



Akt nr:

12 - SKF - 1262

AU\$12-SKF-1262

Tillhör
Skanör med Falsterbo
Byggnadsnämnds mättningsarkiv

1262 SF

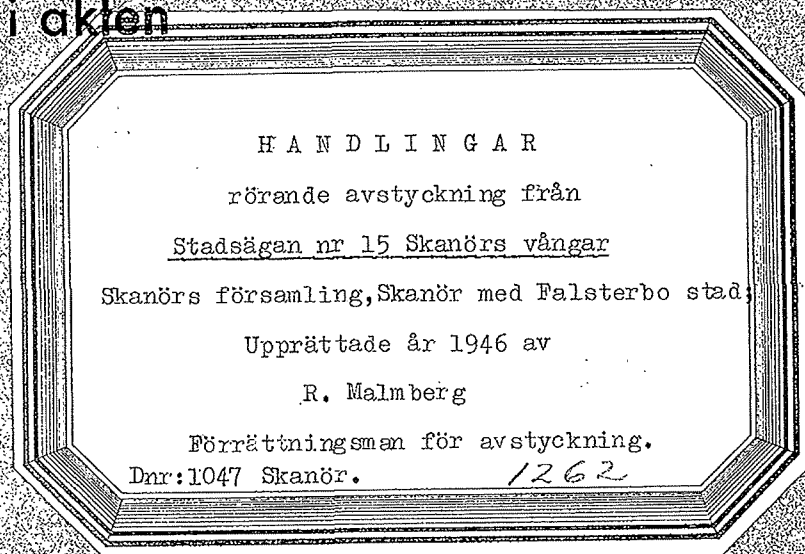
1262

1262 SF

Nr: A 824

SKANÖR m. FALSTERBO

karta i akten



HANDLINGARNA INNEHÅLLA
6 SKRIVNA SIDOR
OCH 1 KARTA

Ej arkiverad

Utdrag av protokollet, hållet å lands-
kansliet i Malmö den 3 juni 1949.

§ 284 (B^I). Den 28 december 1946 har magistraten i Skanör med Falsterbo överlämnat handlingar och karta angående en av distriktslantmätaren R. Malmberg den 6 november 1946 verkställd förrättning, varigenom efter ansökan av renhållningsentreprenören Oscar Ohlsson i Skanör från stadsägan nr. 15 Skanörs vångar, Skanörs församling, i Skanör med Falsterbo avstyckats ett område om 1444 kvadratmeter, å kartan betecknat med litt J.

Genom beslut den 10 januari 1948 har länsstyrelsen funnit fastställelse å förrättningen ej kunna meddelas, och undanröjt förrättningen, enär tätbebyggelse ansåges icke böra få äga rum inom den trakt, där avstyckningslotten vore belägen.

Sedan besvär anförts över länsstyrelsens beslut, har Kungl. Maj:ts genom utslag den 28 mars 1949 utlätit sig sålunda: Med bestämmelsen i den före den 1 januari 1948 gällande lagstiftningen om fastighetsbildning i stad därom att avstyckning ej skulle i något fall så verkställas, att markens ändamålsenliga bebyggande försvårades, hade väl för det fall att i vederbörlig ordning godkänd avstyckningsplan funnes, avsetts att sådan fastighetsbildning skulle kunna förhindras som - låt vara överensstämmande med planen - skulle komma att motverka en lämplig utformning av den med planen avsedda tätbebyggelsen. Däremot kunde icke med stöd av vare sig denna eller annan bestämmelse i nämnda lagstiftning fastställelse å avstyckning vägras enbart på den grund att den ifrågasatta fastighetsbildningen i enlighet med det ändamål, för vilket planen upprättats, syftade till tätbebyggelse.

Enär vid sådant förhållande och då ifrågavarande förrättningar,

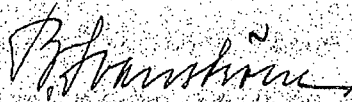
Å vilka nyssnämnda äldre lagstiftning vore tillämplig, verkställes i enlighet med gällande avstyckningsplan, det av länsstyrelsen meddelade förbudet mot tätbebyggelse icke utgjorde hinder för fastställelse å förrättningarna, funne Kungl. Maj:ts lagligt att med undanröjande av överklagade beslutet visa målet åter till länsstyrelsen för ny behandling.

Länsstyrelsen meddelar härmed fastställelse å förrättningen.

Bevis om fastställelsen skall åtecknas till ärendet hörande karta.

Den, som icke åtnöjes med detta beslut, äger att däri söka ändring genom besvär, ställda till Konungen, vilka besvär vid talans förlust skola till Kungl. jordbruksdepartementet ingivas eller på klagandens eget äventyr i betalt brev med posten insändas så tidigt, att de inkomma till nämnda departement senast å trettionde dagen efter erhållen del av beslutet, delgivningsdagen oräknad.

På länsstyrelsens vägnar:


B. Svanström

Utdrag av protokollet, hållet å lands-
kansliet i Malmö den 3 juni 1949.

§ 284 (B^I). Den 28 december 1946 har magistraten i Skanör med Falsterbo överlämnat handlingar och karta angående en av distriktslantmätaren R.Malmberg den 6 november 1946 verkställd förrättning, varigenom efter ansökan av renhållningsentreprenören Oscar Ohlsson i Skanör från stadsägan nr. 15 Skanörs vångar, Skanörs församling, i Skanör med Falsterbo avstyckats ett område om 1444 kvadratmeter, å kartan betecknat med litt J.

Genom beslut den 10 januari 1948 har länsstyrelsen funnit fastställelse å förrättningen ej kunna meddelas, och undanröjt förrättningen, enär tätbebyggelse ansåges icke böra få äga rum inom den trakt, där avstyckningslotten vore belägen.

Sedan besvär anförts över länsstyrelsens beslut, har Kungl.Maj:t genom utslag den 28 mars 1949 utlåtitt sig sålunda: Med bestämmelsen i den före den 1 januari 1948 gällande lagstiftningen om fastighetsbildning i stad därom att avstyckning ej skulle i något fall så verkställas, att markens ändamålsenliga bebyggande försvårades, hade väl för det fall att i vederbörlig ordning godkänd avstyckningsplan funnes, avsetts att sådan fastighetsbildning skulle kunna förhindras som - låt vara överensstämmande med planen - skulle komma att motverka en lämplig utformning av den med planen avsedda tätbebyggelsen. Däremot kunde icke med stöd av vare sig denna eller annan bestämmelse i nämnda lagstiftning fastställelse å avstyckning vägras enbart på den grund att den ifrågasatta fastighetsbildningen i enlighet med det ändamål, för vilket planen upprättats, syftade till tät bebyggelse.

Enär vid sådant förhållande och då ifrågavarande förrättningar,

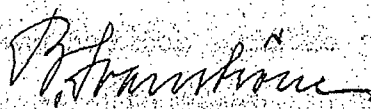
å vilka nyssnämnda äldre lagstiftning vore tillämplig, verkställes i enlighet med gällande avstyckningsplan, det av länsstyrelsen meddelade förbudet mot tätbebyggelse icke utgjorde hinder för fastställelse å förrättningarna, funne Kungl. Maj:t lagligt att med undanröjande av överklagade beslutet visse målet åter till länsstyrelsen för ny behandling.

Länsstyrelsen meddelar härmed fastställelse å förrättningen.

Bevis om fastställelsen skall åtecknas till ärendet hörande karta.

Den, som icke åtnöjes med detta beslut, äger att däri söka ändring genom besvär, ställda till Konungen, vilka besvär vid talans förlust skola till Kungl. jordbruksdepartementet ingivas eller på klagandens eget äventyr i betalt brev med posten insändas så tidigt, att de inkomma till nämnda departement senast å trettionde dagen efter erhållen del av beslutet, delgivningsdagen oräknad.

På länsstyrelsens vägnar:


B. Svanström

Protokoll, hållet vid avstyckning från
stadsägan nr. 15 Skanörs vångar,
Skanörs församling,
Skanör med Falsterbo stad
nedannämnda år och dag.

År 1946 den 6 novmeber inställde sig undertecknad av Kungl. Maj:ts
Befallningshavande förordnad förrättningsman för avstyckning i Skanör
med Falsterbo stad ----- å ovan angivna fastighet för att på grund
av en från byggnadsnämnden överlämnad ansökning verkställa avstyckning
från berörda stadsäga.

Därvid inställde sig:

Renhållningsentreprenören Oscar Ohlsson, ägare av ovanstående stadsäga.

Byggnadsnämnden, om förrättningen underrättad, lät ej representera sig.

§:1

bil. A Upplästes den till undertecknad överlämnade ansökningen.

§:2

Här skulle antecknas, att jäv mot förrättningsmannen icke kunde ut-
rönas, samt att varken förrättningsman eller sakägare ansåg biträde av
godemän erforderligt.

§:3

Till ledning för förrättningen företeddes:

1. Karta över av Magistraten den 18 mars 1946 vid nr. 8 godkänd styck-
ningsplan för stadsägan nr. 15 Skanörs vångar.
2. Bevis om lagfart för Oscar Ohlsson dels den 24 november 1937 §:153
å 3/4 av stadsägan 15+80 Skanörs vångar och dels den 7 januari 1937
vid nr. 4 å 1/4 av samma stadsäga.
3. Utdrag av fastställda laga skiftet för Skanörs vångar.

§:4

Förrättningen skulle avse avstyckning av tredje tomtplatsen från söder räknat söder om tvärvägen i mellanra-^{-den/} enligt godkänd styckningsplanen och skulle avstyckade lotten tillerkännas rätt att som väg för utfart nyttja på stamfastigheten de delar, som enl. styckningsplanen skulle utgöra vägmark.

§:5

Något sådant hinder, varom 5 kap. fastighetsbildningslagen 8 och 8a §§ förmåla, eller annat hinder mot förrättningens företagande ansågs ej förefinnas.

§:6

Sökanden förklarade för sin del fastighetens gränser ostridiga och ansåg förrättningsmannen efter verkställd undersökning någon ovisshet ej råda rörande rätta sträckningen av samma gränser.

Någon bestämning av gräns mot fastighet, som ej ingår i avstyckningsförrättningen, ansågs till följd härav icke erforderlig.

§:7

Det avstyckade området gränsade:
i norr mot vägområde med 50,00 meter,
i öster mot stamfastigheten med 26,64 meter,
i söder mot samtidigt avstyckad lott med ~~26,64~~ 55,00 meter, och
i väster mot vägområde i bruten med $21,30 + 7,06 = 28,36$ meter
samt innehöll inom så beskrivna gränser under litt. J i areal
1444 kvadratmeter.

§:8

Något namn skulle i samband med denna avstyckningsförrättning ej åsättas avstyckade området.

§:9

Stadsågan nr. 15 Skanörs vågar, Skanörs församling -----
utgör stamfastighet till det nu avstyckade området.

§:10

Tillkännagavs, att kostnaderna för förrättningen skulle gäldas av sökanden, samt att efter sammanträdets slut till honom komme att emot bevis, som skulle biläggas detta protokoll, överlämnas ett exemplar av förrättningshandlingarna.

Då intet vidare var att till protokollet anteckna, förklarades förrättningen avslutad med tillkännagivande, att sakägare, som ville fullfölja talan emot förrättningen, hade att inom tjugo (20) dagar från innevarande dag ingiva sina besvär till Magistraten i Skanör med Falsterbo stad ----- eller också på eget äventyr med posten insända dem så tidigt, att de före sagda tids utgång komma magistraten tillhanda.

Klagande skulle i sina besvär angiva den eller de frågor, desamma avse, samt uppgiva sin postadress.

Talan mot beloppet av förrättningsmannen tillkommande gottgörelse för förrättningen skulle ske genom stämning av förrättningsmannen till Skanör med Falsterbo stads ägodelningsrätt inom tre månader från det räkning avgivits.

År och dag som ovan:

På tjänstens vägnar:

R. Malmberg

Förrättningsman för avstyckning

Den förrättning, som ovanstående protokoll avser, godkännes: År och dag som ovan:

Orens Ohlsson.

6
✓
Till

Byggnadsnämnden i Skanör med Falsterbo.

Härmed får jag vördsamt anhålla att åt stadens mättningsman
mätte uppdragas verkställa 12 avstyckningar från stadsägan nr: 15,
Skanörs vångar, Skanörs församling.

Skanör den 21 september 1946

Oscar Ohlsson

Adress: Skanör

Tél. 344 Falsterbo

Akt. Nr. 45 År 1946

R e s o l u t i o n

Öfverlämnas till Herr Distriktslandtmätaren R. Malmberg
i Malmö för verkställighet.

Skanörs rådhus den 23 september 1946

På byggnadsnämndens vägnar:

Erik Torslow

Vidimeras ex officio:

R. Malmberg

Sluträkning

för ~~verkställ~~ avstyckning från stadsägan nr. 15 Skanörs vångar Skanörs församling, upprättad enl. för staden den 3 oktober 1936 fastställd taxa.

1946
nov.

För mätning enl. §: 1 mom. 1	/ klass	10:-	10:-
" karta enl. §: 1 mom 2a	/ klass		8:-
" sammanträde enl. §: 1 mom. 7			10:-
" utstakning enl. §: 1 mom 11		3:-	
" markering		3:-	6:-
" avskrift till koncept av 1 sida			0.55
" inbindning av 2 ex handlingar			3:-
" beräknade porton			1.50
" utredningar o.d. enl. § 1 mom. 12			15.-
Summa Kronor			54.05

vilket belopp skall erläggas av sökanden Oscar Ohlsson.

Den som med denna räkning icke åtnöjes äger den klandra genom stämning av undertecknad inom tre månader till Skanör med Falsterbo ägodelningsrätt.

Skanör den 6 november 1946

P. H. H. H.
Förrättningsman för avstyckning

KVITTO.

Att jag denna dag bekommit vederbörlig avskrift av förrättningshandlingarna
till dnr. 1047 Skanör angående verkställd avstyckning av 1444 kvm.
från stadsägan nr. 15 Skanörs vångar, Skanörs församling

uti Skanör med Falsterbo stad ~~x socken~~

erkännes.

..... Skanör den 6 november 19 46.

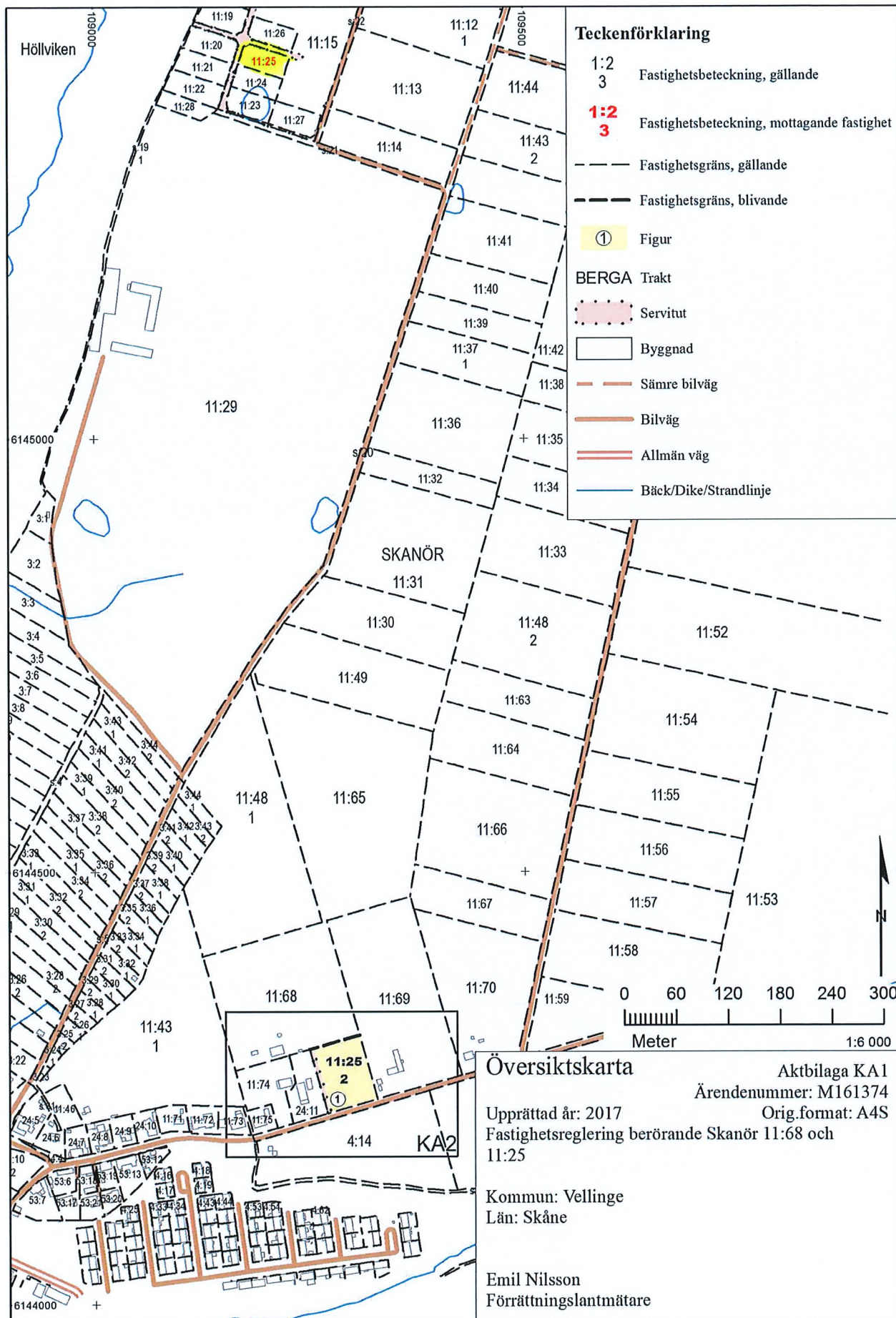
Oscar Ohlsson

OBS! Då ovanstående kvitto skall biläggas konceptakten, anhålles om detsammas undertecknande och omedelbara återställande.

Skickas i kopier av handa re dnr: 1038

LANTMÄTERIET

A4S





Beskrivning

2017-11-20

Ärendenummer

M161374

Förrättningslantmätare

Emil Nilsson

Ärende Fastighetsreglering berörande Skanör 11:68 och 11:25

Kommun: Vellinge

Län: Skåne

Åtgärdsordning i
förrättningen

• Fastighetsreglering

SKANÖR 11:25

Travel Event Of Sweden I Malmö AB, lagfaren
ägare

Fastighetsreglering Erhåller från Skanör 11:68 fig 1 4594 m²

Areal enligt fastighetsregistret efter
förrättningen 6038 m²

Nytt servitut: 1233-2442.1

Ändamål: Väg

Rätt att använda befintlig väg för in och utfart.

Till förmån för: Skanör 11:68

Belastar: Skanör 11:25

SKANÖR 11:68

Travel Event Of Sweden I Malmö AB, lagfaren
ägare

Fastighetsreglering Avstår till Skanör 11:25 fig 1 4594 m²

Areal enligt fastighetsregistret efter
förrättningen 2 0284 m²

Nytt servitut: 1233-2442.1

Ändamål: Väg

Rätt att använda befintlig väg för in och utfart.

Till förmån för: Skanör 11:68

Belastar: Skanör 11:25

Denna handling har undertecknats elektroniskt av

Lantmäteriet
M161374

2017-11-20

Aktbilaga BE1
Sida 2
Akt 1233-2442

Emil Nilsson



Protokoll

2017-11-20

Ärendenummer

M161374

Förrättningslantmätare

Emil Nilsson

Ärende Fastighetsreglering berörande Skanör 11:68 och 11:25

Kommun: Vellinge

Län: Skåne

Handläggning

Utan sammanträde.

Sökande och sakägare

Fastigheter, andel, ägande	Ägare	Anmärkning
Skanör 11:25, lagfaren ägare Skanör 11:68, lagfaren ägare	Travel Event Of Sweden I Malmö AB	Sökande

Yrkande

Se ansökan aktbilaga A1. Yrkandet har vid arbetsmöte 2017-06-08 ändrats till att i stället avse fastighetsreglering mellan Skanör 11:68 och 11:25.

Redogörelse

Förrättning var från första början sökt som en avstyckning från Skanör 11:68. Förrättningslantmätaren bedömde i inledande skedet att det inte var möjligt att genomföra. Fastighetsägaren yrkade under ett möte, se dagboksanteckning 2017-06-08, att det aktuella området istället skulle överföras till Skanör 11:25.

Genom fastighetsreglering överförs ett markområde från den bebyggda bostadsfastigheten Skanör 11:68 till den obebyggda jordbruksfastigheten Skanör 11:25. I förrättningen bildas också ett servitut som ger 11:68 rätt att nyttja befintlig väg inom det överförda området.

Fastighetsbildningsbeslut

Skäl:

Skanör 11:68 är fortsatt lämplig som bostadsfastighet. Skanör 11:25 är bildad som en bostadsfastighet 1949. Fastighetsreglering medför att arealen utökas från ca 1400 kvm till ca 6000 kvm. Fastigheten belastas av ett naturvårdsområde vilket förbjuder nybyggnation. Detta medför att fastigheten varken före eller efter förrättningen är lämplig som bostadsfastighet. Före förrättningen består 11:25 av mark som används som betesmark och det område som överförs kommer också användas för samma ändamål. Slutsatsen blir därmed att 11:25 bedöms vara en jordbruksfastighet med ett mycket begränsat markinnehav. Förrättningen kan trots det genomföras då fastighetens areal utökas

och blir mer lämplig efter förrättningen än den var före. Fastighetsbildningen utgör ett steg i en successiv förbättring av fastighetsindelningen. En mer ändamålsenlig indelning motverkas inte. Samråd avseende åtgärdens lämplighet har skett med Vellinge kommun utan erinran, se aktbilaga SD2 (FBL 3:1, 3:5 och 3:9)

Fastighetsbildningen berör naturvårdsområde över Knäfvågs- och Knäsområdena i Skanör antaget 1965-08-30, Lantmäteriets aktnummer 1233-P48. Samråd har skett med Länsstyrelsen utan erinran, se aktbilaga SD1. (FBL 3:2)

Det aktuella markområdet är inte planlagt. Fastighetsregleringen motverkar inte en framtida planläggning, föranleder inte olämplig bebyggelse samt försvårar inte en ändamålsenlig markanvändning. (FBL 3:3)

Det nybildade servitutet är av väsentlig betydelse för Skanör 11:68 då en fastighet måste ha möjlighet att ta sig till allmän väg. (FBL 7:1)

Beslut:

Fastighetsbildning ska ske enligt förrättningskarta och beskrivning, se aktbilagor KA1-KA2 och BE1.

Tillträdesbeslut Tillträde ska ske när fastighetsbildningsbeslutet har vunnit laga kraft.

Ersättningsbeslut **Skäl:**

Fastighetsregleringen sker i samma ägares hand. (FBL 5:18)

Fastighetsregleringen är väsentligen utan betydelse för fordringshavare och rättsägare. (FBL 5:16)

Beslut:

Någon ersättning ska inte betalas.

Beslut fördelning av förrättningskostnad Förrättningskostnaden ska betalas av ägaren till Skanör 11:25, Travel Event Of Sweden I Malmö AB.

Aktmottagare Travel Event Of Sweden I Malmö AB.

Avslutningsbeslut Förrättningen avslutas.

Överklagande För anvisning om överklagande, se nästa sida.

Överklagande

Den som är missnöjd med Lantmäterimyndighetens beslut eller åtgärder kan överklaga dessa genom att lämna eller skicka en skrivelse till:

Lantmäteriet
Fastighetsbildning
801 82 GÄVLE

Mark- och miljödomstolen behandlar sedan överklagandet.

Skrivelsen måste ha kommit in till Lantmäterimyndigheten inom fyra veckor från avslutningsdagen, d.v.s. senast den **18 december 2017**. Kommer skrivelsen in för sent kan överklagandet inte behandlas.

Ange att ni överklagar och vilket beslut eller vilken åtgärd ni överklagar. Anteckna förrättningens ärendenummer M161374 och redogör för vad ni anser ska ändras och varför.

Denna handling har undertecknats elektroniskt av

Emil Nilsson



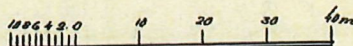
457
9 1946

Dnr: 1047 Skanör

Karta
över ett område på
Stadsägan n:r 15 Skanörs vångar

Skanör med Falsterbo Stad
Upprättad vid avstyckning d. 6/11 1946 av

E. Malmberg
Förrättningsman för avstyckning
Skala 1:1000



Det avstyckade området litt J innehåller i areal 1444 kvm.
Servitut.

litt J har tillagts rätt att som väg för utfart
nyttja på stamfastigheten de delar, som enl.
styckningsplanen skulle utgöra väg.

*Beräkning i fastighetsregistret.
Stadsägan nr. 15 J Skanörs vångar,
Skanörs församling*

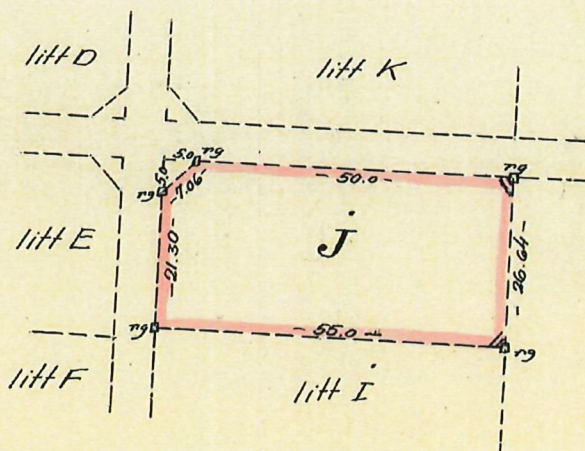
§ 284^I Ar 1949 den 3 juni
har länsstyrelsen i Malmöhus län genom beslut,
vilket numera vunnit laga kraft, fastställt den å
denna karta upptagna avstyckning
betygar.

Malmö i landskansliet den 15 juli
1949

På hänstens vägnar:

T. Rosengfeld

utgått av gift.



Skanörs vångar

Tillhör länsstyrelsens i Malmöhus län beslut
den 10 januari 1949 § 19 (inlösen) (inlösen)
Reg. 1 aug. 1949
Bek

12-SKF-1262



Akt nr:

12 - SKF - 1262

AU\$12-SKF-1262

Tillhör
Skanör med Falsterbo
Byggnadsnämnds mätningsskiv

1/10-1946-1946

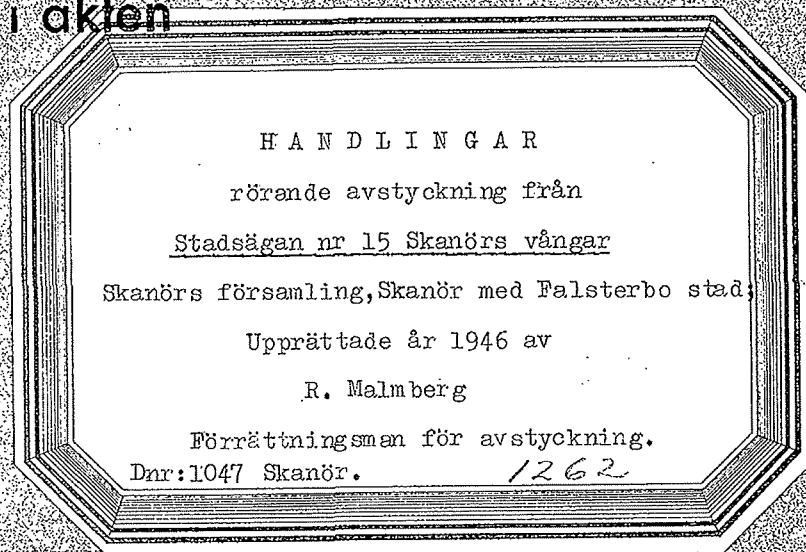
1262

1262 SF

Nr: A 824

SKANÖR m. FALSTERBO

karta i akten



HANDLINGARNA INNEHÅLLA
S SKRIVNA SIDOR
OCH / KARTA

Ej arkiverad

Utdrag av protokollet, hållet å lands-
kansliet i Malmö den 3 juni 1949.

§ 284 (B^I). Den 28 december 1946 har magistraten i Skanör med Falsterbo överlämnat handlingar och karta angående en av distriktslantmätaren R. Malmberg den 6 november 1946 verkställd förrättning, varigenom efter ansökan av renhållningsentreprenören Oscar Ohlsson i Skanör från stadsägan nr. 15 Skanörs vägar, Skanörs församling, i Skanör med Falsterbo avstyckats ett område om 1444 kvadratmeter, å kartan betecknat med litt J.

Genom beslut den 10 januari 1948 har länsstyrelsen funnit fastställelse å förrättningen ej kunna meddelas, och undanröjt förrättningen, enär tätbebyggelse ansåges icke böra få äga rum inom den trakt, där avstyckningslotten vore belägen.

Sedan bevar anförts över länsstyrelsens beslut, har Kungl. Maj:t genom utslag den 28 mars 1949 utlätit sig sålunda: Med bestämmelsen i den före den 1 januari 1948 gällande lagstiftningen om fastighetsbildning i stad därom att avstyckning ej skulle i något fall så verkställas, att markens ändamålsenliga bebyggande försvärades, hade väl för det fall att i vederbörlig ordning godkänd avstyckningsplan funnes, avsetts att sådan fastighetsbildning skulle kunna förhindras som - låt vara överensstämmande med planen - skulle komma att motverka en lämplig utformning av den med planen avsedda tätbebyggelsen. Däremot kunde icke med stöd av vare sig denna eller annan bestämmelse i nämnda lagstiftning fastställelse å avstyckning vägras enbart på den grund att den ifrågasatta fastighetsbildningen i enlighet med det ändamål, för vilket planen upprättats, syftade till tätbebyggelse.

Enär vid sådant förhållande och då ifrågavarande förrättningar,

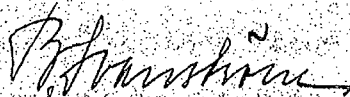
Å vilka nyssnämnda äldre lagstiftning vore tillämplig, verkställes i enlighet med gällande avstyckningsplan, det av länsstyrelsen meddelade förbudet mot tillbyggnad icke utgjorde hinder för fastställelse å förrättningar, funne Kungl. Maj:ts lagligt att med undanröjande av överklagade beslutet visa målet åter till länsstyrelsen för ny behandling.

Länsstyrelsen meddelar härmed fastställelse å förrättningen.

Bevis om fastställelsen skall åtecknas till ärendet hörande karta.

Den, som icke åtnöjes med detta beslut, äger att däri söka ändring genom besvär, ställda till Konungen, vilka besvär vid talans förlust skola till Kungl. jordbruksdepartementet ingivas eller på klagandens eget äventyr i betalt brev med posten insändas så tidigt, att de inkomma till nämnda departement senast å trettionde dagen efter erhållen del av beslutet, delgivningsdagen oräknad.

På länsstyrelsens vägnar:


B. Svanström

Utdrag av protokollet, hållet å lands-
kansliet i Malmö den 3 juni 1949.

§ 284 (B^I). Den 28 december 1946 har magistraten i Skanör med Falsterbo överlämnat handlingar och karta angående en av distriktslantmätaren R.Malmberg den 6 november 1946 verkställd förrättning, varigenom efter ansökan av renhållningsentreprenören Oscar Ohlsson i Skanör från stadsägan nr. 15 Skanörs vångar, Skanörs församling, i Skanör med Falsterbo avstyckats ett område om 1444 kvadratmeter, å kartan betecknat med litt J.

Genom beslut den 10 januari 1948 har länsstyrelsen funnit fastställelse å förrättningen ej kunna meddelas, och undanröjt förrättningen, enär tätbebyggelse ansåges icke böra få äga rum inom den trakt, där avstyckningslotten vore belägen.

Sedan besvär anförts över länsstyrelsens beslut, har Kungl.Maj:t genom utslag den 28 mars 1949 utlåtit sig sålunda: Med bestämmelsen i den före den 1 januari 1948 gällande lagstiftningen om fastighetsbildning i stad därom att avstyckning ej skulle i något fall så verkställas, att markens ändamålsenliga bebyggande försvårades, hade väl för det fall att i vederbörlig ordning godkänd avstyckningsplan funnes, avsetts att sådan fastighetsbildning skulle kunna förhindras som - låt vara överensstämmande med planen - skulle komma att motverka en lämplig utformning av den med planen avsedda tätbebyggelsen. Däremot kunde icke med stöd av vare sig denna eller annan bestämmelse i nämnda lagstiftning fastställelse å avstyckning vägras enbart på den grund att den ifrågasatta fastighetsbildningen i enlighet med det ändamål, för vilket planen upprättats, syftade till tät bebyggelse.

Enär vid sådant förhållande och då ifrågavarande förrättningar,

å vilka nyssnämnda äldre lagstiftning vore tillämplig, verkställts i enlighet med gällande avstyckningsplan, det av länsstyrelsen meddelade förbudet mot tätbebyggelse icke utgjorde hinder för fastställelse å förrättningarna, funne Kungl. Maj:t lagligt att med undanröjande av överklagade beslutet visa målet åter till länsstyrelsen för ny behandling.

Länsstyrelsen meddelar härmed fastställelse å förrättningen.

Bevis om fastställelsen skall åtecknas till ärendet hörande karta.

Den, som icke åtnöjes med detta beslut, äger att däri söka ändring genom besvär, ställda till Konungen, vilka besvär vid talans förlust skola till Kungl. jordbruksdepartementet ingivas eller på klagandens eget äventyr i betalt brev med posten insändas så tidigt, att de inkomma till nämnda departement senast å trettionde dagen efter erhållen del av beslutet, delgivningsdagen oräknad.

På länsstyrelsens vägnar:


B. Svanström

Protokoll, hållet vid avstyckning från
stadsägan nr.15 Skanörs vångar,
Skanörs församling,
Skanör med Falsterbo stad.
nedannämnda år och dag.

År 1946 den 6 novmeber inställde sig undertecknad av Kungl. Maj:ts
Befallningshavande förordnad förrättningsman för avstyckning i Skanör
med Falsterbo stad ----- å ovan angivna fastighet för att på grund
av en från byggnadsnämnden överlämnad ansökning verkställa avstyckning
från berörda stadsäga.

Därvid inställde sig:

Renhållningsentreprenören Oscar Ohlsson, ägare av ovanstående stadsäga.

Byggnadsnämnden, om förrättningen underrättad, lät ej representera sig.

§:1

bil. A Upplästes den till undertecknad överlämnade ansökningen.

§:2

Här skulle antecknas, att jäv mot förrättningsmannen icke kunde ut-
rönas, samt att varken förrättningsman eller sakägare ansåg biträde av
godemän erforderligt.

§:3

Till ledning för förrättningen företeddes:

1. Karta över av Magistraten den 18 mars 1946 vid nr. 8 godkänd styck-
ningsplan för stadsägan nr. 15 Skanörs vångar.
2. Bevis om lagfart för Oscar Ohlsson dels den 24 november 1937 §:153
å 3/4 av stadsägan 15+80 Skanörs vångar och dels den 7 januari 1937
vid nr. 4 å 1/4 av samma stadsäga.
3. Utdrag av fastställda laga skiftet för Skanörs vångar.

§:4

Förrättningen skulle avse avstyckning av tredje tomtplatsen från söder räknat söder om tvärvägen i mellanra-^{-den/} enligt godkänd styckningsplanen och skulle avstyckade lotten tillerkännas rätt att som väg för utfart nyttja på stamfastigheten de delar, som enl. styckningsplanen skulle utgöra vägmark.

§:5

Något sådant hinder, varom 5 kap. fastighetsbildningslagen 8 och 8a §§ förmåla, eller annat hinder mot förrättningens företagande ansågs ej förefinnas.

§:6

Sökanden förklarade för sin del fastighetens gränser ostridiga och ansåg förrättningsmannen efter verkställd undersökning någon ovisshet ej råda rörande rätta sträckningen av samma gränser.

Någon bestämning av gräns mot fastighet, som ej ingår i avstyckningsförrättningen, ansågs till följd härav icke erforderlig.

§:7

Det avstyckade området gränsade:

i norr mot vägområde med 50,00 meter,
i öster mot stamfastigheten med 26,64 meter,
i söder mot samtidigt avstyckad lott med ~~26,64~~ 55,00 meter, och
i väster mot vägområde i bruten med $21,30 + 7,06 = 28,36$ meter
samt innehöll inom så beskrivna gränser under litt. j i areal

1444 kvadratmeter.

§:8

Något namn skulle i samband med denna avstyckningsförrättning ej åsättas avstyckade området.

§:9

Stadsågan nr. 15 Skanörs vångar, Skanörs församling -----
utgör stamfastighet till det nu avstyckade området.

§:10

Tillkännagavs, att kostnaderna för förrättningen skulle gäldas av sökanden, samt att efter sammanträdets slut till honom komme att emot bevis, som skulle biläggas detta protokoll, överlämnas ett exemplar av förrättningshandlingarna.

Då intet vidare var att till protokollet anteckna, förklarades förrättningen avslutad med tillkännagivande, att sakägare, som ville fullfölja talan emot förrättningen, hade att inom tjugo (20) dagar från innevarande dag ingiva sina besvär till Magistraten i Skanör med Falsterbo stad ----- eller också på eget äventyr med posten insända dem så tidigt, att de före sagda tids utgång komma magistraten tillhanda.

Klagande skulle i sina besvär angiva den eller de frågor, desamma avse, samt uppgiva sin postadress.

Talan mot beloppet av förrättningsmannen tillkommande gottgörelse för förrättningen skulle ske genom stämning av förrättningsmannen till Skanör med Falsterbo stads ägodelningsrätt inom tre månader från det räkning avgivits.

År och dag som ovan:

På tjänstens vägnar:

R. Malmberg

Förrättningsman för avstyckning

Den förrättning, som ovanstående protokoll avser, godkännes: År och dag som ovan:

Oscar Ohlsson.

6
✓
Till

Byggnadsnämnden i Skanör med Falsterbo.

Härmed får jag vördsamt anhålla att åt stadens mätningsman
måtte uppdragas verkställa 12 avstyckningar från stadsägan nr: 15,
Skanörs vångar, Skanörs församling.

Skanör den 21 september 1946

Oscar Ohlsson

Adress: Skanör

Tél. 344 Falsterbo

Akt. Nr. 45 År 1946

R e s o l u t i o n

Öfverlämnas till Herr Distriktslandtmätaren R. Malmberg
i Malmö för verkställighet.

Skanörs rådhus den 23 september 1946

På byggnadsnämndens vägnar:

Erik Torslow

Vidimeras ex officio:

R. Malmberg

Sluträkning

för ~~verkställ~~ avstyckning från stadsägan nr. 15 Skanörs vångar Skanörs församling, upprättad enl. för staden den 3 oktober 1936 fastställd taxa.

1946
nov.

För mätning enl. §: 1 mom. 1	/ klass	10:-	10:-
" karta enl. §:1 mom 2a	/klass		8:-
" sammanträde enl. §:1 mom.7			10:-
" utstakning enl. §:1 mom 11		3:-	
" markering		3:-	6:-
" avskrift till koncept av 1 sida			0.55
" inbindning av 2 ex handlingar			3:-
" beräknade porton			1.50
" utredningar o.d. enl. § 1 mom. 12			15:-
Summa Kronor			59.05

vilket belopp skall erläggas av sökanden Oscar Ohlsson.

Den som med denna räkning icke åtnöjes äger den klandra genom stämning av undertecknad inom tre månader till Skanör med Fälsterbo ägodelningsrätt.

Skanör den 6 november 1946

P. H. H. H.
Förrättningsman för avstyckning

KVITTO.

Att jag denna dag bekommit vederbörlig avskrift av förrättningshandlingarna
till dnr. 1047 Skanör angående verkställd avstyckning av 1444 kvm.
från stadsägan nr. 15 Skanörs vångar, Skanörs församling
.....
.....
uti Skanör med Falsterbo stad ~~socken~~
erkännes.

..... Skanör den 6 november 19 46.

Oscar Ohlsson

OBS! Då ovanstående kvitto skall biläggas konceptakten, anhålles om detsammas undertecknande och omedelbara återställande.

Skickas i kopier av handa re dnr: 1038

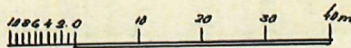
9 45 J
1946

Dnr: 1047 Skanör

Karta
över ett område på
Stadsägan n:r 15 Skanörs vångar

Skanör med Falsterbo Stad
Upprättad vid avstyckning d. 6/11 1946 av

E. Palmgren
Förrättningsman för avstyckning
Skala 1:1000



Det avstyckade området litt J innehåller i areal 1444 kvm.
Servitut.

litt J har tillagts rätt att som väg för utfart
nyttja på stamfastigheten de delar, som enl.
styckningsplanen skulle utgöra väg.

*Betäckning i fastighetsregistret.
Stadsägan nr. 15 J Skanörs vångar,
Skanörs församling*

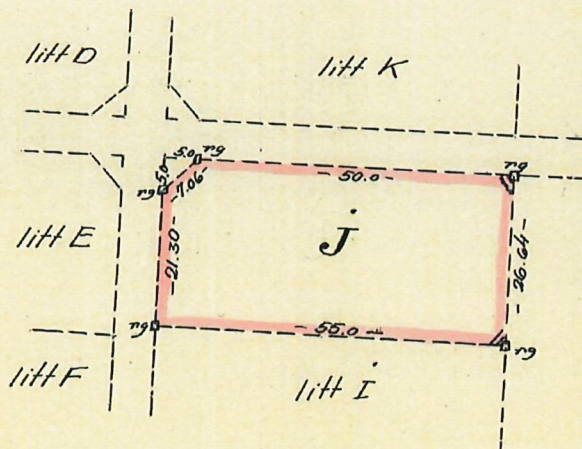
§ 284 I Ar 1949 den 3 juni
har länsstyrelsen i Malmöhus län genom beslut,
vilket numera vunnit laga kraft, fastställt den å
denna karta upptagna avstyckning
betygar.

Malmö i landskansliet den 15 juli
1949

På tjänstens vägnar:

T. Rosenfeld

utgått av gift.



Skanörs vångar

Tillhör länsstyrelsens i Malmöhus län beslut
den 10 januari 1948 § 19 (inlednings)

Reg. 1 aug. 1949
Reh

12-SKF-1262