

BILAGA 4: Areamätning

UPPMÄTNING AV BO- OCH BIAREA

Tilläggsuppdrag i samband med överlåtelsebesiktning 72001-25126.

Villkoren för överlåtelsebesiktningen med vederbörliga villkor, tillämpas även för tilläggsuppdraget och detta utlåtande, inklusive det som anges under rubrikerna "besiktningsmannens ansvar" och "äganderätt och nyttjanderätt till besiktningsutlåtandet".

Byggnad

Adress: Dicksons väg 18, 13649 Vega
Byggnadstyp: 2-plans villa
Byggnadsår: 1946

Mätning

Mått är tagna på plats med en lasermätare Leica X3
Uppmätning enligt SVENSK STANDARD SS 21054:2020

Resultat;

Våning	Boarea	Biarea
Entréplan	69,2 m ² ±2%	4 m ² ±2%
Övervåning	77,7 m ² ±2%	

Sammanfattning

Total BOAREA: **147** m² ±2%
Total BIAREA: **4** m² ±2%

Kommentar

Biarea avser pannrum

Vega, 2025-06-05

José Escobar

Av SBR Diplomerad Areamätare

Medlemsnummer: 72001

Husbesiktningar i Svealand AB