



Avvisning av ansökan om nybyggnad av bostadshus på fastigheten Skanör 11:25 i Vellinge kommun

Beslut

Länsstyrelsen i Skåne län beslutar att avvisa din ansökan.

Beskrivning av ärendet

Du har den 5 juni 2025 ansökt om tillstånd från förordnande om landskapsbildsskydd för nybyggnad av bostadshus på fastigheten Skanör 11:25 i Vellinge kommun. Se ansökningshandlingar bifogat.

Åtgärden planeras inom område med förordnande om landskapsbildsskydd Knäsvången-Knösen vilket beslutades den 30 augusti 1965.

Motivering till beslutet

Inom det aktuella området är det förbjudet att utan länsstyrelsens tillstånd utföra trädplantering. Det finns därmed inte något hinder för nybyggnad utifrån landskapsbildsskyddet.

Länsstyrelsen kommer härmed att avsluta ärendet från vidare handläggning.

Du kan överklaga beslutet

Se överklagandehänvisning nedan.

Beslutande

Beslutet har fattats av naturvårdshandläggare Anna Edlund.

Denna handling har godkänts digitalt och saknar därför namnunderskrift.

Bilagor

1. Ansökan och övriga handlingar

Du kan överklaga beslutet hos mark- och miljödomstolen

Om du inte är nöjd med Länsstyrelsens beslut, kan du skriftligen överklaga beslutet hos mark- och miljödomstolen.

Så här överklagar du beslutet

Länsstyrelsen måste pröva att överklagandet har kommit in i rätt tid, innan det skickas vidare tillsammans med handlingarna i ärendet. Därför ska du lämna eller skicka din skriftliga överklagan till Länsstyrelsen Skåne antingen via e-post; skane@lansstyrelsen.se, eller med post; Länsstyrelsen Skåne, 205 15 Malmö.

Tiden för överklagande

Ditt överklagande måste ha kommit in till Länsstyrelsen **inom tre veckor** från den dag du fick del av beslutet. Om det kommer in senare kan överklagandet inte prövas. I ditt överklagande kan du be att få ytterligare tid till att utveckla dina synpunkter och skälen till att du överklagar. Sedan är det mark- och miljödomstolen som beslutar om tiden kan förlängas.

Parter som företräder det allmänna ska ha kommit in med sitt överklagande **inom tre veckor** från den dag då beslutet meddelades.

Ditt överklagande ska innehålla

- Vilket beslut som du överklagar, beslutets datum och diarienummer.
- Hur du vill att beslutet ska ändras.
- Varför du anser att Länsstyrelsens beslut är felaktigt.

Om du har handlingar som du anser stödjer din överklagan så bör du bifoga kopior på dessa. Kontakta Länsstyrelsen i förväg om du behöver bifoga filer som är större än 15 MB via e-post.

Ombud

Om du anlitar ett ombud som sköter överklagandet åt dig ska ombudet underteckna skrivelsen samt uppge sitt eget namn, adress och telefonnummer. Ombudet bör också bifoga en fullmakt.

Behöver du veta mer?

Har du ytterligare frågor kan du kontakta Länsstyrelsen via e-post skane@lansstyrelsen.se, eller via växeltelefonnummer 010-224 10 00. Ange ärendets diarienummer.