notar

Årets Mäklarkedja

2019 2020 2021 2022 2023 2024

Hammarby Sjöstad

Fendergatan 6, BV

Årets Mäklarkedja 2019, 2020, 2021, 2022, 2023 & 2024

Fendergatan 6, BV

Välkomna till denna mycket trevliga och väldisponerade tvåa med terrassliknande balkong mot en lugn och fin innergård. Den öppna planlösningen mellan kök och vardagsrum skapar en hemtrevlig atmosfär där vardagsrummet blir den naturliga samlingsplatsen oavsett om det nalkas hemmakvällar med familjen eller middagsbjudningar med släkt och vänner. Lägenheten är genomgående i gott skick med ljusa, sobra färgval och de generösa ytorna ger många möbleringsalternativ.

På den rymliga balkongen har du sol från lunch till sen eftermiddag. Utgången hit är från vardagsrummet samt sovrummet vilket gör balkongen till en naturlig förlängning av umgängesytorna och under årets varma månader är det en riktig favoritplats. Bostaden är optimalt planerad och i sovrummet finns förvaring genom hel garderobsvägg.

Sist men inte minst ett stort och fräscht badrum, tidlöst inrett med vita kaklade väggar och ett mörkt klinkergolv. Här finns en duschkabin, klädvårdshörna med ovanpåliggande bänkskiva och vägghängda skåp.

I populära Henriksdalshamnen bor du med ett utmärkt läge med närhet till stadens stora utbud och puls men med lugnet runt hörnet med härliga promenadstråk som sträcker sig längs med kajen och vattnet.

Varmt välkommen på visning.

Bostadsfakta

Fendergatan 6

Hammarby Sjöstad
Stockholm kommun

Bostadstyp: Lägenhet

Pris: 3 695 000 kr

Antal rum: 2 rum och kök

Boarea: 55 kvm
Areakälla enligt bostadsrättsföreningen. Köparen uppmanas att kontrollera bostadens bo- och biarea om denna är väsentlig för köparen.

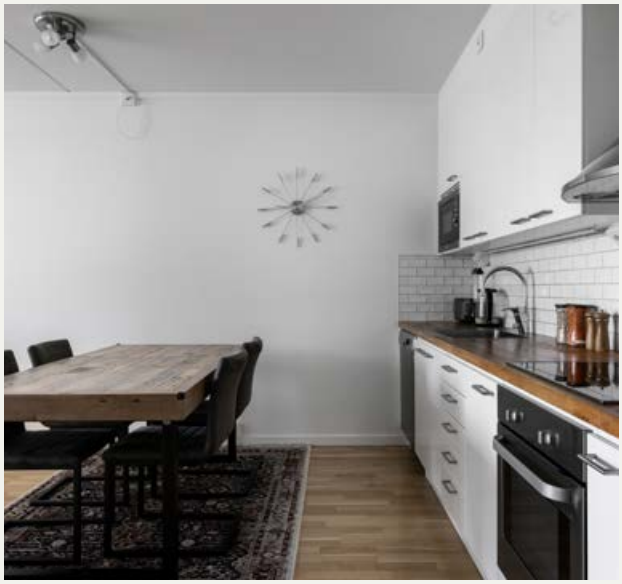
Avgift: 3 838 kr/mån
I avgiften ingår värme och vatten. Ett obligatoriskt tillägg om 264 kr för TV och bredband samt 35 kr för bostadsrättstillägg tillkommer på avgiften.

Våning: BV

Hiss: Ja

Balkong: Ja

Byggår/Ombyggnadsår: 2010



Bostadsbeskrivning

Om bostaden

Hall
Med plats för avhängning till höger sett från entrén samt en skjuttdörrsgarderob med spegel. Praktiskt klinkergolv och vita väggar.

Badrum
Stort fint badrum med mörk klinker och vita kaklade väggar. Här finns WC samt kommod med förvaring. Ovan handfatet sitter ett spegelskåp med belysning. Tvättmaskin och torktumlare samt praktisk vikbänk ovan. Här finns även spotlights i tak och handdukstork.

Vardagsrum och kök
Öppen planlösning mellan kök och vardagsrum. Här finns plats för stort matbord. Ljust kök med luckor i vitt och vitt kakel ovanför bänkskivan. Vitvaror bestående av ugn, häll, diskmaskin, inbyggd mikrovågsugn, fläkt samt kombinerad kyl och frys. Vardagsrummet har plats för soffgrupp. Stora fönsterpartier mot lägenhetens balkong.

Sovrum
Rymligt sovrum invid vardagsrummet med gott om plats för en dubbelsäng samt sängbord. Förvaring i garderoberna som löper längs med ena väggen. Stort fönsterparti och utgång till balkongen.

Övrigt
Takhöjd om 2,6m.
Garage i huset.
Källarförråd.
Inglasad balkong.

notar

Avvikelser kan förekomma.

Planritning

Fendergatan 6

Planritning är ej skalenlig, med reservation för eventuella avvikelser.

Föreningsinformation

Brf Henrikdalskajen

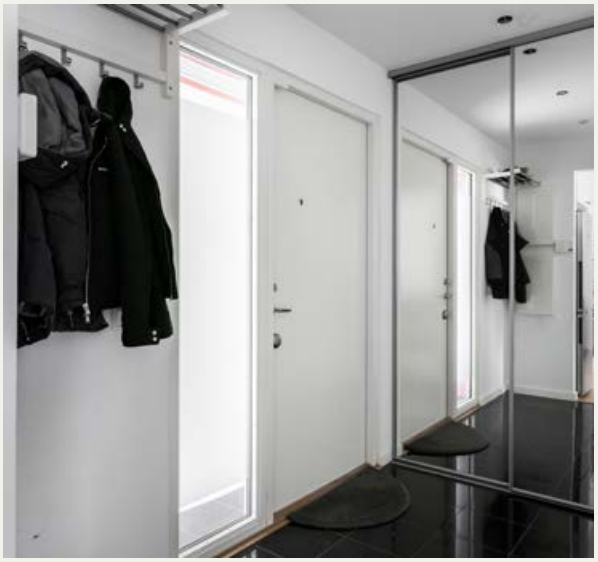
Förening
Brf Henrikdalskajen
Föreningen är en äkta förening.
I föreningen finns 49 lägenheter och en lokal.

Föreningsinformation
Brf Henriksdalskajen är en äkta bostadsrättsförening i det relativt nybyggda området Henriksdalshamnen i Hammarby Sjöstad. Föreningen bildades den 1 februari 2010 och består av 49 lägenheter, samtliga upplåtna med bostadsrätt.

Föreningen har en lokal med en sammanlagd yta av 775 kvm. Lokalen används som parkeringsutrymme för föreningens medlemmar.

Föreningen innehar marken med tomträtt. Tomträtten Skärgårdsbåten 3 har en avgäldsperiod som sträcker sig fram till 2028-08-31. Avgälden ligger idag på 468 100 kr/år (kontrollerat med Stockholm Stad 2025-05-23).

Planerade och utförda renoveringar
2024
-Nya silikonfogar fasadsten.
-Besiktning av tak samt borttag av grön växtlighet.
-Målning av entréerna till 6:an och 8:an.
-Nya anslagstavlor i resp entré.
2023
-Byte till LED-belysning i garage.
-Renovering av hissar (nya bärremmar).
-Nytt droppskydd på plan 5 för underliggande loftgångar.
-Installation av kameraövervakning i garaget.
-Nya laddboxar till samtliga garageplatser.
2021
-Solceller installerade.
-Planerade underhåll.



Planerade underhåll för 2025:
-IN Elkontroll samt statusbesiktning av fastighetens elanläggning.
-Brytskydd källardörrar.
-Installation av vattenfelsbrytare.
-Elkontroll samt statusbeskrivning av elanläggningen.
-Optimering av värmesystemet.
Föreningen har en underhållsplan som de följer enligt ovan (kontrollerat med styrelsen 2025-05-26).

Bostadstyp
Lägenhet
Lägenhet nr: 18760-01-01-61004 (1004) i Brf Brf Henrikdalskajen
Belägen i Stockholm kommun
Skattesats: 29.88

Byggnad
Byggnadstyp: Flerfamiljhus
Byggnadsår: 2010
Uppvärmning: Fjärrvärme och värmepump-frånluft (el)
Hiss: Ja
Ventilation: F med återvinning

Boarea:
55 kvm
Areakälla enligt bostadsrättsföreningen. Köparen uppmanas att kontrollera bostadens bo- och biarea om denna är väsentlig för köparen.

Äger marken
Nej.

Tillåter föreningen juridisk person som köpare
Nej.

Tillåter föreningen delat ägande
Ja.

Avgift
Värme och vatten ingår i avgiften. Ett obligatoriskt tillägg om 264 kr för TV och bredband och 35 kr för bostadsrättstillägg tillkommer på avgiften.

Tv och bredband
Fastigheten är anslutet till ett fibernät via Telenor. Bredband 500/500 Mbit/s och TV-basutbud med box tillkommer som ett obligatoriskt tillägg om 264 kr/mån på avgiften.

Föreningens ekonomi och planerade förändringar
Föreningen höjde den 1 januari 2025 årsavgiften med 5%.
Föreningen planerar inga kommande avgiftsförändringar i dagsläget (kontrollerat med styrelsen 2025-05-26).

Ekonomi
Andel i föreningen: 1.76787 %.
Indirekt nettoskuldsättning: Andel av årsvgift har ej gått att få fram därav ingen uträkning av bostadsrättens indirekta nettoskuldsättning.
Överlåtelseavgift: 1470 kr
Pantsättningsavgift: 588 kr

Driftskostnad
Driftkostnaden är ca 350 i månaden (med 1 person i hushållet) varav:
Hemförsäkring: 150 kr
El: 200 kr

Om en personlig boendekostnadskalkyl önskas – vänligen kontakta ansvarig fastighetsmäklare.
Driftskostnaderna är uppskattade av säljaren i kronor per månad, nuvarande ägare har varit en vuxen i hushållet. Observera att driftskostnader är individuella och kan bero på bl.a. egna avtal, antal personer i hushållet och individuell förbrukning.

Pantsättning
Bostaden är pantsatt.

Parkering
I garaget, som föreningen delar med Wallenstam, finns 31 p-platser för bilar, varav 30 är laddplatser, samt tre mc-platser. I regel är kön till p-platser kort. Avgifter: 1700 kr/mån för bil, 600 kr/mån för mc. I dagsläget står tre personer i kö till garaget (kontrollerat med styrelsen 2025-05-23).

Gemensamma utrymmen
Föreningen har cykelförråd, sophantering samt miljörum. Det finns möjlighet att ställa cyklar nere i garaget, på loftgångarna (placering med framdäcket mot räcket) eller i gången mellan Fendergatan 6 och 8. Tvättstugan är belägen i källaren och är utrustad med tvättmaskin, torktumlare och torkskåp.

Energideklaration
Energideklaration utförd: 20/4-2023
Energiklass: C
Primärenergital: 71 kWh/kvm och år

Övriga upplysningar

Vid medlemsansökan gör föreningen en UC.

Uppgifterna om bostaden är baserad på information av säljaren och berörd förening. Köpare/spekulant uppmanas att kontrollera dessa uppgifter med föreningen: lediga p-platser, kommande renoveringar och eventuella avgiftsförändringar.
Köpare/spekulant är medvetna om att bostaden köpes i befintligt skick och uppmanas att undersöka bostaden ordentligt. Köparen uppmanas att kontrollera bostadens bo- och biarea om denna är väsentlig för köparen. Om en personlig boendekostnadskalkyl önskas - vänligen kontakta ansvarig fastighetsmäklare.

Nedtagning av väggar och/eller väsentliga förändringar, ingrepp i bärande konstruktioner och ändring av ledningar för avlopp, värme, gas eller vatten av en lägenhet är alltid en fråga för föreningens styrelse att ta ställning till i varje enskilt fall. Detta gäller även om förändringen inte medför risker för byggnadens konstruktion. Genom parternas signaturer nedan vidimerar säljaren att uppgifterna är korrekta så långt säljaren känner till och att köparen har tagit del av innehållet.

Undersökningsplikt

Utgångspunkt för ansvarsfördelningen vid överlåtelse av bostadsrätt

Bostadsrätten ska efter köpet stämma överens med vad som avtalats mellan köpare och säljare samt vad köparen har fog att förvänta sig; sett i ljuset av bostadsrättens ålder, pris, skick och användning. Reglerna om fel i bostadsrätt finns i köplagen (eftersom en bostadsrätt är lös egendom) men vid prövning av fel och felansvar hämtas ofta inspiration från reglerna i jordabalken. En del av reglerna har också bildats genom praxis, efter att tvister om fel och felansvar har prövats av domstol.

Köparens undersökningsplikt

Köparens undersökning av bostadsrätten möjliggörs i regel genom att en visning av bostaden genomförs. Om köparen före sitt köp har genomfört en undersökning, får köparen inte i efterhand åberopa fel som borde ha märkts vid undersökningen. Om köparen uppmärksammar något vid sin undersökning och inte själv kan dra någon slutsats av detta, måste köparen gå vidare; t.ex. genom att anlita en sakkunnig, för att fullgörasin undersökningsplikt. Annorlunda beskrivet kan köparen inte i efterhand åberopa något som ett fel, om det kan konstateras att omständigheten hade upptäckts om en sådan undersökning som varit påkallad hade genomförts. Köparen börocksåtänka på att säljaren inte ansvarar för fel eller brister som köparen borde ha räknat med eller borde förväntat sig. Skulle t.ex. ett fel uppstå på någon av lägenhetens vitvaror kan det vara något köparen bort räkna med, med hänsyn till dess ålder och beräknade livslängd. Köparens skyldighet att undersöka omfattar inte enbart bostadsrätten utan även förhållanden kring bostadsrättsföreningen bör granskas, t.ex. om föreningen ska genomföra större renoveringar, höja sina avgifter eller liknande. En kontakt med företrädare för föreningen bör därför ingå i köparens undersökning, liksom genomgångav stadgarna och senaste årsredovisningen.

Säljarens skyldigheter & betydelsen av att bostadsrätten överlåts i befintligt skick

För att säljaren ska bli ansvarig för ett påstått fel, när bostadsrätten säljs i befintligt skick, krävs att omständigheten innebär att bostadsrätten är i väsentligt sämre skick än vad köparen med hänsyn till ålder, pris, användning och övriga omständigheter med fog kunnat förutsätta. Att bostadsrätten överlåts i befintligt skick kan alltså beskrivas som en form av ansvarsbegränsning för säljarens del. Emellertid åvilar det säljaren att upplysa om väsentliga förhållanden rörande bostadsrätten. Även om bostadsrätten sålts i befintligt skick, kan den alltså anses vara felaktig om säljaren före köpet har undanhållit omständigheter av betydelse för köparen. Om säljaren på detta sätt handlat i strid mot tro och heder, kan säljaren inte invända att köparen brustit i sin undersökningsplikt. Det ligger alltså i säljarens eget intresse att upplysa köparen om fel eller symptom på fel som säljaren känner till - eller misstänker. Det som säljaren redovisat kan i normalfallet inte senare åberopas av köparen som fel. Vidare ansvarar säljaren för utfästelser säljaren lämnar. Utfästelser kan också innebära att köparens skyldighet att undersöka visst förhållande minskas som följd av en sådan. Allmänt lovprisande eller generella uttalanden betraktas dock inte som utfästelser.

Avtalsfrihet

Denna information beskriver, kortfattat, den ansvarsfördelning som enligt lag gäller mellan köpare och säljare. Emellertid råder avtalsfrihet i frågan om ansvarsfördelningen vilket innebär att parterna kan avtala om en annan fördelning än den som beskrivits ovan. Som exempel kan nämnas när en säljare friskriver sig från ansvar genom en friskrivningsklausul, eller när en dolda fel-försäkring tecknas för objektet.

Fast & lös egendom

I jordabalken finns bestämmelser och exempel på vad som är fast egendom och vad som är tillbehör till fastighet och byggnad och därmed ingår i den fasta egendomen. Allt annat som inte omfattas av reglerna om den fasta egendomen och tillbehören till denna är att betrakta som lös egendom. I samband med fastighetsöverlåtelser får köpare och säljare ofta anledning att fundera över dessa frågor. Om tveksamhet skulle uppstå får vi rekommendera att skriftlig överenskommelse träffas, som reglerar vad säljaren avser att ta med sig från fastigheten.

Fastighetstillbehör

Som fastighetstillbehör räknas föremål som av fastighetsägaren har tillförts fastigheten för stadigvarande bruk. Avsikten vid tidpunkten för anbringandet ska vara att föremålet ska förbli permanent på fastigheten. Exempel: Byggnad (inklusive lekstuga, växthus, uthus eller annan anläggning). Ledning för gas, el, vatten och avlopp. Stängsel. Flaggstång med lina. Buskar och träd. Brevlåda. Soptunna. Sandlåda. Oljetank. Friggebod. Bojstenar och boj. Torkvinda. Solur. Grindar. Flytbrygga.

I det följande redovisar vi exempel på tillbehör, som kan räknas som fast egendom och således ingår i köpet. Om säljaren skulle vilja undanta vissa fasta tillbehör är detta möjligt, om parterna överenskommit detta i kontraktet. Viktigt är att notera härvid, att ett föremål inte är att betrakta som lös egendom förrän det faktiskt bortförts från fastigheten respektive byggnaden. Den följande förteckningen är inte uttömmande, utan endast ett försök till att komplettera de exempel som redan finns i andra kapitlet jordabalken. Man bör också som säljare vara medveten om att utvecklingen går i den riktningen, att fler och fler föremål kommer att räknas som fastighetstillbehör. Ett exempel härpå är tv-antennen. När tv var en ovanlig företeelse i svenska hem räknades antennen till lös egendom, medan den numeratveklöst får anses vara ett tillbehör till byggnaden. Parabolantenn är ett modernt exempel på gränsfall, där säljare och köpare bör avtala om den ska ingå.

Byggnadstillbehör

Som byggnadstillbehör räknas föremål som byggnaden blivit försedd med av fastighetsägaren och som är ägnade för stadigvarande bruk. Begreppet stadigvarande bruk anger att det ska finnas en ändamålsgemenskap eller funktionsgemenskap mellan föremålet och byggnaden. Bedömningen ska ske objektivt. Föremålet ska normalt sett vara till nytta oavsett vem som äger eller nyttjar fastigheten.

Exempel: Garderober (inklusive inredningsdetaljer). Tv-antenn. Parabolantenn. Heltäckningsmatta (om denna utgör ordinarie golvbeläggning). Spis. Kylskåp. Frys. Toalett- och badrumsinredning. Spisfläkt. Badkar. Badrumsskåp. Radiatorer. Centraldammsugare. Tvättmaskin. Torkskåp. Torktumlare. Mangel. Duschkabin. Fönsterbräden. Ledstång. Samtliga dörrnycklar. Markiser. Persienner. Tjuvlarm. Brandlarm. Stege för sotning. Fönsterluckor. Innanfönster. Gnistgaller. Hatthylla. Porttelefon. Braskamin.

Gränsfall & undantag

Exempel på gränsfall är fristående mikrovågsugn och dekoder till parabolantenn. Extrautrustning såsom kompletterande frysbox är exempel på undantag och utgör inte byggnadstillbehör. Där tveksamhet uppkommer rekommenderas att skriftlig överenskommelse träffas. Om säljaren skulle vilja undanta vissa fasta tillbehör är detta möjligt - om parterna överenskommer om detta i kontraktet.

Bostadsrätter

Bostadsrätter är lös egendom och regleras av köplagen. För att bedöma vad som ingår i köpet tillämpas i princip samma regler som för fastigheter. Det innebär att befintlig utrustning som finns uppräknad ovan ingår i köpet. Samma utgångspunkt gäller även vid beskattningen av bostadsrätt.

Bra att veta

Vid köp av fastighet, tomträtt eller bostadsrätt är varken säljare eller köpare bunden förrän ett skriftligt köpeavtal undertecknats av dem bägge. Innan dess kan säljare och köpare ändra sig utan att motparten kan ställa några krav.

Mäklarens roll vid en försäljning

Mäklarens roll är att vara en opartisk länk mellan säljaren och köparen. Mäklaren får därför inte vara ombud för någon av dem utan ska hjälpa båda parter.

Budgivningen är inte reglerad i lag

Det finns inga i lag bestämda regler för hur en budgivning ska gå till. Budgivningen kan ske på många olika sätt. Ofta uppstår en budgivning spontant när det finns flera spekulanter på ett objekt.

Budgivning

Vänligen notera att bud som återges på www.notar.se inte nödvändigtvis är samtliga lagda bud utan kan även vara enbart de bud som säljaren har godkänt för redovisning. Den slutliga köparen erhåller dock alltid en fullständig redovisning av samtliga lagda bud enligt de krav som anges i kap.3 §18 fastighetsmäklarlagen.

Säljarens rättigheter

Säljaren bestämmer i samråd med mäklaren om det ska vara budgivning och hur den i så fall ska gå till. Men säljaren är aldrig juridiskt bunden av några överenskommelser beträffande budgivningen, utan kan när som helst ändra formerna för budgivningen eller helt avbryta den. Säljaren behöver inte sälja till densom lämnat det högsta budet. Säljaren är inte heller juridiskt bunden att sälja till det pris som har angetts i en annons eller på annat sätt under försäljningen. Säljaren kan när som helst avbryta en påbörjad försäljning. Det gäller även om han eller hon tagit hjälp av en mäklare. Säljaren är inte juridiskt bunden av ett löfte att sälja, inte ens om det är skriftligt, och kan när som helst ångra sig innan köpekontrakt skrivits.

Mäklarens skyldigheter

Mäklaren får inte fatta egna beslut i fråga om försäljningen. Mäklaren kan inte ge några löften till någon om att få köpa utan ska göra klart för spekulanterna att det är säljaren som bestämmer. Mäklaren får dock ge säljaren sakliga råd i valet mellan olika spekulanter. Mäklaren måste alltid vidarebefordra bud. Till dess att ett köpekontrakt är undertecknat av säljaren och köparen måste mäklaren ta emot och vidarebefordra alla bud till säljaren, även om buden inte lämnas på det sätt som

bestämts. Det är bara säljaren som kan besluta om ett bud av någon anledning ska väljas bort, det kan inte mäklaren göra. Mäklaren behöver inte ge en spekulant möjlighet att bjuda över någon annans bud. Eftersom det är säljaren som helt bestämmer över budgivningen har en spekulant ingen ovillkorlig rätt att få bjuda över ett lämnat bud. Men oftast ligger det i säljarens intresse att mäklaren låter spekulanterna höja sina bud. Spekulanterna ska informeras om hur en eventuell budgivning kommer att gå till. Alla har rätt att få veta vilka förutsättningar som gäller och att få sakliga och korrekta uppgifter. Om säljaren har ställt upp vissa villkor för försäljningen, ska mäklaren informera spekulanterna om detta.

För mer information kring bland annat budgivning, roller och rättigheter: Gå in på Fastighetsmäklarinspektionen och deras hemsida www.fmi.se.

Spekulantens rättigheter under budgivningen

Vem som helst kan ge ett bud muntligt eller skriftligt. Mäklaren och säljaren kan dock kräva att budet preciseras till ett bestämt belopp. Att en spekulant har lämnat det högsta budet ger inte honom eller henne någon rätt att få köpa. En spekulant kan i sitt bud förena priset med olika villkor. Den som lämnar ett bud är inte juridiskt bunden att stå kvar vid det; inte ens om det lämnats skriftligen. En spekulant kan inte räkna med att få fortlöpande information av mäklaren om hur budgivningen och försäljningen fortskrider.

Personuppgiftspolicy

Personuppgifter som lämnas till oss kommer att behandlas enligt Notars personuppgiftspolicy. Läs personuppgiftspolicyn i sin helhet på www.notar.se/sekretess och villkor

Information om s k sidoverksamhet

Enligt 14 § fastighetsmäklarlagen ska mäklare som i anslutning till sin förmedlingsverksamhet, ägnar sig åt annan verksamhet, s k sidoverksamhet, redovisa detta skriftligen till säljare och köpare. Av informationen ska framgå vad verksamheten avser och, i de fall fråga är om förmedling av en tjänst som annan utför, vem som är uppdragsgivare eller samarbetspartner. Av informationen ska även framgå vilken ersättning som utgår, eller kan komma att utgå och om ersättning lämnas till mäklaren direkt eller indirekt. Med hänvisning till ovanstående lämnas härmed följande information om sidoverksamhet.

Uppdragsgivare: Söderberg & Partners AB
Verksamhet: Bostadslån
Fast administrationsersättning: 280 kr
Direkt/Indirekt: Indirekt

Uppdragsgivare: Söderberg & Partners Insurance Consulting AB
Verksamhet: Försäkring
Fast administrationsersättning: 112 kr
Direkt/Indirekt: Indirekt

Uppdragsgivare: Rebel Elhandel AB
Verksamhet: El
Fast administrationsersättning: 70 kr
Direkt/Indirekt: Indirekt

Uppdragsgivare: Flyttsmart AB
Verksamhet: Flyttjänster
Fast administrationsersättning: 25%
Direkt/Indirekt: Indirekt

Uppdragsgivare: Hemnet Service HNS AB
Verksamhet: Annonsadministration
Fast administrationsersättning: 600 kr
Verksamhet: Tilläggsprodukter
Rörlig ersättning: 10%-30%
Direkt/Indirekt: Indirekt

Uppdragsgivare: Enspecta AB
Verksamhet: Besiktning & Försäkring
Fast administrationsersättning: 8-16%
Direkt/Indirekt: Indirekt

Slutpris & information om bostaden

Slutpris och information om bostaden publiceras som en del av Notars tjänster till kunder, där vi visar slutpriser och annan relevant information om de bostäder vi förmedlar på www.notar.se samt andra bostadssajter, i reklamutskick och som statistik i media. Detta inkluderar även den aktuella bostaden. De uppgifter som görs tillgängliga inkluderar bilder (både exteriör och interiör), en allmän beskrivning av bostaden, gatuadress med gatunummer samt slutpris. Om du som köpare eller säljare inte önskar att den ovanstående informationen redovisas publikt, vänligen kontakta den ansvariga mäklaren.

Pris*

I Notars bostadsannonser i dagspress och på Internet anger vi prisnivån, vilket uppdragsgivaren har accepterat som ett tänkbart försäljningspris. Om flera bud finns kan dock budgivning förekomma och priset kan bli högre. Det råder enligt lag alltid fri prövningsrätt för säljaren vilket innebär att denne har rätt att själv välja om bostaden ska säljas, till vem och till vilket pris. Notar tillämpar budgivning enligt de krav som anges i kap. 3 §18 i fastighetsmäklarlagen. Endast lagda bud som godkänns av säljaren anges på www.notar.se samt andra aktuella hemsidor.

Söderberg & Partners | Bolån

I Notars unika sammarbete med Söderberg & Partners Bolån tar du del av flera förmåner.

- **Snabba besked!**
  Ambition att kunna lämna svar på låneansökan redan samma dag.
- Budklara spekulanter inför visning.
- Enkel & trygg process.
- Flexibilitet & anpassade lån för varje unik spekulant.
- Personlig service från lånelöfte till köp av bostad & därefter genom hela bostadsägandet.

För mer information kontakta din fastighetsmäklare.

Ansvarig mäklare

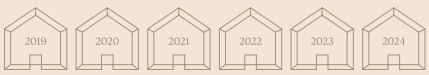
Ilirjana Breznica

Reg. Fastighetsmäklare
ilirjana.breznica@notar.se
0704-99 79 28

Årets Mäklarkedja

Utmärkelsen Årets Mäklarkedja delas ut av Guldhemmet, ett initiativ av Hemnet och går till den mäklarkedja som säljer flest bostäder per mäklare till högst slutpris. En utmärkelse som vi är stolta vinnare av 6 år i rad.

Vi gör ditt livs största affär till ditt livs bästa!



notar