

Björn Sjödin
Focus Revision AB

Styrelsens uttalande till föreningens revisor i anslutning till revision av årsredovisningen

Detta uttalande lämnas i anslutning till er revision av BRF Mallen 9s årsredovisning för det räkenskapsår som slutade 2024-12-31 som syftar till att ni ska ge uttryck för er uppfattning om huruvida årsredovisningen i alla väsentliga avseenden ger en rättvisande bild enligt Årsredovisningslagen och god redovisningssed i Sverige.

Vi bekräftar följande utifrån vår bästa kunskap och övertygelse, efter att ha gjort sådana förfrågningar som vi har ansett vara nödvändiga för att på ett lämpligt sätt informera oss själva:

Årsredovisning

- Vi har tagit vårt ansvar för upprättandet av årsredovisningen enligt villkoren för revisionsuppdraget daterade 2019-04-10 särskilt att årsredovisningen ger en sann och rättvisande bild enligt Årsredovisningslagen och god redovisningssed i Sverige.
- Betydelsefulla antaganden som vi har använt för att göra uppskattningar i redovisningen, däribland sådana som beräknas till verkligt värde, är rimliga
- Närståenderrelationer och närståendetransaktioner har redovisats korrekt och upplysningar har lämnats enligt Årsredovisningslagen och god redovisningssed i Sverige.
- För alla händelser efter datumet för årsredovisningen som enligt Årsredovisningslagen och god redovisningssed i Sverige kräver justeringar eller att upplysningar lämnas har justeringar gjorts eller upplysningar lämnats.
- Effekterna av felaktigheter som inte har rättats är oväsentliga, både enskilt och sammantaget, för årsredovisningen som helhet.

Lämnad information

- Vi har försett er med
 - tillgång till all information som vi har kännedom om och som är relevant för upprättandet av årsredovisningen, t.ex. bokföring, dokumentation och annat
 - ytterligare information som ni har begärt av oss för revisionen
 - obegränsad tillgång till personer inom föreningen som ni har bedömt att det är nödvändigt att inhämta revisionsbevis från.
- Alla transaktioner har bokförts i räkenskapsmaterialet och avspeglas i årsredovisningen.
- Vi har upplyst er om resultaten av vår bedömning av risken för att årsredovisningen kan innehålla väsentliga felaktigheter som beror på oegentligheter.
- Vi har upplyst er om all information som rör oegentligheter eller misstänkta oegentligheter som vi känner till och som påverkar föreningen och inbegriper

- styrelsen
- anställda som har viktiga roller inom den interna kontrollen
- andra personer, när oegentligheterna kan ha en väsentlig inverkan på de årsredovisningen.
- Vi har lämnat all information till er om påstådda oegentligheter, eller misstänkta oegentligheter, med inverkan på föreningens årsredovisning, som vi har fått kännedom om genom anställda, tidigare anställda, analytiker, tillsynsmyndigheter eller andra.
- Vi har upplyst er om alla kända fall av överträdelser eller misstänkta överträdelser av lagar, förordningar och föreskrifter vars effekter ska beaktas när årsredovisningen upprättas.
- Vi har upplyst er om vilka föreningens närstående är och om alla närståenderelationer och närståendetransaktioner som vi känner till.
- Vi har lämnat all information till er om vem/vilka som biträder föreningen med redovisnings- och rådgivningstjänster för att undvika att revisionen utförs i strid mot gällande lagstiftning och god revisorssed.

Övrigt

Vi bekräftar härmed att ingen i företagsledande ställning, eller dem närstående, är eller har varit så kallad politiskt exponerad person (PEP) såsom det definieras enligt lagen (2017:630) om åtgärder mot penningtvätt och finansiering av terrorism (PTL).

Vi bekräftar att nuvarande uppdragsavtal daterat 2019-04-10 fortsatt gäller för revisionen av räkenskapsåret 2025 under förutsättning att Björn Sjödens uppdrag som revisor i föreningen kvarstår efter årsstämman.

Carolina Silverudd Lundbom

Anna Haupt

Johan Johansson

Peter Krusin

Jannica Kjellander

Henrik Kindgren

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Marie Caroline Silverudd Lundbom (SSN-validerad)

Styrelseledamot

Serienummer: bbd3b87fb25182[...]7216a9d0b057e

IP: 149.11.xxx.xxx

2025-05-07 08:13:54 UTC



PETER CARL WIFSTRAND KRUSIN (SSN-validerad)

Styrelseledamot

Serienummer: d439b814831df9[...]b3b9b1fbfb95c

IP: 104.28.xxx.xxx

2025-05-07 08:23:00 UTC



Henrik Rune Kindgren (SSN-validerad)

Styrelseledamot

På uppdrag av: Brf Mallen 9

Serienummer: 4f68d6866f21b7[...]f272f4111f3d9

IP: 172.226.xxx.xxx

2025-05-07 08:23:09 UTC



Anna Karin Elisabet Haupt (SSN-validerad)

Styrelseledamot

Serienummer: 6f32a6b35bd998[...]88888f1431704

IP: 90.129.xxx.xxx

2025-05-07 10:00:40 UTC



Per Johan Örjan Johansson (SSN-validerad)

Styrelseledamot

Serienummer: 2e6d2dfc1fd3b4[...]a527808af91d6

IP: 98.128.xxx.xxx

2025-05-08 08:18:48 UTC



Jannica Kjellander (SSN-validerad)

Styrelseledamot

Serienummer: 01a686f4b4787e[...]c0c766400e186

IP: 199.247.xxx.xxx

2025-05-08 10:33:49 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill som innehåller ett certifikat och en tidsstämpel från en kvalificerad tillhandahållare av betrodda tjänster.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra validerings verktyg för digitala signaturer.