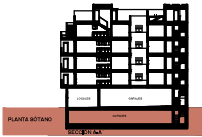


EDIFICIO " SUN BAY "



ALZADO

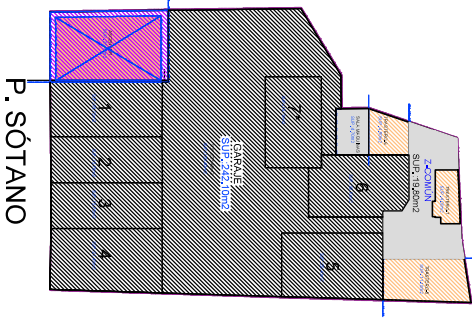
EDIFICIO " SUN BAY "



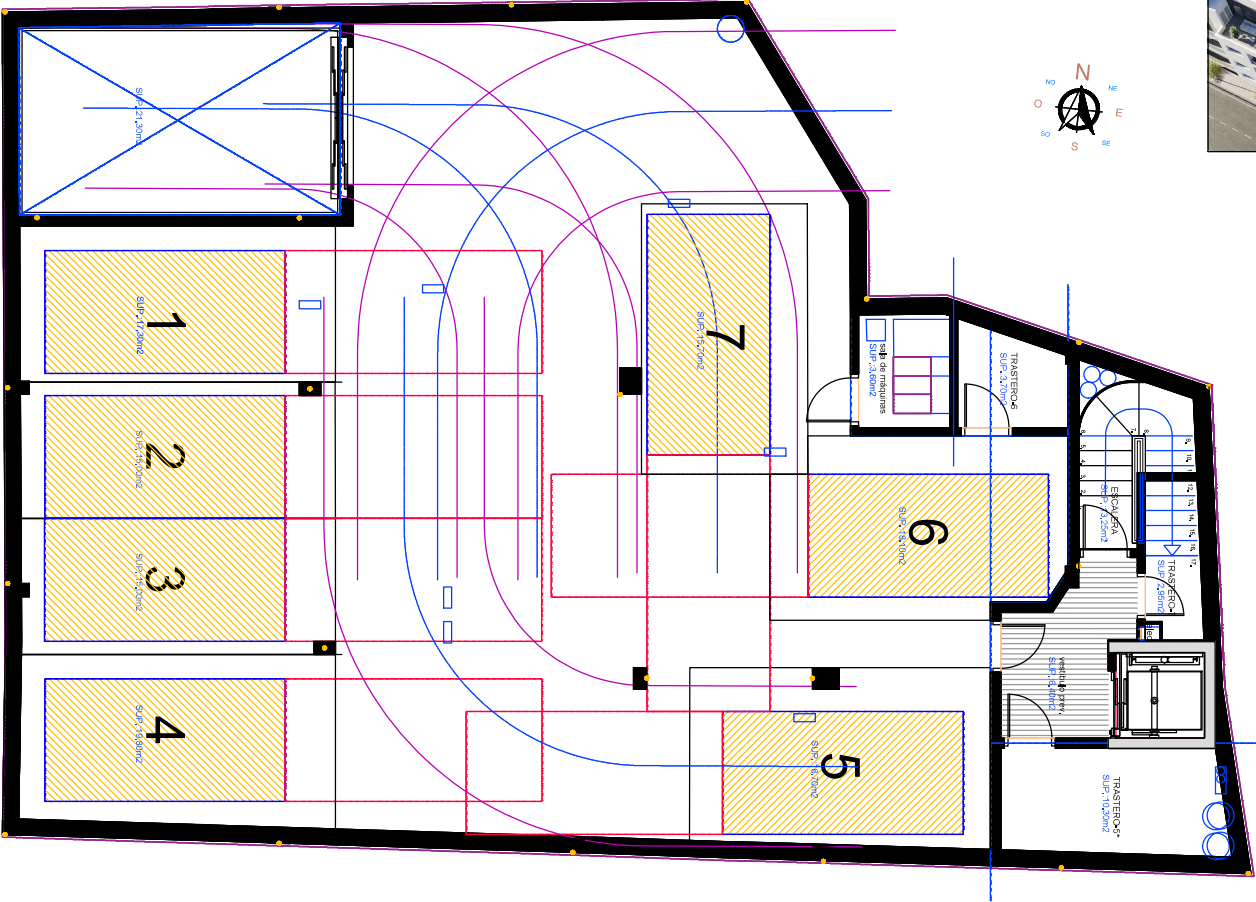
		UTIL	CONST	E.COMUNES
SOTANO 1	ZONA COMÚN	13,25	19,80	19,80
	SALA MAQUINAS	3,60	4,70	4,70
	TRASTERO 5	10,30	11,10	
	TRASTERO 6	3,70	4,80	
	TRASTERO 7	2,95	4,00	
	GARAJE	233,40	242,10	120,10
	MONTACOCHE	21,30	25,70	23,00
		288,50	312,20	167,60
P.BAJA	ZONA COMÚN	52,90	68,55	
	VESTIBULO	4,00	4,90	4,90
	GARAJE	153,95	158,40	68,15
	LOCAL-1	17,45	19,60	
	LOCAL-2	17,70	19,85	
	LOCAL-3	17,90	20,25	
	Trastero-1	5,00	4,90	
	Trastero-2	3,85	6,05	
	MONTACOCHE	21,30	25,70	
		228,30	328,20	73,05
	TOTAL	516,80	640,40	240,65



PLANTA SOTANO

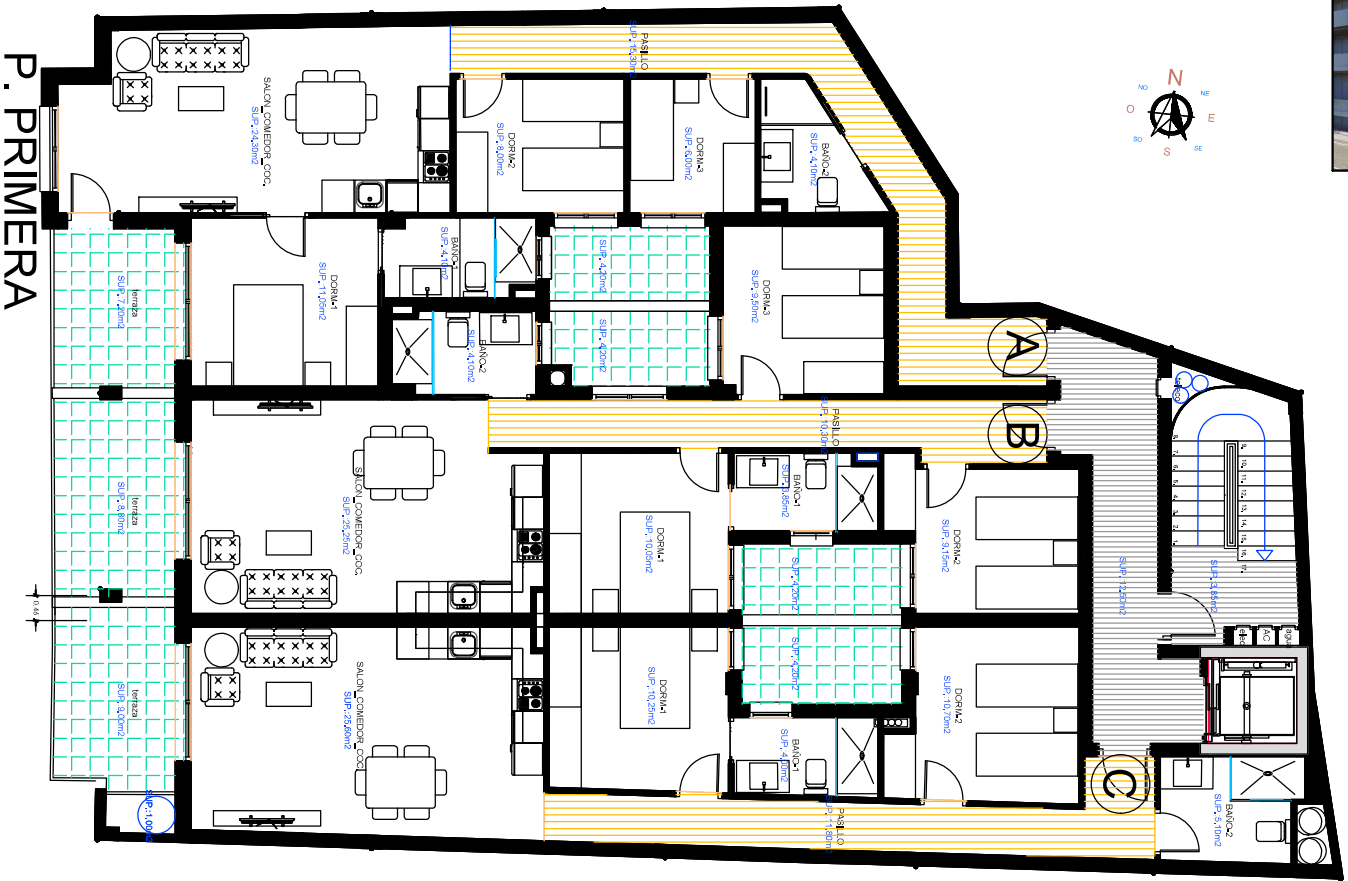
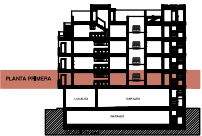
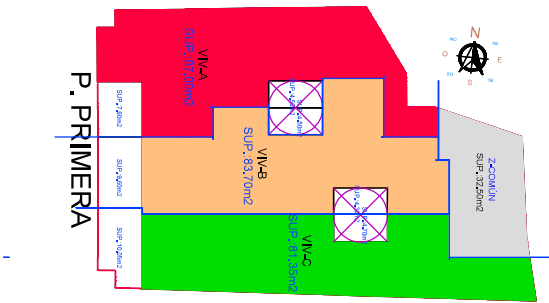


P. SÓTANO



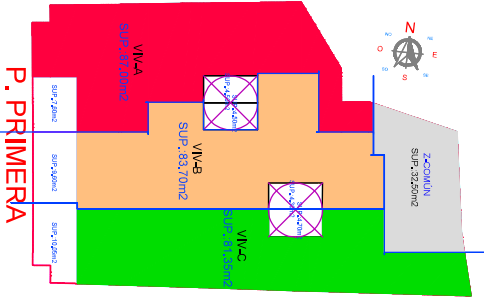
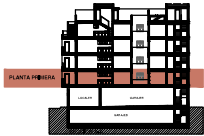
EDIFICIO " SUN BAY "

CUADRO DE SUPERFICIES			
SUPERFICIE VIVIENDA TIPO (PLANTA 1)			
	VIV-A	VIV-B	VIV-C
SALON COMEDOR COCINA	24,30 m ²	25,25 m ²	25,60 m ²
PASILLO	15,30 m ²	10,30 m ²	11,80 m ²
DORMITORIO-1	11,05 m ²	10,05 m ²	10,26 m ²
BAÑO-1	4,10 m ²	3,85 m ²	4,00 m ²
DORMITORIO-2	8,00 m ²	9,15 m ²	10,70 m ²
DORMITORIO-3	6,00 m ²	9,50 m ²	0,00 m ²
BAÑO-2	4,10 m ²	4,10 m ²	5,10 m ²
SUP. UTIL PATIO	4,20 m ²	0,40 m ²	4,20 m ²
SUP. UTIL TERRAZA-1	7,20 m ²	8,80 m ²	9,00 m ²
TOT. SUP. UTIL VIVIENDA (Terrazas cubiertas y galerías al 100%)	84,25 m ²	89,40 m ²	80,65 m ²
SUP. CONSTR. VIVIENDA (sin E.Comunes, terrazas 100%)	91,50 m ²	92,70 m ²	85,85 m ²
SUP. CONSTRUIDA COMUNES	18,69 m ²	18,73 m ²	17,59 m ²
SUPERFIE CONSTRUIDA TOTAL	110,19 m ²	111,43 m ²	103,44 m ²

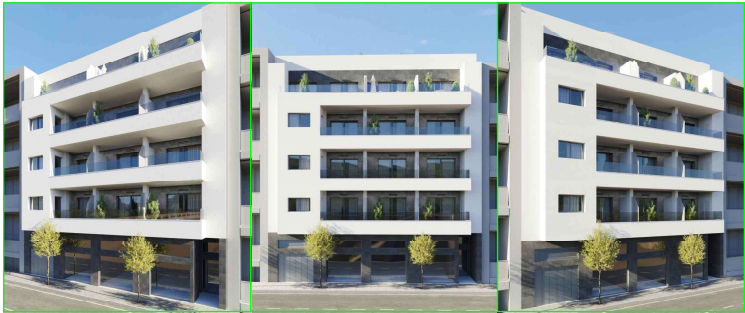


PLANTA PRIMERA

EDIFICIO " SUN BAY "

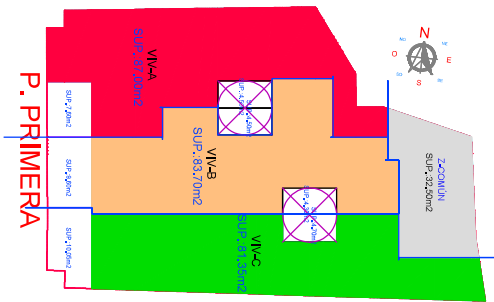


CUADRO DE SUPERFICIES			
SUPERFICIE VIVIENDA TIPO (PLANTA 1)			
	VIV-A	VIV-B	VIV-C
SALON COMEDOR COCINA	24,30 m ²	25,25 m ²	25,60 m ²
PASILLO	15,30 m ²	10,30 m ²	11,80 m ²
DORMITORIO-1	11,05 m ²	10,05 m ²	10,26 m ²
BAÑO-1	4,10 m ²	3,85 m ²	4,00 m ²
DORMITORIO-2	8,00 m ²	9,15 m ²	10,70 m ²
DORMITORIO-3	6,00 m ²	9,50 m ²	0,00 m ²
BAÑO-2	4,10 m ²	4,10 m ²	5,10 m ²
SUP. UTIL PATIO	4,20 m ²	0,40 m ²	4,20 m ²
SUP. UTIL TERRAZA-1	7,20 m ²	8,80 m ²	9,00 m ²
TOT. SUP. UTIL VIVIENDA (Terrazas cubiertas y galerías al 100%)	84,25 m ²	89,40 m ²	80,65 m ²
SUP. CONSTR. VIVIENDA (sin E.Comunes, terrazas 100%)	91,50 m ²	92,70 m ²	85,85 m ²
SUP. CONSTRUIDA COMUNES	18,69 m ²	18,73 m ²	17,59 m ²
SUPERFIE CONSTRUIDA TOTAL	110,19 m ²	111,43 m ²	103,44 m ²

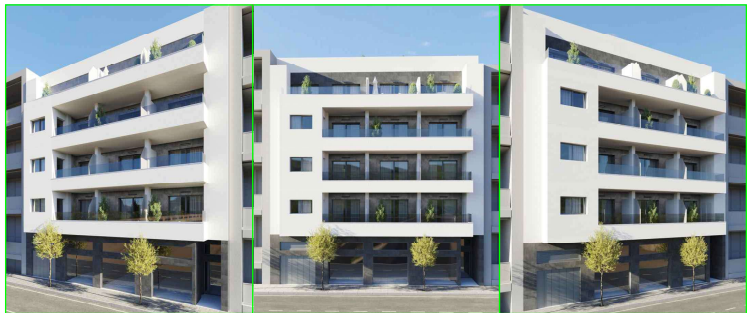
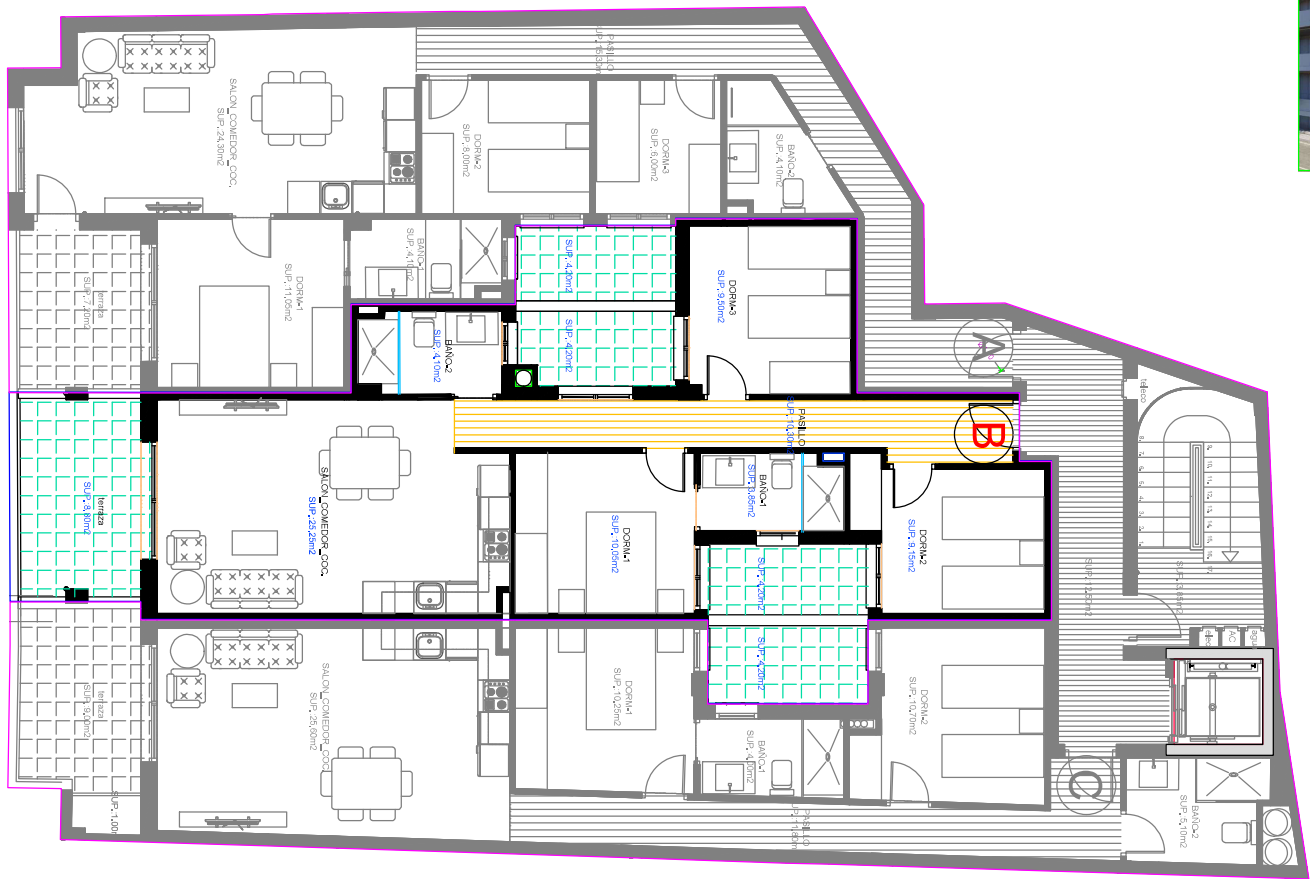


PLANTA PRIMERA_A

EDIFICIO " SUN BAY "

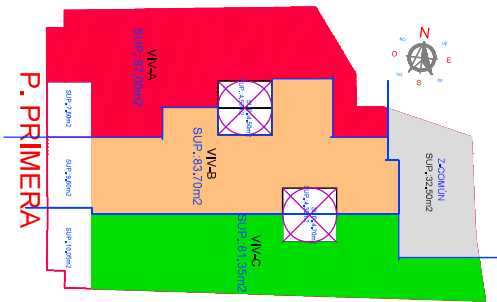


CUADRO DE SUPERFICIES			
SUPERFICIE VIVIENDA TIPO (PLANTA 1)			
	VIV-A	VIV-B	VIV-C
SALON COMEDOR COCINA	24,30 m ²	25,25 m ²	25,60 m ²
PASILLO	15,30 m ²	10,30 m ²	11,80 m ²
DORMITORIO-1	11,05 m ²	10,05 m ²	10,26 m ²
BAÑO-1	4,10 m ²	3,85 m ²	4,00 m ²
DORMITORIO-2	8,00 m ²	9,15 m ²	10,70 m ²
DORMITORIO-3	6,00 m ²	9,50 m ²	0,00 m ²
BAÑO-2	4,10 m ²	4,10 m ²	5,10 m ²
SUP. UTIL PATIO	4,20 m ²	0,40 m ²	4,20 m ²
SUP. UTIL TERRAZA-1	7,20 m ²	8,80 m ²	9,00 m ²
TOT. SUP. UTIL VIVIENDA (Terrazas cubiertas y galerías al 100%)	84,25 m ²	89,40 m ²	80,65 m ²
SUP. CONSTR. VIVIENDA (sin E.Comunes, terrazas 100%)	91,50 m ²	92,70 m ²	85,85 m ²
SUP. CONSTRUIDA COMUNES	18,69 m ²	18,73 m ²	17,59 m ²
SUPERFIE CONSTRUIDA TOTAL	110,19 m ²	111,43 m ²	103,44 m ²

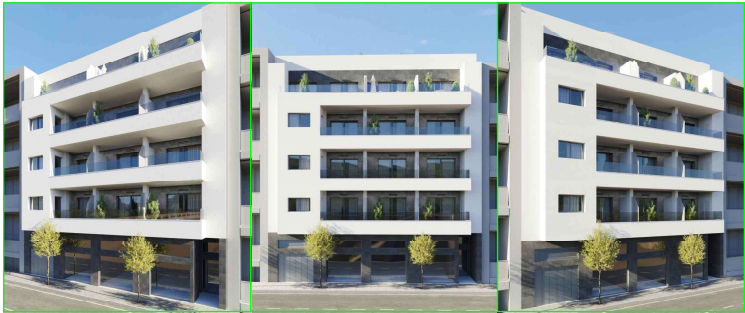


PLANTA PRIMERA_B

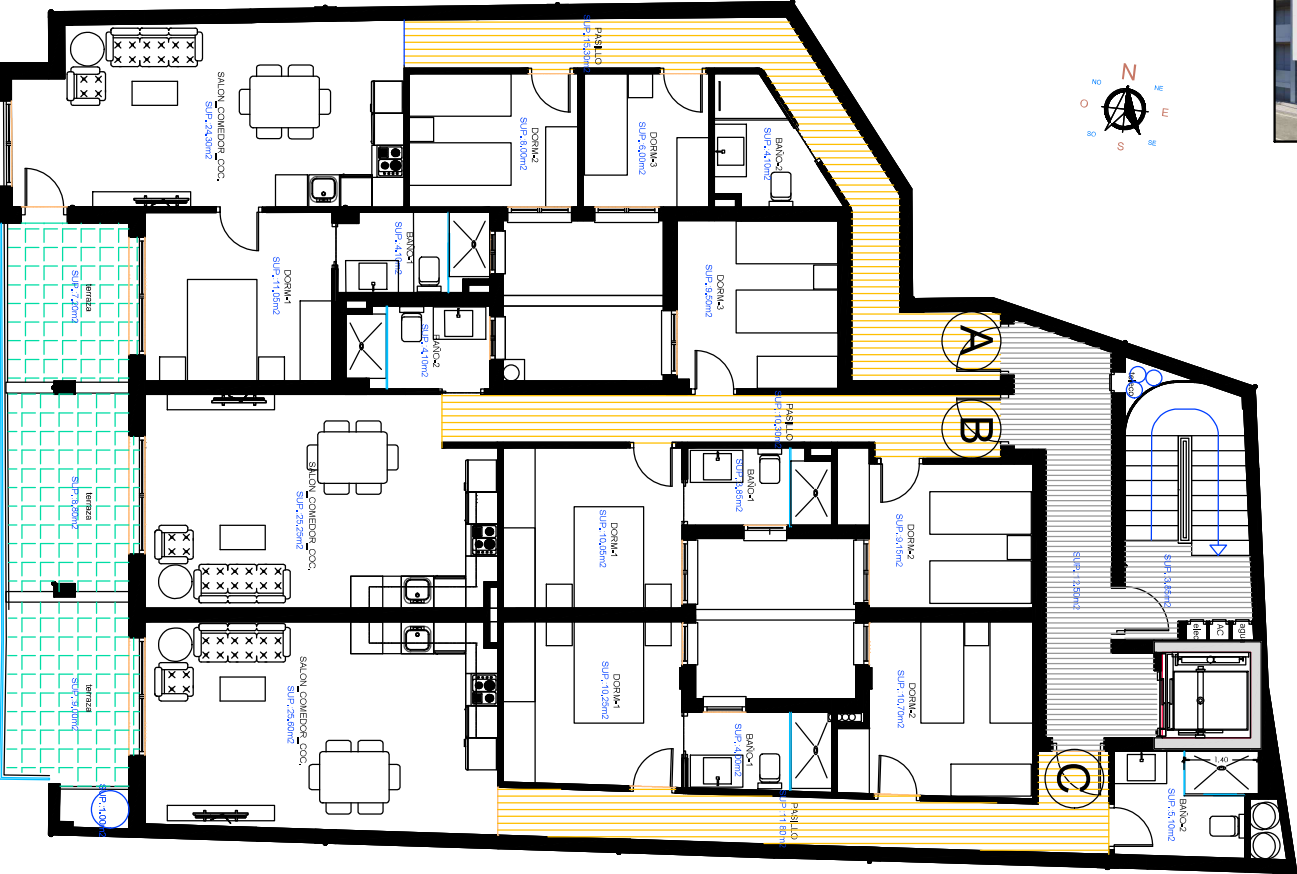
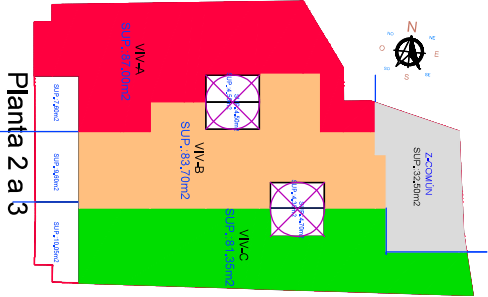
EDIFICIO " SUN BAY "



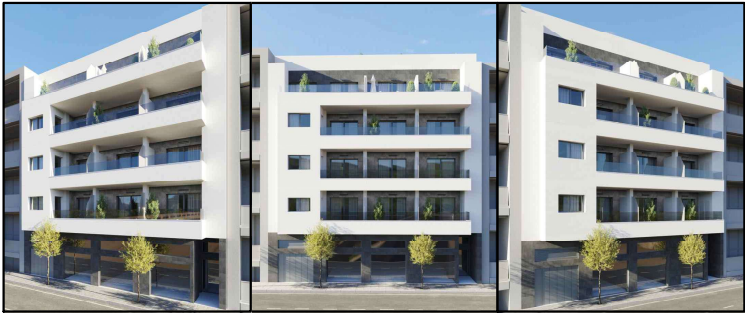
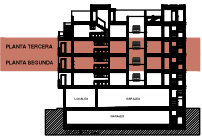
CUADRO DE SUPERFICIES			
SUPERFICIE VIVIENDA TIPO (PLANTA 1)			
	VIV-A	VIV-B	VIV-C
SALON COMEDOR COCINA	24,30 m ²	25,25 m ²	25,60 m ²
PASILLO	15,30 m ²	10,30 m ²	11,80 m ²
DORMITORIO-1	11,05 m ²	10,05 m ²	10,26 m ²
BAÑO-1	4,10 m ²	3,85 m ²	4,00 m ²
DORMITORIO-2	8,00 m ²	9,15 m ²	10,70 m ²
DORMITORIO-3	6,00 m ²	9,50 m ²	0,00 m ²
BAÑO-2	4,10 m ²	4,10 m ²	5,10 m ²
SUP. UTIL PATIO	4,20 m ²	0,40 m ²	4,20 m ²
SUP. UTIL TERRAZA-1	7,20 m ²	8,80 m ²	9,00 m ²
TOT. SUP. UTIL VIVIENDA (Terrazas cubiertas y galerías al 100%)	84,25 m ²	89,40 m ²	80,65 m ²
SUP. CONSTR. VIVIENDA (sin E.Comunes, terrazas 100%)	91,50 m ²	92,70 m ²	85,85 m ²
SUP. CONSTRUIDA COMUNES	18,69 m ²	18,73 m ²	17,59 m ²
SUPERFIE CONSTRUIDA TOTAL	110,19 m ²	111,43 m ²	103,44 m ²



EDIFICIO " SUN BAY "

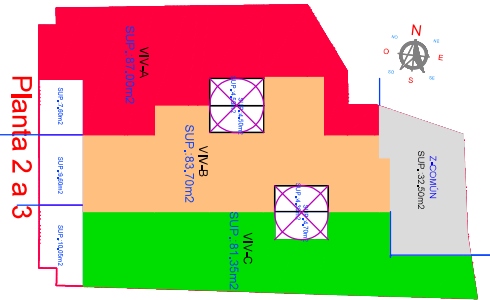


CUADRO DE SUPERFICIES			
SUPERFICIE VIVIENDA TIPO (PLANTA 2-3)			
	VIV-A	VIV-B	VIV-C
SALON COMEDOR COCINA	24,30 m2	25,25 m2	25,60 m2
PASILLO	15,30 m2	10,30 m2	11,80 m2
DORMITORIO-1	11,05 m2	10,05 m2	10,25 m2
PASO	4,10 m2	3,86 m2	4,00 m2
DORMITORIO-2	6,00 m2	9,15 m2	10,70 m2
DORMITORIO-3	6,00 m2	9,50 m2	0,00 m2
BAÑO-2	4,10 m2	4,10 m2	5,10 m2
SUP. UTIL PATIO	0,00 m2	0,00 m2	0,00 m2
SUP. UTIL TERRAZA-1	7,20 m2	8,80 m2	9,00 m2
TOT. SUP. UTIL VIVIENDA (Terrazas cubiertas y galerías al 100%)	80,05 m2	81,00 m2	76,45 m2
SUP. CONSTR. VIVIENDA (sin E.Comunes, terrazas 100%)	87,00 m2	83,70 m2	81,35 m2
SUP. CONSTRUIDA COMUNES	10,69 m2	10,73 m2	17,59 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL	105,69 m2	102,43 m2	98,94 m2

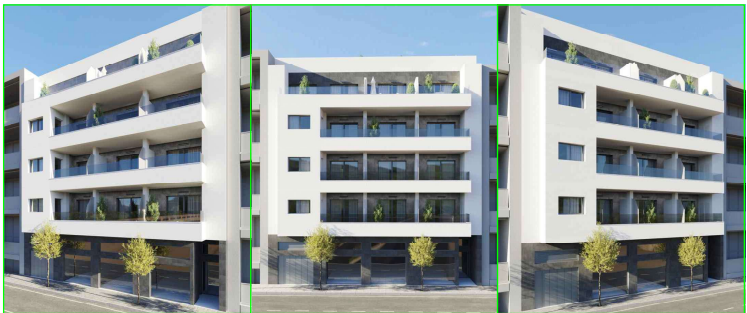
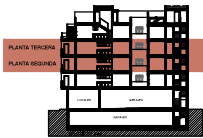


PLANTA SEGUNDA a TERCERA

EDIFICIO " SUN BAY "

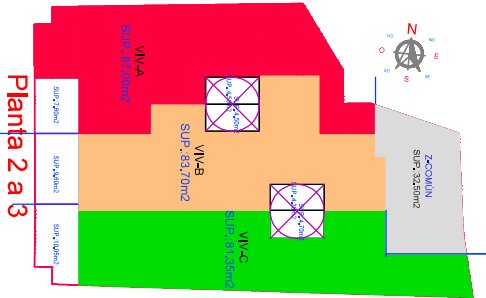


CUADRO DE SUPERFICIES			
SUPERFICIE VIVIENDA TIPO (PLANTA 2-3)			
	VIV-A	VIV-B	VIV-C
SALON COMEDOR COCINA	24,30 m2	25,25 m2	25,60 m2
PASILLO	15,30 m2	10,30 m2	11,80 m2
DORMITORIO-1	11,05 m2	10,05 m2	10,25 m2
PASO	4,10 m2	3,85 m2	4,00 m2
DORMITORIO-2	6,00 m2	9,15 m2	10,70 m2
DORMITORIO-3	6,00 m2	9,50 m2	0,00 m2
BAÑO-2	4,10 m2	4,10 m2	5,10 m2
SUP. UTIL PATIO	0,00 m2	0,00 m2	0,00 m2
SUP. UTIL TERRAZA-1	7,20 m2	8,80 m2	9,00 m2
TOT. SUP. UTIL VIVIENDA (Terrazas cubiertas y galerías al 100%)	80,05 m2	81,00 m2	76,45 m2
SUP. CONSTR. VIVIENDA (sin E.Comunes, terrazas 100%)	87,00 m2	83,70 m2	81,35 m2
SUP. CONSTRUIDA COMUNES	10,69 m2	10,73 m2	17,59 m2
SUPERFIE CONSTRUIDA TOTAL	105,69 m2	102,43 m2	98,94 m2

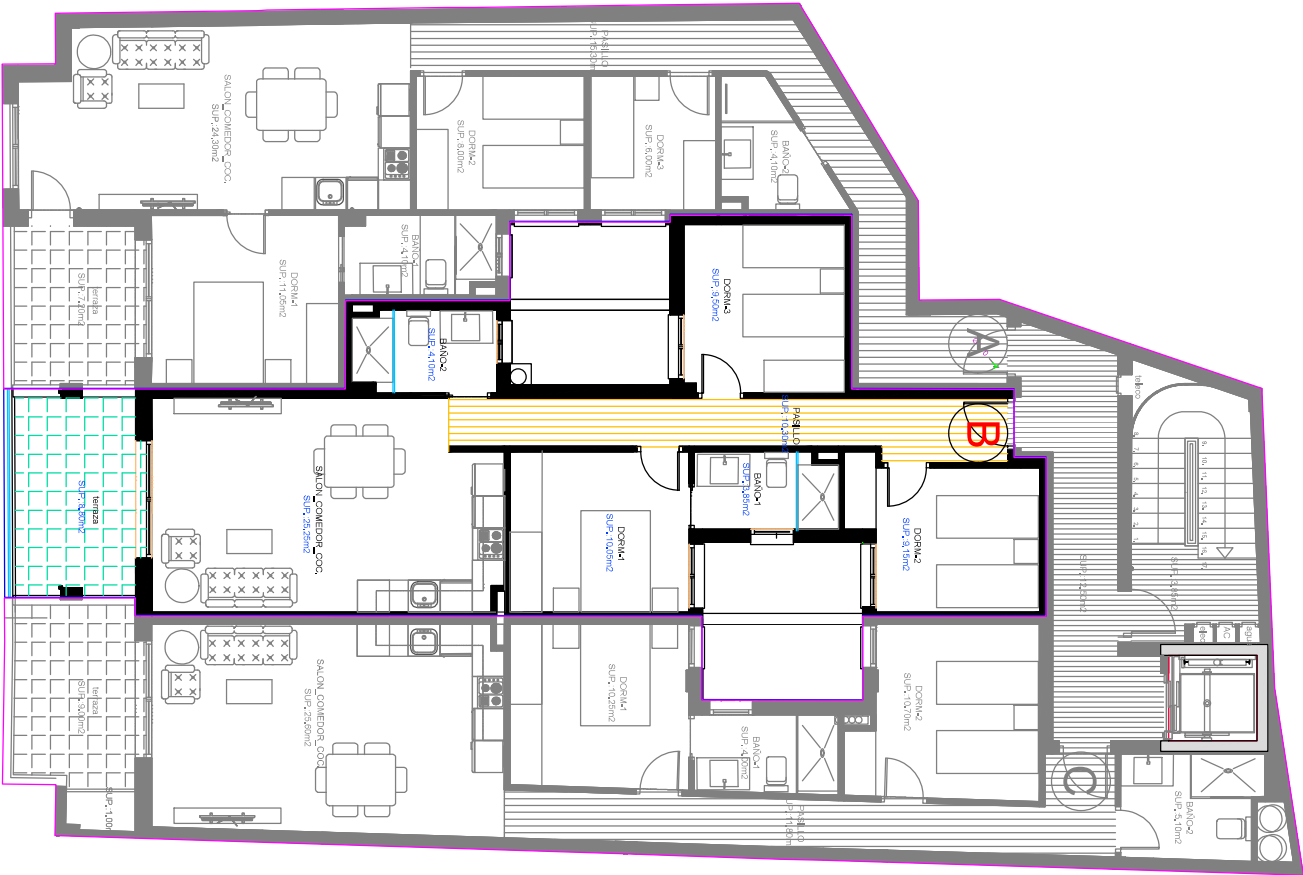
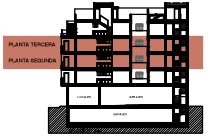


PLANTA SEGUNDA a TERCERA_A

EDIFICIO " SUN BAY "

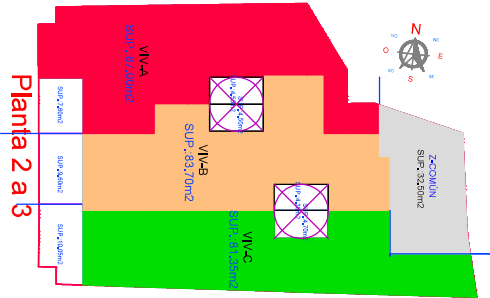


CUADRO DE SUPERFICIES			
SUPERFICIE VIVIENDA TIPO (PLANTA 2-3)			
	VIV-A	VIV-B	VIV-C
SALON COMEDOR COCINA	24,30 m ²	25,25 m ²	25,60 m ²
PASILLO	15,30 m ²	10,30 m ²	11,80 m ²
DORMITORIO-1	11,05 m ²	10,05 m ²	10,25 m ²
PASO	4,10 m ²	3,85 m ²	4,00 m ²
DORMITORIO-2	6,00 m ²	9,15 m ²	10,70 m ²
DORMITORIO-3	6,00 m ²	9,50 m ²	0,00 m ²
BAÑO-2	4,10 m ²	4,10 m ²	5,10 m ²
SUP. UTIL PATIO	0,00 m ²	0,00 m ²	0,00 m ²
SUP. UTIL TERRAZA-1	7,20 m ²	8,80 m ²	9,00 m ²
TOT. SUP. UTIL VIVIENDA (Terrazas cubiertas y galerías al 100%)	80,05 m ²	81,00 m ²	76,45 m ²
SUP. CONSTR. VIVIENDA (sin E.Comunes, terrazas 100%)	87,00 m ²	83,70 m ²	81,35 m ²
SUP. CONSTRUIDA COMUNES	10,69 m ²	10,73 m ²	17,59 m ²
SUPERFIE CONSTRUIDA TOTAL	105,69 m ²	102,43 m ²	98,94 m ²

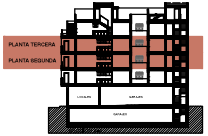


PLANTA SEGUNDA a TERCERA_B

EDIFICIO " SUN BAY "



CUADRO DE SUPERFICIES			
SUPERFICIE VIVIENDA TIPO (PLANTA 2-3)			
	VIV-A	VIV-B	VIV-C
SALON COMEDOR COCINA	24,30 m ²	25,25 m ²	25,60 m ²
PASILLO	15,30 m ²	10,30 m ²	11,80 m ²
DORMITORIO-1	11,05 m ²	10,05 m ²	10,25 m ²
PASO	4,10 m ²	3,85 m ²	4,00 m ²
DORMITORIO-2	6,00 m ²	9,15 m ²	10,70 m ²
DORMITORIO-3	6,00 m ²	9,50 m ²	0,00 m ²
BAÑO-2	4,10 m ²	4,10 m ²	5,10 m ²
SUP. UTIL PATIO	0,00 m ²	0,00 m ²	0,00 m ²
SUP. UTIL TERRAZA-1	7,20 m ²	8,80 m ²	9,00 m ²
TOT. SUP. UTIL VIVIENDA (Terrazas cubiertas y galerías al 100%)	80,05 m ²	81,00 m ²	76,45 m ²
SUP. CONSTR. VIVIENDA (sin E.Comunes, terrazas 100%)	87,00 m ²	83,70 m ²	81,35 m ²
SUP. CONSTRUIDA COMUNES	10,69 m ²	10,73 m ²	17,59 m ²
SUPERFIE CONSTRUIDA TOTAL	105,69 m ²	102,43 m ²	98,94 m ²



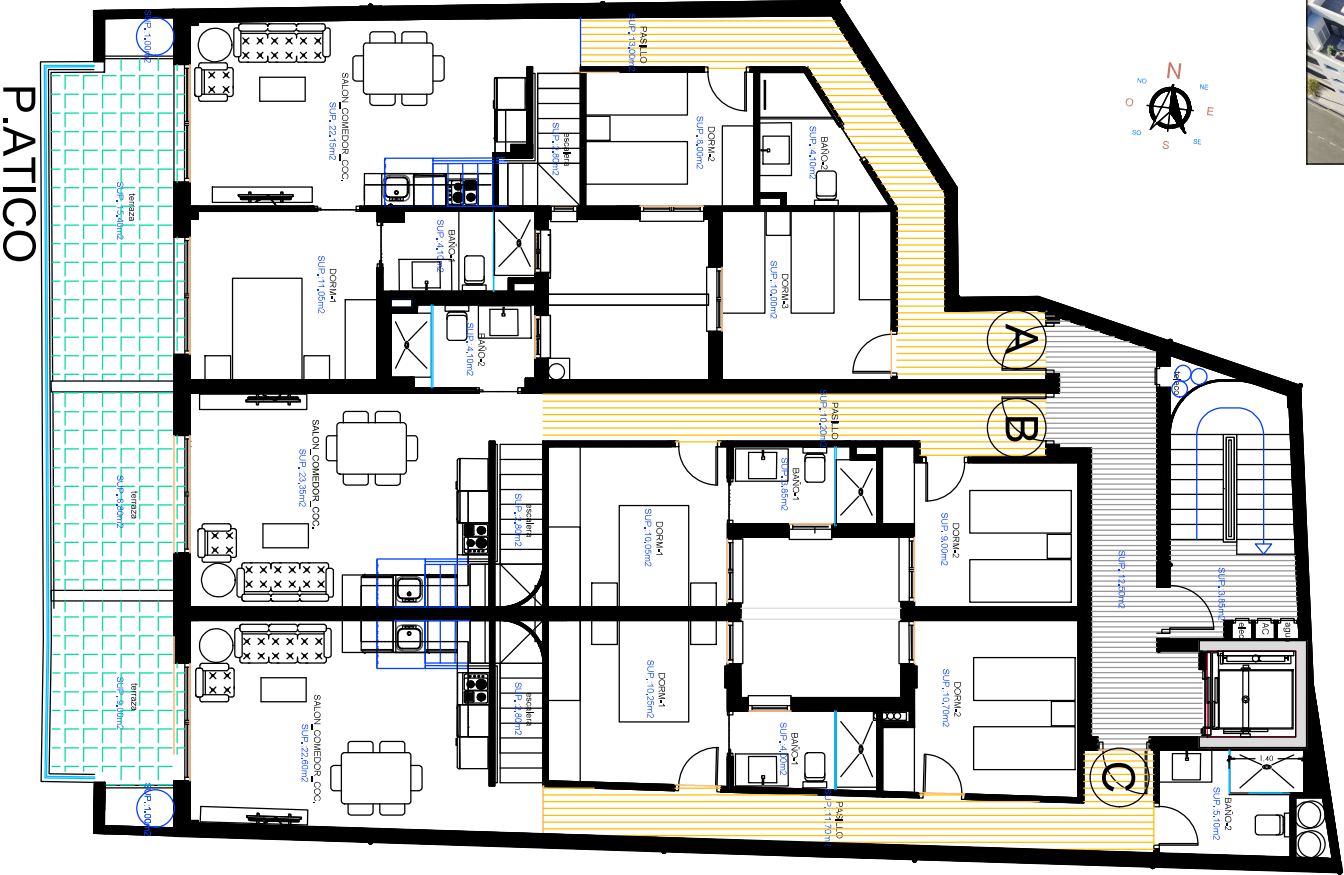
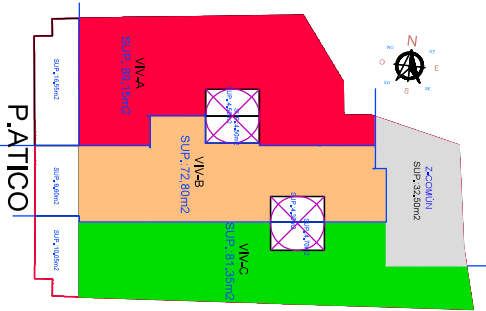
PLANTA SEGUNDA a TERCERA_C

EDIFICIO " SUN BAY "

CUADRO DE SUPERFICIES

SUPERFICIE VIVIENDA TIPO (PLANTA ATICO)

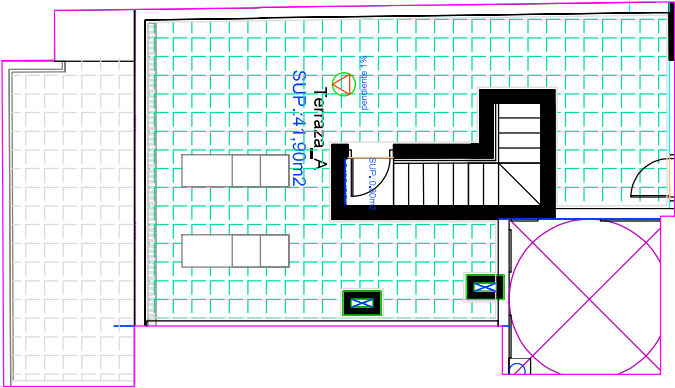
	VIV-A	VIV-B	VIV-C
SALON COMEDOR COCINA	22,15 m ²	25,25 m ²	25,60 m ²
PASILLO/ESCALERA	15,80 m ²	13,00 m ²	14,50 m ²
DORMITORIO-1	10,05 m ²	10,05 m ²	10,25 m ²
PASEO	4,10 m ²	3,85 m ²	4,00 m ²
DORMITORIO-2	8,00 m ²	9,00 m ²	10,75 m ²
DORMITORIO-3	10,00 m ²	0,00 m ²	0,00 m ²
BAÑO-2	4,10 m ²	4,10 m ²	5,10 m ²
SUP. UTIL TORREON	0,80 m ²	0,80 m ²	0,80 m ²
SUP. UTIL TERRAZA-1	15,40 m ²	8,80 m ²	9,00 m ²
SUP. UTIL TERRAZA-2	41,90 m ²	26,55 m ²	23,20 m ²
TOT. SUP. UTIL VIVIENDA (Terrazas cubiertas y galerías al 100%)	132,30 m ²	101,40 m ²	103,20 m ²
SUP. CONSTR. VIVIENDA (sin E.Comunes, terrazas 100%)	137,95 m ²	103,10 m ²	108,75 m ²
SUP. CONSTRUIDA COMUNES	25,15 m ²	20,28 m ²	21,10 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL	163,10 m ²	123,38 m ²	129,85 m ²



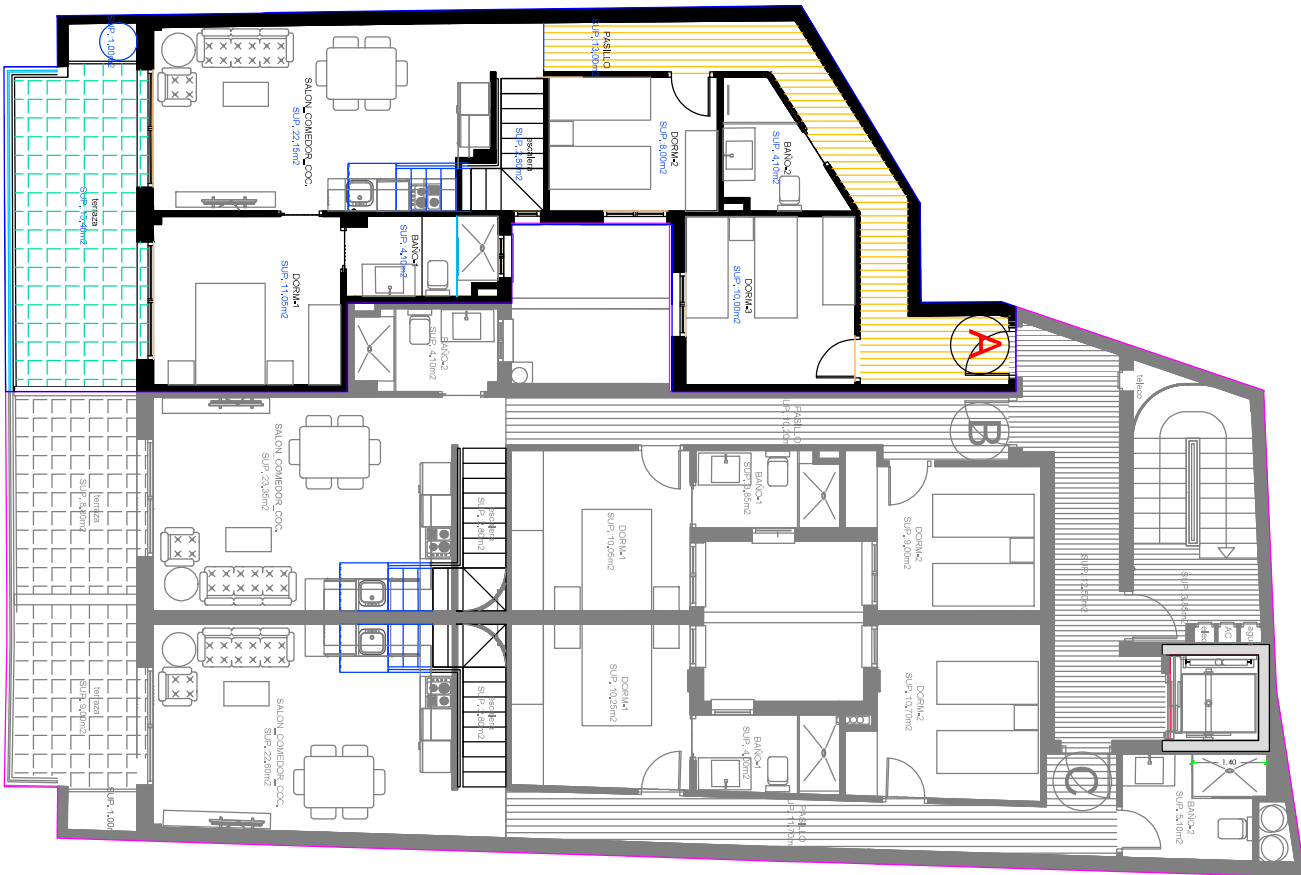
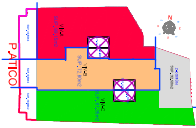
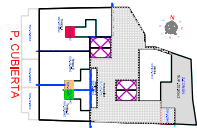
PLANTA ATICO

EDIFICIO " SUN BAY "

CUBIERTA ATICO_A



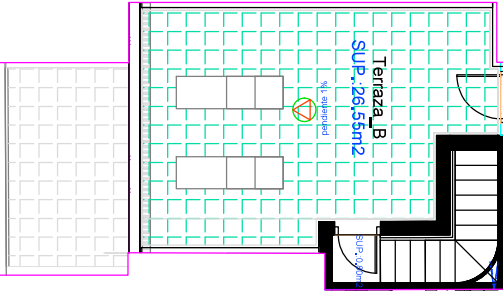
CUADRO DE SUPERFICIES			
SUPERFICIE VIVIENDA TIPO (PLANTA ATICO)			
	VIV-A	VIV-B	VIV-C
SALON COMEDOR COCINA	22,15 m2	25,25 m2	25,60 m2
PASILLO/DESCALERA	15,80 m2	13,00 m2	14,50 m2
DORMITORIO-1	10,05 m2	10,05 m2	10,25 m2
PASO	4,10 m2	3,86 m2	4,00 m2
DORMITORIO-2	8,00 m2	9,00 m2	10,75 m2
DORMITORIO-3	10,00 m2	0,00 m2	0,00 m2
BAÑO-2	4,10 m2	4,10 m2	5,10 m2
SUP. UTIL TORREON	0,80 m2	0,80 m2	0,80 m2
SUP. UTIL TERRAZA-1	15,40 m2	8,80 m2	9,00 m2
SUP. UTIL TERRAZA-2	41,90 m2	26,55 m2	23,20 m2
TOT. SUP. UTIL VIVIENDA (Terrazas cubiertas y galerías al 100%)	132,30 m2	101,40 m2	103,20 m2
SUP. CONSTR. VIVIENDA (sin E.Comunes, terrazas 100%)	137,95 m2	103,10 m2	108,75 m2
SUP. CONSTRUIDA COMUNES	25,15 m2	20,29 m2	21,10 m2
SUPERFIE CONSTRUIDA TOTAL	163,10 m2	123,38 m2	129,85 m2



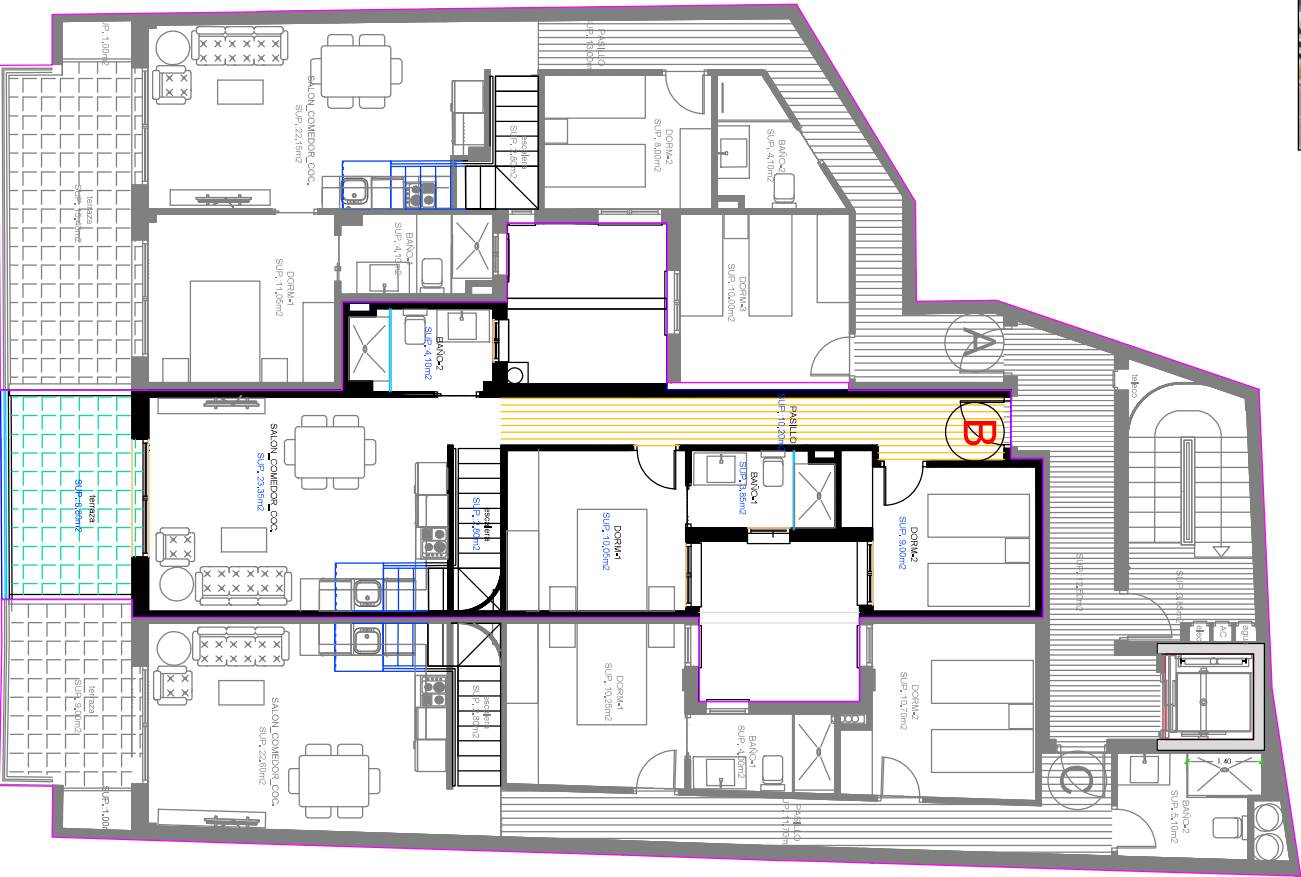
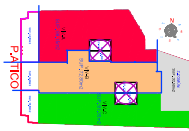
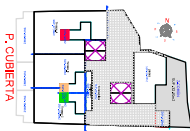
PLANTA ATICO_A

EDIFICIO " SUN BAY "

CUBIERTA ATICO_B



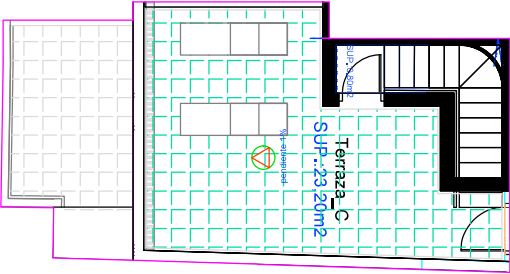
CUADRO DE SUPERFICIES			
SUPERFICIE VIVIENDA TIPO (PLANTA ATICO)			
	VIV-A	VIV-B	VIV-C
SALON COMEDOR COCINA	22,15 m2	25,25 m2	25,60 m2
PASILLO/DESCALERA	15,80 m2	13,00 m2	14,50 m2
DORMITORIO-1	10,05 m2	10,05 m2	10,25 m2
PASO	4,10 m2	3,86 m2	4,00 m2
DORMITORIO-2	8,00 m2	9,00 m2	10,75 m2
DORMITORIO-3	10,00 m2	0,00 m2	0,00 m2
BAÑO-2	4,10 m2	4,10 m2	5,10 m2
SUP. UTIL TORREON	0,80 m2	0,80 m2	0,80 m2
SUP. UTIL TERRAZA-1	15,40 m2	8,80 m2	9,00 m2
SUP. UTIL TERRAZA-2	41,90 m2	26,55 m2	23,20 m2
TOT. SUP. UTIL VIVIENDA (Terrazas cubiertas y galerías al 100%)	132,30 m2	101,40 m2	103,20 m2
SUP. CONSTR. VIVIENDA (sin E.Comunes, terrazas 100%)	137,95 m2	103,10 m2	108,75 m2
SUP. CONSTRUIDA COMUNES	25,15 m2	20,29 m2	21,10 m2
SUPERFIE CONSTRUIDA TOTAL	163,10 m2	123,38 m2	129,85 m2



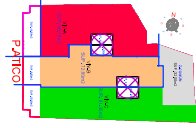
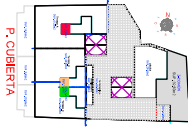
PLANTA ATICO_B

EDIFICIO " SUN BAY "

CUBIERTA ATICO_C

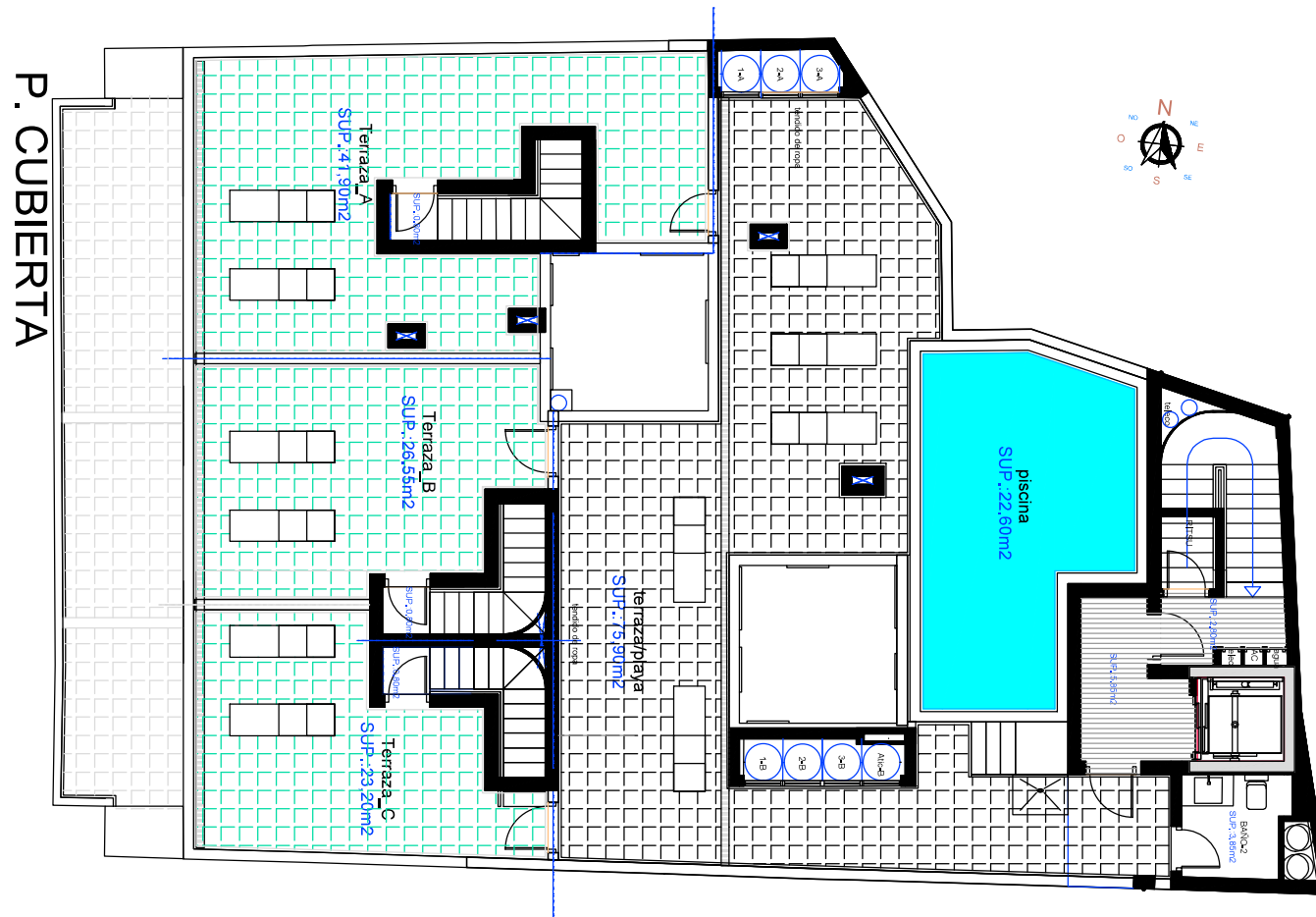
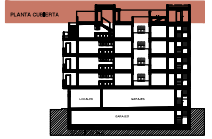
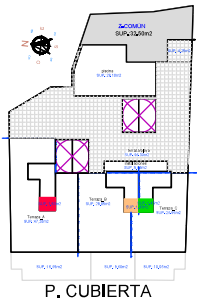


CUADRO DE SUPERFICIES			
SUPERFICIE VIVIENDA TIPO (PLANTA ATICO)			
	VIV-A	VIV-B	VIV-C
SALON COMEDOR COCINA	22,15 m2	25,25 m2	25,60 m2
PASILLO/ESCALERA	15,80 m2	13,00 m2	14,50 m2
DORMITORIO-1	10,05 m2	10,05 m2	10,25 m2
PASO	4,10 m2	3,86 m2	4,00 m2
DORMITORIO-2	8,00 m2	9,00 m2	10,75 m2
DORMITORIO-3	10,00 m2	0,00 m2	0,00 m2
BAÑO-2	4,10 m2	4,10 m2	5,10 m2
SUP. UTIL TORREON	0,80 m2	0,80 m2	0,80 m2
SUP. UTIL TERRAZA-1	15,40 m2	8,80 m2	9,00 m2
SUP. UTIL TERRAZA-2	41,90 m2	26,55 m2	23,20 m2
TOT. SUP. UTIL VIVIENDA (Terrazas cubiertas y galerías al 100%)	132,30 m2	101,40 m2	103,20 m2
SUP. CONSTR. VIVIENDA (sin E.Comunes, terrazas 100%)	137,95 m2	103,10 m2	108,75 m2
SUP. CONSTRUIDA COMUNES	25,15 m2	20,29 m2	21,10 m2
SUPERFIE CONSTRUIDA TOTAL	163,10 m2	123,38 m2	129,85 m2



PLANTA ATICO_C

EDIFICIO " SUN BAY "



PLANTA CUBIERTA