

Förbättringar och renoveringar av nuvarande ägare, Solfagravvägen 51

År	Åtgärd
2024	Trädäcket vid badtunnan kompletteras med ett staket.
2023	Skorstenen muras om och får nytt plåtbeslag.
2022	Nytt trädäck i anslutning till badtunnan med yta för större sittande sällskap.
2022	Ny induktionshäll (Siemens) i köket
2021	Helrenovering av damm samt dragning av bäck inkl två nya pumpar och filtreringsmodul.
2021	Helrenovering toalett på entréplan med nytt ytskikt samt stammar.
2020	Installation av badtunna med både vedeldad kamin och elvärme.
2020	Uterummet utrustas med ny tredelad skjutdörr mot trädgården.
2020	Ny planlösning i källaren för att möjliggöra för ett ytterligare sovrum. Golv med vattenburen golvvärme samt fuktsäkrad montering och aktiv ventilation (Nivell).
2020	Flytt av golvbrunn i pannrummet.
2019	Uppgradering av el till snickarbod (3-fas) och installation av laddstolpe för elbil.
2018	Platsbyggda stora pallkragar för odling på husets framsida.
2018	Entréplanet får nya ytskikt på väggarna samt nytt golv (riktat med nya bjälkar).
2017-2018	Nytt kök med ny planlösning och dragning av vattenburen golvvärme. Ny halvfrys, ugn, mikro och fläkt.
2016	Stor ombyggnation där befintlig takkonstruktion togs bort och en helt ny övervåning byggdes till (ca. 75 nya kvm) med fyra nya rum samt allrum. Två fönster i varje rum för utsikt, ljus och möjliggöra god vädring. Vattenburen golvvärme. Takpannor i betong. Toalett med dusch, golvvärme (el och vattenburen värme), handdukstork (el och vattenburen värme).
2016	Nytt plåttak till uterummet. Målning av fasaden.
2016	Upptag och installation av fönster samt altandörr mellan vardagsrum och uterum.
2016	Nybyggd farstu med nya fönster och vattenburen golvvärme.
2015	Bygge av altan med räcke i anslutning till kök. Förvaringsutrymme etableras under däck med plats för 6 cyklar samt förrådsutrymme.
2015	Ny tredelad skjutdörr i uterummet.
2014	Anslutning till öppen fiber via dragning i marken. Kompletterande installation av internetuttag görs i ett flertal rum 2016.
2013	Radonmätning genom långtidsmätning på samtliga 3 våningsplan.
2012-2013	Ny planlösning på entréplan med sovrum/kontor.
2012-2013	Ventilationsdragning i hela huset med värmeåtervinnande ventilation FTX.
2012	Nytt altandäck i skogsbacken.
2010 och 2012	Omdragning av el och byte till jordade kontakter samt installation av nytt proppskåp med automatsäkringar.
2011	Bergvärme installeras - borrhning samt inköp och montering av aggregat.
2010	Ny tvättstuga med grovingång. Helkaklad utrymme med nytt treglasfönster.
2010	Ny planlösning för toalett med bastu, badkar och dusch i källare. Golvvärme (el) och handdukstork (el och vattenburen värme).