

Umeå lantmäteridistrikt

449/77

Ärenden	Avstyckning från Hörneå 7:2		
	Registerområde Hörnefors	Kommun Umeå	Län Västerbotten
Förrättningslantmätare	Namn Sjörn Alquist	Handläggningsställe FBM:s kontor	
Protokollförare	Namn Densamme	Handläggning <input checked="" type="checkbox"/> Utan sam- manträde	<input type="checkbox"/> Med sam- manträde Närvarande
Sakägare m m	Namn m m Mo och Domsjö AB, ägare till Hörneå 7:2, ombud Bertil Orring, sökande. Styckningslotten är ej överlåtten.		
Yrkande	Se ansökan, aktbil A.		
Fastighetsbildningsbeslut	<p>Skäl</p> <p>Ändamål: Fritidsbostad.</p> <p>Styckningslotten är godtagbar för sitt ändamål. Färskvatten medföres. Köksavlopp infiltreras på tomtplatsen. <u>Tätbebyggelse föreligger.</u></p> <p>Förordnande enligt 15 § naturvårdslagen har utfärdats. Fastighetsbildningen avser endast tomtplats till äldre byggnad. Syftet med strandskyddsområdet motverkas därför inte.</p> <p>Fastighetsbildningen strider inte mot bestämmelserna i 3 kap 3 § fastighetsbildningslagen.</p> <p>Rätt att även i fortsättningen nyttja båtplats vid stranden bör säkerställas genom servitut.</p> <p>Aktuell utfartsväg på Bjännön nyttjas av först två därefter flera fastigheter. Rättigheten behöver ej säkerställas genom servitut, om problem skulle uppstå bör frågan lösas vid anläggningsförrättning för samtliga tomtplatser på Bjännön.</p> <p>Servitutet är av sådan väsentlig betydelse som avses i 7 kap 1 § fastighetsbildningslagen.</p> <p>Beslut</p> <p>Fastighetsbildningen skall ske enligt karta och beskrivning, aktbil KA.</p> <p>Avstyckad fastighet skall inte besväras av fordran som avses i 10 kap 9 § första stycket fastighetsbildningslagen.</p>		

NYBYGGNADSKARTA

Över del av fastigheten HÖRNEÅ 7:2
i Hörnefors, Umeå kommun

upprättad 1975-08-13 av:

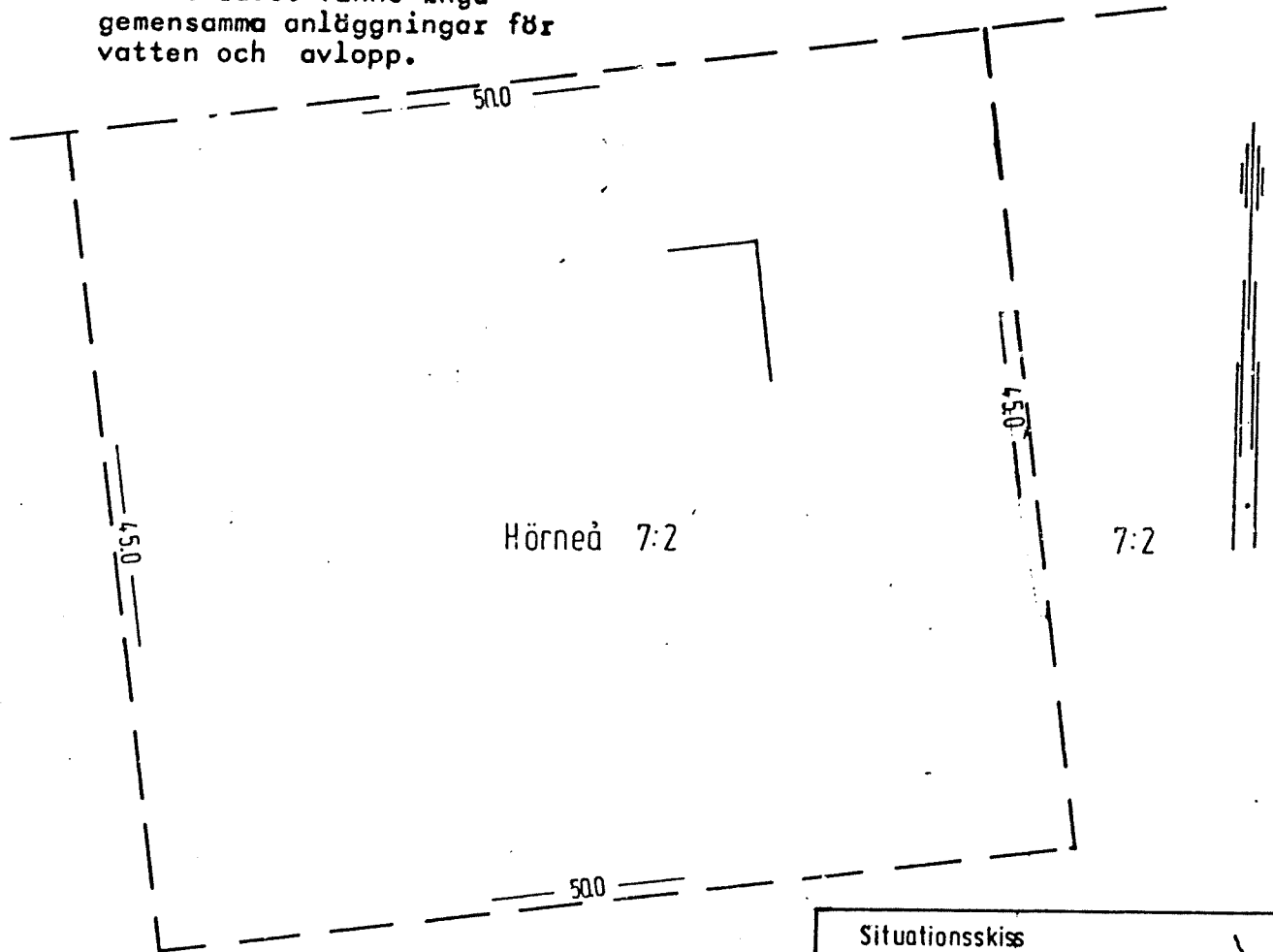
Otto Westergren

Otto Westergren
ingenjör

Skala 1:400

Areal ca 2250 m²

Inom området finns inga 7:9
gemensamma anläggningar för
vatten och avlopp.

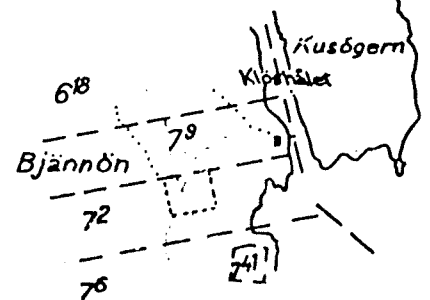


1650/75

75 09. 03.

UMEÅ KOMMUNS
BYGGNADSNÄMND
16 OKT. 1975
Dnr A481

Situationskiss



Dnr 4/75:171 AC 1

Skala 1:10 000

Umeå lantmäteridistrikt

Arende
 Avstyckning från Hörneå 7:2

Registerområde
 Hörnefors

Förställningslantmätare
 Björn Alqvist

Kommun
 Umeå

Län
 Vdsterbotten

Nybildade fastigheter
 HORNEÅ 7:46

Registreringsdatum
 1979-01-12

Uppgift om åtgärd förrättningen avsett här införts i fastighetsregistret

Yvonne Lidström
 För fastighetsregistermyndigheten

Fastighet, område, m ²	Fig	Areal, m ²	Avstår	erhåller	+ ändring/ - summa	Agare, uppgifter till lokal skattemyndighet och andra anmärkningar
-----------------------------------	-----	-----------------------	--------	----------	--------------------	--

Lotten A = R.N:r HORNEÅ 7:46 2246 Mo och Domsjö AB
 Timmermångatan 4
 902 54 UMEÅ

Nybildning av servitut
 Med lotten A (härskande) följer rätt att på stamfastigheten Hörneå 7:2 (tjänande) nyttja med x betecknat område för båtplats.

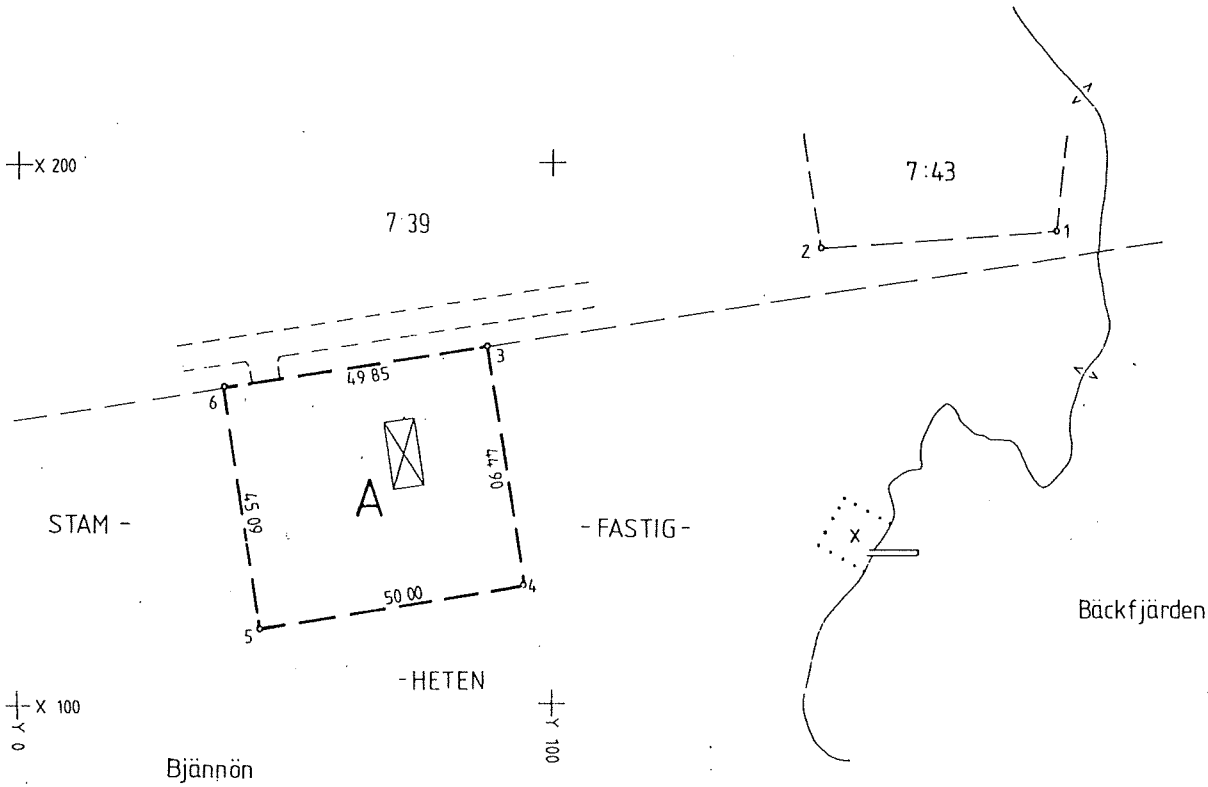
TEKNISK BESKRIVNING

Koordinatförteckning

Punkt	mark	x	y
1	rm	187.11	193.36
2	"	183.81	149.55
3	rs	166.13	87.88
4	rm	121.71	94.44
5	rm	114.00	45.04
6	rs	158.63	38.59

SYSTEM: Fristående

Nyttillkomna gränser:
 3-4-5-6.



Kopierad likhet med originalet bekräftar
 Göran Lindberg 15/1

För det tekniska innehållet svarar

Skala | Hög korta, lagbeskrivning

Framställt genom

1:1000 ek 20020:02-03

ingenjör Otto Westergren

Mätning | Beräkning | Kartering | Ritn redigering
OW B B B

Nyrdning