

Årsredovisning 2024

Brf Ulla 6

769632-1673



Välkommen till årsredovisningen för Brf Ulla 6

Styrelsen upprättar härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i kronor (SEK).

Innehåll

Kort guide till läsning av årsredovisningen	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 1
Resultaträkning	s. 1
Balansräkning	s. 1
Kassaflödesanalys	s. 1
Noter	s. 1
Giltighet	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 2
Verksamheten	s. 2
Medlemsinformation	s. 3
Flerårsöversikt	s. 4
Upplysning vid förlust	s. 5
Förändringar i eget kapital	s. 5
Resultatdisposition	s. 5
Resultaträkning	s. 6
Balansräkning	s. 7
Kassaflödesanalys	s. 9
Noter	s. 10
Underskrifter	s. 15

Kort guide till läsning av årsredovisningen

Förvaltningsberättelse

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

Resultaträkning

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommit ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

Balansräkning

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

Kassaflödesanalys

Kassaflödet är bostadsrättsföreningens in- och utbetalningar under en viss period. Många gånger säger kassaflödesanalysen mer än resultaträkningen. Här kan man utläsa hur mycket föreningens likviditet (pengar i kassan) har ökat eller minskat under året, och vilka delar av verksamheten pengarna kommer ifrån/har gått till.

Noter

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

Giltighet

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Föreningen har sitt säte i Malmö.

Registreringsdatum

Bostadsrättsföreningen registrerades 2016-04-26. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 2017-05-26.

Äkta förening

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Moms

Föreningen är momsregistrerad.

Fastigheten

Föreningen äger och förvaltar fastigheten nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Malmö Ulla 6	2017	Malmö

Marken innehas med äganderätt.

Fastigheten är försäkrad hos If Skadeförsäkring AB.

I försäkringen ingår kollektivt bostadsrättstillägg för medlemmarna.

Byggnadsår och ytor

Värdeåret är 1943

Föreningen har 1 hyreslägenhet och 14 bostadsrätter om totalt 738 kvm.

Styrelsens sammansättning

Sofie Smith	Ordförande
Anders Karlén	Styrelseledamot
Elena Carolin Persson	Styrelseledamot
Tedh Filip Dan Olsson	Styrelseledamot

Firmateckning

Firman tecknas av styrelsen. Firman tecknas två i föreningen av ledamöterna.

Revisorer

Afrodita Cristea Revisor

Sammanträden och styrelsemöten

Ordinarie föreningsstämma hölls 2024-06-04.

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 13 protokollförda sammanträden.

Teknisk status

Föreningen följer en underhållsplan som upprättades 2022 och sträcker sig fram till 2071. Underhållsplanen uppdaterades 2022.

Utförda historiska underhåll

2024 ● Takrenovering

Avtal med leverantörer

Avfallshantering	Ragnsells
Internet	Bahnhof
El	Eon
Vatten	Va syd

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ekonomi

Vi höjde avgiften med 10%. En hyresrätt på 21 kvm har sålts under året.

Förändringar i avtal

Den 1/7 så bytte föreningen förvaltare från Allabrf till Nabo.

Medlemsinformation

Antalet medlemmar vid räkenskapsårets början var 15 st. Tillkommande medlemmar under året var 6 och avgående medlemmar under året var 3. Vid räkenskapsårets slut fanns det 18 medlemmar i föreningen. Det har under året skett 5 överlåtelser.

Flerårsöversikt

NYCKELTAL	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	867 530	812 559	737 446	742 865
Resultat efter fin. poster	-624 492	-187 730	- 380 893	-158 296
Soliditet (%)	61	62	62	62
Yttre fond	526 099	362 706	280 125	280 125
Taxeringsvärde	15 600 000	15 600 000	15 600 000	16 600 00
Årsavgift per kvm upplåten bostadsrätt, kr	1 133	1 056	952	-
Årsavgifternas andel av totala rörelseintäkter (%)	90	79	79	-
Skuldsättning per kvm upplåten bostadsrätt, kr	14 582	14 018	14 018	-
Skuldsättning per kvm totalyta, kr	13 752	12 821	12 821	-
Sparande per kvm totalyta, kr	-87	110	-91	0
Elkostnad per kvm totalyta, kr	92	102	-	-
Värmekostnad per kvm totalyta, kr	186	156	-	-
Vattenkostnad per kvm totalyta, kr	80	71	-	-
Energikostnad per kvm totalyta, kr	357	329	405	-
Genomsnittlig skuldränta (%)	4,01	3,13	-	-
Räntekänslighet (%)	25,98	14	16	-

Soliditet (%) - justerat eget kapital / totalt kapital.

Nyckeltalet anger hur stor del av föreningens tillgångar som är finansierat med det egna kapitalet.

Skuldsättning - räntebärande skulder / kvadratmeter bostadsrättsyta respektive totalyta.

Nyckeltalet visar hur högt belånad föreningen är per kvadratmeter. Nyckeltalet används för att bedöma möjlighet till nyupplåning.

Sparande - (årets resultat + avskrivningar + kostnadsfört planerat underhåll) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningens intäkter genererar som kan användas till framtida underhåll.

Nyckeltalet bör sättas i relation till behovet av sparande.

Energikostnad - (kostnad för el + vatten + värme) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningen betalar i energikostnader.

Kostnader för medlemmarnas elförbrukning ingår inte i årsavgiften.

Räntekänslighet (%) - räntebärande skulder / ett års årsavgifter.

Nyckeltalet visar hur många % årsavgiften behöver höjas för att bibehålla kassaflödet om den genomsnittliga skuldräntan ökar med 1 procentenhet.

Totalyta - bostadsyta och lokalyta inkl. garage (för småhus ingår även biyta).

Årsavgifter - alla obligatoriska avgifter som debiteras ytor som är upplåtna med bostadsrätt och som definieras som årsavgift enligt bostadsrättslagen.

Upplysning vid förlust

Föreningen visar ett negativt resultat för året kopplat till avskrivningar och renoveringen av taket. Genom en försäljning av en hyresrätt visar bokslutet ett positivt kassaflöde. Styrelsen jobbar aktivt med att hålla koll på avtal och lån och kommer eventuellt höja avgifterna för att möta kommande års underhåll.

Förändringar i eget kapital

	2023-12-31	DISPONERING AV FÖREGÅENDE ÅRS RESULTAT	DISPONERING AV ÖVRIGA POSTER	2024-12-31
Insatser	17 358 624	-	660 011	18 018 635
Upplåtelseavgifter	167 764	-	14 989	182 753
Fond, yttre underhåll	362 706	-	163 393	526 099
Balanserat resultat	-2 036 091	-187 730	-163 393	-2 387 214
Årets resultat	-187 730	187 730	-624 492	-624 492
Eget kapital	15 665 273	0	50 508	15 715 781

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-2 387 214
Årets resultat	-624 492
Totalt	-3 011 706

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Reservering fond för yttre underhåll	168 393
Att från yttre fond i anspråk ta	-5 157
Balanseras i ny räkning	-3 174 942
	-3 011 706

Den ekonomiska ställningen i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tillhörande noter.

Resultaträkning

1 JANUARI - 31 DECEMBER	NOT	2024	2023
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	867 530	812 561
Övriga rörelseintäkter	3	10 022	19 209
Summa rörelseintäkter		877 552	831 770
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	4, 5, 6, 7, 8	-448 423	-412 236
Övriga externa kostnader	9	-141 078	-91 982
Personalkostnader	10	0	44 709
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-263 580	-263 653
Övriga rörelsekostnader		-261 854	0
Summa rörelsekostnader		-1 114 935	-723 162
RÖRELSERESULTAT		-237 383	108 608
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		6 438	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	11	-393 547	-296 338
Summa finansiella poster		-387 109	-296 338
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-624 492	-187 730
ÅRETS RESULTAT		-624 492	-187 730

Balansräkning

TILLGÅNGAR	NOT	2024-12-31	2023-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	12	25 605 930	24 956 908
Summa materiella anläggningstillgångar		25 605 930	24 956 908
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		25 605 930	24 956 908
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Kund- och avgiftsfordringar		8 553	145 036
Övriga fordringar	13	365 093	288 913
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	14	69 026	36 090
Summa kortfristiga fordringar		442 672	470 039
Kassa och bank			
Kassa och bank		5 258	10 912
Summa kassa och bank		5 258	10 912
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		447 930	480 951
SUMMA TILLGÅNGAR		26 053 860	25 437 859

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER	NOT	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		18 201 388	17 526 388
Fond för yttre underhåll		526 099	362 706
Summa bundet eget kapital		18 727 487	17 889 094
Ansamlad förlust			
Balanserat resultat		-2 387 214	-2 036 091
Årets resultat		-624 492	-187 730
Summa ansamlad förlust		-3 011 706	-2 223 821
SUMMA EGET KAPITAL		15 715 781	15 665 273
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	15	0	3 810 000
Summa långfristiga skulder		0	3 810 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		10 149 297	5 652 000
Leverantörsskulder		64 228	62 527
Skatteskulder		2 794	2 231
Övriga kortfristiga skulder		-2 866	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	16	124 626	245 828
Summa kortfristiga skulder		10 338 079	5 962 586
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		26 053 860	25 437 859

Kassaflödesanalys

1 JANUARI - 31 DECEMBER	2024	2023
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	-237 383	108 608
Justering av poster som inte ingår i kassaflödet		
Realisationsförlust	261 854	0
Årets avskrivningar	263 580	263 653
	288 051	372 261
Erhållen ränta	6 438	0
Erlagd ränta	-387 037	-296 338
Kassaflöde från löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	-92 548	75 923
Förändring i rörelsekapital		
Ökning (-), minskning (+) kortfristiga fordringar	115 275	-44 657
Ökning (+), minskning (-) kortfristiga skulder	-128 316	-67 283
Kassaflöde från den löpande verksamheten	-105 589	-36 017
Investeringsverksamheten		
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	-1 174 454	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-1 174 454	0
Finansieringsverksamheten		
Bundet eget kapital	675 000	0
Upptagna lån	700 000	9 462 000
Amortering av lån	-12 703	-9 462 000
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	1 362 297	0
ÅRETS KASSAFLÖDE	82 254	-36 017
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	282 414	318 431
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT	364 668	282 414

Klientmedel klassificeras som likvida medel i kassaflödesanalysen.

Noter

NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Brf Ulla 6 har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2012:1 (K3), årsredovisning och koncernredovisning och 2023:1, kompletterande upplysningar m.m. i bostadsrättsföreningars årsredovisningar.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

I årsavgiften ingår kostnader för bredband, kabel-tv, vatten och värme.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad	0,83 - 6,66 %
---------	---------------

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningsstämma sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll och redovisas som bundet eget kapital.

Skatter och avgifter

Fastighetsavgiften för hyreshus är 1 630 kr per bostadslägenhet, dock blir avgiften högst 0,30 % av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen har upprättats enligt indirekt metod.

Klientmedel klassificeras som likvida medel.

NOT 2, NETTOOMSÄTTNING

	2024	2023
Årsavgifter, bostäder	729 477	636 822
Hysesintäkter, bostäder	77 825	92 053
Kabel-TV/Bredband	39 068	58 200
Intäktsreduktion	-8 856	0
El	20 175	17 706
Övriga intäkter	9 841	7 780
Summa	867 530	812 561

NOT 3, ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER

	2024	2023
Öres- och kronutjämning	3	-1
Övriga intäkter	10 019	19 211
Summa	10 022	19 209

NOT 4, FASTIGHETSSKÖTSEL

	2024	2023
Fastighetsskötsel	0	4 750
Städning	30 001	15 748
Besiktning och service	1 173	0
Summa	31 174	20 498

NOT 5, REPARATIONER

	2024	2023
Reparationer	18 232	24 045
Bostäder VVS	2 250	0
Summa	20 482	24 045

NOT 6, PLANERADE UNDERHÅLL

	2024	2023
Övrigt plan. UH	0	5 000
Bostäder VVS	5 157	0
Summa	5 157	5 000

NOT 7, TAXEBUNDNA KOSTNADER

	2024	2023
Fastighetsel	67 793	75 457
Uppvärmning	137 102	114 880
Vatten	58 700	52 374
Sophämtning	30 866	21 433
Summa	294 461	264 144

NOT 8, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER

	2024	2023
Fastighetsförsäkringar	24 042	22 917
Kabel-TV	4 082	3 857
Bredband	44 575	47 940
Fastighetsskatt	24 450	23 835
Summa	97 149	98 549

NOT 9, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER

	2024	2023
Programvaror	0	15 199
Övriga förvaltningskostnader	61 703	23 590
Revisionsarvoden	16 875	14 750
Ekonomisk förvaltning	62 500	32 218
Konsultkostnader	0	6 225
Summa	141 078	91 982

NOT 10, PERSONALKOSTNADER

	2024	2023
Styrelsearvoden	0	-34 020
Sociala avgifter	0	-10 689
Summa	0	-44 709

NOT 11, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKNANDE RESULTATPOSTER

	2024	2023
Räntekostnader avseende skulder till kreditinstitut	393 415	296 414
Övriga räntekostnader	132	-76
Summa	393 547	296 338

NOT 12, BYGGNAD OCH MARK

	2024-12-31	2023-12-31
Ackumulerat anskaffningsvärde		
Ingående	15 768 998	15 768 998
Årets inköp	1 174 454	0
Utrangering	-308 814	0
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	16 634 638	15 768 998
Ackumulerad avskrivning		
Ingående	-1 500 685	-1 237 032
Årets avskrivning	-263 578	-263 653
Utgående ackumulerad avskrivning	-1 764 263	-1 500 685
Utgående restvärde enligt plan	15 179 189	14 268 313
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	8 400 000	0
Taxeringsvärde mark	7 200 000	0
Summa	15 600 000	0

NOT 13, ÖVRIGA FORDRINGAR

	2024-12-31	2023-12-31
Skattekonto	5 683	17 411
Alla brf klientmedel	0	271 502
Nabo Klientmedelskonto	192 641	0
Borgo	166 769	0
Summa	365 093	288 913

NOT 14, FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER

	2024-12-31	2023-12-31
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	15 300	36 090
Försäkringspremier	26 116	0
Kabel-TV	4 630	0
Bredband	11 730	0
Förvaltning	11 250	0
Summa	69 026	36 090

NOT 16, SKULDER TILL KREDITINSTITUT

	VILLKORS- ÄNDRINGSDAG	RÄNTESATS 2024-12-31	SKULD 2024-12-31	SKULD 2023-12-31
Stadshypotek	2025-06-01	4,32 %	5 652 000	5 652 000
Stadshypotek	2025-06-01	4,62 %	3 397 297	3 410 000
Stadshypotek	2025-06-01	4,62 %	400 000	400 000
Stadshypotek	2025-08-01	4,36 %	700 000	0
Summa			10 149 297	9 462 000
Varav kortfristig del			10 149 297	5 652 000

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 9 895 237 kr.

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.

NOT 16, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER

	2024-12-31	2023-12-31
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	1 722	231 828
Uppvärmning	22 867	0
Utgiftsräntor	6 512	0
Vatten	4 645	0
Förutbetalda avgifter/hyror	73 880	0
Beräknat revisionsarvode	15 000	14 000
Summa	124 626	245 828

NOT 17, STÄLLDA SÄKERHETER

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	10 162 000	9 962 000

NOT 18, VÄSENTLIGA HÄNDELSE EFTER VERKSAMHETSÅRET

Vi renoverade taket 2024. Försäljning av en av föreningens hyresrätter som genererat 2,1 MKR i ökad likviditet.

Underskrifter

Denna årsredovisning är elektroniskt signerad den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Malmö

Anders Karlén
Styrelseledamot

Elena Carolin Persson
Styrelseledamot

Sofie Smith
Ordförande

Tedh Filip Dan Olsson
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Afrodita Cristea
Revisor



Document history

Document summary

COMPLETED BY ALL:

06.09.2025 20:22

SENT BY OWNER:

Nabo Digital signering · 04.09.2025 09:22

DOCUMENT ID:

Sy-dNCh85xg

ENVELOPE ID:

Ske8EA3Lqex-Sy-dNCh85xg

DOCUMENT NAME:

Brf Ulla 6, 769632-1673 - Årsredovisning 2024.pdf
17 pages

SHA-512:

aa479f91bac2050ca57ed0d0dfee4d88caee8fb842de1c1
a30d1b4b23a6b8aa68232849d9b454b5b762f1c22b8b3
28dccc3c95035e49b09a1b2411c1dc0a2af

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

🕒 Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. SOFIE SMITH sofie.smith@live.se	 Signed	04.09.2025 09:43	eID	Swedish BankID
2. Tedh Filip Dan Olsson tedh.olsson@hotmail.se	 Signed Authenticated	04.09.2025 09:57 04.09.2025 09:56	eID Low	Swedish BankID IP: 158.174.152.174
3. ANDERS KARLÉN karlen.anders@hotmail.co m	 Signed Authenticated	04.09.2025 14:33 04.09.2025 14:32	eID Low	Swedish BankID IP: 129.178.95.39
4. Elena Carolin Persson elenapersson1@gmail.co m	 Signed Authenticated	05.09.2025 08:27 04.09.2025 16:26	eID Low	Swedish BankID IP: 98.128.194.70
5. AFRODITA DORINA CRIST EA afrodita.cristea@borevisio n.se	 Signed Authenticated	06.09.2025 20:22 06.09.2025 20:22	eID Low	Swedish BankID IP: 81.170.170.75

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

📎 Attachments

No attachments related to this document

⚙️ Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed