

1918 Dec 31 August.

A. Dahlbom circa Rijkswaard.

Perist.

"Kopelinstadt etc ————— 11/8/02

Ar ete — f. p. 96 f — kanyasigad.

At Lafayette, La., Dec. 2 Sept. 1912.

*S 57. i havi tiden, att slagfakt då med delats som
som å 9/14800 ut till Al. In 2 kämpare (2^{te})*

7/8 1/-
 Nov 0.50
 1/2 0.50

Stora beviljades i testamang; 9/144 500 ant
lett Ab R. 2 Hållnings (2¹³), till säkerhet för beviljandet av
de resituterna, till. om genom c. 8-78; man i tes
na Kopplingsfakt den 1 Januari 1912 av G. om Hm exp.
läter at A. B. Ljungbäckens etablis.

Fi-jutele cui z iezas Comissionare p. 1034

A. Dahlb. deus Kope km. 1400.

"Kopf kontrast etc. _____ 6/5/103

Ar etc $\frac{1}{2}$ f = 596 f — bezeugt

Ar lagfæst protokollet den 11 Febr. 1918.

S 162. Linhain fader, en lagpart av meddelat H. Kottencien a
2/28960 ut till Es H. S. Knappe. (88)

2/11:-
Dec 0.50
Sep 0.50.

Anten bestad i teckning: 4/28960 ant
 till L. & Kämpinge (88). Ett sällskap för beströket av de
 beströkningsföretag, som genom åren 8-7 i många dagar
 höllt i hand den 2 januari 1912 av 4 holländska uppläts
 åt A. B. djungelprozesen handlas.

His interesting cigar Commissioner. § 104

G. Dulchm. deus Kopelmtaus.

*Kopellmuskant etc ————— bis 1.104

Ar' etc — f = \$96 f - being used as herb

Civ. lazfacts protokol den 2 Sept. 1902.

563, in hainzaden, an lagert die unedelsten Kunstschätze
 d. 128960 mit ein in d. 8 hainzigen. (8%)

MS 1:-
Dec 0:50
Sept 0:50.

Ättens hemgård i Torsås; 128960 ant
till en h. 8 kämpare (89). Den således för beständigt av de
egetidsrättigheter, som genom denna 3-7 i nämnda köpe
Den köpt den 1 Januari 1912 av Ernst Lundberg upp-
läst. åt A. B. Ljunggrens handbo.

Die Interaktion ist der Komplex aus

neu A. Dahlm. Neue Kopenhagener.

9. 1054
Kaiserslautern

Med ofvanstående kontrakt förklarar jag mig till alla delar nöjd och förbinder mig att detsamma noggrant fullgöra.

Som ofvan.

Gustaf von Horn

Bevittnas:

E. Johanson

C. Welin

Bil. § 103.

Köpekontrakt.

Aktiebolaget Ljungskogens Strandbad försäljer härigenom till Herr Disponent K. Kottmeier, Malmö af sitt egande hemman 21/2896 mantal n:r 8 Kämpinge i Rengs socken, Skytts härad, Malmöhus län, den jordlott om 2/28960 mantal, som vid 1911-12 års landtmäteriförrättning betecknats med litt. Es innehållande 37 ar 50 kvm. mot en öfverenskommen köpeskillning af Elfvatusensexhundrasjuttiofem (11.675) kronor samt i öfrigt följande köpevillkor:

1. Tomten med därå befintliga byggnader säljes i det skick den befunns vid tillträdet, som anses egt rum den 5 december 1905.

2. Tomten säljes gravationsfri och köpeskillingen erlägges på följande sätt:

A. Köparen har betalar vid detta kontrakts underskrifvande den öfverens-

komna köpeskillingen	11.675 Kr.
----------------------	------------

hvarå ej någon ränta tillgödoräknas köparen.

Summa 11.675 Kr.

3. Tomten etc. (lika med bil. § 96). Trelleborg den 2 januari 1912.

Aktiebolaget Ljungskogens Strandbad.

Joh. Kock

C. A. Ljunggren

Georg Petersen

C. G. Ekelund

C. Quensel

Bevittnas:

Carl Frick

E. Höckert

Med ofvanstående kontrakt förklarar jag mig till alla delar nöjd och förbinder mig att detsamma noggrant fullgöra.

Som ofvan.

K. Kottmeier.

Bevittnas:

Edv. Andersson

Carl Frick

Bil. § 104

Köpekontrakt.

Aktiebolaget Ljungskogens Strandbad försäljer härigenom till Herr Grosshandlare Ernst Lundberg, Malmö, af sitt egande hemman 21/2896 mantal n:r 8 Kämpinge i Rengs socken, Skytts härad, Malmöhus län, en jordlott om 1/28960 mantal, som vid 1911-12 års landtmäteriförrättning betecknats med litt. Es inne-

Köpekontrakt.

Aktiebolaget **LJUNGSKOGENS STRANDBAD** försäljer härigenom
till Herr Grosshandlare Adolf Faxé, Malmö

af sitt egande hemman

1/181 mantal N:o 13 St: Hammar

i St: Hammars socken, Skytts härad, Malmöhus län, den jordlott om

3/54300 mantal, som vid 1911 års landtmäteriförrättning betecknats

med litt. Fe innehållande 37 ar 50 kvm. mot en öfverenskommen köpeskilling

af Femtusensexhundratjugofem (5625) kronor

samt i öfrigt följande köpevillkor:

1. Tomten (med därå befintliga byggnader) säljes i det skick den befinner sig vid tillträdet, som anses egt rum den 6 April 1907.

2. Tomten säljes gravationsfri och köpeskillingen erlägges på följande sätt:

A. Köparen betalar vid detta kontrakts underskrifvande ~~såsom~~

~~handpenning,~~ 1697:22 Kr.

hvarå ej någon ränta tillgodoräknas köparen.

B. ~~erlägges kontant~~

har " "

C. Köparen utfärdar en köpeskillingsrevers å 3927:78 "

med 6 procents årlig ränta från och med 1/5 1909

förfallen till betalning med

Femhundrasextioen (561) ö 11/100 kronor, jämte

förfallen ränta, den 1 maj hvardera af åren

1910, 1911, 1912, 1913, 1914, 1915 ö 1916

och försedd med medgifvande till inteckning i försålda
tomten.

Summa 5.625 Kr.

3. Tomten får allenast bebyggas på ett sätt, som öfverensstämmer med hela områdets karaktär af villaområde och så att ej grannarna särskildt störas, hvarföre ritningarna till byggnadernas exteriör och deras placering å tomten skola godkännas af säljaren. Bygger köparen på annat sätt än de godkända ritningarna utvisa, förändrar förutvarande byggnaders exteriörer eller placering utan säljarens medgifvande eller bygger utan att ritningarna blifvit af säljaren godkända, så varder köparen skyldig att i vite eller skadestånd genast till säljaren erlægga Femtusen (5,000) kronor.
4. Köparen får ej å tomten uppföra någon industriell anläggning ej heller något hotell, restaurant eller café eller inom området bedrifva hotell-, pensionat-, restaurations- eller cafêrörelse. Köparen får icke heller anordna dansbana, karusell, skjutbana eller dylik tillställning för förlustelse.
5. För att ej störa trefnaden eller lugnet inom villaområdet, får köparen ej företaga byggnadsarbeten under den del af året, som faller inom tiden från den 1 Juni och till den 15 September, såvida ej strejk eller force majeure förhindrat arbetets fullbordande och skall köparen vara skyldig att rätta sig efter de föreskrifter, som för sundhetens bevarande inom villaområdet kunna gifvas af säljaren.
6. Köparen skall med största varsamhet handskas med elden och ställa sig säljarens i detta hänseende gifna anvisningar till efterrättelse, äfvensom tillåta säljaren att vid tomtens bebyggande för detta ändamål anställa besigtning, hvarvid köparen skall vara skyldig att rätta sig efter de föreskrifter om anordningar till skydd mot eldfara, hvilka kunna af säljaren gifvas.
7. Skulle köparen bryta mot någon af de i punkterna 4—6 gifna föreskrifterna, skall han vara pliktig att i vite eller skadestånd för hvarje gång till säljaren genast erlægga ett belopp af Ett tusen (1,000) kronor och skall säljaren dessutom äga att till skydd för sina i punkterna 3—6 och i denna punkt medgifna rättigheter söka att erhålla servitutsinteckning.
8. Köparen må ej af å tomten befinlig skog nedhugga mera, än hvad som erfordras för att rödja plats för byggnadernas uppförande, eldfaras förekommande och tomtplanens lämpliga ordnande.
9. Samtidigt med undertecknandet häraf öfverlämnar säljaren till köparen tvenne särskilda servitutsförbindelser, hvilkas bestämmelser skola anses ingå i och utgöra del af detta kontrakt, men skall köparen vara förpliktad att vid dessa rättigheters utöfning ställa sig till efterrättelse de ordningsföreskrifter, som för den gemensamma trefnadens skull kunna af säljaren gifvas.
10. Köparen betalar alla de å fastigheten hvilande skatter och onera, som förfalla till betalning efter tillträdesdagen.

11. *Kostnaderna för lagfart och stämpel å köpet erlägges af köparen.*
12. *På det ändamålet med här angifna bestämmelser må vinnas, förpliktar sig säljaren att i samtliga af honom utfärdade köpekontrakt rörande villatomter inom området i hufvudsak intaga dessa samma bestämmelser.*

Samma förpliktelser åligger i sin ordning köparen, om han sedermera uppträder såsom säljare af denna tomt, som ej får styckas, och skall han i så fall anmäla till Styrelsen för Aktiebolaget Ljungskogens Strandbad denna försäljning.

Af detta kontrakt äro två lika lydande exemplar upprättade, hvaraf köparen tager ett och säljaren ett i besittning.

Trelleborg den 1 Januari 1912.

Aktiebolaget Ljungskogens Strandbad.

Joh. Kock

C. Aug. Ljunggren

Georg Petersen

C. G. Ekelund

C. Quensel

Bevittnas:

E. Höckert

Albert Jönsson

Med ofvanstående kontrakt förklarar jag mig till alla delar nöjd och förbinder mig att detsamma noggrant fullgöra.

Som ofvan.

A. Faxe

Bevittnas:

Alb. Fredriksson

E. U. Holmqvist

Förestående köp öfverlåtes på Bankir Theodor Dieden, Malmö, med oförändrade rättigheter och skyldigheter för den nye ägaren, och mot en en öfverenskommen köpeskillning af Femtusensexhundra tjugo fem (5625) kronor, som till mig likviderats dels genom öfvertagande af betalningsansvaret för under mom. 2 C nämnda köpeskillningsrevers, dels kontant, hvadan denna köpeskillning härmed kvitteras.

Malmö den 10 september 1912.

Ad. Faxé

Herr Adolf Faxés egenhändiga namnteckning bevittna på en gång närvarande

Alb. Fredriksson

E. U. Holmqvist

Förestående kontrakt och öfverlåtelse deraf godkännes:

Theo. Dieden

Bankir Theodor Diedens egenhändiga namnteckning bevittna på en gång närvarande:

C. Lundberg.

Emil Malm.
