

## **Renoveringar/ åtgärder Timjansgatan 50, Årsta 63:1, Uppsala kommun**

### **Åtgärder utvändigt**

1998: Ny altan samt räcke byggs på husets södra sida.

2000: Damm anordnas samt nya planteringar runt altan och mot staket i söder.

2007: Läggnig av ny marksten och mur.

2019: Ny altan på husets norra sida

### **Redskapsbod**

2004: Redskapsbod uppföres.

2012: Målning fasad och dörr.

2019: Målning fasad och dörr.

### **Dubbelgarage**

1992: Målning fasad, dörr och garageportar.

1999: Ombyggnad från plant tak med gummiduk och singel till pulpettak med bandtäckt plåt. Ny hängränna och stuprör och sarg.

2000: Målning fasad, dörr och garageportar.

2007: Utbyte av två manuella garageportar till motorstyrda med fjärrkontroll.

2012: Målning av fasad och dörr.

2019: Målning av fasad och dörr.

### **Bostadshus**

1987: Lackering av köksluckor i kök och tvättstuga.

1991: Byte av köksskåp och vitvaror.

1992: Målning av fasad, dörrar, fönster och balkong.

1993: Montering av två takfönster, Velux.

1994: Ombyggnad av badrum på övre plan med kakel och klinker.

1995: Installation av centraldammsugare.

1995: Ny askparkett 13 mm i allrum och rum med braskamin på övervåningen.

1995: Ny uppspänd mellanvägg mellan allrum och rum med braskamin.

1999: Ny plåtinklädnad av två takkupor.

2000: Målning fasad, dörrar och balkong på södersidan.

2003: Mellanvägg och innerdörr byggs mellan kök och matplats.

2004: Ny torktumlare och tvättmaskin installeras.

2005: Byte av värmepåväxlare.

2010: Ombyggnad av badrum med klinker, kakel, nytt porslin, skåp, kommod, duschväggar, ny golvvärme, nya avlopp och ny el.

2010: Ombyggnad av tak med ny råspont, takpapp, läkt och nya betongtakpannor. Nya plåtar kring huvar och samt nya hängrännor och stuprör.

2010: Nytt klinkergolv i hall med golvvärme.

2010: Nytt ekparkettgolv 14 mm i sovrum övre plan.

2010: Nytt ekparkettgolv 14 mm i hall, matrumsdelen och arbetsrum.

2010: Ombyggnad av Masterbedroom med ny ekparkett 14 mm samt nya garderober med två spegelskjutdörrar.

2012: Målning fasad, fönster, dörrar och balkong.

2016?: Ny motor till centraldammsugare.

2019: Målning av fasaden på östra och västra sidan, målning fönster, balkong/altandörrar, dörr till groventré och balkong. Delvis målning av fasad på norra och södra sidan. Påbörjat vitmålning av vindskivor.

2019: Tillbyggnad av tvättstuga med klinkergolv med golvvärme ( fjärrvärme).

2019: Tillbyggnad av kök och inglasat rum med golvvärme ( fjärrvärme) och skjutdörrar av glas.

2022?: Ny tvättmaskin installeras.

2023: Ny frys installeras.

2023: Nya radiatorventiler och nya termostater på samtliga radiatorer.

All målning och tapetsering av tak och väggar har inte tagits upp i denna beskrivning.

