

AREAMÄTNING

UPPMÄTNING AV BO- OCH BIAREA

Tilläggsuppdrag i samband med överlåtelsebesiktning **70236-2025-264**

Villkoren för överlåtelsebesiktningen med vederbörliga villkor, tillämpas även för tilläggsuppdraget och detta utlåtande, inklusive det som anges under rubrikerna "besiktningsmannens ansvar" och "äganderätt och nyttjanderätt till besiktningsutlåtandet"

Byggnad

Adress: Bråvallavägen 11 E, 182 66 Djursholm
Övrig: -----

Mätning

Mått är tagna på plats med en Leica Disto D3.

Uppmätning enligt SVENSK STANDARD SS 21054:2020

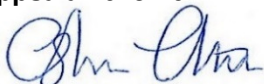
Resultat;

Byggnaden har en BOAREA om **106,97 m² +/-2 %**

Övrigt

Enligt SVENSK STANDARD SS 21054:2020 inräknas garage som Biarea vilket det inte gör enligt skatteverkets regler utan redovisas där som övrig area.

Uppsala 2025-10-21



Oskar Thörn

Av KIWA certifierad besiktningsman SBR.

Av RISE certifierad energiexpert.

Av SBR Diplomerad Areamätare

Medlemsnummer SBR 2201235

