



**DET STATISTISKA JÄMFÖRELSEVÄRDET** är tänkt att ge dig som konsument en opartisk statistisk vägledning om bostadens värde. Jämförelsevärde baseras på försäljningspriser för relevanta bostäder i närområdet.

För mer information, gå till [www.jämförelsevärde.se](http://www.jämförelsevärde.se)

Branschorganisationen Fastighetsmäklarförbundet, FMF, är positiva till att mäklaren presenterar bostaden med ett statistiskt jämförelsevärde.

## ANKDAMMSGATAN 25, SOLNA

Boarea: **81 kvm**    Antal rum: **3**    Avgift: **4 053 kr**    Våning: **7/8**    Byggår: **1958**    Statistiskt jämförelsevärde: **3 640 000**

Värderingsdatum: 2019-09-08

## URVAL AV REFERENSBOSTÄDER

Adress	Rum	Yta	Avgift	Pris	Datum
Ankdammsgatan	3	92	4 520	3.900.000	2019.08
Ankdammsgatan	2	63	3 041	2.995.000	2019.08
Ankdammsgatan	4	81	3 829	3.440.000	2019.06
Ankdammsgatan	2	63	3 041	2.750.000	2018.12
Ankdammsgatan	2	62	3 026	2.950.000	2018.11
Ankdammsgatan	3	81	3 866	3.495.000	2018.11
Ankdammsgatan	3	96	4 453	4.200.000	2017.12
Ankdammsgatan	3	81	3 940	3.800.000	2017.09
Ankdammsgatan	3	81	3 940	4.075.000	2017.08
Ankdammsgatan	2	61	2 840	2.960.000	2017.05

Källa: Svensk Mäklarstatistik

All statistisk bearbetning är genomförd av en opartisk leverantör av statistiska värderingar och kan ej påverkas av fastighetsmäklaren.

## MÄKLARE

### Adam Behrer

Reg. Fastighetsmäklare

0738984218

Adam.behrer@mohv.se

