



### Teckenförklaring

- |  |  |  |                    |
|--|--|--|--------------------|
|  | Plangräns  |  | Fastighetsgräns    |
|  | Egenskapsgräns   |  | Traktgräns         |
|  | Användningsgräns   |  | Kommungräns        |
|  | Prickmark, marken får inte bebyggas                        |  | Byggnad, husliv    |
|  | Kryssmark, marken får endast bebyggas med uthus och garage |  | Byggnad, takkontur |
|  | Utfartsförbud  |  | Häck               |
|  | Servitut   |  | Staket             |
|  | Ledningsrätt   |  | Stenmur            |
|  | Gemensamhetsanläggning                                     |  | Stödmur            |
|  |  |  | Slänt              |
|  |  |  | Höjdkurva          |
|  |  |  | Körbana            |
|  |  |  | Fornminne          |
|  |  |  | Markhöjd           |

Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig



NYBYGGNADSKARTA	
Kartan är fältkontrollerad: JA	
Fastighet	Simmersröd 1:155
Gatuadress	Elsebergsvägen 6C
Kommun	Uddevalla
Detailplan	14-LJU-319
Fastställelse / Laga kraft datum	1944-02-11
Planbestämmelser	
Ö	
Nybyggnadskartan upprättad	
Datum: 2022-03-16	
Namn: Niklas Vallebrant	
Telefon: 0522-697390	
VA-uppgifter fås via Västvatten 0522-63 68 00 eller info@vastvatten.se	
Uppgifter om övriga ledningar fås via https://www.ledningskollen.se	
Skala	Area
1:400	A4S 400 m <sup>2</sup>
Koordinatsystem i höjd RH 2000	Koordinatsystem i plan SWEREF 99 12 00