

Denna beskrivning utgör underlag för byggnadsnämndens och länsorganets tekniska granskning. Den är ej tillräckligt detaljerad som underlag för entreprenadavtal.

Till ansökan om byggnadslov fogas beskrivningen i tre exemplar. Till ansökan om statligt bostadslån fogas beskrivningen liksom i tre exemplar. Gäller ansökan ombyggnad eller förbättring lämnas därjämte beskrivning i två exemplar av huset före uppbyggnaden. Omfattar ansökan hus med eller utan utförande skall beskrivningen upprättas för samt ett av husen.

TEKNISK BESKRIVNING

33991

☒ Nybyggnad ☐ Tillbyggnad ☐ Ombyggnad ☐ Förbättring
☐ Före ☐ Efter ☐ Före ☐ Efter

Beskrivningen avser ☒ småhus ☐ annan byggnad ☐ M=monteringsfärdigt ☒ P=platsbyggt Hus typ (ex. enfamiljshus, kedjehus, radhus, lamellhus, punkthus)			Inkom till to/byggnaden <i>Hus nr 14/1-74/88</i>	UMEÅ KOMMUNS BYGGNADSNÄMND - 5. FEB. 1974
Radhus Antal hus: 3 Antal lägenheter: 26 Antal hela våningsplan: 2				

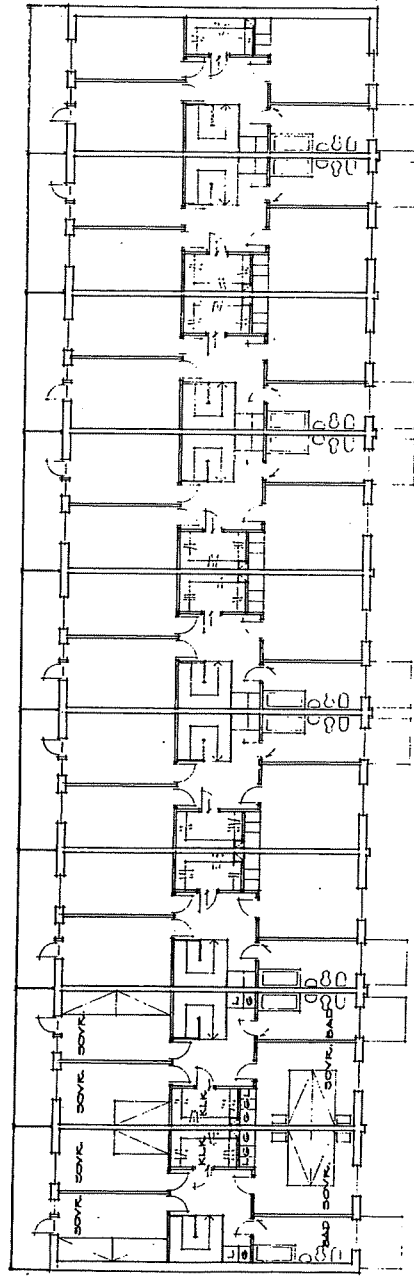
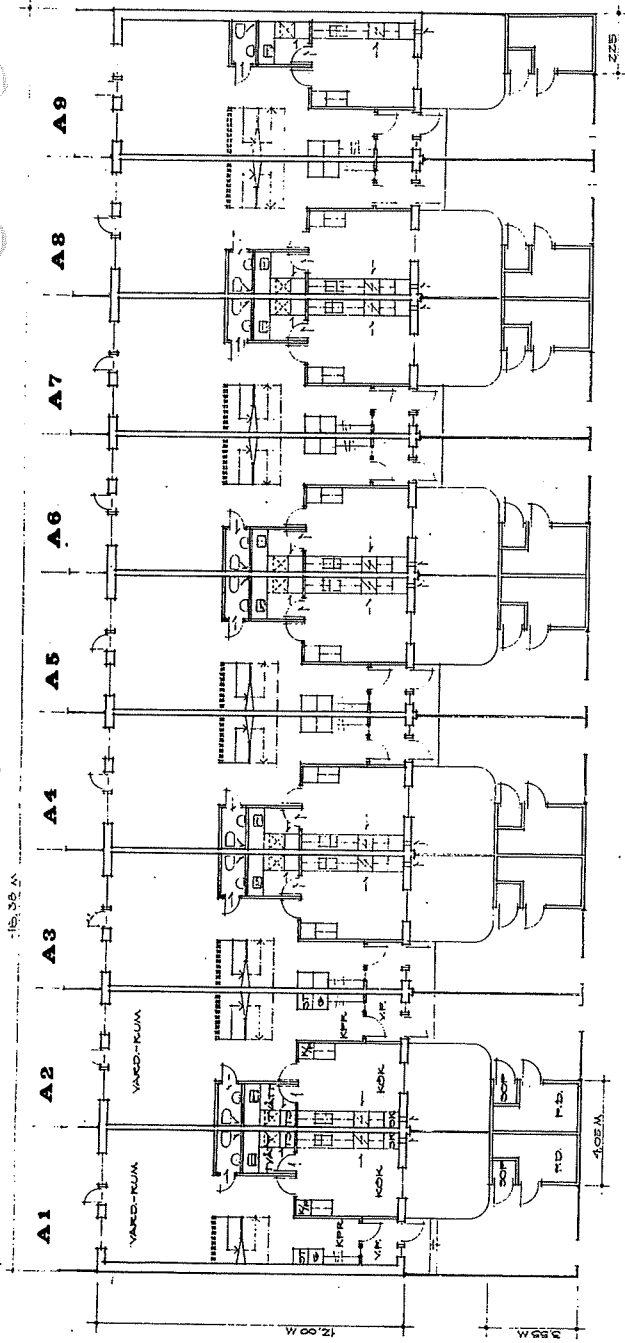
Kommun Umeå	Länsbeteckn AC	Fastighetsbeteckning Kv. Hällan	Hus nr
-----------------------	--------------------------	---	--------

fastighetsadress
Uppförsbacken, Obbola
Sökandens namn, adress och telefon

Stiftelsen Holmsundsbyggnader		Yttervägg, gavelspets (utifrån räknat) ☐ M ☐ P																		
Grund Grundlagt på pinns Grundläggn-djup ☒ Berg ☐ Grus ☐ Sand ☐ Lera ☐ Morän Grundläggningsätt (påbning, hel platta, utbredda plattor med dimension och betongkvalitet) Hel betongplatta med kantbalk betong II STD K 250. El-slinga runt huset i kantbalken.	Lägenhetsskiljande vägg ☐ M ☒ P 200 betong																			
Dränering I STR 4" dräneringsrör	Innervägg, trappomslutande ☐ M ☐ P																			
Väggar <table border="1"> <thead> <tr> <th>Källaryttervägg</th> <th>Material</th> <th>Tjocklek</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Källaryttervägg</td> <td></td> <td>cm</td> </tr> <tr> <td>Husskiljande källaryttervägg</td> <td></td> <td>cm</td> </tr> <tr> <td>Bärande källarinnervägg</td> <td></td> <td>cm</td> </tr> <tr> <td>Icke bärande källarinnervägg</td> <td></td> <td>cm</td> </tr> <tr> <td>Annan</td> <td></td> <td>cm</td> </tr> </tbody> </table> Värmeisoleri i källaryttervägg K-värde Vattenisoleri i källaryttervägg Sockelbeklädnad	Källaryttervägg	Material	Tjocklek	Källaryttervägg		cm	Husskiljande källaryttervägg		cm	Bärande källarinnervägg		cm	Icke bärande källarinnervägg		cm	Annan		cm	Innervägg, bärande ☐ M ☐ P Övriga innerväggar ☐ M ☒ P 13 mm gipsskiva, 48x70 mm reglar, 13 mm gipsskiva	
Källaryttervägg	Material	Tjocklek																		
Källaryttervägg		cm																		
Husskiljande källaryttervägg		cm																		
Bärande källarinnervägg		cm																		
Icke bärande källarinnervägg		cm																		
Annan		cm																		
Bärande del ☒ Yttervägg ☒ Innervägg Våningsväggar Yttervägg, långsida (utifrån räknat) ☐ M ☒ P 1/2 stens fasadtegel, 3,2 mm oljeh. träfiberskiva, 30x70 mm regel, 48x120 mm stolpar, 30+120mm min-ullsskiva kval. GR A plastfolie, 13 mm K-värde 0,22 Yttervägg, kortsida (utifrån räknat) ☐ M ☒ P 1/2 stens fasadtegel, 30+120 mm min-ullsskiva kval. GR A, 150 mm betong K-värde 0,21	Bjälklag Bottenbjälklag ☐ M ☒ P ☐ Över källare ☐ Över kryp-utrymme ☒ Direkt på mark Grovt grus, 60 mm min-ullsskiva, 80 mm betong-platta, stålgl. betong, golvbeläggning Mellanbjälklag ☐ M ☒ P 180 mm betong, stålgl. betong, golvbeläggning																			
	Översta bjälklaget ☐ M ☒ P Bjälkar utgöres av takstols-underram. Ytbekl., plastfolie glespanel 120 mm min-ull, 250 mm malen kutterspån																			
	Badrumsbjälklag ☐ M ☒ P Värmeisoleri K-värde Vattenisoleri Golvbeläggning Helsvetsad plastmatta																			
	Allanbjälklag ☐ M ☐ P Värmeisoleri Tillhör Byggnadsnämndens i Umeå K-värde Vattenisoleri Golvbeläggning																			

Protokoll den 30/5 1974 s. 177
med där angivna villkor

Trappor Invändiga ☐ M ☒ P Träkonstruktion Utvändiga ☐ M ☒ P Träkonstruktion Yttertak Takstol: Fackverks takstol ☐ M ☒ P Taklutning, grader ca 4° Typ, material, dimension Enl. K-ritn. Underlagstak ☐ M ☒ P 23 mm råspont Takbeläggning Papptäckning enl. K-ritn. Yttertak över uppvärmt utrymme Se översta bjälklag K-värde 0.19 Fönster ☒ 2 glas ☐ 3 glas Teknisk beskrivning av garage och förråd utanför huskroppen; anordning för laredningsbar vind m m Förråd, garage: Grundläggning; betongplintar enl. K-ritn Yttervägg; 23 mm st. panel 30x70 mm spikregel, 3,2 mm oljehärdad träfibersk. 48x95 mm stolpar. Tak; 50x175 mm bjälkar, 23 mm råspont, papptäckning.	Värmeinstallation Pannskorsten ☐ M ☐ P ☐ Tegel ☐ Gjutjärn ☐ Stål ☐ Annot Rökkanal, area Värmeisol utförande i övrigt ☐ Panna i huset ☐ Fjärrvärmeverk ☐ Gemensam värmecentral ☐ Annot Panna, typ antal effekt eldyto ☐ Koks ☐ Olja ☐ Gas ☒ El Annot Oljeeldningsaggregat ☐ Högtryck ☐ Lågtryck ☐ Annot Värmemedium ☐ Varmvatten ☐ Varmluft Värmefördelning ☒ Själv-cirkulation ☐ Fläkt-cirkulation ☐ Pump-cirkulation Värmetillförsel ☒ Radiatorer ☐ Varmluftsinblåsning ☐ Värma golv ☐ Annot Värmemätare, typ Varmvattenmätare, typ Material i varmvattenledning CU Material i kallvattenledning CU Material i servisledning CU Ventilation ☒ Utsugning i självdrag ☐ Mekanisk ventilation Ersättningsluft ☒ Väder-fönster ☐ Springventil ☐ Vent (förrvärmad luft) ☐ Fönster med beslag ☐ Ventilatorer ☐ Annot Allmänna upplysningar Huvudentreprenör Ansvarig arbetsledare Arkitekt LPS ARKITEKTER AB Byggnadskonstruktör LPS KONSTRUKTÖRER AB Vvs-konstruktör Beskrivningen utförd av LPS ARKITEKTER AB Sökandens underskrift <i>Floris Lund</i> den 4-2 <i>Evelin Lundström</i> Teknisk beskrivning granskad för statligt lån ☐ utan erinringar ☐ med erinringar enl bif yttrande _____ den _____
Byggnadsnämndens anteckningar Vatten och avlopp anslutet till samhällets ledning ☐ Ja ☐ Nej Byggnadslov ☐ erfordras ej ☐ är lämnat ☐ är icke lämnat ☐ Dispens tillstyrkt Dispensen avser Fastigheten rättsligt bildad ☐ Ja ☐ Nej För området gäller ☐ stadsplan ☐ byggnadsplan ☐ avstyckningsplan ☐ utomplansbestämmelser ☐ inga byggn-regl bestämmelser För bestämmande av grundlägg-sättet erfordras markundersökning ☐ Ja ☐ Nej Byggnadsritningar och teknisk beskrivning granskade för byggnadslov ☐ utan erinringar ☐ med erinringar enl bif yttrande _____ den _____	



TITUL: Byggnadsingenjör 4
1903 protokoll 5/15 1974
betyg: *En* *En*

ARBETSITNING

Rev. 74.03.04

REV. 74.03.04

2

KV. HALLAN, OBBOLA

STIFTELSEN HOLMSUNDSBYGGNADER

RADHUS A

PLANER

1100

LPS ARKITEKTER AB

STADEN I ÖBBOLA

ÖBBOLA

ÖBBOLA