

Fastighet

Beteckning	Senaste ändringen i allmänna delen	Senaste ändringen i inskrivningsdelen	Aktualitetsdatum i inskrivningsdelen
Borgholm Folberga 1:11 Kalmar län, H, 08 Nyckel: 080004014 Socken: Föra	2000-11-23	1993-03-03 13:00	2023-12-21

Adress

Adress

Folbergagatan 5
387 91 Borgholm

Areal

Område	Totalareal	Därav landareal	Därav vattenareal
Totalt	3181 kvm	3181 kvm	

Läge, karta

Område	N, E (SWEREF 99 TM)	N, E (SWEREF 99 16 30)
1	6319223.5 611700.0	6320299.0 170601.5

Lagfart

Ägare	Andel	Inskrivningsdag	Akt
Johansson, Emy Ingeborg Mariann John Ericssonsgatan 11 A lgh 1002 112 22 Stockholm Gåva: 1977-11-30	1/1	1977-12-07	77/2561

Tidigare lagfarna ägare

Några tidigare lagfarna ägare är ej registrerade i fastighetsregistret.

Inteckningar (datapantbrev om inte annat anges)

Totalt antal teckningar: 3
Totalt belopp: 369.800 SEK

Nr	Belopp	Inskrivningsdag	Akt
1	198.800 SEK	1979-03-28	79/2625
2	71.000 SEK	1979-03-28	79/2626
3	100.000 SEK	1986-02-12	86/1979

Anteckningar och Avtalsrättigheter

Fastigheten besväras ej av sökt eller beviljad anteckning eller avtalsrättighet.

Rättighet

Ändamål	Rättsförhållande	Rättighetstyp	Datum	Akt
Vattentäkt	Förmån	Officialservitut		08-FÖR-616.1

Taxeringsuppgifter

Taxeringsenhet				Taxeringsår
Småhusenhet, bebyggd (220) 454607-5 Omfattar hel registerfastighet.				2021
Taxeringsvärde		därav byggnadsvärde	därav markvärde	
1.633.000 SEK		1.328.000 SEK	305.000 SEK	
Taxerad ägare		Andel		Juridisk form
Johansson, Ingeborg John Ericssonsgatan 11 A lgh 1002 112 22 Stockholm		1/1		Fysisk person
Värderingsenhet småhusmark	3487158			
Markvärde		Riktvärdeområde		
305.000 SEK		885011		
Tomtareal		Strand	Vatten o avlopp	
3 181 kvm		(Inte strand eller strandnära) mer än 150 m	Enskilt vatten Enskilt avlopp	
Bebyggelsestyp		Fastighetsrättsliga förhållanden		
Friliggande		Självständig fastighet		
Värderingsenhet småhusbyggnad	3488158			
Byggnadsvärde		Riktvärdeområde		
1.328.000 SEK		885011		
Bebyggelsestyp		Total standardpoäng	Fastighetsrättsliga förhållanden	
Friliggande		33	Självständig fastighet	
Bostadsyta		Biutrymmesyta	Värdeyta	
137 kvm		14 kvm	140 kvm	
Nybyggnadsår		Tillbyggnadsår	Värdeår	
1979			1979	
Under Byggnad				
Nej				
Värdeordning				
Värdefullaste byggnad				

Åtgärd

Fastighetsrättsliga åtgärder	Datum	Akt
Avstyckning	1979-01-18	08-FÖR-616



Ursprung

Borgholm Folberga 1:4

Tidigare beteckning

Beteckning	Omregistreringsdatum	Akt
H-Föra Folberga 1:11	1987-09-09	0880-113

Myndighetsadresser

Fastighetsbildning

www.lantmateriet.se/hittakontor

Fastighetsinskrivning

Lantmäteriet Fastighetsinskrivning
761 80 Norrtälje

Telefon

0771-63 63 63