Areamätnings-rapport

- en resultatsamman-ställning av en areauppmätning utförd och upprättad av Larsson energi ab.

Larsson energi AB
fredrik@larssonenergi.se
0760-33 03 11
www.larssonenergi.se

Datum för mätning:	2026-11-09
Fastighetsbeteckning:	Ekedal 6
Adress/ort:	Hjortrongatan 7B 212 31 Malmö
Mätning utförd av:	Fredrik Larsson
Företag:	Larsson energi AB

Larsson energi AB har utfört en areamätning i ovan nämnda fastighet.

Mätningen har utförts enligt Standarden SS 21054:2020.
Avrundning enligt Standard SS 014141

Eventuella reklamationer på mätningens korrekthet skall inkomma till ovan företag inom 14 dagar efter mottagandet av rapporten eller senast 20 dagar efter utförandet.

Med vänliga hälsningar

Larsson energi AB

Mätningen har utförts enligt Standarden SS 21054:2020. Mättekniker har genomgått utbildning "Area och volym för byggnader" på svenska institutet för standarder.

Resultat

Bostadshus	*Boarea m²*	*Biarea m²*	*Lokalarea m²*
Entréplan	45,10	0,0	0,0
Uterum	0,0	21,51	0,0
Övre plan	38,15	0,0	0,0
Källare	0,0	38,42	0,0
Total area m²	**83**	**60**	**0**

Kommentarer

Avrundning till heltal har utförts enligt SS 14141, regel A. Observera att BOA och BIA alltid skall presenteras i heltal, dvs helt utan decimaler.

Byggnaden mättes i sin helhet två gånger, vissa delar fler gånger än så, för att säkerställa riktigheten i resultatet.

Byggnadens bo- och biarea är mindre än den skulle kunna ha varit för att väggar byggts på. Utrymme för en äldre varmvattenberedare mm i källaren innebär också förlorad biarea. Innerväggar i vissa delar har byggts på så att de är väldigt tjocka, även delar av gavel i källare har byggts på, osäkert hur mycket. På entréplan har en vägg satts upp, vilken avskärmar en hel del golvyta som därmed inte får räknas in som boarea. Detta innebär att såväl bo- som biarea var högre innan dessa modifieringar.

Mätningen har utförts enligt Standarden SS 21054:2020. Mättekniker har genomgått utbildning "Area och volym för byggnader" på svenska institutet för standarder.