

# Välens Koloniförening

## Välkommen till Säsongen 2026

**Välens Koloniförening**

Hagkroksvägen 31  
436 45 Askim

**Fastighetsbeteckning:**

Hult 3:2, 5:66 mfl

**Leveransadresser:**

Hagkroksvägen 31 (gaveln Gula huset) eller Hagkroksvägen 100 (Stallet) 436 45 Askim

**Telefon expedition**

031-28 19 74 (13/4 – 5/10)

**Bankgiro:** 5881-3759

**Swish:** 1234965513

**Hemsida:**

[www.valenskoloni.se](http://www.valenskoloni.se)

**E-post:**

[info@valenskoloni.se](mailto:info@valenskoloni.se)

**Org.nummer:**

855100-2531

**OBS!** Meddela alltid ändringar av bostadsadress, telefon och e-postadress.

Ändringar skickas till [info@valenskoloni.se](mailto:info@valenskoloni.se)

I den här skriften finner Du information bland annat om avgifter, ordningsföreskrifter och historisk berättelse samt styrelsens sammansättning 2026, som du har nytta och användning av för ett gott föreningsliv på Välen.

Se informationen som en möjlighet till bra gemensamma lösningar, där vi uppnår en god koloni- och föreningsanda. Är du osäker på något, tala med dina grannar eller vänd dig till styrelsen. Eventuella problem är till för att lösas i bästa samförstånd. Visa hänsyn till din omgivning och använd informationsskriften med sunt förnuft.

### Expeditionstid

- Måndagar kl 18-19 med start den **13 april** 2026.  
Säsongens sista expeditionsdag är måndagen den **5 oktober** 2026.
- Expeditionen kommer även att vara öppen under arbetsdagarna **25/4** och **26/9** mellan kl. **10 och 13**.

### Hemsidan

- Hemsidans adress är: [www.valenskoloni.se](http://www.valenskoloni.se)

### E-postadresser:

- Till styrelsen: [info@valenskoloni.se](mailto:info@valenskoloni.se)
- Till Samordnaren: [samordnare@valenskoloni.se](mailto:samordnare@valenskoloni.se)
- Byggfrågor: [bygg@valenskoloni.se](mailto:bygg@valenskoloni.se)
- Elavläsning: [elavlasning@valenskoloni.se](mailto:elavlasning@valenskoloni.se)
- Fritid: [fritid@valenskoloni.se](mailto:fritid@valenskoloni.se)

### Innehåll:

- Medlemsavgifter
- Viktiga datum och tider
- Information
- Föreningens ordningsföreskrifter
- Från Välen koloniförening till Koloniträdgårdsförbundet – lite historia
- Styrelsen 2026
- Egna anteckningar

### Medlemsavgifter 2026

|                                        |                                               |
|----------------------------------------|-----------------------------------------------|
| Arrendeavgift till Göteborg Stad       | 15 377:-                                      |
| Föreningens omkostnader                | 3 798:-                                       |
| Medlemsavgift FGK                      | 175:- (Föreningen Göteborgs Koloniträdgårdar) |
| Medlemsavgift KTF                      | 350:- (Koloniträdgårdsförbundet)              |
| Parkeringsplats 1                      | 450:-                                         |
| Parkeringsplats 2                      | 600:-                                         |
| Förråd                                 | 250:-                                         |
| Tillfällig avgift för byte av elmätare | 1 500:- (enligt beslut på årsmötet 7 mars)    |

**Kostnader för nycklar, byte av huvudkran, hyra av släpkärra, hyra av tält samt hyra av byggställning**  
Nycklarna säljs för inköpspris, som för närvarande är:

- Dusch- och soplucksnyckel 335 kr. (kan ske eventuell prisökning under året)
- Tvättstugenyckel 335 kr. Tvättlås med nyckel 630 kr (kan ske eventuell prisökning under året)
- Borttappade nycklar till släpkärran debiteras med 500 kr
- Byte av huvudkran 750 kr, vid behov av huvudkransbyte kontakta samordnaren.

- Hyra av släpkärra 50 kr per tillfälle
- Hyra av tält 50 kr per dag
- Hyra av byggställning 250 kr per vecka

### Frånvaro arbetsdagen

Kolonist som är frånvarande på arbetsdagen debiteras 500 kr i samband med inbetalning av medlemsavgifter, enligt årsmötesbeslut.

### Vid all betalning

Uppge alltid ditt fakturanummer vid all betalning till föreningen. Vid övriga betalningar, där fakturanummer saknas, anges lottnummer samt vad betalningen avser. Om någon p.g.a. sjukdom eller annan orsak inte kan betala sina avgifter i tid till föreningen, ta kontakt med kassören.

## Viktiga datum & tider

### Vårens och höstens arbetsdagar

Lördagen den **25 april** och lördagen den **26 september** 2026, klockan 10.00 – 13.00.

Våren 2026 är det stugor med **jämna stugnummer** och hösten är det stugor med **udda stugnummer**.

Medlem deltar vid en av de två arbetsdagarna.

### Vattenpåsläpp och avstängning 2026

Du som stugägare ansvarar för att reglerna följs vid vattenpåsläpp och avstängning.

- Vattnet släpps på, under förmiddagen, **långfredagen den 3 april**, om vädret så tillåter.
- Huvudkranen liksom samtliga kranar inomhus ska vara **STÄNGDA** vid påsläppet. Se till att kranarna är **STÄNGDA** några dagar före vattenpåsläppet.
- Avstängning av vattnet sker söndagen den **25 oktober** under morgontimmarna, om vädret så tillåter.
- Huvudkranen ska vara **ÖPPEN** under vinterhalvåret. Se till att det inte finns vatten kvar i ledningar, kranar och varmvattenberedare.

### Medlemsmöten

- Sommarmöte: söndagen den **7 juni**, kl 12.00 i Stallet.
- Höstmötet: söndagen den **6 september**, kl 12.00 i Stallet.

### Elavläsning av elförbrukning

**Mer information om eventuella förändringar av avläsningen i samband med byte av elmätare kommer att ske på sommarmötet och på vår hemsida.**

- Avläsningen och inlämning ska vara föreningen tillhanda under tiden den **1 augusti till 8 augusti**.
- Medlem tar ett foto på sin elmätare och mejlar till [elavlasning@valenskoloni.se](mailto:elavlasning@valenskoloni.se) eller läggs i expeditionens brevlåda. Glöm inte att uppge stugnumret. Vid behov finns det en blankett att hämta på expeditionen.
- Vid försening av avläsningen och vid betalningspåminnelse tillkommer en avgift på 100 kronor, enligt årsmötesbeslut.
- Vid utebliven avläsning debiteras en administrationsavgift på 2000 kronor.

## Årsmötet 2026 samt inlämnandet av motioner

- Motioner till årsmötet ska vara styrelsen tillhanda senast **31 december 2026**, via mail eller brev.
- Årsmötet äger rum lördagen den **6 mars 2027**.

## Information

### Information, anslagstavlorna och FB

Information sker i första hand via vår hemsida.

De tre anslagstavlorna som styrelsen använder för att delge information är placerade: 1. Stallet, 2. vid molokerna (markbehållarna på väg till komposten) och 3. Gula Huset. Vi har också en sluten Facebookgrupp för Välen registrerade medlemmar, som heter Välenkolonins medlemmar, välkommen med ansökan i gruppen.

### Vid stugförsäljning

- Underrätta styrelsen innan försäljning sker.
- Köparen ska till föreningen betala en inträdesavgift på 5 000 kr inom 5 dagar.
- Köparen skall informeras om de skyldigheter som finns både i föreningens stadgar och Ordningsföreskrifter jämte arrendekontrakt. Att köparen är införstådd med, att om inte föreningens regler följs, kan det leda till uppsägning av Arrendeavtalet av Föreningen Göteborgs Koloniträdgårdar (FGK).
- Vid försäljning ska köparen vara folkbokförd i Göteborg, Ale, Alingsås, Härryda, Kungsbacka, Kungälv, Lerum, Lilla Edet, Mölndal, Orust, Partille, Stenungsund, Tjörn samt Öckerö kommuner samt inte har arrendekontrakt till annan kolonilott inom FGK ansvarsområde.
- Skatteverket kräver att vid överlåtelse är säljaren skyldig att ta upp försäljningen på blankett K5 i den egna deklarationen.

### Parkeringsplats och/eller förråd

- Medlem som önskar parkeringsplats och/eller förråd ska kontakta Anki Ånerud, e-post: [info@valenskoloni.se](mailto:info@valenskoloni.se)
- Avgift för parkeringsplats 1, är 450 kr och för parkeringsplats 2, är 600 kr.
- Avgift för förråd är 250 kr.
- Uppsägning av parkeringsplats och/eller förråd ska ske senast den 31 december inför nästa säsong. Vid försäljning under året sker ej en avräkning av inbetald avgift för parkering och/eller förråd.

### Släpkärra - Byggställning -Tält - Fruktpress

- Släpkärra finns att hyra för 50 kr per tillfälle och bokas på expeditionstid.
- Utlåningstider: 07.00-13.00, 13.00-24.00.
- Samma person/stuga kan inte boka släpkärran på båda tiderna på en och samma dag.
- Byggställning finns för uthyrning 250:- per vecka (max 2 veckor), bokas hos samordnaren.
- Tält finns att hyra för 50 kr per dag. Det är 3 x 9 m och bokas hos samordnaren.
- Fruktpress finns för utlåning gratis, bokas på hemsidan.

### Uthyrning av Stallet gäller endast nedervåningen och köket

- Stallet hyrs ut under tiden **1 maj t o m 30 september**.
- Stallet uthyrs endast till medlemmar i föreningen mot en kostnad av 900 kr per tillfälle. Betalning sker i samband med bokningen. Vid avbokning senare än fyra veckor innan bokningsdagen debiteras hela avgiften.
- Stallet bokas på expeditionen.

## Komposten säsongen 2026

Öppettider på komposten är tisdagar 17–19, lördagar och söndagar 11–13.

Det är vi medlemmar som tillsammans ansvarar för att komposten ska kunna vara öppen.

Om komposten ska kunna vara öppen ovanstående tider, så behövs det medlemmar till komposten 2 timmar 3 dagar/vecka under hela säsongen. Om varje medlem ställer upp på ett tvåtimmarspass, så kan vi ha öppet alla dagarna under säsongen. Passa på att redan nu boka dig för ett tvåtimmarspass på komposten.

Bokning av dag sker via vårt bokningssystem på hemsidan. Där finns också ytterligare information.

**Om inte någon medlem har bokat in sig på en dag, så är komposten stängd.**

## Brännplatsen

Information om öppettider på brännplatsen, se hemsidan och anslagstavlorna.

## Villa Agda

Föreningen har en stuga för uthyrning. Villa Agda som tidigare kallades för Hönshuset, ligger intill Stallet. Nuvarande hyresgäst flyttade in våren 2022. Hyreskontraktet är löpande.

## Dusch & tvättstuga

- I Gula Huset finns duschar, en dam och en herravdelning.
- I samma byggnad finns tvättmaskiner och torktumlare, där du även bokar upp din tvättid.
- Tvättstugan planeras att öppna den 10 april och stänger 18 oktober.
- Ett tvättpass är 2 timmar. Tillgång finns till två tvättmaskiner, två torktumlare och ett torkskåp.
- Mellan klockan 08.00 till klockan 22.00 är det bokningsbart.
- Bokningssystemet är ett manuellt system och inga avgifter tas ut. OBS! Man kan endast boka tvättid med låset som tillhör bokningstavlan, andra former av bokningar t ex eget hänglås kommer att tas bort.
- Efter klockan 22.00 till 08.00, är det drop in, dvs ej bokningsbart.
- Nycklar till dusch och tvättstuga finns att köpa på expeditionen.
- Lämna alltid lokalerna i det skick som du själv vill ha dem när du kommer.
- Kontaktperson: Jan Sahlén, lott 190, tel. 070-895 05 25

## Avfallshantering på Välen

Föreningen har fyra markbehållare, moloker för avfallshantering. Två för brännbart avfall (hushållsavfall) och två för komposterbart avfall (matavfall).

- Station 1 finns vid ÅV-stationen (Gula Huset) i nedre området.
- Station 2 är placerad vid nedfarten till komposten/brännplatsen.
- Markbehållarna har ett cylinderlås, samma nyckel som till duschen (D-nyckel).
- OBS! Markbehållarna är stängda under samma tid som vattnet är avstängt.

## Övrig avfallshantering

- Glas, papper, tidningar, plast och metall kan du lämna i ÅV-stationen vid nedre området.
- Byggavfall, elektronik med mera kan du lämna på Högsbo Återvinningscentral

Adress Högsbo Återvinningscentral, A Odhners gata 19

Telefon: 031- 368 27 00, e-postadress [kundservice@kretsloppochvatten.goteborg.se](mailto:kundservice@kretsloppochvatten.goteborg.se)



## Postlåda

Postlåda för inkommande post finns vid Gula Huset med adress: Ditt namn, Välenkolonin (Gula Huset), Hagkroksvägen 31, 436 45 Askim. Styrelsen ansvarar inte för tömning av postlådan.

Eftersändning till Välen postlåda sker på eget ansvar.

## Försäkring av stuga och lösöre

Kontrollera att både stugan och lösöret är rätt försäkrat samt att stugans yttermått stämmer överens med vad som står angivet i försäkringsbrevet. Kontrollera med ditt försäkringsbolag om du är osäker på vad som ingår i din försäkring av kolonistugan.

## Inbrott – skadegörelse

Anmäl alltid inbrott och skadegörelse till Polisen. Anmälan till polisen gör du på telefon 114 14 eller på polisens hemsida: [polisen.se](http://polisen.se)

Vid pågående inbrott ring 112.

## Fritid

Fritidsgruppen har ett övergripande ansvar att samordna aktiviteterna som anordnas på Välen.

Fritid hjälper till att boka lokal om det behövs och med marknadsföring.

Har du förslag på aktiviteter eller vill hålla i någon aktivitet, så ta kontakt med Fritidsgruppen.

Vill och kan du hjälpa till, se e-postadress nedan.

## Aktiviteter under 2026

Följande aktiviteter är hittills planerade:

|       |                                                                                                                                                      |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5/5   | Repetition Allsång Stallet kl. 15-17, övriga tillfällen är 19/5, 2/6, 16/6, 30/6, 14/7                                                               |
| 18/ 5 | Prova-på-boule på Nedre området kl. 17.00                                                                                                            |
| 18/6  | Klä midsommarstång kl. 18 30 på ängen framför Stallet, ta med blommor.                                                                               |
| 19/6  | Midsommarfirande på ängen kl. 12.00. Här behövs det hjälp av 10–12 personer.<br><b>Anmäl ditt intresse till Fritidsgruppen, för att hjälpa till.</b> |
| 25/6  | Bingo i Stallet kl. 18.00, övriga tillfällen är 5/7, 6/8, 11/8                                                                                       |
| 14/7  | Yoga stol kl. 17.30 i Stallet Yoga matta kl. 19 i Stallet, övriga tillfällen är 21/7, 28/7, 4/8                                                      |
| 2/7   | Allsång i Stallet eller gårdsplan kl.18 30 beroende på väder, övriga tillfällen är 16/7, reservtid 23/7                                              |
| 25/7  | Promenadfest, återkommer med tid                                                                                                                     |
|       | Boule måndagar och onsdagar. Nedre området kl.17.00 och Mellanområdet kl.18.00                                                                       |

## Puben

|                            |                                            |
|----------------------------|--------------------------------------------|
| Lördag 27/6                | kl. 20-00 Robin Kristiansson Trubadur      |
| Onsdag 1/7                 | kl. 19-21 Quiz med Erik/Lars               |
| Lördag 4/7                 | kl. 20-00 2-Drag Roger & Patrik band       |
| Onsdag 8/7                 | kl. 19-21 Quiz med Annika/Ingela           |
| Onsdag 15/7                | kl. 19-21 Quiz med Erik/Lars               |
| Lördag 18/7                | kl. 20-00 Christoffer & Christian band     |
| Onsdag 22/7                | kl. 19-21 Quiz med Annika/Ingela           |
| Lördag 25/7                | kl. 20-00 Karaoke med Christer/Erik        |
| Lördag 8/8                 | kl. 20-00 Piff&Puff med Svarte Petter band |
| Välkomna hälsar Pubgänget! |                                            |

Håll utkik efter ytterligare aktiviteter på vår hemsida eller på anslagstavlor!

Förhoppningsvis får vi ett rikt fritidsutbud som under tidigare år, men det hänger på att vi hjälps åt för en bra och trevlig fritid på Välen.

Frågor och anmälningar – ni når oss via [fritid@valenskoloni.se](mailto:fritid@valenskoloni.se)

Välkomna att delta på våra aktiviteter sommaren 2026!

/Fritidsgruppen: Anneli och Annika

## **Gröna gruppen**

Gröna gruppen är en grupp för aktiviteter kopplade till odling och vår gemensamma gröna miljö. Gruppen har till uppgift att skapa aktiviteter med fokus på odling, biologisk mångfald och våra gemensamma gröna ytor. Vi kommer också att ha Gröna samtal där vi träffas och tittar på varandras trädgårdar, ger varandra tips, kanske byter växter mm. Om du vill ha ett samtal i din trädgård i sommar, så kontakta Karin.

Kontaktpersoner: Karin Nilsson, lott 259, Gröna samtal 070 561 76 80. E-post: [karin.c.nilsson12@gmail.com](mailto:karin.c.nilsson12@gmail.com)  
Lena Willeson, odlingsrådgivare, lott 139 tel 076-190 66 08 och Christel Backman, lott 327.

## **Studieombud**

Vi söker en eller två personer som kan tänkas sig att vara föreningens studieombud.

- För mer information, frågor och anmälan om intresse maila till [info@valenskoloni.se](mailto:info@valenskoloni.se)

## **Odlingslotter**

Kontaktpersoner är Helena och Alf Kangas på tel. 031-285191.

Om du är intresserad utav att odla på föreningens odlingslotter kontakta Helena och Alf Kangas.

## **Vintertoalett**

Toaletten i Gula Huset är öppen året runt. Det finns även ett vattenutkast på utsidan vid ingången till toaletten. Nyckel till vattenutkastet finns inne vid toaletten.

## **Aktivitetshuset**

Vid fotbollsplan ligger det ett litet rött hus/barack, som nu kallas Aktivitetshuset, tidigare kallades det Barnens hus. Alla medlemmar har tillgång till huset med sin D-nyckel (dusch och sopnyckeln).

I Aktivitetshuset finns leksaker, pingisbord och material för såväl inomhus som utomhusaktiviteter.

Ibland anordnas gemensamma lekträffar. Barnen är i sällskap med en vuxen.

Vi hjälps alla åt att hålla det ordning och fint.

I Aktivitetshuset har vi också ett bytesbibliotek där vi kolonister kan låna och byta böcker med varandra.

Det finns även en Facebookgrupp som heter "Välen barnen", kontaktperson är Sofia Näverbrant, lott 176  
Tel 070-455 54 61.

## **GP-lådorna**

Kontakta Helene Falk, e-post: [helene.falk64@gmail.com](mailto:helene.falk64@gmail.com), för att få koden till låset.

## **Elavbrott**

Om det uppstår ett elavbrott kontrollera i första hand dina egna säkringar. Kontrollera även på elleverantörens sida om det är ett större elavbrott inom området: **[avbrottskarta.ellevio.se](http://avbrottskarta.ellevio.se)**

Om felet kvarstår kontakta Christer Petersson, lott 161, tel. 070-462 59 24

# Ordningsföreskrifter 2026

*Föreningens ordningsföreskrifter antagna på årsmötet 2026-03-07*

Vi medlemmar har att följa föreningens ordningsföreskrifter och stadgar, arrendeavtalet mellan markägaren Göteborgs Stads Exploateringsförvaltningen (EF) och Föreningen Göteborgs Koloniträdgårdar (FGK) samt arrendekontraktet som du som stugägare tecknat med FGK.

**Det är av allra största vikt att medlemmarna efterlever föreningens:**

- Stadgar
- Ordningsföreskrifter
- Arrendeavtal mellan Exploateringsförvaltningen som är markägare och Föreningen Göteborgs Koloniträdgårdar (FGK) som är arrendatorn. Dessutom finns det ett arrende och skötselavtal mellan FGK och Välen's Koloniförening gällande kolonins allmänna ytor.
- Gällande Detaljplan är upprättad av Stadsbyggnadsförvaltningen SBF/Stadsbyggnadskontoret (SBK) 1997-01-31 och antagen 1997-12-09.

Reglerna är till för att hjälpa oss att göra vår vistelse på kolonin så trivsamt som möjligt.

När ordningsfrågor uppstår inom kolonin ska dessa i första hand lösas av medlemmarna sinsemellan och styrelsen kontaktas i de fall en överenskommelse inte kan uppnås av medlemmarna själva.

I de fall medlem inte följer stadgar, ordningsföreskrifter eller arrendekontraktet kan medlem sägas upp från sitt arrendekontrakt.

Styrelsen agerar enligt den handlingsplan som tillhandahålls av FGK och Koloniträdgårdsförbundet:

- I första hand får medlemmen ett muntligt/skriftligt påpekande från styrelsen.
- Om medlem inte rättar sig efter det muntliga/skriftliga påpekandet överlämnar styrelsen ärendet till Föreningen Göteborgs Koloniträdgårdar (FGK), för vidare åtgärder.

## Arrendeavtal och planbestämmelser

I arrendekontraktet, punkt 3 Ändamål och bostadskrav, framgår att; " Medlemmen får inte hyra ut stugan eller lotten helt eller delvis i andra hand och får inte överlåta arrenderätten utan skriftligt medgivande av den lokala föreningens styrelse och FGK." Detta innebär att vid uthyrning av stugan riskerar man bli av med arrenderätten. Som medlem i Välen's Koloniförening har du skyldighet att följa gällande plan- och bygglagstiftning. Alla om- och tillbyggnader kräver godkänt internt bygglov.

## Byggnation

För alla yttre arbeten som ska genomföras på kolonistuga, förråd, växthus och mark, ska **internt bygglov** sökas. Blankett finns på hemsidan och expeditionen. Även grannar ska informeras. Nedan ser du exempel på åtgärder.

- Fasadbyte och tilläggsisolering på stuga och förråd. Endast stående panel är tillåtet.
- Byte och ändringar av storlek och utseende av fönster och dörrar i fasad.
- Vid altanbyggnation ska avståndet till tomtgräns vara minst 1 meter.
- Uppförande av förråd på tomten, max 10 kvm för nedre och mellanområdet, för övre området gäller max 4 kvm. Se placering av förråd på tomten, på ansökningsblanketten.
- Uppförande av växthus, max 10 kvm. Avståndet till tomtgräns ska vara minst 1 meter.



- Installation av trefas, toalett, vatten & avlopp
- Installation av luftvärmepump. Värmepump ska placeras mot gången på husets framsida eller in mot egen trädgård.

#### Övriga ordningsregler avseende byggnation

- Stugnummerskylt ska finnas på varje kolonistuga.
- Det är inte tillåtet att koppla avloppsledningar på dagvattenbrunnarna.

#### Kompost och brännplats

- På komposten får endast gräs, löv, nedfallen frukt och mindre pinnar ca 1 cm tjocka läggas.
- På komposten är det inte tillåtet att lägga tuja, gran, enebuskar, cypresser, tall och pil.
- På brännplatsen är det inte tillåtet att lägga tuja, gran, enebuskar, cypresser, tall eller liknande trädslag. Trädstammar och grenar får inte vara tjockare än ca 6 cm i diameter. ?
- Det är inte tillåtet att lägga hela buskar, häckar och liknande på brännplatsen/komposten.
- Det är inte tillåtet att lägga möbler och skrymmande föremål samt miljöfarligt avfall på brännplatsen/ komposten.

#### Avfallshantering - matavfall och brännbart hushållsavfall

- De stora behållarna/molokerna är avsedda för brännbart hushållsavfall.
- De mindre behållarna/molokerna är avsedda för matavfall. Matavfallspåsar finns att hämta på expeditionen. Plastpåsar får ej användas till matavfall.

#### Övrigt avfall

Glas, tidningar, wellpapp, kartonger, hårdplast, plåtburkar och batterier ska slängas på Åv-stationen vid Gula Huset.

#### Störande verksamhet under månaderna juni, juli och augusti

Med störande verksamhet avses till exempel eldrivna verktyg, maskingräsklippning, motorsågar m.m.

- Störande verksamhet är tillåten mellan klockan 09.00 - 21.00 på vardagar.
- Störande verksamhet är tillåten mellan klockan 09.00 - 18.00 på lördagar.
- Störande verksamhet är **inte** tillåten sön- och helgdagar under perioden juni - augusti, samt nationaldagen och midsommarhelgen.

#### Parkeringsplatser

- Parkeringsplatsen skall hållas ren från ogräs under hela säsongen
- Parkering är endast tillåten på markerade platser.
- Husvagnar, husbilar, båtar etcetera får inte uppställas eller parkeras på föreningens område.

#### Utomhusmiljö Träd - Häckar och Buskar

- Träd och häckar får inte växa ut i gångarna.
- Träd på tomten får inte bli så stora att de blir störande för grannen, maxhöjd upp till taknock.
- Inga träd utom fruktträd, får fällas utan markägarens Exploateringsförvaltningen (EF) tillstånd, varken på den egna tomten eller på allmänningen. Blankett för ansökan om nedtagning av träd på den egna tomten finns att hämta på Göteborgs Stads hemsida. Blanketten ska undertecknas av föreningens firmatecknare och därefter skickas den av styrelsen till EF. Ansökan om nedtagning av träd på allmänna ytor hanteras av styrelsen.
- De gemensamma grusgångarna utanför tomterna ska hållas rena från ogräs.

- Eldning på tomten är inte tillåten.
- Staket får vara i trä, smide eller nät. För staket och häckar gäller nedanstående mått.
  - Staket/grind mot grusgång och mellan tomter, maxhöjd 1 m
  - Staket mot bilväg, dvs Marholmsvägen och Hagkroksvägen, maxhöjd 1,8 m
  - Häckar, maxhöjd 1,8 m

#### Belysning

- Utomhusbelysning bör finnas på varje stuga och bör vara tänd kvälls/nattetid året runt.

#### Hundar

- Hundar ska vara kopplade inom koloniområdet.
- Rastning av hund får inte ske inom området eller på fotbollsplanen. Skulle en "olycka" inträffa i gångarna eller på annan plats inom koloniområdet åligger det hundägaren att ta bort detta omedelbart.

#### Biltrafik

- På våren under tjällossningen får biltrafik inte förkomma, då det är stor risk för skador på gångar och diverse ledningar.
- Motortrafik inom kolonin är **endast** tillåten vid in- och utflyttning samt för absolut nödvändiga transporter.
- Under högsäsong, perioden 1 juni – 31 augusti bör motortrafik undvikas i koloniområdet mellan 21.00 och 09.00
- I de fall biltrafik inom området förekommer ska fordonet framföras i max 10 km/t.
- Hantverkare får köra in i området för avlastning, därefter ska bilen parkeras på gästparkeringen. Undantag medges för hantverkare som har fastmonterade arbetsbänkar i bilen.
- Högst tillåtna totalvikt för transporter på grusgångarna är 3,5 ton. Om föreningens grusgångar skadas p g a för tunga transporter kommer hela kostnaden att debiteras den som har orsakat skadan.

#### Vatten/el- eller teleledningar

- Om föreningens vatten, el- eller teleledningar skadas vid grävning eller på annat sätt, kommer hela kostnaden att debiteras den som orsakat skadan.
- Avloppet får inte användas under den tid som vattnet är avstängt.

#### Avgifter

- För sent inrapporterad elförbrukning påförs 100 kr i förseningsavgift.
- Vid betalningspåminnelse påförs 100 kr i avgift.
- Vid utebliven elavläsning debiteras en administrationsavgift på 2000 kronor
- Vid avstängning av vattnet under säsong debiteras en avgift på 300 kr, samt att kolonisten informerar berörda grannar.
- Byte av vattenkran 750 kr
- Kolonist som är frånvarande på arbetsdagen debiteras 500 kr i samband med inbetalning av medlemsavgifter. Fr o m 75 år är man arbetsbefriad utan avgift.
- Hyra av släpkärra 50 kr/tillfälle
- Hyra av tält 50 kr/dag
- Hyra av byggställning 250 kr/vecka

# *Från Välen's koloniförening till Koloniträdgårdsförbundet*

## **Inledning**

Många av de mål vi strävar efter kan vi inte nå på egen hand, men om vi samarbetar med andra som har samma intresse och mål som vi, då kan vi tillsammans nå långt. Därför har det bildats många olika slag av föreningar och föreningarna har bildat stora organisationer och Koloniträdgårdsförbundet är en av många stora föreningsorganisationer i Sverige.

## **Historik**

Koloniträdgårdar har funnits sedan sekelskiftet av 1900-talet. I Danmark och Tyskland fanns koloniföreningar i slutet av 1800-talet. Flera generationer stadsbor har via koloniträdgårdarna fört odlingstraditionen vidare. Koloniträdgårdar och koloniträdgårdsverksamhet är en del av det svenska kulturarvet. Det är en resurssnål form av närrekreation, bra för folkhälsan och ett steg på vägen in i det ekologiskt bärkraftiga samhället. Vi vill medverka till att föra traditionen med att odla, vidare genom att värna om både våra nuvarande och våra blivande medlemmars/medlemsföreningars intressen.

I Stig Fredrikssons bok "Högsbokolonin i våra hjärtan" kan man bland annat läsa följande rubrik från GT den 11 juni 1957: "Vemodig stämning i Högsbokolonin, Idyllen måste lämna plats åt modern höghusbebyggelse". "Sida vid sida längs den grusande gången står fruktträden och bugar välkomnande när man stiger in i trädgården genom den lilla vitmålade grinden. Gräsmattorna är välansade och läckert gröna och längs staketet klättrar de saftigaste bärbuskar. Man förstår att det hela är resultatet av många års kärleksfullt och trögt arbete och den lilla röda stugan längst inne i den frodiga grönskan gör den idylliska bilden fullständig."

Den 1 oktober 1958 upphörde Högsbokolonin och kolonisterna blev erbjudna mark i Välen. Flertalet stugor transporterades till Välen, några var dock inte i skick att flytta. Hösten 1958 bildades Välen's koloniförening. I övre området blev det bebyggt på plats med mer fritidsliknande stugor.

## **Välen's koloniförening**

Kolonin ligger i kommundelen Askim och är indelad i tre områden. Övre området med stugorna 1-33, mellanområdet med stugorna 34-187 och nedre området med stugorna 188-330. Det övre området ligger på en skogsbevuxen höjd och gränsar till GFA, Göteborgs Fritidsförening Askim. Mellanområdet ligger utmed Marholmsvägen och Hagkroksvägen och nedre området ligger utmed Marholmsvägen och Stora Ån som rinner ut i Välen-viken.

Välen's koloniförening är en ideell förening med 330 medlemmar och är därmed den största kolonin inom FGK i Göteborgsregionen. Välen's stadgar är utarbetade genom Koloniträdgårdsförbundet normalstadgar för lokalföreningar samt FGK's stadgar för lokalföreningar.

## **Föreningen Göteborgs Koloniträdgårdar FGK**

Föreningen Göteborgs koloniträdgårdar har verkat sedan 1905. Välen är en av tjugo koloniföreningar i Göteborgsregionen, som är anslutna till FGK. FGK har ca 2100 medlemmar. Medlemmarna i Välen's koloniförening är också medlemmar i Föreningen Göteborgs koloniträdgårdar. Det innebär att varje koloniägare i Göteborg är enskilda medlemmar, som betalar en årlig medlemsavgift till FGK.

## **Koloniträdgårdsförbundet KTF**

Alla medlemmar i Välen's koloniförening och FGK har också medlemskap i Koloniträdgårdsförbundet med dess region för Västra Sverige och är skyldig att följa dessa stadgar och arbete i enlighet med dess målsättning. Koloniträdgårdsförbundet bildades 1921 och har 236 medlemsföreningar med över 24 400 medlemmar över hela landet. Därutöver tillkommer alla familjemedlemmar och då blir kolonirörelsen en stor organisation. Koloniträdgårdsförbundet är en partipolitisk obunden sammanslutning för trädgårdskolonister i koloniträdgårdar, fritidsträdgårdar, odlingslottsområden eller motsvarande.

Förbundet arbetar för att lyfta koloniområdenas betydelse i samhället som oaser av biologisk mångfald, mötesplatser för människor och förebilder för hållbar stadsutveckling. Genom stöd, inspiration och kunskap hjälper förbundet föreningar och deras medlemmar att göra skillnad. Förbundet stöttar de 15 regionerna, som verksamheten är indelad i. Regionerna bevakar regionala intressen, som att skapa gemenskap och erfarenhetsutbyte

mellan föreningarna, stimulera till studier om både odling och föreningskunskap. En stor uppgift är också att påverka kommunerna att anlägga nya koloniområden.

Läs mer om Koloniträdgårdsförbundet på [www.koloni.org](http://www.koloni.org)

### **Göteborgs Stads Exploateringsförvaltningen (EF)**

Exploateringsförvaltningen är markägare och tecknar arrendeavtalen med FGK. EF är också ägare av fastigheterna Stallet, mangårdsbyggnaden, Villa Agda, Gula Huset.

Kolonin ansvarar för skötsel och underhåll av byggnaderna.

### **Göteborgs Stads Stadsbyggnadsförvaltningen (SBF)**

SBF ansvarar bl a för alla plan- och bygglovsärenden inom kommunen. Det innebär att se till att koloniföreningen följer uppgjorda plan- och detaljbestämmelser, som gäller för varje enskild lokalförening.

Välens rutiner: Se Ordningsföreskrifterna/Byggkommittén

## 2026 års styrelse i Välenkolonin och övriga uppdrag

### Styrelsen

|              |                         |          |               |
|--------------|-------------------------|----------|---------------|
| Ordförande:  | Niklas Thorell Sjöström | lott 83  | 070-585 75 32 |
| Kassör:      | Mona Hjelm              | lott 109 | 070-744 17 55 |
| Sekreterare: | Marie-Louise Ek         | lott 164 | 076-311 19 56 |

|                  |                    |          |               |
|------------------|--------------------|----------|---------------|
| Styrelseledamot: | Mats Hugosson      | lott 222 | 070-738 11 92 |
| Styrelseledamot: | Anki Ånerud        | lott 240 | 070-305 65 66 |
| Styrelseledamot: | Christer Petersson | lott 161 | 070-462 59 24 |
| Styrelseledamot: | Katarina Åkermo    | lott 60  | 070-444 72 25 |
| Styrelseledamot: | Jan Sahlén         | lott 190 | 070-895 05 25 |

|         |                       |          |               |
|---------|-----------------------|----------|---------------|
| Revisor | Maria Alehem Åhlström | lott 29  | 070 443 89 11 |
|         | Sören Johansson       | lott 279 | 070 300 16 33 |

### Samordnare

E-post:

[samordnare@valenskoloni.se](mailto:samordnare@valenskoloni.se)

|                  |         |                   |
|------------------|---------|-------------------|
| Agneta Johansson | lott 55 | tel 076 037 85 95 |
|------------------|---------|-------------------|

### Fritid

E-post:

[fritid@valenskoloni.se](mailto:fritid@valenskoloni.se)

|                 |          |
|-----------------|----------|
| Annelie Flemsjö | lott 133 |
| Annika Hugosson | lott 222 |

### Byggrådgivare

E-post:

[bygg@valenskoloni.se](mailto:bygg@valenskoloni.se)

|                    |          |
|--------------------|----------|
| Christer Petersson | lott 161 |
| Jan Sahlén         | lott 190 |

### Hemsida & Anslagstavlor

|           |                 |         |
|-----------|-----------------|---------|
| Ansvarig: | Katarina Åkermo | lott 60 |
|-----------|-----------------|---------|

### Valberedning

|                  |                |          |               |
|------------------|----------------|----------|---------------|
| Sammanställande: | Carina Ring    | lott 258 | 073-026 19 00 |
|                  | Inger Åkerlund | lott 96  | 070 110 57 50 |

## *Egna anteckningar*