

FÖRSLAG TILL
UTVIDGNING OCH ÄNDRING AV BYGGNADSPLAN
FÖR ETT STRANDOMRÅDE I
SÖRMJÖLE BY
I HÖRNEFORS SOCKEN OCH KOMMUN,
VÄSTERBOTTENS LÄN
UPPRÄTTAT Å UHÄL LANTMÄTERIDISTRIKT
DEN 21 OKTOBER 1988 AV

BÖRN ALQVIST
DISTRIKTLANTMÄTARE

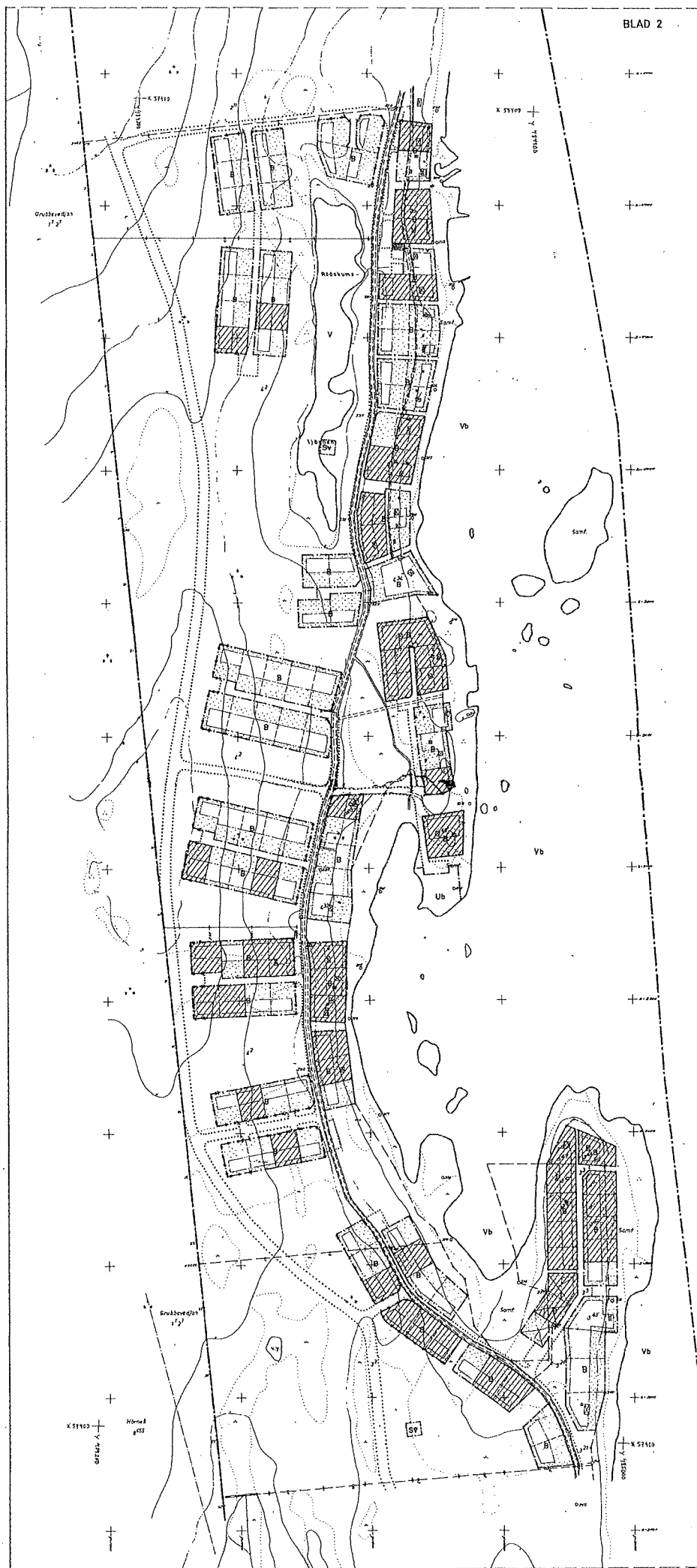
REVISERAD DEN 13 JANUARI 1991
REVISERAD DEN 2 JANUARI 1992

BÖRN ALQVIST
DISTRIKTLANTMÄTARE

SKALA 1:1000

BETECKNINGAR

	GRÄNSLINJE
	VEG
	JÄRNBANAN
	VATTEN
	SKOG
	ÅKER
	ENG
	HÅG
	BYGGNAD
	STENFÄLL
	KÄLLA
	BÄCK
	Sjö
	Ö
	Punkt
	Linje
	Yta
	Volym
	Höjd
	djup
	Avstånd
	Riktning
	Hastighet
	Vikt
	Massa
	Kraft
	Energ
	Effekt
	Arbete
	Värme
	Kyla
	Ljus
	Ljud
	Lukt
	Smak
	Rör
	Syn
	Hör
	Känna
	Tänka
	Minna
	Föreställa
	Hopp
	Rädsla
	Kärlek
	Hat
	Glede
	Sorg
	Ras
	Skyld
	Stol
	Skam
	Ära
	Låglagenhet
	Förtroende
	Misstro
	Förtroende
	Misstro
	Förtroende
	Misstro
	Förakt
	Respekt
	Respektlöshet
	Härlighet
	Dishärlighet
	Glori
	Dishärlighet
	Berömmelse
	Obkändhet
	Förälska
	Förälska
	Förälska
	Förälska
	Hälsa
	Sjukdom
	Kraft
	Släp
	Kraft
	Släp
	Förmåga
	Oförmåga
	Färdighet
	Ofärdighet
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning
	Wissen
	Uppfattning

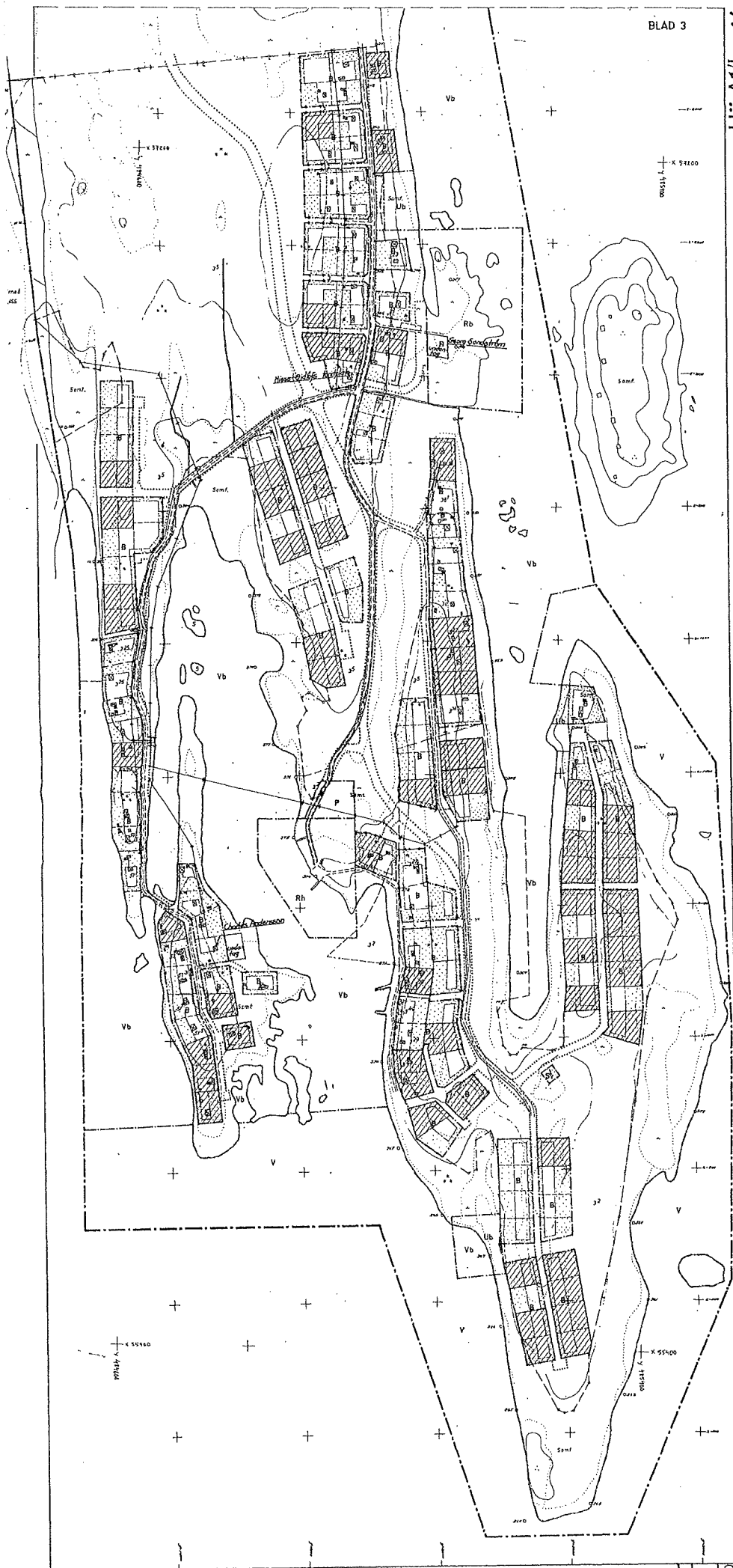


BLAD 2

Hö.A1/by 14

blad 2

2480K-P01/209





LAGAKRAFTBEVIS

2001-11-01

DNR PLA 01-17

Ändring av förslag till utvidgning och ändring av byggnadsplan för ett strandområde i **SÖRMJÖLE BY** i Hörnefors socken och kommun

Planen har antagits av byggnadsnämnden 2001-09-25, § 154

Kommunens beslut har inte överklagats till Länsstyrelsen.

Kommunens antagandebeslut har vunnit laga kraft 2001-10-24.

STADSBYGGNADSKONTORET

Plan- och lovavdelningen

Ingrid Lindfors

Kopia till:

Mät- och kart avdelningen

Lantmäterimyndigheten i Umeå kommun

Länsstyrelsen, samhällsplanering

Bygglov

Sökanden

Tekniska kontoret

011101164919922.doc

2480K-P01/209

01 11 01 16 53

Postadress
Stadsbyggnadskontoret
Plan- och lovavdelningen
901 84 UMEÅ

Besöksadress
Stadshuset
Skolgatan 31 A

Telefon
090 - 16 10 00 vx
090 - 16 14 15 planexp

Telefax
090 - 16 14 22

e-postadress
stadsbyggnadskontor@umea.se

UMEÅ KOMMUN

Byggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

2001-09-25

Plats och tid	Byggnadsnämndens sammanträdesrum, kl 13.30-18.30	
Beslutande	Carin Conradsson (s), ordförande Nils-Åke Sandström (c), vice ordförande Ingemar Jangvad (s) Åsa Ögren (s) Olov Sjöberg (s) Örjan Mikaelsson (v) Per-Olov Ljung (v) Ingemar Dalgård (m) Margareta Ekesrydh (fp) Assar Karlsson, (kd) Gösta Ludvigsson (m)	
Ersättare	Erik Bergqvist (s), till kl 17.10 Kurt Bergström (s) Bert-Allan Persson (s) Ulrik Berg (m) Lennart Eriksson (c)	
Övriga deltagande	Lars-Göran Boström, stadsbyggnadschef Olle Forsgren, stadsarkitekt Lennart Boström, 1:e byggnadsinspektör Ulf Sondell, stadsingenjör Börje Nordström, lantmätare Anders Berg, arkitekt Patrik Forsberg, arkitekt Peder Seidegård, arkitekt	Staffan Sjöström, lantmätare Carl Arnö, parkchef, § 150 Lena Tegnér, Museet, § 149
Utses att justera	Nils-Åke Sandström	
Justeringens plats och tid	Stadsbyggnadskontoret 2001-10-01	
Underskrifter	Sekreterare	Paragrafer 149-164
	Ordförande	
	Justerande	

BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Byggnadsnämnden		
Sammanträdesdatum	2001-09-25		
Datum för anslags uppsättande	2001-10-03	Datum för anslags nedtagande	2001-10-24
Förvaringsplats för protokollet	Stadsbyggnadskontoret		
Underskrift	Ann-Kristin Lundström		

01-10-03



**BYGGNADSNÄMNDEN
PROTOKOLL**

Beslutsdatum
2000-09-25 § 154
2001

Dnr PLA 2001-17

Justerarnas sign:

Fastighetsbeteckning: Sörmjölle 4:2

Sökande: Lars Granberg
Högskuru 20
905 83 Umeå

Ärendet avser: Utökad exploatering Sörmjölle by, planen antas

TJÄNSTEUTLÅTANDE:

Handläggare: Eva Andersson

Sign: /

Syftet med ändringen är att ändra byggrätten i enlighet med de generella riktlinjerna som är angivna i ÖPL 98.

Ändringen av planen har upprättats av Stadsbyggnadskontorets plan- och lovavdelning i augusti 2001.

Underrättelse/samråd har ägt rum 2001-08-09--2001-08-29

Åke Lundberg har upplevt att problem uppstår då allt fler bosätter sig permanent i området. Kraven ökar på service i olika avseenden och det belastar samtliga boenden ekonomiskt. Sammantaget tycker han att åretruntboende inte skall uppmuntras såsom nu sker genom denna planändring.

Kommentar: De nya riktlinjerna avser ge utökad handlingsfrihet för fritidshusägarna. Syftet är inte att det ska leda till fler permanentbostäder utan att områdets fritidshuskaraktär ska behållas. Som framgår av tillägget i planbeskrivningen är det dock kontorets uppfattning att detta fritidsområde till följd av ändringen av byggnadsplanen succesivt kommer att förändras både vad gäller bebyggelsens skala, karaktär och boendeform. Troligt är att permanentboendet kommer att öka vilket medför högre krav på trafik, VA-system och annan service. Vid en eventuell utbyggnad/kvalitetshöjning av t ex vägar och VA inom själva området kommer kostnaderna för detta, som påpekas, att åvila fastighetsägarna själva.

Länsstyrelsen har ingen erinran. **Övriga kommunala och statliga instanser** har ingen erinran.

BESLUT: Byggnadsnämnden beslutar
att anta ändring av byggnadsplanen

UPPLYSNINGAR:

Hur man överklagar, se bilaga **UNDERRÄTTELSE**

STADSBYGGNADSKONTORET
MOK Planregistrering

ÄRENDEBLAD
PNR

Arkivnr: 2480K-P 01/209
Dnr: 01/350

Handläggare:
Sig-Britt Åhlin

Regdatum: 2002-01-22

Registrering av åtgärder:

SÖRMJÖLE BY, ändring av förslag till utvidgning och ändring av byggnadsplan

Information:

Registerkarta: 20021, 20031.

2480K-P00/211 upphävs.

Skall läsas tillsammans med HÖBY A1/14.

Berörda fastigheter:

GRUBBSVEDJAN 1:1

GRUBBSVEDJAN 2:1

HÖRNEÅ 8:455

SÖRMJÖLE s:1-2

SÖRMJÖLE 1:25

SÖRMJÖLE 2:5

SÖRMJÖLE 2:15-16

SÖRMJÖLE 2:21

SÖRMJÖLE 2:36-39

SÖRMJÖLE 2:50-51

SÖRMJÖLE 2:57-58

SÖRMJÖLE 2:83

SÖRMJÖLE 2:92

SÖRMJÖLE 2:95-102

SÖRMJÖLE 2:104- 107

SÖRMJÖLE 2:111- 119

SÖRMJÖLE 2:134- 137

SÖRMJÖLE 2:146- 151

SÖRMJÖLE 2:153- 155

SÖRMJÖLE 2:158- 160

SÖRMJÖLE 2:163- 169

SÖRMJÖLE 3:3

SÖRMJÖLE 3:21-22

SÖRMJÖLE 3:25-29

SÖRMJÖLE 3:37-38

SÖRMJÖLE 3:42-58

SÖRMJÖLE 3:60

SÖRMJÖLE 3:63-64

SÖRMJÖLE 3:66-68

SÖRMJÖLE 3:71-88

SÖRMJÖLE 3:90- 104

SÖRMJÖLE 4:2

SÖRMJÖLE 4:33-38

SÖRMJÖLE 4:40-57

SÖRMJÖLE 5:3

SÖRMJÖLE 5:10

SÖRMJÖLE 5:23

SÖRMJÖLE 5:145

SÖRMJÖLE 30:1
SÖRMJÖLE 31:1
SÖRMJÖLE 38:1
SÖRMJÖLE 49:1
SÖRMJÖLE 50:1
SÖRMJÖLE 51:1-9

HÄNDELSER I ÄRENDET

2001-12-04	TR	Tidigaste registreringsdatum
2001-09-25	BD	Beslutsdatum
2001-10-24	LK	Laga kraft
2006-12-31	GT	Genomförandetid t o m
2002-01-23	PB	Inlagd i ACM