
Koltrastvägen 43

OMBYGGNAD, TILLBYGGNAD OCH RENOVERINGAR

Arbeten utförda 2006–2014, Koltrastvägen 43

(av tidigare ägare enligt objektsbeskrivning från säljarens köp)

KÄLLARE

- Dränering av grund fram- och baksida. Isolerat med Isodrän 06–08
- Nytt badrum. Helkaklat med golvvärme -08
- Väggar utreglade med plåtreglar och ventilerad sockel i allrum -06
- Ny golvbeläggning, klinker, i hall och pannrum -08
- Nya vitvaror i tvättstuga -06, använda från september -08
- Ny Paxfläkt badrum -14

ENTRÉPLAN

- Nytt kök med nya vitvaror och glasmosaik -08
- Ny ekparkett i hall och kök -08
- Nytt badrum. Helkaklat med golvvärme -08
- Ny trapp till övre plan -08
- Öppna spisen tätad och provtryck -08, utan anmärkningar
- Öppnat mellan vardagsrum och matsal/sovrums -09
- Induktionshäll i kök inklusive ny elfas -09
- Öppen spis, eldsäkert glas för rökrum -10

ÖVRE PLAN

- Tillbyggnad med takkupor -06–08
- Nytt ekdäck på balkong -14

ÖVRIGT

- Omdragning av el. Nya ledningar, strömbrytare och uttag, dock ej bastun.
- Ny elcentral med dubbla jordfelsbrytare
- Avlopp och vattenstam i entréplan är ny, stam källare ny, ej första 1,5 m
- Ny elpanna och ny varmvattenberedare NIBE -08
- Samtliga fönster genomgångna, kittade och ommålade -08

- Ny altan på baksida -08
- Vattenutkastare på baksidan -09
- Skiljeväggar mellan grannar -11
- Utebelysning veranda -11
- Ny dräneringspump -13
- Målat om verandan -14
- Nytt räcke på verandan -14
- Målning av yttertrappor -14
- Gjutning av brunn i källartrappan -14