

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Styrelsen för Bostadsrättsföreningen Centralpassagen avger härmed följande årsredovisning.

Förvaltningsberättelse

Föreningen bildades 15 juni 2004. Förvärv av fastigheten skedde 28 februari 2005.

Under året har 5 överlåtelse skett.

Avsättningar till yttre fonden överensstämmer med underhållsplanen.

Föreningsstämma

Ordinarie föreningsstämma hölls 16 maj 2024. 15 medlemmar deltog.

Stadgeenlig fastighetsbesiktning genomfördes 13 oktober 2024.

Styrelse och suppleanter före stämman

Linus Hannedahl	Ordförande
Annika Eriksson	Vice ordförande
Roger Törnros	Kassör
Sofia Andersson	Sekreterare
Jeanette Johansson	Ledamot
Ulla Strandberg	Suppleant
Anna Ekström	Suppleant

Styrelse och suppleanter efter stämman

Nils Rönnberg Vesterlund	Ordförande
Jeanette Johansson	Vice ordförande
Roger Törnros	Kassör
Diane Johnson	Sekreterare
Kenneth Fransson	Ledamot
Ulla Strandberg	Suppleant
Anna Ekström	Suppleant
Shanti van Stralendorff	Suppleant

Firmatecknare har varit två av styrelsemedlemmarna i förening.

Ulla Strandberg har varit extern firmatecknare i förening med styrelsemedlem.

Revisor

Till ny revisor efter Nils Rönnberg Vesterlund valdes Per Pedersen

Till revisorssuppleant omvaldes Anita Elander

Valberedning

Till ny valberedning valdes Anna Kvist och Ann Rönnberg Vesterlund.

Verksamheten

Föreningen äger fastigheten Karl XI Norra 28. På fastigheten finns ett bostadshus som byggdes 1907.

	Storlek	Antal	Kvm		Antal	kvm
Bostäder	2 rok	13	1139	Lokaler	4	757
	3 rok	5	515			
	4 rok	10	1164			
	5 rok	1	156			
		29	2974			

Resultat och ställning

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning tkr	2 536	2 435	2 413	2 547	2 541
Resultat efter finansiella poster tkr	-2 484	-27	-12	593	-180
Balansomslutning tkr	21 553	23 943	24 148	24 382	23 918
Årsavgiftsnivå bostäder kr/kvm	525	525	525	525	525
Årsavgifternas andel av totala intäkter %	60	63	63	60	60
Skuldsättning totalt kr/kvm	3 599	3 599	3 638	3 690	3 743
Skuldsättning bostadsrätter kr/kvm	4 515	4 515	4 564	4 630	4 695
Sparande kr/kvm	82	114	222	246	295
Räntekänslighet	8,8	8,8	8,9	9,0	9,0
Energikostnad kr/kvm	165	146	130	132	131
Fondmedel för yttre underhåll tkr	2 787	2 578	2 369	2 160	1 962
Soliditet	35	42	41	41	39

Väsentliga händelser under räkenskapsåret och fram till datum för underskrift av årsredovisningen

Under 2024 har säkerhetsdörrar installerats i samtliga lägenheter.

En ny hiss har installerats i B-trappan. En ny hyresgäst, Mimitista AB, har flyttat in vår hörnlokal.

I januari 2025 beslutades att en relining av våra stammar och stickledningar kommer att genomföras under våren 2025.

Upplysning om förlust

Installationen av säkerhetsdörrar samt hissrenoveringen har medfört betydande kostnader för föreningen vilket har resulterat i en förlust för räkenskapsåret på - 2 483 890 kr.

Kostnaderna har finansierats utan lån och trots resultatet så anser styrelsen att föreningens finansiella ställning är stabil. En bidragande orsak till det är att föreningen tecknat ett

flerårigt hyresavtal för hörnlokalen som under en längre tid har stått tom. Det bidrar till en ökad finansiell stabilitet och med det i åtanke planeras ingen avgiftshöjning under 2025.

Avgifter

Avgifterna har varit oförändrade under 2024 jämfört med 2023. Ingen höjning planeras för 2025.

Ansamlad vinst	1 547 645
Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar	-209 000
Årets förlust	-2 483 890
Ansamlad förlust	-1 145 245

Styrelsen föreslår att ansamlad förlust 1 145 245 kr överföres i ny räkning.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Nettoomsättning	1	2 536 093	2 434 564
<i>Fastighetskostnader</i>			
Drift	2, 3	-4 150 994	-1 610 413
Fastighetsskatt		-132 900	-141 565
Avskrivningar och nedskrivningar	4	-205 683	-205 683
Totala kostnader		-4 489 577	-1 957 661
Rörelseresultat		-1 953 484	476 903
<i>Finansiella poster</i>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		39 111	59 906
Räntekostnader och liknande resultatposter		-569 517	-563 398
Resultat efter finansiella poster		-2 483 890	-26 589
Årets resultat		-2 483 890	-26 589

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
Tillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	20 185 446	20 391 129
Summa anläggningstillgångar		20 185 446	20 391 129
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Avgifts- och hyresfordringar		77 247	97 427
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	5	108 082	90 353
Summa kortfristiga fordringar		185 329	187 780
Kassa och bank	6	1 182 693	3 364 509
Summa omsättningstillgångar		1 182 693	3 364 509
Summa tillgångar		21 553 468	23 943 418
Eget kapital och skulder			
Eget kapital	7		
Bundet eget kapital			
Insatser		5 833 762	5 833 762
Fond för yttre underhåll		2 787 404	2 578 404
		8 621 166	8 412 166
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 547 645	1 574 234
Årets vinst/förlust		-2 692 891	-26 589
Summa fritt eget kapital		-1 145 246	1 547 645
Summa eget kapital		7 475 921	9 959 811
Skulder till kreditinstitut	8, 10	0	0
Summa långfristiga skulder		0	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		105 558	85 197
Skulder till kreditinstitut	8	13 427 420	13 427 420
Övriga skulder		133 168	101 982
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	9	411 402	369 008
Summa kortfristiga skulder		14 077 548	13 983 607
Summa eget kapital och skulder		21 553 468	23 943 418

Kassaflödesanalys

	2024-12-31	2023-12-31
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	-1 953 484	476 903
Avskrivningar	205 683	205 683
	-1 747 801	682 586
Erhållen ränta	39 111	59 906
Erlagd ränta	-569 517	-563 398
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital	-2 278 208	179 094
Kassaflöde från förändring av rörelsekapital		
Ökning(-), minskning(+) kortfristiga fordringar	2 451	-10 954
Ökning(+), minskning(-) kortfristiga skulder	93 941	-31 590
Kassaflöde från den löpande verksamheten	-2 181 816	136 550
Finansieringsverksamheten		
Amortering av lån	0	-146 355
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	0	-146 355
Årets kassaflöde	-2 181 816	-9 805
Likvida medel vid årets början	3 364 509	3 374 314
Årets kassaflöde	-2 181 816	-9 805
Likvida medel vid årets slut	1 182 693	3 364 509

Noter**Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen för Brf Centralpassagen har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2), årsredovisning i mindre företag och 2023:1, kompletterande upplysningar m.m. i bostadsrättsföreningars årsredovisningar.

Fordringar

Fordringar har tagits upp till de belopp varmed de beräknas inflyta. Anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde med avdrag för avskrivningar. Avskrivningarna görs enligt en systematisk plan över tillgångarnas förväntade nyttjandeperiod enligt nedanstående.

Avskrivningstider

Byggnader	100 år
Inventarier	5 år

Övrigt

Övriga tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärde

Not 1	Nettoomsättning	2024	2023
Årsavgifter bostäder		1 525 872	1 525 872
Hyror lokaler		836 341	732 665
Debiterad fastighetsskatt		65 330	61 032
Debiterad sophantering och vatten		66 624	66 625
Hyror gästlägenhet och förråd		35 100	45 525
Överlåtelseavgifter och övriga intäkter		6 826	2 845
		2 536 093	2 434 564
Not 2	Drift exkl arvoden	2024	2023
Fastighetsskötsel och städning		95 072	94 013
Reparationer och löpande underhåll		410 277	173 914
Reparation efter vattenskada		193 243	9 600
Planerat underhåll		2 220 342	244 868
Kabel-TV och bredband		116 557	119 024
Fjärrvärme		265 509	298 516
El		193 503	129 666
Vatten		156 324	117 196
Sophantering		107 550	126 752
Försäkring		58 820	48 347
Övriga förvaltningskostnader		156 396	67 709
Arvode för administrativ förvaltning		54 600	54 000
		4 028 193	1 483 605

Not 3 **Arvoden enligt stämmobeslut, andra ersättningar och sociala kostnader**

	2024	2023
Arvoden och ersättningar	97 450	97 500
Arbetsgivaravgifter	25 351	29 308
	122 801	126 808

Not 4 **Materiella anläggningstillgångar**

Byggnad	2024	2023
Ingående anskaffningsvärde byggnad	20 568 325	20 568 325
Utgående anskaffningsvärde	20 568 325	20 568 325
Ingående ackumulerad avskrivning	3 873 696	3 668 013
Årets avskrivning	205 683	205 683
Utgående ackumulerad avskrivning	4 079 379	3 873 696
Mark		
Anskaffningsvärde mark	3 696 500	3 696 500
Utgående planenligt värde	20 185 446	20 391 129

Fastighetens taxeringsvärde uppgår till kr 69 682 000 Värdeår 1988

Byggnad	Mark	Totalt
43 000 000	26 682 000	69 682 000
Bostäder	Lokaler	
61 000 000	8 682 000	69 682 000

Not 5 **Förutbetalda kostnader**

	2024	2023
Årsavgift Anticimex	11 177	0
Medlemsavgift Borätterna	5 220	0
Försäkringspremie	62 247	58 820
Kabel TV och porttelefon	29 438	31 533
	108 082	90 353

Not 6	Kassa och bank	2024	2023
SBAB sparkonto		539 228	2 700 117
SEB företagskonto		643 465	664 392
		1 182 693	3 364 509

Not 7	Förändring av eget kapital		
Belopp vid årets ingång		9 959 811	9 986 400

Årets resultat	-2 483 890	-26 589
Belopp vid årets utgång	7 475 921	9 959 811

Not 8	Skulder till kreditinstitut				
	Amort	Amort	Förfallodag	Räntesa	Skuld
	Inom 1 år	2-5 år		ts	
SEB	2 475 000	0	20251028*	3,00	2 475 000
SEB	3 094 000		20251028*	3,00	3 094 000
SEB	5 020 420	0	20251028*	3,00	5 020 420
SEB	2 838 000		20250928*	3,02	2 838 000
Summa	13 427 420	0			13 427 420

* Samtliga lån kommer att förlängas på förfallodagen.

Not 9 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2024	2023
Upplupna räntor för inteckningslån	12 891	20 264
Förutdebiterade hyror och avgifter	268 274	236 210
El och värme	60 024	58 619
Arbetsgivaravgifter	25 351	29 308
Övriga poster	44 862	24 607
	411 402	369 008

Not 10 Ställda säkerheter avseende egna skulder

Uttagna pantbrev i fastighet	28 760 000	28 760 000
Varav pantbrev i eget förvar	0	0

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift
Helsingborg 2025

Nils Rönnberg Vesterlund
Styrelsens ordförande

Jeanette Johansson
Ledamot

Diane Johnson
Ledamot

Roger Törnros
Ledamot

Kenneth Fransson
Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Daniel Holmberg
Auktoriserad revisor

Per Pedersen
Av föreningsstämman vald revisor



Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Brf Centralpassagen
Org.nr 769611-0498

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Brf Centralpassagen för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av föreningens interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en förening inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Brf Centralpassagen för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att föreningsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som föreningens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av föreningens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för föreningens organisation och förvaltningen av föreningens angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma föreningens ekonomiska situation och att tillse att föreningens organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och föreningens ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett tryggsamt sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller
- på något annat sätt handlat i strid med lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller stadgarna.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller att ett förslag till dispositioner av föreningens vinst eller förlust inte är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för föreningens situation. Jag går igenom och provar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Helsingborg den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

Daniel Holmberg
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Nils Anders Roger Törnros

Styrelseledamot

Serienummer: e6a09e2c88d2b6[...]d7816da3da965

IP: 212.181.xxx.xxx

2025-04-03 07:06:43 UTC



NILS RÖNNBERG VESTERLUND

Styrelseledamot

Serienummer: 9dbc2671695156[...]45d6eda74ff00

IP: 31.208.xxx.xxx

2025-04-03 08:35:25 UTC



Marita Jeanette Johansson

Styrelseledamot

Serienummer: 35bc3558841b21[...]91f95f9c27a58

IP: 94.191.xxx.xxx

2025-04-05 05:29:45 UTC



DIANE JOHNSON

Styrelseledamot

Serienummer: 8aa6d5ccc5006e[...]3016f364be060

IP: 90.227.xxx.xxx

2025-04-06 14:20:34 UTC



Sven Kenneth Fransson

Styrelseledamot

Serienummer: 2dbb3b1fc35dfe[...]912e5618b85d8

IP: 81.225.xxx.xxx

2025-04-09 12:37:37 UTC



Daniel Bjerny Holmberg

Auktoriserad revisor

Serienummer: 1d8fff94543aaf[...]2a5ad83e76bee

IP: 89.233.xxx.xxx

2025-04-09 12:53:26 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via **Penneo.com**. De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill som innehåller ett certifikat och en tidsstämpel från en kvalificerad tillhandahållare av betrodda tjänster.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra validerings verktyg för digitala signaturer.

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

PER MIKAEL PEDERSEN

Vald revisor

Serienummer: a6cf2511d4cfdd[...]e81f6b8d9006e

IP: 195.198.xxx.xxx

2025-04-09 15:01:01 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via **Penneo.com**. De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill som innehåller ett certifikat och en tidsstämpel från en kvalificerad tillhandahållare av betrodda tjänster.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra validerings verktyg för digitala signaturer.