

Sammanfattning av

# ENERGIDEKLARATION

Ryttmästarvägen 10, 174 59 Sundbyberg

Sundbybergs stad

Nybyggnadsår: 2016

Energideklarations-ID: 840880

## ENERGIKLASSER



DENNA BYGGNADS  
ENERGIKLASS

### Energiprestanda:

38 kWh/m<sup>2</sup> och år

### Krav vid uppförande av ny byggnad [mars 2015]:

Energiklass C, 55 kWh/m<sup>2</sup> och år

### Uppvärmningssystem:

Värmepump-frånluft (el)

### Radonmätning:

Inte utförd

### Åtgärdsförslag:

Har inte lämnats

### Energideklarationen är utförd av:

Torbjörn Sjölund, Anticimex AB,  
2018-05-04

### Energideklarationen är giltig till:

2028-05-04

Energideklarationen i sin helhet  
finns hos byggnadens ägare.

### För mer information:

[www.boverket.se/energideklaration](http://www.boverket.se/energideklaration)

Sammanfattningen är upprättad enligt  
Boverkets föreskrifter och allmänna råd  
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

## Byggnaden - Identifikation

|                                              |                   |                                                                        |                                                     |
|----------------------------------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| Län                                          | Kommun            | O.B.S! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen. |                                                     |
| Stockholm                                    | Sundbyberg        | <input checked="" type="checkbox"/> Egna hem (privatägda småhus)       |                                                     |
| Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) |                   | Egen beteckning                                                        |                                                     |
| Sundbyberg 2:110                             |                   |                                                                        |                                                     |
| Husnummer                                    | Prefix byggnadsid | Byggnadsid                                                             | Orsak till avvikelse                                |
| 1                                            | 6                 | 899246                                                                 | Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/> |
| Adress                                       |                   | Postnummer                                                             | Postort                                             |
| Ryttmästarvägen 10                           |                   | 17459                                                                  | Sundbyberg                                          |
|                                              |                   |                                                                        | Huvudadress <input checked="" type="radio"/>        |

## Byggnaden - Egenskaper

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |                                                                                                          |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| Typkod<br>220 - Småhusenhet, bebyggd                                                                                                                                                                                                                                                                            |  | Byggnadskategori<br>En- och tvåbostadshus                                                                |  |
| Byggnadens komplexitet<br><input checked="" type="radio"/> Enkel <input type="radio"/> Komplex                                                                                                                                                                                                                  |  | Byggnadstyp<br>Mellanliggande                                                                            |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  | Nybyggnadsår<br>2016                                                                                     |  |
| Atemp mått värde (exkl. Avarmgarage)<br>104 m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                      |  | Verksamhet<br>Fördela enligt nedan:                                                                      |  |
| Finns installerad eleffekt >10 W/m <sup>2</sup> för uppvärmning och varmvattenproduktion<br><input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej                                                                                                                                                       |  | Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)<br>Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) 100 |  |
| Är byggnaden skyddad som byggnadsminne?<br><input checked="" type="radio"/> Nej<br><input type="radio"/> Ja enligt 3 kap KML<br><input type="radio"/> Ja enligt SBM-förordningen                                                                                                                                |  | Övrig verksamhet - ange vad <input type="text"/>                                                         |  |
| Är byggnaden en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL?<br><input checked="" type="radio"/> Nej<br><input type="radio"/> Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser<br><input type="radio"/> Ja, är utpekad i annan typ av dokument<br><input type="radio"/> Ja, egen bedömning |  | Summa 100                                                                                                |  |

## Energianvändning

| <b>Verklig förbrukning</b><br>Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)<br>1705 - 1804                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                   |                                                                   |                       | <b>Beräknad förbrukning</b><br>Beräknad energianvändning anges för nybyggda/andra byggnader utan mätbar förbrukning och normalårskorrigeras ej<br><input type="checkbox"/> |  |  |            |                |                |                      |     |                       |                       |                  |                      |     |                       |                       |                        |                      |     |                       |                       |         |                      |     |                       |                       |                            |                      |     |                       |                       |                       |                      |     |                       |                       |                      |                      |     |                       |                       |                         |                      |     |                       |                       |                    |                      |     |                       |                       |                         |                      |     |                       |                       |                              |                                   |     |                       |                                  |                               |                      |     |                       |                       |                                 |                      |     |                       |                       |                                                               |                                   |     |  |  |                                       |                                   |     |                       |                                  |                |                      |     |                       |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |  |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|------------|----------------|----------------|----------------------|-----|-----------------------|-----------------------|------------------|----------------------|-----|-----------------------|-----------------------|------------------------|----------------------|-----|-----------------------|-----------------------|---------|----------------------|-----|-----------------------|-----------------------|----------------------------|----------------------|-----|-----------------------|-----------------------|-----------------------|----------------------|-----|-----------------------|-----------------------|----------------------|----------------------|-----|-----------------------|-----------------------|-------------------------|----------------------|-----|-----------------------|-----------------------|--------------------|----------------------|-----|-----------------------|-----------------------|-------------------------|----------------------|-----|-----------------------|-----------------------|------------------------------|-----------------------------------|-----|-----------------------|----------------------------------|-------------------------------|----------------------|-----|-----------------------|-----------------------|---------------------------------|----------------------|-----|-----------------------|-----------------------|---------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-----|--|--|---------------------------------------|-----------------------------------|-----|-----------------------|----------------------------------|----------------|----------------------|-----|-----------------------|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|
| Hur mycket energi har använts för värme och komfortkyla angivet år (ange mätt värde om möjligt)?<br><b>Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                   |                                                                   |                       | Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts:                                                                                           |  |  |            |                |                |                      |     |                       |                       |                  |                      |     |                       |                       |                        |                      |     |                       |                       |         |                      |     |                       |                       |                            |                      |     |                       |                       |                       |                      |     |                       |                       |                      |                      |     |                       |                       |                         |                      |     |                       |                       |                    |                      |     |                       |                       |                         |                      |     |                       |                       |                              |                                   |     |                       |                                  |                               |                      |     |                       |                       |                                 |                      |     |                       |                       |                                                               |                                   |     |  |  |                                       |                                   |     |                       |                                  |                |                      |     |                       |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |  |  |
| <table border="0"> <thead> <tr> <th></th> <th></th> <th></th> <th>Mätt värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fjärrvärme (1)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Eldningsolja (2)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Naturgas, stadsgas (3)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Ved (4)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Flis/pellets/briketter (5)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Övrigt biobränsle (6)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>El (vattenburen) (7)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>El (direktverkande) (8)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>El (luftburen) (9)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Markvärmepump (el) (10)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-frånluft (el) (11)</td> <td><input type="text" value="3800"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/></td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/luft (el) (12)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/vatten (el) (13)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td><b>Energi för uppvärmning och varmvatten<sup>1</sup> (Σ1)</b></td> <td><input type="text" value="3800"/></td> <td>kWh</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Varav energi till varmvattenberedning</td> <td><input type="text" value="1000"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/></td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Fjärrkyla (14)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> </tbody> </table> |                                   |                                                                   |                       |                                                                                                                                                                            |  |  | Mätt värde | Fördelat värde | Fjärrvärme (1) | <input type="text"/> | kWh | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | Eldningsolja (2) | <input type="text"/> | kWh | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | Naturgas, stadsgas (3) | <input type="text"/> | kWh | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | Ved (4) | <input type="text"/> | kWh | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | Flis/pellets/briketter (5) | <input type="text"/> | kWh | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | Övrigt biobränsle (6) | <input type="text"/> | kWh | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | El (vattenburen) (7) | <input type="text"/> | kWh | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | El (direktverkande) (8) | <input type="text"/> | kWh | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | El (luftburen) (9) | <input type="text"/> | kWh | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | Markvärmepump (el) (10) | <input type="text"/> | kWh | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | Värmepump-frånluft (el) (11) | <input type="text" value="3800"/> | kWh | <input type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | Värmepump-luft/luft (el) (12) | <input type="text"/> | kWh | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | Värmepump-luft/vatten (el) (13) | <input type="text"/> | kWh | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <b>Energi för uppvärmning och varmvatten<sup>1</sup> (Σ1)</b> | <input type="text" value="3800"/> | kWh |  |  | Varav energi till varmvattenberedning | <input type="text" value="1000"/> | kWh | <input type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/> | Fjärrkyla (14) | <input type="text"/> | kWh | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | Eldningsolja 10 000 kWh/m <sup>3</sup><br>Naturgas 11 000 kWh/1 000 m <sup>3</sup> (effektivt värmevärde)<br>Stadsgas 4 600 kWh/1 000 m <sup>3</sup><br>Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt<br><br>Källa: Energimyndigheten<br>För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt. |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                   |                                                                   | Mätt värde            | Fördelat värde                                                                                                                                                             |  |  |            |                |                |                      |     |                       |                       |                  |                      |     |                       |                       |                        |                      |     |                       |                       |         |                      |     |                       |                       |                            |                      |     |                       |                       |                       |                      |     |                       |                       |                      |                      |     |                       |                       |                         |                      |     |                       |                       |                    |                      |     |                       |                       |                         |                      |     |                       |                       |                              |                                   |     |                       |                                  |                               |                      |     |                       |                       |                                 |                      |     |                       |                       |                                                               |                                   |     |  |  |                                       |                                   |     |                       |                                  |                |                      |     |                       |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |  |  |
| Fjärrvärme (1)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <input type="text"/>              | kWh                                                               | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>                                                                                                                                                      |  |  |            |                |                |                      |     |                       |                       |                  |                      |     |                       |                       |                        |                      |     |                       |                       |         |                      |     |                       |                       |                            |                      |     |                       |                       |                       |                      |     |                       |                       |                      |                      |     |                       |                       |                         |                      |     |                       |                       |                    |                      |     |                       |                       |                         |                      |     |                       |                       |                              |                                   |     |                       |                                  |                               |                      |     |                       |                       |                                 |                      |     |                       |                       |                                                               |                                   |     |  |  |                                       |                                   |     |                       |                                  |                |                      |     |                       |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |  |  |
| Eldningsolja (2)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <input type="text"/>              | kWh                                                               | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>                                                                                                                                                      |  |  |            |                |                |                      |     |                       |                       |                  |                      |     |                       |                       |                        |                      |     |                       |                       |         |                      |     |                       |                       |                            |                      |     |                       |                       |                       |                      |     |                       |                       |                      |                      |     |                       |                       |                         |                      |     |                       |                       |                    |                      |     |                       |                       |                         |                      |     |                       |                       |                              |                                   |     |                       |                                  |                               |                      |     |                       |                       |                                 |                      |     |                       |                       |                                                               |                                   |     |  |  |                                       |                                   |     |                       |                                  |                |                      |     |                       |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |  |  |
| Naturgas, stadsgas (3)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <input type="text"/>              | kWh                                                               | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>                                                                                                                                                      |  |  |            |                |                |                      |     |                       |                       |                  |                      |     |                       |                       |                        |                      |     |                       |                       |         |                      |     |                       |                       |                            |                      |     |                       |                       |                       |                      |     |                       |                       |                      |                      |     |                       |                       |                         |                      |     |                       |                       |                    |                      |     |                       |                       |                         |                      |     |                       |                       |                              |                                   |     |                       |                                  |                               |                      |     |                       |                       |                                 |                      |     |                       |                       |                                                               |                                   |     |  |  |                                       |                                   |     |                       |                                  |                |                      |     |                       |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |  |  |
| Ved (4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <input type="text"/>              | kWh                                                               | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>                                                                                                                                                      |  |  |            |                |                |                      |     |                       |                       |                  |                      |     |                       |                       |                        |                      |     |                       |                       |         |                      |     |                       |                       |                            |                      |     |                       |                       |                       |                      |     |                       |                       |                      |                      |     |                       |                       |                         |                      |     |                       |                       |                    |                      |     |                       |                       |                         |                      |     |                       |                       |                              |                                   |     |                       |                                  |                               |                      |     |                       |                       |                                 |                      |     |                       |                       |                                                               |                                   |     |  |  |                                       |                                   |     |                       |                                  |                |                      |     |                       |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |  |  |
| Flis/pellets/briketter (5)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <input type="text"/>              | kWh                                                               | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>                                                                                                                                                      |  |  |            |                |                |                      |     |                       |                       |                  |                      |     |                       |                       |                        |                      |     |                       |                       |         |                      |     |                       |                       |                            |                      |     |                       |                       |                       |                      |     |                       |                       |                      |                      |     |                       |                       |                         |                      |     |                       |                       |                    |                      |     |                       |                       |                         |                      |     |                       |                       |                              |                                   |     |                       |                                  |                               |                      |     |                       |                       |                                 |                      |     |                       |                       |                                                               |                                   |     |  |  |                                       |                                   |     |                       |                                  |                |                      |     |                       |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |  |  |
| Övrigt biobränsle (6)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <input type="text"/>              | kWh                                                               | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>                                                                                                                                                      |  |  |            |                |                |                      |     |                       |                       |                  |                      |     |                       |                       |                        |                      |     |                       |                       |         |                      |     |                       |                       |                            |                      |     |                       |                       |                       |                      |     |                       |                       |                      |                      |     |                       |                       |                         |                      |     |                       |                       |                    |                      |     |                       |                       |                         |                      |     |                       |                       |                              |                                   |     |                       |                                  |                               |                      |     |                       |                       |                                 |                      |     |                       |                       |                                                               |                                   |     |  |  |                                       |                                   |     |                       |                                  |                |                      |     |                       |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |  |  |
| El (vattenburen) (7)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <input type="text"/>              | kWh                                                               | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>                                                                                                                                                      |  |  |            |                |                |                      |     |                       |                       |                  |                      |     |                       |                       |                        |                      |     |                       |                       |         |                      |     |                       |                       |                            |                      |     |                       |                       |                       |                      |     |                       |                       |                      |                      |     |                       |                       |                         |                      |     |                       |                       |                    |                      |     |                       |                       |                         |                      |     |                       |                       |                              |                                   |     |                       |                                  |                               |                      |     |                       |                       |                                 |                      |     |                       |                       |                                                               |                                   |     |  |  |                                       |                                   |     |                       |                                  |                |                      |     |                       |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |  |  |
| El (direktverkande) (8)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <input type="text"/>              | kWh                                                               | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>                                                                                                                                                      |  |  |            |                |                |                      |     |                       |                       |                  |                      |     |                       |                       |                        |                      |     |                       |                       |         |                      |     |                       |                       |                            |                      |     |                       |                       |                       |                      |     |                       |                       |                      |                      |     |                       |                       |                         |                      |     |                       |                       |                    |                      |     |                       |                       |                         |                      |     |                       |                       |                              |                                   |     |                       |                                  |                               |                      |     |                       |                       |                                 |                      |     |                       |                       |                                                               |                                   |     |  |  |                                       |                                   |     |                       |                                  |                |                      |     |                       |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |  |  |
| El (luftburen) (9)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <input type="text"/>              | kWh                                                               | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>                                                                                                                                                      |  |  |            |                |                |                      |     |                       |                       |                  |                      |     |                       |                       |                        |                      |     |                       |                       |         |                      |     |                       |                       |                            |                      |     |                       |                       |                       |                      |     |                       |                       |                      |                      |     |                       |                       |                         |                      |     |                       |                       |                    |                      |     |                       |                       |                         |                      |     |                       |                       |                              |                                   |     |                       |                                  |                               |                      |     |                       |                       |                                 |                      |     |                       |                       |                                                               |                                   |     |  |  |                                       |                                   |     |                       |                                  |                |                      |     |                       |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |  |  |
| Markvärmepump (el) (10)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <input type="text"/>              | kWh                                                               | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>                                                                                                                                                      |  |  |            |                |                |                      |     |                       |                       |                  |                      |     |                       |                       |                        |                      |     |                       |                       |         |                      |     |                       |                       |                            |                      |     |                       |                       |                       |                      |     |                       |                       |                      |                      |     |                       |                       |                         |                      |     |                       |                       |                    |                      |     |                       |                       |                         |                      |     |                       |                       |                              |                                   |     |                       |                                  |                               |                      |     |                       |                       |                                 |                      |     |                       |                       |                                                               |                                   |     |  |  |                                       |                                   |     |                       |                                  |                |                      |     |                       |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |  |  |
| Värmepump-frånluft (el) (11)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <input type="text" value="3800"/> | kWh                                                               | <input type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/>                                                                                                                                           |  |  |            |                |                |                      |     |                       |                       |                  |                      |     |                       |                       |                        |                      |     |                       |                       |         |                      |     |                       |                       |                            |                      |     |                       |                       |                       |                      |     |                       |                       |                      |                      |     |                       |                       |                         |                      |     |                       |                       |                    |                      |     |                       |                       |                         |                      |     |                       |                       |                              |                                   |     |                       |                                  |                               |                      |     |                       |                       |                                 |                      |     |                       |                       |                                                               |                                   |     |  |  |                                       |                                   |     |                       |                                  |                |                      |     |                       |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |  |  |
| Värmepump-luft/luft (el) (12)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <input type="text"/>              | kWh                                                               | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>                                                                                                                                                      |  |  |            |                |                |                      |     |                       |                       |                  |                      |     |                       |                       |                        |                      |     |                       |                       |         |                      |     |                       |                       |                            |                      |     |                       |                       |                       |                      |     |                       |                       |                      |                      |     |                       |                       |                         |                      |     |                       |                       |                    |                      |     |                       |                       |                         |                      |     |                       |                       |                              |                                   |     |                       |                                  |                               |                      |     |                       |                       |                                 |                      |     |                       |                       |                                                               |                                   |     |  |  |                                       |                                   |     |                       |                                  |                |                      |     |                       |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |  |  |
| Värmepump-luft/vatten (el) (13)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <input type="text"/>              | kWh                                                               | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>                                                                                                                                                      |  |  |            |                |                |                      |     |                       |                       |                  |                      |     |                       |                       |                        |                      |     |                       |                       |         |                      |     |                       |                       |                            |                      |     |                       |                       |                       |                      |     |                       |                       |                      |                      |     |                       |                       |                         |                      |     |                       |                       |                    |                      |     |                       |                       |                         |                      |     |                       |                       |                              |                                   |     |                       |                                  |                               |                      |     |                       |                       |                                 |                      |     |                       |                       |                                                               |                                   |     |  |  |                                       |                                   |     |                       |                                  |                |                      |     |                       |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |  |  |
| <b>Energi för uppvärmning och varmvatten<sup>1</sup> (Σ1)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <input type="text" value="3800"/> | kWh                                                               |                       |                                                                                                                                                                            |  |  |            |                |                |                      |     |                       |                       |                  |                      |     |                       |                       |                        |                      |     |                       |                       |         |                      |     |                       |                       |                            |                      |     |                       |                       |                       |                      |     |                       |                       |                      |                      |     |                       |                       |                         |                      |     |                       |                       |                    |                      |     |                       |                       |                         |                      |     |                       |                       |                              |                                   |     |                       |                                  |                               |                      |     |                       |                       |                                 |                      |     |                       |                       |                                                               |                                   |     |  |  |                                       |                                   |     |                       |                                  |                |                      |     |                       |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |  |  |
| Varav energi till varmvattenberedning                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <input type="text" value="1000"/> | kWh                                                               | <input type="radio"/> | <input checked="" type="radio"/>                                                                                                                                           |  |  |            |                |                |                      |     |                       |                       |                  |                      |     |                       |                       |                        |                      |     |                       |                       |         |                      |     |                       |                       |                            |                      |     |                       |                       |                       |                      |     |                       |                       |                      |                      |     |                       |                       |                         |                      |     |                       |                       |                    |                      |     |                       |                       |                         |                      |     |                       |                       |                              |                                   |     |                       |                                  |                               |                      |     |                       |                       |                                 |                      |     |                       |                       |                                                               |                                   |     |  |  |                                       |                                   |     |                       |                                  |                |                      |     |                       |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |  |  |
| Fjärrkyla (14)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <input type="text"/>              | kWh                                                               | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>                                                                                                                                                      |  |  |            |                |                |                      |     |                       |                       |                  |                      |     |                       |                       |                        |                      |     |                       |                       |         |                      |     |                       |                       |                            |                      |     |                       |                       |                       |                      |     |                       |                       |                      |                      |     |                       |                       |                         |                      |     |                       |                       |                    |                      |     |                       |                       |                         |                      |     |                       |                       |                              |                                   |     |                       |                                  |                               |                      |     |                       |                       |                                 |                      |     |                       |                       |                                                               |                                   |     |  |  |                                       |                                   |     |                       |                                  |                |                      |     |                       |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |  |  |
| Finns solvärme?<br><input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |                                                                   |                       | Ange solfångararea <input type="text"/> m <sup>2</sup> Beräknad energiproduktion <input type="text"/> kWh/år                                                               |  |  |            |                |                |                      |     |                       |                       |                  |                      |     |                       |                       |                        |                      |     |                       |                       |         |                      |     |                       |                       |                            |                      |     |                       |                       |                       |                      |     |                       |                       |                      |                      |     |                       |                       |                         |                      |     |                       |                       |                    |                      |     |                       |                       |                         |                      |     |                       |                       |                              |                                   |     |                       |                                  |                               |                      |     |                       |                       |                                 |                      |     |                       |                       |                                                               |                                   |     |  |  |                                       |                                   |     |                       |                                  |                |                      |     |                       |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |  |  |
| Finns solcellssystem?<br><input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                   |                                                                   |                       | Ange solcellsarea <input type="text"/> m <sup>2</sup> Beräknad elproduktion <input type="text"/> kWh/år                                                                    |  |  |            |                |                |                      |     |                       |                       |                  |                      |     |                       |                       |                        |                      |     |                       |                       |         |                      |     |                       |                       |                            |                      |     |                       |                       |                       |                      |     |                       |                       |                      |                      |     |                       |                       |                         |                      |     |                       |                       |                    |                      |     |                       |                       |                         |                      |     |                       |                       |                              |                                   |     |                       |                                  |                               |                      |     |                       |                       |                                 |                      |     |                       |                       |                                                               |                                   |     |  |  |                                       |                                   |     |                       |                                  |                |                      |     |                       |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |  |  |
| Ort (Energi-Index)<br>Sollentuna                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                   | Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) <sup>3</sup><br>3986 kWh |                       |                                                                                                                                                                            |  |  |            |                |                |                      |     |                       |                       |                  |                      |     |                       |                       |                        |                      |     |                       |                       |         |                      |     |                       |                       |                            |                      |     |                       |                       |                       |                      |     |                       |                       |                      |                      |     |                       |                       |                         |                      |     |                       |                       |                    |                      |     |                       |                       |                         |                      |     |                       |                       |                              |                                   |     |                       |                                  |                               |                      |     |                       |                       |                                 |                      |     |                       |                       |                                                               |                                   |     |  |  |                                       |                                   |     |                       |                                  |                |                      |     |                       |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |  |  |
| Energiprestanda<br>38 kWh/m <sup>2</sup> , år                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                   | ...varav el<br>38 kWh/m <sup>2</sup> , år                         |                       | Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)<br>55 kWh/m <sup>2</sup> , år                                                                                                      |  |  |            |                |                |                      |     |                       |                       |                  |                      |     |                       |                       |                        |                      |     |                       |                       |         |                      |     |                       |                       |                            |                      |     |                       |                       |                       |                      |     |                       |                       |                      |                      |     |                       |                       |                         |                      |     |                       |                       |                    |                      |     |                       |                       |                         |                      |     |                       |                       |                              |                                   |     |                       |                                  |                               |                      |     |                       |                       |                                 |                      |     |                       |                       |                                                               |                                   |     |  |  |                                       |                                   |     |                       |                                  |                |                      |     |                       |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                   |                                                                   |                       | Referensvärde 2 (statistiskt intervall)<br>73 - 90 kWh/m <sup>2</sup> , år                                                                                                 |  |  |            |                |                |                      |     |                       |                       |                  |                      |     |                       |                       |                        |                      |     |                       |                       |         |                      |     |                       |                       |                            |                      |     |                       |                       |                       |                      |     |                       |                       |                      |                      |     |                       |                       |                         |                      |     |                       |                       |                    |                      |     |                       |                       |                         |                      |     |                       |                       |                              |                                   |     |                       |                                  |                               |                      |     |                       |                       |                                 |                      |     |                       |                       |                                                               |                                   |     |  |  |                                       |                                   |     |                       |                                  |                |                      |     |                       |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |  |  |

<sup>1</sup> Summa 1-13 (Σ1)

<sup>2</sup> Den el som ingår i fastighetsenergin

<sup>3</sup> Den el som ingår i hushållsenergin

<sup>4</sup> Den el som ingår i verksamhetsenergin

<sup>5</sup> Beräkning av värdet sker med utgångspunkt i vilket energislag och typ av kylsystem som används (se Boverkets byggregler, BFS 2008:20 och BFS 2011:6)

<sup>6</sup> Enligt definition i Boverkets byggregler (Summa 1-15, 18-19 (Σ3))

<sup>7</sup> Den el som ingår i byggnadens energianvändning (Summa 7-13,15,18-19 (Σ4))

<sup>8</sup> Underlag för energiprestanda

## Uppgifter om ventilationskontroll

|                                                                  |                              |                                    |                                                       |
|------------------------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden? |                              | <input type="radio"/> Ja           | <input checked="" type="radio"/> Nej                  |
| Typ av ventilationssystem                                        | <input type="checkbox"/> FTX | <input type="checkbox"/> FT        | <input checked="" type="checkbox"/> F med återvinning |
|                                                                  | <input type="checkbox"/> F   | <input type="checkbox"/> Självdrag |                                                       |

## Uppgifter om luftkonditioneringssystem

|                                                                        |                          |                                      |
|------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------------------|
| Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW? | <input type="radio"/> Ja | <input checked="" type="radio"/> Nej |
|------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------------------|

## Uppgifter om radon

|                      |                          |                                      |
|----------------------|--------------------------|--------------------------------------|
| Är radonhalten mätt? | <input type="radio"/> Ja | <input checked="" type="radio"/> Nej |
|----------------------|--------------------------|--------------------------------------|

## Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

### Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

#### Övrigt

|                                                                                     |                                   |                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| Har byggnaden deklarerats tidigare?                                                 |                                   | <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej |
| Har byggnaden besiktigats på plats?                                                 | Vid nej, vilket undantag åberopas |                                                               |
| <input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej                       | <div></div>                       |                                                               |
| Kommentar                                                                           |                                   |                                                               |
| För att oberoende upprätta en energideklaration krävs en energibesiktning på plats. |                                   |                                                               |

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden, t.ex. miljöklassning, enkäter eller kommentarer till energideklarationsuppgifterna

Mer information om deklARATIONER hittar du på [www.boverket.se](http://www.boverket.se).

Observera att det även följer med en bilaga benämnd Åtgärdsrapport i energideklarationen.

Byggnadens Energiprestanda: Är energianvändningen för värme, varmvatten, fastighetsel och eventuell kyla som är normalårskorrigerat värde (Energi-Index) dividerat med Atemp (exklusive Avarmgarage). (Energi-Index) finner du under rubriken Energianvändning och Atemp (exklusive Avarmgarage) under rubriken Byggnaden – Egenskaper. Atemp (exklusive Avarmgarage) är golvarean i temperaturreglerade utrymmen avsedda att värmas till mer än +10°C, begränsade av klimatskärmens insida.

Referensvärde 1: Är byggnadens nybyggnadskrav som avser energiprestanda om byggnaden skulle byggas idag med samma geografiska läge och värmekälla.  
Referensvärde 2: Byggnadens referensvärden som beräknas utifrån statistiskt underlag för den valda byggnadskategorin.

Byggnadens Energiprestanda, Referensvärde 1 och Referensvärde 2 beräknas automatiskt i Boverkets databas Gripen.

#### Expert

|                       |                               |                 |
|-----------------------|-------------------------------|-----------------|
| Förnamn               | Efternamn                     |                 |
| Torbjörn              | Sjölund                       |                 |
| Datum för godkännande | E-postadress                  |                 |
| 2018-05-04            | torbjorn.sjolund@anticimex.se |                 |
| Certifikatnummer      | Certifieringsorgan            | Behörighetsnivå |
| 2473                  | Kiwa Swedcert                 | Normal          |
| Företag               |                               |                 |
| Anticimex AB          |                               |                 |