

**DELEGATIONSBeslut  
BYGGLOV****Miljö- och samhällsnämnden**  
2008-12-10**Diarienummer**

L 08/0964

Beslutsnr: A 0552/08

**Ärende****VALNE 2:5, Östersund Ändrad användning - från lada till  
gästhus**  
Inkom 2008-10-10**Delegat**

Bygglovarkitekt Christina Nilsson

**Beslutsunderlag**

Ansökan daterad 2008-10-10.

Christina Nilsson  
Fastigheten är belägen utanför detaljplanelagt område.  
Fastigheten är bebyggd med ett bostadshus samt ekonomi-  
byggnader.**Tjänsteyttrande**Föreslagen åtgärd påverkar inte landskapsbilden negativt. Inga  
grannar bedöms vara berörda av åtgärden. Bygglov bör därför  
beviljas.**Beslut**

1. Bygglovet beviljas.
2. Avgift: 3115,-

**Upplysningar**

Bygganmälan inkom 2008-10-10.

Bygglovets giltighetstid: Bygglov, rivningslov och marklov  
upphör att gälla, om åtgärden inte har påbörjats inom två år och  
avslutats inom fem år från dagen för beslutet om lov (8 kap 33 §  
plan- och bygglagen, PBL).Anläggande av avloppsanordning är tillståndspliktigt och att  
ändring av en befintlig anordning är anmälningspliktigt.**Sökande****Bernhard John Marks**  
Old Hathershaw  
Oldham  
OL8 3DS ENGLAND