

Ort:

Bromma

Datum:

2026-05-25

Vår referens:

Andreas Altinisik
Enspecta AB

Uppdragsgivare:

Säljaren
Koltrastvägen 43
167 54 Bromma

Uppdrag:

Areamätning av:
Koltrastvägen 43
167 54 Bromma
STÄNGSLET 12

Instrument:

Som hjälpmedel vid mätningen användes avståndsmätare Bosch GLM 50 C Internnummer 1.
Instrumentet är egenkalibrerat 2026-05-25.

Metod & mätregler:

Mätning har utförts enligt Svensk Standard SS 21054:2020. I sammanfattning anger standarden att objektets area begränsas av ytterväggarnas insidor med avdrag för den del av de innerväggar, pelare och schakt som överstiger bredden 30 cm. Arealen beräknas med 2 decimaler men anges avrundad till hela m². Vid avrundning tillämpas SS 014141 regel A, vilket bland annat innebär att avrundningen kan bero av om den sista siffran i heltalet är jämn eller ojämn. Noggrannheten i mätningen anges med ett intervall om $\pm 1,5\%$.

Mätresultat:

Övre plan = 34 m²

Entréplan = 55 m²

Källarplan (Bi area) = 50 m²

Total Bo area= 89 m²

Total Bi area= 50 m²

Kommentarer:

Mätningens resultat är avrundat till två decimaler.
Noggrannheten i mätningen anges med ett intervall om $\pm 1,5\%$.

Mätningstillfälle:

Mätningen utfördes 2026-05-25

Utförd av:

Andreas Altinisik

Byggnadsingenjör & SBR Besiktningsman

Andreas Altinisik