

Årsredovisning
för
Brf Björnskölden
769615-5014

Räkenskapsåret
2025

Styrelsen för Brf Björnskölden får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Föreningens verksamhet

Föreningens verksamheten består av förvaltning av fastigheten Sköldenborg 7. I fastigheten finns 55 stycken lägenheter samt lokaler med en total yta av 4.769 kvm. Av bostäderna upplåts 2 med hyresrätt, de övriga 53 är bostadsrätter.

Allmänt om verksamheten

Styrelse under verksamhetsåret

Ledamot, ordförande	Pål Olsson
Ledamot	Per Ragnar
Ledamot	Mats Sjöberg
Suppleant	Vladimir Cekanovic
Suppleant	Jean Sugoi

Styrelsen har haft fyra protokollförda sammanträden.

Ordinarie föreningsstämma hölls den 27 maj 2025.

Valberedning

Tony Stegroth med Johan Iwerdahl

Revisorer

Matthias Vidh, Baker Tilly Mapema AB.

Fastighetsförvaltning

Den ekonomiska förvaltningen sköts av Rexellent AB.

Försäkring

Fastigheten är fullförsäkrad hos Länsförsäkringar

Yttre underhållsfond

Avsättning görs, i enlighet med stadgarna, med 0,3% av fastighetens taxeringsvärde. Föreningen har sitt säte i Helsingborg.

Väsentliga händelser sedan föreningen började sin verksamhet

De senaste åren har vi haft en mycket intensiv investeringsnivå, som inneburit att fastigheten nu är i ett mycket bra skick, förutom att vi kunnat sänka kostnadsnivån väsentligt, bl.a. behovet av energi. Vi konstaterar att den tidigare underhållsplanen har uppfyllts och vi ser inte något behov av större investeringar under överskådlig tid.

Sammanfattningsvis från föreningen bildades 2009 har vi genomfört:

- * Stambyte och nya badrum i samtliga lägenheter
- * Byte av lägenhets- och entrédörrar
- * Målning av trappuppgångar och källarutrymmen
- * Ombyggnad i vissa av lokalerna samt renovering av fasader till dessa
- * Byte och översyn av ventilationsanläggningen
- * Visst byte av fönster i lägenheter och byte av samtliga balkongdörrar
- * Byte av garagedörrar och renovering av garagen
- * Byte av balkonger med utbyggnad och inglasning av dessa
- * Installation av värmepumpar på befintlig fjärrvärmeanläggning, samt byte av värmeväxlare
- * Asfaltering av gatumark
- * Anläggning av ny trädgård med planteringar, häckar, staket och uteplats med grillmöjligheter
- * Installation av belysningspollare i trädgården
- * Under hösten 2023 installerades solceller på Sköldenborgsgatan, vilket bidragit till minskade elkostnader
- * Under samma höst öppnades ett gym för de boende i källarlokalen där gamla Aktiv Rehab låg. Gymmet är öppet 24/7 för alla medlemmar över 18 år.
- * Under 2024 byttes de enkla glasen till isolerglas på lokalerna på Björnmarcksgatan.
- * Den västra gaveln reparerades i fogarna då tidens tand påtagligt varit aggressiv mot denna utsatta gavel, och behandlades därefter för att skydda mot fuktskador

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bägge lokalerna på Björnmarcksgatan har under året varit uthyrda. Lokalerna, där Aktiv Rehab hade sin verksamhet är fortfarande hyresledigt

Avgifterna för lägenheterna kommer att höjas med 5% fr.o.m. 1 april 2026.

Styrelsens inriktning de kommande åren är att resultatet skall förbättras, så att rörelseresultatet skall närmas sig ett nollresultat. Detta sker genom kombination av ändring av avgifter samt att noggrant följa kostnadsutvecklingen

Medlemsantal och antalet lägenhetsöverlåtelser

Vid räkenskapsåret slut var medlemsantalet 74 (74). Under året har 3 (4) överlåtelser skett.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	3 250	3 100	3 245	3 355
Resultat efter finansiella poster	-262	-630	-353	-155
Kassalikviditet (%)	5,4	57,3	47,7	5,8
Soliditet (%)	79,8	79,3	79,7	77,5
Årsavgift per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)	684	660	629	0
Skuldsättning per kvm (kr/kvm)	2 919	3 008	3 013	0
Skuldsättning per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)	3 594	3 703	3 709	0
Sparande per kvm (kr/kvm)	174	95	137	0
Räntekänslighet (%)	5,3	5,6	5,9	0,0
Energikostnad per kvm (kr/kvm)	190	201	179	0
Årsavgifternas andel i % av totala rörelseintäkter	81,6	82,5	75,1	0,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Medlems- insatser	Upplåtelse- avgift	Fond för yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	52 879 177	6 566 892	2 149 834	-3 520 566	-630 137	57 445 200
Disposition av föregående års resultat:				-630 137	630 137	0
Ianspråkstagande yttre fond			-118 982	118 982		0
Avsättning yttre fond			267 183	-267 183		0
Årets resultat					-261 597	-261 597
Belopp vid årets utgång	52 879 177	6 566 892	2 298 035	-4 298 904	-261 597	57 183 603

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-4 298 904
årets förlust	-261 597
	-4 560 501

behandlas så att	
avsättning till fond för yttre underhåll	267 183
ianspråkstagande av fond för yttre underhåll	-118 982
i ny räkning överföres	-4 708 702
	-4 560 501

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning	2	3 249 533	3 099 679
Övriga rörelseintäkter		5 527	0
Summa nettoomsättning		3 255 060	3 099 679
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	3	-1 461 083	-1 542 762
Fastighetsförsäkring		-54 359	-52 124
Fastighetsskatt/fastighetsavgift		-145 430	-136 030
Fastighetsadministration	4	-323 858	-267 469
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 089 187	-1 084 404
Summa rörelsekostnader		-3 073 917	-3 082 789
Rörelseresultat		181 143	16 890
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 233	2 605
Räntekostnader och liknande resultatposter		-447 973	-649 632
Summa finansiella poster		-442 740	-647 027
Resultat efter finansiella poster		-261 597	-630 137
Resultat före skatt		-261 597	-630 137
Årets resultat		-261 597	-630 137

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	5	69 068 434	69 895 912
Inventarier, verktyg och installationer	6	1 791 080	1 933 807
Summa materiella anläggningstillgångar		70 859 514	71 829 719
Summa anläggningstillgångar		70 859 514	71 829 719
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		22 753	50 278
Övriga fordringar		349	1 183
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	7	76 261	68 095
Summa kortfristiga fordringar		99 363	119 556
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		684 728	501 097
Summa kassa och bank		684 728	501 097
Summa omsättningstillgångar		784 091	620 653
SUMMA TILLGÅNGAR		71 643 605	72 450 372

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Medlemsinsatser

59 446 069

59 446 069

Fond för yttre underhåll

2 298 035

2 149 834

Summa bundet eget kapital

61 744 104

61 595 903

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-4 298 904

-3 520 566

Årets resultat

-261 597

-630 137

Summa fritt eget kapital

-4 560 501

-4 150 703

Summa eget kapital

57 183 603

57 445 200

Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

8

0

9 270 750

Summa långfristiga skulder

0

9 270 750

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

8

13 921 410

5 073 520

Leverantörsskulder

112 081

231 671

Skatteskulder

10 548

11 821

Övriga skulder

3 824

17 399

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

412 139

400 011

Summa kortfristiga skulder

14 460 002

5 734 422

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

71 643 605

72 450 372

Kassaflödesanalys	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		-261 597	-630 137
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		1 089 187	1 084 404
Betald inkomstskatt		-439	-127
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		827 151	454 140
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av kundfordringar		27 524	1 451
Förändring av kortfristiga fordringar		-8 166	27 733
Förändring av leverantörsskulder		-119 590	137 406
Förändring av kortfristiga skulder		-1 447	53 017
Kassaflöde från den löpande verksamheten		725 472	673 747
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-118 982	-427 400
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-118 982	-427 400
Finansieringsverksamheten			
Upptagna lån		900 000	400 000
Amortering av lån		-1 322 860	-422 860
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-422 860	-22 860
Årets kassaflöde		183 630	223 487
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		501 097	277 611
Likvida medel vid årets slut		684 727	501 098

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnad	1%
Fastighetsförbättringar	2 - 10%
Inventarier och installationer	5 - 10%

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Årsavgift per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)

Årsavgifterna dividerat med antalet kvadratmeter upplåten med bostadsrätt.

Skuldsättning per kvm (kr/kvm)

Den totala låneskulden dividerad med totalytan.

Skuldsättning per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)

Den totala låneskulden dividerad med bostadsrättsytan.

Sparande per kvm (kr/kvm)

Justerat resultat dividerat med totalyta.

Räntekänslighet (%)

Den totala låneskulden dividerad med den totala intäkten från bostadsrätt.

Energikostnad per kvm (kr/kvm)

Energikostnad dividerad med totalyta. I energikostnad räknas värme, el och vatten.

Årsavgifternas andel i % av totala rörelseintäkter

Årsavgiften dividerad med den totala intäkten.

Not 2 Nettoomsättning

	2025	2024
Månadsavgift bostad	2 620 958	2 535 944
Hysesintäkt bostad	205 764	196 463
Hysesintäkt lokal	187 864	168 737
Hyror garage och parkeringsplatser	157 407	122 500
Överlåtelse- och pantsättningsavgift	573	1 443
Övriga intäkter	76 968	74 592
	3 249 534	3 099 679

Not 3 Driftskostnader

	2025	2024
Fastighetsskötsel, avtal	97 086	94 319
Städning	78 886	76 566
Planerat underhåll	0	16 725
Akut underhåll	181 849	179 055
Övrig underhåll	89 330	109 015
El	235 770	302 880
Fjärrvärme	464 134	458 424
Vatten	204 204	195 018
Renhållning	69 238	70 872
Kabel-TV	40 586	39 888
	1 461 083	1 542 762

Not 4 Fastighetsadministration

	2025	2024
Ekonomisk förvaltning	154 415	152 551
Styrelsearvode inkl sociala avgifter	59 995	59 995
Revisionsarvode	35 376	28 086
Övriga administrativa kostnader	30 966	26 837
	280 752	267 469

Not 5 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	81 258 437	80 831 037
Fastighetsförbättringar, årets anskaffning	118 982	427 400
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	81 377 419	81 258 437
Ingående avskrivningar	-11 362 525	-10 420 825
Årets avskrivningar	-946 460	-941 700
Utgående ackumulerade avskrivningar	-12 308 985	-11 362 525
Utgående redovisat värde	69 068 434	69 895 912
Taxeringsvärden byggnader	53 534 000	48 111 000
Taxeringsvärden mark	35 527 000	33 527 000
	89 061 000	81 638 000
Bokfört värde byggnader	49 089 127	49 916 605
Bokfört värde mark	19 979 307	19 979 307
	69 068 434	69 895 912

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 811 062	2 811 062
Inköp		0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 811 062	2 811 062
Ingående avskrivningar	-877 255	-734 552
Årets avskrivningar	-142 727	-142 703
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 019 982	-877 255
Utgående redovisat värde	1 791 080	1 933 807

Not 7 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2025-12-31	2024-12-31
Svenska Domäner	50	69
Bravida Sverige	3 627	3 535
Tele 2 / ComHem	10 251	10 132
Länsförsäkringar	57 104	54 359
Upplupna ränteintäkter	5 229	0
	76 261	68 095

Not 8 Skulder till kreditinstitut

Nedan framgår fördelning av långfristiga lån.

Långgivare	Räntesats %	Datum för ränteändring	Lånebelopp 2025-12-31	Lånebelopp 2024-12-31
SBAB 19602958	3,10	2026-09-14	1 940 780	2 012 000
SBAB 19603415	3,22	2026-09-14	3 406 250	3 531 250
SBAB 19603431	2,97	2026-02-19	2 633 130	2 729 770
SBAB 29147299	3,10	2026-09-14	2 762 500	2 827 500
SBAB 29147302	2,95	2026-08-31	2 278 750	2 343 750
SBAB 32867618	3,25	2026-11-09	900 000	900 000
			13 921 410	14 344 270
Kortfristig del av långfristig skuld			13 921 410	5 073 520

Totalt 13 921 410 kr av föreningens lån förfaller till betalning inom mindre än 12 månader efter balansdagen varför dessa redovisas som kortfristig skuld till kreditinstitut enligt SrfU8. Dessa lån förväntas dock förnyas på slutbetalningsdagen.

Faktisk amortering under 2025 är planerad till 422 860 kr.

Not 9 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Företagsinteckning	31 025 000	31 025 000
	31 025 000	31 025 000

Årsredovisningen beslutades
Helsingborg

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Pål Olsson
Ordförande

Per Ragnar
Ledamot

Mats Sjöberg
Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Matthias Vidh
Godkänd revisor, FAR

Signaturcertifikat

Dokumentnamn:

ÅR 2025 Brf Björnskölden OK

Unikt dokument-id:

8326cf8e-d5d6-4c10-bc22-54754a2442e0

Dokumentets fingeravtryck:

888c2517389393fccdc54ebb0ba7dc9ede0b5849b464172a33c063d7aff51e3c5ded47935366f1840
0c754233b2ff2af7173cbd17dad3141cfa6d1eed5f45aaf

Undertecknare



Pål Olsson

E-post: palolsson3@gmail.com
Enhet: Chrome 147.0.0.0 on Unknown Windows 10.0
(desktop)
IP nummer: 90.233.204.51

Verifierad med BankID: PÅL OLSSON
(196304054015)

Betrodd tidsstämpel:
2026-05-08 07:56:31 UTC

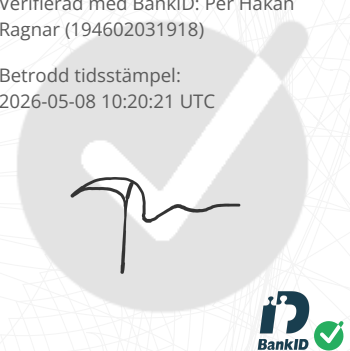


Per Ragnar

E-post: pragnar46@gmail.com
Enhet: Safari 26.4 on iPhone iOS 18.7 (smartphone)
IP nummer: 172.226.49.0

Verifierad med BankID: Per Håkan
Ragnar (194602031918)

Betrodd tidsstämpel:
2026-05-08 10:20:21 UTC

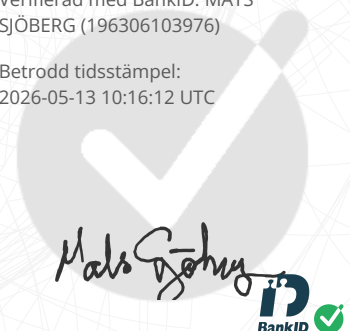


Mats Sjöberg

E-post: crossfit63@hotmail.com
Enhet: Samsung Browser 29.0 on K Android 10
(smartphone)
IP nummer: 94.234.68.156

Verifierad med BankID: MATS
SJÖBERG (196306103976)

Betrodd tidsstämpel:
2026-05-13 10:16:12 UTC



Mathias Vidh

E-post: mathias.vidh@bakertilly.se
Enhet: Safari 18.6 on Unknown macOS 10.15.7 (desktop)
IP nummer: 81.234.31.119

Verifierad med BankID: MATTHIAS
VIDH (197012150350)

Betrodd tidsstämpel:
2026-05-15 12:27:31 UTC



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Detta dokument slutfördes av alla parter:

Aktivitetslogg

Betrodd tidsstämpel

2026-05-15 12:27:31 UTC

Aktivitet med insamlade uppgifter

Dokumentet signerades av Mathias Vidh (matthias.vidh@bakertilly.se)
Enhet: Safari 18.6 on Unknown macOS 10.15.7 (dator)
IP nummer: 81.234.31.119 - IP Plats: Tureberg, Sweden

2026-05-15 12:27:30 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Mathias Vidh (MATTHIAS VIDH)
(matthias.vidh@bakertilly.se)
Enhet: Safari 18.6 on Unknown macOS 10.15.7 (dator)
IP nummer: 3.172.17.27 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2026-05-15 12:27:11 UTC

Dokumentet verifierades genom handskriven signatur av Mathias Vidh
(matthias.vidh@bakertilly.se)
Enhet: Safari 18.6 on Unknown macOS 10.15.7 (dator)
IP nummer: 81.234.31.119 - IP Plats: Tureberg, Sweden

2026-05-13 11:56:19 UTC

Dokumentet lästes igenom av Mathias Vidh (matthias.vidh@bakertilly.se)
Enhet: Firefox 150.2 on iPhone iOS 18.7 (smartmobil)
IP nummer: 95.203.43.243

2026-05-13 11:56:01 UTC

Dokumentet öppnades av Mathias Vidh (matthias.vidh@bakertilly.se)
Enhet: Firefox 150.2 on iPhone iOS 18.7 (smartmobil)
IP nummer: 95.203.43.243

2026-05-13 10:16:14 UTC

Dokumentet skickades till Mathias Vidh (matthias.vidh@bakertilly.se)
Enhet: ()

2026-05-13 10:16:12 UTC

Dokumentet signerades av Mats Sjöberg (crossfit63@hotmail.com)
Enhet: Samsung Browser 29.0 on K Android 10 (smartmobil)
IP nummer: 94.234.68.156 - IP Plats: Gothenburg, Sweden

2026-05-13 09:37:33 UTC

Enhet: Edge 148.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 83.218.75.159 - IP Plats: Gothenburg, Sweden

2026-05-11 08:09:07 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Mats Sjöberg (MATS SJÖBERG)
(crossfit63@hotmail.com)
Enhet: Samsung Browser 29.0 on K Android 10 (smartmobil)
IP nummer: 3.172.17.21 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2026-05-11 08:08:45 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Mats Sjöberg (MATS SJÖBERG)
(crossfit63@hotmail.com)
Enhet: Samsung Browser 29.0 on K Android 10 (smartmobil)
IP nummer: 3.172.17.21 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2026-05-11 08:08:25 UTC

Dokumentet verifierades genom handskriven signatur av Mats Sjöberg
(crossfit63@hotmail.com)
Enhet: Samsung Browser 29.0 on K Android 10 (smartmobil)
IP nummer: 94.234.68.156 - IP Plats: Gothenburg, Sweden

2026-05-11 08:05:32 UTC

Dokumentet öppnades av Mats Sjöberg (crossfit63@hotmail.com)
Enhet: Samsung Browser 29.0 on K Android 10 (smartmobil)
IP nummer: 94.234.68.156 - IP Plats: Gothenburg, Sweden



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

2026-05-08 10:20:21 UTC	Dokumentet signerades av Per Ragnar (pragnar46@gmail.com) Enhet: Safari 26.4 on iPhone iOS 18.7 (smartmobil) IP nummer: 172.226.49.0 - IP Plats: Stockholm, Sweden
2026-05-08 10:20:20 UTC	Dokumentet verifierades genom BankID av Per Ragnar (Per Håkan Ragnar) (pragnar46@gmail.com) Enhet: Safari 26.4 on iPhone iOS 18.7 (smartmobil) IP nummer: 3.172.104.66 - IP Plats: Copenhagen, Denmark
2026-05-08 10:20:00 UTC	Dokumentet verifierades genom handskriven signatur av Per Ragnar (pragnar46@gmail.com) Enhet: Safari 26.4 on iPhone iOS 18.7 (smartmobil) IP nummer: 172.226.49.0 - IP Plats: Stockholm, Sweden
2026-05-08 10:19:37 UTC	Dokumentet lästes igenom av Per Ragnar (pragnar46@gmail.com) Enhet: Safari 26.4 on iPhone iOS 18.7 (smartmobil) IP nummer: 172.226.49.0 - IP Plats: Stockholm, Sweden
2026-05-08 10:19:27 UTC	Dokumentet öppnades av Per Ragnar (pragnar46@gmail.com) Enhet: Safari 26.4 on iPhone iOS 18.7 (smartmobil) IP nummer: 172.226.49.0 - IP Plats: Stockholm, Sweden
2026-05-08 07:56:31 UTC	Dokumentet signerades av Pål Olsson (palolsson3@gmail.com) Enhet: Chrome 147.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 90.233.204.51
2026-05-08 07:56:31 UTC	Dokumentet verifierades genom BankID av Pål Olsson (PÅL OLSSON) (palolsson3@gmail.com) Enhet: Chrome 147.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 3.172.13.73 - IP Plats: Munich, Germany
2026-05-08 07:56:04 UTC	Dokumentet verifierades genom handskriven signatur av Pål Olsson (palolsson3@gmail.com) Enhet: Chrome 147.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 90.233.204.51
2026-05-08 07:55:17 UTC	Dokumentet lästes igenom av Pål Olsson (palolsson3@gmail.com) Enhet: Chrome 147.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 90.233.204.51
2026-05-08 07:50:54 UTC	Dokumentet öppnades av Pål Olsson (palolsson3@gmail.com) Enhet: Chrome 147.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 90.233.204.51
2026-05-08 07:45:55 UTC	Dokumentet skickades till Per Ragnar (pragnar46@gmail.com) Enhet: Edge 147.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 83.218.75.159 - IP Plats: Gothenburg, Sweden
2026-05-08 07:45:54 UTC	Dokumentet skickades till Pål Olsson (palolsson3@gmail.com) Enhet: Edge 147.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 83.218.75.159 - IP Plats: Gothenburg, Sweden
2026-05-08 07:45:54 UTC	Dokumentet skickades till Mats Sjöberg (crossfit63@hotmail.com) Enhet: Edge 147.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 83.218.75.159 - IP Plats: Gothenburg, Sweden



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

2026-05-08 07:45:52 UTC

Dokumentet förseglades av Maria Öberg (info@rexellentpm.se)
Enhet: Edge 147.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 83.218.75.159 - IP Plats: Gothenburg, Sweden

2026-05-08 07:45:29 UTC

Enhet: Edge 147.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 83.218.75.159 - IP Plats: Gothenburg, Sweden

2026-05-08 07:45:25 UTC

Enhet: Edge 147.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 83.218.75.159 - IP Plats: Gothenburg, Sweden

2026-05-08 07:43:29 UTC

Dokumentet skapades av Maria Öberg (info@rexellentpm.se)
Enhet: Edge 147.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 83.218.75.159 - IP Plats: Gothenburg, Sweden



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.