

134377

Ink. 21 FEB. 1977
Länsstyrelsen, Malmö
Antal bil.

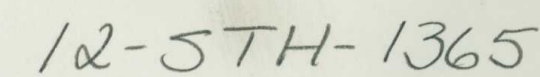
Karta över
LYCKANS VÄGFÖRENING
område, vägar m.m.
i Hammar Storas registerområde Vellinge kommun
Malmöhus län
Upprättad år 1976

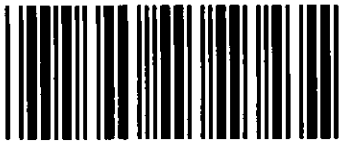
Skala 1:1000
Tillhör utlåtande enligt 80§
lagen om enskilda vägar avgivet
den 1 november 1976

Gränsskikt

-  Gräns för vägföreningens område
-  Gräns för vägföreningens väg eller annan allmän plats
-  Gräns mellan vägföreningens vägar eller dylikt
-  Gräns mellan jordregisterenheter

Gemensamhetsanläggning = Stora Hammar ga:5





Akt nr:
12 - STH - 1365

AU\$12-STH-1365

karta: *p*

Upprättade år	1976	Dnr	152/76
Ärende			
Prövning jämlikt 3 kap lagen om enskilda vägar av fråga om bildande av vägförening för det område i Rängs sand där tätbebyggelse uppkommit			
LYCKANS VÄGFÖRENING			
Registerområde			
Stora Hammar			
Kommun	Län		
Vellinge	Malmöhus		

6216-76
11.251 1121 7E

343 77
Ink. 21 FEB. 1977
Länsstyrelsen, Malmö
Ansl. bil.

band

63 numrerade sidor

.....inneliggande karta

_____annan karta

ink. 22 DEC. 1976
Länsstyrelsen, Malmö
Antal bil.

STADGAR

för Lyckans vägförening i Vellinge kommun

1)

I Vägföreningens benämning och ändamål

§ 1

Föreningens benämning är Lyckans vägförening.

Föreningen har — sedan ett jämlikt lagen den 3 september 1939 om enskilda vägar (EVL) den 1 november 1976 — framlagt förrättningsullåtande vunnit laga kraft — till ändamål att ombesörja och bekosta väghållningen i fråga om de vägar vilka förklarats vara föreningens samt att handha de i föreningen ingående fastigheternas gemensamma angelägenheter i övrigt rörande dessa vägar. Vad nu sagts gäller även sådan annan allmän plats än väg som förklarats vara föreningens.

Väghållning omfattar byggande av väg, vägunderhåll och vinterväghållning (3 § första st EVL).

Ej må föreningen utöva verksamhet, som är främmande för dess nu angivna ändamål, föreningen dock obehållaget att ombesörja vägbelysning (71 § tredje st EVL).

II Medlemskap

§ 2

Medlem av vägföreningen är ägare till fastighet eller därmed i fråga om väghållningen jämställd egendom som i sin helhet eller till någon del är belägen inom gränserna för vägföreningens område. Ägare av fastighet, som inom området omfattar allenast väg, gata, järnväg, spårväg eller kanal är dock medlem av föreningen endast om fastigheten prövats skola deltaga i vägföreningens väghållning.

Den, som innehar fastighet med fideikommissrätt eller eljest utan vederlag besitter fastighet på grund av testamentariskt förordnande, skall vid tillämpning av EVL anses såsom fastighetens ägare (5 § andra st EVL).

I ägares ställe svarar den, som innehar fastighet på sådana villkor att han, där fastighetsskatt för fastigheten skall utgå, jämlikt kommunalskattelagen är skyldig erlägga dylik skatt (5 § tredje st EVL).

III Vägföreningens styrelse

§ 3

För föreningen skall finnas en styrelse med säte i Vellinge och bestående av 5 ledamöter jämte 3 suppleanter.

En av styrelsens ledamöter utses av länsstyrelsen. Övriga ledamöter och suppleanter väljs av föreningen för en tid av två år. Första gången styrelseval äger rum enligt dessa stadgar skall dock två styrelseledamöter och två suppleanter väljas för allenast ett år. Avgående styrelseledamot eller suppleant kan återväljas.

1) Utöver stadgar ha efter vissa paragrafer i desamma med sin stil intagits vissa upplysningar om innehållet i lagen om enskilda vägar i dess lydelse den 1 juli 1961, avsedda att tjäna som vägledning i föreningens verksamhet. Beträffande lagbestämmelser om vägförenings organisation och förvaltning, se även 88—92 §§ lagen om enskilda vägar.

Medlemmarna i föreningen utser ordförande bland styrelseledamöterna. I övrigt konstituerar styrelsen sig själv.

Föreningens styrelse skall enligt EVL bestå av tre eller fem ledamöter, vilka skall vara bosatta här i riket. Styrelsen skall ha sitt säte inom den kommun, där föreningens område i sin helhet eller till största delen är beläget. Den av styrelsens ledamöter, som utses av länsstyrelsen, må av föreningen åtnjuta arvode med belopp, som, där överenskommelse ej kan träffas, bestämmas av länsstyrelsen; de övriga väljs av föreningen (88 § femte st EVL).

Ändå att den tid, för vilken styrelseledamot blivit utsedd, ej gått till ända, må han skiljas från uppdraget genom beslut av föreningen. Styrelseledamot, utsedd av länsstyrelsen, må dock endast av densamma skiljas från sitt uppdrag (52 § andra st 88 § åttonde st EVL).

Har styrelseledamot avgått eller den tid, för vilken han blivit vald, gått till ända utan att anmälan om nytt val skett, och är styrelsen med kvarstående ledamöter ej beslutförför, eller saknas eljest behörig styrelse, skall länsstyrelsen på yrkande av någon, vars rätt kan vara beroende av att styrelse finnes, förordna syssloman att, intill dess efter inkommen anmälan om verkställt val förordnandet återkallas, antingen ensam eller jämte de styrelseledamöter, som må finnas, förvalta föreningens angelägenheter och företräda föreningen på sätt om styrelse finnes nedan stadgat. Syssloman njute av föreningen arvode, som bestämmas av länsstyrelsen (52 § fjärde st EVL).

Anmälan om val av styrelse eller ändring i dess sammansättning skall ofördröjligen göras hos länsstyrelsen (52 § tredje st EVL).

Då styrelse utsetts eller ändring i dess sammansättning skett samt då förordnande av syssloman ägt rum, skall på vägföreningens bekostnad underrättelse därom intagas i länskungörelserna (52 § femte st EVL).

§ 4

För att styrelsen skall vara beslutförför erfordras att dess ordinarie ledamöter behörigen kallats till sammanträdet samt att minst 3 närvarande ledamöter, ordinarie eller suppleanter, är ense om beslutet.

Kallelse till styrelsesammanträde, vilken skall innehålla uppgift om förekommande ärenden, skall av ordföranden utfärdas minst sju dagar före sammanträdet. Ledamot som är förhindrad att närvara har att ofördröjligen befordra kallelsen vidare till suppleant. Utan hinder av vad sålunda stadgats, skall styrelsesammanträde anses behörigen utlyst om samtliga ordinarie ledamöter infunnit sig vid sammanträdet.

Ledamot eller suppleant som varit närvarande vid sammanträdet anses ha deltagit i där fattat beslut, såvida han inte anmält reservation mot beslutet.

Vid styrelsens sammanträden skall föras protokoll.

Som styrelsens beslut gäller, där ej annorlunda är i dessa stadgar bestämt, den mening, om vilken vid styrelsesammanträde de flesta röstande förenar sig, men vid lika röstetal den mening, som biträds av ordföranden vid sammanträdet (54 § tredje st EVL).

Ledamot av styrelsen äger ej deltaga i behandling av fråga rörande avtal mellan honom och föreningen, ej heller angående avtal mellan föreningen och tredje man, där han i frågan äger ett väsentligt intresse, som kan vara stridande mot föreningens. Vad sålunda stadgats äger motsvarande tillämpning beträffande rättegång eller annan talan mot styrelseledamoten eller tredje man (54 § fjärde st EVL).

Ledamöter av styrelse för vägförening, vilka genom att överskrida sin befogenhet eller eljest uppsåtligt eller av vårdslöshet tillskynda föreningen skada, svarar för skadan en för alla och alla för en; svarar också på sätt nu nämnts för skada, som de genom överträdelse av bestämmelse i EVL eller i dessa stadgar tillskyndar tredje man (55 § EVL).

§ 5

Styrelsen skall tillse att egendom under dess förvaltning är försäkrad till betryggande belopp samt att för föreningens kassaförvaltning finns betryggande garantiförsäkring. Kontanta tillgångar skall i den mån de inte omedelbart tas i anspråk för utbetalningar placeras på sätt som blivit godkänt vid ordinarie föreningssammanträde.

§ 6

Styrelsen skall föra noggrann förteckning över medlemmarna i föreningen, upptagande varje fastighet eller med fastighet här jämställd egendom samt dess andelstal i föreningen. Styrelsen skall dessutom tillse att förteckning finns över de vägar och andra allmänna platser, som förklarats vara

föreningens. Vidare skall styrelsen till det årligen återkommande ordinarie sammanträdet med vägföreningen avge styrelseberättelse för det gångna verksamhetsåret, uppgöra förslag till åtgärder, att utföras under följande verksamhetsår samt förslag till utgifts- och inkomststat och debiteringslängd utvisande det belopp som skall uttaxeras och vad därav belöper på varje medlem enligt det för den samman gällande andelstalet.

Bidragen uppbärs av styrelsen och skall, om ordinarie sammanträde inte bestämmer annat erläggas inom två månader efter ordinarie sammanträde på sätt styrelsen anvisar. Efter sagda tid skall styrelsen upprätta restlängd och omedelbart föranstalta om indrivning av resterande bidrag jämte indrivningskostnad.

Ej må styrelsen upptaga lån för föreningen i annan ordning än som stadgas i 92 § andra stycket EVL.

Styrelsen äger att i enlighet med EVL, stadgarna och föreningens beslut, där detta ej är mot stadgarna eller mot lag stridande, ombesörja den gemensamma väghållningen och i övrigt förvalta föreningens angelägenheter. Styrelsen äger att i allt vad som rör den gemensamma väghållningen själv eller genom ombud ej mindre i förhållande till tredje man handla på föreningens vägnar än även inför domstolar och andra myndigheter företräda föreningen (54 § första st EVL).

Vägförenings medlemmar skall årligen, var efter sitt andelstal, tillskjuta nödigt förlag samt, om förlaget ej förslår till täckande av årets utgifter, fylla bristen.

Där vägförenings utgifter för vägbyggnad, för gäldande av ersättning enligt 75 § EVL eller för annat ändamål, som ej är att hänföra endast till vägunderhållet, vinterväghållningen eller förvaltningen under året, beräknas bli så betydande att de skäligen bör fördelas på flera år, må föreningen efter länsstyrelsens medgivande för täckning av viss del av dessa utgifter upptaga lån att återgäldas genom årliga amorteringar under flera, högst tio, år enligt viss av länsstyrelsen godkänd plan (92 § EVL).

§ 7

Det åligger styrelsen att över sin förvaltning föra noggranna räkenskaper som skall avslutas per den 31 december årligen. Räkenskaperna skall hållas till revisorernas förfogande senast en månad därefter.

Styrelsen skall i god tid förbereda de ärenden som skall förekomma vid föreningssammanträde. Styrelseberättelsen och övriga handlingar i förekommande ärenden skall minst sju dagar före föreningssammanträdet hållas tillgängliga på plats, som anges i kallelse till sammanträdet.

IV Föreningssammanträden

§ 8

Föreningsmedlemmars rätt att besluta i vägföreningens angelägenheter utövas på sammanträde med föreningen. Ordinarie sammanträde skall årligen hållas senast under juli månad på tid och plats som styrelsen bestämmer. Extra sammanträde skall utlysas då styrelsen eller revisorerna därtill finner anledning ävensom då minst en femtedel av föreningens röstberättigade medlemmar i framställning till styrelsen för uppgivet ändamål påfordrar sådant.

§ 9

Vid röstning skall ordföranden anteckna det röstetal för vilken medlems avgivna röst gäller på vederbörandes röstsedel där sådan förekommer. Eljest sker anteckning på annat kontrollerbart sätt, där ett sådant antecknande är av betydelse.

Alla val sker med slutna sedlar. Vid sammanträdet kan dock genom enhälligt beslut bestämmas annan ordning för val.

På föreningssammanträde må rösträtt för fastighet, som ingår i föreningen, utövas av den, som enligt 5 § EVL har att svara för fullgörande av fastighetens bidragsskyldighet, efter det andelstal som efter ty i 76 § EVL sägs skall vara bestämmande för fastighetens delaktighet i väghållningsskyldigheten (88 § sjunde st EVL).

Medlem som icke gäldat förfallet bidrag är förlustig sin rösträtt intill dess betalningen fullgöres. Ej må någon utöva rösträtt för mer än en tiondel av medlemmarnas sammanlagda, på sammanträdet företrädde andelstal. Ej heller må någon själv eller genom ombud eller såsom ombud för annan deltaga i behandling av fråga rörande avtal mellan honom och föreningen eller angående avtal mellan denna och tredje man, där han i frå-

gan äger ett väsentligt intresse, som kan vara stridande mot föreningens. Vad sålunda stadgats äger motsvarande tillämpning beträffande rättegång eller annan talan mot honom eller tredje man (56 § första st EVL).

Vid avgörande av fråga, som rör uteslutande sådan del av väghållningen, däri allenast vissa av de väghållningsskyldiga är pliktiga att taga del, tillkommer endast dessa väghållningsskyldiga rösträtt (56 § andra st EVL).

För beslut vid sammanträde erfordras, där ej i stadgarna finns för visst fall annorledes bestämt, allenast enkel pluralitet i röstetal, beräknat på sätt ovan nämnts. Vid lika röstetal avgöres val genom lottning, i andra frågor gäller den mening, som biträdes av de flesta röstande, eller, om jämväl antalet röstande är lika, av ordföranden vid sammanträdet (56 § tredje st EVL).

Menar medlem av vägförening, att beslut som fattats på sammanträde icke i behörig ordning tillkommit eller eljest strider mot lag eller författning eller mot stadgarna eller kränker hans rätt såsom medlem av föreningen, äger han hos länsstyrelsen föra talan mot beslutet genom besvär, som jämte det överklagande beslutet skall vara dit inkomna inom trettio dagar från beslutets dag. Försunmas det, vare rätt till talan mot beslutet förlorad. Ändå att talan föres mot beslutet, gånge det i verkställighet, där ej länsstyrelsen annorlunda förordnar. Talan som nu nämnts må i fall, då rösträtt å sammanträde för fastighet utövas av dess innehavare, föras ej mindre av denne än även av fastighetens ägare. Samma befogenhet tillkommer nyttjanderättshavare, som enligt avtal har att fullgöra ägares förpliktelser mot föreningen (88 § sista st EVL).

Förmenar medlem av vägföreningen eller nyttjanderättshavare, som ovan omförmäles, att verkställd uttaxering eller fördelning på medlemmarna av uttaxerat belopp ej är med lag överensstämmande, äger han hos länsstyrelsen söka rättelse i den gjorda debiteringen genom besvär, som jämte styrkt avskrift av debiteringslängden skall vara dit inkomna inom trettio dagar efter det sammanträde, på vilket längden varit framlagd för granskning. Ändå att besvär sålunda anförts, skall på tid, som av föreningens styrelse bestämts, uttaxerat bidrag inbetalas, vid äventyr att, där ej länsstyrelsen annorlunda förordnar, beloppet må utsökas i enahanda ordning som om betalningsskyldig vore genom lagakraftgående dom ålagd (89 § andra st EVL).

§ 10

Kallelse till sammanträde med föreningen utfärdas av styrelsen. Kallelse, vilken skall innehålla uppgift om förekommande ärenden, skall ske genom med posten minst 14 dagar före sammanträdet ovsända personliga kallelser till envar medlem i föreningen.

Andra förekommande meddelanden bringas genom styrelsens försorg till medlemmars kännedom genom med posten översända försändelser.

Underlåter styrelsen att i föreskriven ordning kalla medlemmarna till ordinarie sammanträde, eller har styrelsen ej senast två veckor efter påfordran, som i § 8 i dessa stadgar sägs, utlyst extra sammanträde att hållas så snart det med iakttagande av föreskriven kallelsetid kan ske, eller finns ej behörigen utsedd styrelse, då skall kallelse, som utfärdas av minst en femtedel av medlemmarna, äga samma giltighet som kallelse av styrelsen (57 § EVL).

§ 11

Vid ordinarie föreningssammanträde skall följande ärenden förekomma:

1. Val av ordförande för sammanträdet.
2. Val av två justeringsmän.
3. Styrelseberättelsen för det gångna verksamhetsåret.
4. Revisionsberättelsen jämte frågan om ansvarsfrihet för styrelsen.
5. Inkomna ärenden och motioner.
6. Granskning av styrelsens förslag till åtgärder att utföras eller påbörjas under arbetsåret.
7. Beslut om arvode till nästkommande års styrelse och revisorer.
8. Granskning av styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat och till debiteringslängd.
9. Val av styrelseledamöter och suppleanter samt utseende av styrelseordförande.
10. Val av revisor och suppleant.
11. Vad styrelsen eljest vill hänskjuta till sammanträdet.
12. Bestämmande av tid och plats för protokollsjustering och för protokollets tillgänglighållande för medlemmarna.

§ 12

Motioner skall för att kunna upptagas till behandling vid ordinarie sammanträde vara styrelsen till handa senast 15 dagar före. På yrkande av medlemmar med ett sammanlagt röstetal som överstiger hälften av föreningens hela röstetal må dock jämväl senare väckt fråga upptagas till behandling vid sammanträdet.

§ 13

Justering av sammanträdesprotokollet verkställs senast tolv dagar efter sammanträdet på tid och plats, som ordföranden bestämmer och vid sammanträdet tillkännager. Därvid underskrivs protokollet, med anteckning om justeringen av ordföranden och justeringsmännen.

Över beslut, som på sammanträde fattas, skall genom styrelsens försorg föras protokoll, vilket senast fjorton dagar efter sammanträdet skall vara för föreningsmedlemmarna tillgängligt (56 § fjärde st EVL).

V Revision

§ 14

För granskning av styrelsens åtgärder och räkenskaper skall på ordinarie sammanträde utses revisorer jämte suppleanter för dessa. Första gången väl äger rum väljs två revisorer med två suppleanter, av vilka en revisor och en suppleant väljs för ett år, de övriga för två år. Därefter väljs årligen en revisor och en suppleant för två år. Avgående revisor och suppleant kan omväljas.

Revisionen skall vara verkställd senast tre veckor före ordinarie sammanträde.

Revisionsberättelsen skall under minst sju dagar före det ordinarie sammanträdet av ordföranden hållas tillgänglig för medlemmarna på plats som anges i kallelse till sammanträdet.

VI Ändring av stadgarna

§ 15

Ändring av dessa stadgar skall för att bli gällande antagas vid två på varandra följande sammanträden, varav minst ett ordinarie, samt därefter fastställas av länsstyrelsen.

Sådan ändring av dessa stadgar som föranleds av beslut jämlikt 85 § EVL blir dock gällande sedan ändringen antagits vid endast ett föreningssammanträde och därefter fastställts av länsstyrelsen.

Innan stadgarna första gången fastställts av länsstyrelsen, blir stadgeförslag eller ändring i tidigare antaget stadgeförslag gällande, sedan det antagits vid ett sammanträde och därefter fastställts av länsstyrelsen. (se 88 § EVL).

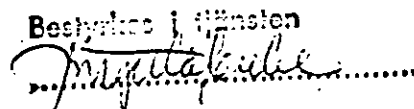
Lyckans

Att föreläande stadgar för _____ vägförening

antagits vid sammanträde med vägintressenterna den 1 november 1976 betygar.

På tjänstens vägnar:


Förrättningsman

Bestyrkes i tjänsten


Med stöd av 88 § lagen 3.9.1939 om enskilda vägar fastställer länsstyrelsen i Malmöhus län förestående stadgar.

Bevär över detta beslut kan anföras genom skrivelse till kammarrätten i Göteborg. Skrivelsen skall ha inkommit dit senast 1977-03-18.

Kammarrätten i Göteborg har adress Fack, 401 10 Göteborg 1.
Klaganden skall i besvärsskrivelsen tydligt ange vilket beslut som överklagas. Klaganden bör ange vad som yrkas samt meddela sin fullständiga adress.

Malmö 1977-02-18.

Ingvar Borgström

Clas Hellstrand

Exp till
Lyckans vägförening

Kopia till
Lantmäterienheten (förrättningsakt i orig bif)
Byggnadsnämnden i Vellinge kommun
För kungörelsedelgivning i Vellinge kommun
Vägföreningsakten (förrättningsakt bif)

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

Helge Nyberg

Upplysningar lämnas av

Registerarna

Ärende	Sammanträde för prövning jämlikt 3 kap lagen om enskilda vägar av fråga om bildande av vägförening för det område i Rängs sand där tätbebyggelse uppkommit.		
	Registerområde Räng Stora Hammar	Kommun Vellinge	Län Malmöhus
Förrättningslantmätare	Namn Gösta Söderberg	Handläggningsställe Sandeplansskolan	
Protokollförare	Namn Densamme	Handlegd ☐ utan sammanträde	☒ med sammanträde
Sakägare m m	Närvarande		
Närvarande	Se sakägareförteckning, aktbil B1 jämte därtill hörande närvarolista, aktbil B2.		
Delgivning	Dagens sammanträde har tillkännagivits genom kallelser avsända med posten 1976-06-29 till i aktbil B angivna fastighetsägare och myndigheter. Vidare har kungörelse om dagens sammanträde varit införd i Sydsvenska Dagbladet och Arbetet 1976-06-30 samt anslagen på Vellinge kommuns anslagstavla under tiden 1976-06-30--07-26.		
Information	Lämnas en kortfattad information rörande 3 kap lagen om enskilda vägar.		
Yrkande	Se ansökan, aktbil A. Hans Heinrichs meddelat att avsikten med ansökan är att fastighetsägarna utmed Ringbovägen skall få nyttjanderätt till det grönområde som innesluts av nämnda väg enligt byggnadsplan fastställd 1953-01-31. Fråga har därefter uppkommit att bilda en vägförening för hela det byggnadsplanlagda området i Rängs Sand. Närvarande sakägare motsätter sig kraftigt detta. Sakägarna hänvisar därvid till att de själva genom frivilliga fastighetsägareföreningar redan har ordnat väghållningen bättre än genom vägförening med det yttre tvång som en sådan innebär. Det upplyses att kostnaden för väghållningen nu kan hållas låg genom att fastighetsägarna utför oavlönade arbetsinsatser men att dessa insatser troligen kommer att upphöra inom en vägförening. Något mera intresse visas för bildandet av 3 vägföreningar inom området. Därvid föreslås Lyckan, Ringbovägen och Billingsvägen.		
Kommunalt bidrag	Rolf Nordström, ordf i kommunens gatunämnd, upplyser att kommunen är av den meningen att inom Rängs Sand måste fin-		

nas någon huvudman som är ansvarig för väghållning och genomförandet av byggnadsplan. Vägförening är också ett villkor för att kommunalt bidrag till enskild väghållning skall utgå. Nordström upplyser att sådant bidrag f n utgör med 2:10 kr per löpmeter väg.

Inge Mårtensson påpekar behovet av genomgående promenadstråk och gemensamma grönområden inom byggnadsplaneområdet. Som exempel nämns att Ängsvägen och Ringbovägen i sina norra delar bör sammanbindas med en gångväg.

79 § lagen om enskilda vägar

Därefter genomgås i 79 § lagen om enskilda vägar angivna frågor såsom avgränsning av föreningens område, vilka vägar och allmänna platser som bör vara föreningens samt andelsgrunden inom föreningen.

Representanter

Förrättningsmannen föreslår att representanter för sakägarna skall utses för överläggning vid den fortsatta handläggningen av förrättningen.

Följande utses:

Hans Heinrichs, Per Wickenbergsgatan 5, 217 54 MALMÖ

Lennart Hansson, Sorlabäcksgatan 4 B, 216 30 MALMÖ

Erik Palsund, Älggatan 24 B, 216 13 MALMÖ

K. Helge Olsson, Segevångsgatan 15 A, 4 vån, 212 27 MALMÖ

Börje Nilsson, Borgmästaregatan 1 C, 231 00 TRELLEBORG

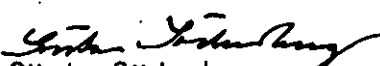
Åke Spång, Kapellgatan 8, 214 21 MALMÖ

Sven G Nilsson, Sergels väg 10 B, 217 57 MALMÖ

Nytt sammanträde

Sedan vägfrågorna blivit närmare utredda kommer nytt sammanträde att hållas härstädes den 4 oktober 1976 kl 18.00.

Vid protokollet


Gösta Söderberg

Protokollet uppsatt
1976-07-26


Förrättningslantmätare

Ärenden	Sammanträde för prövning jämlikt 3 kap lagen om enskilda vägar av fråga om bildande av vägförening för det område i Rängs sand där tätbebyggelse uppkommit		
	Registerområde Räng Stora Hammar	Kommun Vellinge	Län Malmöhus
Förrättningslantmätare	Namn Gösta Söderberg	Handläggningsställe Sandeplansskolan	
Protokollförare	Namn Densamme	Handläggning ☐ Utan sammanträde	☒ Med sammanträde Närvarande
Sakägare m m	Namn m m Se sakägareförteckning, aktbil B1, jämte därtill hörande närvarolista, aktbil B3.		
Närvarande			
Delgivning	Dagens sammanträde har tillkännagivits vid föregående sammanträde 1976-07-26.		
Områdesavgränsning	Förrättningsmannen redogör för avgränsning av föreningsområdet och vilka vägar och grönområde som bör tillhöra vägföreningen. Följande skäl för uppdelning av området i tre vägföreningar anföras: 1 Tre separata vägnät 2 Olika standard på vägarna 3 Fungerande fastighetsägareföreningar sköter idag vägunderhållet. Carl Andersson föreslår att Ängsvägen skall bilda en egen vägförening. Sven Johansson ställer sig positiv till Anderssons förslag men avvaktar med ståndpunkt tills frågan om fördelning av byggnadskostnaderna för Ängsvägen tas upp. Övriga sakägare bifaller förslaget om tre vägföreningar. Därefter genomgås mera detaljerat områdesavgränsningarna för de tre vägföreningarna och vilka vägar och allmänna platser som bör ingå. Fråga tas upp om grönområdet söder om bl a Stora Hammar 24:154 bör höra till Ringbovägens eller Lyckans vägförening. Sakägarna upplyser om att den befintliga vägen till Lyckan går där grönområdet är planerat varför det bör höra till Lyckans vägförening. Det upplyses att väglängden inom Billings vägförening blir ca 1480 m inom Ringbovägens vägförening ca 702 m och inom Lyckans vägförening ca 1330 m.		

Sammanträdes nr 0316 1975-04 30 000. ALLF 905 73 731 Libertryck 602048

Andelstal

Förrättningsmannen redovisar taxeringsnivån inom de tre områdena och föreslår att taxeringsvärdena skall utgöra grund för fördelning av vägföreningarnas kostnader eftersom taxeringsvärdena områdesvis är likartade. Totala taxeringsvärdena inom områdena redovisas.

Därefter genomgås förslag till delaktighetslängd för byggande av Ängsvägen (litt a+b). För litt b bör Vellinge kommun svara för hela byggkostnaden.

Sven Johansson menar att Carl Andersson skall stå för 100 % av byggkostnaderna för Ängsvägen för sina 7 tomter.

Carl Andersson motsätter sig detta.

Helge Ohlsson vill ej ta någon del av Ängsvägens byggnadskostnader och tillstyrker därför tidigare förslag om bildande av en fjärde vägförening.

Sven Johansson yrkar att de 23 % som Lyckans vägförening skall bekosta skall debiteras de fem fastighetsägare som äger de avstyckade fastigheterna.

Jörgen Johansson upplyser att VA ev kommer att anläggas inom Rängs sand under 1977 och att återställning då sker till normal grusvägsstandard. Detta innebär att byggnadskostnaderna för Ängsvägen kan minskas väsentligt.

Fördelning av förrättningskostnader

Sakägarna anser att förrättningskostnaderna skall fördelas lika på alla medlemmarna oavsett föreningstillhörighet.

Fortsatt handläggning

Bestämms att utlåtande enligt 80 § lagen om enskilda vägar skall framläggas för sakägarna och förrättningen därmed avslutas vid sammanträde den 1 nov 1976 kl 18.00 på Sandeplansskolan.

Utlåtandet jämte därtill hörande förteckningar och karta kommer samma dag att överlämnas till Kommunkontoret i Vellinge för att där vara utställda till granskning under 30 dagar på de tider kontoret är öppet för allmänheten.

Kungörelse om tid och plats för utställandet kommer att anslås på kommunens anslagstavla och införas i Sydsvenska Dagbladet och Arbetet.

Vid sammanträdet 1976-11-01 kommer förrättningsmannan att föreslå sakägarna att ena sig om antagande av stadgar och utseende av ledamöter i styrelsen för vägföreningen.

Vid protokollet


Gösta Söderberg

Protokollet uppsatt
1976-10-04

S. S.
Förrättningslantmätare

Ärenden	Sammanträde för prövning jämlikt 3 kap lagen om enskilda vägar av fråga om bildande av vägförening för det område i Rängs sand där tätbebyggelse uppkommit		
	Registerområde Stora Hammar	Kommun Vellinge	Län Malmöhus
Förrättningslantmätare	Namn Gösta Söderberg		Handläggningsställe Sandeplansskolan
Protokollförare	Namn Densamme		Handläggning ☐ Utan sammanträde ☒ Med sammanträde
Sakägare m m Närvarande	Namn m m Se sakägareförteckning, aktbil B1, jämte därtill hörande närvarolista, aktbil B4.		
Delgivning	Dagens sammanträde har tillkännagivits vid föregående sammanträde. Vidare har kungörelse om utställning av utlåtande varit anslagen på Kommunkontoret i Vellinge och införd i Sydsvenska Dagbladet och Arbetet.		
Utredning	Innehållet i utredning rörande bildandet av vägförening redovisas och biläggs protokollet som aktbil C. Mot utredningen framställs inga anmärkningar. Det meddelas att kommunens underhåll beträffande del av infartsvägen till Lyckan inte rubbas genom denna förrättning.		
Utlåtande	Skriftligt utlåtande angående de i 79 § lagen om enskilda vägar angivna frågorna har upprättats och uppläses för sakägarna samt biläggs protokollet som aktbil D1. Anmärkningar mot utlåtandet framställs inte.		
Underställning	Skäl att underställa utlåtandet länsstyrelsens prövning har inte ansetts föreligga. Det meddelas nu att om besvär inte anförs inom den i utlåtandet angivna tiden vinner utlåtandet laga kraft och går i verkställighet i den ordning som stadgas i lagen om enskilda vägar.		
Avskrifter	Sedan utlåtandet vunnit laga kraft kommer genom länsstyrelsens försorg kopia av kartan samt avskrift av förrättningsutlåtandet och upprättade förteckningar att i enlighet med 84 § lagen om enskilda vägar tillställas vägförening och överlantmätarmyndigheten.		
Stadgar	Jämlikt 88 § 6 st lagen om enskilda vägar skall förrättningsmannen söka förmå sakägarna att ena sig om antagande av stadgar och utseende av ledamöter i vägföreningens styrelse. Förslag till stadgar genomgås och antages enhälligt av närvarande sakägare. Stadgarna biläggs som aktbil E.		

Ledamöter

Enligt stadgarna skall föreningens styrelse utgöras av 5 ledamöter jämte 3 suppleanter. En av ledamöterna skall enligt 88 § lagen om enskilda vägar utses av länsstyrelsen.

Valet avser således nu alltså 4 ledamöter och 3 suppleanter. Av dessa skall 2 ledamöter och 2 suppleanter väljas för en tid av 1 år och övriga för en tid av 2 år.

Enhälligt väljes till ledamöter

för 2 år

Lars Ölund, Serenadgatan 28, 214 72 MALMÖ. Tel 040-193117
Sture Tarring, Hallingsgatan 6A, 217 63 MALMÖ. Tel 040-962891.

för 1 år

Sven-Erik Eriksson, Hallingsgatan 6A, 217 63 MALMÖ. Tel 040-89037

Erik Palsund, Älggatan 24B, 216 13 MALMÖ. Tel 040-160973.

Till länsstyrelsens ledamöt föreslås enhälligt Helge Olsson, Segevångsgatan 15A, 212 27 MALMÖ. Tel 040-939102.

Till ordförande i styrelsen utses Lars Ölund.

Därefter väljes till styrelsesuppleant

för 2 år

Arne Grönblad, Mariedalsvägen 55E, 217 45 MALMÖ. Tel 040-68681

för 1 år

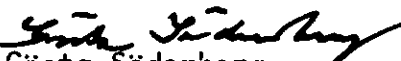
Carl Andersson, Badvägen 20, 230 12 HÖLLVIKSNÄS. Tel 040-450115

Elsa Persson, Räng, 235 00 VELLINGE.. Tel 040-423215.

Förrättningslantmätaren utses att hos länsstyrelsen söka fastställelse av stadgarna.

Sammanträdet förklarades därefter avslutat.

Vid protokollet


Gösta Söderberg

Protokollet uppsatt
1976-11-01

G.Y.
Förrättningslantmätare

LÄNSSTYRELSEN

Malmöhus län

Planeringsavdelningen

BESLUT

1974-04-23

11.092-5057-73

Lantmäterienheten

FASTIGHETSILDNINGSMYNDIGHETEN

Specialenhet nr 2 i Malmöhus län

Ink. 74-04-26

Dnr. 65/74 152/76

Fastighetsbildningsmyndigheten

Specialenhet nr 2

Fersens väg 18, 1 tr,

211 42 MALMÖ

Förordnande om förrättning enligt 3 kap lagen om enskilda vägar för bildande av vägförening inom Rängs Sand i Stora Hammars och Rängs socknar, Vellinge kommun

På ansökan av Hans Heinrichs m fl förordnar länsstyrelsen med stöd av 19 och 78 §§ lagen (1939:608) om enskilda vägar härigenom Er att företa förrättning enligt 3 kap nämnda lag rörande det område inom Rängs Sand där tätbebyggelse uppkommit.

Lars Bröms
Lars Bröms

Bilagor:

ansökningshandlingen
kommunstyrelsens yttrande

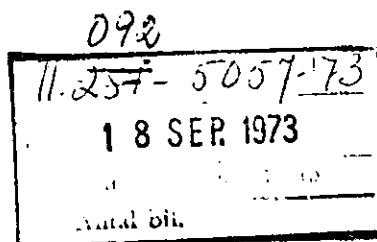
Kopia till

byggnadsnämnden
vägförvaltningen, enskilda vägar
lantmäterienheten
akten

Bestyrkes i tjänsten

Heube

-17- Kopia



Till

Länsstyrelsen

MALMÖ

Undertecknade villaägare boende vid Ringbovägen, Rängs-Sand, Höllviksnäs, anhåller härmed att Länsstyrelsen måtte bilda vägförening för ovannämnda väg och därtill hörande fritidsområde med beteckningen 24:102.

Som stöd för denna anhållan vill vi framföra följande:

Området har tidigare varit föremål för planer på utökad exploatering, vilket emellertid avslogs den 19 april 1967 enligt beslut Dnr III G2 32-61.

Vi befarar att sådana planer nu åter är aktuella, vilket enligt vår mening menligt skulle inverka på områdets nuvarande karaktär.

Dessutom håller skogen på fritidsområdet på att bli vanskött och igenvuxen, varför vi önskar få möjlighet att återställa den i ursprungligt skick.

Vi anser det också vara lämpligt att villaägarna sluter sig samman till en gemensam förhandlingspart för framtida behov. Kontaktman i detta ärende är Hans Heinrichs, Per Wickenbergsgatan 5, 217 54 Malmö, tel kont. 148000.

Räng Sand 73-08-19

Bestyrkes i tjänsten

K. Kube

Hans Heinrichs

24 134

Ulla Brandberg

24 132

Thunard Thunni

24 144

Gert Carén
Carén

24 133

Pernt Pernell
Pernell

24-27

Ulla Pernell
Ulla Pernell

24 107

Ulla Pernell
Ulla Pernell

24 124

24 147

Jac. Hansen

VELLINGE KOMMUN

11.0912-4757-73	
Inl	- 8 APR. 1974
LÄNSSTYRELSEN Malmö	
Antal bil	

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum	Blad
21.3.1974	38.
12.3.1974	44.

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Dnr. 11.092-5057-73

Ks § 255
Au § 234

Yttrande över bildande av vägförening för byggnadsplaneområdet Rängs Sand.

- Föredragna handl.
- a) Länsstyrelsens i Malmöhus län remisskrivelse den 9.1.1974 jämte bilagor.
 - b) Gatunämndens protokoll den 27.2.1974 § 8.

Redogörelse

Hans Heinrichs m.fl. fastighetsägare vid Ringbovägen har den 19.8.1973 anhållit att vägförening måtte bildas för Ringbovägen och därtill hörande fritidsområde Stora Hammar 24:102 i Rängs Sand. Ansökan har föranlett länsstyrelsen upptaga frågan om bildande av vägförening för hela byggnadsplaneområdet Rängs Sand i Rängs och Stora Hammars socknar, då någon vägförening trots tätbebyggelse icke torde finnas för området.

För byggnadsplaneområdet Rängs Sand gäller tre byggnadsplaner, fastställda den 31.1.1953 och den 19.4.1962. Planområdet är till största delen utbyggt.

Enligt länsstyrelsens lantmäterienhet torde vägförening böra bildas för byggnadsplaneområdet för att taga hand om vägar och planteringar.

Med anledning härav anhåller länsstyrelsen om kommunstyrelsens yttrande i ärendet.

Gatunämnden tillstyrker bildande av vägförening för byggnadsplaneområdet Rängs Sand i enlighet med länsstyrelsens förslag.

Beredning

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att hos länsstyrelsen tillstyrka bildande av vägförening för byggnadsplaneområdet Rängs Sand i Rängs och Stora Hammars socknar i enlighet med länsstyrelsens förslag.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med arbetsutskottets försl...

Bestyrkes i tjänsten

[Signature]

Justeringsmännens sign

Utdrogsbestyrkande

[Signatures: AJ, HJ, and others]

Aktbilagor Bl-4

Dnr 152/76

NÄRVAROLISTA

Se aktbilagor Bl-4 dnr M6 65/74 , Billings vägförening

Utredning rörande vägförening i Rängs sand i Rängs och Stora Hammars registerområden, Vellinge kommun av Malmöhus län. (Gemensam för Billings, Ringbovägens och Lyckans vägföreningar).

Planförhållande

Förordnandet avser ett område i Rängs sand för vilket tre byggnadspländer faststälts 1953-01-31 och 1962-04-19. Enligt planerna är området avsett för fritidsbebyggelse men omvandlingen till permanentbebyggelse pågår. Den helårsbebyggelse som finns är koncentrerad till den östra delen av området.

Området är i stort sett färdigexploaterat.

Nuvarande vägnät

Det befintliga vägnätet överensstämmer med gällande planer förutom det att Ringbovägens anslutning inte helt överensstämmer med nu gällande plan samt att utfartsvägen från området längst i väster är belägen på i plan avsett grönområde.

De vägar som ännu inte utbyggts enligt plan är den väg som skall gå mellan norra delarna av Lyckans väg och Ängsvägen samt del av Ängsvägen.

Det befintliga vägnätet sköts av tre frivilliga fastighetsägareföreningar, varav en handhar skötseln av Åkerslundsvägen, Sanderovägen och Billingsvägen, den andra skötseln av Ringbovägen och den tredje skötseln av Lyckans väg och dess fortsättning ut till allmän väg.

Lyckans väg och dess förlängning ut till allmänna vägen utgörs av en grusväg av medelgod beskaffenhet. Del av denna väg underhålls av Vellinge kommun enligt avtal.

Åkerslundsvägen, Sanderovägen, Billingsvägen och Ringbovägen utgörs av grusvägar av enkel beskaffenhet. Ängsvägen är endast delvis utbyggd och de använda delarna utgörs av en grusväg med låg standard.

Bildandet av vägförening

Tätare bebyggelse har uppkommit inom området varvid även kan konstateras en viss övergång från fritids- till helårsbebyggelse.

Väghållningen har trots bildandet av frivilliga föreningar inte lett till att ett fullständigt vägnät av godtagbar standard skapats.

De grönområden som avsatts i plan sköts inte på det sätt som de i området boende har rätt att begära.

På grund härav bör vägförening bildas för att handha skötseln av vägar och grönområden enligt gällande byggnadsplaner.

1976-10-19

Genom planutformningen har plånområdet kommit att separeras i tre olika delar med skilda vägsystem där det spontant har bildats intresseföreningar för att handha gemensamma angelägenheter rörande vägar.

Vid sammanträden inför bildandet av vägförening har således uttryckts önskemål om att tre vägföreningar skall bildas och att deras områden skall överensstämma med nuvarande intresseföreningar. Detta önskemål bör enligt förrättningsmannen beaktas.

**Avgränsning av
föreningarnas om-
råden**

Området bör således uppdelas i tre vägföreningar.

Den första föreningen bör omfatta det område som utnyttjar Sanderovägen, Billingsvägen och Åkerslundsvägen.

Den andra föreningen bör omfatta det område som utnyttjar Ringbovägen för utfart.

Den tredje föreningen bör omfatta det område som utnyttjar Ångsvägen och Lyckans väg.

Den andra och tredje vägföreningen kommer gemensamt att utnyttja en kort vägsträcka ut till allmän väg. Detta förhållande bör inte medföra problem.

**Vägföreningens
vägar och områden**

Föreningens väghållning bör omfatta alla inom området i plan utlagda vägar. Detta innebär att alla nu befintliga vägar kommer att övertas av föreningen, men att de delar av vägnätet som idag inte överensstämmer med planernas intentioner, nämligen utfarten från Ringbovägen samt utfartsvägen från västra området (Lyckan), bör ändras i enlighet med plan.

Befintliga vägar bör övertas av föreningarna när utlåtandena vunnit laga kraft.

Angående de vägar som ännu inte anlagts eller som skall ändras får det anses ankomma på föreningarna att besluta när detta skall ske.

Föreningarna bör också överta alla de områden som i plan utlagts till grönområden.

Vägarnas standard

I besluten bör endast föreskrivas att vägarna skall utföras i enlighet med plan samt en viss minimistandard. I övrigt bör det ankomma på föreningarna själva att besluta om de vill öka vägstandarden.

Kostnadsfördelning

De i vägföreningarna ingående fastigheternas ägare är enligt huvudregel skyldiga att bidra till föreningens utgifter i förhållande till resp fastighets senast fastställda taxeringsvärde. Undantag från denna regel bör endast göras då fastighet till betydande del är belägen utanför föreningens område eller då fastighet eljest har ringa nytta av väghållningen.

1976-10-19

Särskild bidragsskyldighet kan bestämmas för vissa anläggningskostnader. Exempel härpå är då ägare av exploateringsfastighet åläggs att utföra eller bekosta väg eller annan allmän plats nödvändiga för exploatering.

Ersättning för
markupplåtelse
och annat in-
trång

Då slutligen avgjorts att väg skall byggas eller tagas i anspråk som föreningens väg äger föreningen jämlikt 75 § lagen om enskilda vägar, att mot ersättning för markupplåtelse och annat intrång lösa till sig rätt, att för ändamålet begagna vägmarken eller den befintliga vägen. Enligt 71 § andra stycket samma lag gäller detta även mark, som i byggnadsplan avsetts till annan allmän plats än väg. Av 75 § framgår vidare att för föreningens rätt att begagna befintlig väg skall ersättning ej gäldas till fastighet som ingår i föreningen med mindre särskilda skäl finnas.

I tjänsten


Gösta Söderberg
Länslantmätare

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN
Specialenhet nr 2 i M län
Gemensamhetsanläggning =
Stora Hammar ga:5

UTLÅTANDE 1(3) Aktbil D1
1976-11-01 Dnr 152/76

Utlåtande avgivet vid förrättning enligt 3 kap lagen om enskilda vägar avseende bildandet av vägförening för del av Rängs sands byggnadsplaneområde i Stora Hammars registerområde, Vellinge kommun av Malmöhus län.

Utlåtandet avser det område som utnyttjar Lyckans- och Ängsvägen eller Lyckans vägförening.

- | | |
|---|--|
| Vägförening | Förhållandena inom det nu aktuella området av Rängs sand i Stora Hammars registerområde är sådana att vägförening skall bildas.

Detta utlåtande angående de i 79 § lagen om enskilda vägar (EVL) angivna frågorna har upprättats enligt 80 § EVL. |
| Vägföreningens område | Vägföreningens område redovisas på karta, aktbil KA.

De fastigheter som nu är belägna inom föreningens område och som skall ingå i föreningen upptas i förteckning, aktbil D2.

Allteftersom nya fastigheter bildas inom kvarteren skall dessa ingå i föreningen. |
| Byggnader på ofri grund | Byggnader som tillhör annan än ägaren till grunden (marken) och som avses i 1 § 2 st EVL skall ingå i föreningen. Sådana befintliga byggnader redovisas i förteckning, aktbil D2, under byggnad å. |
| Kommunikationsfastigheter | De fastigheter inom föreningens område som endast utgör väg eller annan allmän plats skall inte ingå i föreningen.

Sådan fastighet finns inte idag inom vägföreningens område. |
| Vägföreningens vägar m m | Samtliga de vägar och allmänna platser som redovisas i förteckning, aktbil D3, samt på förrättningskarta, aktbil KA, skall vara föreningens.

Föreningen skall ha till ändamål att ombesörja och bekosta väghållningen av de vägar, vilka tillhör föreningen samt i övrigt ha hand om föreningens angelägenheter rörande dessa vägar.

Föreningens väghållning skall även omfatta iordningställande och underhåll av föreningens övriga allmänna platser så att de kommer till avsedd användning.

Föreningens vägar och andra allmänna platser skall till lägen och sträckningar överensstämja med byggnadsplanen, vilket här redovisas på aktbil KA.

Väghållningen övertages av föreningen när detta utlåtande vunnit laga kraft. |
| Vägarnas byggande, underhåll, in-
språktagande m m | Vägarna skall normalt anläggas till avsedd bredd enligt gällande byggnadsplan.

Om föreningen inte bestämt annat, skall vägarna hållas som |

1976-11-01

grusvägar med en sådan standard att de tillåter normal trafik året runt och att grusslitlagrets tjocklek och sammansättning medger bearbetning med väghyvel och är väl lämpat för dammbindning.

Vägar skall anläggas så snart vägbehovet gör sig gällande.

Utfart från fastighet får inte ordnas eller ändras på sådant sätt att föreningens väghållning försvåras.

Vägarna skall vintertid vid behov enligt föreningsstyrelsens avgörande plogas för motorfordonstrafik.

Föreningen äger själv besluta om annan väghållning, exempelvis permanentbeläggning av vägar, men skall därvid se till att vägar och andra allmänna platser blir iordningställda i sådant skick att de väl fyller de ändamål som gällande byggnadsplan förutsätter.

Då slutligen bestämts att väg eller annan allmän plats skall anläggas eller tas i anspråk som vägföreningens, har föreningen rätt att mot ersättning för markupplåtelse och annat intrång lösa sig rätt att för avsett ändamål begagna det berörda området. Medför föreningens övertagande av väghållningen även nytta för den ersättningsberättigade skall hänsyn tas till detta vid ersättningsbestämmande. För föreningens rätt att använda befintlig väg, skall ingen ersättning utgå, om inte särskilda skäl föreligger. Att mark även i vissa andra fall får tas i anspråk utan ersättning framgår av byggnadslagen §§ 112, 113 och 165.

Andelstal

I vägföreningens utgifter skall delta väghållingsskyldiga fastigheter och byggnader på ofri grund i förhållande till senast fastställda taxeringsvärden om inte särskilt värde fastställts vid denna förrättning.

De gällande andelstalen framgår av förteckningen, aktbil D2.

I den mån taxeringsvärdena förändras eller nya värden tillkommer skall de nya värdena gälla som fördelningsgrund.

Kostnaderna för utbyggnaden av vägarna litt a och b, (Ängsvägen), se aktbil KA, fördelas efter i bilaga D4 angivna procentsatser. Ägare av i bilaga D4 angiven exploateringsfastighet erlägger månadsvis uttaxerade belopp till föreningens styrelse, allt efter byggnadsarbetenas framskridande. I sådan vägbyggnadskostnad som ovan avses skall inräknas ersättning enligt 75 § första stycket lagen om enskilda vägar.

Grind

Grind eller led får inte hållas över föreningens vägar.

13 § EVL

Bestämmelserna i 13 § EVL skall inte tillämpas i annan mån än att områden invid vägarna skall hållas fria från träd eller buskar där så krävs för ökad trafiksäkerhet och ändamålsenlig väghållning i övrigt. Träd och buskar av större

UTLÅTANDE

3

1976-11-01

prydnadsvärde får inte fällas om inte synnerliga skäl föreligger.

Äldre beslut och
avtal rörande
väghållning

Reglering av vägfrågorna i enlighet med detta utlåtande bryter vad som tidigare kan ha föreskrivits eller avtalats om väghållningen inom området.

Vellinge kommuns underhåll av Lyckans väg rubbas emellertid inte genom detta utlåtande.

Samordning av
trafiken

Medlemmarna i Billings, Ringbovägens och Lyckans vägföreningar äga rätt att begagna varandras vägar och andra allmänna platser utan att erlagga slitageersättning.

Förrättnings-
kostnader

Kostnaderna för denna förrättning skall betalas av vägföreningen men förskötteras av länsstyrelsen intill dess vägföreningen erhållit likvida medel.

Underställning

Skäl finns inte att enligt 81 § EVL underställa detta utlåtande länsstyrelsens prövning.

Besvärshänvisning

Sakägare och byggnadsnämnden i Vellinge kommun äger i händelse av missnöje med detta utlåtande föra talan däremot hos länsstyrelsen i Malmöhus län, genom besvär som skall vara dit inkomna inom 30 dagar från denna dag eller senast 1976-11-30.

I tjänsten


Gösta Söderberg
Länslantmätare

LÄNSSTYRELSEN
Malmöhus län

Besvär över detta *utlåtande*
har intill denna dag
ej anförts, betygar

Malmö 1977-02-10

b.l.



Förteckning över fastigheter inom området för Lyckans vägför-
ening Rängs sand i Vellinge kommun. I kolumn 3 angivet vär-
de hämtat från 1975 års fastighetstaxeringslängd. I kolumn
4 angivet särskilt värde åsatt vid denna förrättning (76 §
3 st EVL).

Fastighet	Fastighetsägares namn och adress	Tax.värde i kronor	Särskilt värde	Summa andels- tal i kronor
1	2	3	4	5
Gottåkra 1:93	Carl Andersson Skogsvägen 54 230 12 HÖLLVIKSNÄS	30 000		
1:120		25 000		
1:121		25 000		
1:122		25 000		
1:123		25 000		
1:128		25 000		
1:129		25 000		
Hammar Stora 25:64		30 000		
25:109		<u>30 000</u>		240 000
Gottåkra 1:124	Sture Einar Tarring Hallingsgatan 6 A 217 63 MALMÖ	60 000		60 000
1:125	Nils Börje Walther Nilsson Borgmästaregatan 1 C 231 00 TRELLEBORG	55 000		55 000
1:126	Sven-Erik Uno Eriksson och Mildred Eriksson Hallingsgatan 6 A 217 63 MALMÖ	45 000		45 000
1:127	Astrid Gunborg Lärsson Sveägatan 54 216 14 MALMÖ	50 000		50 000
1:128	se under 1:93			
1:129	se under 1:93			

1	2	3	4	5 2
Hammar Stora 9:31	Hans Heinrichs Per Wickensbergsg. 5 217 54 MALMÖ	25 000		25 000
9:34	Elsa Gudrun Persson Räng 16 235 00 VELLINGE		160 000	160 000
	Inez B Lindblom Kalvhagen 6085 661 00 SÄFFLE			
	Hedvig G Johansson Prästgården 2202 661 00 SÄFFLE			
	Greta T Kristensson Posten 380 60 FÄRJESTADEN			
Byggn. å 9:34	Artur Bernhard Sjöstrand Köpenhamnsvägen 46 C 217 71 MALMÖ	45 000		45 000
	Carl Cederholm Eriksfältsgatan 63 B 214 55 MALMÖ	35 000		35 000
	Nils Edgard Ganälv Serenadgatan 35 V 214 73 MALMÖ	35 000		35 000
	Per Gösta Ingvar Larsson Tuborgsgatan 1 A 217 41 MALMÖ	50 000		50 000
	Herman Rudolf Christoffersson Hallingsgatan 6 A 217 63 MALMÖ	35 000		35 000
	Birger Oskar Håkansson Minnesgatan 5 214 58 MALMÖ	40 000		40 000
	Karin Carlsson Jacob Nilsgatan 21 211 21 MALMÖ	40 000		40 000
	Anders Sigfrid Ekman Sergelsväg 2 217 57 MALMÖ	45 000		45 000

1	2	3	4	5
Hammar Stora 25:102	Vellinge kommun Fack 235 01 VELLINGE	180 000		180 000
Byggn. å 25:102	TA1 Knut Åke Håkansson Gulspärvgatan 26 D 214 61 MALMÖ	22 000		22 000
	TA2 Gustav Reinhold Persson Liljeborgsg. 12 B 231 00 TRELLEBORG	22 000		22 000
	TA3 Bengt Assar Wallander Munkhättegatan 28 D 214 56 MALMÖ	22 000		22 000
	TA4 Egon Ragnvald Assar Björk Fågelbacksgatan 33 217 44 MALMÖ	22 000		22 000
	TA5 Robert Jarl Kulladalsgatan 20 B 214 64 MALMÖ	22 000		22 000
	TA6 Ove Gunnar Allan Olsson Falkmansgatan 7 B 217 62 MALMÖ	22 000		22 000
	TA7 Göte Melker Tilly Baskemöllegatan 7 A 214 40 MALMÖ	22 000		22 000
	TA8 Lars Ölund Serenadgatan 28 214 72 MALMÖ	22 000		22 000
	TA9 John Bengt Erik Söderberg Lillyvägen 5 C 230 12 HÖLLVIKSÄS	22 000		22 000
	TA10 Gösta Birger Ewertz Rungatan 14 214 59 MALMÖ	22 000		22 000
	TA11 Stig Karl Bertil Persson Bobergsängen 2 C 217 61 MALMÖ	22 000		22 000
	TA12 Rune Larsson Kung Kristians väg 8 D 231 00 TRELLEBORG	22 000		22 000

1	2	3	4	5
Byggn. å 25:102	TA13 Tor Ibert Lundström Tvärskjeppsgatan 30 230 42 TYGELSJÖ	22 000		22 000
	TA14 Sven Johansson Tornfalksgatan 2 A 214 60 MALMÖ	22 000		22 000
	TA15 Carl Jönsson Lantmannagatan 52 D 214 48 MALMÖ	22 000		22 000
	TA16 Gun Ingeborg Jeppson Borgmästaregatan 1 A 231 00 TRELLEBORG	22 000		22 000
	TA17 Bengt-Åke Moberg Per Albin Hanssonsv. 56B 214 63 MALMÖ	22 000		22 000
	TA18 Ann-Marie Segerbjer Båstadsgatan 4 D 214 39 MALMÖ	22 000		22 000
	TA19 Sven Åke Gustavsson Valdersmarsrovägen 7 212 23 MALMÖ	22 000		22 000
	TA20 Stig Roland Sjögren Arkitektgatan 47 214 68 MALMÖ	22 000		22 000
	TA21 Tore Ronald Landin Trangränd 17 235 00 VELLINGE	22 000		22 000
	TA22 Kurt Hjalmar Svensson Hallasvägen 33 C 231 00 TRELLEBORG	22 000		22 000
	TA23 John William Kjellberg Hallingsgatan 3 C 217 63 MALMÖ	22 000		22 000
	TA24 Erik William Hallén N. Bulltoftavägen 45 212 20 MALMÖ	22 000		22 000
	TA25 Uno Walter Gustavsson Viölvägen 3 230 12 HÖLLVIKSÄS	22 000		22 000
	TA26 Ulla Viktoria Green Trelleborgsgatan 6 A 214 35 MALMÖ	22 000		22 000

1	2	3	4	5
Byggn. å				
25:102	TA27 Allan Sigvard Magnusson Vendelsfridsgatan 13 A 217 64 MALMÖ	22 000		22 000
	TA28 Karl Helge Olsson Segevångsgatan 15 A 212 27 MALMÖ	22 000		22 000
	TA29 Stig Göte Leon Ridell Karolingatan 18 212 34 MALMÖ	22 000		22 000
	TA30 Nils Bertil Nilsson Blekingsborgsgatan 7 214 63 MALMÖ	25 000		25 000
	TA32 Clara Emmi Månsson Lönngatan 60 A 214 49 MALMÖ	22 000		22 000
	TA33 Nils Bertil Ingvar Lundholm Pärongatan 28 212 28 MALMÖ	22 000		22 000
	TA34 Arne Erik Verner Grönblad Mariedalsvägen 55 E 217 45 MALMÖ	22 000		22 000
	TA35 Malte Ferdinand Hansson Sofielundsvägen 48 C 214 34 MALMÖ	22 000		22 000
	TA36 Malte Evert Grahn Jägersrovägen 7 B 213 62 MALMÖ	22 000		22 000
	TA37 Per Anton Persson Branteviksgatan 5-B 214 41 MALMÖ	22 000		22 000
	TA38 Einar Malte Larsson Carl Herslowsgatan 9 A 211 47 MALMÖ	22 000		22 000
Summa		1797 000	160 000	1957 000

Förteckning över vägar och allmänna platser för
Lyckans vägförening i Vellinge kommun

Litt		Längd i meter	Fastighet m m varå vägen är belägen eller skall anläggas
<u>Väg</u>			
a	Ängsvägen	386	Hammar Stora 9:34 Gottåkra 1:2, 1:51, 1:55 samf. väg utlagd vid laga delning fastställd 1924-12-08, akt 96 Stora Hammar = St. Hammar s:16
b	Ängsvägen	28	Hammar Stora 25:102
c	Lyckans väg	902	Hammar Stora 25:7, 25:87, 25:102, 25:289 Kämpinge 3:3, 3:102, 13:1 samf. väg, se vägen a = St. Hammar s:11
	SUMMA	<u>1316</u>	
<u>Allmän plats</u>			
			Fastighet m m varå annan allmän plats är belägen eller skall anläggas
d			Hammar Stora 25:102
e			Hammar Stora 25:7-8, 25:14, 25:87, 25:92, 25:289 samf. mark för Hammar Stora 25:64, 25:109 = Ljunghusen s:10 samf. mark, se vägen a = Ljunghusen s:12
f			Hammar Stora 8:105, 24:201, 25:17, 25:19, 25:21, Gottåkra 1:2, 1:9-10, 1:15, 1:19-22, 1:30-33, 1:35-47, 1:50-55, 1:58-59, 1:65-66, 1:68-69, 1:96, 1:104, 1:110, 1:112, 1:119, 1:130, 5:3, 6:1, 10:1, 12:1, 13:1, 16:1 och 17:1 samf. väg, se vägen a = St. Hammar s:13, s:14, s:15
g			samf. väg, se vägen a = St. Hammar s:11

Delaktighetslängd

för byggnadskostnader beträffande vägarna litt a och b, Ängsvägen inom Lyckans vägförening i Vellinge kommun.

Väg litt	Längd i meter	Exploateringsfastighet, ägare och förhöjt andelstal
a	386	Gottåkra 1:43, 1:120-1:123, 1:128 och 1:129, ägare Carl Andersson, Skogsvägen 54 230 12 Höllviksnäs, erlägger 32% av byggnadskostnaderna för vägen litt a Hammar Stora 9:34, ägare Elsa Gudrun Persson, Räng 16, 235 00 Vellinge, Inez B Lindblom, Kalvhagen 6085, 661 00 Säftele, Hedvig Johansson, Prästgården 2202, 661 00 Säftele och Greta T Kristensson, Postbox, 380 60 Färjestaden erlägger 45 % av byggnadskostnaderna för vägen litt a Återstoden, eller 23 %, erläggs av Lyckans vägförening
b	28	Hammar Stora 25:102, ägare Vellinge kommun, Fack 235 01 Vellinge, erlägger 100 % av byggnadskostnaderna för vägen litt b

Anm. Delaktighetstal i denna förteckning har satts med tillämpning av 76 § sista stycket lagen om enskilda vägar.

STADGAR

för Lyckans vägförening i Vellinge kommun

1)

I Vägföreningens benämning och ändamål

§ 1

Föreningens benämning är Lyckans vägförening.
Föreningen har — sedan ett jämlikt lagen den 3 september 1939 om enskilda vägar (EVL) den 1 november 1976 — framlagt förrättningsutlåtande vunnit laga kraft — till ändamål att ombesörja och bekosta väghållningen i fråga om de vägar vilka förklarats vara föreningens samt att handha de i föreningen ingående fastigheternas gemensamma angelägenheter i övrigt rörande dessa vägar. Vad nu sagts gäller även sådan annan allmän plats än väg som förklarats vara föreningens.

Väghållning omfattar byggande av väg, vägunderhåll och vinterväghållning (3 § första st EVL).

Ej må föreningen utöva verksamhet, som är främmande för dess nu angivna ändamål, föreningen dock obehaget att ombesörja vägbelysning (71 § tredje st EVL).

II Medlemskap

§ 2

Medlem av vägföreningen är ägare till fastighet eller därmed i fråga om väghållningen jämställd egendom som i sin helhet eller till någon del är belägen inom gränserna för vägföreningens område. Ägare av fastighet, som inom området omfattar allenast väg, gata, järnväg, spårväg eller kanal är dock medlem av föreningen endast om fastigheten prövats skola deltaga i vägföreningens väghållning.

Den, som innehar fastighet med fideikommissrätt eller eljest utan vederlag besitter fastighet på grund av testamentariskt förordnande, skall vid tillämpning av EVL anses såsom fastighetens ägare (5 § andra st EVL).

I ägares ställe svarar den, som innehar fastighet på sådana villkor att han, där fastighetsskatt för fastigheten skall utgå, jämlikt kommunalskattelagen är skyldig erlägga dylik skatt (5 § tredje st EVL).

III Vägföreningens styrelse

§ 3

För föreningen skall finnas en styrelse med säte i Vellinge
och bestående av 5 ledamöter jämte 3 suppleanter.

En av styrelsens ledamöter utses av länsstyrelsen. Övriga ledamöter och suppleanter väljs av föreningen för en tid av två år. Första gången styrelseval äger rum enligt dessa stadgar skall dock två styrelseledamöter och två suppleanter väljas för allenast ett år. Avgående styrelseledamot eller suppleant kan återväljas.

1) Utöver stadgar ha efter vissa paragrafer i desamma med fin stil intagits vissa upplysningar om innehållet i lagen om enskilda vägar i dess lydelse den 1 juli 1961, avsedda att tjäna som vägledning i föreningens verksamhet. Beträffande lagbestämmelser om vägförenings organisation och förvaltning, se även 88—92 §§ lagen om enskilda vägar.

Medlemmarna i föreningen utser ordförande bland styrelseledamöterna. I övrigt konstituerar styrelsen sig själv.

Föreningens styrelse skall enligt EVL bestå av tre eller fem ledamöter, vilka skall vara bosatta här i riket. Styrelsen skall ha sitt säte inom den kommun, där föreningens område i sin helhet eller till största delen är beläget. Den av styrelsens ledamöter, som utses av länsstyrelsen, må av föreningen åtnjuta arvode med belopp, som, där överenskommelse ej kan träffas, bestämmas av länsstyrelsen; de övriga väljs av föreningen (88 § femte st EVL).

Ändå att den tid, för vilken styrelseledamot blivit utsedd, ej gått till ända, må han skiljas från uppdraget genom beslut av föreningen. Styrelseledamot, utsedd av länsstyrelsen, må dock endast av densamma skiljas från sitt uppdrag (52 § andra st 88 § åttonde st EVL).

Har styrelseledamot avgått eller den tid, för vilken han blivit vald, gått till ända utan att anmälan om nytt val skett, och är styrelsen med kvarstående ledamöter ej beslutför, eller saknas eljest behörig styrelse, skall länsstyrelsen på yrkande av någon, vars rätt kan vara beroende av att styrelse finnes, förordna syssloman att, intill dess efter inkommen anmälan om verkställt val förordnandet återkallas, antingen ensam eller jämte de styrelseledamöter, som må finnas, förvalta föreningens angelägenheter och företräda föreningen på sätt om styrelse finnes nedan stadgat. Syssloman njute av föreningen arvode, som bestämmas av länsstyrelsen (52 § fjärde st EVL).

Anmälan om val av styrelse eller ändring i dess sammansättning skall ofördröjligen göras hos länsstyrelsen (52 § tredje st EVL).

Då styrelse utsetts eller ändring i dess sammansättning skett samt då förordnande av syssloman ägt rum, skall på vägföreningens bekostnad underrättelse därom intagas i länskungörelserna (52 § femte st EVL).

§ 4

För att styrelsen skall vara beslutför erfordras att dess ordinarie ledamöter behörigen kallats till sammanträdet samt att minst 3 närvarande ledamöter, ordinarie eller suppleanter, är ense om beslutet.

Kallelse till styrelsesammanträde, vilken skall innehålla uppgift om förekommande ärenden, skall av ordföranden utfärdas minst sju dagar före sammanträdet. Ledamot som är förhindrad att närvara har att ofördröjligen befordra kallelsen vidare till suppleant. Utan hinder av vad sålunda stadgats skall styrelsesammanträde anses behörigen utlyst om samtliga ordinarie ledamöter infunnit sig vid sammanträdet.

Ledamot eller suppleant som varit närvarande vid sammanträdet anses ha deltagit i där fattat beslut, såvida han inte anmält reservation mot beslutet.

Vid styrelsens sammanträden skall föras protokoll.

Som styrelsens beslut gäller, där ej annorlunda är i dessa stadgar bestämt, den mening, om vilken vid styrelsesammanträde de flesta röstande förenar sig, men vid lika röstetal den mening, som biträds av ordföranden vid sammanträdet (54 § tredje st EVL).

Ledamot av styrelsen äger ej deltaga i behandling av fråga rörande avtal mellan honom och föreningen, ej heller angående avtal mellan föreningen och tredje man, där han i frågan äger ett väsentligt intresse, som kan vara stridande mot föreningens. Vad sålunda stadgats äger motsvarande tillämpning beträffande rättegång eller annan talan mot styrelseledamoten eller tredje man (54 § fjärde st EVL).

Ledamöter av styrelse för vägförening, vilka genom att överskrida sin befogenhet eller eljest uppsåtligt eller av vårdslöshet tillskynda föreningen skada, svarar för skadan en för alla och alla för en; svarar också på sätt nu nämnts för skada, som de genom överträdelse av bestämmelse i EVL eller i dessa stadgar tillskyndar tredje man (55 § EVL).

§ 5

Styrelsen skall tillse att egendom under dess förvaltning är försäkrad till betryggande belopp samt att för föreningens kassaförvaltning finns betryggande garantiförsäkring. Kontanta tillgångar skall i den mån de inte omedelbart tas i anspråk för utbetalningar placeras på sätt som blivit godkänt vid ordinarie föreningssammanträde.

§ 6

Styrelsen skall föra noggrann förteckning över medlemmarna i föreningen, upptagande varje fastighet eller med fastighet här jämställd egendom samt dess andelstal i föreningen. Styrelsen skall dessutom tillse att förteckning finns över de vägar och andra allmänna platser, som förklarats vara

föreningens. Vidare skall styrelsen till det årligen återkommande ordinarie sammanträdet med vägföreningen avge styrelseberättelse för det gångna verksamhetsåret, uppgöra förslag till åtgärder att utföras under följande verksamhetsår samt förslag till utgifts- och inkomststat och debiteringslängd utvisande det belopp som skall uttaxeras och vad därav belöper på varje medlem enligt det för den samma gällande andelstalet.

Bidragen uppbärs av styrelsen och skall, om ordinarie sammanträde inte bestämmer annat erläggas inom två månader efter ordinarie sammanträde på sätt styrelsen anvisar. Efter sagda tid skall styrelsen upprätta restlängd och omedelbart föranstalta om indrivning av resterande bidrag jämte indrivningskostnad.

Ej må styrelsen upptaga lån för föreningen i annan ordning än som stadgas i 92 § andra stycket EVL.

Styrelsen äger att i enlighet med EVL, stadgarna och föreningens beslut, där detta ej är mot stadgarna eller mot lag stridande, ombesörja den gemensamma väghållningen och i övrigt förvalta föreningens angelägenheter. Styrelsen äger att i allt vad som rör den gemensamma väghållningen själv eller genom ombud ej mindre i förhållande till tredje man handla på föreningens vägnar än även inför domstolar och andra myndigheter företräda föreningen (54 § första st EVL).

Vägförenings medlemmar skall årligen, var efter sitt andelstal, tillskjuta nödigt förlag samt, om förlaget ej förslår till täckande av årets utgifter, fylla bristen.

Där vägförenings utgifter för vägbyggnad, för gäldande av ersättning enligt 75 § EVL eller för annat ändamål, som ej är att hänföra endast till vägunderhållet, vinterväghållningen eller förvaltningen under året, beräknas bliva så betydande att de skäligen bör fördelas på flera år, må föreningen efter länsstyrelsens medgivande för täckning av viss del av dessa utgifter upptaga lån att återgäldas genom årliga amorteringar under flera, högst tio, år enligt viss av länsstyrelsen godkänd plan (92 § EVL).

§ 7

Det åligger styrelsen att över sin förvaltning föra noggranna räkenskaper som skall avslutas per den 31 december; årligen. Räkenskaperna skall hållas till revisorernas förfogande senast en månad därefter.

Styrelsen skall i god tid förbereda de ärenden som skall förekomma vid föreningssammanträde. Styrelseberättelsen och övriga handlingar i förekommande ärenden skall minst sju dagar före föreningssammanträdet hållas tillgängliga på plats, som anges i kallelse till sammanträdet.

IV Föreningssammanträden

§ 8

Föreningsmedlemmars rätt att besluta i vägföreningens angelägenheter utövas på sammanträde med föreningen. *Ordinarie sammanträde* skall årligen hållas senast under juli månad på tid och plats som styrelsen bestämmer. *Extra sammanträde* skall utlysas då styrelsen eller revisorerna därtill finner anledning ävensom då minst en femtedel av föreningens röstberättigade medlemmar i framställning till styrelsen för uppgivet ändamål påfordrar sådant.

§ 9

Vid röstning skall ordföranden anteckna det röstetal för vilken medlems avgivna röst gäller på vederbörandes röstsedel där sådan förekommer. Eljest sker anteckning på annat kontrollerbart sätt, där ett sådant antecknande är av betydelse.

Alla val sker med slutna sedlar. Vid sammanträdet kan dock genom enhälligt beslut bestämmas annan ordning för val.

På föreningssammanträde må rösträtt för fastighet, som ingår i föreningen, utövas av den, som enligt 5 § EVL har att svara för fullgörande av fastighetens bidragsskyldighet, efter det andelstal som efter ty. i 76 § EVL sägs skall vara bestämmande för fastighetens delaktighet i väghållningsskyldigheten (88 § sjunde st EVL).

Medlem som icke gäldat förfallet bidrag är förlustig sin rösträtt intill dess betalningen fullgöres. Ej må någon utöva rösträtt för mer än en tiondel av medlemmarnas sammanlagda, på sammanträdet företrädde andelstal. Ej heller må någon själv eller genom ombud eller såsom ombud för annan deltaga i behandling av fråga rörande avtal mellan honom och föreningen eller angående avtal mellan denna och tredje man, där han i frå-

gan äger ett väsentligt intresse, som kan vara stridande mot föreningens. Vad sålunda stadgats äger motsvarande tillämpning beträffande rättegång eller annan talan mot honom eller tredje man (56 § första st EVL).

Vid avgörande av fråga, som rör uteslutande sådan del av väghållningen, däri allenast vissa av de väghållningsskyldiga är pliktiga att taga del, tillkommer endast dessa väghållningsskyldiga rösträtt (56 § andra st EVL).

För beslut vid sammanträde erfordras, där ej i stadgarna finns för visst fall annorledes bestämt, allenast enkel pluralitet i röstetal, beräknat på sätt ovan nämnts. Vid lika röstetal avgöres val genom lottning, i andra frågor gäller den mening, som biträdes av de flesta röstande, eller, om jämväl antalet röstande är lika, av ordföranden vid sammanträdet (56 § tredje st EVL).

Menar medlem av vägförening, att beslut som fattats på sammanträde icke i behörig ordning tillkommit eller eljest strider mot lag eller författning eller mot stadgarna eller kränker hans rätt såsom medlem av föreningen, äger han hos länsstyrelsen föra talan mot beslutet genom besvär, som jämte det överklagande beslutet skall vara dit inkomna inom trettio dagar från beslutets dag. Försummas det, vare rätt till talan mot beslutet förlorad. Ändå att talan föres mot beslutet, gånge det i verkställighet, där ej länsstyrelsen annorlunda förordnar. Talan som nu nämnts må i fall, då rösträtt å sammanträde för fastighet utövas av dess innehavare, föras ej mindre av denne än även av fastighetens ägare. Samma befogenhet tillkommer nyttjanderättshavare, som enligt avtal har att fullgöra ägares förpliktelser mot föreningen (88 § sista st EVL).

Förmenar medlem av vägföreningen eller nyttjanderättshavare, som ovan omförmäles, att verkställd uttaxering eller fördelning på medlemmarna av uttaxerat belopp ej är med lag överensstämmande, äger han hos länsstyrelsen söka rättelse i den gjorda debiteringen genom besvär, som jämte styrkt avskrift av debiteringslängden skall vara dit inkomna inom trettio dagar efter det sammanträde, på vilket längden varit framlagd för granskning. Ändå att besvär sålunda anförts, skall på tid, som av föreningens styrelse bestämts, uttaxerat bidrag inbetalas, vid äventyr att, där ej länsstyrelsen annorlunda förordnar, beloppet må utsökas i enahanda ordning som om betalningsskyldig vore genom lagakraftgående dom ålagd (89 § andra st EVL).

§ 10

Kallelse till sammanträde med föreningen utfärdas av styrelsen. Kallelse, vilken skall innehålla uppgift om förekommande ärenden, skall ske genom med posten minst 14 dagar före sammanträdet avsända personliga kallelser till envar medlem i föreningen.

Andra förekommande meddelanden bringas genom styrelsens försorg till medlemmars kännedom genom med posten översända försändelser.

Underlåter styrelsen att i föreskriven ordning kalla medlemmarna till ordinarie sammanträde, eller har styrelsen ej senast två veckor efter påfordran, som i § 8 i dessa stadgar sägs, utlyst extra sammanträde att hållas så snart det med iakttagande av föreskriven kallelsetid kan ske, eller finns ej behörigen utsedd styrelse, då skall kallelse, som utfärdas av minst en femtedel av medlemmarna, äga samma giltighet som kallelse av styrelsen (57 § EVL).

§ 11

Vid ordinarie föreningssammanträde skall följande ärenden förekomma:

1. Val av ordförande för sammanträdet.
2. Val av två justeringsmän.
3. Styrelseberättelsen för det gångna verksamhetsåret.
4. Revisionsberättelsen jämte frågan om ansvarsfrihet för styrelsen.
5. Inkomna ärenden och motioner.
6. Granskning av styrelsens förslag till åtgärder att utföras eller påbörjas under arbetsåret.
7. Beslut om arvode till nästkommande års styrelse och revisorer.
8. Granskning av styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat och till debiteringslängd.
9. Val av styrelseledamöter och suppleanter samt utseende av styrelseordförande.
10. Val av revisor och suppleant.
11. Vad styrelsen eljest vill hänskjuta till sammanträdet.
12. Bestämmande av tid och plats för protokollsjustering och för protokollets tillgänglighållande för medlemmarna.

55

§ 12

Motioner skall för att kunna upptagas till behandling vid ordinarie sammanträde vara styrelsen till handa senast 15 dagar före. På yrkande av medlemmar med ett sammanlagt röstetal som överstiger hälften av föreningens hela röstetal må dock jämväl senare väckt fråga upptagas till behandling vid sammanträdet.

§ 13

Justering av sammanträdesprotokollet verkställs senast tolv dagar efter sammanträdet på tid och plats, som ordföranden bestämmer och vid sammanträdet tillkännager. Därvid underskrivs protokollet, med anteckning om justeringen av ordföranden och justeringsmännen.

Över beslut, som på sammanträde fattas, skall genom styrelsens försorg föras protokoll, vilket senast fjorton dagar efter sammanträdet skall vara för föreningsmedlemmarna tillgängligt (56 § fjärde st EVL).

V Revision

§ 14

För granskning av styrelsens åtgärder och räkenskaper skall på ordinarie sammanträde utses revisorer jämte suppleanter för dessa. Första gången val äger rum väljs två revisorer med två suppleanter, av vilka en revisor och en suppleant väljs för ett år, de övriga för två år. Därefter väljs årligen en revisor och en suppleant för två år. Avgående revisor och suppleant kan omväljas.

Revisionen skall vara verkställd senast tre veckor före ordinarie sammanträde.

Revisionsberättelsen skall under minst sju dagar före det ordinarie sammanträdet av ordföranden hållas tillgänglig för medlemmarna på plats som anges i kallelse till sammanträdet.

VI Ändring av stadgarna

§ 15

Ändring av dessa stadgar skall för att bli gällande antagas vid två på varandra följande sammanträden, varav minst ett ordinarie, samt därefter fastställas av länsstyrelsen.

Sådan ändring av dessa stadgar som föranleds av beslut jämlikt 85 § EVL blir dock gällande sedan ändringen antagits vid endast ett föreningssammanträde och därefter fastställts av länsstyrelsen.

Innan stadgarna första gången fastställts av länsstyrelsen, blir stadgeförslag eller ändring i tidigare antaget stadgeförslag gällande, sedan det antagits vid ett sammanträde och därefter fastställts av länsstyrelsen (se 88 § EVL).

Lyckans

Att förestående stadgar för vägförening
antagits vid sammanträde med vägintressenterna den 1 november 1976 betygar.

På tjänstens vägnar:



Förrättningsman

1976-10-29

Vellinge kommun
Fack
235 01 VELLINGE 1

Härmed hemställes att 3 akter med kartor,
(dnr 65/74, 151/76 och 152/76), rörande
vägföreningar i Rängs sand utställes och
hålles tillgängligt på kommunhuset i
Vellinge under tiden 1/11-30/11 1976.

I tjänsten


Gösta Söderberg
Länslantmätare

Att ovanstående kartor varit utställda under tiden
1976-11-01--1976-11-30 intygar i tjänsten


Pia Larsson
/sekreterare i byggnadsnämnden/

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN

Specialenhet nr 2 i Malmöhus län

1976-10-20

Dnr M6 65/74

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN

Specialenhet nr 2 i Malmöhus län

Ink. 76-12-07

Dnr.....

Vellinge kommun
Fack

235 01 VELLINGE 1

VELLINGE KOMMUN

Ink. 1976-10-21

76-1057 080050

Nedanstående kungörelse önskas anslagen å kommunens
anslagstavla under tiden 1976-10-22--11-30.

Återsänds efter anslagstidens utgång med bevis om
anslag.

Enligt uppdrag

Birgitta Cube
Birgitta Cube

KUNGÖRELSE

Utlåtandensamt kartor och övriga handlingar
angående fråga om bildande av 3 vägföreningar
för byggnadsplaneområdet Rängs sand i Vellinge
kommun kommer att hållas tillgängligt för gransk-
ning å Kommunkontoret i Vellinge under tiden
1976-11-01-30 på de tider kontoret är öppet
för allmänheten.

Malmö 1976-10-20

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN

Specialenhet nr 2 i M län

Bevis om anslag

1976-10-22

Vellinge kommunkansli

Björn Branden
.....

Åtgärdatyper		Berörda fastigheter		Registerområde	
fsmv		Lyckans vägför			
Kommunkod (4)			Kommunnamn (20)		Sökande Hans Heinrichs Per Wickenbergsg 5 217 54 MALMÖ
12 33			Vellinge		
Åtgärdatyper, kod			Ink datum (8)		
24			74-04-26		
☐ Flera sökande					
Aktbilaga	Datum	Vidtagen åtgärd eller inkommen handling ¹			Anmärkningar
		Förrättningskarta Antal blad ☐ Upprättad ☐ Inte upprättad			
		Beskrivning ☐ Fastighetsrättslig beskrivning i särskild aktbilaga (BE) ☐ Fastighetsrättslig beskrivning på förrättningskartan (KA) ☐ Teknisk beskrivning i särskild aktbilaga (BE) ☐ Teknisk beskrivning på förrättningskartan (KA)			
A	74-04-26	Ansökan			
PR1	76-07-26	Protokoll			
PR2	76-10-04	" -			
PR3	76-11-01	" - , Prvsf.			
B1-4		Närvarolista . Se aktbil B1-4 dnr. M6 65/74 (Billingsvägf.)			
C	76-10-19	Uttredning			
D1	76-11-01	Utläifande			
D2		Förteckning över fast. inom omr			
D3		" vägar o allm platser			
D4		Delaktighetslängd			
E		Stadgar			
☐ Forts på tillägsblad					

¹ Protokoll biläggs som aktbilagor PR 1, PR 2 osv i kronologisk ordning

Underrättelse till byggnadsnämnden (BN)

☐ BN underrättad om förrättningen	☐ Med BN:s företrädare Titel, namn: _____
☐ BN underrättad om sammanträdet den _____	Resultat av samrådet med BN
☐ BN underrättad om sammanträdet den _____	☒ Ingen erinran ☐ Yttrande inhämtas
☐ BN underrättad om förrättningens avslutande	☐ Uttalande se aktbil ☐ BN:s synpunkter se nedan

Anteckningar om samråd (också datum och sign)

Expeditioner från FBM	Exp datum, sign	Expeditioner från FBM	Exp datum, sign
☐ Akt till LSt/FRM inom 1 v		☐ Underrättelse till IM om likvid m m (27 § FBLK)	
☐ Akt till FRM efter 4 v		☐	
☐ Akt till LSt/FRM, förrättn godk		☐	
☐ Aktkopia till ÖLM f v b		Vid sammanläggning	
☐ Aktkopia till sakägaren		☐ Underrättelse till IM om ansökan	
☐		☐ Begäran till IM om yttrande	
☐ Fastighetsbildningsbeslut till LSt inom 1 v (25 § FBLK)		Bifogade handlingar:	
☐ Tillståndsbeslut till LSt inom 1 v (25 § FBLK)			
☐ Begäran om reg till FRM		☐ Underrättelse till IM om f-beslut	
☐ Akten bifogas		☐ Underrättelse till IM om att sökt sml ej skall genomföras	
☐ Akten bifogas ej			
☐			

FBM:S BESLUT OM INSTÄLLANDE AV FÖRRÄTTNINGEN

Ansökningen återkallad. Förrättningen inställes. Förrättningskostnaderna skall betalas av _____

Den som är missnöjd med beslutet får anföra besvär hos fastighetsdomstolen i länet inom fyra veckor från denna dag.

(Datum) _____ (Förrättningslantmätare) _____

Beslutet godkännes. Jag/vi har inte överlåtit område som ansökningen avsåg. (Stryks om meningen inte gäller.)

(Sökande) _____

Statens lantmäteriverks
postgirokonto 1 56 73-7

RÄKNING

Avsändningsdatum

1976-12-23

Nr 5127 M 6

Das

152/76

Räkningsutställare

Räkningsmottagare

EASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN
Spécialenhet nr 2 i M lön
Försens väg 18
211 42 MALMÖ

Lyckans vägförening i Vellinge kommun

Aberopas vid korrespondens

Betalas senast 1977-01-20

☐ Hantlangning genom fastighetsbildningsmyndighetens försorg (anställd el avtal)		Ersättning för kompletterande åtgärd ☐ Ingår ☐ Ingår ej i sakersättning		Förrättningen avser ☐ Jord- el skogsbruksändamål	
Tillämplig taxa SFS 1975:609, 1976:491		Dat f påbörjande 74-04-26		Belägenhet ☐ Inom plan ☐ Utom plan	
Specifikation		Brutto kronor		Därav nedsättn % kronor	
Sluträkning för sammanträde för prövning jämlikt 3 kap lagen om enskilda vägar av fråga om bildande av vägförening för det område i Rängs sand där tätbebyggelse uppkommit, Vellinge kommun					
TIDERSÄTTNING					
Kategori 1		1270:73			
" 2		5250:24			
" 3		1749:58			
" 4		2381:62			
" 5		209:79			
Kopiering		198:63			
		11060:59			
Avgår a conto räkn nr 4954:M6		9770:-			
		1290:59		- jämkat till 1291:59	
Beloppet torde förskötteras av länsstyrelsen i Malmöhus län tills föreningen erhållit likvida medel					
Överföres					

Obs! Anvisningar på blankettens baksida

ANVISNINGAR

Betalningsskyldighet

Debiterat belopp skall betalas till Statens lantmäteriverk, (801 12 GÄVLE, telefon 026-10 03 40) genom insättning på postgirokonto 1 56 73-7. Insättningen skall göras inom fyra veckor efter det räkning eller annan under rättelse om betalningsskyldigheten avsänts eller överlämnats till sakägaren. Detta gäller även om anmärkning görs mot räkningen eller om besvär anförs över förrättningen. Därest likvid icke inkommer inom föreskriven tid kan ränta komma att påläggas från förfallodagen.

Missnöje med det debiterade beloppets storlek m m

Den som är missnöjd med vid förrättningen beslutad **fördelning av förrättningskostnaderna** mellan sakägarna får anföra besvär hos vederbörande tingsrätt på det sätt som anges i slutet av förrättningsprotokollet.

Den som vill **anmärka mot räkningen** får göra detta hos Statens lantmäteriverk, 801 12 GÄVLE. Anmärkning skall göras skriftligen snarast möjligt och senast inom tre veckor från det betalning erlagts.

Anm. I vissa fall föreligger möjlighet att erhålla jämkning (nedsättning) av ersättning för förrättning.

Upplysning om gällande nedsättningsregler kan erhållas från fastighetsbildningsmyndigheten eller förrättningsmannen, dit även ansökan skall göras skriftligen inom två månader från den dag då betalning skall ha erlagts.

Statsbidrag

Statsbidrag till kostnader för fastighetsbildningsförrättningar m m kan utgå under vissa förutsättningar. Därvid prövas särskilt huruvida kostnaden som åvilar sakägare kan anses vara betungande med hänsyn till dennes ekonomiska ställning. Upplysningar om gällande statsbidragsregler samt hjälp med ansökan kan erhållas från fastighetsbildningsmyndigheten.

Korrespondens

Vid all korrespondens skall räkningens nummer åberopas. Även på inbetalnings- eller girokortets kupong skall hela räkningens nummerbeteckning anges.

Upplysningar

Om räkningsmottagaren önskar ytterligare upplysningar t ex om hur debiterat belopp beräknats, kan han vända sig till räkningsutställaren vars adress finns på räkningen. Sakägare kan hos överlantmätarmyndigheten i länet få hjälp med granskning av räkning.