

sammanfattning av

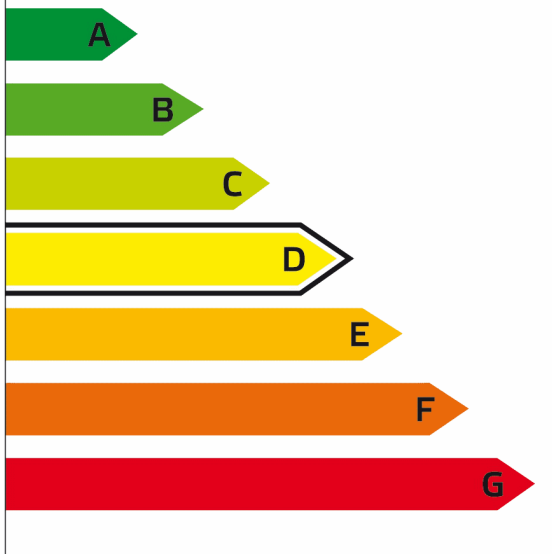
ENERGIDEKLARATION

Karlavagnsgränd 1, 175 66 Järfälla
Järfälla kommun

Nybyggnadsår: 1998

Energideklarations-ID: 1220991

ENERGIKLASSER



DENNA BYGGNADS
ENERGIKLASS

Energiprestanda, primärenergital:
99 kWh/m² och år

**Krav vid uppförande av
ny byggnad, primärenergital:**
Energiklass C, 75 kWh/m² och år

**Specifik energianvändning
(tidigare energiprestanda):**
55 kWh/m² och år

Uppvärmningssystem:
Värmepump-frånluft (el)

Radonmätning:
Utförd

Ventilationskontroll (OVK):
Utförd

Åtgärdsförslag:
Har lämnats

Energideklarationen är utförd av:
Jimmy Östling, Saltsjö-Boo Verket,
2021-08-31

Energideklarationen är giltig till:
2031-08-31

**Energideklarationen i sin helhet
finns hos byggnadens ägare.**

För mer information:
www.boverket.se

Sammanfattningen är upprättad enligt
Boverkets föreskrifter och allmänna råd
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

Byggnaden - Identifikation

Län Stockholm	Kommun Järfälla	OBS! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen. ☐ Egna hem (privatägda småhus)		
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Skälby 46:30		Egen beteckning		
Husnummer 1	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 785540	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☐	
Adress Karlavagnsgränd 22		Postnummer 17566	Postort Järfälla	Huvudadress ☐
Adress Karlavagnsgränd 24		Postnummer 17566	Postort Järfälla	Huvudadress ☐

Husnummer 2	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 716552	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☐	
Adress Karlavagnsgränd 18		Postnummer 17566	Postort Järfälla	Huvudadress ☐
Adress Karlavagnsgränd 20		Postnummer 17566	Postort Järfälla	Huvudadress ☐

Husnummer 3	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 647376	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☐	
Adress Karlavagnsgränd 14		Postnummer 17566	Postort Järfälla	Huvudadress ☐
Adress Karlavagnsgränd 16		Postnummer 17566	Postort Järfälla	Huvudadress ☐

Husnummer 4	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 578299	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☐	
Adress Karlavagnsgränd 10		Postnummer 17566	Postort Järfälla	Huvudadress ☐
Adress Karlavagnsgränd 12		Postnummer 17566	Postort Järfälla	Huvudadress ☐

Husnummer 5	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 509221	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☐	
Adress Karlavagnsgränd 6		Postnummer 17566	Postort Järfälla	Huvudadress ☐
Adress Karlavagnsgränd 8		Postnummer 17566	Postort Järfälla	Huvudadress ☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
6	1	837469	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Karlavagnsgränd 2			17566	Järfälla	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Karlavagnsgränd 4			17566	Järfälla	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
7	1	768407	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Karlavagnsgränd 1			17566	Järfälla	☒
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Karlavagnsgränd 3			17566	Järfälla	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Karlavagnsgränd 5			17566	Järfälla	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Karlavagnsgränd 7			17566	Järfälla	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
8	1	699197	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Karlavagnsgränd 25			17566	Järfälla	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Karlavagnsgränd 27			17566	Järfälla	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Karlavagnsgränd 29			17566	Järfälla	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Karlavagnsgränd 31			17566	Järfälla	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
9	1	790789	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Karlavagnsgränd 17			17566	Järfälla	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Karlavagnsgränd 19			17566	Järfälla	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Karlavagnsgränd 21			17566	Järfälla	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Karlavagnsgränd 23			17566	Järfälla	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
10	1	721670	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Karlavagnsgränd 11			17566	Järfälla	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Karlavagnsgränd 13			17566	Järfälla	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Karlavagnsgränd 15			17566	Järfälla	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Karlavagnsgränd 9			17566	Järfälla	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
11	1	652620	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Karlavagnsgränd 33			17566	Järfälla	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Karlavagnsgränd 35			17566	Järfälla	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
12	1	583578	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Karlavagnsgränd 37			17566	Järfälla	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Karlavagnsgränd 39			17566	Järfälla	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
13	1	514478	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Karlavagnsgränd 41			17566	Järfälla	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Karlavagnsgränd 43			17566	Järfälla	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
14	1	842782	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Karlavagnsgränd 45			17566	Järfälla	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Karlavagnsgränd 47			17566	Järfälla	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
15	1	773615	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Karlavagnsgränd 49			17566	Järfälla	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Karlavagnsgränd 51			17566	Järfälla	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
16	1	704522	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Karlavagnsgränd 26			17566	Järfälla	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Karlavagnsgränd 28			17566	Järfälla	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
17	1	635383	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Kämpevägen 32			17568	Järfälla	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
18	1	566215	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Kämpevägen 34			17568	Järfälla	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
19	1	657747	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Kämpevägen 36			17568	Järfälla	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
20	1	588709	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Kämpevägen 38			17568	Järfälla	

Byggnaden - Egenskaper

Typkod		Byggnadskategori	
320 - Hyreshusenhet, bostäder		Flerbostadshus	
Byggnadens komplexitet		Byggnadstyp	Nybyggnadsår
☒ Enkel ☐ Komplex		Friliggande	1998
Atemp (exkl. Avarmgarage)		Verksamhet	
3650 m²		Fördela enligt nedan:	
Avarmgarage		Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)	
m²			
Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl.garageplan)		Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare)	100
0		Hotell, pensionat och elevhem	0
Antal våningsplan ovan mark		Restaurang	0
2		Kontor och förvaltning	0
Antal trapphus		Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel	0
0		Butiks- och lagerlokaler för övrig handel	0
Antal bostadslägenheter		Köpcentrum	0
44		Vård, dygnet runt	0
Finns till övervägande del lägenheter med boarea om högst 35 m² vardera?		Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl)	0
☐ Ja ☒ Nej		Skolor (förskola-universitet)	0
Projekterat genomsnittligt hygieniskt uteluftsflöde i lokalbyggnader eller flerbostadshus		Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor)	0
0,35 l/s,m²		Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler	0
Finns installerad eleffekt >10 W/m² för uppvärmning och varmvattenproduktion		Övrig verksamhet - ange vad	0
☒ Ja ☐ Nej		Summa	100
Är byggnaden skyddad som byggnadsminne eller en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL?			
☒ Nej			
☐ Ja, enligt 3 kap KML			
☐ Ja, enligt SBM-förordningen			
☐ Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser			
☐ Ja, är utpekad i annan typ av dokument			
☐ Ja, egen bedömning			

Energianvändning

Mätperiod Vilken 12-månadersperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)		Beräknad energianvändning Beräknad energianvändning vid normalt brukande och ett normalår anges för byggnader där det inte går att få fram uppgifter om den uppmätta energianvändningen.	
2001 - 2012		☐	
Hur mycket energi har använts för värme och varmvatten angiven mätperiod? Värdena ska vara korrekterade för normalt bruk. (BFS 2016:12) Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade.		Övrig el som ingår i energiprestanda	
Energi för		Fjärrkyla (15) kWh	
uppvärmning		El för komfortkyla (16) kWh	
tappvarmvatten		Fastighetsel ¹ (17) 7192 kWh	
Fjärrvärme (1)	kWh	Energi för uppvärmning, tappvarmvatten, komfortkyla och fastighetsel	
Olja, fossil (2)	kWh	Summa ² (1-17) 171590 kWh	
Gas, fossil (3)	kWh	Övrig energi (ingår inte i energiprestanda)	
Ved (4)	kWh	Hushållsel ³ (18) 132000 kWh	
Flis/pellets/briketter (5)	kWh	Verksamhetsel ⁴ (19) kWh	
Övrigt biobränsle (6)	kWh	Finns solvärme?	
El (vattenburen) (7)	kWh	☐ Ja ☒ Nej	
El (direktverkande) (8)	kWh	Ange solfångararea m ²	
El (luftburen) (9)	kWh	Beräknad energiproduktion kWh/år	
Markvärmepump (el) (10)	kWh	Finns solcellsystem?	
Värmepump-frånluft (el) (11) 110722	kWh	☐ Ja ☒ Nej	
Värmepump-luft/luft (12)	kWh	Ange solcellsarea m ²	
Värmepump-luft/vatten (el) (13)	kWh	Beräknad elproduktion kWh/år	
Tappvarmvatten (el) (14)	53676 kWh	Byggnadens energianvändning ⁵ (Normalårskorrigerat värde (Energi-index))	
Ort (Energi-Index)		Byggnadens primärenergianvändning ⁶	
Järfälla		361592 kWh/år	
Energiprestanda (primärenergital)	Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)	Referensvärde 2 (liknande byggnader)	Referensvärde 3 (nybyggnadskrav för denna byggnad)
99 kWh/m ² ,år	75 kWh/m ² ,år	136 kWh/m ² ,år	0 kWh/m ² ,år

¹ Den el som ingår i fastighetsenergin.

² Den energimängd som levereras till byggnaden vid normalt brukande.

³ Den el som ingår i hushållsenergin.

⁴ Den el som ingår i verksamhetsenergin.

⁵ Enligt definition i Boverkets byggregler (2011:6) - föreskrifter och allmänna råd.

⁶ Underlag för energiprestanda.

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?		☒ Ja	☐ Nej
Typ av ventilationssystem	☐ FTX	☐ FT	☒ F med återvinning
	☐ F	☐ Självdrag	
Är ventilationskontrollen utförd vid tidpunkten för energideklarationen?	☒ Ja	☐ Nej	☐ Delvis ⁷ %
Är ventilationskontrollen utan anmärkning vid tidpunkten för energideklarationen?	☐ Ja	☒ Nej	

⁷ Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat.

Inspektion av uppvärmningssystem

Finns det ett uppvärmningssystem eller kombinerat rumsuppvärmnings- och ventilationssystem med en nominell effekt på rumsuppvärmning på över 70 kW?	☐ Ja	☒ Nej
Bedömningsgrund för fastställande av nominell effekt	Märkplåt	

Inspektion av luftkonditioneringssystem

Finns det ett luftkonditioneringssystem eller kombinerat luftkonditionerings- och ventilationssystem med en nominell effekt på över 70 kW?	☐ Ja	☒ Nej
Bedömningsgrund för fastställande av nominell effekt	Saknas	

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?		
☒ Ja ☐ Nej		
Radonhalt	Typ av mätning ⁸	Datum för radonmätning
100 Bq/m3	Långtidsmätning enligt SSM	2020-03-27

⁸ Korttidsmätning har inte samma noggrannhet som en långtidsmätning. Korttidsmätningen kan inte heller ligga till grund för att söka radonbidrag eller andra myndighetsbeslut.

Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklARATION

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Åtgärdsförslag (Dekl.id: 1220991)

Styr- och reglerteknik	Installationsteknik	Byggnadsteknik
Värme ☐ Nya radiatorventiler ☒ Injustering av värmesystem ☐ Tids-/behovsstyrning av värmesystem ☐ Rengöring och/eller luftning av värmesystem ☐ Maxbegränsning av innetemperatur ☐ Ny inomhusgivare ☐ Byte/installation av tryckstyrda pumpar ☐ Annan åtgärd Ventilation ☐ Injustering av ventilationssystem ☐ Tidsstyrning av ventilationssystem ☐ Behovsstyrning av ventilationssystem ☐ Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar ☐ Annan åtgärd Belysning, kylning m.m. ☐ Tids-/behovsstyrning av belysning ☐ Tids-/behovsstyrning av kyla ☐ Annan åtgärd	☐ Varmvattenbesparande åtgärder ☐ Energieffektiv belysning ☐ Isolering av rör och ventilationskanaler ☐ Byte/installation av värmepump ☐ Byte/installation av energieffektiva värmekälla ☐ Byte/komplettering av ventilationssystem ☐ Återvinning av ventilationsvärme ☐ Installation av solvärme ☐ Installation av solceller ☐ Annan åtgärd	☐ Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak ☐ Tilläggsisolering väggar ☐ Tilläggsisolering källare/mark ☐ Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar ☐ Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta ☐ Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar ☐ Annan åtgärd
Minskad energianvändning 12500 kWh/år	Kostnad per sparad kWh 0,9 kr/kWh	
Beskrivning av åtgärden Med en injustering utjämnar man obalanser i värmesystemen eftersom vattenflödet efter injusteringen fördelar sig jämnt i radiatorkretsen. Injusteringen gör att man på ett effektivt sätt kan utnyttja sitt klimat- och styrsystem vilket i sin tur leder till en energibesparing. En normal besparing vid injustering av ett värmesystem är ca 10% av årsenergin för uppvärmning.		

Styr- och reglerteknik	Installationsteknik	Byggnadsteknik
Värme ☒ Nya radiatorventiler ☐ Injustering av värmesystem ☐ Tids-/behovsstyrning av värmesystem ☐ Rengöring och/eller luftning av värmesystem ☐ Maxbegränsning av innetemperatur ☐ Ny inomhusgivare ☐ Byte/installation av tryckstyrda pumpar ☐ Annan åtgärd Ventilation ☐ Injustering av ventilationssystem ☐ Tidsstyrning av ventilationssystem ☐ Behovsstyrning av ventilationssystem ☐ Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar ☐ Annan åtgärd Belysning, kylning m.m. ☐ Tids-/behovsstyrning av belysning ☐ Tids-/behovsstyrning av kyla ☐ Annan åtgärd	☐ Varmvattenbesparande åtgärder ☐ Energieffektiv belysning ☐ Isolering av rör och ventilationskanaler ☐ Byte/installation av värmepump ☐ Byte/installation av energieffektiva värmekälla ☐ Byte/komplettering av ventilationssystem ☐ Återvinning av ventilationsvärme ☐ Installation av solvärme ☐ Installation av solceller ☐ Annan åtgärd	☐ Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak ☐ Tilläggsisolering väggar ☐ Tilläggsisolering källare/mark ☐ Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar ☐ Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta ☐ Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar ☐ Annan åtgärd
Minskad energianvändning 13800 kWh/år	Kostnad per sparad kWh 1,1 kr/kWh	
Beskrivning av åtgärden Installera nya termostater/termostatventiler för att ta tillvara gratisvärmen från sol, personer, köksmaskiner mm.		

Styr- och reglerteknik	Installationsteknik	Byggnadsteknik
Värme ☐ Nya radiatorventiler ☐ Injustering av värmesystem ☐ Tids-/behovsstyrning av värmesystem ☐ Rengöring och/eller luftning av värmesystem ☐ Maxbegränsning av innetemperatur ☐ Ny inomhusgivare ☐ Byte/installation av tryckstyrda pumpar ☐ Annan åtgärd Ventilation ☐ Injustering av ventilationssystem ☐ Tidsstyrning av ventilationssystem ☐ Behovsstyrning av ventilationssystem ☐ Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar ☐ Annan åtgärd Belysning, kylning m.m. ☐ Tids-/behovsstyrning av belysning ☐ Tids-/behovsstyrning av kyla ☐ Annan åtgärd	☐ Varmvattenbesparande åtgärder ☐ Energieffektiv belysning ☐ Isolering av rör och ventilationskanaler ☐ Byte/installation av värmepump ☐ Byte/installation av energieffektiva värmekällor ☐ Byte/komplettering av ventilationssystem ☐ Återvinning av ventilationsvärme ☐ Installation av solvärme ☒ Installation av solceller ☐ Annan åtgärd	☐ Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak ☐ Tilläggsisolering väggar ☐ Tilläggsisolering källare/mark ☐ Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar ☐ Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta ☐ Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar ☐ Annan åtgärd
Minskad energianvändning 121500 kWh/år	Kostnad per sparad kWh 1,1 kr/kWh	
Beskrivning av åtgärden Installation av solceller på taket. Detta för att användas som hushållsel, till uppvärmning och/eller fastighetsel. Enligt Stockholms solkarta finns potential att installera solenergi på taket. Läs mer på https://energiradgivningen.se/webbapplikation/#18/59.35785/17.97163 Kostnaden beror sedan på hur mycket man kan få i solcellsbidrag. I dagsläget kan man få upp till 15% i bidrag. För exakt beräkning krävs offert från entreprenörer. Vald takyta 810 m2. Gäller alla byggnader totalt. Potential solel 121 500 kWh/år.		

Övrigt

Har byggnaden besiktigats på plats?	Vid nej, vilket undantag åberopas
☒ Ja ☐ Nej	
Kommentar	

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden

Föreningen har installerat nya frånluftsvärmepumpar i 34 lägenheter.

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden

Vad energiklasserna står för:
De sju energiklasser A-G utgår från det krav på energianvändning som ställs på nya byggnader som uppförs idag. Dessa krav finns i Boverkets byggregler (BFS 2011:6) och är beroende av typ av byggnad, om den är elvärmad eller inte, och var i Sverige den är belägen. Energiklass C motsvarar de krav som gäller för byggnaden om den skulle uppförts i dag. Nedan beskriver vi vad varje energiklass står för.

EP = Energiprestanda för den aktuella byggnaden

A = EP är mindre eller lika med 50 procent av kravet för en ny byggnad.

B = EP är 51 - 75 procent av kravet för en ny byggnad.

C = EP är 76 - 100 procent av kravet för en ny byggnad.

D = EP är 101 - 135 procent av kravet för en ny byggnad.

E = EP är 136 - 180 procent av kravet för en ny byggnad.

F = EP är 181 - 235 procent av kravet för en ny byggnad.

G = EP är mer än 235 procent av kravet för en ny byggnad.

Uppgift om anställning hos uppdragsgivaren

Är du anställd hos den som är skyldig att se till att det finns en energideklaration eller ett inspektionsprotokoll? ☐ Ja ☒ Nej

Expert

Förnamn	Efternamn	
Jimmy	Östling	
Datum för godkännande	E-postadress	
2021-08-31	info@booverket.se	
Certifikatnummer	Certifieringsorgan	Behörighetsnivå
2358	Kiwa Swedcert	Kvalificerad
Företag		
Saltsjö-Boo Verket		

Byggnaden - Identifikation

Län Stockholm	Kommun Järfälla	Dekl.id 1220991
Fastighetsbeteckning Skälby 46:30	Energideklarationen upprättad 2021-08-31	
Adress Karlavagnsgränd 1	Postnummer 175 66	Postort Järfälla

Endast huvudadressen från energideklarationen visas.

Information om byggnadens energiprestanda och verifiering av energikrav

Vid vissa tillfällen kan det vara viktigt att ha information om byggnadens energiprestanda enligt tidigare gällande regler, exempelvis om energideklarationen används för verifiering i ett bygglovsärende. Byggnadens energiprestanda och energiklass följer kraven i Boverkets byggregler (2011:6) – föreskrifter och allmänna råd (BBR). Hur energiprestanda har beräknats och uttryckts i BBR har ändrats vid några tillfällen. Därför kan information i energideklarationer vara olika över tid. I denna bilaga finns en översikt över byggnadens energiprestanda beräknat enligt olika versioner av BBR.

Det är primärenergitalet och energiklassen i energideklarationens sammanfattning som är den gällande energiprestandan för byggnaden.

Byggnadens energiprestanda

I tabellen finns byggnadens energiprestanda enligt olika versioner av BBR.

Boverkets byggregler	Energiprestanda
Specifik energianvändning enligt BBR 24 ¹ och tidigare	55 kWh/m ² och år
Primärenergital enligt BBR 25 ²	88 kWh/m ² och år
Primärenergital enligt BBR 29 ³	99 kWh/m ² och år

Varför skiljer sig energiprestandan åt?

Du hittar mer information om byggnadens energiprestanda på Boverkets webbplats. Besök webbsida:
www.boverket.se/energi eller skanna QR-koden.



¹ BFS 2016:13

² BFS 2017:5

³ BFS 2020:4