



Byggnadsplanebestämmelser

tillhörande förslag till

byggnadsplan för del av

Stockby 10¹ 10²

inom Sånga socken, Färingsö kommun

i Stockholms län

§ 1

Områdets användning

Byggnadskvarter

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Specialområden

Med C betecknat område får användas endast för lagringsändamål av olja under mark.

Med Es betecknat område får användas endast för transformatorstation.

§ 2

Område som icke får bebyggas

Med prickar betecknat område får inte bebyggas.

§ 3

Byggnads höjd

Inom med I betecknat område får byggnad inte uppföras till större höjd än 3,0 m.

§ 4

Våningsantal

Inom med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar siffran anger.

Inom med v betecknat område får utöver stadgat våningsantal vind inredas.

§ 5

Områdets utnyttande.

Inom med F betecknat område får

- a tomt ej ges mindre yta än 600 m^2
- b endast ett bostadshus med högst 150 m^2 byggnadsyta uppföras på varje tomt
- c endast en garage- och förrådsbyggnad med högst 30 m^2 byggnadsyta uppföras på varje tomt.

§ 6

Byggnads utformning

Med F betecknat område får bebyggas endast med friliggande enfamiljshus.

Inom med B betecknat område får avståndet mellan skilda byggnader vara mindre, än som föreskrivs i § 39 byggnadsstadgan - dock ej mindre än 4,5 m - där så kan påvisas vara erforderligt och byggnadsnämnden med hänsyn till sundhet och brandsäkerhet samt i övrigt ur allmänna synpunkter prövar lämpligt.

Inom med B betecknat område får byggnad förläggas i tomtgräns.

Å med siffra i triangel betecknat område får tak givas en lutning mot horisontalplanet av högst det gradtal som siffran angiver.

Stockholm i februari 1968

Ake Östin
Ake Östin
Arkitekt SAR