



Välkommen till årsredovisningen för Brf Beddinge 2.0

Styrelsen upprättar härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i kronor (SEK).

Innehåll

Kort guide till läsning av årsredovisningen	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 1
Resultaträkning	s. 1
Balansräkning	s. 1
Kassaflödesanalys	s. 1
Noter	s. 1
Giltighet	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 2
Verksamheten	s. 2
Medlemsinformation	s. 3
Flerårsöversikt	s. 4
Förändringar i eget kapital	s. 5
Resultatdisposition	s. 5
Resultaträkning	s. 6
Balansräkning	s. 7
Kassaflödesanalys	s. 9
Noter	s. 10
Underskrifter	s. 14

Kort guide till läsning av årsredovisningen

Förvaltningsberättelse

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

Resultaträkning

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommit ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

Balansräkning

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

Kassaflödesanalys

Kassaflödet är bostadsrättsföreningens in- och utbetalningar under en viss period. Många gånger säger kassaflödesanalysen mer än resultaträkningen. Här kan man utläsa hur mycket föreningens likviditet (pengar i kassan) har ökat eller minskat under året, och vilka delar av verksamheten pengarna kommer ifrån/har gått till.

Noter

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

Giltighet

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter och lokaler till nyttjande och utan tidsbegränsning. Upplåtelse får även omfatta mark som ligger i anslutning till föreningens hus, om marken skall användas som komplement till bostadslägenhet eller lokal. Bostadsrätt är den rätt i föreningen som medlem har på grund av upplåtelsen. Medlem som innehar bostadsrätt kallas bostadsrättshavare.

Föreningen har sitt säte i Ystad.

Registreringsdatum

Bostadsrättsföreningen registrerades 2018-09-12. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 2018-12-20 och nuvarande stadgar registrerades 2021-03-22 hos Bolagsverket.

Äkta förening

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Fastigheten

Föreningen äger och förvaltar fastigheterna nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Lilla Beddinge 1:32	2018	Trelleborg
Lilla Beddinge 1:33	2018	Trelleborg
Lilla Beddinge 1:34	2018	Trelleborg
Lilla Beddinge 1:35	2018	Trelleborg
Lilla Beddinge 1:36	2018	Trelleborg
Lilla Beddinge 1:38	2018	Trelleborg
Lilla Beddinge 1:40	2018	Trelleborg

Fastigheterna är försäkrade hos S&p Insurance Consulting AB.

I försäkringen ingår kollektivt bostadsrättstillägg för medlemmarna.

Byggnadsår och ytor

Fastigheten bebyggdes 2018-2019

Värdeåret är 2019

Föreningen har 14 bostadsrätter om totalt 1 351 kvm. Byggnadernas totalyta är 1351 kvm.

Styrelsens sammansättning

Carola Grauers	Ordförande
Ingrid Petersson	Styrelseledamot
Roland Mikkelsen	Styrelseledamot
Gert-Anders Göransson	Suppleant

Valberedning

Charlotte Falkman, Thomas Kylander

Firmateckning

Firman tecknas av styrelsen, gemensamt två i förening

Revisorer

Mats Jeppsson Revisor

Sammanträden och styrelsemöten

Ordinarie föreningsstämma hölls 2023-05-24.

Extra föreningsstämma hölls 2023-08-26. Godkännande av ändringar i stadgar.

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 6 protokollförda sammanträden.

Teknisk status

Föreningen följer en underhållsplan som upprättades 2023 och sträcker sig fram till 2072. Underhållsplanen uppdaterades 2023.

Medlem i samfällighet

Föreningen är medlem i Röksvampen, med en andel på 37%.

Samfälligheten förvaltar väg och grönområden .

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ekonomi

Avgifterna höjdes med 3%.

Enligt styrelsens beslut justerades årsavgifterna 2023-01-01 med 3%.

Medlemsinformation

Antalet medlemmar i föreningen vid räkenskapsårets början och slut var 24 st. Tillkommande och avgående medlemmar under året var 2. Det har under året skett 0 överlåtelse.

Flerårsöversikt

Nyckeltal	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	736 554	720 936	714 000	714 000
Resultat efter fin. poster	183 824	145 275	111 414	-78 530
Soliditet (%)	62	62	62	61
Yttre fond	351 762	107 520	53 760	-
Taxeringsvärde	17 920 000	17 920 000	17 920 000	-
Årsavgift per kvm upplåten med bostadsrätt	544	-	-	-
Årsavgifternas andel av totala rörelseintäkter (%)	99,9	-	-	-
Skuldsättning per kvm upplåten med bostadsrätt	11 926	12 050	12 174	12 298
Skuldsättning per kvm totalyta	11 926	12 050	12 174	12 298
Sparande per kvm totalyta	333	304	279	139
Elkostnad per kvm totalyta, kr	-	-	-	-
Värmekostnad per kvm totalyta, kr	-	-	-	-
Vattenkostnad per kvm totalyta, kr	-	-	-	-
Energikostnad per kvm totalyta	-	-	-	-
Genomsnittlig skuldränta (%)	1,17	1,17	-	-
Räntekänslighet (%)	21,91	-	-	-

Soliditet (%) - justerat eget kapital / totalt kapital.

Nyckeltalet anger hur stor del av föreningens tillgångar som är finansierat med det egna kapitalet.

Skuldsättning - räntebärande skulder / kvadratmeter bostadsrättsyta respektive totalyta.

Nyckeltalet visar hur högt belånad föreningen är per kvadratmeter. Nyckeltalet används för att bedöma möjlighet till nyupplåning.

Sparande - (årets resultat + avskrivningar + kostnadsfört planerat underhåll) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningens intäkter genererar som kan användas till framtida underhåll. Nyckeltalet bör sättas i relation till behovet av sparande.

Energikostnad - (kostnad för el + vatten + värme) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningen betalar i energikostnader.

Räntekänslighet (%) - räntebärande skulder / ett års årsavgifter.

Nyckeltalet visar hur många % årsavgiften behöver höjas för att bibehålla kassaflödet om den genomsnittliga skuldräntan ökar med 1 procentenhet.

Totalyta - bostadsyta och lokalyta inkl. garage (för småhus ingår även biyta).

Årsavgifter - alla obligatoriska avgifter som debiteras ytor som är upplåtna med bostadsrätt och som definieras som årsavgift enligt bostadsrättslagen.

Förändringar i eget kapital

	2022-12-31	Disponering av föregående års resultat	Disponering av övriga poster	2023-12-31
Insatser	26 530 000	-	-	26 530 000
Fond, yttre underhåll	107 520	-	244 242	351 762
Balanserat resultat	-28 217	145 275	-244 242	-127 184
Årets resultat	145 275	-145 275	183 824	183 824
Eget kapital	26 754 578	0	183 824	26 938 402

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat före reservering till fond för yttre underhåll	117 058
Årets resultat	183 824
Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar	-244 242
Totalt	56 640

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Av fond för yttre underhåll ianspråkats	0
Balanseras i ny räkning	56 640

Den ekonomiska ställningen i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tillhörande noter.

Resultaträkning

1 januari - 31 december	Not	2023	2022
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	736 554	720 936
Summa rörelseintäkter		736 554	720 936
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	3, 4, 5	-30 514	-14 355
Övriga externa kostnader	6	-77 512	-72 645
Personalkostnader	7	3 253	-33 232
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-265 872	-265 870
Summa rörelsekostnader		-370 645	-386 102
RÖRELSERESULTAT		365 909	334 834
Finansiella poster			
Ränteutgifter och liknande resultatposter		7 486	1 972
Räntekostnader och liknande resultatposter	8	-189 571	-191 531
Summa finansiella poster		-182 086	-189 559
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		183 824	145 275
ÅRETS RESULTAT		183 824	145 275

Balansräkning

Tillgångar	Not	2023-12-31	2022-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	9, 13	42 219 990	42 485 862
Summa materiella anläggningstillgångar		42 219 990	42 485 862
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		42 219 990	42 485 862
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Kund- och avgiftsfordringar		4 378	4 378
Övriga fordringar	10	594 071	638 577
Summa kortfristiga fordringar		598 449	642 955
Kassa och bank			
Kassa och bank		307 094	9 994
Summa kassa och bank		307 094	9 994
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		905 543	652 949
SUMMA TILLGÅNGAR		43 125 533	43 138 811

Balansräkning

Eget kapital och skulder	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		26 530 000	26 530 000
Fond för yttre underhåll		351 762	107 520
Summa bundet eget kapital		26 881 762	26 637 520
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-127 184	-28 217
Årets resultat		183 824	145 275
Summa fritt eget kapital		56 640	117 058
SUMMA EGET KAPITAL		26 938 402	26 754 578
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	11, 13	15 944 850	16 112 250
Summa långfristiga skulder		15 944 850	16 112 250
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	11, 13	167 400	167 400
Leverantörsskulder		5 633	725
Övriga kortfristiga skulder		29 045	26 693
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	12	40 203	77 165
Summa kortfristiga skulder		242 281	271 983
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		43 125 533	43 138 811

Kassaflödesanalys

1 januari - 31 december	2023	2022
Likvida medel vid årets början	633 551	418 269
Resultat efter finansiella poster	183 824	145 275
Justering av poster som inte ingår i kassaflödet		
Utrangering anläggningstillgång	0	0
Årets avskrivningar	265 872	265 870
Bokslutsdispositioner	0	0
Nedskrivningar	0	0
Kassaflöde från löpande verksamhet	449 696	411 145
Kassaflöde från förändring i rörelsekapital		
Ökning (-), minskning (+) kortfristiga fordringar	-21 825	-5 247
Ökning (+), minskning (-) kortfristiga skulder	-29 702	-23 216
Kassaflöde efter förändringar i rörelsekapital	398 169	382 682
Investeringar		
Finansiella placeringar	0	0
Årets investeringar	0	0
Kassaflöde från investeringar	0	0
Finansieringsverksamhet		
Eget bundet kapital	0	0
Ökning (-) minskning (+), av långfristiga fordringar	0	0
Ökning (+) minskning (-), av långfristiga skulder	-167 400	-167 400
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	-167 400	-167 400
ÅRETS KASSAFLÖDE	230 769	215 282
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT	864 320	633 551

Klientmedel klassificeras som likvida medel i kassaflödesanalysen.

Noter

NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Brf Beddinge 2.0 har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2), årsredovisning i mindre företag och 2023:1, kompletterande upplysningar m.m. i bostadsrättsföreningars årsredovisningar.

Förenklingsregeln gällande periodiseringar har tillämpats.

Samma värderingsprinciper har använts som föregående år.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad	1 %
---------	-----

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar görs i årsbokslutet. Förslag till ianspråkstagande av fond för yttre underhåll för årets periodiska underhåll lämnas i resultatdispositionen.

Skatter och avgifter

Föreningen är befriad från fastighetsavgiften de första femton åren. Detta utgår från fastighetens nybyggnadsår.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen har upprättats enligt indirekt metod.

Klientmedel klassificeras som likvida medel.

NOT 2, NETTOOMSÄTTNING

	2023	2022
Årsavgifter bostäder	735 504	714 000
Pantsättningsavgift	1 050	6 936
Öres- och kronutjämning	0	0
Summa	736 554	720 936

NOT 3, FASTIGHETSSKÖTSEL

	2023	2022
Serviceavtal	5 625	5 625
Förbrukningsmaterial	368	0
Summa	5 993	5 625

NOT 4, REPARATIONER

	2023	2022
Värmeanläggning/undercentral	0	2 725
Elinstallationer	1 343	0
Summa	1 343	2 725

NOT 5, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER

	2023	2022
Fastighetsförsäkringar	23 178	20 155
Korr. fastighetsskatt	0	-14 150
Summa	23 178	6 005

NOT 6, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER

	2023	2022
Kreditupplysning	0	1 875
Tele- och datakommunikation	809	3 931
Inkassokostnader	0	1 539
Revisionsarvoden extern revisor	999	18 719
Fritids och trivselkostnader	2 900	630
Föreningskostnader	473	3 315
Förvaltningsarvode enl avtal	34 920	33 938
Pantsättningskostnad	1 576	0
Administration	630	8 698
Konsultkostnader	26 625	0
Bostadsrätterna Sverige	8 580	0
Summa	77 512	72 645

NOT 7, PERSONALKOSTNADER

	2023	2022
Styrelsearvoden	0	28 000
Arbetsgivaravgifter	-3 253	5 232
Summa	-3 253	33 232

NOT 8, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKANDE RESULTATPOSTER

	2023	2022
Räntekostnader fastighetslån	189 571	191 531
Summa	189 571	191 531

NOT 9, BYGGNAD OCH MARK

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerat anskaffningsvärde		
Ingående	43 417 500	43 417 500
Årets inköp	0	0
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	43 417 500	43 417 500
Akkumulerad avskrivning		
Ingående	-931 638	-665 768
Årets avskrivning	-265 872	-265 870
Utgående ackumulerad avskrivning	-1 197 510	-931 638
UTGÅENDE RESTVÄRDE ENLIGT PLAN	42 219 990	42 485 862
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	<i>16 830 500</i>	<i>16 830 500</i>
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	14 910 000	14 910 000
Taxeringsvärde mark	3 010 000	3 010 000
Summa	17 920 000	17 920 000

NOT 10, ÖVRIGA FORDRINGAR

	2023-12-31	2022-12-31
Skattekonto	36 845	15 020
Klientmedel	0	132 558
Transaktionskonto	103 267	0
Borgo räntekonto	453 960	490 999
Summa	594 071	638 577

NOT 11, SKULDER TILL KREDITINSTITUT

	Villkors- ändringsdag	Räntesats 2023-12-31	Skuld 2023-12-31	Skuld 2022-12-31
Handelsbanken	2025-03-01	1,17 %	16 112 250	16 279 650
Summa			16 112 250	16 279 650
Varav kortfristig del			167 400	167 400

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 15 275 250 kr.

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.

NOT 12, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER

	2023-12-31	2022-12-31
Uppl kostn räntor	15 709	15 873
Uppl kostnad arvoden	-28 000	0
Beräknade uppl. sociala avgifter	-8 798	0
Förutbet hyror/avgifter	61 292	61 292
Summa	40 203	77 165

NOT 13, STÄLLDA SÄKERHETER

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	16 888 000	16 888 000

NOT 14, VÄSENTLIGA HÄNDELSE EFTER VERKSAMHETSÅRET

Efter verksamhetsåret har endast löpande underhåll utförts.

Underskrifter

Denna årsredovisning är elektroniskt signerad den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Ystad

Carola Grauers
Ordförande

Ingrid Petersson
Styrelseledamot

Roland Mikkelsen
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Mats Jeppsson
Revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:

15.03.2024 18:33

SENT BY OWNER:

Anna Edholm · 15.03.2024 14:25

DOCUMENT ID:

SJmdDn6-Ca

ENVELOPE ID:

ryLP3p-0a-SJmdDn6-Ca

DOCUMENT NAME:

Brf Beddinge 2.0, 769636-7080 - Årsredovisning 2023.pdf
16 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. CAROLA GRAUERS carola.grauers11@gmail.com	Signed Authenticated	15.03.2024 16:33 15.03.2024 16:32	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1947/11/11) IP: 217.208.67.45
2. INGRID PETERSSON teak62@hotmail.com	Signed Authenticated	15.03.2024 16:35 15.03.2024 16:18	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1962/03/06) IP: 90.226.97.250
3. STEN ROLAND MIKKELSEN roland.mikkelsen@icloud.com	Signed Authenticated	15.03.2024 18:31 15.03.2024 14:29	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1963/12/01) IP: 104.28.45.54
4. Mats Anders Ingemar Jeppsson jeppsson57@gmail.com	Signed Authenticated	15.03.2024 18:33 15.03.2024 18:32	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1957/03/14) IP: 92.34.57.238

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

REVISIONSBERÄTTELSE

Till föreningsstämman i Bostadsrättsföreningen Beddinge 2.0, org.nr 769636-7080.

Jag har granskat årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning i Bostadsrättsföreningen Beddinge 2.0 för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31. Det är styrelsen som har ansvaret för räkenskapshandlingarna och förvaltningen. Mitt ansvar är att uttala mig om räkenskaperna och den övriga förvaltningen på grundval av min revision.

Jag har planerat och genomfört revisionen för att i rimlig grad försäkra mig om att årsredovisningen inte innehåller väsentliga fel. En revision innefattar att granska ett urval av underlagen för belopp och annan information i räkenskapshandlingarna. I en revision ingår också att pröva redovisningsprinciperna och styrelsens tillämpning av dem samt att bedöma den samlade informationen i årsredovisningen. Jag har granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot har handlat i strid med föreningens stadgar. Jag anser att min revision ger mig rimlig grund för mina uttalanden nedan.

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger därmed en rättvisande bild av föreningens resultat och ställning i enlighet med god redovisningssed i Sverige.

Styrelsens ledamöter har enligt min bedömning inte handlat i strid med föreningens stadgar.

Jag tillstyrker att föreningsstämman

- fastställer resultat- och balansräkningen,
- disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och
- beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för den tid revisionen omfattar, nämligen 2023-01-01 – 2023-12-31.

Beddingestrand 2024-03-15

Mats Jeppsson
Revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:

15.03.2024 18:41

SENT BY OWNER:

Anna Edholm · 15.03.2024 14:25

DOCUMENT ID:

S1HuP2pWAp

ENVELOPE ID:

HJeUwnTZCT-S1HuP2pWAp

DOCUMENT NAME:

Revisionsberättelse BRF Beddinge 2.0 769636-7080 räkenskapsåret 2023 240315.pdf

1 page

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Mats Anders Ingemar Jeppsson jeppsson57@gmail.com	Signed Authenticated	15.03.2024 18:41 15.03.2024 18:41	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1957/03/14) IP: 92.34.57.238

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed