

SERVITUTSAVTAL

Tjänande fastighet

Ekerö Älvnäs 1:23

Härskande fastighet

Ekerö Älvnäs 1:252

Ändamål

Servitutet ger rätt för härskande fastighet att anlägga, använda, underhålla och förnya väg över tjänande fastighet inom område inringad med röd linje i Bilaga 1. Vägen ska anläggas inom tre meter från befintlig stödmur.

Servitutet ger rätt för härskande fastighet att anlägga, använda, underhålla och förnya vatten- och avloppsledningar samt övriga nödvändiga ledningar såsom el och fiber etc. över tjänande fastighet inom rödmarkerat område på Bilaga 1.

Utformning

Vägen får ha en maximal bredd om tre meter.

Ersättning

Ingen ersättning ska utgå för upplåtelsen.

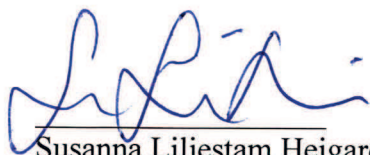
Inskrivning

Detta avtal får skrivas in i fastighetsregistret.

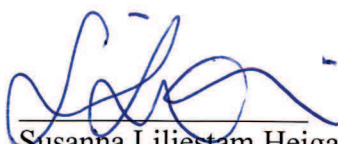
Ägaren till den Tjänande Fastigheten är skyldig att vid överlåtelse av den Tjänande Fastigheten eller del därav göra förbehåll om detta avtals bestånd.

Datum & ort ²⁰21-03-29, Ekerö

Datum & ort ²⁰21-03-29, Ekerö



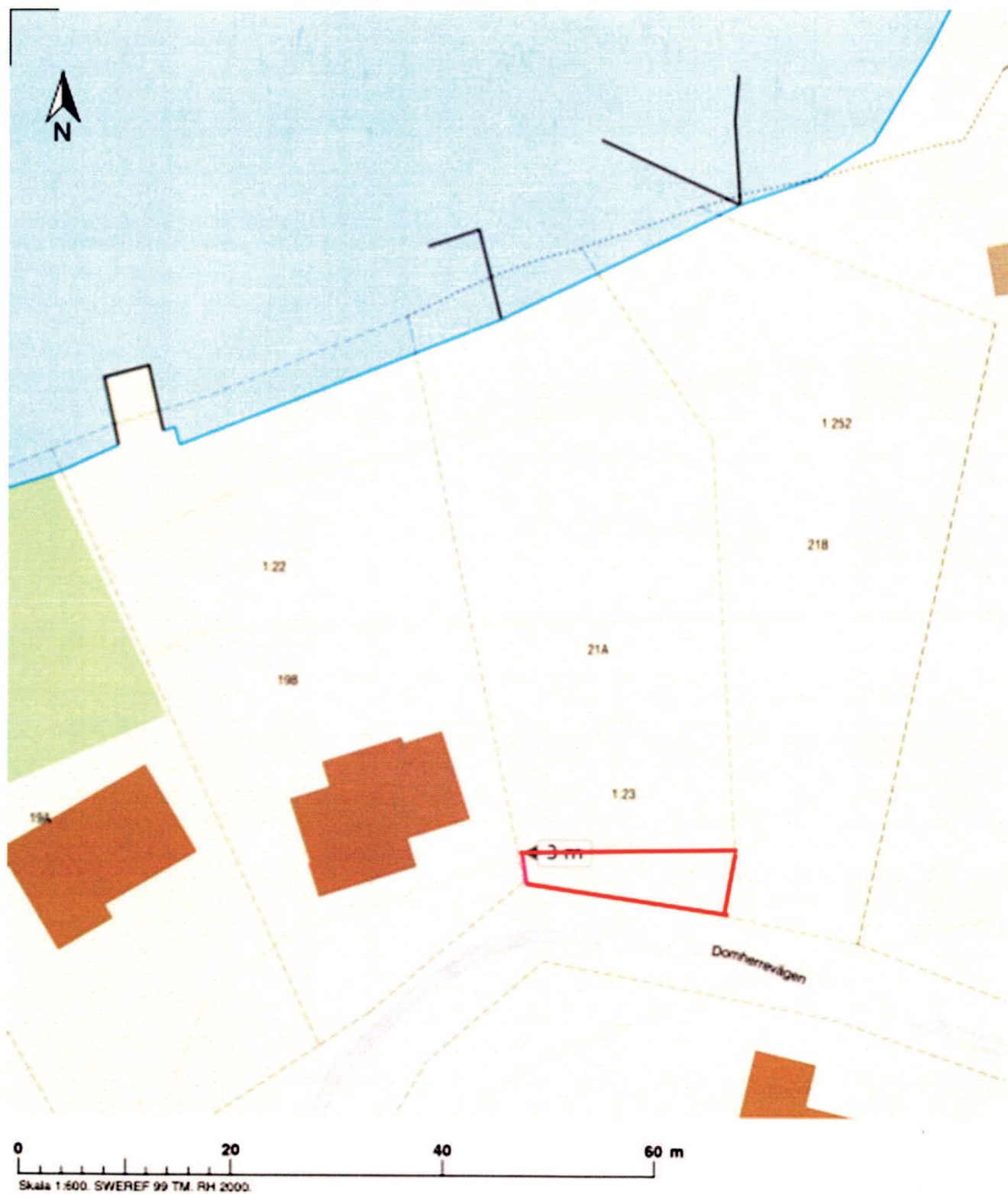
Susanna Liljestam Heigard
Ägare till Ekerö Älvnäs 1:23
Bilaga 1



Susanna Liljestam Heigard
Ägare till Ekerö Älvnäs 1:252

D 2021 00131375 2021 03 31 _3

Bilaga 1 - kartskiss



Handwritten signature

MILJÖ OCH STADSBYGGNADSKONTORET
KART OCH MÅT
Box 205
178 23 Ekerö
08-12457100
www.ekero.se



NYBYGGNADSKARTA

Älvnäs 1:23
Diarenr: 2019.236
Datum: 2019-12-06
Adress: Domherrevägen 21A
178 39 Ekerö
Areal i m² enligt fastighetsregistret:
1338

Sammanställt av: SKALA: 1:500 / A3
Rikt AI Zedek

Koordinatsystem: SWEREF 99 18 00
Höjdsystem: RH2000

PLANFÖRHÅLLANDE

Planbestämmelser
B II 1200
e2 e5
e6 P2
Detaljplanens arkiv nummer:
0125-93/0900
Detaljplanens antagande/fastställelse datum:
1993-03-16 1993-09-09

Arbetshöjdfix på gräns spik + 16,95 m

VA-ledningarna kontrollerade av:
Roslagsvalten AB

TECKENFÖRKLARING

Användningsgräns

Egenskapsgräns

Mark får ej bebyggas

Mark får bebyggas med garage och uthus

Mark får bebyggas sjöbod

Fastighetsgräns

Väggkant

Teleslopp

Arbetsfix

Lövrädd

Barriärrädd

Slänt

Markhöjd

Gränspunkt

Dike

Mur

Koordinatspik

Socketns överkant / underkant panel

