

## Areamätning

### Fastighetsuppgifter

Fastighetsbeteckning: Björkeby 1:34  
Gatuadress: Fågelvägen 35  
Postnr: 17564  
Ort: Järfälla

### Uppdragsgivare

Namn: Peter Pirelli Brennermark  
Gatuadress: Fågelvägen 35  
Postnr: 17564  
Ort: Järfälla

### Besiktningssuppgifter

Uppdragsnummer: C15216  
Besiktningdatum: 2024-12-19  
Besiktningförrättare: Jouni Kekkonen  
Besiktningföretag: OBM Fuktteknik AB

## Byggnader som ingår i areamätningen

Byggnad 1				
Byggnadsbeskrivning:	Huvudbyggnad			
Byggnadsår:	1944			
Area:	Boarea:	134 m <sup>2</sup>	Biarea:	81 m <sup>2</sup>

Byggnad 2				
Byggnadsbeskrivning:	Klicka här för att ange text.			
Byggnadsår:	Klicka här för att ange text.			
Area:	Boarea:	Ange boarea. m <sup>2</sup>	Biarea:	Ange biarea m <sup>2</sup>

Byggnad 3				
Byggnadsbeskrivning:	Klicka här för att ange text.			
Byggnadsår:	Klicka här för att ange text.			
Area:	Boarea:	Ange boarea. m <sup>2</sup>	Biarea:	Ange biarea. m <sup>2</sup>

### Övriga kommentarer

Garage och övriga utrymmen i källarplan har räknats som biarea

## Mätregler

För areamätningen tillämpas svensk Standard SS 21054:2020.  
Area beräknas med 2 decimaler och summa anges utan decimal i kvadratmeter.  
I mätningen accepteras en felmarginal med 2%.

## Mätning

Mätning sker i huvudsak med laseravståndsmätare.  
Mätning kan även ske med mätband eller tumstock.

Jouni Kekkonen  
[Jouni.kekkonen@obm.se](mailto:Jouni.kekkonen@obm.se)