

Förslag till utökning av
byggnadsplan för
VALLBERGA SAMHÄLLE berörande
fastigheten VALLBERGA 4:155 m.fl.,
Ränneslövs socken, Laholms kommun
upprättat 1976-10-14

BYGGNADSPLANEBESTÄMMELSER

§ 1,

Byggnadsplaneområdets användning

Med B betecknat område får användas endast för bostads-
ändamål.

§ 2

Mark som icke får bebyggas

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3

Byggnadssätt

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som upp-
föres fristående.

§ 4

Byggnads läge

Garage- och uthusbyggnad får inom med F betecknat område för-
läggas i gräns mot intilliggande tomtplats där byggnadsnämnden
så prövar lämpligt med hänsyn till befintlig och förväntad be-
byggelse.

§ 5

Del av tomtplats som får bebyggas och antal byggnader på tomtplats

1 mom Av tomtplats som omfattar med F betecknat område får
högst 250 m² bebyggas.

2 mom På tomtplats med F betecknat område får endast en huvud-
byggnad och ett uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras.

§ 6

Våningsantal

1 mom På med romersk siffra betecknat område får byggnad upp-
föras med högst det antal våningar som siffran anger.

2 mom Inredning av vind utöver angivet våningsantal får ske endast inom med y betecknat område.

3 mom På med e betecknat område får källare icke utföras.

§ 7

Byggnads höjd

På med I betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 3,6 meter.

§ 8

Byggnads inredande

I garage- och uthusbyggnad får bostadsutrymme icke inredas.

Halmstad 1976-10-14



B. Stenberg
arkitekt

Tillhör kommunfullmäktiges i Laholms
kommun beslut 1977-03-30 § 46



Rune Bengtsson
ordförande

Förslag till utökning av
byggnadsplan för
VALLBERGA SAMHÄLLE berörande
fastigheten VALLBERGA 4:155 m.fl.,
Ränneslövs socken, Laholms kommun
upprättat 1976-10-14

59/76

Ankom till	
LÄNSSTYRELSEN HALLANDS LÄN	
Planeringsavdelningen	
77 05 04.	
11	082 978 77

BESKRIVNING

Planförslaget berör av länsstyrelsen ⁴75-11-25 fastställd
byggnadsplan.

Förslaget redovisar endast en mindre utökning av ovannämnda
plan bestående i förlängning av där utlagda gator med två
tomtplatser å varje sida om dessa. I allt utökas planen med
femton tomtplatser. Detta har kunnat ske på grund av markköp
med hänsyn till bättre ekonomisk exploatering.

Utökningen bör ge tillfälle till ytterligare boendemöjligh-
eter inom ett härför väl lämpat område.

Områden för lekplatser och s.k. parkmark sammanfaller med
den fastställda planen.

Förslag till vatten- och avloppsanordningar finnes.

Samråd har skett med kommunen och länsstyrelsen.

Halmstad 1976-10-14


B. Stenberg
arkitekt

Tillhör kommunfullmäktiges i Laholms
kommun beslut 1977-03-30 § 46


Rune Bengtsson
ordförande