

Verksamhetsberättelse

Slottsskogskolonien 2023



Bild: Karen Broegaard, lott 114

Verksamhetsberättelse 2023

Styrelsen 2023

Tore Norrby	ordförande
Sven Öresjö	kassör
Sylvia Hansson	ledamot
Ingegerd Ahrebäck	ledamot
Kjell Fröjdendal	ledamot
Andreas Funksjö	ledamot
Reza Shirtavani	ledamot
Karen Broegaard	suppleant

Styrelsen har haft tio sammanträden under det gångna året. Förutom löpande hantering av byggfrågor, underhåll m.m. har det diskuterats hur vi kan förbättra kommunikationen till medlemmarna, hur vi kan stärka vi- känslan och öka delaktigheten i föreningen. Styrelsen kommer att arbeta vidare med frågan under 2024. Som en första åtgärd kommer styrelsen därför under 2024 att skriva ett kort månadsbrev med nyheter som rör kolonin.

Nya lottinnehavare

28	Ola Jeppsson och Karolina Eriksson
97	Sara Samuelsson och Albin Andersson
117	Sarianna Metsähuona
130	Magdalena Wallman och Arne Kjell Vikhagen
141	Jeanette von Krusenstjerna och Nils Jacobsson

Kommunalt arbete

Som medlem i föreningen åligger det kolonisten att utföra "kommunalt arbete". Detta arbete innebär att kolonisten gör något som främjar föreningen och kan, förutom traditionellt arbete som till exempel målning och ogrärensning inom kolonin, även vara något som stärker gemenskapen och ansvarstagandet i vårt område.

Under 2023 har ett stort arbete utförts av medlemmarna för kolonins skötsel och underhåll. Styrelsen vill tacka alla samordnare för årets insats. Utan er hade det inte fungerat så smidigt som det har gjort i år. Några grupper har bara haft en samordnare, vilket har gjort att vissa samordnare fått lägga ner extra mycket tid. Vi vill även passa på att tacka alla de kolonister som lägger ner mer tid än beslutade 5+2 timmar för att föreningen ska fungera. Vi ser fram mot ett 2024 där detta fina engagemang fortsätter.

Samordnare 2023

145	My Lekberg Hellström	Underhåll
143	Marit Johansen	Underhåll
79	Paul Björkman	Gräs och Grus

	Vakant	Gräs och Grus
39	Jörgen Jonsson	Jourgruppen
116	Bobo Lundgren	Jourgruppen
47	Karin Eriksson Ulfheden	Påskgruppen
49	Beata Åhrman Ekh	Påskgruppen
25	Johanna Neumann	Miljögruppen
12	Sara Pettersson	Miljögruppen
91	Johan Hering	Spik & Pensel
96	Stefan Lindroth	Spik & Pensel
	Vakant	Midsommar
	Vakant	Midsommar
136	Sylvia Hansson	Skördefest
71	Nina Lagerström	Skördefest

Samordnare som saknas inför 2024

Till Midsommar saknas två samordnare. Till Gräs och Grus saknas en samordnare.

Byggfrågor

Året som gått har inte haft så många byggansökningar som behövt godkännande från Stadsbyggnadsförvaltningen, tidigare Stadsbyggnadskontoret, efter att styrelsen godkänt dem. En bod blev godkänd och har blivit byggd under hösten och tidigare godkända byggärenden är pågående, vilket är bra då ett byggärende endast är giltigt i fem år och behöver påbörjas inom två år för att inte bygglovets ska förfalla.

Glädjande är att många kolonister under säsongen har sett över och underhållit sina stugfasader och staket m.m. En stuga har blivit rejält uppfräschad utan att något av originalet har förändrats och där räcker det med att meddela styrelsen vad som pågår. Vid förändringar på hus eller i trädgården (spaljéer, trädäck, kamin) behöver en underskriven byggansökan göras till styrelsen. Blanketten finns för utskrivning på hemsidan under dokument. Den finns även längst bak i Grönsaken eller kan hämtas hos byggansvarig under kolonisäsong.

Under 2023 har styrelsen noterat att byggande av icke godkända plank och insynsskydd har ökat och kommer därför mer genomgående se över det under 2024.

Ändringar i Grönsaken

Dokumentet Grönsaken har som syfte att ge medlemmarna information som är bra att känna till som kolonist. Dokumentet uppdateras löpande när det uppstår saker som föreningen behöver förhålla sig till. Grönsaken finns på hemsidan. Under 2023 har ändringar gjorts i Grönsaken gällande ROT-avdrag, kamin och insynsskydd.

Anläggning

Gällande avlopp har en mindre spolning utförts på Spenatgången, för övrigt inga gräv- eller rensningsarbeten. Arbetet med att hitta överfyllda rensbrunnar har påbörjats och har fungerat bra. Nya brunnar och befintliga brunnar har markerats med blå färg för att underlätta framtida

felsökningar. Det finns fortfarande ett antal dolda brunnar kvar att hitta och detta arbete kommer att fortsätta under 2024.

Kring elen finns inget speciellt att rapportera. Ett antal gatlampor har fått nya ljuskällor. De nya ljuskällorna har samma ljusflöde som de gamla men har bara halva energiförbrukningen.

Syn

Styrelsen gick syn i juni och omsyn i september. Styrelsen tittade som vanligt efter ogräs i gångarna, utstickande grenar, staketens skick, samt klotter längs kolonins utsida m m. Med glädje kan konstateras att övervägande delen av våra lotter är i gott skick samt att våra gemensamma föreskrifter efterlevs i stor utsträckning.

De kolonister som fått samma anmärkning tre år i följd utan att vidta åtgärd har kontaktats med ett förtydligande av våra ordningsföreskrifter. Styrelsen fortsätter sammanställningen av återkommande anmärkningar.

Ekonomiskt utfall 2023

Resultatet för 2023 är -61 593 varav 84 400 utgör avskrivningar av våra anläggningar. Avskrivningarna sker mot fonder varför det verkliga resultatet är 22 807 Budgeterat resultat exklusive avskrivningar uppgår till 18 247. Väsentliga skillnader i utfallet mot budget är erhållet elstöd med 24 425, ränteintäkter med 18 557, kostnad för spolning av avlopp med -36 742 (avsåg arbeten under 2022), VA -13 519, inköp av grindnycklar -19 869, kostnad för eldningsdispens -6 280. Dessutom har våra arrangemang bidragit med 85 834 mot budgeterat 65 000.

Elkostnaden för stugorna har blivit lägre under 2023 genom elstöd på 73 557. Detta belopp kommer att regleras i samband med fakturan för årsavgift för 2024. Elpriset har varit lägre än vad vi befarade för ett år sedan. Då elförbrukningen är mycket olika mellan stugorna under vintern har styrelsen beslutat att elpriset delas upp mellan april-oktober när kolonin är öppen och vintermånaderna. Elpriset för sommarperioden har varit 1,61 per kwh och för perioden jan-mars + november-december 2,47 per kwh. Elförbrukningen har även detta år minskat väsentligt.

Budget för 2024

Resultatet för 2024 budgeteras till -41 853 inklusive avskrivningar och 42 547 exklusive. Arrendet till kommunen ökar med 6,6 % på grund av inflationen. Även andra poster påverkas av inflationen; bl a har Göteborgs Stad aviserat kraftiga prishöjningar för VA. Därför behöver årsavgiften för 2024 höjas med 1000:-

Miljödiplomering

Kolonin blev miljödiplomerad 2016 och under 2022 kom det till vår kännedom att miljödiplomeringen behöver förnyas var tredje år. Det hade inte skett och en stor del av kolonisterna har bytts ut sedan vi diplomerades förra gången. Därför beslutades på årsmötet 2023 att miljödiplomeringen skulle förnyas. Ingrid Rogblad från Koloniträdgårdsförbundet var här den 30:e september och gick igenom vad vi behöver göra. En enkät har skickats ut och en grupp har bildats som ska se över vad som behöver ske för att vi ska få ökad kännedomen om vad miljödiplomering på grundnivå innebär och för att vi ska leva efter de kriterierna i kolonin.

Rapport från studieombuden under 2023

Startade med den sedvanliga frö- och plantbytarträffen 14 maj med ett femtontal deltagare. Fint att kunna dela med sig av sitt överskott av små plantor och få med sig nåt nytt och spännande tillbaka till sin lott!

Nanna Bylund, kolonist i Slottsskogskolonin och trädgårdsmästare, visade sin ekologiska trädgård den 13 augusti för åtta entusiastiska deltagare. Fokus låg på att återanvända egen jord och näringsberika den med bl. a bokashi. Vi fick möjlighet att titta på praktfulla grönsaksodlingar där blommor i olika färger också fick plats.

I början av september höll Karsten Bjergfelt från vår koloni en beskärningskurs av fruktträd för sex deltagare. Karsten gick först igenom olika verktyg för beskärning. Sen besökte vi två olika kolonilotter där Karsten gav beskärningsråd för några fruktträd. Vartannat år har vi ordnat denna kurs.

Dessutom har vi numera även kurser där alla kolonister bjuds in från göteborgsområdet. Detta i samarbete med FGK (Föreningen Göteborgs Koloniträdgårdar) och Studieförbundet. Under 2023 genomfördes följande:

Snickerikurs för nybörjare

Vatten i trädgården - att anlägga en damm

Trädgårdsodling med näringsrik jord av trädgårdsavfall och bokashi

Studieombuden Monica Boman lott 56 och Lis Svensson lott 121

FGK

Slottsskogskolonien ingår i Föreningen Göteborgs Koloniträdgårdar (FGK) som är en paraplyorganisation. FGK sammanträder ca nio gånger om året och har träffar med Exploateringskontoret en gång i månaden. Vi har ett gott samarbete med FGK och stort utbyte med andra kolonier i olika frågor.

Inbrott i stugorna och klotter

Inbrott är ett tråkigt inslag i kolonins vardag och till stort besvär för de som drabbas. Styrelsen har fortsatt att anlita City Protection Group (CPG). Polisens återkommande råd är grannsamverkan och detta förekommer i olika former i föreningen. Styrelsen har beslutat att inköpa armeringsnät för att förstärka staketet mot Slottsskogen. Åtgärden är frivillig för berörda lotter.

Klottret fortsätter längs framför allt Godhemsgatan och arbete pågår med att, tillsammans med berörda kolonister, utreda om det är något vi kan påverka. Vid lott 14 och 15 har vi på prov satt upp ett förhöjt staket för att se om det hindrar spontanbesök.

Publika aktiviteter

PÅSK

Slottsskogskolonins årliga påskbrasa genomfördes den 8 april. Klockan 12 tändes brasan. Klarblå himmel, våfflor, korvgrillning och café med hembakat lockade många – såväl unga som gamla - från olika delar av Göteborg. Årets bonus till festligheterna var en symbolisk punkt. Lasse Johansson brände upp sitt konstverk, "Mänskligheten i coronans grepp" från 2020, vilket också blev ett inslag på SVTs lokala nyheter. Totalt bemannades kolonins gemensamma påskfirande av 32 kolonister och 105 kommunala timmar fördelat på fyra stationer – eld, kafé, korv och våfflor. Tillkommer gör oräknade timmar för bidrag till försäljning genom generöst bakande och extra händer, brandfilter, hinkar och andra blyxtinsatser. Gott arbete före, under och efter arrangemanget bidrog till att vi fick in en rejäl slant, nämligen 30 212 kr, till den gemensamma kassan.

Samordnare Karin Ulfheden, lott 47 och Beata Åhrman Ekh, lott 49.

MIDSOMMAR

Midsommarafton 2023 blev ett lyckat evenemang. Vi hade vädret med oss och dragspelsMagnus körde som vanligt i högsta tempo. Intresset från medlemmarna att vara med och hjälpa till på

midsommar har varit lite sisådär genom åren men i år tyckte vi samordnare att det funkade mycket bättre. Vi hade många äldre besökare i år och det är vi väldigt glada för. Midsommarfirandet är inte ett evenemang som ger så mycket pengar till föreningens kassa eftersom evenemangsbiten kostar en hel del men det är viktigt att vi fortsätter den här traditionen så äldre och de som inte har någon att fira midsommar med kan njuta av detta fantastiska evenemang. Försäljningen gick ändå upp till 25 911 kr vilket väl täckte evenemangskostnaderna. Vi var glada att se nya kolonister engagera sig. Det är ett bra sätt att komma in i gemenskapen som ny kolonist. Samordnarna tackar alla som hjälpte till med midsommarfirandet och hoppas att någon mer kolonist hjälper till att samordna evenemanget 2024.

Samordnare Andreas Funksjö, lott 108 och Reza Shirtavani, lott 107

SKÖRDEFEST

Skördefesten gick av stapeln den 9e september. Som vanligt drog evenemanget stor publik och många kolonister hjälpte till att baka inför festen eller bidrog med några timmars arbete före eller under själva festen. Under skördefesten anordnas en stor loppis, bok- och växtmarknad, sylt-, saft- och fruktförsäljning, lyckohjul, kafé, kiosk, korv- och våffelförsäljning. Allt behöver bemannas och försäljningen bidrar till kolonins ekonomi. I år fick vi in 48 419 kr Den här gången gästades kolonin av kören Röstrum som höll en konsert på dansbanan. Dessutom hade vi en konstrunda som verkar ha blivit en årlig tradition och inbjuder besökarna till rundvandring i kolonin. Det var på alla sätt en fantastisk skördefest!

Samordnare Nina Lagerström, lott 71 och Sylvia Hansson, lott 136

KRÄFTSKIVA

På kvällen efter skördefesten, när bord och tält ändå stod uppe, anordnades för andra året en kräftknyttis för kolonins medlemmar vilket var mycket uppskattat.

KIOSKEN

Tack vare ett initiativ från en kolonist hölls kiosken öppen några timmar varje helg från den 15e juli till den 20e augusti. Där säljs glass, kaffe, läsk, fikabröd och godis. Även bouleklot till boulebanan hyrs ut. Kiosken sköts om av kolonister som en del av det kommunala arbetet. Försäljningen från kiosken, tillsammans med sommarcaféet, som är en mötesplats för kolonister, uppgick till 14 776 kr.

Katarina Wiberg, lott 70

Kolonimöten under året

Årsmötet hölls i år på Dalheimers Hus.

Vår- och höstmöte hölls på dansbanan.

Protokoll för års-, vår- och höstmöte finns på föreningens hemsida.

Tack!

Styrelsen vill tacka för ett trevligt och innehållsrikt år 2023. Ett särskilt tack riktas till alla kolonister som lagt ned tid och engagemang för gemenskapen i kolonin!

Göteborg i februari 2024
Slottsskogskoloniens styrelse



Tore Norrby



Sven Öresjö



Sylvia Hansson



Ingegerd Ahrebäck



Kjell Fröjdendal



Andreas Funksjö



Reza Shirtavani



Karen Broegaard

Slottsskogskolonien
Utfall 2022 och 2023 samt budget 2024

Sammandrag

Drift

	Utfall 2022	Budget 2023	Utfall 2023	Budget 2024
Inkomster (årsavgifter, komm. arbete, parkeringsplatser, räntor)	2 025 456	2 199 600	2 213 768	2 371 600
Utgifter				
Arrende, årsavgifter	-1 608 630	-1 775 850	-1 774 443	-1 885 850
Reparationer & underhåll	-377 380	-75 000	-99 881	-75 000
El gemensamma utrymmen	-44 062	-55 000	-34 503	-50 000
VA, sopor, container	-181 084	-188 000	-206 526	-227 000
Övriga kostnader	-174 974	-166 003	-180 119	-172 703
Avskrivningar	-84 400	-84 400	-84 400	-84 400
Över-/underskott drift	-445 074	-144 653	-166 104	-123 353

El stugor och gångar

	Utfall 2022	Budget 2023	Utfall 2023	Budget 2024
Elavgifter stugor	219 648	308 000	207 413	225 000
Elkostnad stugor och gångar	-229 033	-320 000	-207 710	-235 000
Över/underskott el stugor och gångar	-9 385	-12 000	-297	-10 000

Nya medlemmar

	Utfall 2022	Budget 2023	Utfall 2023	Budget 2024
Inträdesavgifter	11 625	24 000	20 000	24 000
Avgift till FGK	-8 000	-12 000	-10 000	-12 000
Över-/underskott nya medlemmar	3 625	12 000	10 000	12 000

Diverse försäljning (grus, tvättid, böcker, nycklar)

	Utfall 2022	Budget 2023	Utfall 2023	Budget 2024
Inkomster	50 226	46 000	47 625	45 500
Kostnader	-35 262	-32 500	-38 651	-38 000
Över-/underskott div försäljning	14 964	13 500	8 974	7 500

Arrangemang

	Utfall 2022	Budget 2023	Utfall 2023	Budget 2024
Inkomster	115 611	105 000	119 318	110 000
Kostnader	-37 020	-40 000	-33 484	-40 000
Över-/underskott arrangemang	78 591	65 000	85 834	70 000

Resultat för avsättning/utnyttjande av fond

	-357 279	-66 153	-61 593	-43 853
Avsättning (-)/utnyttjande (+) av fond				
Återläggning avskrivning mot fond	84 400	84 400	84 400	84 400
Resultat före avskrivningar mot fonder	-272 879	18 247	22 807	40 547

Iansåpråktagen del av fond	0	0	0	0
Fond efter avsättning/utnyttjande/återläggning avskr	427 600	70 600	70 600	70 600

Resultaträkning

	Utfall 2022	Budget 2023	Utfall 2023	Budget 2024
3000 Årsavgifter inkl gemensam el	1 986 600	2 156 000	2 156 000	2 310 000
3003 Komm. arbete: inbet - utbet	750	5 000	2 250	5 000
3004 Parkeringsavgifter	21 600	21 600	21 600	21 600
3014 Uthyrning lokal	15 350	15 000	15 250	15 000
3030 Övriga intäkter	28		111	
8310 Ränteintäkter	1 128	2 000	18 557	20 000
Över/underskott	-1 527 780	-1 695 000	-1 693 593	-1 805 000
5013 Arende	-1 527 780	-1 695 000	-1 693 593	-1 805 000
5012 Årsavg FGK + Koloniträdgårdsförbundet	-80 850	-80 850	-80 850	-80 850
5050 Reparationer och underhåll	-377 380	-75 000	-99 881	-75 000
5020 El till allmänt utrymme	-21 939	-30 000	-12 778	-25 000
5021 Nät för allmänt utrymme	-22 123	-25 000	-21 725	-25 000
5025 Vatten och avlopp	-109 039	-115 000	-128 519	-145 000
5030 Sopor	-44 994	-45 000	-46 028	-50 000
5031 Container	-27 051	-28 000	-31 979	-32 000
5040 Rengör.medel, toapapper m.m.	-28 411	-25 000	-26 811	-28 000
5055 Inköp grindnycklar			-19 869	
5060 Minnesgåva Lånefonden	-2 000	-2 500	-2 500	-2 500
5070 Katgruppen	-189	0		0
5071 Bevakning	-14 106	-12 000	-13 179	-13 200
5004 Parkeringskort ARGO	-2 700	-2 700	-2 700	-2 700
6100 Porto	-5 200	-5 200	-6 000	-7 200
6110 Kontorsmaterial	-3 517	-3 500	-32	-1 000
6111 Årsmöte	-20 162	-20 000	-20 183	-20 000
6112 Övriga möten	-5 301	-5 500	-3 203	-4 000
6113 Styrelsens ersättningar	-41 925	-44 683	-41 925	-44 683
6211 Telefon och internet		-500	-5 157	-5 500
6214 Studier	-3 730	-12 000	-1 134	-10 000
6500 Försäkringar	-13 798	-15 000	-14 399	-16 000
6501 Post- och bankavgifter	-12 909	-15 000	-13 674	-15 000
6502 Fastighets-skatt	-3 838	-2 420	-2 420	-2 420
6505 Övriga kostnader	-17 188	0	-6 933	-500
7820 Avskrivning byggnader och elanläggning	-84 400	-84 400	-84 400	-84 400
Över/underskott	-445 074	-144 653	-166 104	-123 353
3002 Elavgifter stugor och gångar	219 648	308 000	207 413	225 000
5022 El till stugor och gångar	-121 722	-200 000	-106 916	-130 000
5023 Nät för stugor och gångar	-107 311	-120 000	-100 794	-105 000
Över/underskott	-9 385	-12 000	-297	-10 000
3005 Inträdesavg.	11 625	24 000	20 000	24 000
5014 Stugbytesavgift FGK	-8 000	-12 000	-10 000	-12 000
Över/underskott	3 625	12 000	10 000	12 000
3010 Grusförsäljning	12 423	12 000	6 185	6 000
3011 Tvättidsförsäljning	6 750	7 000	6 250	7 000
3012 Grindnyckelförsäljning	2 100	2 000	2 500	2 500
3013 Koloniboksförsäljning		0		0
3015 Försäljning jord	28 953	25 000	32 690	30 000
5011 Grusinköp	-9 223	-9 500	-9 078	-9 000
4014 Kostnad sålda koloniböcker				
5015 Inköp jord	-26 039	-23 000	-29 573	-29 000
Över/underskott	14 964	13 500	8 974	7 500
3020 Påskförsäljning	26 454	15 000	30 212	25 000
3021 Midsommarförsäljning	20 160	30 000	25 911	25 000
3022 Skördefestförsäljning	59 186	50 000	48 419	45 000
3023 Försäljning övriga arrangemang	9 811	10 000	14 776	15 000
5010 Inköp	-37 020	-40 000	-33 484	-40 000
Över/underskott	78 591	65 000	85 834	70 000
Resultat före avsättning/utnyttjande fond	-357 279	-66 153	-61 593	-43 853
Avsättning (-)/Utnyttjande (+) fond				
Återläggning avskrivning mot fond	84 400	84 400	84 400	84 400
Resultat före avskrivningar mot fonder	-272 879	18 247	22 807	40 547
Ianspråktagen del av fond				
Fond efter avsättning/utnyttjande	427 600	427 600	70 600	70 600

Slottsskogskolonien
Balansrapport

	<u>2022-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
1110 Skottkärreboden	82 600,00	75 000,00
1111 Servicehus	874 200,00	853 400,00
1115 Individuell elmätning	280 000,00	224 000,00
S:a Anläggningstillgångar	<u>1 236 800,00</u>	<u>1 152 400,00</u>
Omsättningstillgångar		
Kassa och bank		
1910 Kontantkassa	10 314,00	11 702,32
1920 Plusgiro	33 065,01	6 397,33
1930 Företagskonto förskottsmedel	258 858,89	307 181,25
1940 Företagskonto	241 929,49	328 164,67
S:a Kassa och bank	<u>544 167,39</u>	<u>653 445,57</u>
S:a Omsättningstillgångar	<u>544 167,39</u>	<u>653 445,57</u>
S:A TILLGÅNGAR	<u>1 780 967,39</u>	<u>1 805 845,57</u>

EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER

Eget kapital		
2081 Eget kapital	308 633,38	392 754,39
Årets över/underskott	-357 278,99	-61 593,57
2083 Fond avlopp, dränering och el	427 600,00	70 600,00
2084 Investering skottkärrebod	82 600,00	75 000,00
2085 Investering servicehus	874 200,00	853 400,00
2086 Investering elanläggning	280 000,00	224 000,00
S:a Eget kapital	<u>1 615 754,39</u>	<u>1 554 160,82</u>
Kortfristiga skulder		
2870 Avdragen källskatt	11 900,00	0,00
2880 Skulder medlemmar	38 864,00	170 144,00
2885 Förskott årsavgifter	20 000,00	22 109,00
2890 Övriga kortfristiga skulder	94 449,00	59 431,75
S:a Kortfristiga skulder	<u>165 213,00</u>	<u>251 684,75</u>
S:A EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER	<u>1 780 967,39</u>	<u>1 805 845,57</u>

Revisionsberättelse verksamhetsår 2023

Till årsmötet i Slottskogskolonien ideell förening 2024-03-05
Organisationsnummer 857200-9564

Rapport om årsredovisning

Vi har granskat årsredovisningen för Slottskogskolonien ideell förening för räkenskapsåret 2023-01-01 till 2023-12-31 enligt nedanstående principer.

Styrelsens ansvar för årsredovisningen

Det är styrelsen som har ansvaret för att upprätta en årsredovisning som ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och för den interna kontroll som styrelsen bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig de beror på oegentligheter eller på misstag/fel.

Revisorernas ansvar

Vårt ansvar är att uttala oss om årsredovisningen på grundval av vår revision. Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vi har planerat och utfört revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter. En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information i årsredovisningen. Revisorer väljer vilka åtgärder som ska utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid denna riskbedömning beaktar revisorerna de delar av den interna kontrollen som är relevanta för hur föreningen upprättar årsredovisningen för att ge en rättvisande bild i syfte att utforma granskningsåtgärder som är ändamålsenliga med hänsyn till omständigheterna, men inte i syfte att göra ett uttalande om effektiviteten i föreningens interna kontroll. En revision innefattar också en utvärdering av ändamålsenligheten i de redovisningsprinciper som har använts och av rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen, liksom en utvärdering av den övergripande presentationen i årsredovisningen.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Uttalanden

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att årsmötet fastställer resultat- och balansräkningen.



Revisionsberättelse verksamhetsår 2023

Till årsmötet i Slottskogskolonien ideell förening 2024-03-05
Organisationsnummer 857200-9564

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar samt stadgar

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även reviderat styrelsens förvaltning för Slottskogskolonien ekonomisk förening för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen.

Revisorernas ansvar

Vårt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala oss om förvaltningen på grundval av vår revision. Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige.

Som underlag för vårt uttalande om ansvarsfrihet har vi utöver vår revision av årsredovisningen granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot har företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för vårt uttalande.

Uttalanden

Styrelsens ledamöter har enligt vår uppfattning inte handlat i strid med föreningens stadgar.

Vi tillstyrker att föreningens årsmöte beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Göteborg 2024-01-31

Daniel Ulfheden



Ulla Andersson



Behandling av motioner och förslag

Två motioner har inkommit

1. Borttag av rabatten vid flaggstången

Önskemål har kommit in till Gräs & Grus gällande att ersätta lysimachian i rabatten runt flaggstången med ängsblommor. Vi, sammankallande i Gräs & Grus, ställer oss bakom detta önskemål, då större ytor med ängsblommor i kolonin dels är i linje med målen för miljödiplomering, genom att det skulle främja insekter och pollinerare inom koloniområdet, dels skulle vara vacker att titta på. Dock har det visat sig att detta projekt inte ryms inom ramen för nuvarande bemanning i Gräs & Grus. Vi har försökt att hinna med projektet under den gångna säsongen, men tiden har upptagits av det löpande underhåll av gemensamma ytor som åligger Gräs & Grus. Vi föreslår att en tillfällig projektgrupp av intresserade, samt en sammankallande för denna grupp, tillsätts för att göra om rabatten vid flaggstången till äng under kommande säsong och att arbetet utförs utöver ordinarie kommunalt arbete.

Petra Bergström lott 137

Styrelsen tillstyrker motionen

2. Halloween i Slottsskogskolonien

Jag föreslår att Slottsskogskolonien prövar att genomföra ett event i samband med Halloween 2024. Om det faller väl ut kan det permanentas och återkomma årligen. Det bör kunna genomföras med liknande arbetsinsats som exempelvis påskeventet – och det bör kunna inbringa en del pengar till föreningen. Jag tror också det är positivt för kolonins rykte och kännedom att låta allmänheten ta del av ett event även på hösten. Om vi lyckas bra kan det bli en förebild även för andra koloniområden att ta efter.

Eventet kan exempelvis bygga på följande upplägg, men jag tänker mig att en eventgrupp får i uppdrag att utarbeta detaljerna:

- Namnförslag: Halloween i Slottsskogskolonien
- Kolonister, barn och vuxna, som tycker detta är kul engageras för att genomföra eventet.
- Eventet är öppet för allmänheten.

- Inriktning mot framför allt barnfamiljer i närområdet.
- Det genomförs förslagsvis en lördag i anslutning till Halloween, tex kl 17-21.
- En entréavgift tas ut vid grinden (man får biljett som kan användas för någon av aktiviteterna som erbjuds).
- Lyckohjul, mot avgift.
- Fiskdamm, mot avgift.
- Spöktunnel (tex i festlokalen), mot avgift.
- Poängpromenad med spöktema inne på området, mot avgift. De medlemmar som vill kan Halloweenpynta sina stugor/trädgårdar för extra spännande upplevelse.
- Gammalt kolonipar från 1920-talet vandrar runt på området, ser läskiga ut och betar sig mystiskt, men är snälla och ger barnen godis.
- Kiosk och försäljning av korv, läsk mm.

Jag föreslår att stämman beslutar att föreningen ska genomföra ett Halloweenevent på prov 2024 och att en eventgrupp utses av styrelsen att ansvara för eventet, om inte befintlig eventgrupp kan ta på sig uppdraget.

Om eventet faller väl ut praktiskt och ekonomiskt föreslår jag att det blir ett årligen återkommande event.

Huvudsyfte med eventet:

- Intäkter till föreningen
- Goodwill för Slottsskogskolonien i närområdet
- Glädje för barn och vuxna i kolonien

Jörgen Andersson, lott 59

Styrelsen tillstyrker motionen under förutsättning att:

- Arrangemanget genomförs genom frivilla insatser, d v s. att resurser inte tas från det kommunala arbetet.
- Ingen avgift för inträde tas ut då det strider mot föreningens krav på öppenhet för allmänheten.

1. Förslag från styrelsen angående ändring av stadgarna

Styrelsen föreslår

att stadgarna ändras utifrån ändringar i Föreningen Göteborgs Koloniträdgårdars normalstadgar

"Regionstyrelse" ersätts med "FGK"

"suppleant" byts ut till "ersättare"

§ 3.2 kompletteras med att den som arrenderar en kolonilott ska vara medlem i FGK

§ 3.6 kompletteras med att årsavgiften inkluderar medlemsavgift till föreningen, FGK oh Förbundet

§ 5.1 kompletteras med att när medlem uppdrar åt annan att utöva sin rösträtt ska detta ske genom fullmakt

§ 5.3 ärenden vid årsmötet kompletteras med ny punkt "Fastställande av ordningsföreskrifter"

§ 7.2 kompletteras med att styrelsen har möjlighet att adjungera personer i speciella frågor eller av styrelsen beslutade projekt

§ 3.5 ändras till

Arvinge till avliden medlem kan beviljas medlemskap och överta dennes kolonilott.

Motsvarande gäller vid bodelning. I dessa fall kan medlemskap godkännas oberoende av vad som anges i § 3.1 om folkbokföringsort.

Överföring av medlemskap mellan maka/make/sambo eller partner efter dödsfall och bodelning är kostnadsfritt under förutsättning att ansökan om det inkommer inom tio (10) månader efter dödsfallet eller bodelningen.

Denna rätt gäller endast för det fall byggnaderna på kolonilotten ägs av den person som har övertaganderätten.

§ 3.12 tillkommer

Make/maka, sambo, registrerad partner oavsett om de är delägare eller inte

och annan person som är delägare har rätt att bevista årsmöte och andra medlemsmöten, yttra sig på sådana möten, rätt att skriva motioner samt ta del av protokoll från årsmötet. Föreningen är endast skyldig att sända kallelser till möten och annan information till registrerad medlem, vilket sker till den adress som lämnats till föreningen.

2. Förslag från styrelsen angående ordningsföreskrifterna

Styrelsen föreslår

Att fastställa Ordningsföreskrifterna med oförändrad lydelse.

Ersättning till styrelseledamöter, revisorer och suppleanter

Styrelsen föreslår

Ordförande och kassör 5 000 per person, ledamöter och suppleanter 4 000 per person.

För ordinarie revisorer, eller suppleant som ersatt vald ordinarie revisor, utgör revisionsarbetet kommunalt arbete.

Fastställande av budget och avgifter

Styrelsen föreslår:

Avgifter för 2023

- Årsavgift inkl. gemensam el	15 000: - (Höjning med 1 000:-)
- Förskott individuell el	1 500: - (sänkning med 500:-)
- P-plats	1 200: -
- Tvättstuga hela säsongen	250: -
- Hyra för lokalen	500/200: -
- Uteblivet kommunalt arbete	1 750: -
- Inträdesavgift till föreningen	2 000: -

Höjning av årsavgiften behövs med 1000: - dels p g a höjd arrendeavgift till kommunen med 725: - per lott baserat på konsumentprisindex dels p g a ökade kostnader bl a för VA.

Hyra lokalen föreslås vara oförändrad d v s 500: - samt 200: - för barnkalas

Avgift för uteblivet kommunalt arbete oförändrat 1 750: -.

ORDNINGSFÖRESKRIFTER FÖR SLOTTSSKOGSKOLONIEN

Ordningsföreskrifter för Slottsskogskolonien fastställs av årsmötet. Dessa ordningsföreskrifter gäller utöver vad som anges i arrendekontraktet, gällande byggregler (PBL) och föreningens stadgar och föreskrifter. Till den som inte följer ordningsföreskrifterna kommer styrelsen att skicka en skriftlig erinran.

Byggnation / Installationer

1 Skriftligt tillstånd krävs från styrelsen för all ny-, om- och tillbyggnad, t.ex. förråd, staket, ändring av fasad/tak, byte av fönster, ommålning (även vid ommålning med samma färg), kamin, altan, spalje större än 1,5 kvm, parabolantenn m.m. Normalt underhåll, t ex utbyte av skadad panel med ommålning i befintlig färg, byte av trasig takpapp och liknande, kräver inte tillstånd. Kopia av bygglov, inklusive ritningar som legat till grund för bygglovet, beviljat av Stadsbyggnadskontoret, ska lämnas till styrelsen omgående efter att bygglovet erhållits.

2 Panel på stuga och förråd skall vara stående.

3 Lotterna ska ha staket mot gångarna. Ingången till lotten ska ha grind. Staketet mot gångarna får vara max 90 cm högt med 10 cm mellan marken och staketet. Det ska vara ett spjalstaket av trä eller nätstaket (s.k. Gunnebostaket). Färgen ska smälta in i områdets karaktär. Mellan lotterna får ett staket vara max 60 cm högt, medan plank av begränsad längd får vara 1,1 meter högt.

4 Husnummerskylt skall finnas på varje kolonistuga alternativt grind eller staket.

5 Höjden på husen får vara högst 4 meter från mark tillnock. Krypgrund maximalt 50 cm

6 Skriftligt tillstånd krävs från styrelsen för installation av luftvärmepump. Vid ansökan ska teknisk beskrivning bifogas som utvisar att ljudnivån utomhus inte överstiger 50 db.

Utomhusmiljö

7 Det är inte tillåtet att koppla avloppsledningar på dagvattenbrunnarna. Ej heller tvärtom, det vill säga dagvatten får inte kopplas på avloppsledning.

8 Träd och häckar får inte växa ut i gångarna eller utanför ytterstaketet. De gemensamma grusgångarna utanför tomterna skall hållas rena från all växtlighet.

9 Träd på tomten får inte bli så stora att de blir störande för grannen. En lämplig maximal höjd är fem meter. Tänk på att löpande beskära dina träd. Diskutera alltid med grannarna om dina träd eller annan växtlighet är störande. Om du av någon anledning vill fälla ett friskt träd måste du ha tillstånd från styrelsen.

10 Eldning på tomten är inte tillåtet.

11 Husdjur får inte förorena i området och hundar ska hållas i koppel. Uppfödning av hundar, fjäderfän eller andra djur är förbjudet.

12 Biltrafik inom området är inte tillåtet. Undantag medges vid in- och utflyttning samt för absolut nödvändiga transporter och då i lägsta möjliga hastighet. Bilar får parkeras på stora planen för tillfällig på- och avlastning.

13 Om föreningens anläggningar och andra tillgångar skadas ska den som orsakat skadan ersätta den.

14 Vattning med liggande slang eller vattenspridare är inte tillåtet.

15 Utvändiga TV-antennar är tillåtna om de monteras under takåshöjd.

Övrigt

16 Det är förbjudet att cykla inom området

17 De som innehar p-plats skall gemensamt hålla dessa rena från ogräs under hela säsongen. Parkering är endast tillåten på markerade p-platser. Tillståndet är personligt och får inte hyras ut. Upphör behovet ska tillståndet återlämnas.

18 Kommunalt arbete skall göras av respektive lott med den tid som beslutas på årsmöte. Utöver detta ska varje lott utföra toalett städning enligt rullande schema.

19 Partytält får endast sättas upp tillfälligt under en kortare period.

20 Skottkärror finns för utlåning i skottkärreförrådet och verktyg i verkstaden. Det som lånats ska lämnas tillbaka direkt efter användandet. Laga eller anmäl sådant som är trasigt.

21 Soptunnorna i soprummet är endast avsedda för restavfall (grå tunnor) och matavfall (bruna tunnor).

22 På den egna lotten ska sluten kompost användas för matavfall.

23 Återvinningsbart hushållsavfall (tidningar, förpackningar av plast, papp, glas, metall m m) får inte läggas i soprummet utan ska lämnas på återvinningsstation.

24 Djur får inte vistas i de offentliga byggnaderna. Likaså är rökning förbjuden i dessa byggnader.

25 Du är skyldig att meddela styrelsen skriftligt när du ändrar din adress, e-postadress och/eller telefonnummer.

26 Undvik störande aktiviteter och ljud, speciellt på kvällar och nätter

Miljödiplomering

27 Medlemmarna i föreningen ska följa kraven för miljödiplomering. Kraven återfinns i Grönsaken under rubriker som markerats med "M".

Förslag till arbetsplan 2024

Vatten till stugorna	<p>Vatten sätts på lördagen 23 mars kl 12.00. <i>Observera att detta datum endast gäller om vädret tillåter.</i></p> <p>Vatten stängs av söndagen den 3 november kl 12.00. <i>Observera att det kan bli tidigare vid frost.</i></p>
Toaletterna	Herr- och damtoaletterna öppnas lördagen den 16 mars och stängs söndagen den 10 november. Dock planeras för att handikapptoaletten ska kunna vara fortsatt öppen året runt.
Soprum	Soprummet är öppet från april till och med oktober. Observera att det endast är hushållsavfall som får slängas där!
Återvinning	Det finns flera återvinningsstationer i närområdet. Allt återvinningsbart avfall ska forslas bort till dessa stationer eller till en återvinningscentral. Man kan lämna avfall gratis på återvinningscentralerna om man är mantalsskriven i Göteborg.
Container	Container för avfall kommer att vara på plats under hösten. Datum kommer att anslås på anslagstavlan.
Kompost	Ni som ännu inte har egen kompost – bygg, skaffa, köp! Sluten kompost för köksavfall och öppen kompost för trädgårdsavfall.
Samlingslokalen	Under maj till och med oktober kan lokalen hyras av medlem mot en avgift, se information på anslagstavlan.
Grindarna	Grindarna ska hållas olåsta 08.00 till 21.00 (grinden mot Argo stängd p g a rådjuren, men grinden mot Slottsskogsgatan öppen) och låsta övrig tid av dygnet under maj till september, under förutsättning att medlemmar sköter denna syssla. Kolonist som tar på sig att öppna och stänga grindarna under en hel månad kan räkna det som kommunalt arbete. Om det saknas grindvakt kommer grindarna att hållas olåsta dygnet runt. Grindarna mellan stugorna 7 och 8, 17 och 18 samt 96 och 97 ska alltid vara låsta.
Eldning	Eldning kommer (om vädret tillåter) att ske lördagen den 30 mars.. OBS! Endast ris, trädklipp och rent obehandlat virke får läggas på brasan. Om du själv inte kan närvara, bunta i så fall ihop ris och lägg innanför din grind och be någon forsla bort det buntade till brasan tidigast på påskaftons morgon.
Kommunalt arbete	Endast nya medlemmar eller den som vill byta arbetsgrupp behöver fylla i den gula lappen för kommunalt arbete. Övriga medlemmar kommer per automatik att hamna i samma arbetsgrupp som föregående säsong.

Förslag till verksamhetsplan 2024

Arbetet med kolonins framtid fortskrider. Det handlar t. ex. om miljö, ekonomi och långsiktigt underhåll. Vi strävar efter att bevara kolonins särart och att den ska bli en viktig del av Slottsskogens kulturresevat. Vi arbetar också för att människor utifrån ska känna sig välkomna och är angelägna om att måna om kolonins fortlevnad. Samarbetet och föreningslivet inom kolonin med engagerade och medvetna kolonister är en central del i allt detta.

Styrelsen ska därför under verksamhetsåret 2024 verka för:

- Att vi fortsätter arbeta för att säkra kolonins fortlevnad inför framtiden.
- Att vår koloni blir mer miljömässigt hållbar genom fortsatt arbete med vår miljödiplomering och vår anläggning.
- Att så många medlemmar som möjligt deltar i kolonins skötsel och därigenom stärker gemenskapen och vikänslan.
- Att styrelsen hjälper och stöttar de ansvariga för arbetsgrupperna och att vi tillsammans fortsätter att utarbeta rutiner för att arbetet ska fungera så bra som möjligt.
- Att vi fortsätter att anordna trevliga arrangemang såsom påsk- eller valborgsfirande, traditionellt midsommarfirande och skördefest för allmänheten.
- Att fortsätta underhålla och upprusta gemensamma tillgångar enligt särskild underhållsplan.
- Att stötta kolonister som på eget initiativ vill anordna olika aktiviteter för kolonisterna.
- Att öka intresse och kunskap kring odling och trädgårdsskötsel.
- Att bistå kolonisterna med råd vid renovering och nybyggnation av stugor för att stärka bevarandet av vår kulturmiljö och kolonins särart.