

Frågor och svar

När är det inflyttning?

Beräknat inflyttningsdatum är Q1 2022. Byggnationen startar när minst 60% av alla bostadsrätter är sålda. Uppförandetiden är enbart ca 11 månader.

Varför olika pris på lika lägenheter?

Varje enskild bostad prissätts utifrån faktorer där framförallt läge och storlek är det som påverkar priset.

Kan juridiska personer köpa enskild bostadsrätt?

Föreningen godkänner även juridiska personer som köpare vid upplåtelsen av bostadsrätten. Detta gäller ett antal förutbestämda bostadsrätter. Juridiska personer kan sedan enbart sälja vidare dessa bostadsrätter till fysiska personer. Alternativt kan juridisk person sälja det bolag (den juridiska person) som äger bostadsrätten. Sådan försäljning av bolag kan även ske till annan juridisk person.

Har alla lägenheter balkong?

Ja. Samtliga lägenheter har balkong, alternativt takterrass. Några lägenheter har uteplats mot trädgården.

Har alla lägenheter eget förråd?

Ja, samtliga lägenheter har eget förrådsutrymme i källarvåningen.

Var kan jag förvara min cykel?

Samtliga lägenheter har plats för cykel. Man cyklar direkt till sin cykelparkering i källarvåningen vilket görs genom att via trädgården cykla ner genom garageporten och in i den särskilda, ljusa och stora cykelparkeringen.

Kan jag serva min cykel någonstans?

Vid cykelparkeringen finns ett särskilt utrymme i form av atelje/verkstad. Här kan man både laga och tillverka saker. Allt från att måla, snickra till att laga cykeln.

Varför finns inga tillval?

BRF Solitär's välrenommerade arkitekt Andreas Martin-Löf har omsorgsfullt designat en särskild interiör som är speciellt anpassad för BRF Solitär och dessa lägenheter. Genom att ha en enhetlig interiör ökar dessutom kvaliteten och produktionstiden.



Solitär



Finns det tvättstuga att tillgå?

Ja, två stycken tvättstugor finns. En bokningsbar och en som kan nyttjas utan att boka tid på förhand. Båda tvättstugorna är ljusa och öppna med mycket glas och båda är inredda med en Loungehörna/ plugghörna som gör det både trivsamt och praktiskt bara hänga liksom att jobba/plugga medans tvätten tvätta, och kanske träffa en ny bekantskap i grannen.

Kan man ha egen tvättmaskin i sin lägenhet?

Ja, samtliga lägenheter är dessutom förberedda för tvättmaskin.

Finns det parkeringsplats för min bil?

Ja, 23 st garageplatser finns under huset.

Kan jag ladda min elbil?

Ja, Samtliga garageplatser kommer ha tillgång till laddfunktion.

Vad finns det för tränings- / aktivitetsfaciliteter?

I trädgården finns ett utegym samt ett yogadäck/ pergola och i orangeriet på taket finns pingisbord.

Kan jag grilla och umgås med mina vänner/ min familj i trädgården?

Ja, grillplatser finns.

Finns det någon stans där jag kan sitta och jobba alternativt plugga utanför lägenheten?

Ja, På takvåningen finns ett orangeri med arbets- och studieplatser i en härlig miljö omgiven av växter. Orangeriet har ett stort glastak som ger ett härligt ljus samt en utedel i form av en takterrass.

Finns det någon ytterligare servicefunktion i huset?

Ja, i bottenvåningen finns en Lounge-/Café.

Vilken mäklare ska jag vända mig till när jag vill veta mer?

Riksmäklaren i Uppsala är mäklare för BRF Solitär.

Var kan jag finna fler idrottsaktiviteter och lokaler för idrottsutövning?

3 minuter per cykelväg (1 km) bort ligger Fyrishovshallen. Fyrishovshallen är en av Sveriges mest besökta arenor och besöksmål. Här finns bad samt idrottshallar för en mängd olika idrotter.





Hur nära är Fyrisån och gång- och cykelvägen längs Fyrisån till centrum?

Ca 250 m.

Hur nära är centrum och nationerna?

5–6 minuters cykelväg utmed Fyrisån.

Hur nära är centralstationen?

8–9 minuters cykelväg.

Hur nära är ekonomikum universitetet?

5–6 minuters cykelväg.

Vad finns för natur i närheten?

Fyrisån ligger bara ca 250 m bort fågelvägen.

15 min promenad till Stabbyskogen.

2 km till Husbyborgs odlingslotter.

Vilken är närmaste livsmedelsbutik?

500 m till närmaste livsmedelsbutik och 800 m till närmaste ICA-butik.

