

Malmö 2008-09-21

Daniel Ljungdahl
Björkdalsvägen 14
236 32 Höllviken

Uppdrag B 2 769 Undersökning av förekomst av radonhaltigt material med gammamätare och radonindikatorer i fastigheten Vellinge 21:29 med adress som ovan.

Bilaga 1.1 Radonindikation, småbarns rum bottenvåning.

Bilaga 1.2 Radonindikation, sovrum bottenvåning.

Bakgrund

Före försäljning av fastigheten skall besiktning utföras för att kontrollera förekomst av blå gasbetong och radongas i byggnaden. Byggnaden har 1 våningsplan samt källare, ventilation självdrag.

Undersökning

Mätning med gammamätare RDS 120 fabrikat Alnor har skett 08-09-19 samt med Radonmätare R1 08-09-19 tom 08-09-21.

Mätning av gammastrålning på ytter- och innerväggar i byggnaden. Gammastrålning anges i mikrosievert per timme ($\mu\text{Sv/h}$).

Rådgivande indikation av radongas genom loggning och beräkning av dygnsmedelvärde i två utrymmen i byggnaden. Rådgivande korttidsmätning är ej årsmedelvärde grundande pga. för kort mättid. Mätningen är gjord utanför eldningssäsong, mätvärdena är endast indikationer. Radongas anges i Bq/m^3 .

Undersökningsresultat gammastrålning

Bottenvåning

Innerväggar	0,08 - 0,11 $\mu\text{Sv/h}$
Ytterväggar	0,08 - 0,12 $\mu\text{Sv/h}$

Innervägg, tillbyggnad	0,39 - 0,48 $\mu\text{Sv/h}$
Ytterväggar, tillbyggnad	0,38 - 0,51 $\mu\text{Sv/h}$

Kommentarer till undersökningsresultatet

Medelvärde för bostäder i Sverige är 0,12 $\mu\text{Sv/h}$.

Byggnadsmaterial av blå gasbetong har varierande gammastrålning beroende på uraninnehåll på de aluskerbaserade material som använts vid tillverkningen, man anger intervallet till 0,25 - 1,2 $\mu\text{Sv/h}$.

Myndigheterna har för att förhindra att nya byggnader uppförs av material med hög gammastrålning satt gränsvärdet för högsta tillåtna gammastrålning i nya byggnader till 0,3 $\mu\text{Sv/h}$ (BFS 2006:12, BBR 12).

I byggnaden har förekomst av blåbetong påvisats i en tillbyggd del av huset. Innervägg mellan småbarns rum samt ytterväggar i del av vardagsrum samt småbarns rum.

Övriga väggar avger ingen förhöjd gammastrålning.

Undersökningsresultat rådgivande korttidsmätning

Medelvärde över tvådygnsmätningen med radonindikator visar på indikation av radongas i;

Småbarns rum – 97 Bq/m³

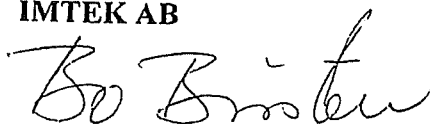
Sovrum – 83 Bq/m³

Kommentarer till undersökningsresultatet

Påvisad halt radongas ligger under uppsatt riktvärde 200 Bq/m³.

Då huset stod obebott under mätningstillfället blir ventilationen sämre och därmed erhåller man ett högre radonvärde än om det förekommer verksamhet i huset.

IMTEK AB



Bo Börstell