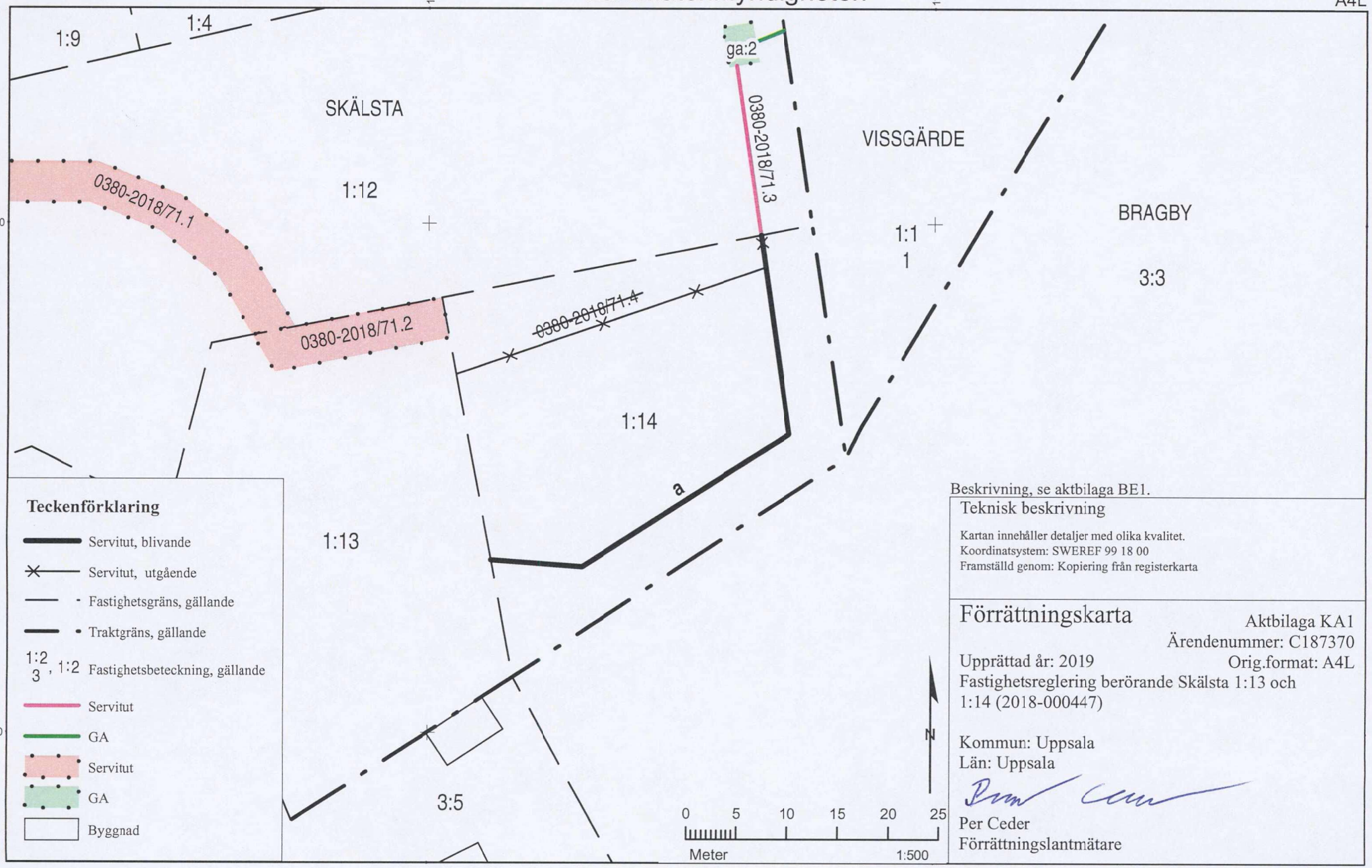
Uppsala kommun

Lantmäterimyndigheten

A4L



Teckenförklaring

- Servitut, blivande
- Servitut, utgående
- Fastighetsgräns, gällande
- Traktgräns, gällande
- 1:2 3, 1:2 Fastighetsbeteckning, gällande
- Servitut
- GA
- Servitut
- GA
- Byggnad

Beskrivning, se aktbilaga BE1.

Teknisk beskrivning

Kartan innehåller detaljer med olika kvalitet.
Koordinatsystem: SWEREF 99 18 00
Framställd genom: Kopiering från registerkarta

Förrättningskarta

Aktbilaga KA1
Ärendenummer: C187370
Upprättad år: 2019
Orig.format: A4L

Fastighetsreglering berörande Skälsta 1:13 och 1:14 (2018-000447)

Kommun: Uppsala
Län: Uppsala

Per Ceder
Förrättningslantmätare

Akt 0380-2019/62

2

Lantmäterimyndigheten
i Uppsala kommun

Beskrivning
2019-03-11
Ärendenummer
C187370
Förrättningslantmätare
Per Ceder

Förrättningen är registrerad
Registreringsdatum
2019-04-12
Eva Lundqvist

Ärende	Fastighetsreglering berörande Skälsta 1:13 och 1:14 (2018-000447)
	Kommun: Uppsala Län: Uppsala

SKÄLSTA 1:13

Bygger Ditt Hus Sverige Ab, lagfaren ägare

Fastighetsreglering

Nytt servitut: 0380-2019/62.1
Ändamål: Avlopp
Rätt att anlägga, underhålla och förnya en avloppsledning i ungefärlig sträckning a.
Till förmån för: Skälsta 1:13
Belastar: Skälsta 1:14

Upphävt servitut: 0380-2018/71.4
Ändamål: Avlopp
Rätt att anlägga, underhålla och förnya en avloppsledning i ungefärlig sträckning e.
Gällde till förmån för: Skälsta 1:13
Belastade: Skälsta 1:14

SKÄLSTA 1:14

Bygger Ditt Hus Sverige Ab, lagfaren ägare

Fastighetsreglering

Nytt servitut: 0380-2019/62.1
Ändamål: Avlopp
Rätt att anlägga, underhålla och förnya en avloppsledning i ungefärlig sträckning a.
Till förmån för: Skälsta 1:13
Belastar: Skälsta 1:14

Upphävt servitut: 0380-2018/71.4
Ändamål: Avlopp
Rätt att anlägga, underhålla och förnya en avloppsledning i ungefärlig sträckning e.
Gällde till förmån för: Skälsta 1:13
Belastade: Skälsta 1:14

Per Ceder

Lantmäterimyndigheten
i Uppsala kommun

Protokoll

2019-03-11

Ärendenummer
C187370

Förrättningslantmätare
Per Ceder

Ärende

Fastighetsreglering berörande Skälsta 1:13 och 1:14 (2018-000447)

Kommun: Uppsala Län: Uppsala

Handläggning

Utan sammanträde.

Sökande och sakägare

Fastigheter, andel, ägande	Ägare	Anmärkning
Skälsta 1:13, lagfaren ägare Skälsta 1:14, lagfaren ägare	Bygger Ditt Hus Sverige Ab	Sökande

Yrkande

Se ansökan aktbilaga A1.

Redogörelse

Genom fastighetsreglering upphävs ett servitut för avlopp, 0380-2018/71.4 då ledningen aldrig blivit anlagd i den sträckningen. Istället bildas ett nytt servitut för avloppsledning som stämmer överens med ledningens faktiska sträckning där Skälsta 1:14 belastas och Skälsta 1:13 har förmån.

Bildande av servitut är av väsentlig betydelse enligt 7 kap 1§ fastighetsbildningslagen.

Samtliga fastigheter blir fortsatt lämpade för bostadsändamål efter förrättningen.

Åtgärden sker i samma ägares hand.

Fastighetsbildningen är väsentligen utan betydelse för fordringshavare och övriga rättsägare.

Fastighets-bildningsbeslut

Upphävande och nybildning av servitut ska ske enligt beskrivning, aktbilaga BE1.

Tillträdesbeslut

Tillträde ska ske när fastighetsbildningsbeslutet har vunnit laga kraft.

Ersättningsbeslut

Någon ersättning ska inte betalas.

Beslut fördelning av förrättningskostnad

Förrättningskostnaden ska betalas av ägaren till Skälsta 1:13-14, Bygger Ditt Hus Sverige AB.
Adress: Mistelvägen 26, Örsundsbro 749 61

6

Aktmottagare

Bygger Ditt Hus Sverige Ab.

Avslutningsbeslut

Förrättningen avslutas.

Överklagande

Den som är missnöjd med Lantmäterimyndighetens beslut eller åtgärder kan överklaga dessa genom att lämna eller skicka en skrivelse till:

Lantmäterimyndigheten
i Uppsala kommun
Uppsala Kommun
753 75 Uppsala

Mark- och miljödomstolen behandlar sedan överklagandet.

Skrivelsen måste ha kommit in till Lantmäterimyndigheten inom fyra veckor från avslutningsdagen, d.v.s. senast den 8 april 2019. Kommer skrivelsen in för sent kan överklagandet inte behandlas.

Ange att ni överklagar och vilket beslut eller vilken åtgärd ni överklagar. Anteckna förrättningens ärendenummer C187370 och redogör för vad ni anser ska ändras och varför.

Protokollet upprättat den 11 mars 2019.

Vid protokollet

Per Ceder