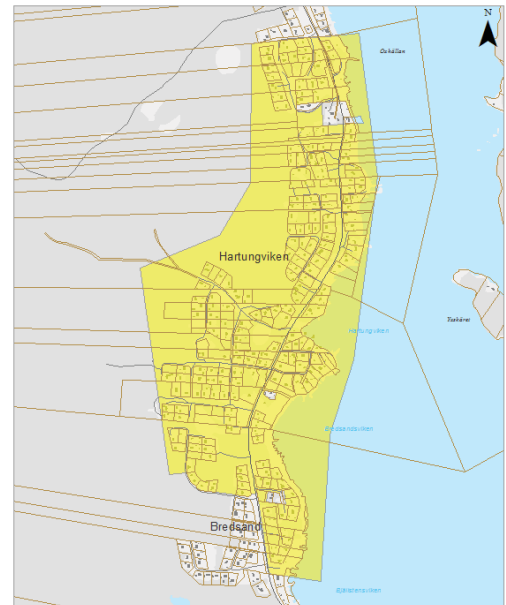


Ändring av Detaljplan ALN-41



Följande bestämmelser föreslås att upphävas:

§3.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§6.

Å tomtplats, som omfattar med B eller C betecknat område, får endast en huvudbyggnad om högst 75 m²:s byggnadsyta uppföras samt ett uthus om högst 15m²:s byggnadsyta.

§7.

Å med B eller C betecknat område skall huvudbyggnad uppföras å minst 6 meters avstånd från tomtplatsens gräns.

8§.

Å med B eller C betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma mer än en lägenhet. Uthus får icke inredas för bostadsändamål.

§9.

Å med B eller C betecknat område får huvudbyggnad och uthus icke uppföras till större höjd än respektive 3,5 och 2,2 meter.

§10.

Inom med B eller C betecknat område får huvudbyggnad icke uppföras med källare.

§11.

Tak får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 30°.

Följande bestämmelser föreslås att införas:

Utnyttjandegrad

e- Största byggnadsarea per fastighet är 250 m².

Placering, Utformning, Utförande

p₁- Byggnader ska placeras minst 4 m från fastighetsgräns.

p₂- Framför garage ska 6 m uppställningsyta finnas.



- Högsta nockhöjd i meter.

Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vunnit laga kraft.

Planavgift tas ut i samband med bygglov.