

Malmö Stad
Stadsbyggnadskontoret
NYBYGGNADSKARTA

Fastighetsbeteckning Husie 173:21, del av

Fastighetsinformation:

Fastigheten har andel i samfälligheter: Husie S:88, S:93, S:94, S:99, S:113, S:114, S:115, S:116, S:117, S:120 och S:121.

Fastigheten belastas av officialservitut för vÄg, rÄtt att nytt bred vÄg för utfart.

Fastigheten belastas av officialservitut för avlopp, luftningsrör befintlig trekammarbrunn.

Fastigheten belastas av officialservitut för vÄg, rÄtt att anvÄ 6 meter bred vÄg.

Fastigheten belastas av officialservitut för vatten och avlopp, anlÄgga, underhålla och förnya vatten- och avloppsledningar.

Fastigheten belastas och har förmon av officialservitut för vÄ anlÄgga, underhålla och förnya vÄg.

Planinformation:

Detaljplan: Fastigheten är belägen utom plan.

Fastigheten är belägen utom sammanhållen bebyggelse.

Planbestämmelser, se vår hemsida www.malmo.se

VA-information:

VA beskrivning, se bilaga 2

För VA-information ansvarar VA-syd, e-post: nbk@vasyd.se

FGK-information:

För höjd mot allmän platsmark ansvarar Fastighets- och gatuförvaltningen, Stadsutvecklingsavdelningen
e-post: kundservice.fgk@malmo.se

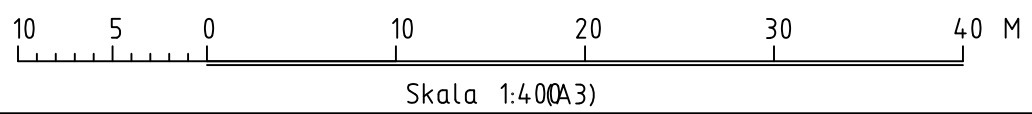
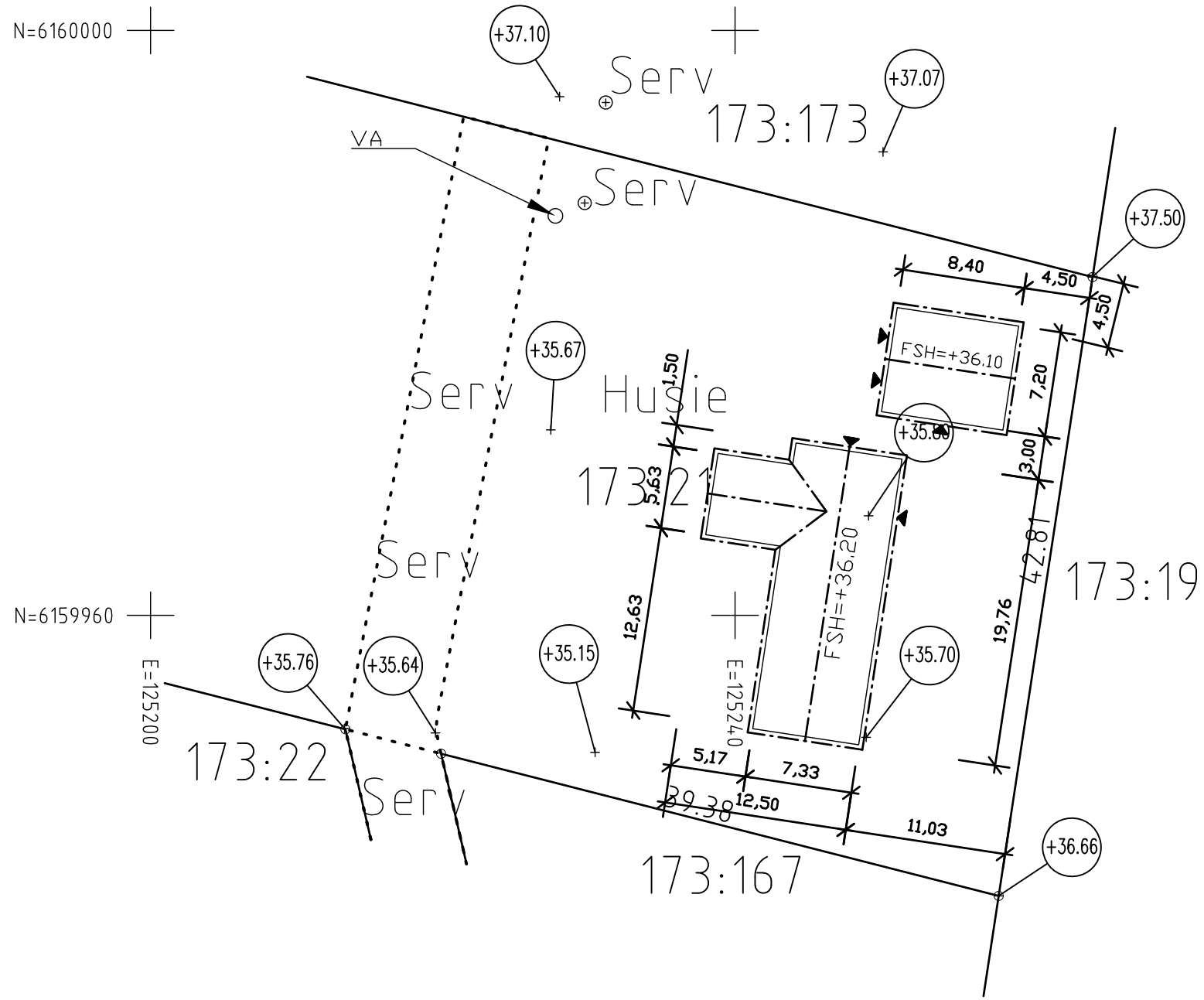
Till denna karta hör ett följebrev NYBYGGNADSKARTA ska ligga till grund för situationshandlingen i bygglovsansökan för nybyggnad samt större tillbyggnad.

Nybyggnadskarta har en giltighetstid på 1 år, om inga förändringar avseende detaljplan, gatuhöjder eller fastighetsgränser har skett.

Därefter ska kontroll och eventuell revidering göras (kostnad för revidering tillkommer).

Efter 5 år skall ny karta beställas.
Koordinatsystem: SWEREF 99 13:30H 2001
Höjsystem: 2001
Skala: 1:400
Levererad: 2020-06-11
Handläggare: SK
Arbetsordnummer: 098/2020

Kontakt: epost: nbk@malmo.se
Nybyggnadskarta ska användas som underlag för situationsplan och den för inte ändras eller beskrivas.



TECKENFÖRKLARING		5:14,s:6,ga:7 registerbeteckningar	
—•—•—•—	användningsgränser	—	vatten
—•—•—•—	egenskapsgränser	—	spillvatten (20.00)
—•—•—•—	administrativ gränser	—	ej fastighetsbestämd gränser
—•—•—•—	administrativ- och egenskapsgränser	—	20.00 fastighetsbestämd gränser
—•—•—•—	fastighets/traktgränser/gränspunkt	—	rutnätsskryss
—•—•—•—	fastighetsgränser-3D	—	+
—•—•—•—	rättighetsgränser	—	prickmark (+0.00)
—•—•—•—	servitut	—	fastställt höjd mot allmän plats och eller kvartersmark (+0.00)
—	järnvägsspår	—	byggnad, skärmtak, byggnad under mark
—	kantsten	—	
—	gångbanekant, väggkant	—	
—	slent	—	
—	stämur (tvärestreck på den sista dör marken är högre)	—	
—	mur	—	