

Energideklaration

Sammanfattning

Nybrogatan 75

114 40 Stockholm

Stockholms stad

Nybyggnadsår 1914

Energideklarations-ID 185363

Energivåer finns från 1 till 7. Den här byggnadens nivå är 3.

Energiprestanda 131 kilowattimmar per kvadratmeter och år.

Referensvärde 1 enligt nybyggnadskrav 87 kilowattimmar per kvadratmeter och år.

Byggnadens uppvärmningssystem Fjärrvärme

Radonmätning Är inte utförd

Ventilationskontroll (OVK) Är inte utförd

Åtgärdsförslag Har inte lämnats

Energideklarationen är utförd av

Pontus Alm, Energibesiktningar EMTD AB,

Energideklarationen är giltig till 2019-06-26

Energideklarationen i sin helhet finns hos byggnadens ägare.

För mer information, besök www.boverket.se

Byggnadens identifikation

Län

Stockholm

Kommun

Stockholm

Information om fastighet Rådjuret 21

Huvudadress för denna deklaration

Nybrogatan 75, 114 40 Stockholm

Adresser på byggnad med husnummer 2

Nybrogatan 75, 114 40 Stockholm

Nybrogatan 75a, 114 40 Stockholm

Prefix och byggnadsid

1 - 743961

Byggnadens egenskaper

Typ av byggnad

Typkod 320 - Hyreshusenhet, bostäder

Byggnadskategori Flerbostadshus

Byggnadstyp Mellanliggande

Nybyggnadsår 1914

Byggnadens komplexitet Enkel

Atemp - golvarean i temperaturreglerade utrymmen

Atemp 912 kvadratmeter

Övriga byggnadsegenskaper

Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl.garageplan) 1

Antal våningsplan ovan mark 4

Antal trapphus 1

Antal bostadslägenheter 7

Finns installerad eleffekt >10 watt per kvadratmeter för uppvärmning och varmvattenproduktion Nej

Byggnadens verksamhet fördelad i procent av Atemp exkl. Avarmgarage

Bostäder 67 procent

Kontor och förvaltning 23 procent

Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl) 10 procent

Energianvändning

Energiuppgifternas mätperiod

2008-01 till 2008-12

Graddagar för ort

Stockholm

Energi-index för ort

Stockholm

Energi för uppvärmning och komfortkyla

Fjärrvärme 103238 kilowattimmar - fördelat värde

Energi för uppvärmning och tappvarmvatten

103238 kilowattimmar

Energi för tappvarmvatten

30972 kilowattimmar - fördelat värde

Övrig el som ingår i energiprestanda

Fastighetsel 6217 kilowattimmar - fördelat värde

Tillägg komfortkyla 0 kilowattimmar

Resultat av energiprestanda och energianvändning

Summa el totalt

6217 kilowattimmar

Byggnadens energianvändning

109455 kilowattimmar

Byggnadens elanvändning

6217 kilowattimmar

Normalårskorrigerat värde (graddagar)

121992 kilowattimmar

Normalårskorrigerat värde (Energi-Index)

119099 kilowattimmar

Energiprestanda

131 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Energiprestanda, varav el

7 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)

87 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Referensvärde 2 (liknande byggnader)

103 till 135 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Övrig el som inte ingår i energiprestanda**Uppgifter om solvärme och solcellssystem**

Finns solvärme Nej

Finns solcellssystem Nej

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?

Ja

Typ av ventilationssystem

Frånluftssystem

Är ventilationskontrollen utförd vid tidpunkten för energideklarationen?

Nej

Inspektion av luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12 kilowatt?

Nej

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?

Nej

Besiktning

Byggnaden har deklarerats tidigare

Nej

Har byggnaden besiktigats på plats?

Ja

Kommentar

Energibesiktningar EMTD AB's policy är att alltid utföra energibesiktning i samband med upprättandet av energideklarationen.

Detaljinformation avseende innehållet i energideklarationen går att finna hos

Byggnadsägaren

Uppgifter om kontrollorgan och tekniskt ansvarig

Ackrediterat företag

Energibesiktningar EMTD AB

Organisationsnummer

556576-2159

Ackrediteringsnummer

7136:01

Tekniskt ansvarig

Aaron Timmstråle

E-postadress

aron.timmstrale@energibesiktningar.com

Uppgifter om energiexpert

För- och efternamn

Pontus Alm

E-postadress

pontus.alm@energibesiktningar.com

Uppgifter om energideklarationen

Datum för godkännande

2009-06-26

Version av energideklaration

1.5

Deklarations-ID

185363