

FASTIGHETSUTDRAG

FASTIGHET



LUND MÖLLAN 1

Aktualitet fastighetsregistret:

2021-03-08 00:00:00

Objektidentitet:

909a6a59-a78f-90ec-e040-ed8f66444c3f

Län:

12, Skåne

Kommun:

81, LUND

Övriga noteringar:

Socken: Dalby

Lantmäterikontor

LUNDS LANTMÄTERI, BOX 41, 221 00 LUND Kontor: MK23 Tel: 046-355000

TIDIGARE BETECKNING

Beteckning:

M-DALBY MÖLLAN:1

Omregistreringsdatum:

1983-03-01

Akt:

1281K-8282:B1183

URSPRUNG

LUND DALBY 63:64

ADRESS



Adress:

Hällestadvägen 13

Postnr:

247 50

Postort:

Dalby

Kommundel:

Dalby

LAGFART



Reino Lars-Bertil Petersson

Personnummer:

19571031-3916

Adress:

HÄLLESTADSVÄGEN 13
247 50 DALBY

Akt:

D-2020-00161068:1 Beviljad

Inskrivningsdag:

2020-04-24, Andel: 1/1

Fång:

Arv 2020-03-27 Andel: 1/1

Fångeskod:

60

Akt:

D-2020-00161068:1 Beviljad

Avser även annan fastighet

Avser/omfattar även: LUND MÖLLAN 35

TAXERING



Småhusenhet, bebyggd, typkod 220

Beslutsår:

2024

Taxeringsid:

270429-7

Tax.enhet avser:

LUND MÖLLAN 1

Summering:

Taxeringsvärde kr:

3 575 000

Ingående värden

Bostadsbyggnad:

Tomtmark:

Taxeringsvärde

2 315 000 SEK

1 260 000 SEK

Taxerade ägare

571031-3916

Petersson, Reino Lars-Bertil
Co: EMMA BUREGÅRD
RE Vingegatan 6 D LGH 1601
223 57 LUND
Andel: 1/1

Värderingsenheter

Småhusbyggnad	
Skatteverkets id:	455102562024
Värderingsenhetsnummer:	1
Tax.värde kr:	2 315 000
Tax.värde kr:(före ev. just. säregna förh.):	2 315 000
Riktvärdeområde:	1281102
Boyta i kvm:	200
Tot. värdegr. yta i kvm:	200
Summa standardpoäng:	27
Typ av bebyggelse:	Friliggande småhus.
Fastighetsrättsliga förh.:	Utgör en eller flera självständiga fastigheter.
Nybyggnadsår:	1917
Värdeår:	1929
Under byggnad:	Nej
Placerad på värdeenhets:	455092562024 (Skatteverkets id)

Småhusmark	
Skatteverkets id:	455092562024
Värderingsenhetsnummer:	1
Tax.värde kr:	1 260 000
Tax.värde kr:(före ev. just. säregna förh.):	1 260 000
Riktvärdeområde:	1281102
Areal i kvm:	517
Typ av bebyggelse:	Friliggande småhus.
Fastighetsrättsliga förh.:	Utgör en eller flera självständiga fastigheter.
Belägenhet:	Inte strand eller strandnära.
Vatten:	Kommunalt.
Avlopp:	Kommunalt.

INTECKNINGAR



Antal inteckningar: 2 st, Summa: 824 500

Datapantbrev:	Företrädesordning 1	Datapantbrev:	Företrädesordning 2
Belopp:	SEK 279 500	Belopp:	SEK 545 000
Akt:	03/28948 Beviljad	Akt:	03/28949 Beviljad
Inskrivningsdag:	2003-09-11	Inskrivningsdag:	2003-09-11

INSKRIVNING ALLMÄNT



Beräknad aktualitet inskrivningsdelen:	2026-05-22	Senaste ändring för fastigheten:	2020-05-06
Inskrivningskontor			
Lantmäteriet, fastighetsinskrivning	Kontor: Hässleholm	761 80 NORRTÄLJE	Tel: 0771-636363

ÄLDRE FÖRHÅLLANDE

I70/4617, I70/3503, I70/8073, I71/4941, Ö97/4647, L72/1438, I37/521, I84/7908, I99/10550, I70/3502, I99/10551, I70/3504, I99/10552, I71/4940, I99/10553, I73/3438, I99/10554, I99/10555, I03/28945, I99/10556, I03/28946, I99/10557, I03/28947

AVTALSRÄTTIGHETER



Inga avtalsrättigheter hittades.

RÄTTIGHETER



Ändamål	Förhållande	Typ	Akt
PARKERING	Last	Officialservitut	1281K-9585.1

ÅTGÄRDER



Fastighetsrättsliga:	Datum:	Akt:	Fastighetsrättsliga:	Datum:	Akt:
Tomtmätning	1956-08-31	12-DAS-79	Införd i tomtboken	1959-08-21	
Fastighetsreglering	1997-09-09	1281K-9585			

AREAL



Totalareal:	Varav land:	Varav vatten:
517 kvm	517 kvm	0 kvm
0,05 ha	0,05 ha	0 ha

LÄGE, KARTA



Område:	N:(SWEREF99)	E:	X:(RT90)	Y:
1.	55,67	13,35	-611,96	909787,95

TIDIGARE ÄGARE



Bengt-Olle Buregård

Personnummer: 19280906-3734
Adress:
Akt: 72/1438 Beviljad
Inskrivningsdag:

Fång: Köp 1972-08-17 Andel: 1/1
Akt: 72/1438 Beviljad
Överläten andel: 1/1

Agneta Ulla-Catrin Petersson

Namn på lagfart: AGNETA ULLA-CATRIN BUREGÅRD PETERSSON
Personnummer: 19580322-9367
Adress:
Akt: 99/10549 Beviljad
Inskrivningsdag: 1999-10-19

Fång: Köp 1999-07-01 Andel: 1/1
Akt: 99/10549 Beviljad
Köpeskilling: 650 000 SEK
Avser hela fastigheten
Överläten andel: 1/1

Catrin Buregårds dödsbo

Adress:
Akt: D-2020-00067824:1 Beviljad
Inskrivningsdag: 2020-02-19

Fång: Bouppteckning 2019-09-20 Andel: 1/1
Fångeskod: 60
Akt: D-2020-00067824:1 Beviljad
Avser även annan fastighet
Avser/omfattar även: ÄNGELHOLM TÅSTARP
2:23, LUND MÖLLAN 35
Överläten andel: 1/1

ANTECKNINGAR



Inga anteckningar hittades.

PLANER OCH MARKREGLERINGAR

Planer			
Namn (typ)		Akt	Senaste ändring
(Stadsplan)		1281K-D18:R213	2024-06-25
Status:	Gällande	Beslutsdatum:	1949-08-12
Anmärkning Markreglering:		GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT	

Namn (typ)		Akt	Senaste ändring
(Stadsplan)		1281K-D28:C2615	1987-01-12
Status:	Gällande	Beslutsdatum:	1957-12-31
Anmärkning Markreglering:		GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT	

ANDEL I SAMFÄLLIGHET

Inga andelar i samfällighet hittades.

ANDEL I GEMENSAMHETSANLÄGGNING

Inga gemensamhetsanläggningar hittades.

AVSKILD FASTIGHET

LUND MÖLLAN 35

ENERGIDEKLARATION

Energideklaration är ej utförd/registrerad.

Rapporten hämtades 2026-05-25 10:12:41
Källa: Lantmäteriet, Skatteverket och InfoTrader