Avskrift

OMSLAGSBEVIS

15.9.1970

Hyresgästernas Sparkasse- och Byggnads-
förening i Malmö u p a
Södra Förstadsgatan 79 D

214 20 MALMÖ

Denna dag mottog länsstyrelsen inneliggande, av styrelsen för Hyres-
gästernas i Malmö Bostadsrättsförening Ida upprättade ekonomiska plan
för föreningens verksamhet, betygas.

På tjänstens vägnar

Ebba Mattsson

Vidimeras:

Berit Andersson ....

Utan avg.

E K O N O M I S K P L A N

för

Hyresgästernas i Malmö Bostadsrättsförening Ida.

Föreningen, vars firma är Hyresgästernas i Malmö Bostadsrättsförening Ida, har till ändamål att efter förvärv och uppförande av fastigheter inom Malmö förvalta nämnda egendom samt att däri åt medlemmar upplåta bostäder eller andra lägenheter under nyttjanderätt för obegränsad tid.

Beskrivning över fastigheterna.

Byggnaderna, belägna å tomterna nr 1 - 3 i kvart. 209 Länsrevisorn och tomterna nr 1 - 3 i kvart. 210 Länsassistenten äro uppförda med bärande innerväggar av betong på betonggrund och under papptak. Höghusen äro uppförda av prefabricerade element av betong i såväl bjälklag som inner- och ytterväggar. Ytterväggarna värmeisolerade med 110 mm mineralullsskiva, kval. A. I ytan frilagd ballast typ Glanshammarmarmor. Låghusens ytterväggar äro av 1-stens tegel med mineralullsisolering och lättbetong.

I kvart. Länsrevisorn äro uppförda blocken 1, 2, 3 och 4 i 8 vån. och block 5, 6 och 7 i 3 våningar. I kvart. Länsassistenten äro upphörda blocken 8, 9, 10 och 11 i 8 vån. och block 12, 13 och 14 i 3 våningar. Byggnaderna innehåller sammanlagt 738 bostadslägenheter.

Vidare är uppfört i ovannämnda kvarter 2 garagebyggnader med plats i vardera garaget för 262 bilar, varav 202 fasta och 60 rörliga platser. Totalt för båda garagen 524 platser. Dessutom är iordningställt 310 parkeringsplatser i markplan.

Byggnaderna äro brandförsäkrade i Folksam för ett belopp av kronor 52.400.000:-.

Taxeringsvärdet uppgår till kronor 41.250.000:-, varav kronor 38.280.000:- avser byggnaderna och kronor 2.970.000:- avser marken.

Kostnader för fastigheternas förvärv.

Köpeskilling för föreningens fång	(Tomträtt)
Nybyggnadskostnad	53.750.000:-
Produktionskostnad	53.750.000:-

Belåningsdata.

Låneunderlag, bostäder	46.344.000:-
" lokaler	4.390.000:-
Pantvärdestillägg	908.000:-
	51.642.000:-
Differens	2.108.000:-
Produktionskostnad	53.750.000:-

Finansiering.

	Belopp	Räntesats	Tid	Säkerhet
Enhetslån	11.350.000:-	6,95 %	60 år	Inteckning
"	6.827.000:-	7,45 %	60 "	"
Amorteringslån	18.197.000:-	8,60 %	60 "	"
Bostadslån	12.683.000:-	7,50 %	30 "	"
Ytterligare lån med säkerhet i förmånsläge efter de statliga bostadslånen	893.000:-	5,00 %	20 år	Inteckning
Grundavgifter	3.800.000:-			
Produktionskostnad	53.750.000:-			

Beräknade kapitalkostnader.

		Verkliga	Enligt paritetslåneprincipen 46.344.000:-x1,01x5,05%=2.363.776
Bottenlån	9.750.000:-x7,06%	= 688.350:-	Beräknad kapitalkostnad
"	6.460.000:-x7,55%	= 487.730:-	för bottenlån och
Amort. lån	16.230.000:-x8,60%	=1395.780:-	bostadslån
Amortering 1:a 10-årsper.		= 58.792:-	1:a året 2.363.776:
Bostadslån	11.585.000:-x7,50%	= 868.875:-	
Amortering (30 år)		= 386.167:-	
	44.025.000:-		

Lokaler + pantvärdestillägg:

Bottenlån (1.362.000:-+238.000:-)=			
	1.600.000:-x7,06%	= 112.960:-	112.960:
"	(174.000:-+193.000:-)=		
	367.000:-x7,55%	= 27.709:-	27.709:
Amort. lån(1.526.000:-+431.000:-)=			
	1.967.000:-x8,60%	= 169.162:-	169.162:
Amortering 1:a 10-årsper.		= 7.208:-	7.208:
Bostadslån	1.098.000:-x7,50%	= 82.350:-	82.350:
Amortering (30 år)		= 36.600:-	36.600:
Ytterligare lån med säkerhet			
i förmånsläge efter de statl.			
bostadslånen	893.000:-x5,00%	= 44.650:-	44.650:
	49.950.000:-	Kr. 4.366.333:-	Kr. 2.844.415:
Grundavg.	3.800.000:-		
	Kr. 53.750.000:-		

Kapitalkostnaderna äro beräknade enligt följande förutsättningar. Statlig belåning. Lånegräns 95 % av lånevärdet. För lånet å kr. 893.000:- är fastställt en amorteringstid av högst 20 år, med första amortering 5 år efter reversens undertecknande.

(Amortering = 44.650:- kr/år.)

Bostadsdelens låneunderlag.

Basannuitet	5,1 %
Paritetstal	1,01
Utgift första året	5,05 %

Lokaldelens låneunderlag.

Enhetslån, ränta	6,95 % och 7,45 %,	Amortering	1/60
Amorteringslån ränta	8,60 %	"	1/60
Bostadslån ränta	7,50 %	"	1/30

Beräknade löpande utgifter, som ej utgöras av räntor amorteringar och fondavsättningar.

Skatter för fastigheten (41.250.000:-x2x18:-)		148.500:-
Tomträttsavgäld		129.000:-
Avlöning till fastighetsskötare		110.000:-
Vattenförbrukning, avlopp m.m.		165.000:-
Renhållning		30.000:-
El-ström och kraft		125.000:-
Avgifter till MHF (738 x 16:-)		11.808:-
Förbrukningsartiklar		20.000:-
Försäkringar, Sakförsäkring	24.000:-	
Personförsäkring	18.500:-	42.500:-
Kostnad för reparation och underhåll		150.000:-
Arvoden: Förvaltningsarvode	11.333:-	
Styrelse, revisorer m.m.	12.275:-	23.608:-
Hyresförluster (Återköpsfond m.m.)		14.000:-
Underhåll av trädgårdsanläggningen		20.000:-
Tillsyn och rep. av hissar		10.000:-
Avgäld till HSB under 20 år		67.190:-
Oförutsedda utgifter		558:-
	Kronor	1.067.164:-

Fondavsättningar.

Reservfond	26.875:-
Fond för inre rep.	161.250:-
Kronor	188.125:-

Sammandrag över beräknade inkomster och utgifter.

Inkomster		Utgifter	
Årsavgifter	3.729.504:-	Räntor och amorteringar	2.844.415:-
Uthyrningslokaler:		Fondavsättningar	188.125:-
Garage	314.400:-	Övr. löpande utgifter	1.067.164:-
P.pl. i markplan	55.800:-	Kronor	4.099.704:-
Kronor	4.099.704:-		

Särskilda förhållanden av betydelse för bedömandet av föreningens verksamhet och bostadsrättshavarnas ekonomiska förpliktelser.

A. Byggnaderna äro uppförda på entreprenad av föreningen och har likviderats genom upptagande av lån, för vilka inteckningar lämnats som säkerhet. I kontanta insatser har medlemmarna erlagt kr. 3.800.000:-.

B. Ersättning för teckningsrätt skall enligt styrelsens beslut ej utgå.

C. Medlem i föreningen skall tillhöra Hyresgästernas Sparkasse- och Byggnadsförening i Malmö u.p.a. Inträdesavgiften i denna förening är kr. 30:-. För att bli medlem av Hyresgästernas Sparkasse- och Byggnadsförening i Malmö u.p.a. erfordras dessutom att en andel å kr. 50:- löses i denna förening.

D. Grundavgiften beräknas efter lägenhetens andelsvärde och utgör ca. 7,5 % av detta värde.

E. För bostadsrätt i föreningens hus erlägges, på tider som av styrelsen bestämmes, en av styrelsen fastställd årsavgift, så avvägd att den med hänsyn till lägenhets andelsvärde kommer att motsvara vad å lägenheten belöper av:

a) Ränta och amortering;

b) betalning av onera, avgälder till HSB i Malmö samt övriga omkostnader för egendomens drift och förvaltning;

c) avsättning till reservfond och fond för inre reparationer. (Dispositionsfond bildas av det överskott, som kan uppstå på föreningens verksamhet).

Följande debiteras härutöver; bränslekostnader och kostnad för trappstädning.

F. Enligt avtal mellan Hyresgästernas Sparkasse- och Byggnadsförening i Malmö u.p.a. och föreningen har HSB ombesörjt uppförandet av i denna plan angivna byggnader.

G. Specifikation över samtliga lägenheter, bilaga nr 1.

H. Specifikation över fördelningen av inre reparationsfondens medel, bilaga nr 2.

I. Tomträttsavtalen å föreningens fastigheter har följande lydelse, bilaga nr 3.

J. Kungl. Bostadsstyrelsens slutliga beslut har följande lydelse, bilaga nr 4.

K. I övrigt hänvisas till föreningens stadgar som bifogas och av vilka bl.a. framgår vad som gäller vid föreningens upplösning eller likvidation.

Malmö den 20 / 8 1970.

Oscar Stenberg ..... Gunnar Sjöstrand .....

Nils Nordling ..... Erik Bennemo .....

Gustaf Pettersson .....

Styrelseledamöternas egenhändiga namnteckningar bevittna:

Gun Olsson ..... Berit Christensson .....

Specifikation över samtliga bostadslägenheter, butiker och andra lokaler inom fastigheten.

N:r	Belägenhet	Rum	Extra wc	Tambur	Badrum	Kök	Kokvrå	Balkong	Butik eller annan lokal	Lägenhets andelsvärde	Beräknad grundavgift	Beräknad årsavgift	Avg. pr mån.	Yta kvm.
Block 1. Tomt nr 1 i kv. nr. 209 Länsrevisorn.														
1	II	3	1	1	1	1		1		71.455:-	5.475:-	5.376:-	448:-	79,5
2	II	2		1	1	1		1		53.910:-	4.130:-	4.056:-	338:-	59,5
3	II	3	1	1	1	1		1		72.570:-	5.565:-	5.460:-	455:-	81,5
4	III	3	1	1	1	1		1		71.455:-	5.475:-	5.376:-	448:-	79,5
5	III	2		1	1	1		1		53.910:-	4.130:-	4.056:-	338:-	59,5
6	III	3	1	1	1	1		1		72.570:-	5.565:-	5.460:-	455:-	81,5
7	IV	3	1	1	1	1		1		71.455:-	5.475:-	5.376:-	448:-	79,5
8	IV	2		1	1	1		1		53.910:-	4.130:-	4.056:-	338:-	59,5
9	IV	3	1	1	1	1		1		72.570:-	5.565:-	5.460:-	455:-	81,5
10	V	3	1	1	1	1		1		71.775:-	5.500:-	5.400:-	450:-	79,5
11	V	2		1	1	1		1		54.230:-	4.155:-	4.080:-	340:-	59,5
12	V	3	1	1	1	1		1		72.890:-	5.590:-	5.484:-	457:-	81,5
13	VI	3	1	1	1	1		1		71.775:-	5.500:-	5.400:-	450:-	79,5
14	VI	2		1	1	1		1		54.230:-	4.155:-	4.080:-	340:-	59,5
15	VI	3	1	1	1	1		1		72.890:-	5.590:-	5.484:-	457:-	81,5
16	VII	3	1	1	1	1		1		71.775:-	5.500:-	5.400:-	450:-	79,5
17	VII	2		1	1	1		1		54.230:-	4.155:-	4.080:-	340:-	59,5
18	VII	3	1	1	1	1		1		72.890:-	5.590:-	5.484:-	457:-	81,5
19	VIII	3	1	1	1	1		1		72.255:-	5.540:-	5.436:-	453:-	79,5
20	VIII	2		1	1	1		1		54.710:-	4.195:-	4.116:-	343:-	59,5
21	VIII	3	1	1	1	1		1		73.370:-	5.630:-	5.520:-	460:-	81,5
22	IX	3	1	1	1	1		1		72.255:-	5.540:-	5.436:-	453:-	79,5
23	IX	2		1	1	1		1		54.710:-	4.195:-	4.116:-	343:-	59,5
24	IX	3	1	1	1	1		1		73.370:-	5.630:-	5.520:-	460:-	81,5
25	II	3	1	1	1	1		1		70.820:-	5.435:-	5.328:-	444:-	79,5

6000 7 68 FÖRENTA-TRYCK, ARLÖV 89768

Specifikation över samtliga bostadslägenheter, butiker och andra lokaler inom fastigheten.

N:r	Belägenhet	Rum	Extra wc	Tambur	Badrum	Kök	Kokvrå	Balkong	Butik eller annan lokal	Lägenhets andelsvärde	Beräknad grundavgift	Beräknad årsavgift	Avg. pr mån.	Yta kvm.
Forts. blck 1.														
26	II	2		1	1	1		1		53.910:-	4.130:-	4.056:-	338:-	59,5
27	II	3	1	1	1	1		1		72.570:-	5.565:-	5.460:-	455:-	81,5
28	III	3	1	1	1	1		1		70.820:-	5.435:-	5.328:-	444:-	79,5
29	III	2		1	1	1		1		53.910:-	4.130:-	4.056:-	338:-	59,5
30	III	3	1	1	1	1		1		72.570:-	5.565:-	5.460:-	455:-	81,5
31	IV	3	1	1	1	1		1		70.820:-	5.435:-	5.328:-	444:-	79,5
32	IV	2		1	1	1		1		53.910:-	4.130:-	4.056:-	338:-	59,5
33	IV	3	1	1	1	1		1		72.570:-	5.565:-	5.460:-	455:-	81,5
34	V	3	1	1	1	1		1		71.295:-	5.460:-	5.364:-	447:-	79,5
35	V	2		1	1	1		1		54.230:-	4.155:-	4.080:-	340:-	59,5
36	V	3	1	1	1	1		1		72.890:-	5.590:-	5.484:-	457:-	81,5
37	VI	3	1	1	1	1		1		71.295:-	5.460:-	5.364:-	447:-	79,5
38	VI	2		1	1	1		1		54.230:-	4.155:-	4.080:-	340:-	59,5
39	VI	3	1	1	1	1		1		72.890:-	5.590:-	5.484:-	457:-	81,5
40	VII	3	1	1	1	1		1		71.295:-	5.460:-	5.364:-	447:-	79,5
41	VII	2		1	1	1		1		54.230:-	4.155:-	4.080:-	340:-	59,5
42	VII	3	1	1	1	1		1		72.890:-	5.590:-	5.484:-	457:-	81,5
43	VIII	3	1	1	1	1		1		71.775:-	5.500:-	5.400:-	450:-	79,5
44	VIII	2		1	1	1		1		54.710:-	4.195:-	4.116:-	343:-	59,5
45	VIII	3	1	1	1	1		1		73.370:-	5.630:-	5.520:-	460:-	81,5
46	IX	3	1	1	1	1		1		71.775:-	5.500:-	5.400:-	450:-	79,5
47	IX	2		1	1	1		1		54.710:-	4.195:-	4.116:-	343:-	59,5
48	IX	3	1	1	1	1		1		73.370:-	5.630:-	5.520:-	460:-	81,5
49	II	3	1	1	1	1		1		70.820:-	5.435:-	5.328:-	444:-	79,5
50	II	2		1	1	1		1		53.910:-	4.130:-	4.056:-	338:-	59,5

6000 7 68 PEGEKTA-TRYCK, ARLÖV 89768

Specifikation över samtliga bostadslägenheter, butiker och andra lokaler inom fastigheten.

N:r	Belägenhet	Rum	Extra wc	Tambur	Badrum	Kök	Kokvrå	Balkong	Butik eller annan lokal	Lägenhets andelsvärde	Beräknad grundavgift	Beräknad årsavgift	Avg. pr mån.	Yta kvm.
Forts. block 1.														
51	II	3	1	1	1	1		1		72.890:-	5.590:-	5.484:-	457:-	81,5
52	III	3	1	1	1	1		1		70.820:-	5.435:-	5.328:-	444:-	79,5
53	III	2		1	1	1		1		53.910:-	4.130:-	4.056:-	338:-	59,5
54	III	3	1	1	1	1		1		72.890:-	5.590:-	5.484:-	457:-	81,5
55	IV	3	1	1	1	1		1		70.820:-	5.435:-	5.328:-	444:-	79,5
56	IV	2		1	1	1		1		53.910:-	4.130:-	4.056:-	338:-	59,5
57	IV	3	1	1	1	1		1		72.890:-	5.590:-	5.484:-	457:-	81,5
58	V	3	1	1	1	1		1		71.295:-	5.460:-	5.364:-	447:-	79,5
59	V	2		1	1	1		1		54.230:-	4.155:-	4.080:-	340:-	59,5
60	V	3	1	1	1	1		1		73.370:-	5.630:-	5.520:-	460:-	81,5
61	VI	3	1	1	1	1		1		71.295:-	5.460:-	5.364:-	447:-	79,5
62	VI	2		1	1	1		1		54.230:-	4.155:-	4.080:-	340:-	59,5
63	VI	3	1	1	1	1		1		73.370:-	5.630:-	5.520:-	460:-	81,5
64	VII	3	1	1	1	1		1		71.295:-	5.460:-	5.364:-	447:-	79,5
65	VII	2		1	1	1		1		54.230:-	4.155:-	4.080:-	340:-	59,5
66	VII	3	1	1	1	1		1		73.370:-	5.630:-	5.520:-	460:-	81,5
67	VIII	3	1	1	1	1		1		71.775:-	5.500:-	5.400:-	450:-	79,5
68	VIII	2		1	1	1		1		54.710:-	4.195:-	4.116:-	343:-	59,5
69	VIII	3	1	1	1	1		1		74.010:-	5.670:-	5.568:-	464:-	81,5
70	IX	3	1	1	1	1		1		71.775:-	5.500:-	5.400:-	450:-	79,5
71	IX	2		1	1	1		1		54.710:-	4.195:-	4.116:-	343:-	59,5
72	IX	3	1	1	1	1		1		74.010:-	5.670:-	5.568:-	464:-	81,5
		192	48	72	72	72		72		4.768.550:-	365.560:-	358.764:-	29.897:-	5.292,0

6000 7 68 PERFEKTA-TRYCK, ARLÖV 89768

Specifikation över samtliga bostadslägenheter, butiker och andra lokaler inom fastigheten.

N:r	Belägenhet	Rum	Extra wc	Tambur	Badrum	Kök	Kokvrå	Balkong	Butik eller annan lokal	Lägenhets andelsvärde	Beräknad grundavgift	Beräknad årsavgift	Avg. pr mån.	Yta kvm.
Block 2. Tomt nr 2 i kv. nr. 209 Länsrevisorn.														
73	II	3	1	1	1	1		1		71.455:-	5.475:-	5.376:-	448:-	79,5
74	II	2		1	1	1		1		53.910:-	4.130:-	4.056:-	338:-	59,5
75	II	3	1	1	1	1		1		72.570:-	5.565:-	5.460:-	455:-	81,5
76	III	3	1	1	1	1		1		71.455:-	5.475:-	5.376:-	448:-	79,5
77	III	2		1	1	1		1		53.910:-	4.130:-	4.056:-	338:-	59,5
78	III	3	1	1	1	1		1		72.570:-	5.565:-	5.460:-	455:-	81,5
79	IV	3	1	1	1	1		1		71.455:-	5.475:-	5.376:-	448:-	79,5
80	IV	2		1	1	1		1		53.910:-	4.130:-	4.056:-	338:-	59,5
81	IV	3	1	1	1	1		1		72.570:-	5.565:-	5.460:-	455:-	81,5
82	V	3	1	1	1	1		1		71.775:-	5.500:-	5.400:-	450:-	79,5
83	V	2		1	1	1		1		54.230:-	4.155:-	4.080:-	340:-	59,5
84	V	3	1	1	1	1		1		72.890:-	5.590:-	5.484:-	457:-	81,5
85	VI	3	1	1	1	1		1		71.775:-	5.500:-	5.400:-	450:-	79,5
86	VI	2		1	1	1		1		54.230:-	4.155:-	4.080:-	340:-	59,5
87	VI	3	1	1	1	1		1		72.890:-	5.590:-	5.484:-	457:-	81,5
88	VII	3	1	1	1	1		1		71.775:-	5.500:-	5.400:-	450:-	79,5
89	VII	2		1	1	1		1		54.230:-	4.155:-	4.080:-	340:-	59,5
90	VII	3	1	1	1	1		1		72.890:-	5.590:-	5.484:-	457:-	81,5
91	VIII	3	1	1	1	1		1		72.255:-	5.540:-	5.436:-	453:-	79,5
92	VIII	2		1	1	1		1		54.710:-	4.195:-	4.116:-	343:-	59,5
93	VIII	3	1	1	1	1		1		73.370:-	5.630:-	5.520:-	460:-	81,5
94	IX	3	1	1	1	1		1		72.255:-	5.540:-	5.436:-	453:-	79,5
95	IX	2		1	1	1		1		54.710:-	4.195:-	4.116:-	343:-	59,5
96	IX	3	1	1	1	1		1		73.370:-	5.630:-	5.520:-	460:-	81,5
97	II	3	1	1	1	1		1		70.820:-	5.435:-	5.328:-	444:-	79,5

6000-7 68 FEDERATA-TRYCK, ARLÖV 89768

Specifikation över samtliga bostadslägenheter, butiker och andra lokaler inom fastigheten.

N:r	Belägenhet	Rum	Extra wc	Tambur	Badrum	Kök	Kokvrå	Balkong	Butik eller annan lokal	Lägenhets andelsvärde	Beräknad grundavgift	Beräknad årsavgift	Avg. pr mån.	Yta kvm.
Forts. block 2.														
98	II	2		1	1	1		1		53.910:-	4.130:-	4.056:-	338:-	59,5
99	II	3	1	1	1	1		1		72.570:-	5.565:-	5.460:-	455:-	81,5
100	III	3	1	1	1	1		1		70.820:-	5.435:-	5.328:-	444:-	79,5
101	III	2		1	1	1		1		53.910:-	4.130:-	4.056:-	338:-	59,5
102	III	3	1	1	1	1		1		72.570:-	5.565:-	5.460:-	455:-	81,5
103	IV	3	1	1	1	1		1		70.820:-	5.435:-	5.328:-	444:-	79,5
104	IV	2		1	1	1		1		53.910:-	4.130:-	4.056:-	338:-	59,5
105	IV	3	1	1	1	1		1		72.570:-	5.565:-	5.460:-	455:-	81,5
106	V	3	1	1	1	1		1		71.295:-	5.460:-	5.364:-	447:-	79,5
107	V	2		1	1	1		1		54.230:-	4.155:-	4.080:-	340:-	59,5
108	V	3	1	1	1	1		1		72.890:-	5.590:-	5.484:-	457:-	81,5
109	VI	3	1	1	1	1		1		71.295:-	5.460:-	5.364:-	447:-	79,5
110	VI	2		1	1	1		1		54.230:-	4.155:-	4.080:-	340:-	59,5
111	VI	3	1	1	1	1		1		72.890:-	5.590:-	5.484:-	457:-	81,5
112	VII	3	1	1	1	1		1		71.295:-	5.460:-	5.364:-	447:-	79,5
113	VII	2		1	1	1		1		54.230:-	4.155:-	4.080:-	340:-	59,5
114	VII	3	1	1	1	1		1		72.890:-	5.590:-	5.484:-	457:-	81,5
115	VIII	3	1	1	1	1		1		71.775:-	5.500:-	5.400:-	450:-	79,5
116	VIII	2		1	1	1		1		54.710:-	4.195:-	4.116:-	343:-	59,5
117	VIII	3	1	1	1	1		1		73.370:-	5.630:-	5.520:-	460:-	81,5
118	IX	3	1	1	1	1		1		71.775:-	5.500:-	5.400:-	450:-	79,5
119	IX	2		1	1	1		1		54.710:-	4.195:-	4.116:-	343:-	59,5
120	IX	3	1	1	1	1		1		73.370:-	5.630:-	5.520:-	460:-	81,5
121	II	3	1	1	1	1		1		70.820:-	5.435:-	5.328:-	444:-	79,5
122	II	2		1	1	1		1		53.910:-	4.130:-	4.056:-	338:-	59,5

6000 7 68 PERFEKTA-TRYCK, ARLÖV 89768

Specifikation över samtliga bostadslägenheter, butiker och andra lokaler inom fastigheten.

N:r	Belägenhet	Rum	Extra wc	Tambur	Badrum	Kök	Kokvrå	Balkong	Butik eller annan lokal	Lägenhets andelsvärde	Beräknad grundavgift	Beräknad årsavgift	Avg. pr mån.	Yta kvm.
Forts. block 2.														
123	II	3	1	1	1	1		1		72.890:-	5.590:-	5.484:-	457:-	81,5
124	III	3	1	1	1	1		1		70.820:-	5.435:-	5.328:-	444:-	79,5
125	III	2		1	1	1		1		53.910:-	4.130:-	4.056:-	338:-	59,5
126	III	3	1	1	1	1		1		72.890:-	5.590:-	5.484:-	457:-	81,5
127	IV	3	1	1	1	1		1		70.820:-	5.435:-	5.328:-	444:-	79,5
128	IV	2		1	1	1		1		53.910:-	4.130:-	4.056:-	338:-	59,5
129	IV	3	1	1	1	1		1		72.890:-	5.590:-	5.484:-	457:-	81,5
130	V	3	1	1	1	1		1		71.295:-	5.460:-	5.364:-	447:-	79,5
131	V	2		1	1	1		1		54.230:-	4.155:-	4.080:-	340:-	59,5
132	V	3	1	1	1	1		1		73.370:-	5.630:-	5.520:-	460:-	81,5
133	VI	3	1	1	1	1		1		71.295:-	5.460:-	5.364:-	447:-	79,5
134	VI	2		1	1	1		1		54.230:-	4.155:-	4.080:-	340:-	59,5
135	VI	3	1	1	1	1		1		73.370:-	5.630:-	5.520:-	460:-	81,5
136	VII	3	1	1	1	1		1		71.295:-	5.460:-	5.364:-	447:-	79,5
137	VII	2		1	1	1		1		54.230:-	4.155:-	4.080:-	340:-	59,5
138	VII	3	1	1	1	1		1		73.370:-	5.630:-	5.520:-	460:-	81,5
139	VIII	3	1	1	1	1		1		71.775:-	5.500:-	5.400:-	450:-	79,5
140	VIII	2		1	1	1		1		54.710:-	4.195:-	4.116:-	343:-	59,5
141	VIII	3	1	1	1	1		1		74.010:-	5.670:-	5.568:-	464:-	81,5
142	IX	3	1	1	1	1		1		71.775:-	5.500:-	5.400:-	450:-	79,5
143	IX	2		1	1	1		1		54.710:-	4.195:-	4.116:-	343:-	59,5
144	IX	3	1	1	1	1		1		74.010:-	5.670:-	5.568:-	464:-	81,5
		192	48	72	72	72		72		4.768.550:-	365.560:-	358.764:-	29.897:-	5.292,0

6000 7 68 PERFEKTA-TRYCK, ARLÖV 89766

Specifikation över samtliga bostadslägenheter, butiker och andra lokaler inom fastigheten.

N:r	Belägenhet	Rum	Extra wc	Tambur	Badrum	Kök	Kokvrå	Balkong	Butik eller annan lokal	Lägenhets andelsvärde	Beräknad grundavgift	Beräknad årsavgift	Avg. pr mån.	Yta kvm.
Block 3. Tomt nr 3 i kv. 209 Länsrevisorn.														
145	II	3	1	1	1	1		1		71.455:-	5.475:-	5.376:-	448:-	79,5
146	II	2		1	1	1		1		53.910:-	4.130:-	4.056:-	338:-	59,5
147	II	3	1	1	1	1		1		72.570:-	5.565:-	5.460:-	455:-	81,5
148	III	3	1	1	1	1		1		71.455:-	5.475:-	5.376:-	448:-	79,5
149	III	2		1	1	1		1		53.910:-	4.130:-	4.056:-	338:-	59,5
150	III	3	1	1	1	1		1		72.570:-	5.565:-	5.460:-	455:-	81,5
151	IV	3	1	1	1	1		1		71.455:-	5.475:-	5.376:-	448:-	79,5
152	IV	2		1	1	1		1		53.910:-	4.130:-	4.056:-	338:-	59,5
153	IV	3	1	1	1	1		1		72.570:-	5.565:-	5.460:-	455:-	81,5
154	V	3	1	1	1	1		1		71.775:-	5.500:-	5.400:-	450:-	79,5
155	V	2		1	1	1		1		54.230:-	4.155:-	4.080:-	340:-	59,5
156	V	3	1	1	1	1		1		72.890:-	5.590:-	5.484:-	457:-	81,5
157	VI	3	1	1	1	1		1		71.775:-	5.500:-	5.400:-	450:-	79,5
158	VI	2		1	1	1		1		54.230:-	4.155:-	4.080:-	340:-	59,5
159	VI	3	1	1	1	1		1		72.890:-	5.590:-	5.484:-	457:-	81,5
160	VII	3	1	1	1	1		1		71.775:-	5.500:-	5.400:-	450:-	79,5
161	VII	2		1	1	1		1		54.230:-	4.155:-	4.080:-	340:-	59,5
162	VII	3	1	1	1	1		1		72.890:-	5.590:-	5.484:-	457:-	81,5
163	VIII	3	1	1	1	1		1		72.255:-	5.540:-	5.436:-	453:-	79,5
164	VIII	2		1	1	1		1		54.710:-	4.195:-	4.116:-	343:-	59,5
165	VIII	3	1	1	1	1		1		73.370:-	5.630:-	5.520:-	460:-	81,5
166	IX	3	1	1	1	1		1		72.255:-	5.540:-	5.436:-	453:-	79,5
167	IX	2		1	1	1		1		54.710:-	4.195:-	4.116:-	343:-	59,5
168	IX	3	1	1	1	1		1		73.370:-	5.630:-	5.520:-	460:-	81,5
169	II	3	1	1	1	1		1		70.820:-	5.435:-	5.328:-	444:-	79,5

6000 7 68 FÖRENTA-TRYCK, ARLÖV 89768

Specifikation över samtliga bostadslägenheter, butiker och andra lokaler inom fastigheten.

N:r	Belägenhet	Rum	Extra wc	Tambur	Badrum	Kök	Kokvrå	Balkong	Butik eller annan lokal	Lägenhets andelsvärde	Beräknad grundavgift	Beräknad årsavgift	Avg. pr mån.	Yta kvm.
Forts. block 3.														
170	II	2		1	1	1		1		53.910:-	4.130:-	4.056:-	338:-	59,5
171	II	3	1	1	1	1		1		72.570:-	5.565:-	5.460:-	455:-	81,5
172	III	3	1	1	1	1		1		70.820:-	5.435:-	5.328:-	444:-	79,5
173	III	2		1	1	1		1		53.910:-	4.130:-	4.056:-	338:-	59,5
174	III	3	1	1	1	1		1		72.570:-	5.565:-	5.460:-	455:-	81,5
175	IV	3	1	1	1	1		1		70.820:-	5.435:-	5.328:-	444:-	79,5
176	IV	2		1	1	1		1		53.910:-	4.130:-	4.056:-	338:-	59,5
177	IV	3	1	1	1	1		1		72.570:-	5.565:-	5.460:-	455:-	81,5
178	V	3	1	1	1	1		1		71.295:-	5.460:-	5.364:-	447:-	79,5
179	V	2		1	1	1		1		54.230:-	4.155:-	4.080:-	340:-	59,5
180	V	3	1	1	1	1		1		72.890:-	5.590:-	5.484:-	457:-	81,5
181	VI	3	1	1	1	1		1		71.295:-	5.460:-	5.364:-	447:-	79,5
182	VI	2		1	1	1		1		54.230:-	4.155:-	4.080:-	340:-	59,5
183	VI	3	1	1	1	1		1		72.890:-	5.590:-	5.484:-	457:-	81,5
184	VII	3	1	1	1	1		1		71.295:-	5.460:-	5.364:-	447:-	79,5
185	VII	2		1	1	1		1		54.230:-	4.155:-	4.080:-	340:-	59,5
186	VII	3	1	1	1	1		1		72.890:-	5.590:-	5.484:-	457:-	81,5
187	VIII	3	1	1	1	1		1		71.773:-	5.500:-	5.400:-	450:-	79,5
188	VIII	2		1	1	1		1		54.710:-	4.195:-	4.116:-	343:-	59,5
189	VIII	3	1	1	1	1		1		73.370:-	5.630:-	5.520:-	460:-	81,5
190	IX	3	1	1	1	1		1		71.775:-	5.500:-	5.400:-	450:-	79,5
191	IX	2		1	1	1		1		54.710:-	4.195:-	4.116:-	343:-	59,5
192	IX	3	1	1	1	1		1		73.370:-	5.630:-	5.520:-	460:-	81,5
193	II	3	1	1	1	1		1		70.820:-	5.435:-	5.328:-	444:-	79,5
194	II	2		1	1	1		1		53.910:-	4.130:-	4.056:-	338:-	59,5

6000 7 68 REPRO-TRYCK, ARLÖV 69168

Specifikation över samtliga bostadslägenheter, butiker och andra lokaler inom fastigheten.

N:r	Belägenhet	Rum	Extra wc	Tambur	Badrum	Kök	Kokvrå	Balkong	Butik eller annan lokal	Lägenhets andelsvärde	Beräknad grundavgift	Beräknad årsavgift	Avg. pr mån.	Yta kvm.
Forts. block 3.														
195	II	3	1	1	1	1		1		72.890:-	5.590:-	5.484:-	457:-	81,5
196	III	3	1	1	1	1		1		70.820:-	5.435:-	5.328:-	444:-	79,5
197	III	2		1	1	1		1		53.910:-	4.130:-	4.056:-	338:-	59,5
198	III	3	1	1	1	1		1		72.890:-	5.590:-	5.484:-	457:-	81,5
199	IV	3	1	1	1	1		1		70.820:-	5.435:-	5.328:-	444:-	79,5
200	IV	2		1	1	1		1		53.910:-	4.130:-	4.056:-	338:-	59,5
201	IV	3	1	1	1	1		1		72.890:-	5.590:-	5484:-	457:-	81,5
202	V	3	1	1	1	1		1		71.295:-	5.460:-	5.364:-	447:-	79,5
203	V	2		1	1	1		1		54.230:-	4.155:-	4.080:-	340:-	59,5
204	V	3	1	1	1	1		1		73.370:-	5.630:-	5.520:-	460:-	81,5
205	VI	3	1	1	1	1		1		71.295:-	5.460:-	5.364:-	447:-	79,5
206	VI	2		1	1	1		1		54.230:-	4.155:-	4.080:-	340:-	59,5
207	VI	3	1	1	1	1		1		73.370:-	5.630:-	5.520:-	460:-	81,5
208	VII	3	1	1	1	1		1		71.295:-	5.460:-	5.364:-	447:-	79,5
209	VII	2		1	1	1		1		54.230:-	4.155:-	4.080:-	340:-	59,5
210	VII	3	1	1	1	1		1		73.370:-	5.630:-	5.520:-	460:-	81,5
211	VIII	3	1	1	1	1		1		71.775:-	5.500:-	5.400:-	450:-	79,5
212	VIII	2		1	1	1		1		54.710:-	4.195:-	4.116:-	343:-	59,5
213	VIII	3	1	1	1	1		1		74.010:-	5.670:-	5.568:-	464:-	81,5
214	IX	3	1	1	1	1		1		71.775:-	5.500:-	5.400:-	450:-	79,5
215	IX	2		1	1	1		1		54.710:-	4.195:-	4116:-	343:-	59,5
216	IX	3	1	1	1	1		1		74.010:-	5.670:-	5.568:-	464:-	81,5
		192	48	72	72	72		72		4.768.550:-	365.560:-	358.764:-	29.897:-	5.292,0

6000 7 68 FOTOFÄRG-TRYCK, ARLÖV 89768

Specifikation över samtliga bostadslägenheter, butiker och andra lokaler inom fastigheten.

N:r	Belägenhet	Rum	Extra wc	Tambur	Badrum	Kök	Kokvrå	Balkong	Butik eller annan lokal	Lägenhets andelsvärde	Beräknad grundavgift	Beräknad årsavgift	Avg. pr mån.	Yta kvm.
Block 4. Tomt nr 3 i kv. nr. 209 Länsrevisorn														
217	II	3	1	1	1	1		1		71.455:-	5.475:-	5.376:-	448:-	79,5
218	II	2		1	1	1		1		53.910:-	4.130:-	4.056:-	338:-	59,5
219	II	3	1	1	1	1		1		72.570:-	5.565:-	5.460:-	455:-	81,5
220	III	3	1	1	1	1		1		71.455:-	5.475:-	5.376:-	448:-	79,5
221	III	2		1	1	1		1		53.910:-	4.130:-	4.056:-	338:-	59,5
222	III	3	1	1	1	1		1		72.570:-	5.565:-	5.460:-	455:-	81,5
223	IV	3	1	1	1	1		1		71.455:-	5.475:-	5.376:-	448:-	79,5
224	IV	2		1	1	1		1		53.910:-	4.130:-	4.056:-	338:-	59,5
225	IV	3	1	1	1	1		1		72.570:-	5.565:-	5.460:-	455:-	81,5
226	V	3	1	1	1	1		1		71.775:-	5.500:-	5.400:-	450:-	79,5
227	V	2		1	1	1		1		54.230:-	4.155:-	4.080:-	340:-	59,5
228	V	3	1	1	1	1		1		72.890:-	5.590:-	5.484:-	457:-	81,5
229	VI	3	1	1	1	1		1		71.775:-	5.500:-	5.400:-	450:-	79,5
230	VI	2		1	1	1		1		54.230:-	4.155:-	4.080:-	340:-	59,5
231	VI	3	1	1	1	1		1		72.890:-	5.590:-	5.484:-	457:-	81,5
232	VII	3	1	1	1	1		1		71.775:-	5.500:-	5.400:-	450:-	79,5
233	VII	2		1	1	1		1		54.230:-	4.155:-	4.080:-	340:-	59,5
234	VII	3	1	1	1	1		1		72.890:-	5.590:-	5.484:-	457:-	81,5
235	VIII	3	1	1	1	1		1		72.255:-	5.540:-	5.436:-	453:-	79,5
236	VIII	2		1	1	1		1		54.710:-	4.195:-	4.116:-	343:-	59,5
237	VIII	3	1	1	1	1		1		73.370:-	5.630:-	5.520:-	460:-	81,5
238	IX	3	1	1	1	1		1		72.255:-	5.540:-	5.436:-	453:-	79,5
239	IX	2		1	1	1		1		54.710:-	4.195:-	4.116:-	343:-	59,5
240	IX	3	1	1	1	1		1		73.370:-	5.630:-	5.520:-	460:-	81,5
241	II	3	1	1	1	1		1		70.820:-	5.435:-	5.328:-	444:-	79,5

6000 7 68 PEGGERTA-TRYCK, ARLÖV 89768

Specifikation över samtliga bostadslägenheter, butiker och andra lokaler inom fastigheten.

N:r	Belägenhet	Rum	Extra wc	Tambur	Badrum	Kök	Kokvrå	Balkong	Butik eller annan lokal	Lägenhets andelsvärde	Beräknad grundavgift	Beräknad årsavgift	Avg. pr mån.	Yta kvm.
Forts. block 4.														
242	II	2		1	1	1		1		53.910:-	4.130:-	4.056:-	338:-	59,5
243	II	3	1	1	1	1		1		72.570:-	5.565:-	5.460:-	455:-	81,5
244	III	3	1	1	1	1		1		70.820:-	5.435:-	5.328:-	444:-	79,5
245	III	2		1	1	1		1		53.910:-	4.130:-	4.056:-	338:-	59,5
246	III	3	1	1	1	1		1		72.570:-	5.565:-	5.460:-	455:-	81,5
247	IV	3	1	1	1	1		1		70.820:-	5.435:-	5.328:-	444:-	79,5
248	IV	2		1	1	1		1		53.910:-	4.130:-	4.056:-	338:-	59,5
249	IV	3	1	1	1	1		1		72.570:-	5.565:-	5.460:-	455:-	81,5
250	V	3	1	1	1	1		1		71.295:-	5.460:-	5.364:-	447:-	79,5
251	V	2		1	1	1		1		54.230:-	4.155:-	4.080:-	340:-	59,5
252	V	3	1	1	1	1		1		72.890:-	5.590:-	5.484:-	457:-	81,5
253	VI	3	1	1	1	1		1		71.295:-	5.460:-	5.364:-	447:-	79,5
254	VI	2		1	1	1		1		54.230:-	4.155:-	4.080:-	340:-	59,5
255	VI	3	1	1	1	1		1		72.890:-	5.590:-	5.484:-	457:-	81,5
256	VII	3	1	1	1	1		1		71.295:-	5.460:-	5.364:-	447:-	79,5
257	VII	2		1	1	1		1		54.230:-	4.155:-	4.080:-	340:-	59,5
258	VII	3	1	1	1	1		1		72.890:-	5.590:-	5.484:-	457:-	81,5
259	VIII	3	1	1	1	1		1		71.775:-	5.500:-	5.400:-	450:-	79,5
260	VIII	2		1	1	1		1		54.710:-	4.195:-	4.116:-	343:-	59,5
261	VIII	3	1	1	1	1		1		73.370:-	5.630:-	5.520:-	460:-	81,5
262	IX	3	1	1	1	1		1		71.775:-	5.500:-	5.400:-	450:-	79,5
263	IX	2		1	1	1		1		54.710:-	4.195:-	4.116:-	343:-	59,5
264	IX	3	1	1	1	1		1		73.370:-	5.630:-	5.520:-	460:-	81,5
265	II	3	1	1	1	1		1		70.820:-	5.435:-	5.328:-	444:-	79,5
266	II	2		1	1	1		1		53.910:-	4.130:-	4.056:-	338:-	59,5

6000 7 68 PERFECTA-TRYCK, ARLÖV 89768

Specifikation över samtliga bostadslägenheter, butiker och andra lokaler inom fastigheten.

N:r	Belägenhet	Rum	Extra wc	Tambur	Badrum	Kök	Kokvrå	Balkong	Butik eller annan lokal	Lägenhets andelsvärde	Beräknad grundavgift	Beräknad årsavgift	Avg. pr mån.	Yta kvm.
Forts. block 4.														
267	II	3	1	1	1	1		1		72.890:-	5.590:-	5.484:-	457:-	81,5
268	III	3	1	1	1	1		1		70.820:-	5.435:-	5.328:-	444:-	79,5
269	III	2		1	1	1		1		53.910:-	4.130:-	4.056:-	338:-	59,5
270	III	3	1	1	1	1		1		72.890:-	5.590:-	5.484:-	457:-	81,5
271	IV	3	1	1	1	1		1		70.820:-	5.435:-	5.328:-	444:-	79,5
272	IV	2		1	1	1		1		53.910:-	4.130:-	4.056:-	338:-	59,5
273	IV	3	1	1	1	1		1		72.890:-	5.590:-	5.484:-	457:-	81,5
274	V	3	1	1	1	1		1		71.295:-	5.460:-	5.364:-	447:-	79,5
275	V	2		1	1	1		1		54.230:-	4.155:-	4.080:-	340:-	59,5
276	V	3	1	1	1	1		1		73.370:-	5.630:-	5.520:-	460:-	81,5
277	VI	3	1	1	1	1		1		71.295:-	5.460:-	5.364:-	447:-	79,5
278	VI	2		1	1	1		1		54.230:-	4.155:-	4.080:-	340:-	59,5
279	VI	3	1	1	1	1		1		73.370:-	5.630:-	5.520:-	460:-	81,5
280	VII	3	1	1	1	1		1		71.295:-	5.460:-	5.364:-	447:-	79,5
281	VII	2		1	1	1		1		54.230:-	4.155:-	4.080:-	340:-	59,5
282	VII	3	1	1	1	1		1		73.370:-	5.630:-	5.520:-	460:-	81,5
283	VIII	3	1	1	1	1		1		71.775:-	5.500:-	5.400:-	450:-	79,5
284	VIII	2		1	1	1		1		54.710:-	4.195:-	4.116:-	343:-	59,5
285	VIII	3	1	1	1	1		1		74.010:-	5.670:-	5.568:-	464:-	81,5
286	IX	3	1	1	1	1		1		71.775:-	5.500:-	5.400:-	450:-	79,5
287	IX	2		1	1	1		1		54.710:-	4.195:-	4.116:-	343:-	59,5
288	IX	3	1	1	1	1		1		74.010:-	5.670:-	5.568:-	464:-	81,5
		192	48	72	72	72		72		4.768.550:-	365.560:-	358.764:-	29.897:-	5.292,0

6000 7 68 PERFEKTA-TRYCK, MALMÖ 89768

Specifikation över samtliga bostadslägenheter, butiker och andra lokaler inom fastigheten.

N:r	Belägenhet	Rum	Extra wc	Tambur	Badrum	Kök	Kokvrå	Balkong	Butik eller annan lokal	Lägenhets andelsvärde	Beräknad grundavgift	Beräknad årsavgift	Avg. pr mån.	Yta kvm.
Block 5. Tomt nr 1 i kv. nr 209 Länsrevisorn.														
289	I	4	1	1	1	1		1		89.320:-	6.850:-	6.720:-	560:-	102,0
290	I	2		1	1	1		1		53.270:-	4.080:-	4.008:-	334:-	60,0
291	I	3	1	1	1	1		1		73.210:-	5.620:-	5.508:-	459:-	83,5
292	II	4	1	1	1	1		1		89.800:-	6.885:-	6.756:-	563:-	102,0
293	II	2		1	1	1		1		53.750:-	4.120:-	4.044:-	337:-	60,0
294	II	3	1	1	1	1		1		73.850:-	5.655:-	5.556:-	463:-	83,5
295	III	4	1	1	1	1		1		89.800:-	6.885:-	6.756:-	563:-	102,0
296	III	2		1	1	1		1		53.750:-	4.120:-	4.044:-	337:-	60,0
297	III	3	1	1	1	1		1		73.850:-	5.655:-	5.556:-	463:-	83,5
298	I	3	1	1	1	1		1		73.210:-	5.620:-	5.508:-	459:-	83,5
299	I	2		1	1	1		1		53.270:-	4.080:-	4.008:-	334:-	60,0
300	I	3	1	1	1	1		1		73.210:-	5.620:-	5.508:-	459:-	83,5
301	II	3	1	1	1	1		1		73.850:-	5.655:-	5.556:-	463:-	83,5
302	II	2		1	1	1		1		53.750:-	4.120:-	4.044:-	337:-	60,0
303	II	3	1	1	1	1		1		73.850:-	5.655:-	5.556:-	463:-	83,5
304	III	3	1	1	1	1		1		73.850:-	5.655:-	5.556:-	463:-	83,5
305	III	2		1	1	1		1		53.750:-	4.120:-	4.044:-	337:-	60,0
306	III	3	1	1	1	1		1		73.850:-	5.655:-	5.556:-	463:-	83,5
307	I	3	1	1	1	1		1		73.210:-	5.620:-	5.508:-	459:-	83,5
308	I	2		1	1	1		1		53.270:-	4.080:-	4.008:-	334:-	60,0
309	I	4	1	1	1	1		1		89.320:-	6.850:-	6.720:-	560:-	102,0
310	II	3	1	1	1	1		1		73.850:-	5.655:-	5.556:-	463:-	83,5
311	II	2		1	1	1		1		53.750:-	4.120:-	4.044:-	337:-	60,0
312	II	4	1	1	1	1		1		89.800:-	6.885:-	6.756:-	563:-	102,0
313	III	3	1	1	1	1		1		73.850:-	5.655:-	5.556:-	463:-	83,5

6000 7 68 PEGEKTA-TRYCK, ARLÖV 69768

Specifikation över samtliga bostadslägenheter, butiker och andra lokaler inom fastigheten.

N:r	Belägenhet	Rum	Extra wc	Tambur	Badrum	Kök	Kokvrå	Balkong	Butik eller annan lokal	Lägenhets andelsvärde	Beräknad grundavgift	Beräknad årsavgift	Avg. pr mån.	Yta kvm.
Forts. block 5.														
314	III	2		1	1	1		1		53.750:-	4.120:-	4.044:-	337:-	60,0
315	III	4	1	1	1	1		1		89.800:-	6.885:-	6.756:-	563:-	102,0
		78	18	27	27	27		27		1.903.790:-	145.920:-	143.232:-	11.936:-	2.154,0

6000 7 68 PERFECTA-TRYCK, ARLÖV 89768

Specifikation över samtliga bostadslägenheter, butiker och andra lokaler inom fastigheten.

N:r	Belägenhet	Rum	Extra wc	Tambur	Badrum	Kök	Kokvrå	Balkong	Butik eller annan lokal	Lägenhets andelsvärde	Beräknad grundavgift	Beräknad årsavgift	Avg. pr mån.	Yta kvm.
Block 6. Tomt nr 2 i kv. nr. 209 Länsrevisorn.														
316	I	4	1	1	1	1		1		89.320:-	6.850:-	6.720:-	560:-	102,0
317	I	2		1	1	1		1		53.270:-	4.080:-	4.008:-	334:-	60,0
318	I	3	1	1	1	1		1		73.210:-	5.620:-	5.508:-	459:-	83,5
319	II	4	1	1	1	1		1		89.800:-	6.885:-	6.756:-	563:-	102,0
320	II	2		1	1	1		1		53.750:-	4.120:-	4.044:-	337:-	60,0
321	II	3	1	1	1	1		1		73.850:-	5.655:-	5.556:-	463:-	83,5
322	III	4	1	1	1	1		1		89.800:-	6.885:-	6.756:-	563:-	102,0
323	III	2		1	1	1		1		53.750:-	4.120:-	4.044:-	337:-	60,0
324	III	3	1	1	1	1		1		73.850:-	5.655:-	5.556:-	463:-	83,5
325	I	3	1	1	1	1		1		73.210:-	5.620:-	5.508:-	459:-	83,5
326	I	2		1	1	1		1		53.270:-	4.080:-	4.008:-	334:-	60,0
327	I	3	1	1	1	1		1		73.210:-	5.620:-	5.508:-	459:-	83,5
328	II	3	1	1	1	1		1		73.850:-	5.655:-	5.556:-	463:-	83,5
329	II	2		1	1	1		1		53.750:-	4.120:-	4.044:-	337:-	60,0
330	II	3	1	1	1	1		1		73.850:-	5.655:-	5.556:-	463:-	83,5
331	III	3	1	1	1	1		1		73.850:-	5.655:-	5.556:-	463:-	83,5
332	III	2		1	1	1		1		53.750:-	4.120:-	4.044:-	337:-	60,0
333	III	3	1	1	1	1		1		73.850:-	5.655:-	5.556:-	463:-	83,5
334	I	3	1	1	1	1		1		73.210:-	5.620:-	5.508:-	459:-	83,5
335	I	2		1	1	1		1		53.270:-	4.080:-	4.008:-	334:-	60,0
336	I	4	1	1	1	1		1		89.320:-	6.850:-	6.720:-	560:-	102.0
337	II	3	1	1	1	1		1		73.850:-	5.655:-	5.556:-	463:-	83,5
338	II	2		1	1	1		1		53.750:-	4.120:-	4.044:-	337:-	60,0
339	II	4	1	1	1	1		1		89.800:-	6.885:-	6.756:-	563:-	102,0
340	III	3	1	1	1	1		1		73.850:-	5.655:-	5.556:-	463:-	83,5

6000 7 68 89768

Specifikation över samtliga bostadslägenheter, butiker och andra lokaler inom fastigheten.

N:r	Belägenhet	Rum	Extra wc	Tambur	Badrum	Kök	Kokvrå	Balkong	Butik eller annan lokal	Lägenhets andelsvärde	Beräknad grundavgift	Beräknad årsavgift	Avg. pr mån.	Yta kvm.
Forts. block 6.														
341	III	2		1	1	1		1		53.750:-	4.120:-	4.044:-	337:-	60,0
342	III	4	1	1	1	1		1		89.800:-	6.885:-	6.756:-	563:-	102,0
		78	18	27	27	27		27		1.903.790:-	145.920:-	143.232:-	11.936:-	2.154,0

6000 7 68 PERFEKTA-TRYCK, ARLÖV 89768

Specifikation över samtliga bostadslägenheter, butiker och andra lokaler inom fastigheten.

N:r	Belägenhet	Rum	Extra wc	Tambur	Badrum	Kök	Kokvrå	Balkong	Butik eller annan lokal	Lägenhets andelsvärde	Beräknad grundavgift	Beräknad årsavgift	Avg. pr mån.	Yta kvm.
Block 7. Tomt nr. 3 i kv. nr. 209 Länsrevisorn.														
343	I	4	1	1	1	1		1		89.320:-	6.850:-	6.720:-	560:-	102,0
344	I	2		1	1	1		1		53.270:-	4.080:-	4.008:-	334:-	60,0
345	I	3	1	1	1	1		1		73.210:-	5.620:-	5.508:-	459:-	83,5
346	II	4	1	1	1	1		1		89.800:-	6.885:-	6.756:-	563:-	102,0
347	II	2		1	1	1		1		53.750:-	4.120:-	4.044:-	337:-	60,0
348	II	3	1	1	1	1		1		73.850:-	5.655:-	5.556:-	463:-	83,5
349	III	4	1	1	1	1		1		89.800:-	6.885:-	6.756:-	563:-	102,0
350	III	2		1	1	1		1		53.750:-	4.120:-	4.044:-	337:-	60,0
351	III	3	1	1	1	1		1		73.850:-	5.655:-	5.556:-	463:-	83,5
352	I	3	1	1	1	1		1		73.210:-	5.620:-	5.508:-	459:-	83,5
353	I	2		1	1	1		1		53.270:-	4.080:-	4.008:-	334:-	60,0
354	I	3	1	1	1	1		1		73.210:-	5.620:-	5.508:-	459:-	83,5
355	II	3	1	1	1	1		1		73.850:-	5.655:-	5.556:-	463:-	83,5
356	II	2		1	1	1		1		53.750:-	4.120:-	4.044:-	337:-	60,0
357	II	3	1	1	1	1		1		73.850:-	5.655:-	5.556:-	463:-	83,5
358	III	3	1	1	1	1		1		73.850:-	5.655:-	5.556:-	463:-	83,5
359	III	2		1	1	1		1		53.750:-	4.120:-	4.044:-	337:-	60,0
360	III	3	1	1	1	1		1		73.850:-	5.655:-	5.556:-	463:-	83,5
361	I	3	1	1	1	1		1		73.210:-	5.620:-	5.508:-	459:-	83,5
362	I	2		1	1	1		1		53.270:-	4.080:-	4.008:-	334:-	60,0
363	I	4	1	1	1	1		1		89.320:-	6.850:-	6.720:-	560:-	102,0
364	II	3	1	1	1	1		1		73.850:-	5.655:-	5.556:-	463:-	83,5
365	II	2		1	1	1		1		53.750:-	4.120:-	4.044:-	337:-	60,0
366	II	4	1	1	1	1		1		89.800:-	6.885:-	6.756:-	563:-	102,0
367	III	3	1	1	1	1		1		73.850:-	5.655:-	5.556:-	463:-	83,5

6000 7 68 PERGAMENTTRYCK, ARLÖV 89768

Specifikation över samtliga bostadslägenheter, butiker och andra lokaler inom fastigheten.

N:r	Belägenhet	Rum	Extra wc	Tambur	Badrum	Kök	Kokvrå	Balkong	Butik eller annan lokal	Lägenhets andelsvärde	Beräknad grundavgift	Beräknad årsavgift	Avg. pr mån.	Yta kvm.
Forts. block 7.														
368	III	2		1	1	1		1		53.750:-	4.120:-	4.044:-	337:-	60,0
369	III	4	1	1	1	1		1		89.800:-	6.885:-	6.756:-	563:-	102,0
		78	18	27	27	27		27	1	.903.790:-	145.920:-	143.232:-	11.936:-	2.154,0

6000 7 68 PERSTA-TRYCK, ARLÖV 89768

Specifikation över samtliga bostadslägenheter, butiker och andra lokaler inom fastigheten.

N:r	Belägenhet	Rum	Extra wc	Tambur	Badrum	Kök	Kokvrå	Balkong	Butik eller annan lokal	Lägenhets andelsvärde	Beräknad grundavgift	Beräknad årsavgift	Avg. pr mån.	Yta kvm.
Block 8. Tomt nr 1 i kv. 210 Länsassistenten.														
370	II	3	1	1	1	1		1		71.455:-	5.475:-	5.376:-	448:-	79,5
371	II	2		1	1	1		1		53.910:-	4.130:-	4.056:-	338:-	59,5
372	II	3	1	1	1	1		1		72.570:-	5.565:-	5.460:-	455:-	81,5
373	III	3	1	1	1	1		1		71.455:-	5.475:-	5.376:-	448:-	79,5
374	III	2		1	1	1		1		53.910:-	4.130:-	4.056:-	338:-	59,5
375	III	3	1	1	1	1		1		72.570:-	5.565:-	5.460:-	455:-	81,5
376	IV	3	1	1	1	1		1		71.455:-	5.475:-	5.376:-	448:-	79,5
377	IV	2		1	1	1		1		53.910:-	4.130:-	4.056:-	338:-	59,5
378	IV	3	1	1	1	1		1		72.570:-	5.565:-	5.460:-	455:-	81,5
379	V	3	1	1	1	1		1		71.775:-	5.500:-	5.400:-	450:-	79,5
380	V	2		1	1	1		1		54.230:-	4.155:-	4.080:-	340:-	59,5
381	V	3	1	1	1	1		1		72.890:-	5.590:-	5.484:-	457:-	81,5
382	VI	3	1	1	1	1		1		71.775:-	5.500:-	5.400:-	450:-	79,5
383	VI	2		1	1	1		1		54.230:-	4.155:-	4.080:-	340:-	59,5
384	VI	3	1	1	1	1		1		72.890:-	5.590:-	5.484:-	457:-	81,5
385	VII	3	1	1	1	1		1		71.775:-	5.500:-	5.400:-	450:-	79,5
386	VII	2		1	1	1		1		54.230:-	4.155:-	4.080:-	340:-	59,5
387	VII	3	1	1	1	1		1		72.890:-	5.590:-	5.484:-	457:-	81,5
388	VIII	3	1	1	1	1		1		72.255:-	5.540:-	5.436:-	453:-	79,5
389	VIII	2		1	1	1		1		54.710:-	4.195:-	4.116:-	343:-	59,5
390	VIII	3	1	1	1	1		1		73.370:-	5.630:-	5.520:-	460:-	81,5
391	IX	3	1	1	1	1		1		72.255:-	5.540:-	5.436:-	453:-	79,5
392	IX	2		1	1	1		1		54.710:-	4.195:-	4.116:-	343:-	59,5
393	IX	3	1	1	1	1		1		73.370:-	5.630:-	5.520:-	460:-	81,5
394	II	3	1	1	1	1		1		70.820:-	5.435:-	5.328:-	444:-	79,5

6000 7 68 FEDERATA-TRYCK, ARLÖV 89168

Specifikation över samtliga bostadslägenheter, butiker och andra lokaler inom fastigheten.

N:r	Belägenhet	Rum	Extra wc	Tambur	Badrum	Kök	Kokvrå	Balkong	Butik eller annan lokal	Lägenhets andelsvärde	Beräknad grundavgift	Beräknad årsavgift	Avg. pr mån.	Yta kvm.
Forts. block 8.														
395	II	2		1	1	1		1		53.910:-	4.130:-	4.056:-	338:-	59,5
396	II	3	1	1	1	1		1		72.570:-	5.565:-	5.460:-	455:-	81,5
397	III	3	1	1	1	1		1		70.820:-	5.435:-	5.328:-	444:-	79,5
398	III	2		1	1	1		1		53.910:-	4.130:-	4.056:-	338:-	59,5
399	III	3	1	1	1	1		1		72.570:-	5.565:-	5.460:-	455:-	81,5
400	IV	3	1	1	1	1		1		70.820:-	5.435:-	5.328:-	444:-	79,5
401	IV	2		1	1	1		1		53.910:-	4.130:-	4.056:-	338:-	59,5
402	IV	3	1	1	1	1		1		72.570:-	5.565:-	5.460:-	455:-	81,5
403	V	3	1	1	1	1		1		71.295:-	5.460:-	5.364:-	447:-	79,5
404	V	2		1	1	1		1		54.230:-	4.155:-	4.080:-	340:-	59,5
405	V	3	1	1	1	1		1		72.890:-	5.590:-	5.484:-	457:-	81,5
406	VI	3	1	1	1	1		1		71.295:-	5.460:-	5.364:-	447:-	79,5
407	VI	2		1	1	1		1		54.230:-	4.155:-	4.080:-	340:-	59,5
408	VI	3	1	1	1	1		1		72.890:-	5.590:-	5.484:-	457:-	81,5
409	VII	3	1	1	1	1		1		71.295:-	5.460:-	5.364:-	447:-	79,5
410	VII	2		1	1	1		1		54.230:-	4.155:-	4.080:-	340:-	59,5
411	VII	3	1	1	1	1		1		72.890:-	5.590:-	5.484:-	457:-	81,5
412	VIII	3	1	1	1	1		1		71.775:-	5.500:-	5.400:-	450:-	79,5
413	VIII	2		1	1	1		1		54.710:-	4.195:-	4.116:-	343:-	59,5
414	VIII	3	1	1	1	1		1		73.370:-	5.630:-	5.520:-	460:-	81,5
415	IX	3	1	1	1	1		1		71.775:-	5.500:-	5.400:-	450:-	79,5
416	IX	2		1	1	1		1		54.710:-	4.195:-	4.116:-	343:-	59,5
417	IX	3	1	1	1	1		1		73.370:-	5.630:-	5.520:-	460:-	81,5
418	II	3	1	1	1	1		1		70.820:-	5.435:-	5.328:-	444:-	79,5
419	II	2		1	1	1		1		53.910:-	4.130:-	4.056:-	338:-	59,5

6003 7 68 PEGEMA-TRYCK, ARLÖV 89768

Specifikation över samtliga bostadslägenheter, butiker och andra lokaler inom fastigheten.

N:r	Belägenhet	Rum	Extra wc	Tambur	Badrum	Kök	Kokvrå	Balkong	Butik eller annan lokal	Lägenhets andelsvärde	Beräknad grundavgift	Beräknad årsavgift	Avg. pr mån.	Yta kvm.
Forts. block 8.														
420	II	3	1	1	1	1		1		72.890:-	5.590:-	5.484:-	457:-	81,5
421	III	3	1	1	1	1		1		70.820:-	5.435:-	5.328:-	444:-	79,5
422	III	2		1	1	1		1		53.910:-	4.130:-	4.056:-	338:-	59,5
423	III	3	1	1	1	1		1		72.890:-	5.590:-	5.484:-	457:-	81,5
424	IV	3	1	1	1	1		1		70.820:-	5.435:-	5.328:-	444:-	79,5
425	IV	2		1	1	1		1		53.910:-	4.130:-	4.056:-	338:-	59,5
426	IV	3	1	1	1	1		1		72.890:-	5.590:-	5.484:-	457:-	81,5
427	V	3	1	1	1	1		1		71.295:-	5.460:-	5.364:-	447:-	79,5
428	V	2		1	1	1		1		54.230:-	4.155:-	4.080:-	340:-	59,5
429	V	3	1	1	1	1		1		73.370:-	5.630:-	5.520:-	460:-	81,5
430	VI	3	1	1	1	1		1		71.295:-	5.460:-	5.364:-	447:-	79,5
431	VI	2		1	1	1		1		54.230:-	4.155:-	4.080:-	340:-	59,5
432	VI	3	1	1	1	1		1		73.370:-	5.630:-	5.520:-	460:-	81,5
433	VII	3	1	1	1	1		1		71.295:-	5.460:-	5.364:-	447:-	79,5
434	VII	2		1	1	1		1		54.230:-	4.155:-	4.080:-	340:-	59,5
435	VII	3	1	1	1	1		1		73.370:-	5.630:-	5.520:-	460:-	81,5
436	VIII	3	1	1	1	1		1		71.775:-	5.500:-	5.400:-	450:-	79,5
437	VIII	2		1	1	1		1		54.710:-	4.195:-	4.116:-	343:-	59,5
438	VIII	3	1	1	1	1		1		74.010:-	5.670:-	5.568:-	464:-	81,5
439	IX	3	1	1	1	1		1		71.775:-	5.500:-	5.400:-	450:-	79,5
440	IX	2		1	1	1		1		54.710:-	4.195:-	4.116:-	343:-	59,5
441	IX	3	1	1	1	1		1		74.010:-	5.670:-	5.568:-	464:-	81,5
		192	48	72	72	72		72		4.768.550:-	365.560:-	358.764:-	29.897:-	5.292,0

6000 7 68 PERSTORP-TRYCK, ARLÖV B9768

Specifikation över samtliga bostadslägenheter, butiker och andra lokaler inom fastigheten.

N:r	Belägenhet	Rum	Extra wc	Tambur	Badrum	Kök	Kokvrå	Balkong	Butik eller annan lokal	Lägenhets andelsvärde	Beräknad grundavgift	Beräknad årsavgift	Avg. pr mån.	Yta kvm.
Block 9. Tomt nr 2 i kv. nr 210 Länsassistenten.														
442	II	3	1	1	1	1		1		71.455:-	5.475:-	5.376:-	448:-	79,5
443	II	2		1	1	1		1		53.910:-	4.130:-	4.056:-	338:-	59,5
444	II	3	1	1	1	1		1		72.570:-	5.565:-	5.460:-	455:-	81,5
445	III	3	1	1	1	1		1		71.455:-	5.475:-	5.376:-	448:-	79,5
446	III	2		1	1	1		1		53.910:-	4.130:-	4.056:-	338:-	59,5
447	III	3	1	1	1	1		1		72.570:-	5.565:-	5.460:-	455:-	81,5
448	IV	3	1	1	1	1		1		71.455:-	5.475:-	5.376:-	448:-	79,5
449	IV	2		1	1	1		1		53.910:-	4.130:-	4.056:-	338:-	59,5
450	IV	3	1	1	1	1		1		72.570:-	5.565:-	5.460:-	455:-	81,5
451	V	3	1	1	1	1		1		71.775:-	5.500:-	5.400:-	450:-	79,5
452	V	2		1	1	1		1		54.230:-	4.155:-	4.080:-	340:-	59,5
453	V	3	1	1	1	1		1		72.890:-	5.590:-	5.484:-	457:-	81,5
454	VI	3	1	1	1	1		1		71.775:-	5.500:-	5.400:-	450:-	79,5
455	VI	2		1	1	1		1		54.230:-	4.155:-	4.080:-	340:-	59,5
456	VI	3	1	1	1	1		1		72.890:-	5.590:-	5.484:-	457:-	81,5
457	VII	3	1	1	1	1		1		71.775:-	5.500:-	5.400:-	450:-	79,5
458	VII	2		1	1	1		1		54.230:-	4.155:-	4.080:-	340:-	59,5
459	VII	3	1	1	1	1		1		72.890:-	5.590:-	5.484:-	457:-	81,5
460	VIII	3	1	1	1	1		1		72.255:-	5.540:-	5.436:-	453:-	79,5
461	VIII	2		1	1	1		1		54.710:-	4.195:-	4.116:-	343:-	59,5
462	VIII	3	1	1	1	1		1		73.370:-	5.630:-	5.520:-	460:-	81,5
463	IX	3	1	1	1	1		1		72.255:-	5.540:-	5.436:-	453:-	79,5
464	IX	2		1	1	1		1		54.710:-	4.195:-	4.116:-	343:-	59,5
465	IX	3	1	1	1	1		1		73.370:-	5.630:-	5.520:-	460:-	81,5
466	II	3	1	1	1	1		1		70.820:-	5.435:-	5.328:-	444:-	79,5

6000 7 68 FORFÅS TRYCK, ARLÖV 89768

Specifikation över samtliga bostadslägenheter, butiker och andra lokaler inom fastigheten.

N:r	Belägenhet	Rum	Extra wc	Tambur	Badrum	Kök	Kokvrå	Balkong	Butik eller annan lokal	Lägenhets andelsvärde	Beräknad grundavgift	Beräknad årsavgift	Avg. pr mån.	Yta kvm.
Forts. block 9.														
467	II	2		1	1	1		1		53.910:-	4.130:-	4.056:-	338:-	59,5
468	II	3	1	1	1	1		1		72.570:-	5.565:-	5.460:-	455:-	81,5
469	III	3	1	1	1	1		1		70.820:-	5.435:-	5.328:-	444:-	79,5
470	III	2		1	1	1		1		53.910:-	4.130:-	4.056:-	338:-	59,5
471	III	3	1	1	1	1		1		72.570:-	5.565:-	5.460:-	455:-	81,5
472	IV	3	1	1	1	1		1		70.820:-	5.435:-	5.328:-	444:-	79,5
473	IV	2		1	1	1		1		53.910:-	4.130:-	4.056:-	338:-	59,5
474	IV	3	1	1	1	1		1		72.570:-	5.565:-	5.460:-	455:-	81,5
475	V	3	1	1	1	1		1		71.295:-	5.460:-	5.364:-	447:-	79,5
476	V	2		1	1	1		1		54.230:-	4.155:-	4.080:-	340:-	59,5
477	V	3	1	1	1	1		1		72.890:-	5.590:-	5.484:-	457:-	81,5
478	VI	3	1	1	1	1		1		71.295:-	5.460:-	5.364:-	447:-	79,5
479	VI	2		1	1	1		1		54.230:-	4.155:-	4.080:-	340:-	59,5
480	VI	3	1	1	1	1		1		72.890:-	5.590:-	5.484:-	457:-	81,5
481	VII	3	1	1	1	1		1		71.295:-	5.460:-	5.364:-	447:-	79,5
482	VII	2		1	1	1		1		54.230:-	4.155:-	4.080:-	340:-	59,5
483	VII	3	1	1	1	1		1		72.890:-	5.590:-	5.484:-	457:-	81,5
484	VIII	3	1	1	1	1		1		71.775:-	5.500:-	5.400:-	450:-	79,5
485	VIII	2		1	1	1		1		54.710:-	4.195:-	4.116:-	343:-	59,5
486	VIII	3	1	1	1	1		1		73.370:-	5.630:-	5.520:-	460:-	81,5
487	IX	3	1	1	1	1		1		71.775:-	5.500:-	5.400:-	450:-	79,5
488	IX	2		1	1	1		1		54.710:-	4.195:-	4.116:-	343:-	59,5
489	IX	3	1	1	1	1		1		73.370:-	5.630:-	5.520:-	460:-	81,5
490	II	3	1	1	1	1		1		70.820:-	5.435:-	5.328:-	444:-	79,5
491	II	2		1	1	1		1		53.910:-	4.130:-	4.056:-	338:-	59,5

6006 7 68 PERSTORP-TRYCK, ARLÖV 89768

Specifikation över samtliga bostadslägenheter, butiker och andra lokaler inom fastigheten.

N:r	Belägenhet	Rum	Extra wc	Tambur	Badrum	Kök	Kokvrå	Balkong	Butik eller annan lokal	Lägenhets andelsvärde	Beräknad grundavgift	Beräknad årsavgift	Avg. pr mån.	Yta kvm.
Forts. block 9.														
492	II	3	1	1	1	1		1		72.890:-	5.590:-	5.484:-	457:-	81,5
493	III	3	1	1	1	1		1		70.820:-	5.435:-	5.328:-	444:-	79,5
494	III	2		1	1	1		1		53.910:-	4.130:-	4.056:-	338:-	59,5
495	III	3	1	1	1	1		1		72.890:-	5.590:-	5.484:-	457:-	81,5
496	IV	3	1	1	1	1		1		70.820:-	5.435:-	5.328:-	444:-	79,5
497	IV	2		1	1	1		1		53.910:-	4.130:-	4.056:-	338:-	59,5
498	IV	3	1	1	1	1		1		72.890:-	5.590:-	5.484:-	457:-	81,5
499	V	3	1	1	1	1		1		71.295:-	5.460:-	5.364:-	447:-	79,5
500	V	2		1	1	1		1		54.230:-	4.155:-	4.080:-	340:-	59,5
501	V	3	1	1	1	1		1		73.370:-	5.630:-	5.520:-	460:-	81,5
502	VI	3	1	1	1	1		1		71.295:-	5.460:-	5.364:-	447:-	79,5
503	VI	2		1	1	1		1		54.230:-	4.155:-	4.080:-	340:-	59,5
504	VI	3	1	1	1	1		1		73.370:-	5.630:-	5.520:-	460:-	81,5
505	VII	3	1	1	1	1		1		71.295:-	5.460:-	5.364:-	447:-	79,5
506	VII	2		1	1	1		1		54.230:-	4.155:-	4.080:-	340:-	59,5
507	VII	3	1	1	1	1		1		73.370:-	5.630:-	5.520:-	460:-	81,5
508	VIII	3	1	1	1	1		1		71.775:-	5.500:-	5.400:-	450:-	79,5
509	VIII	2		1	1	1		1		54.710:-	4.195:-	4.116:-	343:-	59,5
510	VIII	3	1	1	1	1		1		74.010:-	5.670:-	5.568:-	464:-	81,5
511	IX	3	1	1	1	1		1		71.775:-	5.500:-	5.400:-	450:-	79,5
512	IX	2		1	1	1		1		54.710:-	4.195:-	4.116:-	343:-	59,5
513	IX	3	1	1	1	1		1		74.010:-	5.670:-	5.568:-	464:-	81,5
		192	48	72	72	72		72		4.768.550:-	365.560:-	358.764:-	29.897:-	5.292,0

6000 7 68 PEMPERTA-TRYCK, ARLÖV 89768

Specifikation över samtliga bostadslägenheter, butiker och andra lokaler inom fastigheten.

N:r	Belägenhet	Rum	Extra wc	Tambur	Badrum	Kök	Kokvrå	Balkong	Butik eller annan lokal	Lägenhets andelsvärde	Beräknad grundavgift	Beräknad årsavgift	Avg. pr mån.	Yta kvm.
Block 10. Tomt nr 3 i kv. nr 210 Länsassistenten.														
514	II	3	1	1	1	1		1		71.455:-	5.475:-	5.376:-	448:-	79,5
515	II	2		1	1	1		1		53.910:-	4.130:-	4.056:-	338:-	59,5
516	II	3	1	1	1	1		1		72.570:-	5.565:-	5.460:-	455:-	81,5
517	III	3	1	1	1	1		1		71.455:-	5.475:-	5.376:-	448:-	79,5
518	III	2		1	1	1		1		53.910:-	4.130:-	4.056:-	338:-	59,5
519	III	3	1	1	1	1		1		72.570:-	5.565:-	5.460:-	455:-	81,5
520	IV	3	1	1	1	1		1		71.455:-	5.475:-	5.376:-	448:-	79,5
521	IV	2		1	1	1		1		53.910:-	4.130:-	4.056:-	338:-	59,5
522	IV	3	1	1	1	1		1		72.570:-	5.565:-	5.460:-	455:-	81,5
523	V	3	1	1	1	1		1		71.775:-	5.500:-	5.400:-	450:-	79,5
524	V	2		1	1	1		1		54.230:-	4.155:-	4.080:-	340:-	59,5
525	V	3	1	1	1	1		1		72.890:-	5.590:-	5.484:-	457:-	81,5
526	VI	3	1	1	1	1		1		71.775:-	5.500:-	5.400:-	450:-	79,5
527	VI	2		1	1	1		1		54.230:-	4.155:-	4.080:-	340:-	59,5
528	VI	3	1	1	1	1		1		72.890:-	5.590:-	5.484:-	457:-	81,5
529	VII	3	1	1	1	1		1		71.775:-	5.500:-	5.400:-	450:-	79,5
530	VII	2		1	1	1		1		54.230:-	4.155:-	4.080:-	340:-	59,5
531	VII	3	1	1	1	1		1		72.890:-	5.590:-	5.484:-	457:-	81,5
532	VIII	3	1	1	1	1		1		72.255:-	5.540:-	5.436:-	453:-	79,5
533	VIII	2		1	1	1		1		54.710:-	4.195:-	4.116:-	343:-	59,5
534	VIII	3	1	1	1	1		1		73.370:-	5.630:-	5.520:-	460:-	81,5
535	IX	3	1	1	1	1		1		72.255:-	5.540:-	5.436:-	453:-	79,5
536	IX	2		1	1	1		1		54.710:-	4.195:-	4.116:-	343:-	59,5
537	IX	3	1	1	1	1		1		73.370:-	5.630:-	5.520:-	460:-	81,5
538	II	3	1	1	1	1		1		70.820:-	5.435:-	5.328:-	444:-	79,5

6000 7 68 PERSERTA-TRYCK, ARLÖV 89768

Specifikation över samtliga bostadslägenheter, butiker och andra lokaler inom fastigheten.

N:r	Belägenhet	Rum	Extra wc	Tambur	Badrum	Kök	Kökvrå	Balkong	Butik eller annan lokal	Lägenhets andelsvärde	Beräknad grundavgift	Beräknad årsavgift	Avg. pr mån.	Yta kvm.
Forts. block 10.														
539	II	2		1	1	1		1		53.910:-	4.130:-	4.056:-	338:-	59,5
540	II	3	1	1	1	1		1		72.570:-	5.565:-	5.460:-	455:-	81,5
541	III	3	1	1	1	1		1		70.820:-	5.435:-	5.328:-	444:-	79,5
542	III	2		1	1	1		1		53.910:-	4.130:-	4.056:-	338:-	59,5
543	III	3	1	1	1	1		1		72.570:-	5.565:-	5.460:-	455:-	81,5
544	IV	3	1	1	1	1		1		70.820:-	5.435:-	5.328:-	444:-	79,5
545	IV	2		1	1	1		1		53.910:-	4.130:-	4.056:-	338:-	59,5
546	IV	3	1	1	1	1		1		72.570:-	5.565:-	5.460:-	455:-	81,5
547	V	3	1	1	1	1		1		71.295:-	5.460:-	5.364:-	447:-	79,5
548	V	2		1	1	1		1		54.230:-	4.155:-	4.080:-	340:-	59,5
549	V	3	1	1	1	1		1		72.890:-	5.590:-	5.484:-	457:-	81,5
550	VI	3	1	1	1	1		1		71.295:-	5.460:-	5.364:-	447:-	79,5
551	VI	2		1	1	1		1		54.230:-	4.155:-	4.080:-	340:-	59,5
552	VI	3	1	1	1	1		1		72.890:-	5.590:-	5.484:-	457:-	81,5
553	VII	3	1	1	1	1		1		71.295:-	5.460:-	5.364:-	447:-	79,5
554	VII	2		1	1	1		1		54.230:-	4.155:-	4.080:-	340:-	59,5
555	VII	3	1	1	1	1		1		72.890:-	5.590:-	5.484:-	457:-	81,5
556	VIII	3	1	1	1	1		1		71.775:-	5.500:-	5.400:-	450:-	79,5
557	VIII	2		1	1	1		1		54.710:-	4.195:-	4.116:-	343:-	59,5
558	VIII	3	1	1	1	1		1		73.370:-	5.630:-	5.520:-	460:-	81,5
559	IX	3	1	1	1	1		1		71.775:-	5.500:-	5.400:-	450:-	79,5
560	IX	2		1	1	1		1		54.710:-	4.195:-	4.116:-	343:-	59,5
561	IX	3	1	1	1	1		1		73.370:-	5.630:-	5.520:-	460:-	81,5
562	II	3	1	1	1	1		1		70.820:-	5.435:-	5.328:-	444:-	79,5
563	II	2		1	1	1		1		53.910:-	4.130:-	4.056:-	338:-	59,5

6000 7 68 FESTEKTA-TRYCK, ARLÖV 89168

Specifikation över samtliga bostadslägenheter, butiker och andra lokaler inom fastigheten.

N:r	Belägenhet	Rum	Extra wc	Tambur	Badrum	Kök	Kokvrå	Balkong	Butik eller annan lokal	Lägenhets andelsvärde	Beräknad grundavgift	Beräknad årsavgift	Avg. pr mån.	Yta kvm.
Forts. block 10.														
564	II	3	1	1	1	1		1		72.890:-	5.590:-	5.484:-	457:-	81,5
565	III	3	1	1	1	1		1		70.820:-	5.435:-	5.328:-	444:-	79,5
566	III	2		1	1	1		1		53.910:-	4.130:-	4.056:-	338:-	59,5
567	III	3	1	1	1	1		1		72.890:-	5.590:-	5.484:-	457:-	81,5
568	IV	3	1	1	1	1		1		70.820:-	5.435:-	5.328:-	444:-	79,5
569	IV	2		1	1	1		1		53.910:-	4.130:-	4.056:-	338:-	59,5
570	IV	3	1	1	1	1		1		72.890:-	5.590:-	5.484:-	457:-	81,5
571	V	3	1	1	1	1		1		71.295:-	5.460:-	5.364:-	447:-	79,5
572	V	2		1	1	1		1		54.230:-	4.155:-	4.080:-	340:-	59,5
573	V	3	1	1	1	1		1		73.370:-	5.630:-	5.520:-	460:-	81,5
574	VI	3	1	1	1	1		1		71.295:-	5.460:-	5.364:-	447:-	79,5
575	VI	2		1	1	1		1		54.230:-	4.155:-	4.080:-	340:-	59,5
576	VI	3	1	1	1	1		1		73.370:-	5.630:-	5.520:-	460:-	81,5
577	VII	3	1	1	1	1		1		71.295:-	5.460:-	5.364:-	447:-	79,5
578	VII	2		1	1	1		1		54.230:-	4.155:-	4.080:-	340:-	59,5
579	VII	3	1	1	1	1		1		73.370:-	5.630:-	5.520:-	460:-	81,5
580	VIII	3	1	1	1	1		1		71.775:-	5.500:-	5.400:-	450:-	79,5
581	VIII	2		1	1	1		1		54.710:-	4.195:-	4.116:-	343:-	59,5
582	VIII	3	1	1	1	1		1		74.010:-	5.670:-	5.568:-	464:-	81,5
583	IX	3	1	1	1	1		1		71.775:-	5.500:-	5.400:-	450:-	79,5
584	IX	2		1	1	1		1		54.710:-	4.195:-	4.116:-	343:-	59,5
585	IX	3	1	1	1	1		1		74.010:-	5.670:-	5.568:-	464:-	81,5
		192	48	72	72	72		72		4.768.550:-	365.560:-	358.764:-	29.897:-	5.292,0

6000 7 68 PEJ/EXTA-TRYCK, ARLÖV 89768

Specifikation över samtliga bostadslägenheter, butiker och andra lokaler inom fastigheten.

N:r	Belägenhet	Rum	Extra wc	Tambur	Badrum	Kök	Kokvrå	Balkong	Butik eller annan lokal	Lägenhets andelsvärde	Beräknad grundavgift	Beräknad årsavgift	Avg. pr mån.	Yta kvm.
Block 11. Tomt nr 3 i kv. 210 Länsassistenten.														
586	II	3	1	1	1	1		1		71.455:-	5.475:-	5.376:-	448:-	79,5
587	II	2		1	1	1		1		53.910:-	4.130:-	4.056:-	338:-	59,5
588	II	3	1	1	1	1		1		72.570:-	5.565:-	5.460:-	455:-	81,5
589	III	3	1	1	1	1		1		71.455:-	5.475:-	5.376:-	448:-	79,5
590	III	2		1	1	1		1		53.910:-	4.130:-	4.056:-	338:-	59,5
591	III	3	1	1	1	1		1		72.570:-	5.565:-	5.460:-	455:-	81,5
592	IV	3	1	1	1	1		1		71.455:-	5.475:-	5.376:-	448:-	79,5
593	IV	2		1	1	1		1		53.910:-	4.130:-	4.056:-	338:-	59,5
594	IV	3	1	1	1	1		1		72.570:-	5.565:-	5.460:-	455:-	81,5
595	V	3	1	1	1	1		1		71.775:-	5.500:-	5.400:-	450:-	79,5
596	V	2		1	1	1		1		54.230:-	4.155:-	4.080:-	340:-	59,5
597	V	3	1	1	1	1		1		72.890:-	5.590:-	5.484:-	457:-	81,5
598	VI	3	1	1	1	1		1		71.775:-	5.500:-	5.400:-	450:-	79,5
599	VI	2		1	1	1		1		54.230:-	4.155:-	4.080:-	340:-	59,5
600	VI	3	1	1	1	1		1		72.890:-	5.590:-	5.484:-	457:-	81,5
601	VI	3	1	1	1	1		1		71.775:-	5.500:-	5.400:-	450:-	79,5
602	VII	2		1	1	1		1		54.230:-	4.155:-	4.080:-	340:-	59,5
603	VII	3	1	1	1	1		1		72.890:-	5.590:-	5.484:-	457:-	81,5
604	VIII	3	1	1	1	1		1		72.255:-	5.540:-	5.436:-	453:-	79,5
605	VIII	2		1	1	1		1		54.710:-	4.195:-	4.116:-	343:-	59,5
606	VIII	3	1	1	1	1		1		73.370:-	5.630:-	5.520:-	460:-	81,5
607	IX	3	1	1	1	1		1		72.255:-	5.540:-	5.436:-	453:-	79,5
608	IX	2		1	1	1		1		54.710:-	4.195:-	4.116:-	343:-	59,5
609	IX	3	1	1	1	1		1		73.370:-	5.630:-	5.520:-	460:-	81,5
610	II	3	1	1	1	1		1		70.820:-	5.435:-	5.328:-	444:-	79,5

6000 7 68 PERSEFTA-TRYCK, ARLÖV 89768

Specifikation över samtliga bostadslägenheter, butiker och andra lokaler inom fastigheten.

N:r	Belägenhet	Rum	Extra wc	Tambur	Badrum	Kök	Kokvrå	Balkong	Butik eller annan lokal	Lägenhets andelsvärde	Beräknad grundavgift	Beräknad årsavgift	Avg. pr mån.	Yta kvm.
Forts. block 11.														
611	II	2		1	1	1		1		53.910:-	4.130:-	4.056:-	338:-	59,5
612	II	3	1	1	1	1		1		72.570:-	5.565:-	5.460:-	455:-	81,5
613	III	3	1	1	1	1		1		70.820:-	5.435:-	5.328:-	444:-	79,5
614	III	2		1	1	1		1		53.910:-	4.130:-	4.056:-	338:-	59,5
615	III	3	1	1	1	1		1		72.570:-	5.565:-	5.460:-	455:-	81,5
616	IV	3	1	1	1	1		1		70.820:-	5.435:-	5.328:-	444:-	79,5
617	IV	2		1	1	1		1		53.910:-	4.130:-	4.056:-	338:-	59,5
618	IV	3	1	1	1	1		1		72.570:-	5.565:-	5.460:-	455:-	81,5
619	V	3	1	1	1	1		1		71.295:-	5.460:-	5.364:-	447:-	79,5
620	V	2		1	1	1		1		54.230:-	4.155:-	4.080:-	340:-	59,5
621	V	3	1	1	1	1		1		72.890:-	5.590:-	5.484:-	457:-	81,5
622	VI	3	1	1	1	1		1		71.295:-	5.460:-	5.364:-	447:-	79,5
623	VI	2		1	1	1		1		54.230:-	4.155:-	4.080:-	340:-	59,5
624	VI	3	1	1	1	1		1		72.890:-	5.590:-	5.484:-	457:-	81,5
625	VII	3	1	1	1	1		1		71.295:-	5.460:-	5.364:-	447:-	79,5
626	VII	2		1	1	1		1		54.230:-	4.155:-	4.080:-	340:-	59,5
627	VII	3	1	1	1	1		1		72.890:-	5.590:-	5.484:-	457:-	81,5
628	VIII	3	1	1	1	1		1		71.775:-	5.500:-	5.400:-	450:-	79,5
629	VIII	2		1	1	1		1		54.710:-	4.195:-	4.116:-	343:-	59,5
630	VIII	3	1	1	1	1		1		73.370:-	5.630:-	5.520:-	460:-	81,5
631	IX	3	1	1	1	1		1		71.775:-	5.500:-	5.400:-	450:-	79,5
632	IX	2		1	1	1		1		54.710:-	4.195:-	4.116:-	343:-	59,5
633	IX	3	1	1	1	1		1		73.370:-	5.630:-	5.520:-	460:-	81,5
634	II	3	1	1	1	1		1		70.820:-	5.435:-	5.328:-	444:-	79,5
635	II	2		1	1	1		1		53.910:-	4.130:-	4.056:-	338:-	59,5

6000 7 68 PERFEKTA-TRYCK, ARLÖV 89768

Specifikation över samtliga bostadslägenheter, butiker och andra lokaler inom fastigheten.

N:r	Belägenhet	Rum	Extra wc	Tambur	Badrum	Kök	Kokvrå	Balkong	Butik eller annan lokal	Lägenhets andelsvärde	Beräknad grundavgift	Beräknad årsavgift	Avg. pr mån.	Yta kvm.
Fortsättning block 11.														
636	II	3	1	1	1	1		1		72.890:-	5.590:-	5.484:-	457:-	81,5
637	III	3	1	1	1	1		1		70.820:-	5.435:-	5.328:-	444:-	79,5
638	III	2		1	1	1		1		53.910:-	4.130:-	4.056:-	338:-	59,5
639	III	3	1	1	1	1		1		72.890:-	5.590:-	5.484:-	457:-	81,5
640	IV	3	1	1	1	1		1		70.820:-	5.435:-	5.328:-	444:-	79,5
641	IV	2		1	1	1		1		53.910:-	4.130:-	4.056:-	338:-	59,5
642	IV	3	1	1	1	1		1		72.890:-	5.590:-	5.484:-	457:-	81,5
643	V	3	1	1	1	1		1		71.295:-	5.460:-	5.364:-	447:-	79,5
644	V	2		1	1	1		1		54.230:-	4.155:-	4.080:-	340:-	59,5
645	V	3	1	1	1	1		1		73.370:-	5.630:-	5.520:-	460:-	81,5
646	VI	3	1	1	1	1		1		71.295:-	5.460:-	5.364:-	447:-	79,5
647	VI	2		1	1	1		1		54.230:-	4.155:-	4.080:-	340:-	59,5
648	VI	3	1	1	1	1		1		73.370:-	5.630:-	5.520:-	460:-	81,5
649	VII	3	1	1	1	1		1		71.295:-	5.460:-	5.364:-	447:-	79,5
650	VII	2		1	1	1		1		54.230:-	4.155:-	4.080:-	340:-	59,5
651	VII	3	1	1	1	1		1		73.370:-	5.630:-	5.520:-	460:-	81,5
652	VIII	3	1	1	1	1		1		71.775:-	5.500:-	5.400:-	450:-	79,5
653	VIII	2		1	1	1		1		54.710:-	4.195:-	4.116:-	343:-	59,5
654	VIII	3	1	1	1	1		1		74.010:-	5.670:-	5.568:-	464:-	81,5
655	IX	3	1	1	1	1		1		71.775:-	5.500:-	5.400:-	450:-	79,5
656	IX	2		1	1	1		1		54.710:-	4.195:-	4.116:-	343:-	59,5
657	IX	3	1	1	1	1		1		74.010:-	5.670:-	5.568:-	464:-	81,5
		192	48	72	72	72		72		4.768.550:-	365.560:-	358.764:-	29.897:-	5.292,-

6000 7 68 PLUSEKTA-TRYCK, ARLÖV 89768

Specifikation över samtliga bostadslägenheter, butiker och andra lokaler inom fastigheten.

N:r	Belägenhet	Rum	Extra wc	Tambur	Badrum	Kök	Kokvrå	Balkong	Butik eller annan lokal	Lägenhets andelsvärde	Beräknad grundavgift	Beräknad årsavgift	Avg. pr mån.	Yta kvm.
Block 12. Tomt nr 1 i kv. nr. 210 Länsassistenten.														
658	I	4	1	1	1	1		1		89.320:-	6.850:-	6.720:-	560:-	102,0
659	I	2		1	1	1		1		53.270:-	4.080:-	4.008:-	334:-	60,0
660	I	3	1	1	1	1		1		73.210:-	5.620:-	5.508:-	459:-	83,5
661	II	4	1	1	1	1		1		89.800:-	6.885:-	6.756:-	563:-	102,0
662	II	2		1	1	1		1		53.750:-	4.120:-	4.044:-	337:-	60,0
663	II	3	1	1	1	1		1		73.850:-	5.655:-	5.556:-	463:-	83,5
664	III	4	1	1	1	1		1		89.800:-	6.885:-	6.756:-	563:-	102,0
665	III	2		1	1	1		1		53.750:-	4.120:-	4.044:-	337:-	60,0
666	III	3	1	1	1	1		1		73.850:-	5.655:-	5.556:-	463:-	83,5
667	I	3	1	1	1	1		1		73.210:-	5.620:-	5.508:-	459:-	83,5
668	I	2		1	1	1		1		53.270:-	4.080:-	4.008:-	334:-	60,0
669	I	3	1	1	1	1		1		73.210:-	5.620:-	5.508:-	459:-	83,5
670	II	3	1	1	1	1		1		73.850:-	5.655:-	5.556:-	463:-	83,5
671	II	2		1	1	1		1		53.750:-	4.120:-	4.044:-	337:-	60,0
672	II	3	1	1	1	1		1		73.850:-	5.655:-	5.556:-	463:-	83,5
673	III	3	1	1	1	1		1		73.850:-	5.655:-	5.556:-	463:-	83,5
674	III	2		1	1	1		1		53.750:-	4.120:-	4.044:-	337:-	60,0
675	III	3	1	1	1	1		1		73.850:-	5.655:-	5.556:-	463:-	83,5
676	I	3	1	1	1	1		1		73.210:-	5.620:-	5.508:-	459:-	83,5
677	I	2		1	1	1		1		53.270:-	4.080:-	4.008:-	334:-	60,0
678	I	4	1	1	1	1		1		89.320:-	6.850:-	6.720:-	560:-	102,0
679	II	3	1	1	1	1		1		73.850:-	5.655:-	5.556:-	463:-	83,5
680	II	2		1	1	1		1		53.750:-	4.120:-	4.044:-	337:-	60,0
681	II	4	1	1	1	1		1		89.800:-	6.885:-	6.756:-	563:-	102,0
682	III	3	1	1	1	1		1		73.850:-	5.655:-	5.556:-	463:-	83,5

6000 7 68 FEDERATIONSTRYCK, MALMÖ 89768

Specifikation över samtliga bostadslägenheter, butiker och andra lokaler inom fastigheten.

N:r	Belägenhet	Rum	Extra wc	Tambur	Badrum	Kök	Kokvrå	Balkong	Butik eller annan lokal	Lägenhets andelsvärde	Beräknad grundavgift	Beräknad årsavgift	Avg. pr mån.	Yta kvm.
Forts. block 12.														
683	III	2		1	1	1		1		53.750:-	4.120:-	4.044:-	337:-	60,0
684	III	4	1	1	1	1		1		89.800:-	6.885:-	6.756:-	563:-	102,0
		78	18	27	27	27		27		1.903.790:-	145.920:-	143.232:-	11.936:-	2.154,0

6000 7 68 PERFERTA-TRYCK, ARLÖV 89768

Specifikation över samtliga bostadslägenheter, butiker och andra lokaler inom fastigheten.

N:r	Belägenhet	Rum	Extra wc	Tambur	Badrum	Kök	Kokvrå	Balkong	Butik eller annan lokal	Lägenhets andelsvärde	Beräknad grundavgift	Beräknad årsavgift	Avg. pr mån.	Yta kvm.
Block 13. Tomt nr 2 i kv. 210 Länsassistenten.														
685	I	4	1	1	1	1		1		89.320:-	6.850:-	6.720:-	560:-	102,0
686	I	2		1	1	1		1		53.270:-	4.080:-	4.008:-	334:-	60,0
687	I	3	1	1	1	1		1		73.210:-	5.620:-	5.508:-	459:-	83,5
688	II	4	1	1	1	1		1		89.800:-	6.885:-	6.756:-	563:-	102,0
689	II	2		1	1	1		1		53.750:-	4.120:-	4.044:-	337:-	60,0
690	II	3	1	1	1	1		1		73.850:-	5.655:-	5.556:-	463:-	83,5
691	III	4	1	1	1	1		1		89.800:-	6.885:-	6.756:-	563:-	102,0
692	III	2		1	1	1		1		53.750:-	4.120:-	4.044:-	337:-	60,0
693	III	3	1	1	1	1		1		73.850:-	5.655:-	5.556:-	463:-	83,5
694	I	3	1	1	1	1		1		73.210:-	5.620:-	5.508:-	459:-	83,5
695	I	2		1	1	1		1		53.270:-	4.080:-	4.008:-	334:-	60,0
696	I	3	1	1	1	1		1		73.210:-	5.620:-	5.508:-	459:-	83,5
697	II	3	1	1	1	1		1		73.850:-	5.655:-	5.556:-	463:-	83,5
698	II	2		1	1	1		1		53.750:-	4.120:-	4.044:-	337:-	60,0
699	II	3	1	1	1	1		1		73.850:-	5.655:-	5.556:-	463:-	83,5
700	III	3	1	1	1	1		1		73.850:-	5.655:-	5.556:-	463:-	83,5
701	III	2		1	1	1		1		53.750:-	4.120:-	4.044:-	337:-	60,0
702	III	3	1	1	1	1		1		73.850:-	5.655:-	5.556:-	463:-	83,5
703	I	3	1	1	1	1		1		73.210:-	5.620:-	5.508:-	459:-	83,5
704	I	2		1	1	1		1		53.270:-	4.080:-	4.008:-	334:-	60,0
705	I	4	1	1	1	1		1		89.320:-	6.850:-	6.720:-	560:-	102,0
706	II	3	1	1	1	1		1		73.850:-	5.655:-	5.556:-	463:-	83,5
707	II	2		1	1	1		1		53.750:-	4.120:-	4.044:-	337:-	60,0
708	II	4	1	1	1	1		1		89.800:-	6.885:-	6.756:-	563:-	102,0
709	III	3	1	1	1	1		1		73.850:-	5.655:-	5.556:-	463:-	83,5

6020 7 68 PEGEXTA-TRYCK, ARLÖV 89768

Specifikation över samtliga bostadslägenheter, butiker och andra lokaler inom fastigheten.

N:r	Belägenhet	Rum	Extra wc	Tambur	Badrum	Kök	Kokvrå	Balkong	Butik eller annan lokal	Lägenhets andelsvärde	Beräknad grundavgift	Beräknad årsavgift	Avg. pr mån.	Yta kvm.
Forts. block 13.														
710	III	2		1	1	1		1		53.750:-	4.120:-	4.044:-	337:-	60,0
711	III	4	1	1	1	1		1		89.800:-	6.885:-	6.756:-	563:-	102,0
		78	18	27	27	27		27		1.903.790:-	145.920:-	143.232:-	11.936:-	2.154,0

6000 7 68 PERSTORP-TRYCK, AB:N 89768

Specifikation över samtliga bostadslägenheter, butiker och andra lokaler inom fastigheten.

N:r	Belägenhet	Rum	Extra wc	Tambur	Badrum	Kök	Kokvrå	Balkong	Butik eller annan lokal	Lägenhets andelsvärde	Beräknad grundavgift	Beräknad årsavgift	Avg. pr mån.	Yta kvm.
Block 14. Tomt nr 3 i kv. nr. 210 Länsassistenten.														
712	I	4	1	1	1	1		1		89.320:-	6.850:-	6.720:-	560:-	102,0
713	I	2		1	1	1		1		53.270:-	4.080:-	4.008:-	334:-	60,0
714	I	3	1	1	1	1		1		73.210:-	5.620:-	5.508:-	459:-	83,5
715	II	4	1	1	1	1		1		89.800:-	6.885:-	6.756:-	563:-	102,0
716	II	2		1	1	1		1		53.750:-	4.120:-	4.044:-	337:-	60,0
717	II	3	1	1	1	1		1		73.850:-	5.655:-	5.556:-	463:-	83,5
718	III	4	1	1	1	1		1		89.800:-	6.885:-	6.756:-	563:-	102,0
719	III	2		1	1	1		1		53.750:-	4.120:-	4.044:-	337:-	60,0
720	III	3	1	1	1	1		1		73.850:-	5.655:-	5.556:-	463:-	83,5
721	I	3	1	1	1	1		1		73.210:-	5.620:-	5.508:-	459:-	83,5
722	I	2		1	1	1		1		53.270:-	4.080:-	4.008:-	334:-	60,0
723	I	3	1	1	1	1		1		73.210:-	5.620:-	5.508:-	459:-	83,5
724	II	3	1	1	1	1		1		73.850:-	5.655:-	5.556:-	463:-	83,5
725	II	2		1	1	1		1		53.750:-	4.120:-	4.044:-	337:-	60,0
726	II	3	1	1	1	1		1		73.850:-	5:655:-	5.556:-	463:-	83,5
727	III	3	1	1	1	1		1		73.850:-	5.655:-	5.556:-	463:-	83,5
728	III	2		1	1	1		1		53.750:-	4.120:-	4.044:-	337:-	60,0
729	III	3	1	1	1	1		1		73.850:-	5.655:-	5.556:-	463:-	83,5
730	I	3	1	1	1	1		1		73.210:-	5.620:-	5.508:-	459:-	83,5
731	I	2		1	1	1		1		53.270:-	4.080:-	4.008:-	334:-	60,0
732	I	4	1	1	1	1		1		89.320:-	6.850:-	6.720:-	560:-	102,0
733	II	3	1	1	1	1		1		73.850:-	5.655:-	5.556:-	463:-	83,5
734	II	2		1	1	1		1		53.750:-	4.120:-	4.044:-	337:-	60,0
735	II	4	1	1	1	1		1		89.800:-	6.885:-	6.756:-	563:-	102,0
736	III	3	1	1	1	1		1		73.850:-	5.655:-	5.556:-	463:-	83,5

6000 7 68 PEGELIA-TRYCK, ARLÖV 69768

Specifikation över samtliga bostadslägenheter, butiker och andra lokaler inom fastigheten.

N:r	Belägenhet	Rum	Extra wc	Tambur	Badrum	Kök	Kokvrå	Balkong	Butik eller annan lokal	Lägenhets andelsvärde	Beräknad grundavgift	Beräknad årsavgift	Avg. pr mån.	Yta kvm.
Forts. block 14.														
737	III	2		1	1	1		1		53.750:-	4.120:-	4.044:-	337:-	60,0
738	III	4	1	1	1	1		1		89.800:-	6.885:-	6.756:-	563:-	102,0
		78	18	27	27	27		27	1	.903.790:-	145.920:-	143.232:-	11.936:-	2.154,0

6000:7 68 PERSTORP-TRYCK, ARLÖV 89768

Specifikation över samtliga bostadslägenheter, butiker och andra lokaler inom fastigheten.

N:r	Belägenhet	Rum	Extra wc	Tambur	Badrum	Kök	Kokvrå	Balkong	Butik eller annan lokal	Lägenhets andelsvärde	Beräknad grundavgift	Beräknad årsavgift	Avg. pr mån.	Yta kvm.
Uthyrningslokaler.														
Tomt nr 2 i kv. nr 209 Länsrevisorn.														
739	Garage med 202 fasta platser samt 56 rörliga platser (262 x 50:- x 12)								1	2.089.430:-		157.200:-	13.100	4.959,0
Tomt nr 2 i kv. nr 210 Länsassistenten.														
740	Garage med 202 fasta platser samt 56 rörliga platser (262 x 50:- x 12)								1	2.089.430:-		157.200:-	13.100	4.595,0
310 st, park.pl. i markplan (310 x 15:- x 12)												55.800:-	4.650	
										4.178.860:-		370.200:-	30.850:-	

6000 7 68 FÖRENTA-TRYCK, ARLÖV 89768

Specifikation över samtliga bostadslägenheter, butiker och andra lokaler inom fastigheten.

N:r	Belägenhet	Rum	Extra wc	Tambur	Badrum	Kök	Kokvrå	Balkong	Butik eller annan lokal	Lägenhets andelsvärde	Beräknad grundavgift	Beräknad årsavgift	Avg. pr mån.	Yta kvm.
SAMMANSTÄLLNING.														
Bl.	1	192	48	72	72	72		72		4.768.550:-	365.560:-	358.764:-	29.897	5.292,0
"	2	192	48	72	72	72		72		4.768.550:-	365.560:-	358.764:-	29,897	5.292,0
"	3	192	48	72	72	72		72		4.768.550:-	365.560:-	358.764:-	29.897	5.292,0
"	4	192	48	72	72	72		72		4.768.550:-	365.560:-	358.764:-	29,897	5.292,0
"	5	78	18	27	27	27		27		1.903.790:-	145.920:-	143.232:-	11.936	2.154,0
"	6	78	18	27	27	27		27		1.903.790:-	145.920:-	143.232:-	11.936	2.154,0
"	7	78	18	27	27	27		27		1.903.790:-	145.920:-	143.232:-	11.936	2.154,0
"	8	192	48	72	72	72		72		4.768.550:-	365.560:-	358.764:-	29.897	5.292,0
"	9	192	48	72	72	72		72		4.768.550:-	365.560:-	358.764:-	29,897	5.292,0
"	10	192	48	72	72	72		72		4.768.550:-	365.560:-	358.764:-	29.897	5.292,0
"	11	192	48	72	72	72		72		4.768.550:-	365.560:-	358.764:-	29,897	5.292,0
"	12	78	18	27	27	27		27		1.903.790:-	145.920:-	143.232:-	11.936	2.154,0
"	13	78	18	27	27	27		27		1.903.790:-	145.920:-	143.232:-	11.936	2.154,0
"	14	78	18	27	27	27		27		1.903.790:-	145.920:-	143.232:-	11.936	2.154,0
		2004	492	738	738	738		738		49.571.140:-	3.800.000:-	3.729.504:-	310.792:-	55260,
Uthyrningslokaler:														
Garage, Kv. Länsrevisorn									1	2.089.430:-	-:-	157.200:-	13.100	4.959,0
" " Länsassistenten									1	2.089.430:-	-:-	157.200:-	13.100	4.959,0
									2	53.750.000:-	3.800.000:-	4.043.904:-	336.992:-	65178.
Parkeringsplatser i markplan												55.800:-	4.650	
												4.099.704:-	341.642:-	

6000 7 68 PERSTA TRYCK, ARLÖV 89768

Bilaga nr. 2

Hyresgästernas i Malmö Bostadsrättsförening Ida

Fördelning av "inre rep.fondens" medel kr. 161.250:-.

Läg.nr	Kr.	Läg.nr	Kr.	Läg.nr	Kr.	Läg.nr	Kr.
1	214:-	26	162:-	51	219:-	76	214:-
2	162:-	27	218:-	52	212:-	77	162:-
3	218:-	28	212:-	53	162:-	78	218:-
4	214:-	29	162:-	54	219:-	79	214:-
5	162:-	30	218:-	55	212:-	80	162:-
6	218:-	31	212:-	56	162:-	81	218:-
7	214:-	32	162:-	57	219:-	82	215:-
8	162:-	33	218:-	58	214:-	83	163:-
9	218:-	34	214:-	59	163:-	84	219:-
10	215:-	35	163:-	60	220:-	85	215:-
11	163:-	36	219:-	61	214:-	86	163:-
12	219:-	37	214:-	62	163:-	87	219:-
13	215:-	38	163:-	63	220:-	88	215:-
14	163:-	39	219:-	64	214:-	89	163:-
15	219:-	40	214:-	65	163:-	90	219:-
16	215:-	41	163:-	66	220:-	91	217:-
17	163:-	42	219:-	67	215:-	92	164:-
18	219:-	43	215:-	68	164:-	93	220:-
19	217:-	44	164:-	69	222:-	94	217:-
20	164:-	45	220:-	70	215:-	95	164:-
21	220:-	46	215:-	71	164:-	96	220:-
22	217:-	47	164:-	72	222:-	97	212:-
23	164:-	48	220:-	73	214:-	98	162:-
24	220:-	49	212:-	74	162:-	99	218:-
25	212:-	50	162:-	75	218:-	100	212:-

Läg.nr	Kr.	Läg.nr	Kr.	Läg.nr	Kr.	Läg.nr	Kr.
101	162:-	126	219:-	151	214:-	176	162:-
102	218:-	127	212:-	152	162:-	177	218:-
103	212:-	128	162:-	153	218:-	178	214:-
104	162:-	129	219:-	154	215:-	179	163:-
105	218:-	130	214:-	155	163:-	180	219:-
106	214:-	131	163:-	156	219:-	181	214:-
107	163:-	132	220:-	157	215:-	182	163:-
108	219:-	133	214:-	158	163:-	183	219:-
109	214:-	134	163:-	159	219:-	184	214:-
110	163:-	135	220:-	160	215:-	185	163:-
111	219:-	136	214:-	161	163:-	186	219:-
112	214:-	137	163:-	162	219:-	187	215:-
113	163:-	138	220:-	163	217:-	188	164:-
114	219:-	139	215:-	164	164:-	189	220:-
115	215:-	140	164:-	165	220:-	190	215:-
116	164:-	141	222:-	166	217:-	191	164:-
117	220:-	142	215:-	167	164:-	192	220:-
118	215:-	143	164:-	168	220:-	193	212:-
119	164:-	144	222:-	169	212:-	194	162:-
120	220:-	145	214:-	170	162:-	195	219:-
121	212:-	146	162:-	171	218:-	196	212:-
122	162:-	147	218:-	172	212:-	197	162:-
123	219:-	148	214:-	173	162:-	198	219:-
124	212:-	149	162:-	174	218:-	199	212:-
125	162:-	150	218:-	175	212:-	200	162:-

Läg.nr	Kr.	Läg.nr	Kr.	Läg.nr	Kr.	Läg.nr	Kr.
201	219:-	226	215:-	251	163:-	276	220:-
202	214:-	227	163:-	252	219:-	277	214:-
203	163:-	228	219:-	253	214:-	278	163:-
204	220:-	229	215:-	254	163:-	279	220:-
205	214:-	230	163:-	255	219:-	280	214:-
206	163:-	231	219:-	256	214:-	281	163:-
207	220:-	232	215:-	257	163:-	282	220:-
208	214:-	233	163:-	258	219:-	283	215:-
209	163:-	234	219:-	259	215:-	284	164:-
210	220:-	235	217:-	260	164:-	285	222:-
211	215:-	236	164:-	261	220:-	286	215:-
212	164:-	237	220:-	262	215:-	287	164:-
213	222:-	238	217:-	263	164:-	288	222:-
214	215:-	239	164:-	264	220:-	289	268:-
215	164:-	240	220:-	265	212:-	290	160:-
216	222:-	241	212:-	266	162:-	291	220:-
217	214:-	242	162:-	267	219:-	292	269:-
218	162:-	243	218:-	268	212:-	293	161:-
219	218:-	244	212:-	269	162:-	294	222:-
220	214:-	245	162:-	270	219:-	295	269:-
221	162:-	246	218:-	271	212:-	296	161:-
222	218:-	247	212:-	272	162:-	297	222:-
223	214:-	248	162:-	273	219:-	298	220:-
224	162:-	249	218:-	274	214:-	299	160:-
225	218:-	250	214:-	275	163:-	300	220:-

Läg.nr	Kr.	Läg.nr	Kr.	Läg.nr	Kr.	Läg.nr	Kr.
301	222:-	326	160:-	351	222:-	376	214:-
302	161:-	327	220:-	352	220:-	377	162:-
303	222:-	328	222:-	353	160:-	378	218:-
304	222:-	329	161:-	354	220:-	379	215:-
305	161:-	330	222:-	355	222:-	380	163:-
306	222:-	331	222:-	356	161:-	381	219:-
307	220:-	332	161:-	357	222:-	382	215:-
308	160:-	333	222:-	358	222:-	383	163:-
309	268:-	334	220:-	359	161:-	384	219:-
310	222:-	335	160:-	360	222:-	385	215:-
311	161:-	336	268:-	361	220:-	386	163:-
312	269:-	337	222:-	362	160:-	387	219:-
313	222:-	338	161:-	363	268:-	388	217:-
314	161:-	339	269:-	364	222:-	389	164:-
315	269:-	340	222:-	365	161:-	390	220:-
316	268:-	341	161:-	366	269:-	391	217:-
317	160:-	342	269:-	367	222:-	392	164:-
318	220:-	343	268:-	368	161:-	393	220:-
319	269:-	344	160:-	369	269:-	394	212:-
320	161:-	345	220:-	370	214:-	395	162:-
321	222:-	346	269:-	371	162:-	396	218:-
322	269:-	347	161:-	372	218:-	397	212:-
323	161:-	348	222:-	373	214:-	398	162:-
324	222:-	349	269:-	374	162:-	399	218:-
325	220:-	350	161:-	375	218:-	400	212:-

Läg.nr	Kr.	Läg.nr	Kr.	Läg.nr	Kr.	Läg.nr	Kr.
401	162:-	426	219:-	451	215:-	476	163:-
402	218:-	427	214:-	452	163:-	477	219:-
403	214:-	428	163:-	453	219:-	478	214:-
404	163:-	429	220:-	454	215:-	479	163:-
405	219:-	430	214:-	455	163:-	480	219:-
406	214:-	431	163:-	456	219:-	481	214:-
407	163:-	432	220:-	457	215:-	482	163:-
408	219:-	433	214:-	458	163:-	483	219:-
409	214:-	434	163:-	459	219:-	484	215:-
410	163:-	435	220:-	460	217:-	485	164:-
411	219:-	436	215:-	461	164:-	486	220:-
412	215:-	437	164:-	462	220:-	487	215:-
413	164:-	438	222:-	463	217:-	488	164:-
414	220:-	439	215:-	464	164:-	489	220:-
415	215:-	440	164:-	465	220:-	490	212:-
416	164:-	441	222:-	466	212:-	491	162:-
417	220:-	442	214:-	467	162:-	492	219:-
418	212:-	443	162:-	468	218:-	493	212:-
419	162:-	444	218:-	469	212:-	494	162:-
420	219:-	445	214:-	470	162:-	495	219:-
421	212:-	446	162:-	471	218:-	496	212:-
422	162:-	447	218:-	472	212:-	497	162:-
423	219:-	448	214:-	473	162:-	498	219:-
424	212:-	449	162:-	474	218:-	499	214:-
425	162:-	450	218:-	475	214:-	500	163:-

Läg.nr	Kr.	Läg.nr	Kr.	LÄg.nr	Kr.	Läg.nr	Kr.
501	220:-	526	215:-	551	163:-	576	220:-
502	214:-	527	163:-	552	219:-	577	214:-
503	163:-	528	219:-	553	214:-	578	163:-
504	220:-	529	215:-	554	163:-	579	220:-
505	214:-	530	163:-	555	219:-	580	215:-
506	163:-	531	219:-	556	215:-	581	164:-
507	220:-	532	217:-	557	164:-	582	222:-
508	215:-	533	164:-	558	220:-	583	215:-
509	164:-	534	220:-	559	215:-	584	164:-
510	222:-	535	217:-	560	164:-	585	222:-
511	215:-	536	164:-	561	220:-	586	214:-
512	164:-	537	220:-	562	212:-	587	162:-
513	222:-	538	212:-	563	162:-	588	218:-
514	214:-	539	162:-	564	219:-	589	214:-
515	162:-	540	218:-	565	212:-	590	162:-
516	218:-	541	212:-	566	162:-	591	218:-
517	214:-	542	162:-	567	219:-	592	214:-
518	162:-	543	218:-	568	212:-	593	162:-
519	218:-	544	212:-	569	162:-	594	218:-
520	214:-	545	162:-	570	219:-	595	215:-
521	162:-	546	218:-	571	214:-	596	163:-
522	218:-	547	214:-	572	163:-	597	219:-
523	215:-	548	163:-	573	220:-	598	215:-
524	163:-	549	219:-	574	214:-	599	163:-
525	219:-	550	214:-	575	163:-	600	219:-

Läg.nr	Kr.	Läg.nr	Kr.	Läg.nr	Kr.	Läg.nr	Kr.
601	215:-	626	163:-	651	220:-	676	220:-
602	163:-	627	219:-	652	215:-	677	160:-
603	219:-	628	215:-	653	164:-	678	268:-
604	217:-	629	164:-	654	222:-	679	222:-
605	164:-	630	220:-	655	215:-	680	161:-
606	220:-	631	215:-	656	164:-	681	269:-
607	217:-	632	164:-	657	222:-	682	222:-
608	164:-	633	220:-	658	268:-	683	161:-
609	220:-	634	212:-	659	160:-	684	269:-
610	212:-	635	162:-	660	220:-	685	268:-
611	162:-	636	219:-	661	269:-	686	160:-
612	218:-	637	212:-	662	161:-	687	220:-
613	212:-	638	162:-	663	222:-	688	269:-
614	162:-	639	219:-	664	269:-	689	161:-
615	218:-	640	212:-	665	161:-	690	222:-
616	212:-	641	162:-	666	222:-	691	269:-
617	162:-	642	219:-	667	220:-	692	161:-
618	218:-	643	214:-	668	160:-	693	222:-
619	214:-	644	163:-	669	220:-	694	220:-
620	163:-	645	220:-	670	222:-	695	160:-
621	219:-	646	214:-	671	161:-	696	220:-
622	214:-	647	163:-	672	222:-	697	222:-
623	163:-	648	220:-	673	222:-	698	161:-
624	219:-	649	214:-	674	161:-	699	222:-
625	214:-	650	163:-	675	222:-	700	222:-

Läg.nr	Kr.	Läg.nr	Kr.
701	161:-	726	222:-
702	222:-	727	222:-
703	220:-	728	161:-
704	160:-	729	222:-
705	268:-	730	220:-
706	222:-	731	160:-
707	161:-	732	268:-
708	269:-	733	222:-
709	222:-	734	161:-
710	161:-	735	269:-
711	269:-	736	222:-
712	268:-	737	161:-
713	160:-	738	269:-
714	220:-	739	6.247:-
715	269:-	740	6.247:-
716	161:-	Kr.	161.250:-
717	222:-		
718	269:-		
719	161:-		
720	222:-		
721	220:-		
722	160:-		
723	220:-		
724	222:-		
725	161:-		

Bilaga 2

Tomträttsinskr. 1.1.F 34

1968

MALMÖ STADS FASTIGHETSNÄMND

Inskr. dom. i Malmö

Inkom 25. 06. 68

Ingivare: Skaud, Bankes kontor 2
Richard Johansson

Mellan Malmö stad genom dess fastighetsnämnd, här nedan kallad staden, å ena, samt Hyresgästernas i Malmö Bostadsrättsförening Ida, Södra Förstadsgatan 79 D, 214 20 Malmö,

här nedan kallad tomträttshavaren, å andra sidan, är jämlikt stadsfullmäktiges i Malmö beslut den 26 maj 1967, under § 170 i protokollet, träffat följande

T O M T R Ä T T S A V T A L.

1. Staden upplåter härmed från och med den 1 juli 1968 till tomträttshavaren med tomträtt den staden tillhöriga fastigheten tomten nr 1 i kvarteret nr 209 Länsrevisorn inom stadsdelen Rosengård i Malmö i dess nu befintliga skick.

2. Årliga tomträttsavgälden utgör intill dess annat avtalas eller bestämmes sjuttontusentrehundrafemtio (17.350) kronor. Tomträttsavgälden betalas halvårsvis i förskott senast den andra helgfria dagen varje halvår. Första gången skall avgäld erläggas för tiden från och med den 1 juli 1968
till och med den 31 december 1968 senast den 1 juli 1968.

3. Upplåtelsens ändamål är bostadsbebyggelse.

På fastigheten skall uppföras hus i högst det antal våningar nu gällande stadsplan medgiver inrymmande en våningsyta ej överstigande

för bostäder 9.269 m².

Härutöver får icke bebyggelse - med undantag av garage - ske å fastigheten eller ändring vidtagas av befintliga byggnader, i annan mån än staden medgiver.

Ritningar jämte tillhörande beskrivningar till varje nybyggnad eller annan byggnadsåtgärd, för vars utförande byggnadslov erfordras, skola underställas staden och vara av denna godkända, innan byggnadslov sökes.

Det åligger tomträttshavaren vid vite av trehundrafemtontusen (315.000) kronor att senast den 30 december 1969 hava bebyggt fastigheten i enlighet med vad ovan stadgats och dels inrätta i mom. 12 C omnämnda gemensamhetsanläggningar och göra framställning om uti nämnda mom. angivna förrättningar inom där angiven tid. Kan i följd av allmän strejk eller lockout inom byggnadsfacket i staden eller annat liknande hinder, som det ej stått i tomträttshavarens makt att avvärja, fastigheten ej vara så bebyggd inom ovan fastställd tid, må tomträttshavaren efter framställning därom åtnjuta en mot hindrets varaktighet svarande förlängning av tiden.

Den obebyggda delen av fastigheten skall av tomträttshavaren senast tolv månader efter det byggnadsnämnden verkställt slutbesiktning av å fastigheten uppförda byggnader vara iordningställd i enlighet med av staden godkänd plan och de närmare föreskrifter, staden kan hava lämnat och därest staden så påfordrar, vara inhägnad.

Inom fastigheten skola sådana anordningar vidtagas, att utrymme finnes tillgängligt för parkering av fordon, i den mån så erfordras för dem som där bo eller vistas. Sedan fastigheten bebyggts i enlighet med av staden godkända ritningar, skall dock tomträttshavaren icke vara skyldig att för tillgodoseende av nämnda behov vidtaga mera kostnadskrävande ändringsarbeten inom byggnad.

4. Uppförd byggnad får icke utan stadens medgivande rivas. Fastigheten får under inga förhållanden användas för verksamhet, som kan föranleda obehag för traktens invånare.

Byggnader och övriga å fastigheten uppförda anläggningar skola av tomträttshavaren väl underhållas. Om de förstöras eller skadas av eld eller på annat sätt, skola de inom av staden bestämd skälig tid hava återuppbyggts eller reparerats, för såvitt icke annan överenskommelse träffats mellan staden och tomträttshavaren.

Jämväl obebyggd del av fastigheten skall städse hållas i vårdat skick. Därest staden så påfordrar, är tomträttshavaren skyldig att låta borttaga, respektive beskära träd och buskar, som äro till uppenbar skada för granne.

5. För kontroll och tillsyn är tomträttshavaren pliktig att lämna staden erforderliga upplysningar och tillfälle till besiktning.

6. Tomträttshavaren medgiver att staden eller annan, som därtill har stadens tillstånd, må framdraga och vidmakthålla ledningar i eller över fastigheten med erforderliga ledningsstolpar och infästningsanordningar å byggnad, där sådant utan avsevärd olägenhet för tomträttshavaren kan ske. Tomträttshavaren är pliktig att utan ersättning tåla

härmed förenat intrång och nyttjande, men är berättigad till ersättning för skada å byggnad eller annan anläggning å fastigheten.

7. För avgäldsreglering enligt 4 kap. 10 § lagen om nyttjanderätt till fast egendom skola gälla följande perioder. Den första räknas från och med den 1 januari 1969 till och med den 31 december 1980. Varje följande period utgör 10 år från utgången av närmast föregående period.

8. För uppsägning enligt 4 kap. 14 § lagen om nyttjanderätt till fast egendom skola gälla följande perioder. Den första räknas från och med den 1 januari 1969 till och med den 31 december 2030. Varje följande period utgör fyrtio år räknat från utgången av närmast föregående period.

9. Staden skall iordningställa utmed fastigheten belägen gata och bekosta sådant iordningställande med det undantag, som angives i moment 10 b) härnedan.

10. a) Det åligger tomträttshavaren att svara för och fullgöra alla fastigheten och tomträtten avseende, på upplåtelsetiden belöpande, nu förefintliga och framdeles uppkommande utskylder, förpliktelser och onera av vad slag de vara må, såsom fastighetsrenhållning samt fastighetsägare åvilande del av gaturenhållning, brukningsavgifter för vatten och avlopp samt sotning.

b) Tomträttshavaren erlägger fastigheten och tomträtten avseende anslutningsavgifter och övriga avgifter enligt vid varje tillfälle gällande taxa för anslutning till och begagnande av Malmö stads allmänna avloppsanläggning.

11. Åsidosätter tomträttshavaren honom enligt detta avtal åliggande skyldigheter, och förpliktas staden såsom ägare till fastigheten i följd härav utgiva ersättning eller annat, skall tomträttshavaren hålla staden skadeslös för sådan kostnad.

12. Särskilda bestämmelser.

A. Kostnaderna för tomtmätning bestridas av tomträttshavaren.

B. Tomträttshavaren är skyldig att omedelbart hos länsbostadsnämnden i Malmöhus län ansöka om bostadslån enligt bostadslånekungörelsen den 5 oktober 1962 (nr 537) för bebyggande av fastigheten.

C. Det åligger tomträttshavaren dels att vid uti moment 3 femte stycket angivet vite gemensamt med de tomträttshavare, som vid förrättning enligt lagen den 16 december 1966 om vissa gemensamhetsanläggningar befinnes böra ha gemensamma garage- och parkeringsanläggningar samt lekplatser, an-

ordna dylika gemensamhetsanläggningar och dels sedan samtliga berörda tomter upplåtits med tomträtt göra framställningar, såvitt rör ifrågavarande gemensamhetsanläggningar, om förrättningar enligt förenämnda lag hos länsstyrelsen inom en månad efter det att inskrivning skett av den sist upplåtna tomträtten.

Av detta avtal äro två likalydande exemplar upprättade och utväxlade.

Malmö den 17 juni 1968

För Malmö stad,
dess fastighetsnämnd:

Nils Ingvesson

Bevittnas:

B. Kallin L. Anders

Malmö den 12 juni 1968.

Hyresgästernas i Malmö Bostadsrättsförening Ida

Bevittnas:

Rum 1.
Nr 38 I. År 1968 den 26 juni
beviljade inskrivningsdomaren i Malmö, distrikt I,
inskrivning av den tomträtt till tomten nr 1
i kvarteret nr 209 Länsrevisorn i stadsdelen Rosengård härstädes
som Malmö stad genom detta avtal upplåtit till Hyresgästernas i Malmö Bostadsrättsförening Ida
från och med den 1 juli 1968 ; betygar.

I tjänsten:

Stämpelskatt 346:-
Exp.-avg. 15:-
S:ma kr. 361:-

Bilaga

Tomträttsn:r 39

1968

Inskr. dom. i Malmö

MALMÖ STADS FASTIGHETSNÄMND

Inkom 25. 06. 68

Ingivare: Fastighetsnämnden, Kontor 2
Richard Johansson

Mellan Malmö stad genom dess fastighetsnämnd, här nedan kallad staden, å ena, samt Hyresgästernas i Malmö Bostadsrättsförening Ida, Södra Förstadsgatan 79 D, 214 20 Malmö,

här nedan kallad tomträttshavaren, å andra sidan, är jämlikt stadsfullmäktiges i Malmö beslut den 26 maj 1967, under § 170 i protokollet, träffat följande

T O M T R Ä T T S A V T A L.

1. Staden upplåter härmed från och med den 1 juli 1968 till tomträttshavaren med tomträtt den staden tillhöriga fastigheten tomten nr 2 i kvarteret nr 209 Länsrevisorn inom stadsdelen Rosengård i Malmö i dess nu befintliga skick.

2. Årliga tomträttsavgälden utgör intill dess annat avtalas eller bestämmes sjuttontusentrehundrafemtio (17.350) kronor. Tomträttsavgälden betalas halvårsvis i förskott senast den andra helgfria dagen varje halvår. Första gången skall avgäld erläggas för tiden från och med den 1 juli 1968
till och med den 31 december 1968 senast den 1 juli 1968.

3. Upplåtelsens ändamål är bostadsbebyggelse.

På fastigheten skall uppföras hus i högst det antal våningar nu gällande stadsplan medgiver inrymmande en våningsyta ej överstigande
för bostäder 9.269 m².

Härutöver får icke bebyggelse - med undantag av garage - ske å fastigheten eller ändring vidtagas av befintliga byggnader, i annan mån än staden medgiver.

Ritningar jämte tillhörande beskrivningar till varje nybyggnad eller annan byggnadsåtgärd, för vars utförande byggnadslov erfordras, skola underställas staden och vara av denna godkända, innan byggnadslov sökes.

Det åligger tomträttshavaren vid vite av trehundrafemtontusen (315.000) kronor att senast den 30 december 1969 hava bebyggt fastigheten i enlighet med vad ovan stadgats och dels inrätta i moment 12 C omnämnda gemensamhetsanläggningar och göra framställning om uti nämnda mom. angivna förrättningar inom där angiven tid. Kan i följd av allmän strejk eller lockout inom byggnadsfacket i staden eller annat liknande hinder, som det ej stått i tomträttshavarens makt att avvärja, fastigheten ej vara så bebyggd inom ovan fastställd tid, må tomträttshavaren efter framställning därom åtnjuta en mot hindrets varaktighet svarande förlängning av tiden.

Den obebyggda delen av fastigheten skall av tomträttshavaren senast tolv månader efter det byggnadsnämnden verkställt slutbesiktning av å fastigheten uppförda byggnader vara iordningställd i enlighet med av staden godkänd plan och de närmare föreskrifter, staden kan hava lämnat och därest staden så påfordrar, vara inhägnad.

Inom fastigheten skola sådana anordningar vidtagas, att utrymme finnes tillgängligt för parkering av fordon, i den mån så erfordras för dem som där bo eller vistas. Sedan fastigheten bebyggts i enlighet med av staden godkända ritningar, skall dock tomträttshavaren icke vara skyldig att för tillgodoseende av nämnda behov vidtaga mera kostnadskrävande ändringsarbeten inom byggnad.

4. Uppförd byggnad får icke utan stadens medgivande rivas. Fastigheten får under inga förhållanden användas för verksamhet, som kan föranleda obehag för traktens invånare.

Byggnader och övriga å fastigheten uppförda anläggningar skola av tomträttshavaren väl underhållas. Om de förstöras eller skadas av eld eller på annat sätt, skola de inom av staden bestämd skälig tid hava återuppbyggts eller reparerats, för såvitt icke annan överenskommelse träffats mellan staden och tomträttshavaren.

Jämväl obebyggd del av fastigheten skall städse hållas i vårdat skick. Därest staden så påfordrar, är tomträttshavaren skyldig att låta borttaga, respektive beskära träd och buskar, som äro till uppenbar skada för granne.

5. För kontroll och tillsyn är tomträttshavaren pliktig att lämna staden erforderliga upplysningar och tillfälle till besiktning.

6. Tomträttshavaren medgiver att staden eller annan, som därtill har stadens tillstånd, må framdraga och vidmakthålla ledningar i eller över fastigheten med erforderliga ledningsstolpar och infästningsanordningar å byggnad, där sådant utan avsevärd olägenhet för tomträttshavaren kan ske. Tomträttshavaren är pliktig att utan ersättning tåla

härmed förenat intrång och nyttjande, men är berättigad till ersättning för skada å byggnad eller annan anläggning å fastigheten.

7. För avgäldsreglering enligt 4 kap. 10 § lagen om nyttjanderätt till fast egendom skola gälla följande perioder. Den första räknas från och med den 1 januari 1969 till och med den 31 december 1980. Varje följande period utgör 10 år från utgången av närmast föregående period.

8. För uppsägning enligt 4 kap. 14 § lagen om nyttjanderätt till fast egendom skola gälla följande perioder. Den första räknas från och med den 1 januari 1969 till och med den 31 december 2030. Varje följande period utgör fyrtio år räknat från utgången av närmast föregående period.

9. Staden skall iordningställa utmed fastigheten belägen gata och bekosta sådant iordningställande med det undantag, som angives i moment 10 b) härnedan.

10. a) Det åligger tomträttshavaren att svara för och fullgöra alla fastigheten och tomträtten avseende, på upplåtelsetiden belöpande, nu förefintliga och framdeles uppkommande utskylder, förpliktelser och onera av vad slag de vara må, såsom fastighetsrenhållning samt fastighetsägare åvilande del av gaturenhållning, brukningsavgifter för vatten och avlopp samt sotning.

b) Tomträttshavaren erlägger fastigheten och tomträtten avseende anslutningsavgifter och övriga avgifter enligt vid varje tillfälle gällande taxa för anslutning till och begagnande av Malmö stads allmänna avloppsanläggning.

11. Åsidosätter tomträttshavaren honom enligt detta avtal åliggande skyldigheter, och förpliktas staden såsom ägare till fastigheten i följd härav utgiva ersättning eller annat, skall tomträttshavaren hålla staden skadeslös för sådan kostnad.

12. Särskilda bestämmelser.

A. Kostnaderna för tomtmätning bestridas av tomträttshavaren.

B. Tomträttshavaren är skyldig att omedelbart hos länsbostadsnämnden i Malmöhus län ansöka om bostadslån enligt bostadslånekungörelsen den 5 oktober 1962 (nr 537) för bebyggande av fastigheten.

C. Det åligger tomträttshavaren dels att vid uti moment 3 femte stycket angivet vite gemensamt med de tomträttshavare, som vid förrättning enligt lagen den 16 december 1966 om vissa gemensamhetsanläggningar befinnes böra ha gemensamma garage- och parkeringsanläggningar samt lekplatser, anordna dylika gemensamhetsanläggningar och dels sedan samtliga berörda tomter

upplåtits med tomträtt göra framställningar, såvitt rör ifrågavarande gemensamhetsanläggningar, om förrättningar enligt förenämnda lag hos länsstyrelsen inom en månad efter det att inskrivning skett av den sist upplåtna tomträtten.

Av detta avtal äro två likalydande exemplar upprättade och utväxlade.

Malmö den 17 juni 1968.

För Malmö stad,
dess fastighetsnämnd:

N. Ingvarsson

Bevittnas:

B. Källin L. Avalin

Malmö den 12 juni 1968.

Hyresgästernas i Malmö [illegible]bostadsrättsförening Ida

Bevittnas:

Rum 1.
Nr 39. År 1968 den 26 juni
beviljade inskrivningsdomaren i Malmö, distrikt I,
inskrivning av den tomträtt till tomten nr 2
i kvarteret nr 209 Länsrevisorn i stadsdelen Rosengård Västerås
som Malmö stad genom detta avtal upplåtit till Hyresgästernas i Malmö Bostadsrättsförening Ida
från och med den 1 juli 1968 ; betygar.

I tjänsten:

Stämpelskatt 346:-
Exp.-avg. 15:-
S:ma kr. 361:-

Bilaga 3

MALMÖ STADS FASTIGHETSNÄMND

Tomträttsinskr. I Nr 40 1968

Inkom 26. 06. 68

Ingivare: Jan-Ake Persson för Hyresgästernas bostadsrättsförening Ida

Mellan Malmö stad genom dess fastighetsnämnd, här nedan kallad staden, å ena, samt Hyresgästernas i Malmö Bostadsrättsförening Ida, Södra Förstadsgatan 79 D, 214 20 Malmö,

här nedan kallad tomträttshavaren, å andra sidan, är jämlikt stadsfullmäktiges i Malmö beslut den 26 maj 1967, under § 170, i protokollet, träffat följande

T O M T R Ä T T S A V T A L.

1. Staden upplåter härmed från och med den 1 juli 1968 till tomträttshavaren med tomträtt den staden tillhöriga fastigheten tomten nr 3 i kvarteret nr 209 Länsrevisorn inom stadsdelen Rosengård i Malmö i dess nu befintliga skick.

2. Årliga tomträttsavgälden utgör intill dess annat avtalas eller bestämmes tjugoniotusenåttahundra (29.800) kronor. Tomträttsavgälden betalas halvårsvis i förskott senast den andra helgfria dagen varje halvår. Första gången skall avgäld erläggas för tiden från och med den 1 juli 1968
till och med den 31 december 1968 senast den 1 juli 1968.

3. Upplåtelsens ändamål är bostadsbebyggelse.

På fastigheten skall uppföras hus i högst det antal våningar nu gällande stadsplan medgiver inrymmande en våningsyta ej överstigande
för bostäder 15.925 m².

Härutöver får icke bebyggelse - med undantag av garage - ske å fastigheten eller ändring vidtagas av befintliga byggnader, i annan mån än staden medgiver.

Ritningar jämte tillhörande beskrivningar till varje nybyggnad eller annan byggnadsåtgärd, för vars utförande byggnadslov erfordras, skola underställas staden och vara av denna godkända, innan byggnadslov sökes.

Det åligger tomträttshavaren vid vite av femhundrafyrtioen (541.000) kronor att senast den 30 december 1969 hava bebyggt fastigheten i enlighet med vad ovan stadgats och dels inrätta i mom. 12 C omnämnda gemensamhetsanläggningar och göra framställning om uti nämnda moment angivna förrättningar inom där angiven tid. Kan i följd av allmän strejk eller lockout inom byggnadsfacket i staden eller annat liknande hinder, som det ej stått i tomträttshavarens makt att avvärja, fastigheten ej vara så bebyggd inom ovan fastställd tid, må tomträttshavaren efter framställning därom åtnjuta en mot hindrets varaktighet svarande förlängning av tiden.

Den obebyggda delen av fastigheten skall av tomträttshavaren senast tolv månader efter det byggnadsnämnden verkställt slutbesiktning av å fastigheten uppförda byggnader vara iordningställd i enlighet med av staden godkänd plan och de närmare föreskrifter, staden kan hava lämnat och därest staden så påfordrar, vara inhägnad.

Inom fastigheten skola sådana anordningar vidtagas, att utrymme finnes tillgängligt för parkering av fordon, i den mån så erfordras för dem som där bo eller vistas. Sedan fastigheten bebyggts i enlighet med av staden godkända ritningar, skall dock tomträttshavaren icke vara skyldig att för tillgodoseende av nämnda behov vidtaga mera kostnadskrävande ändringsarbeten inom byggnad.

4. Uppförd byggnad får icke utan stadens medgivande rivas. Fastigheten får under inga förhållanden användas för verksamhet, som kan föranleda obehag för traktens invånare.

Byggnader och övriga å fastigheten uppförda anläggningar skola av tomträttshavaren väl underhållas. Om de förstöras eller skadas av eld eller på annat sätt, skola de inom av staden bestämd skälig tid hava återuppbyggts eller reparerats, för såvitt icke annan överenskommelse träffats mellan staden och tomträttshavaren.

Jämväl obebyggd del av fastigheten skall städse hållas i vårdat skick. Därest staden så påfordrar, är tomträttshavaren skyldig att låta borttaga, respektive beskära träd och buskar, som äro till uppenbar skada för granne.

5. För kontroll och tillsyn är tomträttshavaren pliktig att lämna staden erforderliga upplysningar och tillfälle till besiktning.

6. Tomträttshavaren medgiver att staden eller annar, som därtill har stadens tillstånd, må framdraga och vidmakthålla ledningar i eller över fastigheten med erforderliga ledningsstolpar och infästningsanordningar å byggnad, där sådant utan avsevärd olägenhet för tomträttshavaren kan ske. Tomträttshavaren är pliktig att utan ersättning tåla

härmed förenat intrång och nyttjande, men är berättigad till ersättning för skada å byggnad eller annan anläggning å fastigheten.

7. För avgäldsreglering enligt 4 kap. 10 § lagen om nyttjanderätt till fast egendom skola gälla följande perioder. Den första räknas från och med den 1 januari 1969 till och med den 31 december 1980. Varje följande period utgör 10 år från utgången av närmast föregående period.

8. För uppsägning enligt 4 kap. 14 § lagen om nyttjanderätt till fast egendom skola gälla följande perioder. Den första räknas från och med den 1 januari 1969 till och med den 31 december 2030. Varje följande period utgör fyrtio år räknat från utgången av närmast föregående period.

9. Staden skall iordningställa utmed fastigheten belägen gata och bekosta sådant iordningställande med det undantag, som angives i moment 10 b) härnedan.

10. a) Det åligger tomträttshavaren att svara för och fullgöra alla fastigheten och tomträtten avseende, på upplåtelsetiden belöpande, nu förefintliga och framdeles uppkommande utskylder, förpliktelser och onera av vad slag de vara må, såsom fastighetsrenhållning samt fastighetsägare åvilande del av gaturenhållning, brukningsavgifter för vatten och avlopp samt sotning.

b) Tomträttshavaren erlägger fastigheten och tomträtten avseende anslutningsavgifter och övriga avgifter enligt vid varje tillfälle gällande taxa för anslutning till och begagnande av Malmö stads allmänna avloppsanläggning.

11. Åsidosätter tomträttshavaren honom enligt detta avtal åliggande skyldigheter, och förpliktas staden såsom ägare till fastigheten i följd härav utgiva ersättning eller annat, skall tomträttshavaren hålla staden skadeslös för sådan kostnad.

12. Särskilda bestämmelser.

A. Kostnaderna för tomtmätning bestridas av tomträttshavaren.

B. Tomträttshavaren är skyldig att omedelbart hos länsbostadsnämnden i Malmöhus län ansöka om bostadslån enligt bostadslånekungörelsen den 5 oktober 1962 (nr 537) för bebyggande av fastigheten.

C. Det åligger tomträttshavaren dels att vid uti moment 3 femte stycket angivet vite gemensamt med de tomträttshavare, som vid förrättning enligt lagen den 16 december 1966 om vissa gemensamhetsanläggningar befinnes böra ha gemensamma garage- och parkeringsanläggningar samt lekplatser, anordna dylika gemensamhetsanläggningar och dels sedan samtliga berörda

tomter upplåtits med tomträtt göra framställning, såvitt rör ifrågavarande gemensamhetsanläggningar, om förrättningar enligt förenämnda lag hos länsstyrelsen inom en månad efter det att inskrivning skett av den sist upplåtna tomträtten.

Av detta avtal äro två likalydande exemplar upprättade och utväxlade.

Malmö den 17 juni 1968.

För Malmö stad,
dess fastighetsnämnd:

Malmö den 17 juni 1968.

Hyresgästernas i Malmö Bostadsrättsförening Ida

Bevittnas:

Bevittnas:

Rum 1.
Nr 40. År 1968 den 26 juni
beviljade inskrivningsdomaren i Malmö, distrikt I, inskrivning av den tomträtt till tomten nr 3 i kvarteret nr 209 länsrevisorn i stadsdelen Rosengård härstädes som Malmö stad genom detta avtal upplåtit till Hyresgästernas i Malmö Bostadsrättsförening Ida från och med den 1 juli 1968; betygar.

Avskrifter 8:-
Stämpelskatt 596:-
Erp.-avg. 15:-
S:ma kr. 619:-

I tjänsten:

Bilaga 3

Tomträttsinskr. I N:r 35
1968

MALMÖ STADS FASTIGHETSNÄMND Malmö

Inkom 25. 06. 68
Ingivare: H. F. B.
Erik Berglund

Mellan Malmö stad genom dess fastighetsnämnd, här nedan kallad staden, å ena, samt Hyresgästernas i Malmö Bostadsrättsförening Ida, Södra Förstadsgatan 79 D, 214 20 Malmö,

här nedan kallad tomträttshavaren, å andra sidan, är jämlikt stadsfullmäktiges i Malmö beslut den 26 maj 1967 under § 170 i protokollet träffat följande

T O M T R Ä T T S A V T A L.

1. Staden upplåter härmed från och med den 1 juli 1968 till tomträttshavaren med tomträtt den staden tillhöriga fastigheten tomten nr 1 i kvarteret nr 210 Länsassistenten i Rosengård i Malmö i dess nu befintliga skick.

2. Årliga tomträttsavgälden utgör intill dess annat avtalas eller bestämmes sjuttontusentrehundrafemtio (17.350) kronor. Tomträttsavgälden betalas halvårsvis i förskott senast den andra helgfria dagen varje halvår. Första gången skall avgäld erläggas för tiden från och med 1 juli 1968
till och med den 31 december 1968. senast den 1 juli 1968.

3. Upplåtelsens ändamål är bostadsbebyggelse.

På fastigheten skall uppföras hus i högst det antal våningar nu gällande stadsplan medgiver inrymmande en våningsyta ej överstigande
för bostäder 9.269 m².

Härutöver får icke bebyggelse - med undantag av garage - ske å fastigheten eller ändring vidtagas av befintliga byggnader, i annan mån än staden medgiver.

Formulär 1 a för bostadsbebyggelse
(Flerfamiljshus)
April 1966.

Ritningar jämte tillhörande beskrivningar till varje nybyggnad eller annan byggnadsåtgärd, för vars utförande byggnadslov erfordras, skola underställas staden och vara av denna godkända, innan byggnadslov sökes.

Det åligger tomträttshavaren vid vite av trehundrafemtontusen (315.000) kronor att dels senast den 30 december 1969 hava bebyggt fastigheten i enlighet med vad ovan stadgats och dels inrätta i mom. 12 C omnämnda gemensamhetsanläggningar och göra framställning om utinnämnda moment angivna förrättningar inom där angiven tid. [illegible]. Kan i följd av allmän strejk eller lockout inom byggnadsfacket i staden eller annat liknande hinder, som det ej stått i tomträttshavarens makt att avvärja, fastigheten ej vara så bebyggd inom ovan fastställd tid, må tomträttshavaren efter framställning därom åtnjuta en mot hindrets varaktighet svarande förlängning av tiden.

Den obebyggda delen av fastigheten skall av tomträttshavaren senast tolv månader efter det byggnadsnämnden verkställt slutbesiktning av å fastigheten uppförda byggnader vara iordningställd i enlighet med av staden godkänd plan och de närmare föreskrifter, staden kan hava lämnat och därest staden så påfordrar, vara inhägnad.

Inom fastigheten skola sådana anordningar vidtagas, att utrymme finnes tillgängligt för parkering av fordon, i den mån så erfordras för dem som där bo eller vistas. Sedan fastigheten bebyggts i enlighet med av staden godkända ritningar, skall dock tomträttshavaren icke vara skyldig att för tillgodoseende av nämnda behov vidtaga mera kostnadskrävande ändringsarbeten inom byggnad.

4. Uppförd byggnad får icke utan stadens medgivande rivas. Fastigheten får under inga förhållanden användas för verksamhet, som kan föranleda obehag för traktens invånare.

Byggnader och övriga å fastigheten uppförda anläggningar skola av tomträttshavaren väl underhållas. Om de förstöras eller skadas av eld eller på annat sätt, skola de inom av staden bestämd skälig tid hava återuppbyggts eller reparerats, för såvitt icke annan överenskommelse träffats mellan staden och tomträttshavaren.

Jämväl obebyggd del av fastigheten skall städse hållas i vårdat skick. Därest staden så påfordrar, är tomträttshavaren skyldig att låta borttaga, respektive beskära träd och buskar, som äro till uppenbar skada för granne.

5. För kontroll och tillsyn är tomträttshavaren pliktig att lämna staden erforderliga upplysningar och tillfälle till besiktning.

6. Tomträttshavaren medgiver att staden eller annan, som därtill har stadens tillstånd, må framdraga och vidmakthålla ledningar i eller över fastigheten med erforderliga ledningsstolpar och infästningsanordningar å byggnad, där sådant utan avsevärd olägenhet för tomträttshavaren kan ske. Tomträttshavaren är pliktig att utan ersättning tåla

härmed förenat intrång och nyttjande, men är berättigad till ersättning för skada å byggnad eller annan anläggning å fastigheten.

7. För avgäldsreglering enligt 4 kap. 10 § lagen om nyttjanderätt till fast egendom skola gälla följande perioder. Den första räknas från och med den 1 januari 1969 till och med den 31 december 1980. Varje följande period utgör 10 år från utgången av närmast föregående period.

8. För uppsägning enligt 4 kap. 14 § lagen om nyttjanderätt till fast egendom skola gälla följande perioder. Den första räknas från och med den 1 januari 1969 till och med den 31 december 2030. Varje följande period utgör fyrtio år räknat från utgången av närmast föregående period.

9. Staden skall iordningställa utmed fastigheten belägen gata och bekosta sådant iordningställande med det undantag, som angives i moment 10 b) härnedan.

10. a) Det åligger tomträttshavaren att svara för och fullgöra alla fastigheten och tomträtten avseende, på upplåtelsetiden belöpande, nu förefintliga och framdeles uppkommande utskylder, förpliktelser och onera av vad slag de vara må, såsom fastighetsrenhållning samt fastighetsägare åvilande del av gaturenhållning, brukningsavgifter för vatten och avlopp samt sotning.

b) Tomträttshavaren erlägger fastigheten och tomträtten avseende anslutningsavgifter och övriga avgifter enligt vid varje tillfälle gällande taxa för anslutning till och begagnande av Malmö stads allmänna avloppsanläggning.

11. Åsidosätter tomträttshavaren honom enligt detta avtal åliggande skyldigheter, och förpliktas staden såsom ägare till fastigheten i följd härav utgiva ersättning eller annat, skall tomträttshavaren hålla staden skadeslös för sådan kostnad.

12. Särskilda bestämmelser.

A. Kostnaderna för tomtmätning bestridas av tomträttshavaren.

B. Tomträttshavaren är skyldig att omedelbart hos länsbostadsnämnden i Malmöhus län ansöka om bostadslån enligt bostadslånekungörelsen den 5 oktober 1962 (nr 537) för bebyggande av fastigheten.

C. Det åligger tomträttshavaren att dels vid uti moment 3 femte stycket angivet vite gemensamt med de tomträttshavare, som vid förrättning enligt lagen den 16 december 1966 om vissa gemensamhetsanläggningar befinnes böra ha gemensamma garage- och parkeringsanläggningar samt lekplatser,

anordna dylika gemensamhetsanläggningar och dels sedan samtliga berörda tomter upplåtits med tomträtt göra framställningar, såvitt rör ifrågavarande gemensamhetsanläggningar, om förrättningar enligt förenämnda lag hos länsstyrelsen inom en månad efter det att inskrivning skett av den sist upplåtna tomträtten.

Av detta avtal äro två lika lydande exemplar upprättade och utväxlade.

Malmö den 17 juni 1968

För Malmö stad,
dess fastighetsnämnd:

Malmö den 12 juni 1968

Hyresgästernas i Malmö Bostadsrättsförening Ida

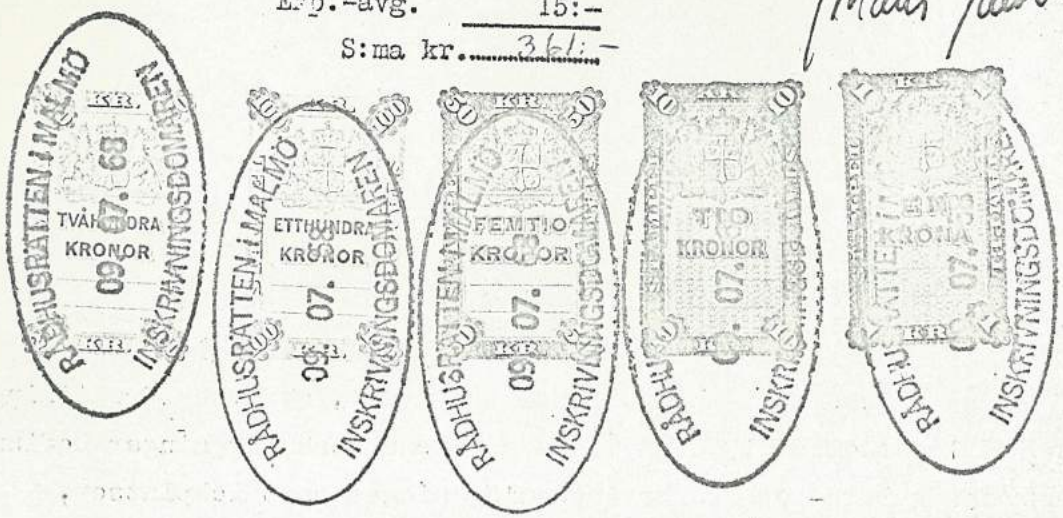
Bevittnas:

Bevittnas:

Rum 1.
Nr 35 . År 1968 den 26 juni
beviljade inskrivningsdomaren i Malmö, distrikt I,
inskrivning av den tomträtt till tomten nr
i kvarteret nr 210 Länsassistenten i
stadsdelen Rosengård Västra
som Malmö stad genom detta avtal upplåtit till Hyresgästernas i Malmö Bostadsrättsförening Ida
från och med den 1 juli 1968 ; betygar.

I tjänsten:

Stämpelskatt 346:-
Erp.-avg. 15:-
S:ma kr. 361:-



Bilaga 3

Tomträttsinskr. IN:r 16
1968

MALMÖ STADS FASTIGHETSNÄMND dom. i Malmö

Inkom 25. 06. 68
Ingivare: H. f. B. Erik Berglund

Mellan Malmö stad genom dess fastighetsnämnd, här nedan kallad staden, å ena, samt Hyresgästernas i Malmö Bostadsrättsförening Ida, Södra Förstadsgatan 79 D, 214 20 Malmö,

här nedan kallad tomträttshavaren, å andra sidan, är jämlikt stadsfullmäktiges i Malmö beslut den 26 maj 1967 under § 170 i protokollet träffat följande

T O M T R Ä T T S A V T A L.

1. Staden upplåter härmed från och med den 1 juli 1968 till tomträttshavaren med tomträtt den staden tillhöriga fastigheten tomten nr 2 i kv. nr 210 Länsassistenten inom stadsdelen Rosengård i Malmö i dess nu befintliga skick.

2. Årliga tomträttsavgälden utgör intill dess annat avtalas eller bestämmes sjuttontusentrehundrafemtio (17.350) kronor. Tomträttsavgälden betalas halvårsvis i förskott senast den andra helgfria dagen varje halvår. Första gången skall avgäld erläggas för tiden från och med 1 juli 1968
till och med den 31 december 1968 senast den 1 juli 1968.

3. Upplåtelsens ändamål är bostadsbebyggelse.

På fastigheten skall uppföras hus i högst det antal våningar nu gällande stadsplan medgiver inrymmande en våningsyta ej överstigande
för bostäder 9.269 m².

Härutöver får icke bebyggelse - med undantag av garage - ske å fastigheten eller ändring vidtagas av befintliga byggnader, i annan mån än staden medgiver.

Ritningar jämte tillhörande beskrivningar till varje nybyggnad eller annan byggnadsåtgärd, för vars utförande byggnadslov erfordras, skola underställas staden och vara av denna godkända, innan byggnadslov sökes.

Det åligger tomträttshavaren vid vite av trehundrafemtontusen (315.000) kronor att dels senast den 30 december 1969 hava bebyggt fastigheten i enlighet med vad ovan stadgats och dels inrätta i mom. 12 C omnämnda gemensamhetsanläggningar och göra framställning om uti nämnda moment angivna förrättningar inom där angiven tid.

[illegible]. Kan i följd av allmän strejk eller lockout inom byggnadsfacket i staden eller annat liknande hinder, som det ej stått i tomträttshavarens makt att avvärja, fastigheten ej vara så bebyggd inom ovan fastställd tid, må tomträttshavaren efter framställning därom åtnjuta en mot hindrets varaktighet svarande förlängning av tiden.

Den obebyggda delen av fastigheten skall av tomträttshavaren senast tolv månader efter det byggnadsnämnden verkställt slutbesiktning av å fastigheten uppförda byggnader vara iordningställd i enlighet med av staden godkänd plan och de närmare föreskrifter, staden kan hava lämnat och därest staden så påfordrar, vara inhägnad.

Inom fastigheten skola sådana anordningar vidtagas, att utrymme finnes tillgängligt för parkering av fordon, i den mån så erfordras för dem som där bo eller vistas. Sedan fastigheten bebyggts i enlighet med av staden godkända ritningar, skall dock tomträttshavaren icke vara skyldig att för tillgodoseende av nämnda behov vidtaga mera kostnadskrävande ändringsarbeten inom byggnad.

4. Uppförd byggnad får icke utan stadens medgivande rivas. Fastigheten får under inga förhållanden användas för verksamhet, som kan föranleda obehag för traktens invånare.

Byggnader och övriga å fastigheten uppförda anläggningar skola av tomträttshavaren väl underhållas. Om de förstöras eller skadas av eld eller på annat sätt, skola de inom av staden bestämd skälig tid hava återuppbyggts eller reparerats, för såvitt icke annan överenskommelse träffats mellan staden och tomträttshavaren.

Jämväl obebyggd del av fastigheten skall städse hållas i vårdat skick. Därest staden så påfordrar, är tomträttshavaren skyldig att låta borttaga, respektive beskära träd och buskar, som äro till uppenbar skada för granne.

5. För kontroll och tillsyn är tomträttshavaren pliktig att lämna staden erforderliga upplysningar och tillfälle till besiktning.

6. Tomträttshavaren medgiver att staden eller annan, som därtill har stadens tillstånd, må framdraga och vidmakthålla ledningar i eller över fastigheten med erforderliga ledningsstolpar och infästningsanordningar å byggnad, där sådant utan avsevärd olägenhet för tomträttshavaren kan ske. Tomträttshavaren är pliktig att utan ersättning tåla

härmed förenat intrång och nyttjande, men är berättigad till ersättning för skada å byggnad eller annan anläggning å fastigheten.

7. För avgäldsreglering enligt 4 kap. 10 § lagen om nyttjanderätt till fast egendom skola gälla följande perioder. Den första räknas från och med den 1 januari 1969 till och med den 31 december 1980. Varje följande period utgör 10 år från utgången av närmast föregående period.

8. För uppsägning enligt 4 kap. 14 § lagen om nyttjanderätt till fast egendom skola gälla följande perioder. Den första räknas från och med den 1 januari 1969 till och med den 31 december 2030. Varje följande period utgör fyrtio år räknat från utgången av närmast föregående period.

9. Staden skall iordningställa utmed fastigheten belägen gata och bekosta sådant iordningställande med det undantag, som angives i moment 10 b) härnedan.

10. a) Det åligger tomträttshavaren att svara för och fullgöra alla fastigheten och tomträtten avseende, på upplåtelsetiden belöpande, nu förefintliga och framdeles uppkommande utskylder, förpliktelser och onera av vad slag de vara må, såsom fastighetsrenhållning samt fastighetsägare åvilande del av gaturenhållning, brukningsavgifter för vatten och avlopp samt sotning.

b) Tomträttshavaren erlägger fastigheten och tomträtten avseende anslutningsavgifter och övriga avgifter enligt vid varje tillfälle gällande taxa för anslutning till och begagnande av Malmö stads allmänna avloppsanläggning.

11. Åsidosätter tomträttshavaren honom enligt detta avtal åliggande skyldigheter, och förpliktas staden såsom ägare till fastigheten i följd härav utgiva ersättning eller annat, skall tomträttshavaren hålla staden skadeslös för sådan kostnad.

12. Särskilda bestämmelser.

A. Kostnaderna för tomtmätning bestridas av tomträttshavaren.

B. Tomträttshavaren är skyldig att omedelbart hos länsbostadsnämnden i Malmöhus län ansöka om bostadslån enligt bostadslånekungörelsen den 5 oktober 1962 (nr 537) för bebyggande av fastigheten.

C. Det åligger tomträttshavaren att dels vid uti moment 3 femte stycket angivet vite gemensamt med de tomträttshavare, som vid förrättning enligt lagen den 16 december 1966 om vissa gemensamhetsanläggningar befinnes böra ha gemensamma garage- och parkeringsanläggningar samt lekplatser,

anordna dylika gemensamhetsanläggningar och dels sedan samtliga berörda tomter upplåtits med tomträtt göra framställningar, såvitt rör ifrågavarande gemensamhetsanläggningar, om förrättningar enligt förenämnda lag hos länsstyrelsen inom en månad efter det att inskrivning skett av den sist upplåtna tomträtten.

Av detta avtal äro två lika lydande exemplar upprättade och utväxlade.

Malmö den 17 juni 1968

För Malmö stad,
dess fastighetsnämnd:

Bevittnas:

Malmö den 12 juni 1968

Hyresgästernas i Malmö
Bostadsrättsförening Ida

Bevittnas:

Rum 1.
Nr 36. År 1968 den 26 juni
beviljade inskrivningsdomaren i Malmö, distrikt 1,
inskrivning av den tomträtt till tomten nr 2
i kvarteret nr 210 Länsassistenten i
stadsdelen Rosengård härstädes
som Malmö stad genom detta avtal upplåtit till Hyresgästernas i Malmö Bostadsrättsförening Ida
från och med den 1 juli 1968 i betygar.

I tjänsten.

Stämpelskatt 346:-
Exp.-avg. 15:-
Summa kr. 361:-

Bilaga 3

Tomträttsinskr. I N:r 1
Inskr. dom. i Malmö 1968

MALMÖ STADS FASTIGHETSNÄMND

Inkom 25. 06. 68
Ingivare: L. F. B.
Erik Berglund

Mellan Malmö stad genom dess fastighetsnämnd, här nedan kallad staden, å ena, samt Hyresgästernas i Malmö Bostadsrättsförening Ida Södra Förstadsgatan 79 D, 214 20 Malmö S,

här nedan kallad tomträttshavaren, å andra sidan, är jämlikt stadsfullmäktiges i Malmö beslut den 26 maj 1967 under § 170 i protokollet träffat följande

T O M T R Ä T T S A V T A L.

1. Staden upplåter härmed från och med den 1 juli 1968 till tomträttshavaren med tomträtt den staden tillhöriga fastigheten tomten nr 3 i kv. nr 210 Länsassistenten inom stadsdelen Rosengård i Malmö i dess nu befintliga skick.

2. Årliga tomträttsavgälden utgör intill dess annat avtalas eller bestämmes tjugoniotusenåttahundra (29.800) kronor. Tomträttsavgälden betalas halvårsvis i förskott senast den andra helgfria dagen varje halvår. Första gången skall avgäld erläggas för tiden från och med den 1 juli 1968
till och med den 31 december 1968 senast den 1 juli 1968.

3. Upplåtelsens ändamål är bostadsbebyggelse.

På fastigheten skall uppföras hus i högst det antal våningar nu gällande stadsplan medgiver inrymmande en våningsyta ej överstigande
för bostäder 15.925 m².

Härutöver får icke bebyggelse - med undantag av garage - ske å fastigheten eller ändring vidtagas av befintliga byggnader, i annan mån än staden medgiver.

Formulär 1 a för bostadsbebyggelse
(Flerfamiljshus)
April 1966.

Ritningar jämte tillhörande beskrivningar till varje nybyggnad eller annan byggnadsåtgärd, för vars utförande byggnadslov erfordras, skola underställas staden och vara av denna godkända, innan byggnadslov sökes.

Det åligger tomträttshavaren vid vite av femhundrafyrtioettusen (541.000) kronor att dels senast den 30 december 1969 hava bebyggt fastigheten i enlighet med vad ovan stadgats och dels inrätta i moment 12 C omnämnda gemensamhetsanläggningar och göra framställning om uti nämnda moment angivna förrättningar inom där angiven tid. Kan i följd av allmän strejk eller lockout inom byggnadsfacket i staden eller annat liknande hinder, som det ej stått i tomträttshavarens makt att avvärja, fastigheten ej vara så bebyggd inom ovan fastställd tid, må tomträttshavaren efter framställning därom åtnjuta en mot hindrets varaktighet svarande förlängning av tiden.

Den obebyggda delen av fastigheten skall av tomträttshavaren senast tolv månader efter det byggnadsnämnden verkställt slutbesiktning av å fastigheten uppförda byggnader vara iordningställd i enlighet med av staden godkänd plan och de närmare föreskrifter, staden kan hava lämnat och därest staden så påfordrar, vara inhägnad.

Inom fastigheten skola sådana anordningar vidtagas, att utrymme finnes tillgängligt för parkering av fordon, i den mån så erfordras för dem som där bo eller vistas. Sedan fastigheten bebyggts i enlighet med av staden godkända ritningar, skall dock tomträttshavaren icke vara skyldig att för tillgodoseende av nämnda behov vidtaga mera kostnadskrävande ändringsarbeten inom byggnad.

4. Uppförd byggnad får icke utan stadens medgivande rivas. Fastigheten får under inga förhållanden användas för verksamhet, som kan föranleda obehag för traktens invånare.

Byggnader och övriga å fastigheten uppförda anläggningar skola av tomträttshavaren väl underhållas. Om de förstöras eller skadas av eld eller på annat sätt, skola de inom av staden bestämd skälig tid hava återuppbyggts eller reparerats, för såvitt icke annan överenskommelse träffats mellan staden och tomträttshavaren.

Jämväl obebyggd del av fastigheten skall städse hållas i vårdat skick. Därest staden så påfordrar, är tomträttshavaren skyldig att låta borttaga, respektive beskära träd och buskar, som äro till uppenbar skada för granne.

5. För kontroll och tillsyn är tomträttshavaren pliktig att lämna staden erforderliga upplysningar och tillfälle till besiktning.

6. Tomträttshavaren medgiver att staden eller annar, som därtill har stadens tillstånd, må framdraga och vidmakthålla ledningar i eller över fastigheten med erforderliga ledningsstolpar och infästningsanordningar å byggnad, där sådant utan avsevärd olägenhet för tomträttshavaren kan ske. Tomträttshavaren är pliktig att utan ersättning tåla

härmed förenat intrång och nyttjande, men är berättigad till ersättning för skada å byggnad eller annan anläggning å fastigheten.

7. För avgäldsreglering enligt 4 kap. 10 § lagen om nyttjanderätt till fast egendom skola gälla följande perioder. Den första räknas från och med den 1 januari 1969 till och med den 31 december 1980. Varje följande period utgör 10 år från utgången av närmast föregående period.

8. För uppsägning enligt 4 kap. 14 § lagen om nyttjanderätt till fast egendom skola gälla följande perioder. Den första räknas från och med den 1 januari 1969 till och med den 31 december 2030. Varje följande period utgör fyrtio år räknat från utgången av närmast föregående period.

9. Staden skall iordningställa utmed fastigheten belägen gata och bekosta sådant iordningställande med det undantag, som angives i moment 10 b) härnedan.

10. a) Det åligger tomträttshavaren att svara för och fullgöra alla fastigheten och tomträtten avseende, på upplåtelsetiden belöpande, nu förefintliga och framdeles uppkommande utskylder, förpliktelser och onera av vad slag de vara må, såsom fastighetsrenhållning samt fastighetsägare åvilande del av gaturenhållning, brukningsavgifter för vatten och avlopp samt sotning.

b) Tomträttshavaren erlägger fastigheten och tomträtten avseende anslutningsavgifter och övriga avgifter enligt vid varje tillfälle gällande taxa för anslutning till och begagnande av Malmö stads allmänna avloppsanläggning.

11. Åsidosätter tomträttshavaren honom enligt detta avtal åliggande skyldigheter, och förpliktas staden såsom ägare till fastigheten i följd härav utgiva ersättning eller annat, skall tomträttshavaren hålla staden skadeslös för sådan kostnad.

12. Särskilda bestämmelser.

A. Kostnaderna för tomtmätning bestridas av tomträttshavaren.

B. Tomträttshavaren är skyldig att omedelbart hos länsbostadsnämnden i Malmöhus län ansöka om bostadslån enligt bostadslånekungörelsen den 5 oktober 1962 (nr 537) för bebyggande av fastigheten.

C. Det åligger tomträttshavaren att dels vid uti moment 3 femte stycket angivet vite gemensamt med de tomträttshavare, som vid förrättning enligt lagen den 16 december 1966 om vissa gemensamhetsanläggningar befinnes böra ha gemensamma garage- och parkeringsanläggningar samt lekplatser

anordna dylika geménsamhetsanläggningar och dels sedan samtliga berörda tomter upplåtits med tomträtt göra framställningar, såvitt rör ifrågavarande gemensamhetsanläggningar, om förrättningar enligt förenämnda lag hos länsstyrelsen inom en månad efter det att inskrivning skett av den sist upplåtna tomträtten.

Av detta avtal äro två lika lydande exemplar upprättade och utväxlade.

Malmö den 17 juni 1968

För Malmö stad,
dess fastighetsnämnd:

Malmö den 12 juni 1968

Hyresgästernas i Malmö Bostadsrättsförening ida

Bevittnas:

Bevittnas:

Rum 1.
Nr 37 I . År 1968 den 26 juni
beviljade inskrivningsdomaren i Malmö, distrikt I,
inskrivning av den tomträtt till tomten nr 3
i kvarteret nr 210 Länsassistenten i
stadsdelen Rosengård härstädes
som Malmö stad genom detta avtal upplåtit till Hyresgästernas i Malmö Bostadsrättsförening Ida
från och med den 1 juli 1968 ; betygar.

I tjänsten:

Stämpelskatt 596:-
Exp.-avg. 15:-
S:ma kr. 611:-

UTDRAG

ur lag om nyttjanderätt till fast egendom.

---

4 KAP.

Om tomträtt.

1 §.

Nyttjanderätt till fastighet under obestämd tid må för visst ändamål mot årlig avgäld i penningar upplåtas såsom tomträtt enligt vad i detta kapitel stadgas.

2 §.

Tomträtt må upplåtas i fastighet, som tillhör kronan eller kommun eller eljest är i allmän ägo, så ock i fastighet, som tillhör stiftelse, om Konungen för särskilt fall finner skäligt medgiva det.

Ej må tomträtt upplåtas i andel eller område av fastighet eller i flera fastigheter gemensamt.

3 §.

Avtal om upplåtelse av tomträtt skall upprättas skriftligen och med vittnen. I upplåtelsehandlingen skall uttryckligen angivas att upplåtelsen avser tomträtt.

I fråga om avtal varigenom tomträtt överlåtes äge vad i 1 kap. 2 § jordabalken är stadgat motsvarande tillämpning.

4 §.

I upplåtelsehandlingen skall angivas det ändamål för vilket upplåtelsen äger rum och det belopp varmed avgälden till dess annat bestämmes skall utgå. Handlingen skall tillika innehålla de närmare föreskrifter rörande fastighetens användning och bebyggelse samt de bestämmelser i övrigt som skola gälla i fråga om tomträtten.

Äro vid tiden för upplåtelsen i stadsplan eller eljest särskilda byggnadsbestämmelser meddelade rörande fastigheten, skola de, om ej annat avtalats, anses ingå i upplåtelsen.

5 §.

Tomträttsupplåtelse skall anses innefatta överlåtelse å tomträttshavaren av byggnad och annan egendom, som vid upplåtelsen enligt lag hör till fastigheten. Vill fastighetsägaren betinga sig ersättning för den överlåtna egendomen, skall den bestämmas särskilt.

6 §.

Ej må i tomträttsupplåtelse upptagas villkor, varav tomträttens inträde eller bestånd skulle vara beroende, ej heller inskränkning ske i tomträttshavarens rätt att överlåta tomträtten eller i denna upplåta panträtt eller nyttjanderätt.

7 §.

Har fastighetsägaren eller tomträttshavaren överskridit sin rätt eller åsidosatt sin skyldighet på grund av upplåtelsen, åligge honom att återställa vad som rubbats eller fullgöra vad som eftersatts samt ersätta skadan. Ej må i anledning av vad någondera sidan sålunda låtit komma sig till last upplåtelsen hävas.

7 A 380.

8 §.

Är till säkerhet för bestånd av tomträtt inskrivning sökt eller meddelad, gälle om verkan därav vad i allmänhet är stadgat angående inteckning för nyttjanderätt till fast egendom.

Om inskrivning av fång till tomträtt, så ock om inteckning i sådan rätt är särskilt stadgat.

9 §.

Tomträtt må ej uppdelas på särskilda områden av den fastighet, i vilken den upplåtits.

Angående frågan vilken egendom som är tillbehör till tomträtt gälle, sedan inskrivning skett, de grunder som äro stadgade i fråga om tillbehör till fastighet.

10 §.

Avgälden skall utgå med oförändrat belopp under vissa tidsperioder, med rätt för såväl fastighetsägaren som tomträttshavaren att under näst sista året av varje period väcka talan angående omprövning av avgäldens belopp för nästföljande period. Sker det ej, skall avgälden under den perioden utgå med samma belopp som förut, där ej före den i första punkten angivna fristens utgång annat avtalats. Om ej längre tid överenskommes, utgör varje period tjugu år, den första räknad från upplåtelsen eller den senare dag som däri angivits.

Upplåtes tomträtt väsentligen för annat ändamål än bostadsbebyggelse, må därvid överenskommas kortare tidsperioder än i första stycket sägs, dock minst tio år.

11 §.

När omprövning enligt 10 § sker, skall avgälden fastställas på grundval av det värde marken då äger. Vid bedömande av markvärdet skall hänsyn tagas till ändamålet med upplåtelsen och de närmare föreskrifter som skola tillämpas i fråga om fastighetens användning och bebyggelse.

12 §.

Utan hinder av vad i 10 § stadgas äge fastighetsägaren och tomträttshavaren överenskomma om sådan jämkning i avgäldens belopp, som påkallas av ändrade förhållanden rörande tomträttens utövning.

Kommer till följd av nya eller ändrade byggnadsbestämmelser eller av annan särskild omständighet, som icke är att hänföra till tomträttshavaren eller beror av denne, tomträttens värde att avsevärt minskas, äge tomträttshavaren påkalla därav föranledd jämkning i avgäldens belopp.

13 §.

Tomträttsavtal må ej uppsägas av tomträttshavaren.

14 §.

Genom uppsägning från fastighetsägarens sida må tomträtt bringas att upphöra allenast vid utgången av vissa tidsperioder. Om ej längre tid överenskommes, utgör den första perioden sextio år räknat från dagen för upplåtelsen eller den senare dag som däri angivits samt varje följande period fyrtio år från utgången av närmast föregående period.

Upplåtes tomträtt väsentligen för annat ändamål än bostadsbyggelse, må därvid överenskommas kortare tidsperioder än i första stycket sägs, dock minst tjugu år.

Ej må uppsägning ske, med mindre det är av vikt för ägaren att fastigheten användes för bebyggelse av annan art eller eljest på annat sätt än tidigare.

15 §.

Uppsägning av tomträttsavtal skall ske minst två år före periodens utgång, om ej längre tid överenskommits; dock må uppsägning icke i något fall ske tidigare än fem år före periodens utgång. Fastighetsägaren låte ock inom samma tid som gäller för uppsägningen anteckna denna i tomträttsprotokollet; sker det ej, vare uppsägningen utan verkan.

Uppsägning skall ske skriftligen; därvid böra skälen angivas. Angående sättet för uppsägning gälle i övrigt i tillämpliga delar vad i 2 kap. 38 § är stadgat.

16 §.

Anser tomträttshavaren att skäl för uppsägning ej föreligga, må han klandra uppsägningen. Talan därom skall väckas inom tre månader sedan uppsägningen antecknades i tomträttsprotokollet; försittes denna tid, vare rätt till talan förlorad.

17 §.

Skall på grund av uppsägning tomträtten upphöra, vare fastighetsägaren skyldig att lösa byggnad och annan egendom, som utgör tillbehör till tomträtten. Löseskillingen skall motsvara egendomens värde vid tomträttens upphörande, under antagande att tomträtten med samma ändamål och i övrigt oförändrade föreskrifter angående fastighetens användning och bebyggelse alltjämt skulle bestå.

Har efter uppsägningen å tomträtten nedlagts kostnad, som icke varit nödig, må därigenom uppkommen värdeökning icke tagas i beräkning vid löseskillingens bestämmande.

Upplåtes tomträtt väsentligen för annat ändamål än bostadsbebyggelse, må därvid överenskommas, att lösenskyldighet icke eller allenast i begränsad omfattning skall åligga fastighetsägaren.

18 §.

Då lösenskyldighet åligger fastighetsägaren, skall inom ett år sedan uppsägningen antecknades i tomträttsprotokollet eller, om uppsägningen klandrats, inom ett år sedan dom i målet vann laga kraft väckas talan om löseskillingens bestämmande, vid påföljd att eljest uppsägningen förfaller. Talan må väckas av såväl fastighetsägaren som tomträttshavaren.

Sedan genom dom som vunnit laga kraft löseskillingen blivit bestämd, skall den inom en månad nedsättas hos länsstyrelsen, dock ej i något fall tidigare än en månad före den dag till vilken uppsägning ägt rum. Sker det ej, äge på ansökan länsstyrelsen låta uttaga beloppet som om betalningsskyldighet ålagts genom domen.

Medel som nedsatts skola ofördröjligen insättas i bank för att där innestå mot ränta.

19 §.

När den genom uppsägningen bestämda tillträdesdagen är inne och i 18 § föreskriven nedsättning av löseskilling blivit fullgjord, upphör tomträtten med däri upplåtna rättigheter. Innan nedsättning skett, må utan tomträttshavarens medgivande tillträde ej äga rum.

Har å den genom uppsägningen bestämda tillträdesdagen tomträtten frånträtts, men är löseskillingen då ännu icke nedsatt, åligge fastighetsägaren att till tomträttshavaren gälda ränta efter sex procent om året från nämnda dag.

20 §.

Det nedsatta beloppet jämte däråupplupen ränta skall av länsstyrelsen utbetalas till den som är berättigad därtill; dock må ej utan fastighetsägarens medgivande utbetalning ske före tillträdesdagen. Ränta, som upplupit före tillträdesdagen, tillfalle fastighetsägaren.

Besväras tomträtten av sökt eller beviljad inteckning för fordran eller för rätt till avkomst eller annan förmån, äge stadgandena om fördelning hos överexekutor av köpeskilling för utmätningsvis såld fast egendom motsvarande tillämpning. Har löseskillingen av rätten bestämts till högre belopp än tomträttshavaren yrkat, och uppstår efter gäldande av de fordringar, som skola utgå ur densamma, överskott, som ej faller inom det yrkade beloppet, varde överskottet återställt till fastighetsägaren.

Sammanträde för fördelningen skall hållas så snart ske kan. Kallelse till sammanträdet skall genom länsstyrelsens försorg minst två veckor förut med posten sändas till tomträttshavaren och kända innehavare av inteckning som avses i andra stycket samt, om innehavare av sådan inteckning är okänd, införas i allmänna tidningarna och tidning inom orten.

De med fördelningen förenade kostnaderna skola gäldas av fastighetsägaren.

21 §.

Hava fastighetsägaren och tomträttshavaren sedan tomträtten upplåtits slutit avtal om utvidgning eller inskränkning av det område tomträtten avser eller om ändring av ändamålet med tomträtten eller i de föreskrifter som eljest skola gälla angående tomträttens utövning eller i fråga varom enligt stadgandena i 10, 12, 14, 15 och 17 §§ överenskommelse är tillåten, vare avtalet, med mindre det inskrivits, icke gällande mot inteckningshavare eller annan som har rättighet i tomträtten.

Angående avtal som avses i första stycket gälle i tillämpliga delar vad i detta kapitel är stadgat om upplåtelse av tomträtt.

22 §.

Överenskomma fastighetsägaren och tomträttshavaren om tomträttens upphörande eller kommer tomträtten i fastighetsägarens hand eller övergår äganderätten till fastigheten å tomträttshavaren och är tomträtten inskriven, gälle dock tomträtten till dess inskrivningen dödas. Ehuru inskrivningen dödats, svare fastighetsägaren för rättighet, som oberoende av inteckning var gällande i tomträtten.

23 §.

Vill fastighetsägaren väcka talan som avses i 10 eller 18 § eller ur tomträtten söka betalning för avgäld och är tomträtten överlåten å annan utan att nye tomträttshavaren sökt inskrivning av sitt fång, må utan hinder av överlåtelsen talan riktas mot förre tomträttshavaren.

Vad nu sagts om väckande av talan gälle ock i fråga om uppsägning.

24 §.

Mål angående omprövning eller jämkning av avgäld, klander av uppsägning eller bestämmande av löseskilling upptages av expropriationsdomstol.

25 §.

Angående rättegången i mål som avses i 24 § gälle vad om expropriation i allmänhet är stadgat, i den mån det är tillämpligt. Rör tvisten fråga som kan inverka på inteckningshavares rätt, vare rätten ej bunden av parts yrkande eller medgivande.

I mål angående bestämmande av löseskilling vare fastighetsägaren pliktig att, i den mån ej annat föranledes av vad i 18 kap. 6 och 8 §§ rättegångsbalken stadgas, ersätta tomträttshavarens rättegångskostnad.

26 §.

När i mål angående omprövning eller jämkning av avgäld eller om klander av uppsägning stämning utfärdats eller dom meddelats eller rätten eljest skilt målet från sig, skall rätten ofördröjligen göra anmälan därom till inskrivningsdomaren.

Motsvarande anmälningsskyldighet åligge länsstyrelsen, då löseskilling som avses i 17 § blivit nedsatt.

27 §.

Vad i utsökningslagen, lagsökningslagen och konkurslagen är stadgat angående fast egendom och inteckning däri samt om fastighetsägaren tillkommande rätt till andel i sådan inteckning skall äga motsvarande tillämpning i fråga om tomträtt och inteckning däri; bestämmelserna i 82 § utsökningslagen samt 28, 32 och 39 §§ konkurslagen angående lagfart gälle även inskrivning av fång till tomträtt.

Vid expropriation eller annat sådant tvångsförvärv som avser tomträtt skall tomträtten anses likställd med fast egendom.

Till Länsrevisorn

Bilaga 4

LÄNSBOSTADSNÄMNDEN
i Malmöhus län /IS

Beslutet är meddelat med stöd av bostadslånekungörelsen (kk 1967:552) och räntelånekungörelsen (kk 1967:553).

Talan mot detta beslut föres genom besvär. Den som vill anföra besvär skall inom tre veckor från det han fick del av beslutet inkomma till länsbostadsnämnden med en till bostadsstyrelsen ställd besvärsinlaga.

Inlaga eller annan handling må till länsbostadsnämnden inlämnas genom bud eller insändas med posten i betalt brev.

SLUTLIGT BESLUT OM BOSTADSLÅN M M
Bostadsrätts- eller hyreslägenheter

Dnr FH 863 a M

17.12. 1969, C 85/69
Beslutsdag

21. /0 1066-70

☐ småhus ☒ flerfam-hus ☒ nybyggnad ☐ ombyggnad ☐ förbättring

Hyresgästernas i Malmö Bostadsrätts-
förening Ida
S. Förstadsgatan 79 D
214 20 MALMÖ

Kommun/Socken	Länsbeteckning	Fastighetsbeteckning
Malmö stad	M	tomt nr 1 i kv nr 209 Länsrevisorn

Låntagarkategori
☐ kommun ☐ landsting * ☐ allmännyttigt (jämställt) företag ☒ kooperativt företag ☐ enskilt företag 85 % ☐ enskilt företag 90 %

Antal bostadslägenheter
99

Beviljat bostadslån kronor	Bostadslånets fördelning			Beviljat vinterbidrag kronor	Avdrag för kapitaliserad tomträttsavgäld kronor	
	normal lånedel kronor	motsvarande	fördjupad lånedel kronor			
bostäder: 1.574.000						☒ Paritetslån
lokaler: 8.000						☐ Nominellt lån
tillhopa: 1.582.000	1.582.000	25 % av låneunderlaget	–	–	315.146	

Räntesatsen på normal del av bostadslån fastställes av Kungl Maj:t för ett år i sänder. Ränta på fördjupad lånedel följer den allmänna lånemarknadens ränta för lån med motsvarande förmånsrätt.

Amortering på fördjupad lånedel

Nybyggnad flerfamiljshus	Småhus/Ombyggnad eller förbättring av flerfamiljshus/Nybyggnad av studentbostäder	
	under 60 % av låneunderlaget (primärläge)	över 60 % av låneunderlaget (sekundärläge)
Belopp:	Belopp:	Belopp:
Amorteringstid:	Amorteringstid:	Amorteringstid:

Som säkerhet för lånet skall ställas inteckningar mellan kronor	och kronor	Som säkerhet för framtida skuldökning på grund av kostadsomfördelning jämlikt 32 och 33 §§ kungörelsen skall lämnas särskild inteckning på kronor	med förmånsrätt inom
4.543.000	6.125.000	629.700	110 % av pantvärdet

Fördelning av låneunderlag och pantvärde m m

Hus litt	Färdigställningsår	Antal lägenheter	Låneunderlag kronor bostäder	Låneunderlag kronor lokaler	Pantvärde kronor		Maximihyror* bostäder	Maximihyror* lokaler (exkl bilpl)
1	1969	72	6.297.000	32.000	6.448.000			
5	1969	27						
Summa		99	6.297.000	32.000	6.448.000			

Den på låneunderlaget för bostäder belöpande underliggande kreditens utgör kronor
4.408.000

Enligt länsbostadsnämndens beslut:
Hans Malmsten

Om länsbostadsnämnden meddelat beslut om bostadsförmedling enligt 51 § första stycket kungörelsen och det företag som detta lånebeslut avser ej av särskilt skäl är undantaget från förenämnda beslut har kommunen rätt att förmedla upplåtelse av bostäderna. För bostad som skall hyras ut och som blir ledig i samband med innehavarens avflyttning skall uppgift om tidpunkten härför tillställas den kommunala bostadsförmedlingen så tidigt som möjligt.

Bostn 30.000 1.68 KL Beckmans Tryckerier AB - Stockholm 1658277
Bl. 625

* Exkl bränsle och städning av våningstrappor.

Vg vändi

Förutsättningar för utbetalning av lån är:

att samtliga för lånets utbetalning erforderliga handlingar tillställes nämnden senast sex månader efter ovan angiven beslutsdag;

att bostadsrätterna eller huvuddelen därav förhandstecknats av personer som skall bebo lägenheterna;

att avskrift av ekonomisk plan, försedd med bevis att den mottagits av länsstyrelsen ävensom avskrift av protokoll över avlämningssammanträde, genom förmedlingsorganet - tillställs länsbostadsnämnden;

att avskrifter av lånereverser eller annat bevis tillställes länsbostadsnämnden, utvisande att underliggande kredit erhållits på godtagbara villkor beträffande ränta amorteringstid och uppsägningstid till ett belopp av 4.543.000 kronor mot säkerhet av inteckningar inom 4.543.000 kronor;

att avskrift av anläggningsbeslut jämlikt 18 § lagen om vissa gemensamhetsanläggningar (k k 1966:700), avseende garageplatser jämte lagakraftbevis företes;

att då avsikten är att fastigheten skall förses med värme och varmvatten från fjärrvärmeverk, rätten härtill, så länge bostadslånet utestår oguldet, tryggas genom avtal, som skall företes för länsbostadsnämnden.

Fastighetens pantvärde överstiger låneunderlaget med 119.000 kronor i vilket belopp ingår pantvärdestillägg för bostäder.

I låneunderlaget för bostäder ingår räntetillägg med 107.692 kronor för räntekostnader under tiden från färdigställandet av husen till dess att slutligt beslut meddelas.

Villkor för lån är:

att hyreskontrakt avseende bostadslägenhet i fastigheten inte innehåller bestämmelse att nyttjanderätten till lägenheten skall vara förverkad, om hyresgästens anställning hos viss arbetsgivare upphör;

att bestämmelserna i 36 § första stycket kungörelsen iakttages, vilket innebär att

a) lånevillkor eller föreskrift beträffande lånet inte åsidosättes,

b) huset genom vanvård eller av annan anledning inte minskar i värde eller användes för annat ändamål än som förutsattes när lånet beviljades, eller

c) betryggande brandförsäkring föreligger;

att, om låntagaren är bostadsrättsförening, ej så stort antal lägenheter uthyres att föreningen måste anses ha förlorat sin kooperativa karaktär;

att övriga i kungörelsen förekommande eller med stöd därav meddelade föreskrifter iakttages;

Till låntagaren

Bilaga 4

LÄNSBOSTADSNÄMNDEN
i Malmöhus län /IS

SLUTLIGT BESLUT OM BOSTADSLÅN M M
Bostadsrätts- eller hyreslägenheter

Dnr FH 863 b M

Beslutet är meddelat med stöd av bostadslånekungörelsen (kk 1967:552) och räntelånekungörelsen (kk 1967:553).

Talan mot detta beslut föres genom besvär. Den som vill anföra besvär skall inom tre veckor från det han fick del av beslutet inkomma till länsbostadsnämnden med en till bostadsstyrelsen ställd besvärsinlaga.

Inlaga eller annan handling må till länsbostadsnämnden inlämnas genom bud eller insändas med posten i betalt brev.

17.12. 1969, C 85/69
Beslutsdag

21. 10
1066-70

☐ småhus ☒ flerfam-hus ☒ nybyggnad ☐ ombyggnad ☐ förbättring

Hyresgästernas i Malmö
Bostadsrättsförening Ida
S Förstadsgatan 79 D
214 20 MALMÖ

Kommun/Socken	Länsbeteckning	Fastighetsbeteckning
Malmö stad	M	tomt nr 2 i kv nr 209 Länsrevisorn

Låntagarkategori
☐ kommun ☐ landsting ☐ allmännyttigt (jämställt) företag ☒ kooperativt företag ☐ enskilt företag 85 % ☐ enskilt företag 90 %

Antal bostadslägenheter: 99

Beviljat bostadslån kronor	Bostadslånets fördelning			Beviljat vinterbidrag kronor	Avdrag för kapitaliserad tomträttsavgäld kronor	
	normal lånedel kronor	motsvarande	fördjupad lånedel kronor			
bostäder: 1.561.000						☒ Paritetslån
lokaler: 527.000						☐ Nominellt lån
tillhopa: 2.088.000	2.088.000	25 % av låneunderlaget	–	–	315.146	

Räntesatsen på normal del av bostadslån fastställes av Kungl Maj:t för ett år i sänder. Ränta på fördjupad lånedel följer den allmänna lånemarknadens ränta för lån med motsvarande förmånsrätt.

Amortering på fördjupad lånedel

Nybyggnad flerfamiljshus	Småhus/Ombyggnad eller förbättring av flerfamiljshus/Nybyggnad av studentbostäder	
	under 60 % av låneunderlaget (primärläge)	över 60 % av låneunderlaget (sekundärläge)
Belopp:	Belopp:	Belopp:
Amorteringstid:	Amorteringstid:	Amorteringstid:

Som säkerhet för lånet skall ställas inteckningar mellan kronor	och kronor	Som säkerhet för framtida skuldökning på grund av kostadsomfördelning jämlikt 32 och 33 §§ kungörelsen skall lämnas särskild inteckning på kronor	med förmånsrätt inom
5.971.000	8.059.000	624.500	110 % av pantvärdet

Fördelning av låneunderlag och pantvärde m m

Hus litt	Färdigställningsår	Antal lägenheter	Låneunderlag kronor bostäder	Låneunderlag kronor lokaler	Pantvärde kronor		Maximihyror* bostäder	Maximihyror* lokaler (exkl bilpl)
2	1969	72	6.245.000	2.107.000	8.484.000			
6	1968	27						
G2	1969	–						
Summa		99	6.245.000	2.107.000	8.484.000			

Den på låneunderlaget för bostäder belöpande underliggande kreditens utgör kronor
4.371.000

Enligt länsbostadsnämndens beslut:
Hans Malmsten

Om länsbostadsnämnden meddelat beslut om bostadsförmedling enligt 51 § första stycket kungörelsen och det företag som detta lånebeslut avser ej av särskilt skäl är undantaget från förenämnda beslut har kommunen rätt att förmedla upplåtelse av bostäderna. För bostad som skall hyras ut och som blir ledig i samband med innehavarens avflyttning skall uppgift om tidpunkten härför tillställas den kommunala bostadsförmedlingen så tidigt som möjligt.

Bostn 30.000 1.68 K L Beckmans Tryckerier AB • Stockholm 1658277
Bl. 625

* Exkl bränsle och städning av våningstrappor.

Vg vändl

Förutsättningar för utbetalning av lån är:

att samtliga för lånets utbetalning erforderliga handlingar tillställes nämnden senast sex månader efter ovan angiven beslutsdag;

att bostadsrätterna eller huvuddelen därav förhandstecknats av personer som skall bebo lägenheterna;

att avskrift av ekonomisk plan, försedd med bevis att den mottagits av länsstyrelsen ävensom avskrift av protokoll över avlämningssammanträde, genom förmedlingsorganet tillställs länsbostadsnämnden;

att avskrifter av lånereverser eller annat bevis tillställes länsbostadsnämnden, utvisande att underliggande kredit erhållits på godtagbara villkor beträffande ränta, amorteringstid och uppsägningstid till ett belopp av 5.971.000 kronor mot säkerhet av inteckningar inom 5.971.000 kronor;

att avskrift av anläggningsbeslut jämlikt 18 § lagen om vissa gemensamhetsanläggning (k k 1966:700) avseende garageplatser jämte lagakraftbevis företes;

att då avsikten är att fastigheten skall förses med värme och varmvatten från fjärrvärmeverk, rätten härtill, så länge bostadslånet utestår oguldet, tryggas genom avtal, som skall företes för länsbostadsnämnden.

Fastighetens pantvärde överstiger låneunderlaget med 132.000 kronor i vilket belopp ingår pantvärdestillägg för bostäder och lokaler som ingår i låneunderlaget.

I låneunderlaget för bostäder ingår räntetillägg med 117.635 kronor för räntekostnader under tiden från färdigställandet av husen till dess att slutligt beslut meddelas.

Villkor för lån är:

att hyreskontrakt avseende bostadslägenhet i fastigheten inte innehåller bestämmelse att nyttjanderätten till lägenheten skall vara förverkad, om hyresgästens anställning hos viss arbetsgivare upphör;

att bestämmelserna i 36 § första stycket kungörelsen iakttages, vilket innebär att

a) lånevillkor eller föreskrift beträffande lånet inte åsidosättes,

b) huset genom vanvård eller av annan anledning inte minskar i värde eller användes för annat ändamål än som förutsattes när lånet beviljades, eller

c) betryggande brandförsäkring föreligger;

att, om låntagaren är bostadsrättsförening, ej så stort antal lägenheter uthyres att föreningen måste anses ha förlorat sin kooperativa karaktär;

att övriga i kungörelsen förekommande eller med stöd därav meddelade föreskrifter iakttages;

Bilaga 4

LÄNSBOSTADSNÄMNDEN
i Malmöhus län /IS

SLUTLIGT BESLUT OM BOSTADSLÅN M M
Bostadsrätts- eller hyreslägenheter

Dnr FH 863 c M

Beslutet är meddelat med stöd av bostadslånekungörelsen (kk 1967:552) och räntelånekungörelsen (kk 1967:553).

Talan mot detta beslut föres genom besvär. Den som vill anföra besvär skall inom tre veckor från det han fick del av beslutet inkomma till länsbostadsnämnden med en till bostadsstyrelsen ställd besvärsinlaga.

Inlaga eller annan handling må till länsbostadsnämnden inlämnas genom bud eller insändas med posten i betalt brev.

17.12. 1969, C 85/69
Beslutsdag

21. 01 70
106 ff-70

☐ småhus ☒ flerfam-hus ☒ nybyggnad ☐ ombyggnad ☐ förbättring

Hyresgästernas i Malmö
Bostadsrättsförening Ida
S Förstadsgatan 79 D
214 20 MALMÖ

Kommun/Socken	Länsbeteckning	Fastighetsbeteckning
Malmö stad	M	tomt nr 3 i kv nr 209 Länsrevisorn

Låntagarkategori: ☐ kommun ☐ landsting ☐ allmännyttigt (jämställt) företag ☒ kooperativt företag ☐ enskilt företag 85 % ☐ enskilt företag 90 %

Antal bostadslägenheter: 171

Beviljat bostadslån kronor	Bostadslånets fördelning					
	normal lånedel kronor	motsvarande	fördjupad lånedel kronor	Beviljat vinterbidrag kronor	Avdrag för kapitaliserad tomträttsavgäld kronor	☒ Paritetslån ☐ Nominellt lån
bostäder: 2.654.000						
lokaler: 14.000						
tillhopa: 2.668.000	2.668.000	25% av låneunderlaget	–	–	541.450	

Räntesatsen på normal del av bostadslån fastställes av Kungl Maj:t för ett år i sänder. Ränta på fördjupad lånedel följer den allmänna lånemarknadens ränta för lån med motsvarande förmånsrätt.

Amortering på fördjupad lånedel

Nybyggnad flerfamiljshus
Belopp:
Amorteringstid:

Småhus/Ombyggnad eller förbättring av flerfamiljshus/Nybyggnad av studentbostäder
under 60 % av låneunderlaget (primärläge)
Belopp:
Amorteringstid:

över 60 % av låneunderlaget (sekundärläge)
Belopp:
Amorteringstid:

Som säkerhet för lånet skall ställas inteckningar mellan kronor	och kronor	Som säkerhet för framtida skuldökning på grund av kostadsomfördelning jämlikt 32 och 33 §§ kungörelsen skall lämnas särskild inteckning på kronor	med förmånsrätt inom
7.663.000	10.331.000	1.061.600	110 % av pantvärdet

Fördelning av låneunderlag och pantvärde m m

Hus litt	Färdigställningsår	Antal lägenheter	Låneunderlag kronor bostäder	Låneunderlag kronor lokaler	Pantvärde kronor		Maximihyror* bostäder	Maximihyror* lokaler (exkl bilpl)
3	1969	72						
4	1969	72	10.616.000	56.000	10.875.000			
7	1968	27						
Summa		171	10.616.000	56.000	10.875.000			

Den på låneunderlaget för bostäder belöpande underliggande kreditens utgör kronor
7.431.000

Enligt länsbostadsnämndens beslut:
Hans Malmsten

Om länsbostadsnämnden meddelat beslut om bostadsförmedling enligt 51 § första stycket kungörelsen och det företag som detta lånebeslut avser ej av särskilt skäl är undantaget från förenämnda beslut har kommunen rätt att förmedla upplåtelse av bostäderna. För bostad som skall hyras ut och som blir ledig i samband med innehavarens avflyttning skall uppgift om tidpunkten härför tillställas den kommunala bostadsförmedlingen så tidigt som möjligt.

Bostn 30.000 1.68 KL Beckmans Tryckerier AB • Stockholm 1658277
Bl. 625

* Exkl bränsle och städning av våningstrappor.

Vg vändl

Förutsättningar för utbetalning av lån är:

att samtliga för lånets utbetalning erforderliga handlingar tillställes nämnden senast sex månader efter ovan angiven beslutsdag;

att bostadsrätterna eller huvuddelen därav förhandstecknats av personer som skall bebo lägenheterna;

att avskrift av ekonomisk plan, försedd med bevis att den mottagits av länsstyrelsen ävensom avskrift av protokoll över avlämningssammanträde, genom förmedlingsorganet tillställs länsbostadsnämnden;

att avskrifter av lånereverser eller annat bevis tillställes länsbostadsnämnden, utvisande att underliggande kredit erhållits på godtagbara villkor beträffande ränta, amorteringstid och uppsägningstid till ett belopp av 7.663.000 kronor mot säkerhet av inteckningar inom 7.663.000 kronor;

att avskrift av anläggningsbeslut jämlikt 18 § lagen om vissa gemensamhetsanläggningar (k k 1966:700) avseende garageplatser jämte lagakraftbevis företes;

att då avsikten är att fastigheten skall förses med värme och varmvatten från fjärrvärmeverk, rätten härtill, så länge bostadslånet utestår oguldet, tryggas genom avtal, som skall företes för länsbostadsnämnden.

Fastighetens pantvärde överstiger låneunderlaget med 203.000 kronor i vilket belopp ingår pantvärdestillägg för bostäder.

I låneunderlaget för bostäder ingår räntetillägg med 212.239 kronor för räntekostnader under tiden från färdigställandet av husen till dess att slutligt beslut meddelas.

Villkor för lån är:

att hyreskontrakt avseende bostadslägenhet i fastigheten inte innehåller bestämmelse att nyttjanderätten till lägenheten skall vara förverkad, om hyresgästens anställning hos viss arbetsgivare upphör;

att bestämmelserna i 36 § första stycket kungörelsen iakttages, vilket innebär att

a) lånevillkor eller föreskrift beträffande lånet inte åsidosättes,

b) huset genom vanvård eller av annan anledning inte minskar i värde eller användes för annat ändamål än som förutsattes när lånet beviljades, eller

c) betryggande brandförsäkring föreligger;

att, om låntagaren är bostadsrättsförening, ej så stort antal lägenheter uthyres att föreningen måste anses ha förlorat sin kooperativa karaktär;

att övriga i kungörelsen förekommande eller med stöd därav meddelade föreskrifter iakttages;

Bilaga 4

LÄNSBOSTADSNÄMNDEN
i Malmöhus län /IS

SLUTLIGT BESLUT OM BOSTADSLÅN M M
Bostadsrätts- eller hyreslägenheter

Dnr FH 864 a M

Beslutet är meddelat med stöd av bostadslånekungörelsen (kk 1967:552) och räntelånekungörelsen (kk 1967:553).

17.12. 1969, C 85/69
Beslutsdag

21. 01. 70
1064-70

Talan mot detta beslut föres genom besvär. Den som vill anföra besvär skall inom tre veckor från det han fick del av beslutet inkomma till länsbostadsnämnden med en till bostadsstyrelsen ställd besvärsinlaga.

Inlaga eller annan handling må till länsbostadsnämnden inlämnas genom bud eller insändas med posten i betalt brev.

☐ småhus ☒ flerfam-hus ☒ nybyggnad ☐ ombyggnad ☐ förbättring

Hyresgästernas i Malmö
Bostadsrättsförening Ida
S Förstadsgatan 79 D
214 20 MALMÖ

Kommun/Socken	Länsbeteckning	Fastighetsbeteckning
Malmö stad	M	tomt nr 1 i kv nr 210 Länsassistenten

Låntagarkategori
☐ kommun ☐ landsting ☐ allmännyttigt (jämställt) företag ☒ kooperativt företag ☐ enskilt företag 85 % ☐ enskilt företag 90 %

Antal bostadslägenheter: 99

Beviljat bostadslån kronor		Bostadslånets fördelning					
		normal lånedel		fördjupad lånedel kronor	Beviljat vinterbidrag kronor	Avdrag för kapitaliserad tomträttsavgäld kronor	☒ Paritetslån ☐ Nominellt lån
bostäder:	1.573.000	kronor	motsvarande				
lokaler:	8.000						
tillhopa:	1.581.000	1.581.000	25 % av låneunderlaget	–	–	315.146	

Räntesatsen på normal del av bostadslån fastställes av Kungl Maj:t för ett år i sänder. Ränta på fördjupad lånedel följer den allmänna lånemarknadens ränta för lån med motsvarande förmånsrätt.

Amortering på fördjupad lånedel

Nybyggnad flerfamiljshus	Småhus/Ombyggnad eller förbättring av flerfamiljshus/Nybyggnad av studentbostäder	
	under 60 % av låneunderlaget (primärläge)	över 60 % av låneunderlaget (sekundärläge)
Belopp:	Belopp:	Belopp:
Amorteringstid:	Amorteringstid:	Amorteringstid:

Som säkerhet för lånet skall ställas inteckningar mellan kronor	och kronor	Som säkerhet för framtida skuldökning på grund av kostadsomfördelning jämlikt 32 och 33 §§ kungörelsen skall lämnas särskild inteckning på kronor	med förmånsrätt inom
4.539.000	6.120.000	629.200	110 % av pantvärdet

Fördelning av låneunderlag och pantvärde m m

Hus litt	Färdigställningsår	Antal lägenheter	Låneunderlag kronor bostäder	Låneunderlag kronor lokaler	Pantvärde kronor		Maximihyror* bostäder	Maximihyror* lokaler (exkl bilpl)
8	1969	72	6.292.000	32.000	6.443.000			
12	1968	27						
Summa		99	6.292.000	32.000	6.443.000			

Den på låneunderlaget för bostäder belöpande underliggande kreditens utgör kronor
4.404.000

Enligt länsbostadsnämndens beslut:
Hans Malmsten

Om länsbostadsnämnden meddelat beslut om bostadsförmedling enligt 51 § första stycket kungörelsen och det företag som detta lånebeslut avser ej av särskilt skäl är undantaget från förenämnda beslut har kommunen rätt att förmedla upplåtelse av bostäderna. För bostad som skall hyras ut och som blir ledig i samband med innehavarens avflyttning skall uppgift om tidpunkten härför tillställas den kommunala bostadsförmedlingen så tidigt som möjligt.

* Exkl bränsle och städning av våningstrappor.

Bostn 30.000 1.68 K L Beckmans Tryckerier AB Stockholm 1658277
BI. 625

Vg vändl

Förutsättningar för utbetalning av lån är:

att samtliga för lånets utbetalning erforderliga handlingar tillställes nämnden senast sex månader efter ovan angiven beslutsdag;

att bostadsrätterna eller huvuddelen därav förhandstecknats av personer som skall bebo lägenheterna;

att avskrift av ekonomisk plan, försedd med bevis att den mottagits av länsstyrelsen ävensom avskrift av protokoll över avlämningssammanträde, genom förmedlingsorganet tillställs länsbostadsnämnden;

att avskrifter av lånereverser eller annat bevis tillställes länsbostadsnämnden, utvisande att underliggande kredit erhållits på godtagbara villkor beträffande ränta amorteringstid och uppsägningstid till ett belopp av 4.539.000 kronor mot säkerhet av inteckningar inom 4.539.000 kronor;

att avskrift av anläggningsbeslut jämlikt 18 § lagen om vissa gemensamhetsanläggningar (k k 1966:700), avseende garageplatser jämte lagakraftbevis företes;

att då avsikten är att fastigheten skall förses med värme och värmvatten från fjärrvärmverk, rätten härtill, så länge bostadslånet utestår oguldet, tryggas genom avtal, som skall företes för länsbostadsnämnden.

Fastighetens pantvärde överstiger låneunderlaget med 119.000 kronor i vilket belopp ingår pantvärdestillägg för bostäder.

I låneunderlaget för bostäder ingår räntetillägg med 118.517 kronor för räntekostnader under tiden från färdigställandet av husen till dess att slutligt beslut meddelas.

Villkor för lån är:

att hyreskontrakt avseende bostadslägenhet i fastigheten inte innehåller bestämmelse att nyttjanderätten till lägenheten skall vara förverkad, om hyresgästens anställning hos viss arbetsgivare upphör;

att bestämmelserna i 36 § första stycket kungörelsen iakttages, vilket innebär att

a) lånevillkor eller föreskrift beträffande lånet inte åsidosättes,

b) huset genom vanvård eller av annan anledning inte minskar i värde eller användes för annat ändamål än som förutsattes när lånet beviljades, eller

c) betryggande brandförsäkring föreligger;

att, om låntagaren är bostadsrättsförening, ej så stort antal lägenheter uthyres att föreningen måste anses ha förlorat sin kooperativa karaktär;

att övriga i kungörelsen förekommande eller med stöd därav meddelade föreskrifter iakttages;

Bilaga 4

LÄNSBOSTADSNÄMNDEN

SLUTLIGT BESLUT OM BOSTADSLÅN M M

Dnr FH 864 b M

Bostadsrätts- eller hyreslägenheter

Beslutet är meddelat med stöd av bostadslånekungörelsen (kk 1967: 552) och räntelånekungörelsen (kk 1967: 553).

Talan mot detta beslut föres genom besvär. Den som vill anföra besvär skall inom tre veckor från det han fick del av beslutet inkomma till länsbostadsnämnden med en till bostadsstyrelsen ställd besvärsinlaga.

Inlaga eller annan handling må till länsbostadsnämnden inlämnas genom bud eller insändas med posten i betalt brev.

17.12. 1969, C 85/69 — Beslutsdag

21. 01. 70

10.6.70

☐ småhus ☒ flerfam-hus ☒ nybyggnad ☐ ombyggnad ☐ förbättring

Hyresgästernas i Malmö
Bostadsrättsförening Ida
S Förstadsgatan 79 D
214 20 MALMÖ

Kommun/Socken	Länsbeteckning	Fastighetsbeteckning
Malmö stad	M	tomt nr 2 i kv nr 210 Länsassistenten

Låntagarkategori: ☐ kommun ☐ landsting ☐ allmännyttigt (jämställt) företag ☒ kooperativt företag ☐ enskilt företag 85 % ☐ enskilt företag 90 %

Antal bostadslägenheter: 99

Beviljat bostadslån kronor	Bostadslånets fördelning				
	normal lånedel kronor	motsvarande	fördjupad lånedel kronor	Beviljat vinterbidrag kronor	Avdrag för kapitaliserad tomträttsavgäld kronor
bostäder: 1.563.000					
lokaler: 527.000					
tillhopa: 2.090.000	2.090.000	25 % av låneunderlaget	–	–	315.146

☒ Paritetslån ☐ Nominellt lån

Räntesatsen på normal del av bostadslån fastställes av Kungl Maj:t för ett år i sänder. Ränta på fördjupad lånedel följer den allmänna lånemarknadens ränta för lån med motsvarande förmånsrätt.

Amortering på fördjupad lånedel

Nybyggnad flerfamiljshus — Belopp: — Amorteringstid:

Småhus/Ombyggnad eller förbättring av flerfamiljshus/Nybyggnad av studentbostäder
under 60 % av låneunderlaget (primärläge) — Belopp: — Amorteringstid:
över 60 % av låneunderlaget (sekundärläge) — Belopp: — Amorteringstid:

Som säkerhet för lånet skall ställas inteckningar mellan kronor 5.978.000 och kronor 8.068.000

Som säkerhet för framtida skuldökning på grund av kostadsomfördelning jämlikt 32 och 33 §§ kungörelsen skall lämnas särskild inteckning på kronor 625.400 med förmånsrätt inom 110% av pantvärdet

Fördelning av låneunderlag och pantvärde m m

Hus litt	Färdigställningsår	Antal lägenheter	Låneunderlag kronor bostäder	Låneunderlag kronor lokaler	Pantvärde kronor		Maximihyror* bostäder	Maximihyror* lokaler (exkl bilpl)
9	1969	72	6.254.000	2.107.000	8.493.000			
13	1968	27						
G 9	1968	–						
Summa		99	6.254.000	2.107.000	8.493.000			

Den på låneunderlaget för bostäder belöpande underliggande kreditens utgör kronor 4.378.000

Enligt länsbostadsnämndens beslut:

Hans Malmsten

Om länsbostadsnämnden meddelat beslut om bostadsförmedling enligt 51 § första stycket kungörelsen och det företag som detta låneboslut avser ej av särskilt skäl är undantaget från förenämnda beslut har kommunen rätt att förmedla upplåtelse av bostäderna. För bostad som skall hyras ut och som blir ledig i samband med innehavarens avflyttning skall uppgift om tidpunkten härför tillställas den kommunala bostadsförmedlingen så tidigt som möjligt.

Bl. 625 Bostn 30.000 1.68 K L Beckmans Tryckerier Ab - Stockholm 1458277

* Exkl bränsle och städning av våningstrappor.

Vänd

Förutsättningar för utbetalning av lån är:

att samtliga för lånets utbetalning erforderliga handlingar tillställes nämnden senast sex månader efter ovan angiven beslutsdag;

att bostadsrätterna eller huvuddelen därav förhandstecknats av personer som skall bebo lägenheterna;

att avskrift av ekonomisk plan, försedd med bevis att den mottagits av länsstyrelsen ävensom avskrift av protokoll över avlämningssammanträde, genom förmedlingsorganet tillställs länsbostadsnämnden;

att avskrifter av låneöverenskommelser eller annat bevis tillställes länsbostadsnämnden, utvisande att underliggande kredit erhållits på godtagbara villkor beträffande ränta, amorteringstid och uppsägningstid till ett belopp av 5.978.000 kronor mot säkerhet av inteckningar inom 5.978.000 kronor;

att avskrift av anläggningsbeslut jämlikt 18 § lagen om vissa gemensamhetsanläggningar (k k 1966:700), avseende garageplatser jämte lagakraftbevis företes;

att då avsikten är att fastigheten skall förses med värme och varmvatten från fjärrvärmeverk, rätten härtill, så länge bostadslånet utestår oguldet, tryggas genom avtal, som skall företes för länsbostadsnämnden.

Fastighetens pantvärde överstiger låneunderlaget med 132.000 kronor i vilket belopp ingår pantvärdestillägg för bostäder och lokaler som ingår i låneunderlaget.

I låneunderlaget för bostäder ingår räntetillägg med 125.019 kronor för räntekostnader under tiden från färdigställandet av husen till dess att slutligt beslut meddelas.

Villkor för lån är:

att hyreskontrakt avseende bostadslägenhet i fastigheten inte innehåller bestämmelse att nyttjanderätten till lägenheten skall vara förverkad, om hyresgästens anställning hos viss arbetsgivare upphör;

att bestämmelserna i 36 § första stycket kungörelsen iakttages, vilket innebär att

a) lånevillkor eller föreskrift beträffande lånet inte åsidosättes,

b) huset genom vanvård eller av annan anledning inte minskar i värde eller användes för annat ändamål än som förutsattes när lånet beviljades, eller

c) betryggande brandförsäkring föreligger;

att, om låntagaren är bostadsrättsförening, ej så stort antal lägenheter uthyres att föreningen måste anses ha förlorat sin kooperativa karaktär;

att övriga i kungörelsen förekommande eller med stöd därav meddelade föreskrifter iakttages;

Bilaga 4

LÄNSBOSTADSNÄMNDEN
i Malmöhus län /IS

SLUTLIGT BESLUT OM BOSTADSLÅN M M
Bostadsrätts- eller hyreslägenheter

Dnr FH 864 c M

17.12. 1969, C 85/69
Beslutsdag

21. 01 70
1060 70

Beslutet är meddelat med stöd av bostadslånekungörelsen (kk 1967:552) och räntelånekungörelsen (kk 1967:553).

Talan mot detta beslut föres genom besvär. Den som vill anföra besvär skall inom tre veckor från det han fick del av beslutet inkomma till länsbostadsnämnden med en till bostadsstyrelsen ställd besvärsinlaga.

Inlaga eller annan handling må till länsbostadsnämnden inlämnas genom bud eller insändas med posten i betalt brev.

☐ småhus ☒ flerfam-hus ☒ nybyggnad ☐ ombyggnad ☐ förbättring

Hyresgästernas i Malmö
Bostadsrättsförening Ida
S Förstadsgatan 79 D
214 20 MALMÖ

Kommun/Socken	Länsbeteckning	Fastighetsbeteckning
Malmö stad	M	tomt nr 3 i kv nr 210 Länsassistenten

Låntagarkategori: ☐ kommun ☐ landsting ☐ allmännyttigt (jämställt) företag ☒ kooperativt företag ☐ enskilt företag 85 % ☐ enskilt företag 90 %

Antal bostadslägenheter: 171

Beviljat bostadslån kronor	Bostadslånets fördelning: normal lånedel kronor	motsvarande	fördjupad lånedel kronor	Beviljat vinterbidrag kronor	Avdrag för kapitaliserad tomträttsavgäld kronor	
bostäder: 2.660.000						☒ Paritetslån
lokaler: 14.000						☐ Nominellt lån
tillhopa: 2.674.000	2.674.000	25 % av låneunderlaget	–	–	541.450	

Räntesatsen på normal del av bostadslån fastställes av Kungl Maj:t för ett år i sänder. Ränta på fördjupad lånedel följer den allmänna lånemarknadens ränta för lån med motsvarande förmånsrätt.

Amortering på fördjupad lånedel

Nybyggnad flerfamiljshus	Småhus/Ombyggnad eller förbättring av flerfamiljshus/Nybyggnad av studentbostäder	
	under 60 % av låneunderlaget (primärläge)	över 60 % av låneunderlaget (sekundärläge)
Belopp:	Belopp:	Belopp:
Amorteringstid:	Amorteringstid:	Amorteringstid:

Som säkerhet för lånet skall ställas inteckningar mellan kronor	och kronor	Som säkerhet för framtida skuldökning på grund av kostadsomfördelning jämlikt 32 och 33 §§ kungörelsen skall lämnas särskild inteckning på kronor	med förmånsrätt inom
7.680.000	10.354.000	1.064.000	110 % av pantvärdet

Fördelning av låneunderlag och pantvärde m m

Hus litt	Färdigställningsår	Antal lägenheter	Låneunderlag kronor bostäder	Låneunderlag kronor lokaler	Pantvärde kronor		Maximihyror* bostäder	Maximihyror* lokaler (exkl bilpl)
10	1968	72						
11	1968	72	10.640.000	56.000	10.899.000			
14	1969	27						
Summa		171	10.640.000	56.000	10.899.000			

Den på låneunderlaget för bostäder belöpande underliggande kreditens utgör kronor
7.448.000

Enligt länsbostadsnämndens beslut:
Hans Malmsten

Om länsbostadsnämnden meddelat beslut om bostadsförmedling enligt 51 § första stycket kungörelsen och det företag som detta lånebeslut avser ej av särskilt skäl är undantaget från förenämnda beslut har kommunen rätt att förmedla upplåtelse av bostäderna. För bostad som skall hyras ut och som blir ledig i samband med innehavarens avflyttning skall uppgift om tidpunkten härför tillställas den kommunala bostadsförmedlingen så tidigt som möjligt.

* Exkl bränsle och städning av våningstrappor.

Bostn 30.000 1.68 K L Beckmans Tryckerier AB Stockholm 1658277
BL 625

Vg vändi

Förutsättningar för utbetalning av lån är:

att samtliga för lånets utbetalning erforderliga handlingar tillställes nämnden senast sex månader efter ovan angiven beslutsdag:

att bostadsrätterna eller huvuddelen därav förhandstecknats av personer som skall bebo lägenheterna;

att avskrift av ekonomisk plan, försedd med bevis att den mottagits av länsstyrelsen ävensom avskrift av protokoll över avlämningssammanträde, genom förmedlingsorgane tillställs länsbostadsnämnden;

att avskrifter av lånereverser eller annat bevis tillställes länsbostadsnämnden, utvisande att underliggande kredit erhållits på godtagbara villkor beträffande ränta, amorteringstid och uppsägningstid till ett belopp av 7.680.000 kronor mot säkerhet av inteckningar inom 7.680.000 kronor;

att avskrift av anläggningsbeslut jämlikt 18 § lagen om vissa gemensamhetsanläggningar (k k 1966:700), avseende garageplatser jämte lagakraftbevis företes;

att då avsikten är att fastigheten skall förses med värme och varmvatten från fjärrvärmeverk, rätten härtill, så länge bostadslånet utestår oguldet, tryggas genom avtal, som skall företes för länsbostadsnämnden.

Fastighetens pantvärde överstiger låneunderlaget med 203.000 kronor i vilket belopp ingår pantvärdestillägg för bostäder.

I låneunderlaget för bostäder ingår räntetillägg med 237.176 kronor för räntekostnader under tiden från färdigställandet av husen till dess att slutligt beslut meddelas.

Villkor för lån är:

att hyreskontrakt avseende bostadslägenhet i fastigheten inte innehåller bestämmelse att nyttjanderätten till lägenheten skall vara förverkad, om hyresgästens anställning hos viss arbetsgivare upphör;

att bestämmelserna i 36 § första stycket kungörelsen iakttages, vilket innebär att

a) lånevillkor eller föreskrift beträffande lånet inte åsidosättes,

b) huset genom vanvård eller av annan anledning inte minskar i värde eller användes för annat ändamål än som förutsattes när lånet beviljades, eller

c) betryggande brandförsäkring föreligger;

att, om låntagaren är bostadsrättsförening, ej så stort antal lägenheter uthyres att föreningen måste anses ha förlorat sin kooperativa karaktär;

att övriga i kungörelsen förekommande eller med stöd därav meddelade föreskrifter iakttages;

I N T Y G

avseende Hyresgästernas i Malmö Bostadsrättsförening Ida och tomterna nr. 1 - 3 i kv. nr. 209 Länsrevisorn och tomt nr. 1 - 3 i kv. nr. 210 Länsassistenten.

Undertecknade, vilka för det ändamål som avses i 14 § lagen om bostadsrättsföreningar granskat ovanstående ekonomiska plan, få härmed avgiva följande intyg.

De i planen lämnade uppgifterna angående fastigheternas utförande, beräknade kostnader, hyror och lån är vederhäftiga och i överensstämmelse med för närvarande kända förutsättningar.

Andelsvärdena har beräknats med beaktande av lägenheternas beskaffenhet och belägenhet. De för bostadsrätterna beräknade avgifterna är tillräckliga för föreningens verksamhet.

I planen upptagna utgifter och inkomster motsvara vad som för närvarande beräknas för fastigheter av förevarande slag.

Föreningens kostnader är beräknade för år 1971.
Basannuitet utgör 5,1 % jäml. KK 1967:552.

Planen innehåller uppgifter i de hänseenden, som är av betydelse för bedömande av föreningens verksamhet och bostadsrättshavarnas ekonomiska förpliktelser.

Vi vitsorda riktigheten av lämnade uppgifter samt vederhäftigheten av de beräkningar planen innehåller. Planen vilar sålunda på tillförlitliga grunder.

Malmö den 1 / 9 1970

Sven Grönqvist ..... Walter Ljungqvist .....

(Av länsstyrelsen i Malmöhus län förklarade behöriga utfärda intyg angående ekonomiska planer.)

Intygsgivarnas egenhändiga namnteckningar bevittna:

Gun Olsson ..... Berit Christensson .....