

Ärende Anläggningsförrättning avseende vägen mellan Ån och Håckren med grenvägar till Mårdsundsbodarna, Högstabodarna, Kamsåsen och Haratjärnen	Kommun Åre	Län Jämtland
Registerområde Hallen, Mattmar, Mörsil	Registreringsdatum <i>1983-03-11</i> <input checked="" type="checkbox"/> Uppgift om åtgärd för rättningen avsett har införts i fastighetsregistret <i>Birgitta Edman</i> För fastighetsregistermyndigheten	

GEMENSAMHETSANLÄGGNING = RNr Ån ga:4 i Hallen

Anläggningsbeslut

Med upphävande av utlåtanden enligt 2 kap lagen om enskilda vägar (EVL) dels 1966-02-23 avseende Ån ga:2, akt Hallen 492, och dels 1970-02-10 avseende Ån ga:3, akt Hallen 547, skall följande gälla:

1 Gemensamhetsanläggning skall inrättas och omfatta nuvarande Österåns vägsamfällighets vägar (Ån ga:2) mellan Ån och Håckren med grenvägar till Mårdsundsbodarna, Högstabodarna och Kamsåsen samt nuvarande Haratjärns vägsamfällighets väg (Ån ga:3) till Haratjärnen.

Vägarnas lägen och längder redovisas på karta, aktbil KA. Den sammanlagda väglängden uppgår till ca 33,9 km.

Vägarna skall användas för utfart från bebyggelse och skogsbruk inom det på kartbilagan angivna båtnadsområdet.

2 Vägarna skall underhållas så att nuvarande standard består. Vägen mellan Ån och Håckren samt grenvägen till Mårdsundsbodarna skall hållas farbara för motorfordon året runt. Vinterväghållning på övriga vägar skall ske i den omfattning skogsägarna utmed respektive väg påfordrar. Samordning av snöröjningsbehovet skall därvid ske i möjlig mån.

3 I vägarnas utförande och drift skall delta de fastigheter som framgår av andelstalsbeslutet nedan med de däri angivna andelstalen. De deltagande fastigheterna utgör därvid en samfällighet.

4 För anläggningen upplåtes det utrymme som de befintliga vägarna upptar inklusive diken, slänter och mötesplatser. Samtliga upplåtande fastigheter deltar i gemensamhetsanläggningen.

Utrymme upplåtes även på samfällid dammplats för Arvesund vid Österån. Samfälligheten har utlagts under litt c vid laga skifte på fyllnadsjord till Arvesund fastställt 1906-06-29, akt Hallen 121.

5 Driften av vägarna skall övertas av deltagande fastigheter så snart anläggningsbeslutet vunnit laga kraft, dock tidigast 1983-01-01. Intill dess svarar Österåns och Haratjärns vägsamfälligheter för väghållningen.

Andelstalsbeslut

Ägare se sakägareförteckning, aktbil B.

Fastighet Andelstal %

Mattmars fastighetsregisterområde:

Halabacken 1:8		0,058
" 1:20		0,252
" 1:24		0,152
" 1:25		0,155
" 1:26		0,224
" s:1		0,024
Halabacken 1:25	0,012	
" 1:26	0,012	
Hällbacken s:1		22,556
Hällbacken 1:2	4,097	
" 1:5	2,049	
" 1:6	2,049	
" 1:11	1,861	
" 1:12	0,376	
" 2:5	2,049	
" 2:7	2,049	
" 2:9	2,049	
" 2:11	2,049	
" 2:12	2,049	
" 2:14	1,879	
Hästön 1:5		2,626
" 1:7		1,960

Hallens fastighetregisterområde:

Arvesund 1:31		0,354
" 1:36		0,079
" 1:42		0,073
" 1:43		0,073
" 1:44		0,073
" 1:45		0,124
" 1:46		0,137
" 1:47		0,137
" 1:48		0,124
" 1:54		0,445
" 1:57-1:60	0,149/fastighet	0,594
" 1:70		0,051
Husvagnscamping å Arvesund 1:70		0,178
Lifanläggning å Arvesund 1:70		2,371
Arvesund 2:7		1,017
" 2:11		1,009
" 2:18		1,429
" 2:20-2:23	0,149/fastighet	0,594
" 2:25		0,149
" 2:30-2:40	0,149/fastighet	1,633
" 2:43-2:52,		
2:54-2:98	0,149/fastighet	8,164
Arvesund 2:99		0,024
" 2:100		0,297
" 2:101, 2:102	0,149/fastighet	0,297
" 2:105-2:109	"	0,742

Fastighet	Andelstal %
Hallens fastighetsregisterområde (forts)	
Arvesund 2:112-2:117	0,149/fastighet 0,891
" 2:118	0,005
" 2:119	0,019
" 2:120-2:180	0,149/fastighet 9,054
" 2:185-2:298	0,149/fastighet 16,982
Böle 1:8	0,002
Heljesund 1:3	0,062
Byggn å Heljesund 1:3	0,162
Heljesund 1:4	0,059
" 1:5	0,052
" 1:22-1:25	0,232
" 1:27	0,058
" 1:28	0,332
" 1:29	0,033
" 1:39	0,150
" 2:6	0,337
" 3:4	5,383
Högsta 1:26	0,049
" 1:29	0,518
" 1:30	0,781
" 1:31	0,304
Byggn å Högsta 1:31	0,071
Högsta 2:16	0,049
" 2:17	0,005
" 2:19	0,080
" 2:20	0,015
" 2:25	0,108
" 2:34	0,449
Sundsbacken 1:3	0,404
" 1:8	0,056
" 1:12	0,309
Sällsjö 1:1	1,670
Ån 1:3	0,706
" 1:4	0,511
" 1:6	0,327
" 1:9	0,097
" 2:7	0,035
" 2:9	0,017
" 2:14	0,071
" 2:15	0,206
" 2:19 (Byggn å Ån 2:19 se nedan)	0,159
" 2:20	0,019
" 3:3	0,151
" 4:4	0,140
" 4:8	0,096
" 4:9	0,052
" 4:11	0,016
" 4:14	0,059
" 4:16	0,101
" 4:17	0,006
" 4:20	0,380
" 4:22	0,003
" 5:1	0,005
" 6:1	0,150
" 6:2	0,017
Byggn å Ån 2:19 (Ahlsten)	0,058
" (Norman)	0,076

Fastighet	Andelstal %
Mörsils fastighetsregisterområde:	
Häckren 2:1	0,308
Sällsjö 1:3	2,803
" 1:5	1,812
Byggn å Sällsjö 1:5 (Bergström)	0,449
" (Hernerud)	0,331
Sällsjö 1:6	1,005
Byggn å Sällsjö 1:6	0,284
Sällsjö 1:7	0,821
Byggn å Sällsjö 1:7	0,284
Sällsjö 1:48	0,337
Byggn å Sällsjö 1:48 (Eriksson)	0,236
" (Henriksson)	0,236
" (Bjurström)	0,236
" (Sjövill)	0,260
Sällsjö 1:60	0,520
	<u>100,000</u>

Summa andelstal i anläggningen

Fastigheter inom bygnadsplan	39,397 %
Lift och husvagnscamping	2,549 %
Övriga fritidsfastigheter	3,913 %
Skogsfastigheter	54,141 %
	<u>100,000 %</u>

Skogsbrukets andel i driftskostnaderna skall i första hand tas ut genom avgifter för skogsprodukter som fraktas på vägarna. Avgifterna skall beräknas per kubikmeter virke fast mått och påbörjad kilometerväglängd. Förslår ej avgifterna fördelas återstående kostnader efter andelstalen. För virke och ved som förbrukas på deltagarfastighet skall ej utgå några avgifter.

Andelstalsbeslutet beträffande liftanläggningen och husvagnscampingen på Arvesund 1:70 får omprövas efter tre år från den dag anläggningsbeslutet registrerats.

I tjänsten

Hans Andersson
Hans Andersson
förrättningslantmätare