Läcker tvårummare på havsnära läge!



BJURFORS

LIMHAMN/ÖN

KRONOLOTSGATAN 1

LIMHAMN/ÖN
LIMHAMN

Kronolotsgatan 1

Smart tvårummare med öppen planlösning med väldefinierade ytor och ett underbart ljusinsläpp.

	1 695 000 kr
AVGIFT	2 325 kr/mån*
ANTAL RUM	2
BOAREA	44 kvm
BYGGÅR	2008
VÅNINGSPLAN	1
HISS	Hiss finns
UPPLÅTELSEFORM	Bostadsrätt

*Föreningen har en total fast årsavgift om 634 kr per kvm och år. Föreningen delar upp den fasta årsavgiften i en kapitaldel (för betalning av föreningens räntor och amorteringar) och en driftsdel (för den löpande driften t ex tomträttsavgäld, städ, arvoden mm).



ANSVARIG MÄKLARE

Anettes karriär som fastighetsmäklare började redan 1990 på Limhamn, och med hennes bakgrund och tidigare erfarenheter så vet Anette att varje bostadsaffär är unik. Hennes insikt att det är en av livets största affärer och att det krävs av henne som mäklare att vara engagerad, ha ett högt mål och leverera har resulterat i många återkommande kunder under åren. Anette har också sedan många år tillbaka förtroendeuppdrag i Mäklarsamfundet som styrelsemedlem i Skånekretsen.

ANETTE ANDERSSON
Fastighetsmäklare
0708-73 83 63
anette.andersson@bjurfors.se



Välkommen

Välkommen till ett boende på eftertraktade Ön i Limhamn! Här erbjuds en fantastiskt fin och välplanerad tvårummare på markplan, där stilren design, härligt ljusinsläpp och en luftig känsla samspelar på bästa sätt. Lägg därtill en ljuvlig uteplats i soligt söderläge och närheten till havet - så har du ett hem att längta till varje dag.

Bostaden präglas av en genomtänkt planlösning med öppen kontakt mellan kök och vardagsrum. Här skapas en naturlig samlingspunkt med väl definierade ytor för matlagning, middagar och avkopplande umgänge. Den generösa takhöjden och de stora fönsterpartierna bidrar till en härlig känsla av rymd, medan dagsljuset flödar in och suddar ut gränsen mellan inne och ute.

Från bostaden nås den underbara uteplatsen i söderläge - en given favoritplats under årets varmare månader. Här kan du njuta av soliga frukostar, lata eftermiddagar och ljumma sommarkvällar i en trivsam miljö. Ett extra rum under bar himmel som förhöjer hela boendekänslan!

Läget på Ön är något alldeles extra. Här bor du med havet som granne och har vackra promenadstråk, frisk havsluft och natursköna omgivningar precis runt knuten. Ta en löprunda längs vattnet, ge dig ut på cykeltur eller njut av områdets rofyllda atmosfär. För fiskeentusiasten väntar fina möjligheter, och i närområdet hittar du såväl småbåtshamnen och de charmiga fiskehytterna som uppskattade Limhamns fiskrökeri och trevliga kvarterskrogar.

Samtidigt har du bekvämt gångavstånd till Limhamns centrum med dess service, butiker och restauranger samt goda kommunikationer för smidig pendling.

Detta är ett hem för dig som uppskattar kombinationen av havsnära livskvalitet, smart planering och en ljus, luftig boendemiljö. En attraktiv tvårummare med det lilla extra - där både bostaden och omgivningarna bjuder in till ett liv att trivas i. Varmt välkommen på visning

Scanna QR-koden för att se bostadsbeskrivningen digitalt.







Interiör

Allmän beskrivning: Välkommen till ett stilrent och trivsamt hem där ljusa ytor, generös takhöjd och en öppen planlösning skapar en härlig känsla av rymd. Här bor du bekvämt på markplan med en genomtänkt planlösning och en ljuvlig uteplats i söderläge - en perfekt förlängning av bostadens sociala ytor under årets varmare månader.

Redan i hallen möts du av ett välkomnande intryck med praktisk avhängning direkt till vänster. Ljusa, släta väggar samspelar fint med keramiska plattor vid entrén, som elegant övergår i vacker ekparkett och löper vidare genom bostaden.

Köket ligger i öppen planlösning mot matplatsen och vardagsrummet, vilket skapar en social och inbjudande miljö. Här samsas stilrena, vita köksluckor med snyggt kakel och en grå bänkskiva i laminat. De dubbla överskåpen tar tillvara på den generösa takhöjden och erbjuder goda förvaringsmöjligheter. Matplatsen rymmer enkelt ett bord för fyra personer och köket är fullt utrustat med allt du behöver i vardagen, inklusive spishäll, inbyggnadsugn, fläkt, mikrovågsugn, diskmaskin samt kyl och frys i rostfritt utförande.

Vardagsrummet bjuder på en härlig kombination av ljus och rymd, där den generösa takhöjden och de stora fönsterpartierna bidrar till en luftig atmosfär. Här finns gott om plats för en bekväm soffgrupp med tillhörande möblemang och tv-möbel. Från vardagsrummet kliver du direkt ut på bostadens fantastiska uteplats i eftertraktat söderläge. Här kan du njuta av soliga dagar, långa frukostar och ljumma sommarkvällar. Staket, grönskande häck och markis skapar en ombonad och insynsskyddad oas - en självklar favoritplats för avkoppling och umgänge.

Badrummet är smakfullt helkaklat i en tidlös färgsättning där vitt och svart möts i en stilren helhet. Det svarta klinkergolvet, de infällda spotlightsen och den genomtänkta inredningen ger rummet en elegant karaktär. Här finns dusch, wc, handfat, handdukshängare samt spegelskåp med belysning - allt för en bekväm vardag.

Det rofyllda sovrummet är smart placerat i anslutning till vardagsrummet och erbjuder plats för dubbelsäng med tillhörande möblemang, liksom en liten arbets- eller läshörna. Flera garderober bidrar med praktisk förvaring. Även härifrån når du den härliga uteplatsen i söderläge, vilket ger sovrummet en extra dimension och gör det enkelt att starta dagen med frisk luft och morgonsol.

Här erbjuds ett hem med stilrena materialval, sociala ytor och en underbar uteplats i soligt söderläge - ett boende att trivas i från första stund!






















ONSBERG


ONSBERG



Fakta om bostaden

Kronolotsgatan 1, LIMHAMN
Utgångspris: 1 695 000 kr

BOSTADSRÄTT, LGH NR 1623 MALMÖ KOMMUN
Skattesats 32.712 %

ADRESS
Kronolotsgatan 1, 216 43 LIMHAMN

VÅNING
1 av 5
Markplan
Hiss finns. Hiss från markplan

ANTAL RUM
2 rum och kök varav 1 sovrum

AREA
Boarea 44 kvm
Enligt bostadsrättsföreningens register är lägenheten registrerad som 1:a.

Denna area kan av olika skäl vara felaktig. Den köpare som anser arean vara av betydelse för köpet bör därför vidta en uppmätning.

EKONOMI
Avgift 2 325 kr/månad
Föreningen har en total fast årsavgift om 634 kr per kvm och år. Föreningen delar upp den fasta årsavgiften i en kapitaldel (för betalning av föreningens räntor och amorteringar) och en driftsdel (för den löpande driften t ex tomträttsavgäld, städ, arvoden mm). Utöver den fasta avgiften har föreningen individuell mätning av el, värme, kallvatten och varmvatten som tillkommer efter individuell förbrukning samt obligatoriskt tillägg tillkommer om 219kr/mån för bredband och tv.
Andel av årsavgift: 0.54161 %
Andel i föreningen: 0.54161 %
Överlåtelseavgift: 2 072 kr
Överlåtelseavgift betalas av: Köpare
Pantsättningsavgift: 888 kr
Bostadsrätten är inte pantsatt.

DRIFTSKOSTNADER
Driftskostnaden utöver månadsavgift 1 199 kr/månad, fördelas enligt följande:
Uppvärmning: 175 kr
Vatten/avlopp: 304 kr
Hushållsström: 718 kr
Antal personer i hushållet: 2
I vattenkostanden ingår kallvatten och varmvatten.

Driftskostnader och elförbrukning är inhämtade från säljaren och bör endast ses som en uppskattning. Kostnaden kan variera och baseras på förbrukning och avtal.

ENERGIDEKLARATION
Energideklaration: utförd (2023-03-22)
Energiklass: B
Energiprestanda: 56 kWh/kvm och år

BOSTADSRÄTTENS INDIREKTA NETTOSKULDSÄTTNING
286 970 kr
Bostadsrättens indirekta nettoskuldsättning baseras på föreningens skulder/lån minus föreningens räntebärande tillgångar och likvida medel. Beräkningen är gjord via Bopedia. För mer information kontakta ansvarig fastighetsmäklare.

BALKONG
Uteplatsen är insynskyddad av både staket och grönskande häck.

GÅRDSPLATS / INNERGÅRD
Föreningen har en trevlig innergård som delas med grannföreningen Kronolotsen 1. Det finns
en lekplats med gungor och en sandlåda samt bänkar för avkoppling och samvaro.
Utegrillen

kan med fördel användas för trevliga grillövningar.

BOSTADSRÄTTSFÖRENING
Brf Havsglimten, org.nr. 769612-9431

Brf Havsglimten registrerades 2005 och består av 69 lägenheter varav 4 upplåts med hyresrätt. Fastigheten är Malmö Kronolotsen 3 på adressen Kronolotsgatan 1, Sundholmskajen 1-9 och Övägen 13 samt 15.

2018 tilldelades föreningen Bostadsrättsmässans energipris för att bäst lyckats med klimathållbara investeringar. Brf Havsglimten har lyckats med att halvera sina förbrukade kWh värme genom att bland annat investera i solceller. Något år senare investerade man dessutom i batterier för att lagerhålla energin. Tillsammans med Brf Kronolotsen 1 finns en gemensamhetsanläggning som bland annat reglerar kostnaderna för skötsel och drift av innergård och garage. Föreningens andel av gemensamhetsanläggningen är 40 %.

Föreningsform: Bostadsrättsförening
Äkta/oäkta förening: Äkta förening
Antal lägenheter: 69 varav hyresrätter 4
Tillåter juridisk person: Föreningen tillåter inte juridisk person som köpare.
Tillåter delat ägande: Föreningen tar ställning i fall till fall gällande delat ägande mellan förälder och barn men att endast barnet bor i bostaden.
Ägaruppdelning får i så fall vara 60/40.
Juridisk person är inte tillåtet så länge det inte gäller kommun eller region.

FÖRSÄKRINGAR
Fastigheten är fullvärdesförsäkrad i Länsförsäkringar. I försäkringen ingår kollektivt bostadsrättstillägg för medlemmarna samt ansvarsförsäkring för styrelsen.

FÖRENINGENS EKONOMI
Nabo sköter föreningens ekonomiska förvaltning.

Senaste höjningen ca 3% av driften skedde mars 2026. Aktuell årsavgift är 383 kr för kapital och 251 kr för drift (634kr) per kvm. Föreningen har inte beslutat om en framtida avgiftshöjning. (Kontrollerat 2026-06-01)

Föreningen erbjuder bostadsrättshavare att genomföra ett kapitaltillskott på de bostäder som inte gjort det. Om medlemmen betalar in kapitaltillskottet betalar man enbart en avgift för drift i månaden och sänker sin månadskostnad. Beloppet till respektive bostad ska vara inbetalt senast den 15/3. I annat fall måste de avvakta tills nästa år den 15/3.

Gemensam el, värme, kallvatten och varmvatten
Föreningen har individuell mätning av el, värme,kallvatten och varmvatten. Mätare för el och varmvatten finns för varje lägenhet och avläses var tredje månad. Debitering görs på avin för januari, april, juli resp. oktober och avser föregående kvartal. Elavtal kan inte tecknas av den enskilde. Notera att vid avflyttning ska ev. kostnader för detta skötas själva av säljare och köpare, ingen slutavläsning görs av föreningen/förvaltaren.

PLANERADE OCH UTFÖRDA RENOVERINGAR
2014 - Installation av fjärrvärme, grönt vatten (vilket förlänger den tekniska livslängden på föreningens värmesystem), nytt trappstädavtal har tecknats, infört gemensam el samt individuell mätning och debitering av värme och varmvatten.
2014/2015 - Installation av värmepump som återvinner lägenhetsvärme.
2015 - Renovering av innergård del 1 med nya trädäck, rabatter och träd. Installation av solceller.
2016 - Inoljning av staket och entréer.
2016/2017 - Genomfördes OVK, snickarverkstad färdigställdes och installerat ett bokbytesbibliotek.
2017 - Renovering av innergård del 2 med planteringar och häck, reparation och underhåll har utförts av plåtarbete kring de större fönsterpartierna på överta plan.
2019 - Fasadtvätt, reparation av lekplats
2020 - Målning av alla källardörrar, stamspolning, LED belysning i hissar, uppdatering av passagesystem, oljning/lasyr av takfot, staket samt entrédörrar, reparation av bänkar samt bord, utemiljön har fått en genomgång där rabatt längs Sundholmsgatan har iordningsställts. Föreningen tecknade även under året nya avtal gällande trädgårdsskötsel, lås och nycklar, biltvätt utan vatten samt ventilation. Föreningen har även uppdaterat energideklaration, utfört radonmätning och brandbesiktning.
2021 - Undersökning hissar
2022 - Rensning av kanaler
2023 - OVK. Led belysning i garage.
2024 - Renovering av innergård (häckar, möbler, tvätt av marksten, påfyllning av jord i rabatter), renovering innergård inkl möblemang och inoljning entreédörrar.
2025 - Installation av vindturbiner på taket, installation av ny kameraövervakning i garage och källarförråd, stamspolning, installation av AC-brytare för energilagring och solpaneler, installation av nya solpaneler på tak, utökning energilagringskapacitet, byte av samtliga IMD-mätare och utredning borttag sopsug.

Framtida underhåll:
2026 - Byte cirkulationspump, byte kompressor värmepump, kontroll fläkt garage, kontroll DUC (Data Undercentral), inoljning entrédörrar och tvätt av trädäck innergård.
2027 - Stamspolning
2028 - OVK

BYGGNAD
Byggnadstyp: Flerfamiljshus
Byggår: 2008

ÄGER FÖRENINGEN MARKEN
Nej. Föreningen innehar marken med tomträtt, avtalet gäller oförändrat t.o.m. 2027-12-31.

BILPLATS
Föreningen har ett garage med 91 platser som kostar 900 kr/mån, 19 av platserna är utrustade med laddbox för el-bil och kostar 1000 kr/mån exklusive el. 2 MC-platser finns och kostar 600kr/mån. I dagsläget är det ingen kö till platserna (Kontrollerat 2026-06-01).

Föreningen erbjuder korttidsparkering om 5 platser i korsningen Sundholmsgatan/Kronolotsgatan.

GEMENSAMMA UTRYMMEN
Föreningen har en gemensam tvättstuga med två tvättmaskiner, en torktumlare, ett torkskåp samt mangel. Tvättstugan hittar man passagen vid Sundholmsgatan 5. Tvättstugan är avgiftsbelagd och kostar 55kr/tvättid.

Det finns källarförråd tillhörande varje lägenhet.

Föreningen har tillsammans med grannföreningen Brf Kronolotsen 1 en övernattningslägenhet som kan hyras till kostnad om ca 400 kr/natt inklusive garageplats. Denna är belägen i grannföreningens fastighet med adress Sundskajen 6.
Utöver denna lägenhet har föreningen en



snickeriverkstad, barnvagnsrum, hobbyrum och ett släp att hyra. Cykelställ finns i garaget

TV OCH INTERNET
Föreningen har Telia som leverantör av bredband och kabel-TV. Tillkommer som obligatoriskt tillägg på avgiften.

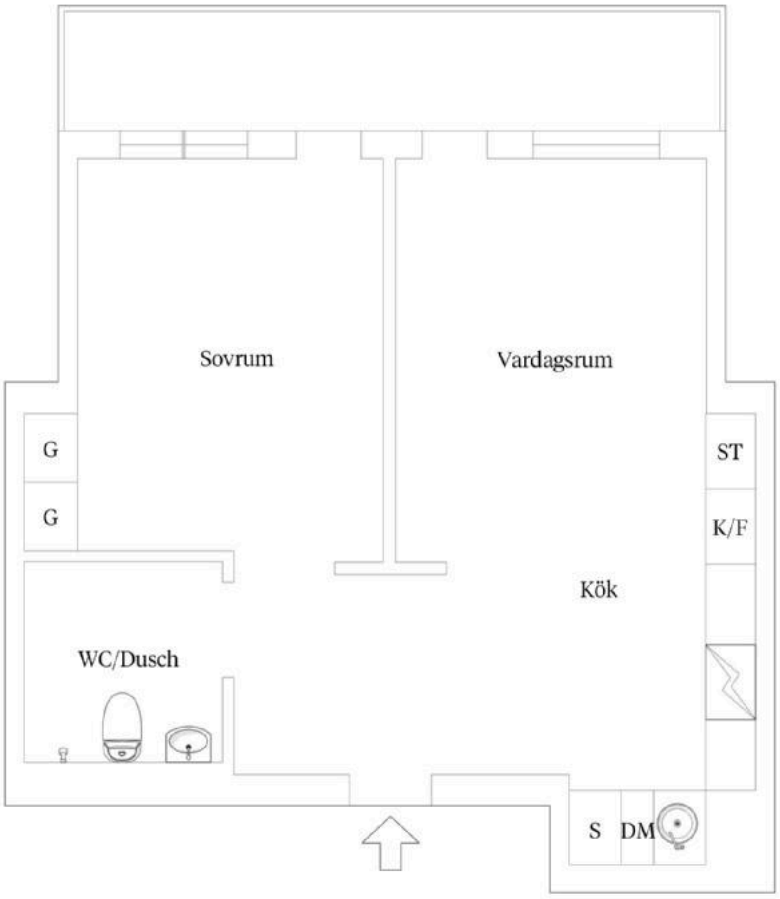
ÖVRIGT OM FÖRENINGEN
Besök gärna föreningens hemsida: https://brfhavsglimten.se/

Information som berör föreningen är inhämtad via årsredovisning, stadgar och kontakt med föreningen. Avvikelser kan förekomma och som köpare uppmanas du att själv kontrollera samtliga uppgifter, framförallt om något är av extra stor betydelse för dig som köpare.

FÖRENINGENS HEMSIDA
https://brfhavsglimten.se/

NUVARANDE ÄGARE
Ingemar Nilsson, Monica Nilsson

Uppgifterna i bostadsbeskrivningen härrör huvudsakligen från säljaren och kontrolleras av fastighetsmäklaren endast om omständigheterna ger anledning till detta.



Planskissen är ej skalenlig. Med reservation för eventuella avvikelser.

Att köpa med Bjurfors

Att köpa en ny bostad är en av de största affärerna man gör i livet. Vi är övertygade om att ifall du är väl förberedd har du alltid bäst möjlighet att göra en lyckad bostadsaffär.

FÖRSÄLJNINGSPROCESSEN. Bjurfors ambition är att köpare och säljare ska känna sig trygga genom hela sin bostadsaffär. Vi tillämpar vanligen en så kallad öppen budgivning, vilket innebär att mäklaren löpande redovisar det högsta budet till budgivarna. I samband med tillträdet lämnas budgivningslistan ut till säljare och köpare. Listan arkiveras därefter och sparas av mäklaren tillsammans med övriga dokument rörande bostadsaffären.

BUDGIVNING VIA BANK ID OCH PÅ VÅR HEMSIDA. De flesta budgivningar sköter vi genom identifiering via BankID. Det ger en smidig och trygg budgivning för alla parter, som du som budgivare enkelt hanterar direkt via din mobil. Fastighetsmäklaren godkänner dig som budgivare, och därefter lägger du bud när det passar dig – inom de ramar säljaren genom mäklaren sätter upp för budgivningen. Budgivning på vår hemsida är ett komplement, självklart kan du som spekulant lägga bud genom att kontakta mäklaren direkt. Att presentera budgivningen löpande på vår hemsida är utgångspunkten, notera dock att det är säljaren som bestämmer vilka bud som ska presenteras där, samt skickas ut. Detta kan göra att det kan finnas bud framförda till säljaren som inte presenteras på hemsidan.

TÄNK PÅ. Viktigt att tänka på är att tills dess att ett avtal är undertecknat av köpare och säljare måste mäklaren ta emot och vidarebefordra alla bud till säljaren. Mäklaren kan inte ge några löften till någon om att få köpa, det är alltid säljaren som har fri prövningsrätt och bestämmer till vem han eller hon vill sälja, och kan när som helst ändra sina instruktioner till mäklaren, t ex ställa in en planerad visning eller godta ett bud från en spekulant utan att andra spekulanter får möjlighet att lämna bud, ett så kallad dolt bud.

På vår hemsida kan du läsa mer om hur vår budgivning går till. Där finns även Fastighetsmäklarinspektionens riktlinjer för budgivning.



UTGÅNGSPUNKT FÖR ANSVARSFÖRDELNINGEN VID ÖVERLÅTELSE AV BOSTADSRÄTT. Bostadsrätten ska efter köpet stämma överens med vad som avtalats mellan köpare och säljare samt vad köparen har fog att förvänta sig; sett i ljuset av bostadsrättens ålder, pris, skick och användning. Reglerna om fel i bostadsrätt finns i köplagen (eftersom en bostadsrätt är lös egendom) men vid prövning av fel och felansvar hämtas ofta inspiration från reglerna i jordabalken. En del av reglerna har också bildats genom praxis, efter att tvister om fel och felansvar har prövats av domstol.

KÖPARENS UNDERSÖKNINGSPLIKT. Om köparen före sitt köp har genomfört en undersökning, får köparen inte i efterhand såsom fel åberopa vad som borde ha märkts vid undersökningen. Om köparen uppmärksammar något vid sin undersökning, och inte själv kan dra någon slutsats av detta, måste köparen gå vidare; t.ex. genom att anlita en sakkunnig, för att fullgöra sin undersökningsplikt. Köparen bör också tänka på att säljaren inte ansvarar för fel eller brister som köparen borde ha räknat med eller borde förväntat sig. Köparens skyldighet att undersöka omfattar inte enbart bostadsrätten utan även förhållanden kring bostadsrättsföreningen bör granskas, t.ex. om föreningen ska genomföra större renoveringar, höja sina avgifter eller liknande. En kontakt med företrädare för föreningen bör därför ingå i köparens undersökning, liksom genomgång av stadgarna och senaste årsredovisningen.

SÄLJARENS SKYLDIGHETER OCH BETYDELSEN AV ATT BOSTADSRÄTTEN ÖVERLÅTS I BEFINTLIGT SKICK. För att säljaren ska bli ansvarig för ett påstått fel, när bostadsrätten säljs i befintligt skick, krävs att omständigheten innebär att bostadsrätten är i väsentligt sämre skick än vad köparen med hänsyn till ålder, pris, användning och övriga omständigheter med fog kunnat förutsätta. Att bostadsrätten överlåts i befintligt skick kan alltså beskrivas som en form av ansvarsbegränsning för säljarens del. Emellertid åvilar det säljaren att upplysa om väsentliga förhållanden rörande bostadsrätten.

Även om bostadsrätten sålts i befintligt skick, kan den alltså anses vara felaktig om säljaren före köpet har undanhållit omständigheter av betydelse för köparen. Om säljaren på detta sätt handlat i strid mot tro och heder, kan säljaren inte invända att köparen brustit i sin undersökningsplikt. Det ligger alltså i säljarens eget intresse att upplysa köparen om fel eller symptom på fel som säljaren känner till - eller misstänker. Det som säljaren redovisat kan i normalfallet inte senare åberopas av köparen som fel. Vidare ansvarar säljaren för utfästelser säljaren lämnar. Utfästelser kan också innebära att köparens skyldighet att undersöka visst förhållande minskas som följd av en sådan. Allmänt lovprisande eller generella uttalanden betraktas dock inte som utfästelser.

AVTALSFRIHET. Denna information beskriver, kortfattat, den ansvarsfördelning som enligt lag gäller mellan köpare och säljare. Emellertid råder avtalsfrihet i frågan om ansvarsfördelningen vilket innebär att parterna kan avtala om en annan fördelning än den som beskrivits ovan. Som exempel kan nämnas när en säljare friskriver sig från ansvar genom en friskrivningsklausul.

BERÄKNING AV DINA BOENDEKOSTNADER. Om du önskar få en skriftlig beräkning av boendekostnaderna - en boendekostnadskalkyl - ta kontakt med ansvarig mäklare.

BJURFORS BOAGENT OCH KÖPRÅDGIVARE. Med Bjurfors Boagent har du ständig överblick över bostadsmarknaden och möjlighet att ha en fastighetsmäklare vid din sida som personlig köprådgivare. Denne kan svara på dina frågor inför ett köp av ny bostad. Besök bjurfors.se för mer information. Självklart är tjänsten kostnadsfri!

BEVAKNINGSTJÄNST HOS BONEO.
När du anmäler dig till en av våra visningar öppnas ett konto åt dig på boneo.se, för att Boneo ska kunna skapa en bevakning och skicka information till dig om liknande bostäder till salu.

REDOVISNING AV TILLÄGGSTJÄNSTER.
Enligt fastighetsmäklarlagen ska mäklaren redovisa eventuella ersättningar som tillfaller mäklaren vid försäljning av tilläggstjänster. Nedan finns de tilläggstjänster som vi för närvarande marknadsför. Ersättningarna nedan utgår till Bjurfors och inte till den enskilde fastighetsmäklaren.

TILLÄGGSTJÄNSTER.

- BESIKTNING
  Eminenta: Besiktning av bostaden. Ersättning 500 kr
  Enspecta: Besiktning av bostaden. Ersättning 500-650 kr

- FLYTTSTÄDNING
  HomeMaid: Ersättning 5 kr per kvadratmeter.
  Adexia: Ersättning 10% av fakturerat belopp.

- FLYTTHJÄLP
  Acta Flytt och Logistik: Ersättning 5% av fakturerat belopp.

- HEMNET
  Annonsering Bas: 600 kr
  Annonsering Tilläggsprodukt: 10–30 %

- BONEO
  Annonsering: 600-1 550 kr

- REBEL ELHANDEL
  Ersättning 100 kr

- SÖDERBERG & PARTNERS INSURANCE CONSULTING
  Ersättning 160 kr vid tecknandet av försäkring

- SÖDERBERG & PARTNERS BOLÅN
  Ersättning 400 kr

HANTERING AV PERSONUPPGIFTER.
Läs mer om Bjurfors hantering av personuppgifter på bjurfors.se/privacy

BJURFORS

Sedan 1965 har vi tänkt nytt och utmanat branschen. Vårt fokus på affärsmannaskap och professionalism i kombination med proaktivitet, engagemang och personliga relationer gör att vi idag är stolta över att ha ett premiumerbjudande i framkant.

Bjurfors är ett av Sveriges största och äldsta privatägda mäklarföretag. Med 90 kontor runt om i landet hjälper vi dagligen våra köpare och säljare att göra en så bra bostadsaffär som möjligt. Till hjälp har vi vårt unika köparregister med köpklara kunder och vårt erkända arbetssätt Bjurforsmetoden.

Vi erbjuder även tjänster inom kommersiella fastigheter och vi är Sveriges ledande aktör inom försäljning av nyproducerade bostäder. Bjurfors Real Estate erbjuder våra tjänster i Spanien och i konceptet Bjurfors Beyond förmedlar vi bostäder bortom det vanliga.

Välkommen ett steg upp.

limhamn@bjurfors.se | bjurfors.se

@bjurfors

facebook.com/bjurforsmaklare

pinterest.com/bjurfors