



VÄLKOMMEN TILL BRF BYDALENS FJÄLLBY!

BOKNING OCH BETALNING

Bokning mer än 1½ månad före ankomst: betalas senast 1 månad före ankomst

Bokning senare än 1½ månad före ankomst: betalas inom 2 veckor

Bokning "sista-minuten": betalas inom en 1 vecka från bekräftelsedatum

Bokningen är bindande då ni erhållit mailbekräftelse/faktura. Slutlikvid ska alltid vara betald innan gästen checkar ut. Vid inbetalning eller fakturafrågor, vänligen uppge OCR-nummer. Inkommer betalning ej i tid förbehåller sig Fjällbyn rätten att, utan påminnelse, avboka boendet. Boende hos Bydalens Fjällby kräver att bokande gäst är myndig. OBSERVERA att betalning av bokningen utgör kundens medgivande till föreningens hantering av personuppgifter enligt det så kallade datalagringsdirektivet GDPR. Föreningen delar aldrig dina personuppgifter med annan än administrativ förvaltare. GDPR-policyn återfinns på www.bydalensfjallby.se.

AVBOKNING

Vid avbokning av högsäsongsvicka v52-15 senare än 2 veckor före ankomst tillfaller 50% av bokningsbeloppet Fjällbyn. Veckorna v16-51 är avbokningen fri.

ANKOMST OCH AVRESA

Tillgång till stugan ges tidigast kl.16.00 ankomstdagen och kräver att full slutlikvid erlagts. Utlämning av nyckel sker i Receptionen i stuga 5 (se karta), vars öppettider anges på Byvärdens telefon 0643-32009.

OBS att föreningens Byvärd, i förväg måste meddelas planerad såväl som ändrad ankomst, då Fjällbyn annars inte kan garantera att ni får tillgång till bokat boende!

Utcheckning sker senast kl.11.00 avresedagen. Innan boendet lämnas ska gästen ombesörja städning, disk och att sopor slängs i miljöstationen. Vid bristfällig städning äger Bydalens Fjällby rätt att efterdebitera gästen 1.800 kr. Ett begränsat antal slutstäd kan bokas genom Byvärderna för 595 kr. Samtliga lägenheter besiktigas i anslutning till avresa. Ej återlämnad nyckel debiteras med 2.000 kr för låsbyte.

HUSDJUR OCH RÖKNING

Husdjur är tillåtna i samtliga stugor, utom i "allergistugorna" 16-18.

Rökning är förbjuden i anläggningens samtliga byggnader. Överträdelse av bestämmelser om rök-och husdjursförbud resulterar i saneringsavgift om 6.000 kr.

UTRUSTNING OCH TILLBEHÖR

Sänglinne och handdukar ingår ej i stughyran men kan beställas i samband med bokning mot en hyra om 200 kr/set. Barnstol och barnsäng kan hyras. Föreningen håller med rengöringsmedel, men ej med toapapper och diskmedel.

ÖVRIGT

Mellan kl. 23.00 och 07.00 ska särskild hänsyn visas övriga gäster. Byvärderna äger rätt att avhysa gäst som ej följer dessas ordningsanvisningar. Gästen är betalningsansvarig för skada orsakad på fastighet och inventarier. Eventuella tilläggsbeställda tjänster, ska betalas senast vid utcheckning. Priserna ovan anges inklusive moms. Ytterligare information om ditt boende hittar du i våra stugpärmar.



Praktisk information A-Ö

Apotek: Finns i Järpen. ICA i Hallen, (22 km) har ett litet apotekssortiment, de är även apoteksombud.

Badhus: Finns i Hallen. Telefon under öppettid: 0643-300 90

Bensin: Närmaste bensinmack ligger i Hallen (ej bemannad)

Bibliotek: Finns i Allhuset i Hallen, mittemot macken. I Allhuset finns också turistinformation.

Bilverkstad: Br. Janssons samt Ottossons ligger i Hallen.

Buss: Går dagligen till och från Östersund, linje 162 med Länstrafiken. Hållplatsen finns nedanför skiduthyrningen.

Byvärd: Vår byvärd når ni på 0643-32009, där ni också kan få aktuell information om receptionens öppettider eller anmäla behov av "vaktmästeri".

Grillplats: Finns vid barnbacken, Lill-Arnes lift och nere vid sjön, nedanför lägenheterna i Solen.

Hundar: I några stugor är hundar välkomna. Dessa ska hållas kopplade och hundbajset ska plockas upp.

Hälsocentral: Vårdcentral, BVC, MVC och viss akutmottagning finns samlat vid Hälsocentralen i Hallen, nära infarten till Bydalsfjällen. Nås på 0643-445500

Incheckning: Från klockan 16.00. Kontakta alltid receptionen i god tid innan ankomst så ordnar vi med nyckelutlämning.

Längd- och turskidåkning: Det finns fina motionsspår som utgår från centrum i Bydalen, från stora parkeringen rakt nedanför skiduthyrningen. Elljusspår finns mellan Fjällhalsen-Bydalen-Hovde. Där vägen slutar i Höglekardalen börjar turåkningen med leder upp på fjället med fantastisk fjällutsikt vid vackert väder. Glöm förstås inte vatten, matsäck och solskyddsmedel. Som vid alla besök på fjället meddela en kompis vart du tar vägen och när du beräknar vara tillbaka. I Gräftåvallen finns också fina längdspår. Ta bilen 17 km till Gräftåvallen och spänn på skidorna. Där finns även en trevlig restaurang och barnvänlig skidåkning.



Mataffär: En mindre närbutik finns i Hovde, vid Höglekardalens semesterby, 2 km från Bydalen. Närmaste större livsmedelsaffär finns i Hallen, ICA Karl-Ors Bua. En affär med ett mycket bra sortiment som också är ATG-, Systembolags- och Apoteksombud. Öppettider vardagar och lördag 9-19 samt söndagar 10-18. Karl-Ors kan hantera såväl färdiga matkassar som hoplock av handlingslistor samt utkörning. Obs dock att chaufförsbetalning endast hanterar kontanter eller ICA-onlinekort.

Mathantverk: Är du sugen på en lite längre utflykt finns flera lokala producenter av specialiteter såsom ex Börtnans Fjällvattenfisk, Oviken Ost och Hävvi i Glen, som förutom samisk restaurang ibland kan ordna köttförsäljning av ren och älg med leverans i Bydalen. I Hallen kan du äta på 321:ans Kök.

Nattetid: I Bydalen vill vi att alla ska få en avkopplande semester. Därför önskar vi att det ska vara tyst utan störande ljud mellan 23.00-07.00. Vänligen respektera!

Om något saknas: Meddela oss i receptionen om något går sönder eller inte fungerar, så kan vi fylla på så att det ser trevligt ut och fungerar bra både för er och kommande gäster.

Parkering: För boende i Bydalens Fjällby, parkera på de parkeringsplatser som finns vid vägen, eller på den stora parkeringen nedanför liftarna/Stora backen.

Postlåda: Finns vid Wärdshuset, töms kl 14.00 varje vardag.

Restauranger: Via liftsystemet når ni Bydalens Wärdshus, Restaurang Drommen i Höglekardalen samt Fjällhalsens Restaurang. Den som kan tänka sig en biltur kan prova Höglekardalens Fjällpensionat, Restaurang Fjällgården i Gräftåvallen eller 321:ans Kök i Hallen.

Shopping: I Bydalens skiduthyrning & sportbutik och i Höglekardalens skiduthyrning finns bra utrustningar och kläder att köpa. För ytterligare shopping föreslår vi en dagstur till Åre eller Östersund. Det tar drygt en timme med bil till Åre och är isvägarna öppna till Östersund är det bara 6 mil och kortare restid än en timme.

Sopor: Boende i Fjällbyn slänger sopor i miljöstationen. I Hallen finns en återvinningscentral där vi rekommenderar att ni återvinner glas, konservburkar, plastburkar etc.

Systembolag: Finns närmast i Järpen, några mil från Bydalen på väg mot Åre. På ICA i Hallen kan du beställa för avhämtning senare i veckan.

Slutstädning: Slutstäd kan förbokas för 595 kr eller beställas i receptionen senast måndag samma vecka som avresa. Vid ostädad stuga debiteras en extra städning för 1.800 kr.

Sänglinne: Sänglinne och handduk/badlakan kan förbokas av receptionen för 200 kr/set, smidigt om man reser med buss.

Taxi: 0643-30120



Tips, synpunkter och idéer: Tar vi gärna emot och är mycket viktigt för vårt fortsatta arbete med utveckling av Fjällbyn, Bydalen. Maila gärna fjallbyn@bydalensfjallby.se eller prata med oss i receptionen. Sugan på att köpa egna andelsveckor? Kontakta styrelsen@bydalensfjallby.se

Turistbyrå: Finns i Allhuset i Hallen. Viss information får du förstås i vår reception där vi har en del informationsmaterial samlat.

Tv-kanaler: Kanal 1, 2, 4, 6, SVT24, Barn- och Kunskapskanalen. Apparaterna tar Boxer-kort, men glöm inte ta med CA-modul!

Utförsäkning: I skidshopen kan man hyra eller köpa utrustning samt boka skidskola. De nås på 0643-32122 eller skidshop@bydalen.com. Finner du inte vad du söker kan du även besöka Höglekardalens skiduthyrning.

Liftkort/pistkarta köps i värmestugans bottenvåning www.bydalsfjallen.se/liftbolaget/
Pistinfo/backarnas öppettid www.snorapporten.se/anlaggningar/visa/5/Bydalsfjallen

Utflyktstips: Det finns mycket att uppleva i Bydalsfjällen med omnejd. Se tips och information på hemsidan www.bydalensfjallby.se eller kontakta receptionen.

Utcheckning: Sker senast kl 11.00 avresedagen. Anmäl i receptionen vilken tid ni avser att resa och vill ha städinspektion.

Utagsautomat för kontanter: Finns i ICA-affären Karl-Ors Bua nere i Hallen. OBSERVERA att Fjällbyns reception inte hanterar kontanter. Hos oss kan du betala mot faktura, med bankkort VISA/Mastercard samt med Swish 1231219377

Vaktmästare: Skulle något oförutsett inträffa i ditt boende så kontakta alltid i första hand receptionen. Vid omfattande problem med el/värme, vatten/avlopp kan hjälp erhållas av Bydalens Byservice (Johan, 070-3532011). OBSERVERA dock att ni i första hand kontaktar receptionen för bedömning av huruvida Byservice ska anlitas.

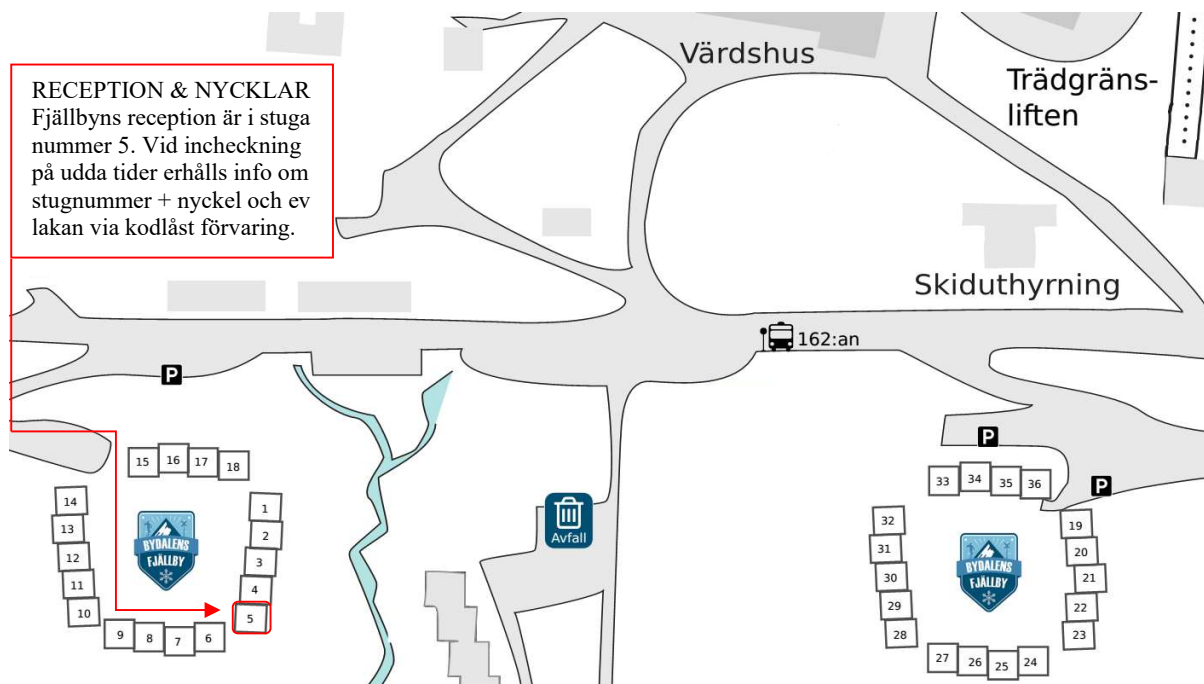
Vägbeskrivning: Kör väg 321, väster om Storsjön, till Hallen och sväng där av de sista två milen mot Bydalen. Den alternativa vägen över Gräftåvallen bör undvikas vid dåligt väglag. Vintertid kan isvägen från Östersund nyttjas.

Wi-Fi: ADSL-leverantör saknas i dalen och fiberprojektering pågår, varför vi i nuläget ej kan erbjuda Wi-Fi.

BRF Bydalens Fjällby önskar er en trevlig vistelse!

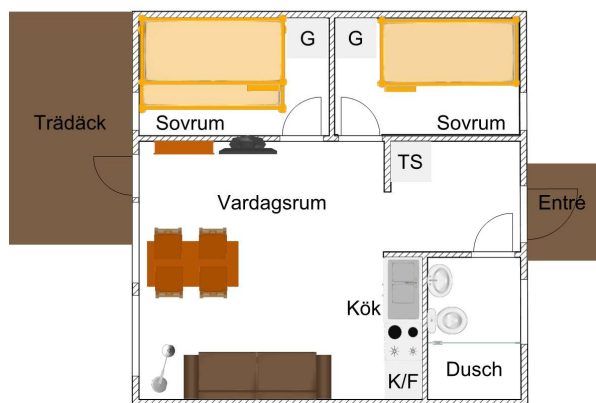


Fjällbyns stugor



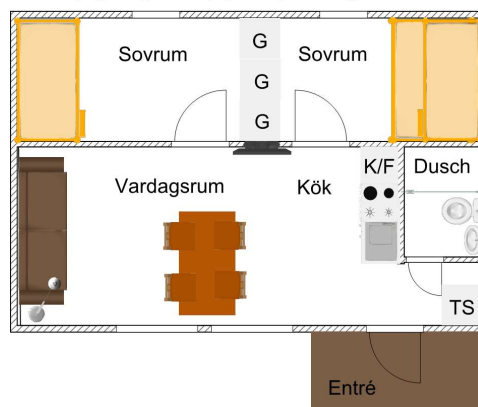
Typ A: stuga 1-14 och 24-32

(några stugor med spegelvänd planlösning)



Typ B: stuga 15-23 och 33-36

(några stugor med spegelvänd planlösning)



Stuga med 4 bäddar 33kvm

Enkel självhushållsstuga med tre rum. Köksdel med spis/ugn, kyl/frysack, micro, kaffebryggare, brödrost och diverse köksredskap. Vardagsrumsdel med soffa, TV och sex kanaler (ej WiFi). Två sovrum med våningssängar, varav den ena med bred underslaf. Badrum med dusch och WC, samt torkskåp i hallen.

Bydalens Fjällby består av 36 stugor i två stugbyar, belägna mellan skidsystemet, Dalsjöns strand och Dammån. På bekvämt gångavstånd ligger skidspår, liftstation, skiduthyrning och Bydalens Vårdshus, som är Bydalens samlingsplats och restaurang.



Hjälp när du städar din stuga!

Vi hoppas att du har haft det trivsamt hos oss och att din vistelse har varit bra. Städ ingår inte i hyran för stugan. Föreningen kan erbjuda ett begränsat antal slutstäd för 595 kronor, hör med Byvärden senast måndagen den vecka du reser hem. Om du lämnar stugan ostädad tvingas vi att debitera en extra avgift på 1.800 kr.

För att stugan ska vara så trevlig som möjligt för nästa gäst vill vi att du ska:

- | | |
|-----------------|--|
| Kök | <ul style="list-style-type: none">- torka ur kylskåpet samt rengör spis och micro- diska, torka och ställ in allt porslin mm i skåpen- torka av bänkar, köksluckor och inuti diskbänksskåpet |
| Badrum | <ul style="list-style-type: none">- rengör handfat och hela toaletten- torka spegel och toapappershållare- ta bort hår från silen i duschen- dammsug och våttorka golvet ordentligt |
| Sovrum | <ul style="list-style-type: none">- skaka och om möjligt vädra sängkläderna- dammsug madrasserna- töm garderoberna och torka ur- dammtorka |
| Allrum | <ul style="list-style-type: none">- torka av bord och tv- dammsug soffan/kuddarna (...och bakom!)- skaka mattan- dammtorka |
| Hall | <ul style="list-style-type: none">-torka ur torkskåpet |
| Hela lgh | <ul style="list-style-type: none">- dammsug/torka golven och dammtorka fönstersmygarna- kolla inventarier och lampor, säg till om något saknas/gått sönder- se till att alla element är på |

Det finns städmateriel i Er stuga, har du frågor så kontakta Byvärden.
Avfall slängs i miljöstationen.

Tack för ditt besök och välkommen åter!



BYDALENS TURISMHISTORIA

Platsen för fjällturismens födelse

Redan på 1870-talet började vandrare turister dyka upp på fäbodvallarna i Oviksfjällen. Bydalen bestod av tre fäbodar som ägdes av några bönder i Hallen. Fäboden i Hosjöbottnarna 1.5 mil bortanför Bydalen ägdes av Per Bertilsson, i Bynom, Hallen. Dalgången mellan Västerfjället och Drommen blev en känd plats, och strömmen av turister ökade. Ofta behövde de hjälp med transporterna. Per Bertilsson var både bonde och hästhandlare, så han, med god tillgång på hästar, hjälpte till med transporterna. Denna Per blev en stor banbrytare och legendarisk redan under sin livstid.

Järnväg, ångbåt och häst och vagn

Hur hittade turister till Bydalen? Järnvägen blev klar 1879 i Östersund, och Bydalen blev den första och närmaste fjällort som turister söderifrån kunde ta sig till. Efter att ha klivit av tåget i Östersund fick man åka ångbåt över Storsjön i 3 timmar. Från Hallen kunde man hyra hästar och ta sig vidare till Bydalen, eller så fick man gå. En dag när Per Bertilsson var på väg hem från Bydalen till Hallen gick han och funderade över vad som hänt på kvällen innan. Det hade varit en kall dag med isande vindar som svept fram över fjällvidderna. På kvällen hade en grupp ungdomar kommit till Bydalen och bett om logi i den gamla fäboden. De var genomvåta och hungriga och färden över Västerfjället hade varit svår i regn och storm. De blev väl omhändertagna, de fick mat, kläderna fick torka framför brasan, och de fick stanna över natten. Per Bertilsson konstaterade att om folk nu tycker det är så märkvärdigt vackert i fjällen och absolut vill ge sig ut på dessa besvärliga fjällvandringar och ligga över i Bydalen, så vore det inte mer än rätt att det byggdes en liten turisthydda.

Han lyckades övertala några bönder att gå ihop om ett bygge. Huset bestod av fyra rum där varje bonde ägde ett rum var. Stugan, "Svenskhyddan" blev klar 1890. Det blev mycket populärt att övernatta här och stugan var från första stund överfull av gäster. Per Bertilsson förstod ganska fort att de hade byggt en för trång stuga. Året efter byggde han en till stuga, "Norskhyddan". I Turistföreningens årsbok från 1893 stod det "att nu kan man både billigt och bekvämt inrätta sig i turisthyddorna i Bydalen, som ännu saknar motstycke i Jämtland". Faktum är, att Bydalen var den första jämtländska turistort som Svenska Turistföreningen intresserade sig för.

Vägen byggs

Varje gång Per Bertilsson vandrade mellan Bydalen och Hallen tänkte han på turisterna som skulle gå denna bedrövlige väg som gick över stock och sten, småstigar, broar och myrar. Nu skulle det byggas en väg. Men hur skulle han bära sig åt? 1894 anhöll Per Bertilsson hos Hallens sockenmän om hjälp med vägbygget, men de vägrade. Då tog han saken i egna händer. Han kontaktade en bonde i trakten som var lite mer lagkunnig. Tillsammans undersökte de terrängen och gjorde noggranna beräkningar. Sedan delade de in vägsträckan i ett 30-tal olika stycken. Därefter lyste de ut aktion på arbetet, och arbetet med vägen satte igång redan 1895. Det var glädjens och segerns dag för Per Bertilsson då vägen invigdes. Bygget hade blivit dubbelt så dyrt mot beräknat, 20 000 kr hade det kostat.



Hotell Drommen klart 1896

I och med att vägen var klar kunde också turistanläggningen expandera.

1896 stod

det första hotellet klart, "Hotell Drommen". Det innehöll 16 sovrum, matsal och kök.

Fler och fler gäster kom, Per Bertilsson byggde en egen såg och snickeriverkstad i Bydalen för att kunna bygga mer. Hotellet byggdes ut och diverseaffär uppfördes 1898. Det byggdes även stall och ladugård, bakstuga och duschhus. Duschhuset var från början mycket enkelt, men något senare inrättade han ett förstaklassigt varmbadhus. Turistanläggningen blev i stort sett självförsörjande. Telefonledning drogs fram och 1901 fick man egen poststation med postväxling fyra gånger per vecka med Östersund. Posten kom att ligga i den stuga som än finns kvar och som kallas för Granstugan (finns på sjösidan av vägen nedanför Wärdshuset) Inom loppet av 8-10 år förvandlades alltså den gamla fäbodvallen i Bydalen till en av Jämtlands första, stora verkliga turistanläggningar. Turistsäsongen som tidigare endast omfattat sommarsäsongen, utvidgades mer och mer. Under första världskriget började vintersportandet alltmer. Påsken blev den naturliga högsäsongen.

Per Bertilsson sålde 1917 hela anläggningen till Äggfors AB. 1930 dog han och ligger begravd på Hallens Kyrkogård.

Vad gjorde turisterna i Bydalen?

En del turister som inte kom vägen från Hallen till Bydalen kom över Västerfjället. De steg av tåget i Mörsil eller i Ocke och tog sig med båt och sedan vandring över fjället. Övernattning skedde då i Stenhyddan som ligger ovanför Fjällhalsen.

Men vad gjorde turisterna i Bydalen? Vad tipsades det om i utflyktshandböckerna från seklets början? Några exempel är vandring upp på Västerfjället till samernas slaktmarknad, besök hos samerna i Glen, vandring i Dromskåran, till Storfallet. I Höglekardalen kunde man besöka flera fäbodvallar, studera fäbodlivet och smaka på fäbodens anrättningar. Där fanns också handelsbod, bageri och café. Vid koltjärnarna kunde turisterna förse sig med bergskristaller. När de trötta vandrarna kom tillbaka till hotellet i Bydalen serverades alltid en fantastisk middag. 3 kr/person och dag för helpension! Att hyra rum kostade 1.50 kr för enkelrum och 1 kr för delat. Under kriget var Bydalen den enda fjällort där utländska turister fick lov att vistas i, eftersom den inte låg så nära gränsen. Det förde sig att många utlänningar hittade hit. En av de var Edmund Birkl, en Österrikisk skidlärare, den första examinerade skidläraren i Sverige. Nu är det sonen Håkan som tagit över skidskolan.

Durling tar över

I Östersundsposten 1960 stod det att Carl Anders Durling har köpt Bydalens Turisthotell. Nu började en explosionsartad utveckling. El drogs fram vilket var oerhört betydelsefullt. Nu kunde även en släplift byggas. I början av 1963 invigdes den första liften, den längsta i Jämtland. 1967 kom nästa stora förändring, en stugby byggdes, som kom att kallas Fjällbyn (samma som fortfarande finns kvar). Det blev för dyrt för familjer att bo på hotell, så gästerna fick köpa halvpension och bo i stugorna. Det gamla hotellet byggdes om till en modern serviceanläggning med affär, restaurang, dans och underhållning.

Sveriges längsta släplift 1973

1973 invigdes ännu en släplift som blev Sveriges längsta släplift på 2.140 m. Den gick parallellt med den gamla liften upp till trädgränsen. Där gjorde den nya liften en sväng som kunde genomföras tack vare unik vinkelkonstruktion, vilket man endast gjort en gång tidigare i världen. Nu öppnades portarna till en ny fantastisk skidåkning. Många nya backar anlades och även ytterligare nya andelsstugor byggdes.



Sundbaum tar Bydalen in i 2000 -talet

2007 togs Gunnar Sundbaum över Bydalens Fjällanläggningar. Han föddes 1946 i Hallen och började sin entreprenörbana här som 11-åring när han skjutsade turister i båt på sjön till Höglekardalen. Ett liv som entreprenör inom bygg- och fastighetsbranschen med fokus på ekologisk byggnation och intresse för utveckling av kultur, kom tillfället att ta stafettpinnen från Anders Durling och fortsätta med utvecklingen av Bydalen.

Bydalens framtid

Idag pågår många förändringar och projekt i dalen. Rickard Svedjesten, med mångårig erfarenhet av fjällräddningsarbete, är platschef på Bydalens Vårdshus. Nytt VA-dras fram med tillhörande reningsverk. Stugor byggs och man investerar ytterligare i snökanoner. Satsningar görs såväl på boende som på konferens och skidanläggning...