



Välkommen till årsredovisningen för Brf Käranden 11-13

Styrelsen upprättar härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i kronor (SEK).

Innehåll

Kort guide till läsning av årsredovisningen	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 1
Resultaträkning	s. 1
Balansräkning	s. 1
Kassaflödesanalys	s. 1
Noter	s. 1
Giltighet	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 2
Verksamheten	s. 2
Medlemsinformation	s. 4
Flerårsöversikt	s. 4
Upplysning vid förlust	s. 5
Förändringar i eget kapital	s. 5
Resultatdisposition	s. 5
Resultaträkning	s. 6
Balansräkning	s. 7
Kassaflödesanalys	s. 9
Noter	s. 10
Underskrifter	s. 16

Kort guide till läsning av årsredovisningen

Förvaltningsberättelse

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

Resultaträkning

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommit ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

Balansräkning

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

Kassaflödesanalys

Kassaflödet är bostadsrättsföreningens in- och utbetalningar under en viss period. Många gånger säger kassaflödesanalysen mer än resultaträkningen. Här kan man utläsa hur mycket föreningens likviditet (pengar i kassan) har ökat eller minskat under året, och vilka delar av verksamheten pengarna kommer ifrån/har gått till.

Noter

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

Giltighet

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Föreningen har sitt säte i Lund.

Registreringsdatum

Bostadsrättsföreningen registrerades 2011-04-26. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 2011-10-04 och nuvarande stadgar registrerades 2026-01-13 hos Bolagsverket.

Äkta förening

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Moms

Föreningen är momsregistrerad.

Fastigheten

Föreningen äger och förvaltar fastigheterna nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Käranden 8	2011	Lund

Marken innehas med äganderätt.

Fastigheterna är försäkrade hos följande försäkringsbolag:

S&p Insurance Consulting AB

I försäkringen ingår ansvarsförsäkring för styrelsen.

Byggnadsår och ytor

Fastigheten bebyggdes 2011-2012 och består av 2 flerbostadshus.

Värdeåret är 2012.

Föreningen har 44 bostadsrätter om totalt 2 566 kvm. Byggnadernas totalyta är 2 566 kvm.

Styrelsens sammansättning

Gustaf Nils Olof Carstam	Ordförande
Johan Rydeman	Styrelseledamot
Lilly Ingrid Madeleine Mentz	Styrelseledamot
Tim Bacanovic	Styrelseledamot

Valberedning

Lukas Mårtensson

Firmateckning

Firman tecknas av styrelsen, av minst 2 ledamöter tillsammans

Revisorer

Afrodita Cristea Revisor

Sammanträden och styrelsemöten

Ordinarie föreningsstämma hölls 2025-05-24.

Extra föreningsstämma hölls 2025-10-08. Uppföljning omröstningar på ordinarie stämma.

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 10 protokollförda sammanträden.

Teknisk status

Föreningen har en aktuell underhållsplan som upprättades 2016 och sträcker sig fram till 2035.

Underhållsplanen uppdaterades 2024.

Utförda historiska underhåll

2019 ● OVK och kanalrensning

2025 ● OVK och kanalrensning

Planerade underhåll

2026 ● Fasadrenovering

Avtal med leverantörer

Bredband	Bahnhof
Ekonomisk förvaltning	SBC
El och värme	Kraftringen
Sophantering	Lunds Renhållningsverk
Teknisk förvaltning	Climat 80
Trappstäd	KS Städ & Fönsterputs
TV	Tele2
TV och Bredband	Telia
Vatten	VA Syd

Medlem i samfällighet

Föreningen är medlem i Kärandens samfällighetsförening, med en andel på 9.801%.

Samfälligheten förvaltar lekparkar samt gångar och cykelbanor.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ekonomi

OVK

Enligt styrelsens beslut justerades årsavgifterna 2025-01-01 med 3%.

Förändringar i avtal

Vi har sagt upp vårt avtal med Bahnhof och Tele2. Vi byter över till Telia för både TV och bredband.

Övriga uppgifter

Medlemsinformation

Antalet medlemmar vid räkenskapsårets början var 69 st. Tillkommande medlemmar under året var 14 och avgående medlemmar under året var 10. Vid räkenskapsårets slut fanns det 73 medlemmar i föreningen. Det har under året skett 8 överlåtelse.

Flerårsöversikt

Nyckeltal	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	3 110 692	2 987 851	2 876 048	2 515 695
Resultat efter fin. poster	-754 348	-567 364	61 328	88 771
Soliditet (%)	63	63	63	62
Yttre fond	1 722 150	1 553 475	1 362 675	1 171 875
Taxeringsvärde	66 600 000	63 600 000	63 600 000	63 600 000
Årsavgift / kvm upplåten bostadsrätt, kr	1 205	1 143	1 119	-
Årsavgifternas andel av totala rörelseintäkter (%)	99,4	98,2	96,2	-
Skuldsättning / kvm upplåten bostadsrätt, kr	12 208	12 403	12 597	13 116
Skuldsättning / kvm totalyta, kr	12 208	12 403	12 597	13 116
Sparande / kvm totalyta, kr	301	104	337	347
Elkostnad / kvm totalyta, kr	132	101	102	151
Värmekostnad / kvm totalyta, kr	114	130	106	98
Vattenkostnad / kvm totalyta, kr	53	40	34	31
Energikostnad / kvm totalyta, kr	299	270	242	279
Genomsnittlig skuldränta (%)	2,75	4,23	2,52	-
Räntekänslighet (%)	10,13	10,85	11,26	-

Soliditet (%) - justerat eget kapital / totalt kapital.

Nyckeltalet anger hur stor del av föreningens tillgångar som är finansierat med det egna kapitalet.

Skuldsättning - räntebärande skulder / kvadratmeter bostadsrättsyta respektive totalyta.

Nyckeltalet visar hur högt belånad föreningen är per kvadratmeter. Nyckeltalet används för att bedöma möjlighet till nyupplåning.

Sparande - (årets resultat + avskrivningar + kostnadsfört planerat underhåll) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningens intäkter genererar som kan användas till framtida underhåll. Nyckeltalet bör sättas i relation till behovet av sparande.

Energikostnad - (kostnad för el + vatten + värme) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningen betalar i energikostnader.

Kostnader för el (totalt 173 525 kr) tas ut via årsavgiften genom individuell mätning av förbrukningen, och ingår därmed i beräkningen av nyckeltalet för årsavgifter under bokslutsåret.

Räntekänslighet (%) - räntebärande skulder / ett års årsavgifter.

Nyckeltalet visar hur många % årsavgiften behöver höjas för att bibehålla kassaflödet om den genomsnittliga skuldräntan ökar med 1 procentenhet.

Totalyta - bostadsyta och lokalyta inkl. garage (för småhus ingår även biyta).

Årsavgifter - alla obligatoriska avgifter som debiteras ytor som är upplåtna med bostadsrätt och som definieras som årsavgift enligt bostadsrättslagen.

Upplysning vid förlust

Vi hade inte tagit höjd för avskrivningar i och med K3 omläggningen.

Åtgärden vi vidtagit är att höja årsavgiften med 8%. Vi kommer diskutera att höja avgiften ytterligare.

Förändringar i eget kapital

	2024-12-31	Disponering av föregående års resultat	Disponering av övriga poster	2025-12-31
Insatser	56 820 000	-	-	56 820 000
Fond, yttre underhåll	1 553 475	-31 125	199 800	1 722 150
Balanserat resultat	-1 899 222	-536 239	-199 800	-2 635 261
Årets resultat	-567 364	567 364	-754 348	-754 348
Eget kapital	55 906 889	0	-754 348	55 152 541

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat före reservering till fond för yttre underhåll	-2 435 461
Årets resultat	-754 348
Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar	-199 800
Totalt	-3 389 609

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Av fond för yttre underhåll ianspråktas	115 639
Balanseras i ny räkning	-3 273 970

Den ekonomiska ställningen i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tillhörande noter.

Resultaträkning

1 januari - 31 december	Not	2025	2024
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	3 110 696	2 987 851
Summa rörelseintäkter		3 110 696	2 987 851
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	3, 4, 5, 6, 7	-1 288 595	-1 210 908
Övriga externa kostnader	8	-208 032	-134 888
Personalkostnader	9	-115 912	-103 580
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 411 404	-802 944
Summa rörelsekostnader		-3 023 944	-2 252 320
RÖRELSERESULTAT		86 752	735 531
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		26 549	54 257
Räntekostnader och liknande resultatposter	10	-867 649	-1 357 153
Summa finansiella poster		-841 100	-1 302 896
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-754 348	-567 364
ÅRETS RESULTAT		-754 348	-567 364

Balansräkning

Tillgångar	Not	2025-12-31	2024-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	11, 16	83 559 933	84 971 337
Summa materiella anläggningstillgångar		83 559 933	84 971 337
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		83 559 933	84 971 337
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Kund- och avgiftsfordringar		24 973	0
Övriga fordringar	12	2 325 672	2 117 552
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	13	90 016	58 803
Summa kortfristiga fordringar		2 440 661	2 176 355
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 100 418	1 100 418
Summa kassa och bank		1 100 418	1 100 418
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		3 541 079	3 276 773
SUMMA TILLGÅNGAR		87 101 012	88 248 110

Balansräkning

Eget kapital och skulder	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		56 820 000	56 820 000
Fond för yttre underhåll		1 722 150	1 553 475
Summa bundet eget kapital		58 542 150	58 373 475
Ansamlad förlust			
Balanserat resultat		-2 635 262	-1 899 222
Årets resultat		-754 348	-567 364
Summa ansamlad förlust		-3 389 610	-2 466 587
SUMMA EGET KAPITAL		55 152 540	55 906 888
Långfristiga skulder			
Summa långfristiga skulder		0	0
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	14, 16	31 325 000	31 825 000
Leverantörsskulder		141 979	95 431
Övriga kortfristiga skulder		21 881	-19 133
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15	459 611	439 924
Summa kortfristiga skulder		31 948 472	32 341 222
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		87 101 012	88 248 110

Kassaflödesanalys

1 januari - 31 december	2025	2024
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	86 752	735 531
Justering av poster som inte ingår i kassaflödet		
Årets avskrivningar	1 411 404	802 944
	1 498 156	1 538 475
Erhållen ränta	8 655	54 257
Erlagd ränta	-894 982	-1 406 256
Kassaflöde från löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	611 828	186 477
Förändring i rörelsekapital		
Ökning (-), minskning (+) kortfristiga fordringar	-38 554	-27 044
Ökning (+), minskning (-) kortfristiga skulder	134 583	61 998
Kassaflöde från den löpande verksamheten	707 857	221 431
Investeringsverksamheten		
Kassaflöde från investeringsverksamheten	0	0
Finansieringsverksamheten		
Amortering av lån	-500 000	-500 000
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	-500 000	-500 000
ÅRETS KASSAFLÖDE	207 857	-278 569
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	3 211 516	3 490 085
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT	3 419 373	3 211 516

Klientmedel klassificeras som likvida medel i kassaflödesanalysen.

Noter

NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Brf Käranden 11-13 är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen, Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2012:1), årsredovisning och koncernredovisning (K3) och (BFNAR 2023:1), Kompletterande upplysningar m.m. i bostadsrättsföreningars årsredovisningar.

Årsredovisningen har för första gången upprättats enligt Bokföringsnämndens BFNAR 2012:1. Föreningen har valt att inte räkna om jämförelsetalen i enlighet med bestämmelserna i kapitlet 35, detta kan innebära bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och föregående räkenskapsår.

Samma värderingsprinciper har använts som föregående år.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

I årsavgiften ingår vatten, värme och kabel-tv. Bredband och el debiteras separat.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Stomme och grund	1,34 %
Yttertak	5,53 %
Fasader	3,40 %
Balkonger	1,92 %
Fönster	3,40 %
Stamledningar VA	2,46 %
Stamledningar Värme	1,34 %
Ventilation	5,53 %
El	2,46 %
Hissar	4,21 %

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar görs i årsbokslutet. Förslag till ianspråkstagande av fond för yttre underhåll för årets periodiska underhåll lämnas i resultatdispositionen.

Skatter och avgifter

Föreningen är befriad från fastighetsavgiften de första femton åren. Detta utgår från fastighetens nybyggnadsår.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen har upprättats enligt indirekt metod.

Klientmedel klassificeras som likvida medel.

NOT 2, NETTOOMSÄTTNING

	2025	2024
Årsavgifter bostäder	2 795 064	2 713 596
Bredband	124 080	105 600
El, moms	173 525	160 431
Pantsättningsavgift	3 513	2 865
Överlåtelseavgift	13 156	4 299
Administrativ avgift	637	343
Andrahandsuthyrning	717	717
Öres- och kronutjämning	4	1
Summa	3 110 696	2 987 851

NOT 3, FASTIGHETSSKÖTSEL

	2025	2024
Fastighetsskötsel enl avtal	88 166	79 160
Fastighetsskötsel utöver avtal	0	18 843
Städning enligt avtal	34 812	36 622
Hissbesiktning	3 908	3 780
Gårdkostnader	0	847
Gemensamma utrymmen	0	1 715
Serviceavtal	14 461	23 311
Förbrukningsmaterial	397	782
Summa	141 744	165 059

NOT 4, REPARATIONER

	2025	2024
Bostadsrättslägenheter	3 235	0
Dörrar och lås/porttele	666	31 071
VVS	25 805	15 605
Elinstallationer	0	4 428
Hissar	8 205	18 821
Fasader	1 797	719
Mark/gård/utemiljö	0	15 625
Vattenskada	1 795	28 655
Skador/klotter/skadegörelse	0	2 888
Summa	41 503	117 812

NOT 5, PLANERADE UNDERHÅLL

	2025	2024
Ventilation	115 639	0
Hiss	0	31 125
Summa	115 639	31 125

NOT 6, TAXEBUNDNA KOSTNADER

	2025	2024
El	338 573	257 930
Uppvärmning	293 720	333 867
Vatten	135 593	101 506
Sophämtning/renhållning	43 217	49 994
Summa	811 103	743 297

NOT 7, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER

	2025	2024
Fastighetsförsäkringar	21 720	31 033
Kabel-TV	37 866	28 191
Bredband	85 372	59 850
Samfällighetsavgifter	33 648	34 541
Summa	178 606	153 615

NOT 8, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER

	2025	2024
Inkassokostnader	518	0
Revisionsarvoden extern revisor	40 250	19 500
Styrelseomkostnader	0	139
Föreningskostnader	5 081	5 926
Förvaltningsarvode enl avtal	74 695	71 665
Överlåtelsekostnad	16 464	10 030
Pantsättningskostnad	9 408	5 160
Korttidsinventarier	0	1 323
Administration	16 206	15 529
Konsultkostnader	39 650	5 616
Bostadsrätterna Sverige	5 760	0
Summa	208 032	134 888

NOT 9, PERSONALKOSTNADER

	2025	2024
Styrelsearvoden	88 200	81 225
Arbetsgivaravgifter	27 712	22 355
Summa	115 912	103 580

NOT 10, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKNANDE RESULTATPOSTER

	2025	2024
Räntekostnader fastighetslån	867 649	1 357 097
Dröjsmålsränta	0	56
Summa	867 649	1 357 153

NOT 11, BYGGNAD OCH MARK	2025-12-31	2024-12-31
Ackumulerat anskaffningsvärde		
Ingående	94 020 000	94 020 000
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	94 020 000	94 020 000
Ackumulerad avskrivning		
Ingående	-9 048 663	-8 245 719
Årets avskrivning	-1 411 404	-802 944
Utgående ackumulerad avskrivning	-10 460 067	-9 048 663
UTGÅENDE RESTVÄRDE ENLIGT PLAN	83 559 933	84 971 337
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	<i>15 300 000</i>	<i>15 300 000</i>
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	54 000 000	49 000 000
Taxeringsvärde mark	12 600 000	14 600 000
Summa	66 600 000	63 600 000

NOT 12, ÖVRIGA FORDRINGAR	2025-12-31	2024-12-31
Skattekonto	6 717	6 454
Transaktionskonto	1 260 563	1 040 798
Borgo räntekonto	1 058 392	1 070 300
Summa	2 325 672	2 117 552

NOT 13, FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER	2025-12-31	2024-12-31
Förutbetalda kostnader	20 838	20 988
Förutbet fast skötsel	7 306	7 230
Förutbet försäkr premier	10 865	0
Förutbet kabel-TV	9 626	9 455
Förutbet bredband	23 486	21 450
Upplupna intäkter	0	-320
Upplupna ränteintäkter	17 895	0
Summa	90 016	58 803

NOT 14, SKULDER TILL KREDITINSTITUT	Villkors- ändringsdag	Räntesats 2025-12-31	Skuld 2025-12-31	Skuld 2024-12-31
Nordea	2026-03-11	2,75 %	12 400 000	12 400 000
Nordea	2026-02-17	2,32 %	18 925 000	19 425 000
Summa			31 325 000	31 825 000
Varav kortfristig del			31 325 000	31 825 000

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 28 825 000 kr.

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.

NOT 15, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER	2025-12-31	2024-12-31
Upplupna kostnader	262	265
Uppl kostnad Städning entrepr	2 901	2 827
Uppl kostn el	28 618	32 205
Uppl kostnad Värme	43 178	37 930
Uppl kostn räntor	74 774	102 107
Uppl kostn vatten	11 279	7 851
Uppl kostnad Sophämtning	3 641	3 698
Beräknade uppl. sociala avgifter	3 399	0
Förutbet hyror/avgifter	271 434	253 041
Beräkn arvode revision	20 125	0
Summa	459 611	439 924

NOT 16, STÄLLDA SÄKERHETER	2025-12-31	2024-12-31
Fastighetsinteckning	37 200 000	37 200 000

NOT 17, VÄSENTLIGA HÄNDELSE EFTER VERKSAMHETSÅRET

Avgiftshöjning om 8 % från 2026-01-01.

Senaste stadgar registrerades 2026-01-13.

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll beslutades 2026-04-07.

Denna årsredovisning är elektroniskt signerad den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Lund

Gustaf Nils Olof Carstam
Ordförande

Johan Rydeman
Styrelseledamot

Lilly Ingrid Madeleine Mentz
Styrelseledamot

Tim Bacanovic
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Afrodita Cristea
Revisor