

INFORMATION OM BOSTADEN

SNABBFAKTA FRÅN SÄLJAREN

Finns planritning

Ja <input checked="" type="checkbox"/>	Nej <input type="checkbox"/>
--	--

Energideklaration

Ja <input checked="" type="checkbox"/>	Nej <input type="checkbox"/>
--	--

Önskas förbesiktning

Ja <input type="checkbox"/>	Nej <input checked="" type="checkbox"/>
---------------------------------------	---

Önskas dolda fel-försäkring

Ja <input checked="" type="checkbox"/>	Nej <input type="checkbox"/>
--	--

Möte med inredare/inredningshjälp

Ja <input type="checkbox"/>	Nej <input checked="" type="checkbox"/>
---------------------------------------	---

Kompletterande försäljningsrenoveringar

Ja <input type="checkbox"/>	Nej <input checked="" type="checkbox"/>
---------------------------------------	---

Önskat tillträde

2026-08-15, ev ngt tidigare

Ventilation

Har fastigheten fiberanslutning? Om ja, ange leverantör och nuvarande hastighet.

Telia

Om fiber saknas, vilken typ av bredbandslösning finns (ADSL, mobilt bredband, annat)?

Finns kabel-TV? Om ja, ange leverantör.

Har fastigheten elbilsladdare?

Ja



Nej



Om nej, finns möjlighet eller förberedelse för installation?

Samfällighet/gemensamhetslokaler, kostnader, kontaktpersoner

2 samfälligheter totalt 5000 kr/år

Hur länge har du/ni bott i bostaden?

sedan 2020 12

Önskemål om flyttdatum

Ny adress efter försäljning

Parkallén 20, 245 64 Hjärup

Gift/sambo tidigare

Ja



Nej



INTERIÖR

Maskinell utrustning; årtal och märke på maskiner

Spis/Ugn 2013	Mikrovågsugn 2013	Spisfläkt 2013	Diskmaskin 2023
Kyl 2013	Frys 2013	Tvättmaskin 2013	Torktumlare 2013
Torkskåp 2013			

Lös egendom som ingår vid försäljning (bokhyllor, krokar, lampor m.m)

Inredning i walkin closet, befintliga skåp i 2 sovrum, skåp i förråd

OMGIVNING

Boendemiljö och grannskap

Något särskilt säljargument som du/ni tycker är viktigt att ta upp

Vill du/ni nämna något om grannar och deras ålder, om de ev. är barnfamiljer

Om bostaden ligger lantligt, får barnen skolskjuts?

Fastighet

Fastighetens skick och tillstånd

Finns bygglov för bostadshus/ ev. extra byggnader?

Känner du/ni till om det går att få eller har du/ni själva sökt bygglov för t.ex. garage/carport?

Om badrum renoverats, är arbetet utfört av fackman och finns i så fall intyg på detta? Finns dokumentation av renoveringen såsom bilder?

Om ni har egen brunn, var på tomten ligger brunnen? Har ni tagit vattenprov? Hur djup är brunnen?

Vid enskilt avlopp, vilken typ har ni (trekammerbrunn, septiktank, minireningsverk etc.)? Hur stor är ev. tank? Hur ofta har ni haft tömning? Var på fastigheten ligger ev. tank/system?

Om huset har kryppgrund, var är luckan? är det berg/grus/jord i kryppgrunden? är plast lagt på marken? finns avfuktare eller dyl. installerad?

Om vindsutrymme finns, var finns luckan? finns det golv/skivor utlagt? Är förvaring möjlig?

walkun closet med lagt golv, grovkök och 1 sovrum utan golv

Var går tomtgränserna?

Känner du/ni till om några servitut belastar fastigheten och vad dessa gäller?

nej

Renoveringar

Vilket underhålls-/renoveringsarbete är utfört de senaste åren och när? (t.ex. måla fasad, byta fasad eller fönster, takom-läggning, dränering, badrums- eller köksrenovering, plåtarbeten, bytt värmesystem, lagt nya golv, förbättratventilationen, ändrat planlösning etc.)

Renoveringar senaste åren, ange årtal

se andra frågeformulär