

## Lägenhetsarrende

Bygg- och anläggningsnämnden i Burlövs kommun upplåter genom beslut § 122/8 mark omfattande 40 kvm invid Åkarp 19:48, enligt markering på kartbilaga till Toowie Ziehlke Lervägen 94, 232 54 Åkarp nedan kallad arrendator, på följande villkor förutom eventuella villkor enligt ovanstående beslut.

Upplåtelsen gäller tills vidare fr o m 080401. Uppsägningstid är tre månader. Arrendeavgiften beräknas efter 1.25 kr/m<sup>2</sup> och år. Avgiften kan justeras genom beslut av bygg- och anläggningsnämnden och betalas i förskott siste mars varje år.

Detta avtal får ej utan medgivande från bygg- och anläggningsnämnden överlåtas eller inskrivas.

Området utarrenderas i det skick det befins på tillträdesdagen. Arrendatorn är skyldig att alltid hålla arrendestället i vårdat skick.

Arrendatorn har rätt att plantera eller flytta i tomtgräns befintliga buskar till gränsen av det arrenderade området.

På området får ej uppföras byggnad eller annan anläggningsanordning, ej heller planteras stamträd.

Arrenderat område får inhägnas med anordning som inte kräver bygglov. Vid avtalets upphörande åligger det arrendatorn att borttaga inhägnad utan ersättning samt att återlämna området utan vegetation om inte annat beslutats.

Arrendatorn medger att jordägaren eller annan, som därtill har dennes tillstånd, får dra fram och vidmakthålla ledningar i eller över arrendestället med erforderliga ledningsstolpar. Arrendatorn är skyldig att utan ersättning tåla det intrång, som föranleds av att ledningarna anläggs och nyttjas.

Kommunen påtager sig icke gentemot arrendatorn ansvar för att utan kommunens medgivande annan gör intrång eller på annat sätt orsakar arrendatorn skada eller förlust.

Kommunen äger rätt utfärda särskilda ordningsföreskrifter för nyttjandet av marken och parterna är överens att detsamma skall gälla så snart de översänts till arrendatorns adress.

Detta avtal är upprättat i två likalydande exemplar av vilka kommunen och arrendatorn tagit vardera ett.

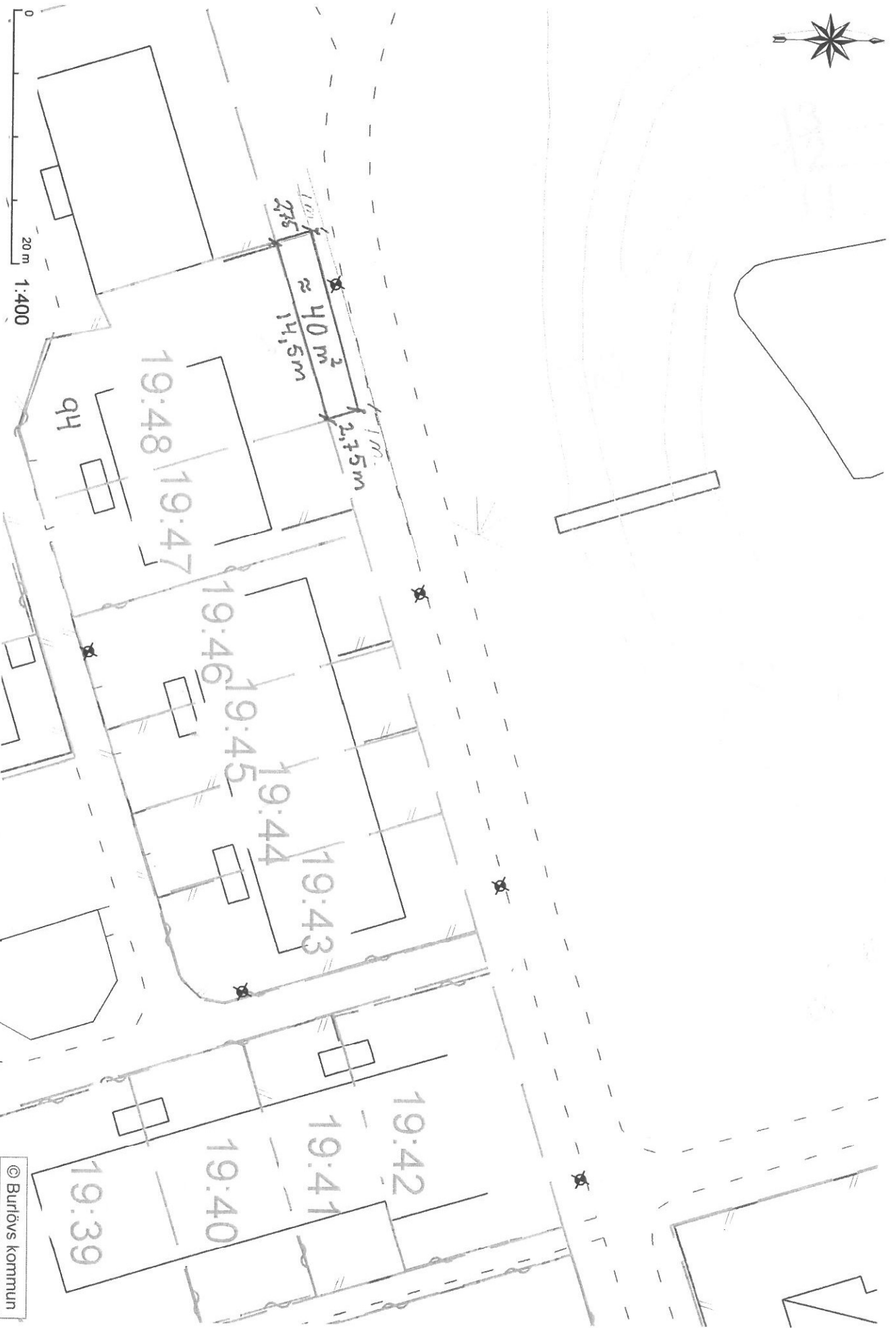
Arlöv 2008-03-05

För SAMHÄLLSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN

.....  
Lars-Erik Wollmer  
Ordförande

.....  
Arrendator

.....  
/Mona Svensson  
Samhällsbyggnadschef



© Burbövs kommun