

← Tillbaka

Öppning mellan lägenheter

Ansvariga
Ludvig Wallin

Kategori
Övrigt

ID
1039919

Ärendelogg

[Till toppen](#)

Aron Heinemann  2025-02-26 10:30:48

Hej vi vill slå ihop lägenheterna 14 och 15 genom att öppna en dörröppning som sammankopplar dem. Vi avser i första hand inte att separera dem i lägenhetsregistret utan behåller dem som två separata enheter i föreningen. Vi avser i första hand endast sammankoppla dem fysiskt för att kunna användas som en lägenhet.

Dörröppningen planeras på samma plats där det tidigare funnits en dörröppning. Det innebär att det inte har någon egentlig påverkan på bärande konstruktion. I det fall en sådan påverkan ändå skulle visa sig vid byggåtgärd finns en fastslagen konstruktionsritning för avbalkning. Åtgärden har fått bygglov genom en bygganmälan till kommunen. Se bifogas ritning och bygglov.

När styrelsen gett besked kan arbetet börja planeras och upphandlas. Det beräknas kunna göras inom ett år från styrelsens besked.

Med vänlig hälsning, Aron ch Fann

 11495770_1_6.PDF

 11495520_2_6.PDF

Maximilian Darby Meri  2025-03-12 09:07:41

Hej, vi kommer att behandla detta under kommande styrelsemöte och återkoppla därefter.

Max

Maximilian Darby Meri 🕒 2025-03-26 09:36:40

Hej igen,

Under det senaste styrelsemötet (igår) behandlade vi denna frågan och vill meddela att vi godkänner de tänkta planerna att öppna upp mellan lägenheterna enligt bifogade handlingar. Som vid alla större ingrepp i fastigheten så krävs det att utförandet sker fackmannamässigt och som du redan anger, med hänsyn till tex bärande konstruktioner. Styrelsen önskar få veta i förväg när arbetet väntas dra igång och vill även att övriga boende informeras med tex en lapp i trapphuset om det kan innebära störande ljud eller liknande.

Alt gott,

Styrelsen genom Max

Aron Heinemann 🕒 2025-03-28 11:57:02

Hej tack!

Nu när vi vet att både styrelsen och kommunen har godkänt kan vi börja planera. Och hoppas kunna göra detta klart inom ett år lite beroende på hur vi får ihop vardagen i övrigt!

Vi kommer att informera närmare när vi vet en tidplan och sen självklart informera och göra allt på ett sätt som stör så lite som möjligt. Eftersom vi tror att det redan finns en öppning hoppas vi att det inte ska vara så omfattande rivning!

trevlig helg!

 Skriv meddelande

[illegible]

 Bifogade filer (2)

Filnamn	Storlek	Uppladdad
11495770_1_6.PDF	132.3 KB	2025-02-25 20:53:48



11495520_2_6.PDF

117.93 KB

2025-02-25 20:53:48

+ Lägg till fil (Max 30 MB)

👤 Deltagare (3)



Stäng ärende



Notifiera även förvaltare ?



Skicka ärende