

BILAGA 4: UPPMÄTNING AV BOAREA

Uppmätning av boarea

Tilläggsuppdrag i samband med överlåtelsebesiktning 2026-618.

Villkoren för överlåtelsebesiktningen med vederbörliga villkor, tillämpas även för tilläggsuppdraget och detta utlåtande, inklusive det som anges under rubrikerna "besiktningsmannens ansvar" och "äganderätt och nyttjanderätt till besiktningsutlåtandet".

Adress: Skogsviksvägen 18, 18256 Danderyd
Byggnadstyp: Villa 2 plan
Byggnadsår: 1950

Mätning Mått är tagna på plats med en Hilti PD-1
Uppmätning enligt SVENSK STANDARD SS 21054:2020

Resultat;

Våning

Entréplan
Övre plan

Boarea

69 m²
100 m²

Biarea

32 m²

Kommentar

Totalt gav uppmätningen
Boarea 169m² samt
Biarea om 32m²

Övrigt

Byggnaden var möblerad vid uppmätningen. ABK09 gäller för uppdraget mot beställare och eventuella reklamationer skall göras senast inom 7 dagar från utförandet. Avvikelse upp till tre/3/ procent i mätning från den faktiska arean enligt tillämpade regler kan förekomma utan ansvar för Marcus Holmström Byggteknik AB. För indirekta skador uppkomna av resultat ansvarar inte Marcus Holmström Byggteknik AB

Danderyd, 2026-09-09

Marcus Holmström Byggteknik Besiktning AB

Marcus Holmström

Certifierad besiktningsman SBR

Certifieringsnummer: SC 0391-18