

Areauppmätning

ÖSTRA TORP 4:7
Smyge fyrväg 126, 231 78 Smygehamn



Råkoll Online Besiktning AB		www.rakoll.se
Gullrisvägen 22, 296 39 Åhus		info@rakoll.se
0722-00 03 88		559156-7770

Areauppmätning

Fastighetsägare:	Jorge Cerda Lucero
Adress:	Smyge fyrväg 126
Postnummer och Ort:	231 78 Smygehamn
Kommun:	Trelleborg
Beställare:	Jorge Cerda Lucero

Besiktningsman:	Roger Liljenberg
Telefon:	0709-22 77 45
Epost:	roger@rakoll.se
Besiktningsdag:	2024-06-05

Förutsättningar:	Huset är 1½-plans villa i vinkel med källare.
Uppmätning:	Mått är tagna på plats med en Bosch GLM 50 C
Utförande:	Uppmätning enligt Svensk Standard: SS 21054:2020 avseende bo och biutrymmen. Avrundning har utförts enligt Svensk Standard: SS 14141, regel A. Areor anges i hela m². Felmarginal +/- 2%
Resultat Boarea:	338 m² Entré & Övre plan
Objektet har en biarea om:	22 m² Övreplan i takfall/ryggås
Objektet har en biarea om:	41 m² Källare, med takhöjd 1600 mm
Övrig area:	0 m² Förrådshuset och garage ingår ej, då detta ligger utom fastigheten.

Malmö 2024-06-08
RåKoll Online Besiktning AB

Roger Liljenberg
SBR Medlem 22011403
Expertgruppen SBR
SBR Teknisk Specialist
Diplomerad Areamätning SIS
Byggdoktor STUD
Paralegal